

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 9****konané dne 21. 2. 2011****USN RM 044/2011 – 060/2011****Přítomni:** zástupci starosty – Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Jana Kopecká (od bodu 4), Bc. Blanka Klimešová

radní – Ing. Richard Švarc, Ing. Michal Motyčka, DiS, Ilona Bervicová

tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Omluveni: starosta Ing. Alexander Lochman (dovolená)**Schválená usnesení:**

P.č.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 044/2011	BJ 35/2011	Připojení pozemku parc. č. 310/111 na komunikaci parc. č. 367/6 vše v k.ú. Miškovice, ul. Ke Zlatému kopci.	INV
2	USN RM 045/2011	BJ 46/2011	Žádost o vyjádření k dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí pro stavbu nového kanalizačního sběrače přes areál AVIA, a.s.	OŽPaMp/Sl
3	USN RM 046/2011	BJ 53/2011	Žádost o odkoupení části pozemku parc.č.274/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/Ze
4	USN RM 047/2011	BJ 43/2011	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností Telefonica O2 Czech Republic, a.s. na stavbu: "11010-031487, PH9 Čakovice, Hala parc.č. 1252/18" v pozemcích parc.č. 1252/1, 1252/88 a 1252/111 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
5	USN RM 048/2011	BJ 47/2011	Odstranění škod způsobených klimatickými podmínkami - budova sportovní haly, nám. J. Berana čp. 940, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
6	USN RM 049/2011	BJ 48/2011	Výměna bytu: U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice a Studentská 137/57, Karlovy Vary - Doubí	OBHSB
7	USN RM 050/2011	BJ 44/2011	Poplatek z prodlení dlužného nájmu - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
8	USN RM 051/2011	BJ 42/2011	Poplatek z prodlení dlužného nájmu - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
9	USN RM 052/2011	BJ 40/2011	Určení zástupce MČ Praha - Čakovice ve společenství vlastníků domů U Párníků 695, 696, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
10	USN RM 053/2011	BJ 41/2011	Dohoda o ukončení nájmu, splátkový kalendář - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
11	USN RM 054/2011	BJ 37/2011	Žádost o vyhrazené parkovací místo pro držitele průkazu ZTP/P v ulici U Nádraží před č.p. 683.	TS
12	USN RM 055/2011	BJ 38/2011	Žádost o vyhrazené parkovací místo pro držitele průkazu ZTP v ulici Bendlova před č.p. 161.	TS

13	USN RM 056/2011	BJ 54/2011	Protokol o stavu mostní konstrukce přes potok v ulici Tryskovická k.ú. Třeboradice, zpracovaný autorizovaným znalcem v oboru mosty a inženýrské konstrukce ing. Tomášem Míčkou.	TS
14	USN RM 057/2011	BJ 55/2011	Volba přísedících u obvodního soudu pro Prahu 9	TAJ
15	USN RM 058/2011	BJ 56/2011	Návrh obecně závazné vyhlášky (OZV), kterou se mění OZV č. 55/2000 SB.	TAJ
16	USN RM 059/2011	BJ 57/2011	Mezinárodní kampaň "Vlajka pro Tibet"	TAJ
17	USN RM 060/2011	BJ 58/2011	Vybudování sjezdu na ul. Polabskou	TAJ

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

9. jednání

datum konání: 21.02.2011

čís. USN RM 044/2011 - USN RM 060/2011

.....
Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

.....
Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
21.02.2011

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 044/2011	Připojení pozemku parc. č. 310/111 na komunikaci parc. č. 367/6 vše v k.ú. Miškovice, ul. Ke Zlatému kopci.	Hodovnick Jaroslav
USN RM 045/2011	Žádost o vyjádření k dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí pro stavbu nového kanalizačního sběrače přes areál AVIA, a.s.	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 046/2011	Žádost o odkoupení části pozemku parc.č.274/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 047/2011	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s. na stavbu: "11010-031487, PH9 Čakovice, Hala parc.č. 1252/18" v pozemcích parc.č. 1252/1, 1252/88 a 1252/111 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 048/2011	Odstranění škod způsobených klimatickými podmínkami - budova sportovní haly, nám. J. Berana čp. 940, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 049/2011	Výměna bytu: U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice a Studentská 137/57, Karlovy Vary - Doubí	Příbylová Jana
USN RM 050/2011	Poplatek z prodloužení dlužného nájmu - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 051/2011	Poplatek z prodloužení dlužného nájmu - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 052/2011	Určení zástupce MČ Praha - Čakovice ve společenství vlastníků domů U Párníků 695, 696, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 053/2011	Dohoda o ukončení nájmu, splátkový kalendář - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 054/2011	Žádost o vyhrazené park. místo pro držitele průk. ZTP/P v ulici U Nádraží před č.p. 683	Pecník Štefan
USN RM 055/2011	Žádost o vyhrazené parkovací místo pro držitele průkazu ZTP v ulici Bendlova před č.p. 161.	Pecník Štefan
USN RM 056/2011	Protokol o stavu mostní konstrukce přes potok v ulici Tryskovická k.ú. Třeboradice, zpracovaný autorizovaným znalcem v oboru mosty a inženýrské konstrukce ing. Tomášem Míčkou.	Pecník Štefan
USN RM 057/2011	Volba přisedících u obvodního soudu pro Prahu 9	
USN RM 058/2011	Návrh obecně závazné vyhlášky (OZV), kterou se mění OZV č. 55/2000 SB.	Ing. Pekařová Milena
USN RM 059/2011	Mezinárodní kampaň "Vlajka pro Tibet"	Ing. Pekařová Milena
USN RM 060/2011	Vybudování sjezdu na ul. Polabskou	Ing. Pekařová Milena

Usnesení číslo: USN RM 044/2011**1****Rada městské části****1) souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 310/111 na komunikaci ulice Ke Zlatému kopci parc. č. 367/6, vše v obci Praha, k.ú. Miškovice dle předložené situace vyhotovené projektantem - DE FACTO v.o.s. v 11/2011. Žadatelem je stavebník Ing. Michal Špitálník.

rada MČ Praha-Čakovice souhlasí s vybudováním vjezdu o šířce 600cm a vstupu o šířce 100 cm (před vrátky rozšířeného o 110 cm) na pozemek parc. č. 310/111 z pozemku parc. č. 367/6 přes pozemky parc. č. 367/9 a 367/20, vše v obci Praha, k.ú. Miškovice za těchto podmínek:

- připojení bude provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě, ohraničené sadovými obrubníky, ukončené sadovými obrubníky, ukončené betonovým silničním obrubníkem MONO 2/250
- vjezdová vrata a vrátka se nebudou otevírat směrem do komunikace ul. Ke Zlatému kopci
- případné poškození živičného povrchu vozovky ul. Ke Zlatému kopci bude stavebníkem opraveno stejným materiálem
- po dokončení prací budou ke kontrole přizváni pracovníci Technické správy Úřadu Městské části Praha-Čakovice
- souhlas MČ Praha-Čakovice je podmíněn souhlasným stanoviskem vlastníka pozemků, na kterých se bude připojení (vjezd a vstup) realizovat
- souhlas vlastníků uložených inženýrských sítí

O zábor částí pozemků parc. č. 367/9 a 367/20 musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha-Čakovice. Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch pozemků uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

2. Hodovník Jaroslav, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 04.03.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 045/2011**2****Rada městské části****1) souhlasí**

s dokumentací pro vydání územního rozhodnutí na akci "Splaškový kanalizační sběrač přes areál AVIA, a.s.", za předpokladu, že přechod přes ul. Tupolevova nebude proveden výkopem, ale protlakem. Investorem stavby je AVIA, a.s., se sídlem Beranových 140, 199 03 Praha - Letňany. Žádost předkládá společnost ENESA a.s., v zastoupení AVIA, a.s.

5

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek ve správě MČ Praha-Čakovice parc.č. 1443 obec Praha, k.ú. Čakovice za účelem vybudování splaškového kanalizačního sběrače, za podmínky uvedené v odstavci 1. Souhlas je podmíněn podepsáním smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, které je úplatné a to 150,- Kč/bm trasy, nejméně však 10 000,-Kč + DPH.

Pracovníci TS ÚMČ Praha-Čakovice vyměří poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch pozemku uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na akci "Splaškový kanalizační sběrač přes areál AVIA, a.s.", za splnění podmínky uvedené v odstavci 1, a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ, zajistit podpisy smluv
Termín: 04.04.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 046/2011

4

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

se záměrem prodeje části pozemku parc.č. 274/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, oslovit ho s nabídkou pronájmu
Termín: 21.03.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 047/2011

5

související USN RM 277/2010

Rada městské části

1) **neschvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene a požaduje od společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a. s. doložit způsob koordinace stavby dle USN

6

277/2010.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 14.03.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 048/2011**6****Rada městské části****1) souhlasí**

s objednávkou na odstranění škod způsobených klimatickými podmínkami (pojistná událost ze dne 8.12.2010, č.šk. spisu 10/1501.099333) na budově sportovní haly, na adrese nám. J. Berana čp. 940, Praha 9 - Čakovice, v rozsahu dodávky a montáže 4 ks střešních světlíkových kopulí typu Essertop 4000, dle předložené cenové nabídky ze dne 15.2.2011 společností Gradus, s.r.o., se sídlem Běluňská 574, Praha 9, IČO 60490179 ve výši 84 740,-Kč bez DPH a s objednávkou opravy a napojení střešní hydroizolace, kterou provede společnost Pragis, a. s., ve výši 20 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem objednávek.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit podpis objednávek

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1 – Ing. Švarc)

Usnesení číslo: USN RM 049/2011**7****Rada městské části****1) nesouhlasí**

s dobrovolnou výměnou bytu U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice a bytu Studentská 137/57, Karlovy Vary - Doubí.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele
Termín: 04.03.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 050/2011**9****Rada městské části****1) schvaluje**

prominutí poplatku z prodlení v plné výši v částce 92 748,- Kč, vyčísleného z původní dlužné částky k bytu Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice a doporučuje ZMČ schválení prominutí poplatku.

7

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
přípravit podklad ke schválení ZMČ
Termín: 23.02.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 051/2011**10****Rada městské části****1) schvaluje**

prominutí poplatku z prodlení v plné výši v částce 43 701,-Kč, vyčísleného z původní dlužné částky k bytu U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele
Termín: 04.03.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 052/2011**11****Rada městské části****1) doporučuje**

ZMČ pověřit zástupkyni starosty Bc. Blanku Klimešovou jednáním jménem MČ Praha - Čakovice v orgánech vznikajícíchho společenství domu čp. 695 a 696 v obci Praha k.ú.Čakovice a to v rozsahu potřebném k hájení oprávněných zájmů MČ Praha - Čakovice a v souladu s pokyny rady MČ Praha - Čakovice.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
přípravit ke schválení do ZMČ
Termín: 23.02.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 053/2011**12****Rada městské části****1) schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu pana P. C. k bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice ke dni 31.01.2011 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
Zajistit podpis dohody.
Termín: 28.02.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

uzavření dohody o splácení dluhu s panem P. C. k bytu Otavská 621, Praha 9 – Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem dohody o splácení dluhu.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
Informovat žadatele.
Termín: 28.02.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 054/2011

13

Rada městské části

1) **souhlasí**

s přidělením vyhrazeného parkovacího místa pro pana P. B. v ulici U Nádraží před č.p. 683 dle plánu, který tvoří přílohu usnesení.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy
odeslat žádost na Odbor dopravy Prahy 18 - Letňany na vydání rozhodnutí.
Termín: 21.03.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 055/2011

14

Rada městské části

1) **souhlasí**

s přidělením vyhrazeného parkovacího místa pro pana F. F. v ulici Bendlova u č.p. 161 dle plánu, který tvoří přílohu usnesení.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy
odeslat žádost na Odbor dopravy Prahy 18 - Letňany na vydání rozhodnutí.
Termín: 21.03.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 056/2011

15

Rada městské části

1) **se seznámila**

s revizní zprávou můstku na komunikaci Tryskovické, k.ú. Třeboradice, zpracovanou autorizovaným znalcem v oboru mosty a inženýrské konstrukce ing. Tomášem Míčkou.

2) **rozhodla**

vzhledem k technickému stavu můstku, zamezit průjezd motorových vozidel v daném úseku od počátku nezpevněného povrchu ul. Tryskovická ke křižovatce s Babiččinou, v délce cca 200 m západním směrem a osadit nechráněný okraj můstku betonovou zábranou.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy

Poslat žádost o dopravní opatření na dané komunikaci na odbor dopravy Prahy 18 na vydání rozhodnutí.

Termín: 21.03.2011

3) **rozhodla**

umístit poptávku na zpracování projektové dokumentace na webové stránky MČ a epoptavka.cz. Zadávací podmínka – zpracování výkazu výměr.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy

Připravit podklady pro výběrové řízení.

Termín: 21.03.2011

Usnesení číslo: USN RM 057/2011**16****Rada městské části**1) **konstatuje, že**

pan Mgr. Ing. Václav Semecký splnil podmínky pro kandidaturu na funkci přísedícího u Obvodního soudu pro Prahu 9. Rada doporučí jeho zvolení do funkce Zastupitelstvu MČ.

1. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ

připravit do programu 3.ZMČ

Termín: 28.02.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **konstatuje, že**

pan Bohdan Volek splnil podmínky pro kandidaturu na funkci přísedícího u Obvodního soudu pro Prahu 9. Rada doporučí jeho zvolení do funkce ZMČ.

1. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ

připravit do programu 3.ZMČ

Termín: 28.02.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 058/2011**17****Rada městské části**1) **bere na vědomí**

bez připomínek návrh obecně závazné vyhlášky (OZV), kterou se mění OZV č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m. Prahy ve znění pozdějších předpisů. Návrh novely Statutu řeší změny hranic městských částí Praha - Kunratice, Praha

- Šeberov, Praha - Dolní Měcholupy a Praha - Dubeč.

1. Hradilová Simona, Sekretariát vedení ÚMČPČ
zajistí oznámení stanoviska na MHMP
Termín: 28.02.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 059/2011

18

Rada městské části

1) **souhlasí**

aby se městská část Praha - Čakovice dne 10. března připojila k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet" a akci podpořila vyvěšením tibetské vlajky na budově úřadu.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy
zajistí vyvěšení tibetské vlajky
Termín: 10.03.2011
2. Hradilová Simona, Sekretariát vedení ÚMČPČ
sdělí stanovisko OS Lungta
Termín: 03.03.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 060/2011

19

související USN RM 477/2010

Rada městské části

1) **konstatuje, že**

nebude měnit usnesení č. USN RM 477/2010.

1. Hradilová Simona, Sekretariát vedení ÚMČPČ
zajistí odpověď žadatelům
Termín: 07.03.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **konstatuje, že**

dalším důvodem nesouhlasu je nevhodné místo dopravního napojení a existence alternativního přístupu na síť veřejných komunikací.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)
