

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zastupitelstvo městské části

18. jednání

dne 16.02.2026

Složka		Materiál pro zastupitelstvo č. MZ 9 BJ 52/2026
předkládá :	Ing. Alexander Lochman, PhD. Zástupce starosty	Podpis:
zpracoval :	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA Vedoucí OŽPaMp	Podpis:

Věc: Přijetí nemovitostí formou daru

Obsah: Důvodová zpráva

Příloha č.1: Informace_o_parcelach.pdf

Příloha č.2: mapy.pdf

Příloha č.3: 310-241.pdf

Příloha č.4: 317-20_A.pdf

Příloha č.5: 317-20_B.pdf

Příloha č.6: 373-7.pdf

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
OŽPaMp/DI

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

přijetí daru nemovitosti - nově vzniklého pozemku parc. č. 317/20, orná půda, o výměře 13000 m², k. ú. Miškovice, obec Praha, odděleného z pozemku parc. č. 317/1, k.ú. Miškovice, obec Praha, geometrickým plánem č. 713-112/2025 vyhotoveným Ing. Michalem Petrem dne 13.1.2026, od Mgr. Soni Černé, trvale bytem Polabská 1/53, Praha 9 - Miškovice a Mgr. Nadí Černé, trvale bytem Rousovická 630/16, Praha 8 - Čimice, do vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha-Čakovice.

2) schvaluje

přijetí daru následujících nemovitostí:

- nově vzniklý pozemek parc. č. 310/241, orná půda, o výměře 1746 m², k. ú. Miškovice, obec Praha, oddělený z pozemku parc. č. 310/23, k.ú. Miškovice, obec Praha, geometrickým plánem č. 714-112/2025 vyhotoveným Ing. Michalem Petrem dne 16.1.2026,
- nově vzniklý pozemek parc. č. 373/7, vodní plocha, o výměře 186 m², k. ú. Miškovice, obec Praha, oddělený z pozemku parc. č. 373/1, k.ú. Miškovice, obec Praha, geometrickým plánem č. 715-112/2025 vyhotoveným Ing. Michalem Petrem dne 14.1.2026,

- pozemek parc. č. 373/5, ostatní plocha, o výměře 132 m², k. ú. Miškovice, obec Praha,
- podíl id. ½ na pozemcích:
 - parc. č. 292/2, lesní pozemek, o výměře 27 m²,
 - parc. č. 293, lesní pozemek, o výměře 268 m²,
 - parc. č. 305/8, orná půda, o výměře 360 m²,
 - parc. č. 301/4, lesní pozemek, o výměře 46866 m²,
 - parc. č. 305/9, orná půda, o výměře 36 m²,
 - parc. č. 305/10, orná půda, o výměře 63 m²,
 - parc. č. 306/5, ostatní plocha, o výměře 1147 m²,
 - parc. č. 306/6, ostatní plocha, o výměře 5385 m²,
 - parc. č. 376/2, vodní plocha, o výměře 809 m², vše v k. ú. Miškovice, obce Praha,
- pozemek parc. č. 134/14, orná půda, o výměře 4719 m², k.ú. a obec Veleň,
- podíl id. ½ na pozemku parc. č. 578, ostatní plocha, o výměře 1716 m², k. ú. a obec Veleň,

vše od Mgr. Soni Černé, trvale bytem Polabská 1/53, Praha 9 - Miškovice do vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha-Čakovice.

V Praze dne 05.02.2026

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu městské části předkládáme ke schválení přijetí daru nemovitostí - pozemků v obci Praha, k.ú. Miškovice a v obci Veleň, k. ú. Veleň. Převod těchto pozemků představuje nefinanční plnění dle smlouvy o spolupráci ze dne 21.6.2023.

Rada městské části se s touto žádostí seznámila na svém 93. jednání dne 28.1.2026 usnesením č. USN RM 053/2023.

Veškeré související materiály jsou k nahlédnutí na OŽPaMp.

Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2026 10:24

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-260205095403 pro Městská část Praha - Čakovice
Okres
Kat. území 731552 Miškovice

Obec 554782 Praha

Parcela	317/1	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění				
Výměra [m2]	272872	Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK				
Druh pozemku	orná půda					
Způsob ochrany	zemědělský půdní fond					
Mapa	DKM - KRALUPY, 3-8/42	Řízení Z-52579/2015-101				
Kód BPEJ	Výměra					
20100	271008					
22504	1864					
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu	
595	Černá Nad'a Mgr., Rousovická 630/16, Čimice, 18100 Praha 8			1/4	Vlastnické právo	
	Černá Soňa Mgr., Polabská 1/53, Miškovice, 19600 Praha 9			3/4	Vlastnické právo	

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2026 10:33

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-260205100324 pro Městská část Praha - Čakovice
Okres
Kat. území 731552 Miškovice

Parcela	310/23	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě		
Výměra [m2]	28342				
Druh pozemku	orná půda				
Způsob ochrany	zemědělský půdní fond				
Mapa	DKM - KRALUPY, 3-8/22	Řízení	Z-52579/2015-101		
Kód BPEJ	Výměra				
20112	4469				
20100	22538				
22504	1335				
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
577	Černá Soňa Mgr., Polabská 1/53, Miškovice, 19600 Praha 9				Vlastnické právo

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2026 10:36

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-260205100624 pro Městská část Praha - Čakovice
Okres

Obec 554782 Praha

Kat. území 731552 Miškovice

Parcela	373/1	Výměra vypočtena	Ze souřadnic v S-JTSK			
Výměra [m2]	2852					
Druh pozemku	vodní plocha	Způsob využití	vodní nádrž umělá			
Mapa	DKM - KRALUPY, 3-8/22	Řízení	Z-45491/2025-101			
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu	
577	Černá Soňa Mgr., Polabská 1/53, Miškovice, 19600 Praha 9				Vlastnické právo	

Poučení: Údaje katastru lze užívat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2026 10:39

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-260205100905 pro Městská část Praha - Čakovice
Okres

Obec 554782 Praha

Kat. území 731552 Miškovice

Parcela	373/5	Výměra vypočtena	Ze souřadnic v S-JTSK			
Výměra [m2]	132					
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití	jiná plocha			
Mapa	DKM - KRALUPY, 3-8/22	Řízení	Z-45491/2025-101			
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu	
577	Černá Soňa Mgr., Polabská 1/53, Miškovice, 19600 Praha 9				Vlastnické právo	

Poučení: Údaje katastru lze užívat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2026 10:40

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-260205101025 pro Městská část Praha - Čakovice

Okres Obec 554782 Praha

Kat. území 731552 Miškovice

Parcela	292/2	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě		
Výměra [m2]	27				
Druh pozemku	lesní pozemek				
Způsob ochrany	pozemek určený k plnění funkcí lesa				
Mapa	DKM - KRALUPY, 3-7/44	Řízení	Z-52579/2015-101		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
597	Černá Soňa Mgr., Polabská 1/53, Miškovice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo
	Pokorný Jaroslav, K teplárně 75/2, Třeboradice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2026 10:42

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-260205101203 pro Městská část Praha - Čakovice
Okres
Kat. území 731552 Miškovice

Parcela	293	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě		
Výměra [m2]	268				
Druh pozemku	lesní pozemek				
Způsob ochrany	pozemek určený k plnění funkcí lesa				
Mapa	DKM - KRALUPY, 3-7/44	Řízení	Z-52579/2015-101		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
597	Černá Soňa Mgr., Polabská 1/53, Miškovice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo
	Pokorný Jaroslav, K teplárně 75/2, Třeboradice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2026 10:43

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-260205101341 pro Městská část Praha - Čakovice
Okres
Kat. území 731552 Miškovice

Parcela		301/4	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Výměra [m2]		46866			
Druh pozemku		lesní pozemek			
Způsob ochrany		pozemek určený k plnění funkcí lesa			
Mapa		DKM - KRALUPY, 3-8/22	Řízení	Z-52579/2015-101	
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
597	Černá Soňa Mgr., Polabská 1/53, Miškovice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo
	Pokorný Jaroslav, K teplárně 75/2, Třeboradice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2026 10:44

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-260205101413 pro Městská část Praha - Čakovice
Okres
Kat. území 731552 Miškovice

Parcela	305/8	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě		
Výměra [m2]	360				
Druh pozemku	orná půda				
Způsob ochrany	zemědělský půdní fond				
Mapa	DKM - KRALUPY, 3-7/44	Řízení	Z-52579/2015-101		
Kód BPEJ	Výměra				
20112	360				
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
597	Černá Soňa Mgr., Polabská 1/53, Miškovice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo
	Pokorný Jaroslav, K teplárně 75/2, Třeboradice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2026 10:44

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-260205101440 pro Městská část Praha - Čakovice

Okres Obec 554782 Praha

Kat. území 731552 Miškovice

Parcela	305/9	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě		
Výměra [m2]	36				
Druh pozemku	orná půda				
Způsob ochrany	zemědělský půdní fond				
Mapa	DKM - KRALUPY, 3-8/22	Řízení	Z-52579/2015-101		
Kód BPEJ	Výměra				
20112	36				
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
597	Černá Soňa Mgr., Polabská 1/53, Miškovice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo
	Pokorný Jaroslav, K teplárně 75/2, Třeboradice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2026 10:45

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-260205101514 pro Městská část Praha - Čakovice

Okres Obec 554782 Praha

Kat. území 731552 Miškovice

Parcela	305/10	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě		
Výměra [m2]	63				
Druh pozemku	orná půda				
Způsob ochrany	zemědělský půdní fond				
Mapa	DKM - KRALUPY, 3-8/22	Řízení	Z-52579/2015-101		
Kód BPEJ	Výměra				
20112	63				
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluavl.podíl	Typ práv.vztahu
597	Černá Soňa Mgr., Polabská 1/53, Miškovice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo
	Pokorný Jaroslav, K teplárně 75/2, Třeboradice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2026 10:45

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-260205101540 pro Městská část Praha - Čakovice
Okres
Kat. území 731552 Miškovice

Parcela	306/5	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě		
Výměra [m2]	1147				
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití	jiná plocha		
Mapa	DKM - KRALUPY, 2-7/33	Řízení	Z-52579/2015-101		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
597	Černá Soňa Mgr., Polabská 1/53, Miškovice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo
	Pokorný Jaroslav, K teplárně 75/2, Třeboradice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2026 10:38

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-260205100849 pro Městská část Praha - Čakovice

Okres Obec 554782 Praha

Kat. území 731552 Miškovice

Parcela	306/6	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě		
Výměra [m2]	5385				
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití	jiná plocha		
Mapa	DKM - KRALUPY, 2-7/33	Řízení	Z-52579/2015-101		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
597	Černá Soňa Mgr., Polabská 1/53, Miškovice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo
	Pokorný Jaroslav, K teplárně 75/2, Třeboradice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Informace o parcelách

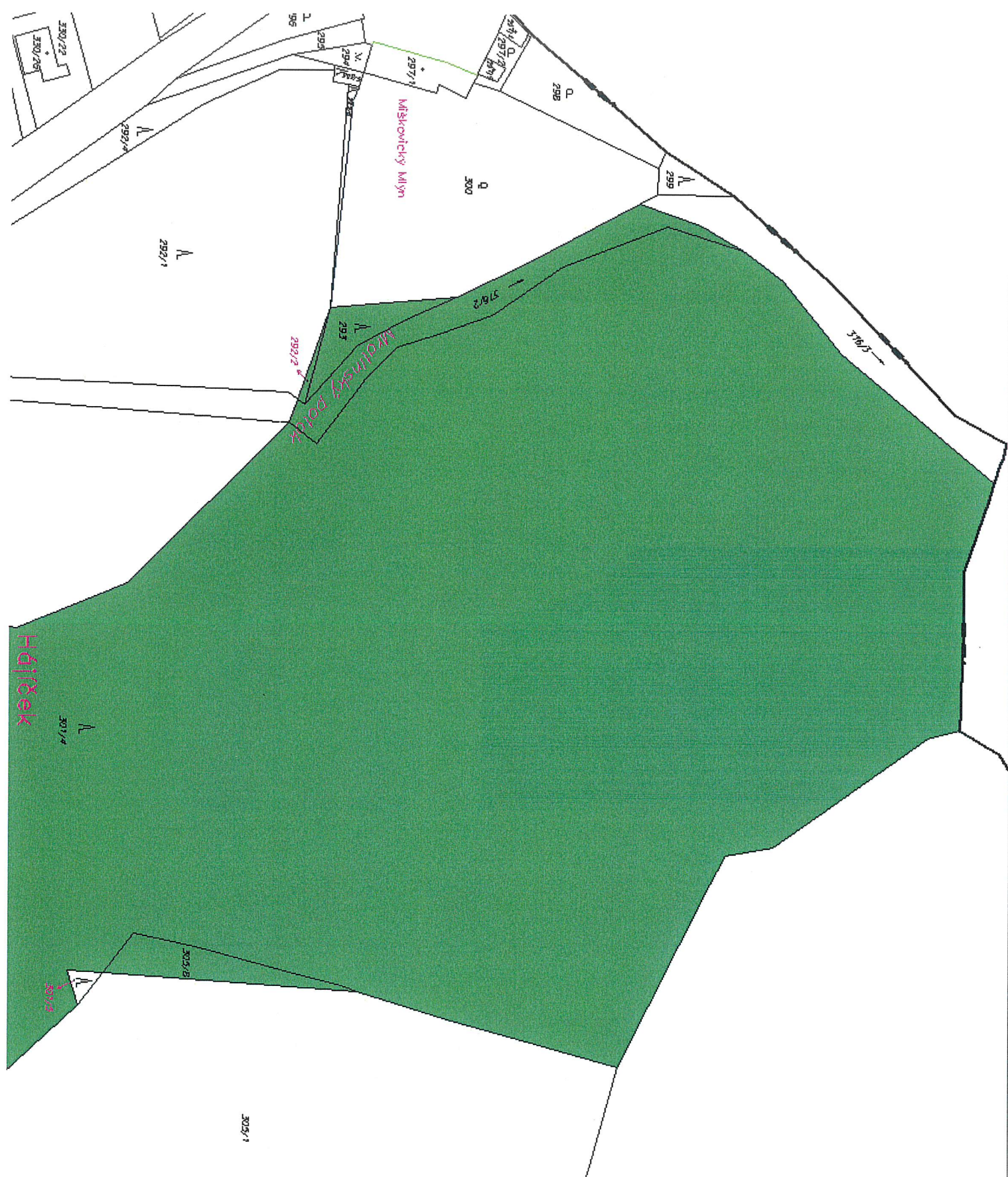
Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2026 10:36

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-260205100607 pro Městská část Praha - Čakovice
Okres
Kat. území 731552 Miškovice

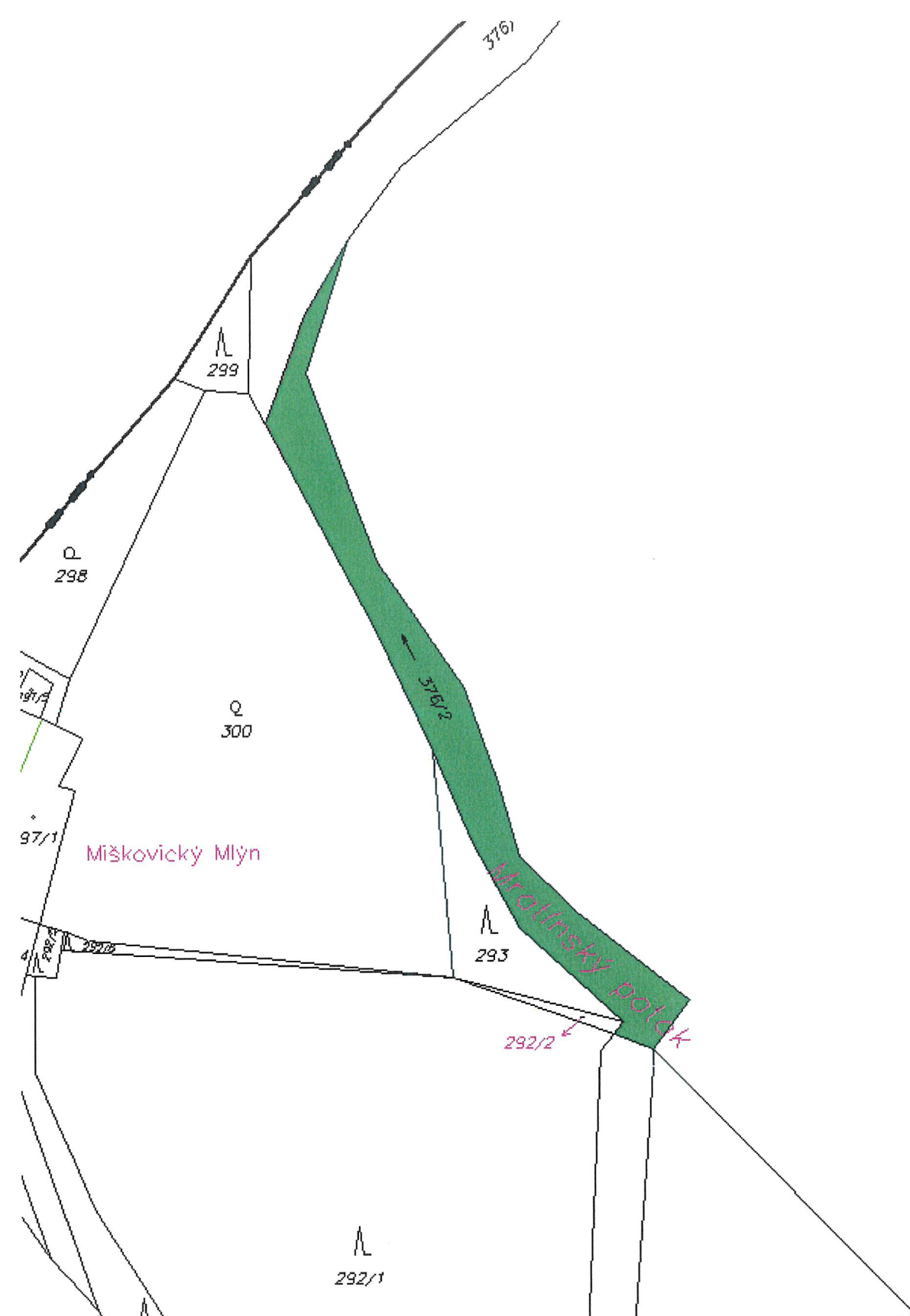
Parcela	376/2	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě		
Výměra [m2]	809	Způsob využití	koryto vodního toku přirozené nebo upravené		
Druh pozemku	vodní plocha	Řízení	Z-52579/2015-101		
Mapa	DKM - KRALUPY, 3-7/44				
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
597	Černá Soňa Mgr., Polabská 1/53, Miškovice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo
	Pokorný Jaroslav, K teplárně 75/2, Třeboradice, 19600 Praha 9			1/2	Vlastnické právo

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.













368/13

557 9

307/19

307/20

307/18

Korunka

307/1

307/15

307/16

307/3

310/21

557 9

309/3

310/10

310/6

310/24

310/1

311/2

311/7

310/23

311/10

311

Za stohem

311/9

311/8

310/22

316/12

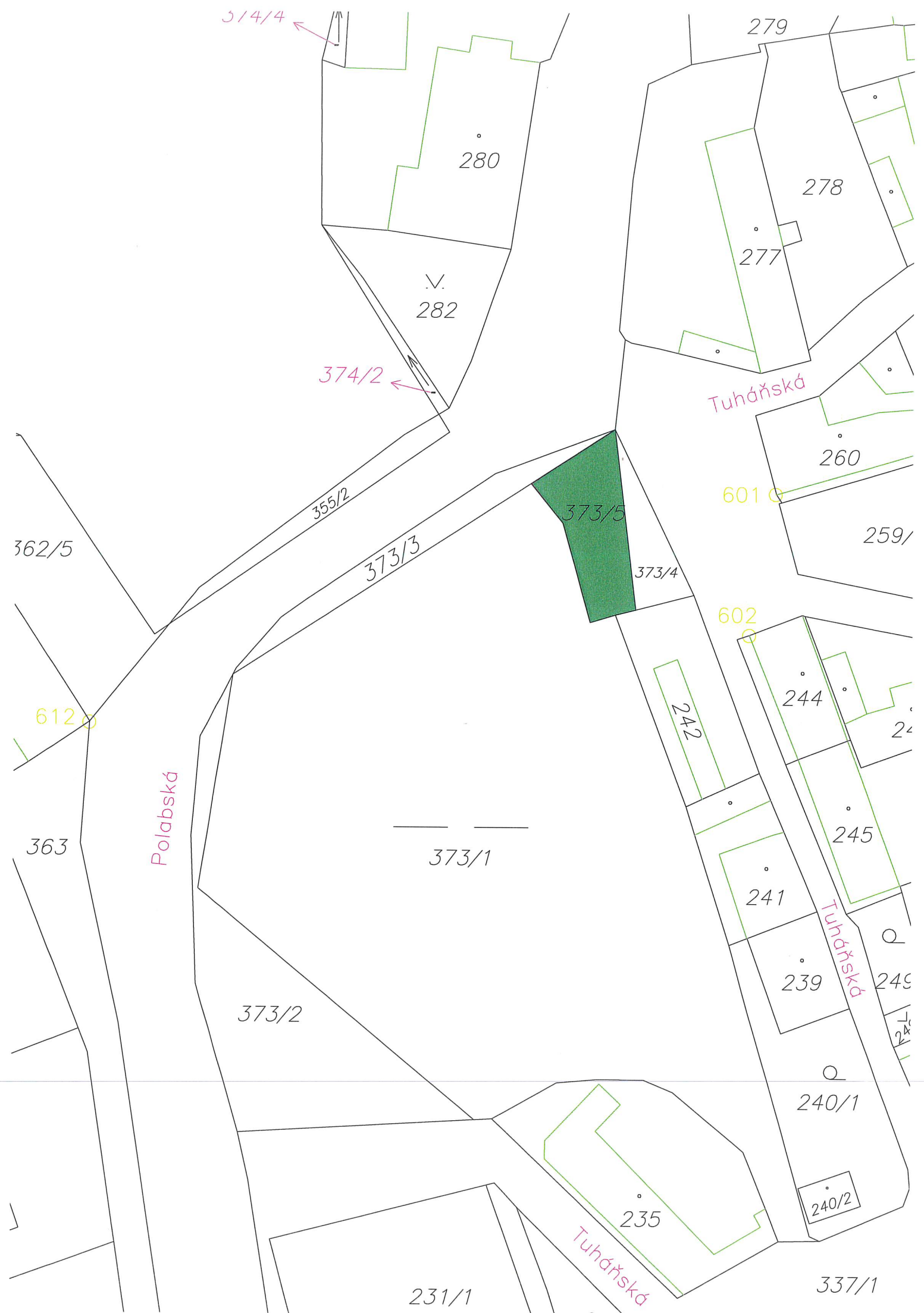
316/11

Kovčji vrh

100 000 000

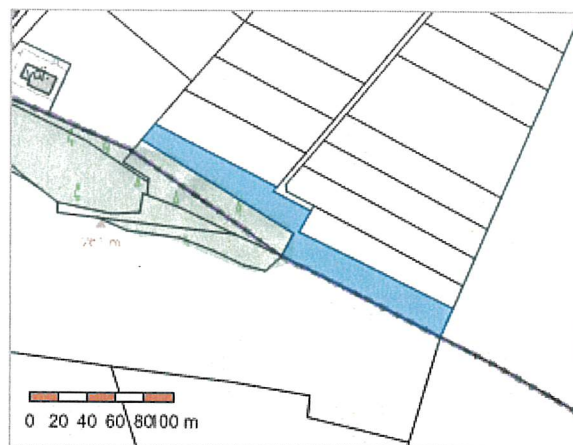
100 000 000

ke Ctenicim



Informace o pozemku

Parcelní číslo: [134/14](#) 
Obec: [Veleň \[538965\]](#) 
Katastrální území: [Veleň \[777757\]](#)
Číslo LV: [386](#)
Výměra [m²]: 4719
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [KMD](#)
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Černá Soňa Mgr., Polabská 1/53, Miškovice, 19600 Praha 9

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

[20112](#)  4719

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 05.02.2026 10:40.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [578](#) 

Obec: [Veleň \[538965\]](#) 

Katastrální území: [Veleň \[777757\]](#)

Číslo LV: [696](#)

Výměra [m²]: 1716

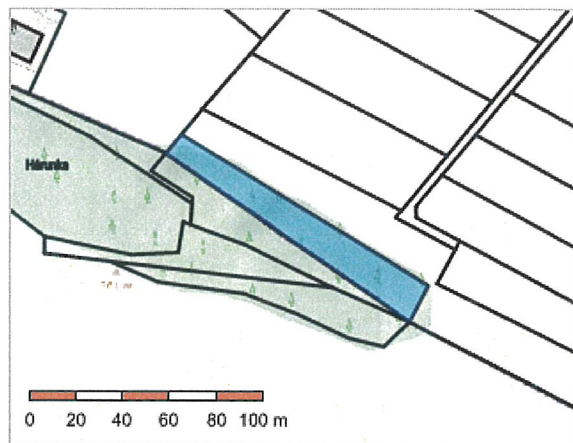
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: [KMD](#)

Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití: jiná plocha

Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Černá Soňa Mgr., Polabská 1/53, Miškovice, 19600 Praha 9	1/2
Pokorný Jaroslav, K teplárně 75/2, Třeboradice, 19600 Praha 9	1/2

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ](#) 

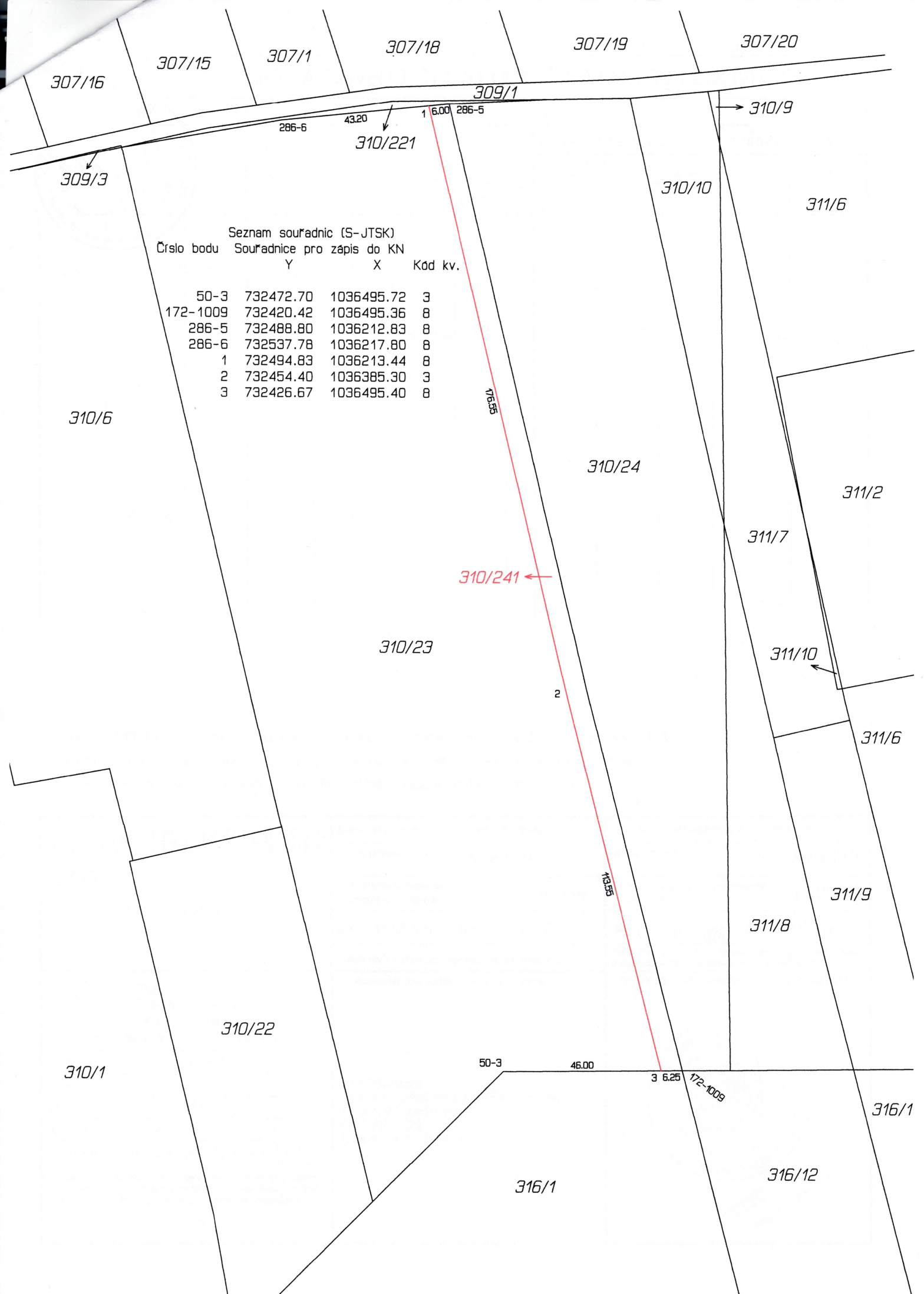
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 05.02.2026 11:00.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav													
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob, určený výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Díl přechází z pozemku označeného v							Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu		
			katastru nemovitostí		drívější poz.evidence											
310/23	2	83,42	orná půda	310/23	2	65,96	orná půda		0	310/23		577	2	65,96		
				310/241		17,46	orná půda		0	310/23		577		17,46		
	2	83,42			2	83,42										

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese <https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz> v části Informace z katastrálního území.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr.	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr.
	Jméno, příjmení Ing. Michal Petr	Jméno, příjmení Ing. Michal Petr
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů 1378/1995	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů 1378/1995
	Dne 14.1.2026 Číslo 4/2026	Dne 16-01-2026 Číslo 4/2026
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu	
Vyhotovitel: Ing. Michal Petr Štětínská 354/35 181 00 Praha 8 mp2108@seznam.cz tel. 721 631 706	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě
Číslo plánu: 714-112/2025	Jitka Němcová Katastrální úřad pro hlavní město Prahu Katastrální pracoviště Praha PGP-180/2026 -101 2026.01.16 10:40:01 +01'00'	
Okres:		
Obec: Praha		
Kat.území: Mškovice		
Mapový list: Kralupy nad Vltavou 2-8/11		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: kolíky		



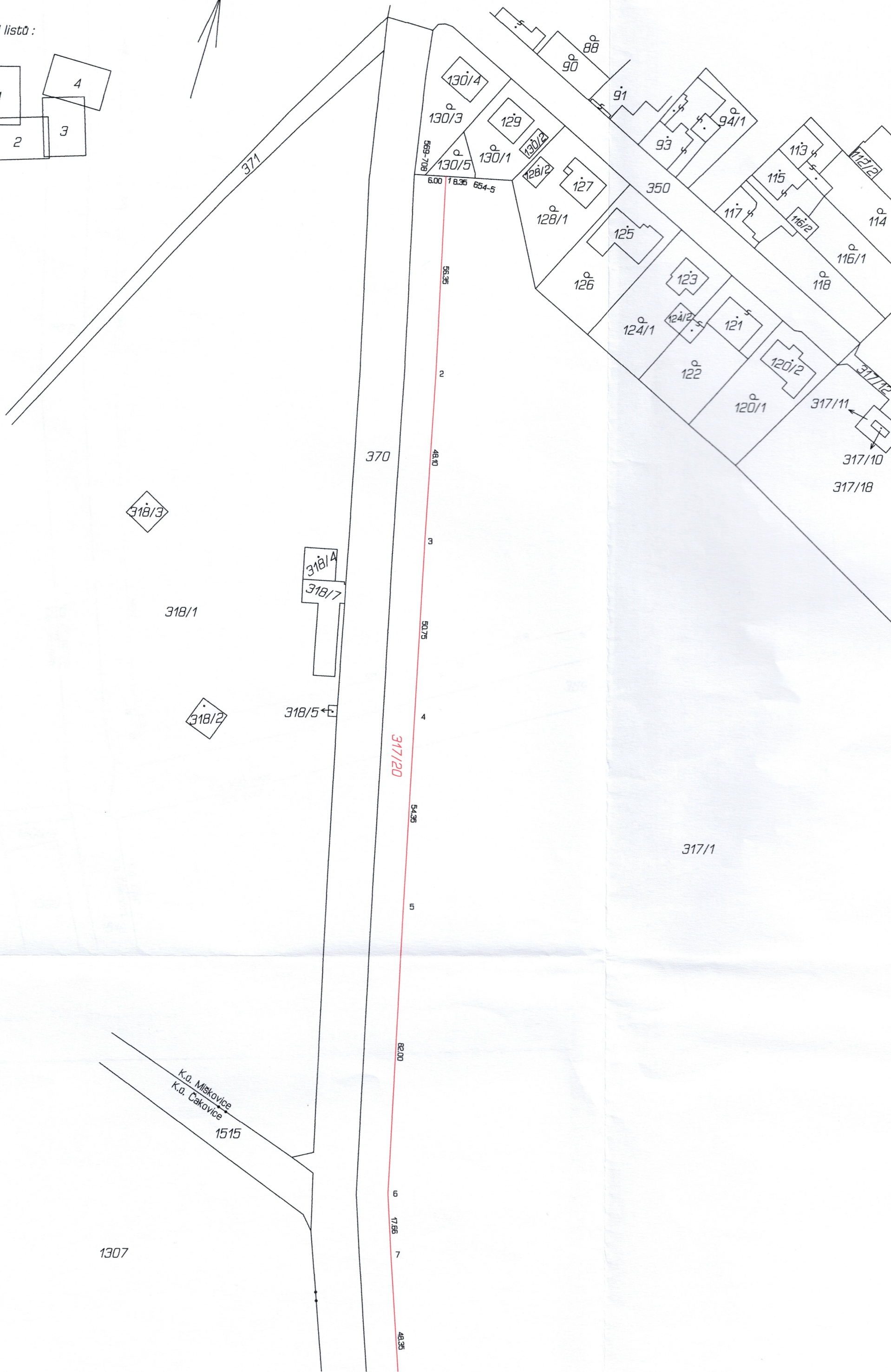
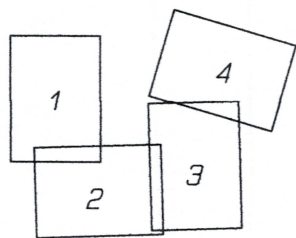
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha						m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví
			katastru nemovitostí				drívější poz.evidence	ha							m ²		
317/1	27	28,72	orná půda	317/1	25	98,72	orná půda		2	317/1		595	25	98,72			
				317/20	1	30,00	orná půda		2	317/1		595	1	30,00			
	27	28,72			27	28,72											

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese <https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz> v části Informace z katastrálního území.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán overil autorizovaný zeměměřický inženýr.	Stejnopis overil autorizovaný zeměměřický inženýr.
	Jméno, příjmení Ing. Michal Petr	Jméno, příjmení Ing. Michal Petr
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů 1378/1995	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů 1378/1995
	Dne 9.1.2026 Číslo 3/2026	Dne 13-01-2026 Číslo 3/2026
	Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu
Vyhotovitel: Ing. Michal Petr Stětrnská 354/35 181 00 Praha 8 mp2108@seznam.cz tel. 721 631 706	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel	Overení stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě
Číslo plánu: 713-112/2025	Ing. Magda Müllerová Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha PGP-98/2026 -101 2026.01.13 09:35:25 +01'00'	
Okres:		
Obec: Praha		
Kat.území: Miškovice		
Mapový list: Kralupy n. Vlt. 3-8/23,24,41,42		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: kolíky		

Klad listů :



2



317/1

1593/1

369

K.a. Miskovice
K.a. Vinor

K.a. Vinor
K.a. Čakovice

K.a. Miskovice
K.a. Čakovice

1309/2

1308

1309/4

1517

1516

1307

370

36 7 48.35 8 39.66 9 28.90 10 37.77 11 58.63 12 6.45 13

36.00 21

20

27.55

19

46.77

18

44.00

17

155.70

317/20

16

36.43

15

51.10

14

43.24

12

6.45

13

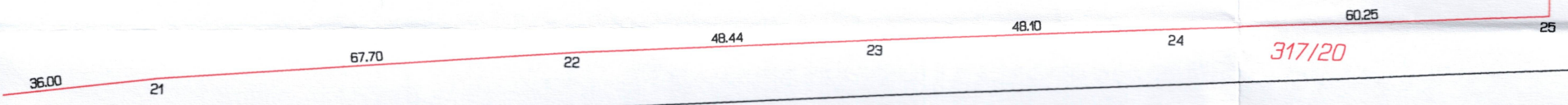
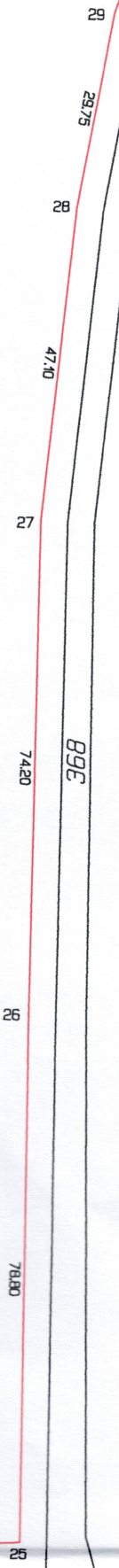


3

317/1

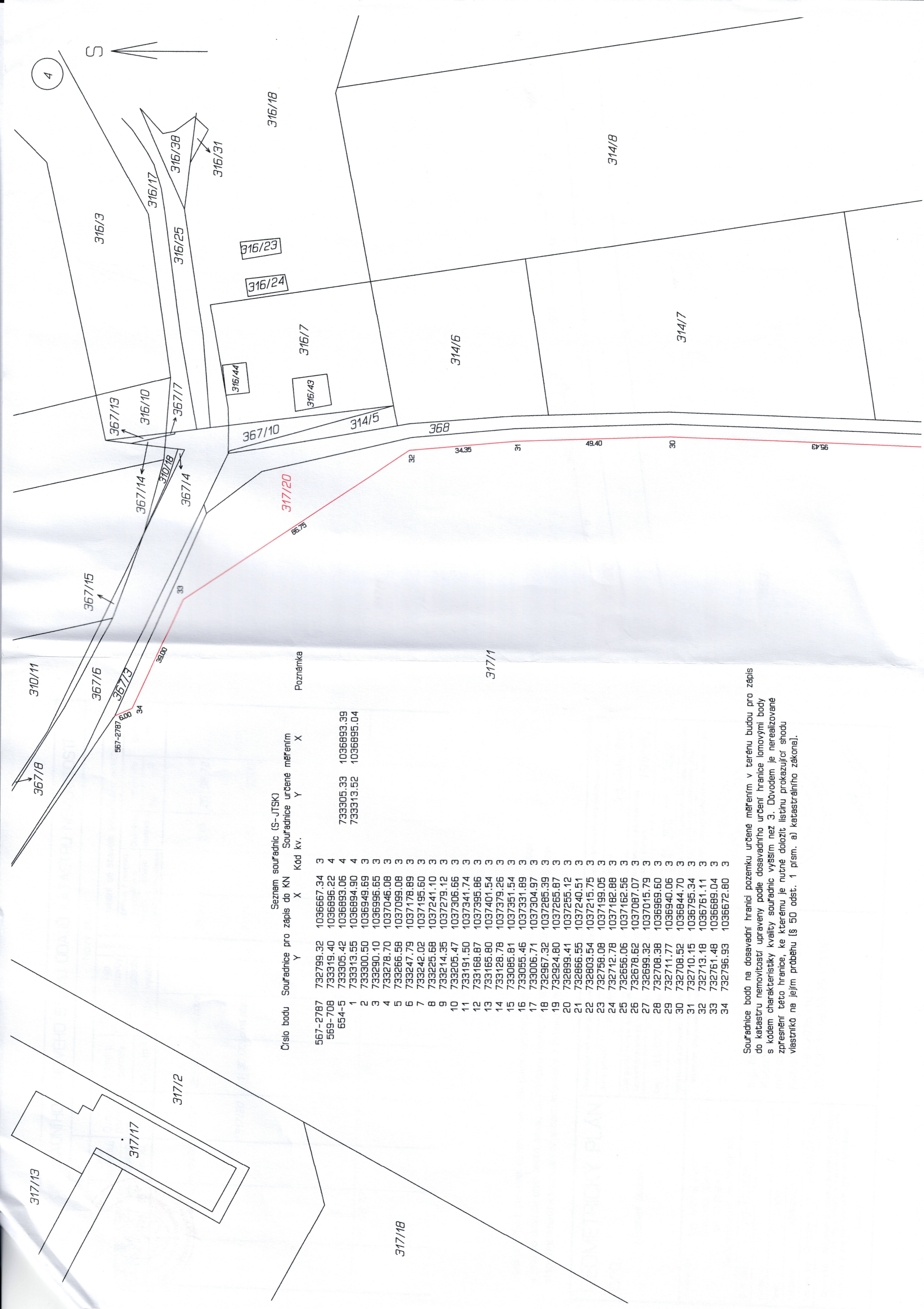
314/13

89C



K.ú. Miskovice
K.ú. Vinohr

1593/1



Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zprůsnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastního na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav														
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²				ha	m ²					Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												katastru nemovitostí	dřívejší poz.evidence		ha	m ²	
373/1	28.52	vodní pl. nádrž umělá	373/1	26.65	vodní pl. nádrž umělá		2	373/1		577	26.65						
			373/7	1.86	vodní pl. nádrž umělá		2	373/1		577	1.86						
	28.52			28.51													

Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr dle bodu 14.6 písm. a) přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese <https://nahlizeni.dokn.cuzk.gov.cz> v části Informace z katastrálního území.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr.	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr.
	Jméno, příjmení Ing. Michal Petr	Jméno, příjmení Ing. Michal Petr
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů 1378/1995	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů 1378/1995
	Dne 12.1.2026 Číslo 5/2026	Dne 14-01-2026 Číslo 5/2026
	Nálezitostmi a přesností odpovídá právní předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu
Vyhotovitel: Ing. Michal Petr Štěrnská 354/35 181 00 Praha 8 mp2108@seznam.cz tel. 721 631 706	Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě 
Číslo plánu: 715-112/2025	Ing. Magda Müllerová Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha PGP-122/2026 -101 2026.01.14 09:00:17 +01'00'	
Okres:		
Obec: Praha		
Kat.území: Miškovice		
Mapový list: Kralupy nad Vltavou 3-8/22		
Dosevadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: mezník , barva		

Seznam souřadnic (S-JTSK)			
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.
	Y	X	
567-509	733095.84	1036348.12	3
567-510	733078.92	1036340.85	3
567-513	733081.05	1036333.22	3
1	733079.10	1036340.21	3

