

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 072****konané dne 10.04.2017****USN RM 177/2017 – 207/2017**

Přítomni: zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Daniel Kajpr, Bc. B. Klimešová (mimo body 2 – 17)
radní – Jana Kosová, I. Heřmánková
zapisovatelka – Kateřina Marhoulová

Nepřítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
zástupce starosty - Bc. B. Klimešová (v bodech 2 – 17)
tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 177/2017	BJ 210/2017	Oprava nákladního vozidla MAN.	ORUO/LM
2	USN RM 178/2017	BJ 198/2017	Rozpočtové opatření č. 1 roku 2017	OF/AF
3	USN RM 179/2017	BJ 182/2017	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 6 postavené na pozemcích parc.č. 1348/273 a parc.č. 1348/28 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
4	USN RM 180/2017	BJ 64/2017	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s. v pozemcích parc.č. 489 v obci Praha, k.ú. Třeboradice a dalších v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
5	USN RM 181/2017	BJ 192/2017	Žádost na MHMP o majetkoprávní řešení pozemků na území městské části Praha – Čakovice	OŽPaMp/SI
6	USN RM 182/2017	BJ 193/2017	Předkupní právo ke stavbě garáže č. 168 postavené na pozemcích parc.č. 1348/245 a 1348/196 obec Praha, k.ú. Čakovice a záměr pronájmu parc.č. 1348/245 obec Praha, k.ú. Čakovice.	OŽPaMp/SI
7	USN RM 183/2017	BJ 878/2016	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/44 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

8	USN RM 184/2017	BJ 197/2017	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/33 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 222	OŽPaMp/SI
9	USN RM 185/2017	BJ 205/2017	Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 211/04, uzavřené dne 13.12.2004	OŽPaMp/SI
10	USN RM 186/2017	BJ 206/2017	Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 288/05, uzavřené dne 26.9.2005	OŽPaMp/SI
11	USN RM 187/2017	BJ 204/2017	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 287/16, uzavřené dne 19.10.2016	OŽPaMp/SI
12	USN RM 188/2017	BJ 181/2017	Vyhodnocení nabídek VŘ na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem:"Relaxpark Třeboradické korzo etapa č.1 Tryskovická - dovybavení dřevěnými konstrukcemi"	INV-FL
13	USN RM 189/2017	BJ 189/2017	Žádost k uvažovanému stání na pozemku parc.č. 124, k.ú. Třeboradice a souhlas s vybudováním příčného plotu u garáže.	INV-FL
14	USN RM 190/2017	BJ 191/2017	Žádost o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby	INV-FL
15	USN RM 191/2017	BJ 194/2017	Žádost o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby	INV-FL
16	USN RM 192/2017	BJ 195/2017	Oprava stávajícího hřiště na školní zahradě, Čakovice - bezpečnostní opatření/ochrana svislých prvků oplocení, sportovního vybavení a zábradlí před nárazem/	INV-FL
17	USN RM 193/2017	BJ 208/2017	Žádost o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby	INV-FL
18	USN RM 194/2017	BJ 183/2017	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
19	USN RM 195/2017	BJ 187/2017	Nájemní smlouva - Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
20	USN RM 196/2017	BJ 188/2017	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
21	USN RM 197/2017	BJ 196/2017	Nájemní smlouva - Lužnická 627, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
22	USN RM 198/2017	BJ 203/2017	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
23	USN RM	BJ	Dohoda o ukončení nájmu bytu Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

	199/2017	199/2017		
24	USN RM 200/2017	BJ 202/2017	Dohoda o splácení dluhu - Niská 632, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
25	USN RM 201/2017	BJ 201/2017	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
26	USN RM 202/2017	BJ 200/2017	Splatnost faktur za pronájem sportovní haly - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice	OBHSB
27	USN RM 203/2017	BJ 209/2017	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 080/17 - výsadba alejí v místě historických cest	ZS/Kaj
28	USN RM 204/2017	BJ 217/2017	Účelové investiční granty v oblasti tělovýchovy a sportu	ZS/Mot
29	USN RM 205/2017	BJ 218/2017	Zjišťovací archeologický výzkum k projektu "Základní škola Dr. Edvarda Beneše - přístavba", Jizerská 816, Praha - Čakovice	ZS/Vin
30	USN RM 206/2017	BJ 219/2017	Objednávka přístřešků	ZS/Vin
31	USN RM 207/2017	BJ 220/2017	Výpůjčka Schoellerova sálu, podkrovního sálu a přilehlých místností v čakovickém zámku	STAR

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE E

USNESENÍ

Rada městské části

72. jednání

datum konání: 10.04.2017

čís. USN RM 177/2017 - USN RM 207/2017



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
10.04.2017

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 177/2017	Oprava nákladního vozidla MAN.	Jiří Slavík
USN RM 178/2017	Rozpočtové opatření č. 1 roku 2017	Marcela Kopičková
USN RM 179/2017	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 6 postavené na pozemcích parc.č. 1348/273 a parc.č. 1348/28 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 180/2017	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s. v pozemcích parc.č. 489 v obci Praha, k.ú. Třeboradice a dalších v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 181/2017	Žádost na MHMP o majetkoprávní řešení pozemků na území městské části Praha – Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 182/2017	Předkupní právo ke stavbě garáže č. 168 postavené na pozemcích parc.č. 1348/245 a 1348/196 obec Praha, k.ú. Čakovice a záměr pronájmu parc.č. 1348/245 obec Praha, k.ú. Čakovice.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 183/2017	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/44 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 184/2017	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/33 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 222	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 185/2017	Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 211/04, uzavřené dne 13.12.2004	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 186/2017	Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 288/05, uzavřené dne 26.9.2005	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 187/2017	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 287/16, uzavřené dne 19.10.2016	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 188/2017	Vyhodnocení nabídek VŘ na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: "Relaxpark Třeboradické korzo etapa č.1 Tryskovická - dovybavení dřevěnými konstrukcemi"	Jan Florián
USN RM 189/2017	Žádost k uvažovanému stání na pozemku parc.č. 124, k.ú. Třeboradice a souhlas s vybudováním příčného plotu u garáže.	Jan Florián
USN RM 190/2017	Žádost o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby	Jan Florián
USN RM 191/2017	Žádost o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby	Jan Florián
USN RM 192/2017	Oprava stávajícího hřiště na školní zahradě, Čakovice - bezpečnostní opatření/ochrana svislých prvků oplocení, sportovního vybavení a zábradlí před nárazem/	Jan Florián
USN RM 193/2017	Žádost o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby	Jan Florián
USN RM	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 -	Markéta Bařková

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

194/2017	Čakovice.	
USN RM	Nájemní smlouva - Kysucká 658, Praha 9 -	Markéta Baťková
195/2017	Čakovice.	
USN RM	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 -	Markéta Baťková
196/2017	Čakovice.	
USN RM	Nájemní smlouva - Lužnická 627, Praha 9 -	Markéta Baťková
197/2017	Čakovice.	
USN RM	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 -	Markéta Baťková
198/2017	Čakovice.	
USN RM	Dohoda o ukončení nájmu bytu Cukrovarská 115,	Markéta Baťková
199/2017	Praha 9 - Čakovice.	
USN RM	Dohoda o splácení dluhu - Niská 632, Praha 9 -	Markéta Baťková
200/2017	Čakovice.	
USN RM	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
201/2017		
USN RM	Splatnost faktur za pronájem sportovní haly -	Markéta Baťková
202/2017	nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice	
USN RM	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 080/17 -	Daniel Kajpr
203/2017	výsadba alejí v místě historických cest	
USN RM	Účelové investiční granty v oblasti tělovýchovy a	Ing. Richard Švarc
204/2017	sportu	
USN RM	Zjišťovací archeologický výzkum k projektu	Ing. Jiří Vintiška
205/2017	"Základní škola Dr. Edvarda Beneše - přístavba", Jizerská 816, Praha - Čakovice	
USN RM	Objednávka přístřešků	Ing. Jiří Vintiška
206/2017		
USN RM	Výpůjčka Schoellerova sálu, podkrovního sálu a	
207/2017	přilehlých místností v čakovickém zámku	

Oprava nákladního vozidla MAN.

1

Oprava přední nápravy nákladního vozidla MAN reg. č. 1AS 3396.

Usnesení číslo: USN RM 177/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s opravou přední nápravy nákladního vozidla MAN reg. č. 1AS 3396 za celkovou cenu 80.063,32 Kč.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO
zajistit podpis objednávky
Termín: 10.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Rozpočtové opatření č. 1 roku 2017

2

Dotace z MHMP - celkové zvýšení rozpočtu o 334 300,- Kč a změna schváleného rozpočtu.

Usnesení číslo: USN RM 178/2017

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 1 roku 2017 dle příloh - tabulka č. 1 a 2.

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
připraví podklady pro nejbližší ZMČ

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 6 postavené na pozemcích parc.č. 1348/273 a parc.č. 1348/28 v obci Praha, k.ú. Čakovice **3**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemků garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 179/2017

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. 6 postavené na pozemcích parc.č. 1348/273 a parc.č. 1348/28 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 70 000,- Kč od vlastníka stavby F██████████ a M██████████ J██████████, bytem ██████████

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 08.05.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Smlouva o zřízení věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s. v pozemcích parc.č. 489 v obci Praha, k.ú. Třeboradice a dalších v obci Praha, k.ú. Čakovice **4**

Pražská teplárenská a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 180/2017

související USN RM 049/2016
související USN RM 269/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s., se sídlem Partyzánská 7, 170 00 Praha 7, IČ: 45273600, na stavbu rozvodného tepelného zařízení umístěného v pozemcích parc.č. 489 v obci Praha, k.ú. Třeboradice a parc.č. 1265/8, 1279/1 a 1448 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.05.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Žádost na MHMP o majetkoprávní řešení pozemků na území městské části Praha – Čakovice **5**

Jedná se o možný výkup pozemků pod komunikacemi.

Usnesení číslo: USN RM 181/2017

Rada městské části

1) **žádá**

Magistrát hlavního města Prahu o majetkoprávní řešení pozemků v duplicitním vlastnictví městské části – fyzická osoba, ve vlastnictví fyzické osoby a právnické osoby:

- 1) k.ú. Čakovice - 1348/257, 1348/262, 1348/264
- 2) k.ú. Miškovice - 362/2
- 3) k.ú. Třeboradice - 447/29, 487/6, 491, 493, 494, 495, 518/4, 518/5, 521/1

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
poslat žádost na MHMP
Termín: 31.05.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Předkupní právo ke stavbě garáže č. 168 postavené na pozemcích parc.č. 1348/245 a 1348/196 obec Praha, k.ú. Čakovice a záměr pronájmu parc.č. 1348/245 obec Praha, k.ú. Čakovice **6**

Předkupní právo ke garáži č. 168 a záměr pronájmu parc.č. 1348/245 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 182/2017

Rada městské části

1) **neschvaluje**

uplatnění předkupního práva ke garáži č. 168 postavené na pozemcích parc.č. 1348/245 a 1348/196 obec Praha, k.ú. Čakovice, za cenu 47.000,- Kč.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat vlastníka garáže
Termín: 31.05.2017

2) **schvaluje**

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/245 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 4 m², za cenu 85,-Kč/m²/rok + příslušná sazba DPH, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zveřejnit záměr na ÚD
Termín: 31.05.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/44 obec Praha, k.ú. Čakovice

7

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/44 obec Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 459.

Usnesení číslo: USN RM 183/2017

související USN RM 066/2017

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/44 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², na kterém je umístěná garáž č. 459, s vlastníkem garáže M. [redacted] k [redacted] bytem [redacted] a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jirího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 10.05.2017
2. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/33 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 222

8

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/33 obec Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 184/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/33 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 23 m² a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy
Termín: 31.03.2017
2. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 211/04, uzavřené dne 13.12.2004

9

Dodatek č. 2 ke smlouvě o pronájmu pozemku pod garáží 325

Usnesení číslo: USN RM 185/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/7 obec Praha, k.ú. Čakovice č. 211/04 ze dne 13.12.2004 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 2
Termín: 31.05.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 288/05, uzavřený dne 26.9.2005 **10**

Dodatek č. 4 ke smlouvě o pronájmu pozemku pod garáží 221.

Usnesení číslo: USN RM 186/2017

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/3 obec Praha, k.ú. Čakovice č. 288/05 ze dne 26.9.2005 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 4
Termín: 31.05.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 287/16, uzavřený dne 19.10.2016 **11**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu pozemku pod garáží 197

Usnesení číslo: USN RM 187/2017

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/282 obec Praha, k.ú. Čakovice č. 287/16 ze dne 19.10.2016 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 1
Termín: 31.05.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Vyhodnocení nabídek VŘ na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: "Relaxpark Třeboradické korzo etapa č.1 Tryskovická - dovybavení dřevěnými konstrukcemi" **12**

Oslovené firmy předložily cenové nabídky na stavební práce s názvem: "Relaxpark Třeboradické korzo etapa č.1 Tryskovická - dovybavení dřevěnými konstrukcemi".

Usnesení číslo: USN RM 188/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými nabídkami výběrového řízení na stavební práce s názvem : "Relaxpark Třeboradické korzo etapa č.1 Tryskovická - dovybavení dřevěnými konstrukcemi".

2) schvaluje

pořadí nabídek výběrového řízení:

P.č.	Název uchazeče	IČ:	Výše nabídkové ceny Kč.		
			Základ daně	DPH	Celkem vč.DPH
1.	Strnad Pavel	13804189	128.800,-	není plátce	128.800,-
2.	Jar. Malý - INNA	13115332	108.000,-	22.680,-	130.680,-
3.	Boušek, s.r.o.	27084388	196.614,-	41.289,-	237.903,-

1. Jan Florián, Referent INV1
Oznámit výsledky řízení účastníkům
Termín: 28.04.2017

3) schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na stavební práce s názvem: "Relaxpark Třeboradické korzo etapa č.1 Tryskovická - dovybavení dřevěnými konstrukcemi" s panem Pavlem Strnadem, Plajnerova 466, 196 00 Praha-Čakovice, IČ: 13804189, v celkové ceně 128.800,-Kč. Podpisem Smlouvy pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpis Smlouvy
Termín: 28.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Žádost k uvažovanému stání na pozemku parc.č. 124, k.ú. Třeboradice a souhlas s vybudováním příčného plotu u garáže.**13**

Souhlas s umístěním a výstavbou parkovacího stání na pozemku parc.č. 124, k.ú. Třeboradice, souhlas s umístěním a výstavbou příčného plotu u garáže na pozemku parc.č. 122, k.ú. Třeboradice a souhlas s připojením pozemku parc.č. 124 ke komunikaci parc.č. 496, ul. Jirsákova č.p. 89, k.ú. Třeboradice, pro vybudování nového sjezdu.

Usnesení číslo: USN RM 189/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s umístěním a výstavbou parkovacího stání na pozemku parc.č. 124, k.ú. Třeboradice, a dále s umístěním a výstavbou příčného plotu u garáže na pozemku parc.č. 122, k.ú. Třeboradice.
Žadatel a stavebník: Ladislav Příbyl, Jirsákova 89, Praha - Třeboradice.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 28.04.2017

2) souhlasí

s připojením pozemku parc.č. 124 ke komunikaci parc.č. 496, ul. Jirsákova č.p. 89, k.ú. Třeboradice, pro vybudování nového sjezdu, za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu/vjezd/ provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným betonovým silničním obrubníkem MONO 2/250,
- vrata nebudou zasahovat při otevření do sjezdu ul. Jirsákova,
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí uložených v dotčeném pozemku, který si opatří žadatel.

O souhlas se záborem komunikace /vozovka, zelený pás/ musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, následně bude-li potřeba požádat o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce /p. Pecník/ na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch pozemku/komunikace uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha - Čakovice.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 28.04.2017

3) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat žadateli Smlouvu k podpisu
Termín: 28.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Žádost o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby

14

Žádost investora UPC ČR s.r.o., v zastoupení Bohemiatel, o vyjádření pro územní rozhodnutí stavby: "Rozšíření sítě UPC Praha - Čakovice 5.etapa 1", ul. Cukrovarská, Polabská, Kymrova, Jindřichova, Ouhrabkova, Vojáčkova, Vyhlídkova, Plajnerova, Na Barikádách, Vráteňská, Zámešova, Církova.

Usnesení číslo: USN RM 190/2017

Rada městské části

1) **se seznámila**

se žádostí investora UPC ČR s.r.o., v zastoupení Bohemiatel, o vyjádření pro územní rozhodnutí stavby: "Rozšíření sítě UPC Praha - Čakovice 5.etapa 1", ul. Cukrovarská, Polabská, Kymrova, Jindřichova, Ouhrabkova, Vojáčkova, Vyhlídkova, Plajnerova, Na Barikádách, Vráteňská, Zámešova, Církova a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. jednáním s investorem akce k projednání podmínek vydání souhlasu od MČ Čakovice.

1. Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Starosta
Vést další jednání
Termín: 28.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Žádost o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby**15**

Žádost investora UPC ČR s.r.o., v zastoupení Bohemiatel s.r.o., o vyjádření pro územní rozhodnutí stavby: "Rozšíření sítě UPC Praha - Čakovice 5.etapa 2" ul. Polabská, Kymrova, Jindřichova, Petříkova, Ouhrabkova, Vyhlídkova, Plajnerova, Na Barikádách, Bělomlýnská, Danielova, Hrdinova, U Bílého Mlýnku.

Usnesení číslo: USN RM 191/2017

Rada městské části

1) se seznámila

se žádostí investora UPC ČR s.r.o., v zastoupení Bohemiatel s.r.o., o vyjádření pro územní rozhodnutí stavby: "Rozšíření sítě UPC Praha - Čakovice 5.etapa 2" ul. Polabská, Kymrova, Jindřichova, Petříkova, Ouhrabkova, Vyhlídkova, Plajnerova, Na Barikádách, Bělomlýnská, Danielova, Hrdinova, U Bílého Mlýnku a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. jednáním s investorem akce k projednání podmínek vydání souhlasu od MČ Čakovice.

1. Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Starosta
Vést další jednání
Termín: 28.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Oprava stávajícího hřiště na školní zahradě, Čakovice - bezpečnostní opatření/ochrana svislých prvků oplocení, sportovního vybavení a zábradlí před nárazem/**16**

Souhlas s objednáním bezpečnostního opatření (ochrana svislých prvků oplocení, sportovního vybavení a zábradlí před nárazem) - Opravy stávajícího hřiště na školní zahradě, Čakovice, Dyjská ul.

Usnesení číslo: USN RM 192/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s objednáním bezpečnostního opatření (ochrana svislých prvků oplocení, sportovního vybavení a zábradlí před nárazem) - Opravy stávajícího hřiště na školní zahradě, Čakovice, Dyjská ul. na základě cenové nabídky firmy J.I.H. - sportovní stavby, IČ: 24289779, ve výši 78.220,- Kč + DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zajistit objednávku
Termín: 28.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Žádost o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby **17**

Žádost investora UPC ČR s.r.o., v zastoupení Bohemiatel s.r.o., o vyjádření pro územní rozhodnutí stavby: "Rozšíření sítě UPC Praha-Letňany-Čakovice", ul. Tupolevova, Veselská, Malkovského, Křivoklátská.

Usnesení číslo: USN RM 193/2017

Rada městské části

1) **se seznámila**

se žádostí investora UPC ČR s.r.o., v zastoupení Bohemiatel s.r.o., o vyjádření pro územní rozhodnutí stavby: "Rozšíření sítě UPC Praha-Letňany-Čakovice", ul. Tupolevova, Veselská, Malkovského, Křivoklátská a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. jednáním s investorem akce k projednání podmínek vydání souhlasu od MČ Čakovice.

1. Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Starosta
Vést další jednání
Termín: 28.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice. **18**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 194/2017

související USN RM 202/2014
související USN RM 184/2013
související USN RM 192/2015
související USN RM 279/2016

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem V [redacted] P [redacted] byt č [redacted]
Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.06.2017 do
31.5.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 15.05.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Nájemní smlouva - Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice.

19

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 195/2017

související USN RM 227/2015
související USN RM 301/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem V [redacted] C [redacted] byt č [redacted] Kysucká
658, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.06.2017 do
31.05.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 15.05.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.

20

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 196/2017

související USN RM 224/2015

související USN RM 299/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem Z██████████ R██████████ byt č 18, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.06.2017 do 31.05.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 15.05.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Nájemní smlouva - Lužnická 627, Praha 9 - Čakovice.

21

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 197/2017

související USN RM 333/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní J██████████ M██████████ byt č ██████████ Lužnická 627, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.06.2017 do 31.05.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB

Připravit NS k podpisu.
Termín: 15.05.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.

22

Uzavření nové nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 198/2017

související USN RM 161/2017
související USN RM 157/2017
související USN RM 159/2017

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 157/2017 ze dne 27.3.2017 a usnesení č. USN RM 161/2017 bod 3. ze dne 27.3.2017, z důvodu odmítnutí přidělu bytu nájemcem.

2) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s paní K██████ L██████ byt č. ███, U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 1.4.2017 v souvislosti s uzavřením dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu, usnesení č. USN RM 159/2017. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených a dlužné částky dle spátkového kalendáře. Nájemní smlouva na dobu neurčitou ze dne 12.11.1997 bude ukončena ke dni 31.3.2017.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit nájemní smlouvu k podpisu.
Termín: 15.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dohoda o ukončení nájmu bytu Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice **23**

Žádost o ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 199/2017

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu k bytu č. ■ Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice, s panem Bc. T ■ DiS. dohodou, dle č. VII., odst. 1 nájemní smlouvy ke dni 31.05.2017.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat žadatele, zajistit podpis dohody o ukončení nájmu.
Termín: 30.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.; Zdržel se: Bc. B. Klimešová)

Dohoda o splácení dluhu - Niská 632, Praha 9 - Čakovice. **24**

Žádost o uzavření dohody o splácení dluhu.

Usnesení číslo: USN RM 200/2017

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši 18.750,- Kč s panem Z ■ L ■, k bytu č. ■ Niská 632, Praha - Čakovice, od 1.5.2017 do 31.1.2018. Platnost nájemní smlouvy, která končí 31.1.2018, je podmíněna pravidelným hrazením dohody o splácení dluhu a řádným hrazením nájemného a služeb s ním spojených.
Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Přípravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.
Termín: 30.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.

25

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 201/2017

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 9.3.2017, přidělení bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1+1, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, paní V [REDAKCE] M [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 30.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Splatnost faktur za pronájem sportovní haly - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice

26

Florbalový klub Black Angeles, a.s. požádal o prodloužení splatnosti faktur za pronájem sportovní haly.

Usnesení číslo: USN RM 202/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s prodloužením splatnosti faktur vystavených za pronájem sportovní haly, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice, za měsíc březen a duben 2017, florbalovému klubu Black Angels, a.s., IČ 27029387, Tupolevova 710, Praha 9 - Letňany, nejpozději do 15.6.2017, z důvodu odloženého termínu čerpání grantů z MŠMT.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB
informovat řadatele
Termín: 14.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 080/17 - výsadba alejí v místě historických cest **27**

Usnesení číslo: USN RM 203/2017

související USN RM 145/2017

Rada městské části

1) **schvaluje**

dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.080/17, jejímž předmětem je výsadba alejí v místě historických cest v lokalitě U Párníků, Kavčí vrch a U zlámaného kříže. Dodatkem č. 1 se mění podmínky výsadby a cena se navyšuje o částku 83.160,- Kč + DPH, na celkovou cenu 838.954,- Kč včetně DPH. Podpisem dodatku ke smlouvě pověřuje rada starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Daniela Kajpra.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
připravit dodatek k podpisu
Termín: 17.04.2017
2. Marcela Lapková, Asistentka
zajistit podpisy a zveřejnění
Termín: 18.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Účelové investiční granty v oblasti tělovýchovy a sportu **28**

Vyhlášení účelového investičního grantu v oblasti tělovýchovy a sportu.

Usnesení číslo: USN RM 204/2017

Rada městské části

1) **schvaluje**

záměr vypsání účelových investičních grantů v oblasti tělovýchovy a sportu.

Základní parametry:

1. Projekt v hodnotě minimálně 100 000,- Kč
2. Spoluúčast městské části do výše 300 000,- Kč
3. Uvedení přínosu pro obyvatelstvo MČ Praha-Čakovice.

2) **schvaluje**

text vyhlášení "Účelové investiční granty v oblasti tělovýchovy a sportu v městské části Praha-Čakovice na rok 2017".

1. Kateřina Marhoulová, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Zajistit zveřejnění na úřední desce a internetových stránkách.
Termín: 24.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Zjišťovací archeologický výzkum k projektu "Základní škola Dr. Edvarda Beneše - přístavba", Jizerská 816, Praha - Čakovice

29

Nabídka na provedení zjišťovacího archeologického výzkumu.

Usnesení číslo: USN RM 205/2017

Rada městské části

1) **schvaluje**

nabídku firmy Archeo Pro o.p.s., se sídlem Zlatnická 1122/11, Praha 1, IČ: 27448657, na provedení zjišťovacího archeologického výzkumu k projektu "Základní škola Dr. Edvarda Beneše - přístavba" za cenu 88 480,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpisy smluv.
Termín: 24.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Objednávka přístřešků**30**

Zajištění autobusových přístřešků podle nabídky firmy mmcité 1 a.s.

Usnesení číslo: USN RM 206/2017

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku firmy mmcité 1 a.s., se sídlem Bílovice 519, 687 12 Bílovice, IČ: 27670864, na pořízení 3 kusů autobusových přístřešků (typ AE415a-LS a typ AE315a-LS) za cenu maximálně 356 120,- Kč bez DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Přípravit objednávku k podpisu.
Termín: 24.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Výpůjčka Schoellerova sálu, podkrovního sálu a přilehlých místností v čakovickém zámku**31**

Výpůjčka prostor na akci pořádanou ZUŠ Marie Podvalové.

Usnesení číslo: USN RM 207/2017

Rada městské části

1) schvaluje

výpůjčku Schoellerova sálu, podkrovního sálu a přilehlých místností v čakovickém zámku pro účely konání akce ZUŠ Marie Podvalové dne 15.06.2017.

1. Jana Mládková, Účetní VHČ
Zajištění přístupu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Tabulka č. 1
 Rozpočtové opatření č. 1 RMČ rok 2017

Věc	RO	UZ	ORG	4137 neinv	4137 inv	8115	4111	5347 FV	2221 FV	4131	Poznámka
Neinvestiční dotace pro Místní lidové knihovny	3008	81		21 500							
MŠ I - EU šablony pro MŠ	2020	33063		312 800							ZHMP č. 24/53 z 23.2.2017 RHMP č. 613 z 23.2.2018
Celkem				334 300							

Rozpočet zvýšen na příjmové i výdajové části rozpočtu o 334 300,- Kč

Tabulka č. 2
 Změny v rámci schváleného rozpočtu

Věc	Příjem	Výdej	ODPA	POL	ORJ	UZ	Poznámka
Zaměstnanecký fond - 3 %	-400 000			1345	1000	0	převod z příjmů z ubytovací kapacity
Zaměstnanecký fond - 3 %	400 000			1345	1000	810	
Celkem	0	0					

4.4.2017