

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 060****konané dne 28.11.2016****USN RM 702/2016 - 736/2016**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo bod 1 – 17)
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Daniel Kajpr, Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Bc. Blanka Klimešová
 radní – Ivana Heřmánková
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomni: radní – Jana Kosová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 702/2016	BJ 797/2016	Rozpočtové opatření č. 8 roku 2016	FO/AF
2	USN RM 703/2016	BJ 689/2016	Nájemní smlouva - Doubravská 689, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
3	USN RM 704/2016	BJ 802/2016	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
4	USN RM 705/2016	BJ 803/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
5	USN RM 706/2016	BJ 804/2016	Nájemní smlouva - Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
6	USN RM 707/2016	BJ 805/2016	Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
7	USN RM 708/2016	BJ 811/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB

8	USN RM 709/2016	BJ 812/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
9	USN RM 710/2016	BJ 818/2016	Dohoda o ukončení nájmu - U Párníků 635, Praha - Čakovice.	OBHSB
10	USN RM 711/2016	BJ 829/2016	Dohoda o ukončení nájmu a dodatek k dohodě o splácení dluhu - Niská 632, Praha - Čakovice.	OBHSB
11	USN RM 712/2016	BJ 825/2016	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - Svratecká 652, Praha - Čakovice	OBHSB
12	USN RM 713/2016	BJ 826/2016	Úrok z prodlení U Nádraží 683/4, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
13	USN RM 714/2016	BJ 669/2016	Přidělení bytu U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
14	USN RM 715/2016	BJ 819/2016	Přidělení bytu U Párníků 696, Praha - Čakovice.	OBHSB
15	USN RM 716/2016	BJ 830/2016	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
16	USN RM 717/2016	BJ 816/2016	Návrh na odepsání nedobytné pohledávky k bytu č. 8, Myjavská 626, Praha - Čakovice.	OBHSB
17	USN RM 718/2016	BJ 823/2016	Oprava zdí oplocení MŠ Čakovice II, k.ú. Čakovice - přerušení prací	OBHSB
18	USN RM 719/2016	BJ 831/2016	PENB pro bytové objekty ve správě MČ Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB
19	USN RM 720/2016	BJ 814/2016	Žádost společnosti Elektro HC s.r.o. o vyjádření k projektu úpravy elektrorozvodného zařízení-demontáže venkovního vedení 22kV.	ORÚO/SP
20	USN RM 721/2016	BJ 786/2016	Uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 272 postavené na pozemku parc.č. 1203/26 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
21	USN RM 722/2016	BJ 791/2016	Nabídka darování stavby garáže postavené na pozemku parc.č. 1626/5 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 16 m ²	OŽPaMp/Ko - Kadlecová, g. 511
22	USN RM 723/2016	BJ 799/2016	Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/206 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží 178.	OŽPaMp/SI
23	USN RM	BJ	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 053/01 ze dne	OŽPaMp/Ze

	724/2016	817/2016	24.9.2001	
24	USN RM 725/2016	BJ 808/2016	Služebna městské policie Čakovice - činnosti koordinátora BOZP a TDI k realizaci zakázky malého rozsahu na stavební práce	INV-FL
25	USN RM 726/2016	BJ 810/2016	Oprava stávajícího hřiště na školní zahradě - čerpání rozpočtové rezervy, méněpráce a vícepráce č.2	INV-FL
26	USN RM 727/2016	BJ 824/2016	Žádost o souhlas se stavbou: Stavba č.0012- Protipovodňová opatření na ochranu hl.m. Prahy, etapa 0011 ostatní toky, část 31 Čakovice.	INV-FL
27	USN RM 728/2016	BJ 827/2016	Žádost o vydání stanoviska	INV-FL
28	USN RM 729/2016	BJ 792/2016	Svolání a program 12. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice	TAJ
29	USN RM 730/2016	BJ 793/2016	Návrh změny č. 5 územního plánu obce Veleň	Star
30	USN RM 731/2016	BJ 813/2016	VZ na dodání bezdrátového systému zónové regulace vytápění v ZŠ Dr. E. Beneše Praha - Čakovice	ZS/Vin
31	USN RM 732/2016	BJ 832/2016	Vybudování sádkokartonové příčky se zásuvnými dveřmi do učebny chemie v ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice	STAR
32	USN RM 733/2016	BJ 833/2016	Dovybavení odloučeného pracoviště ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice, Dyjská 715, Praha 9 - Čakovice	STAR
33	USN RM 734/2016	BJ 834/2016	Výběrové řízení na dostavbu ZŠ v Jizerské ulici - úprava smlouvy	ZS/Vin
34	USN RM 735/2016	BJ 835/2016	Oprava chodníku v ulici Ke Stadionu - příprava pro zastávku PID	ZS/Vin
35	USN RM 736/2016	BJ 837/2016	"Aula Dr. E. Beneše, vzdělávací centrum pro školská zařízení MČ Praha - Čakovice"	STAR

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

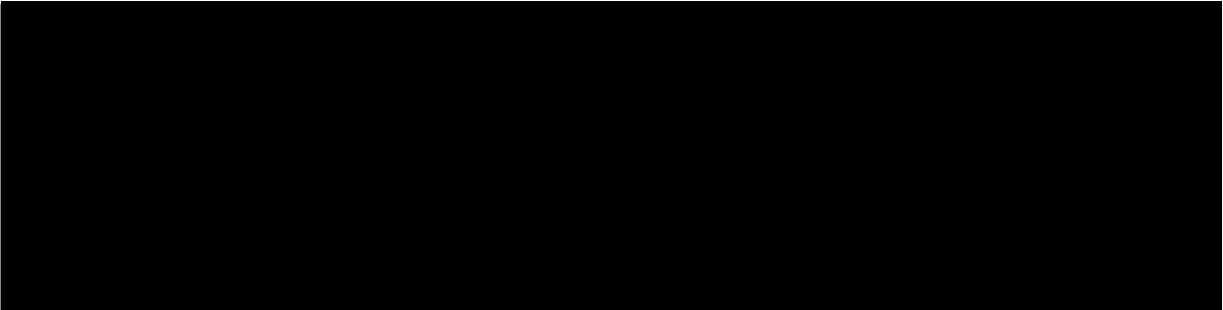
USNESENÍ

Rada městské části

60. jednání

datum konání: 28.11.2016

čís. USN RM 702/2016 - USN RM 736/2016



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty



Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
28.11.2016

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 702/2016	Rozpočtové opatření č. 8 roku 2016	Marcela Kopičková
USN RM 703/2016	Nájemní smlouva - Doubravská 689, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 704/2016	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 705/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 706/2016	Nájemní smlouva - Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 707/2016	Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 708/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 709/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 710/2016	Dohoda o ukončení nájmu - U Párníků 635, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 711/2016	Dohoda o ukončení nájmu a dodatek k dohodě o splácení dluhu - Niská 632, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 712/2016	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - Svratecká 652, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 713/2016	Úrok z prodlení U Nádraží 683/4, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 714/2016	Přidělení bytu U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 715/2016	Přidělení bytu U Párníků 696, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 716/2016	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 717/2016	Návrh na odepsání nedobytné pohledávky k bytu č. 8, Myjavská 626, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 718/2016	Oprava zdí oplocení MŠ Čakovice II, k.ú. Čakovice - přerušení prací	Markéta Baťková
USN RM 719/2016	PENB pro bytové objekty ve správě MČ Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	Markéta Baťková
USN RM 720/2016	Žádost společnosti Elektro HC s.r.o. o vyjádření k projektu úpravy elektrorozvodného zařízení- demontáže venkovního vedení 22kV.	Štefan Pecník
USN RM 721/2016	Uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 272 postavené na pozemku parc.č. 1203/26 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 722/2016	Nabídka darování stavby garáže postavené na pozemku parc.č. 1626/5 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 16 m ²	Ing. Lucie Zemanová
USN RM	Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu	Ing. Lucie

723/2016	pozemku parc.č. 1348/206 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží 178.	Zemanová
USN RM	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 053/01 ze dne 24.9.2001	Ing. Lucie Zemanová
724/2016	Služebna městské policie Čakovice - činnosti koordinátora BOZP a TDI k realizaci zakázky malého rozsahu na stavební práce	Jan Florián
725/2016	Oprava stávajícího hřiště na školní zahradě - čerpání rozpočtové rezervy, méněpráce a vícepráce č.2	Jan Florián
USN RM	Žádost o souhlas se stavbou: Stavba č.0012-Protipovodňová opatření na ochranu hl.m. Prahy, etapa 0011 ostatní toky, část 31 Čakovice.	Jan Florián
726/2016	Žádost o vydání stanoviska	Jan Florián
USN RM	Svolání a program 12. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice	Ing. Milena Pekařová
727/2016	Návrh změny č. 5 územního plánu obce Veleň	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
728/2016	VZ na dodání bezdrátového systému zónové regulace vytápění v ZŠ Dr. E. Beneše Praha - Čakovice	Ing. Jiří Vintiška
729/2016	Vybudování sádrokartonové přičky se zásuvnými dveřmi do učebny chemie v ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
USN RM	Dovybavení odloučeného pracoviště ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice, Dyjská 715, Praha 9 - Čakovice	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
730/2016	Výběrové řízení na dostavbu ZŠ v Jizerské ulici - úprava smlouvy	Ing. Jiří Vintiška
731/2016	Oprava chodníku v ulici Ke Stadionu - příprava pro zastávku PID	Ing. Jiří Vintiška
USN RM	"Aula Dr. E. Beneše, vzdělávací centrum pro školská zařízení MČ Praha - Čakovice"	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
732/2016		
733/2016		
734/2016		
735/2016		
736/2016		

Rozpočtové opatření č. 8 roku 2016

Dotace z MHMP a finanční dary na infrastrukturu MČ - celkové zvýšení rozpočtu o 1 030 500,- Kč, změna schváleného rozpočtu a přesun finančních prostředků mezi kapitolami.

Usnesení číslo: USN RM 702/2016

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 8 na rok 2016, dle tabulek č. 1 a 2, které jsou přílohou tohoto zápisu.

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
připraví podklady pro nejbližší ZMČ

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Doubravská 689, Praha 9 - Čakovice.**2**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 703/2016

související USN RM 647/2014
související USN RM 520/2012
související USN RM 490/2011

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní M■■■■ B■■■■ byt č.■■■ Doubravská 689, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2021. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 19.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.**3**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 704/2016

související USN RM 009/2010

související USN RM 503/2011

související USN RM 480/2013

související USN RM 666/2014

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní M. C. byt č. Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 19.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.**4**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 705/2016

související USN RM 520/2013

související USN RM 644/2014

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem D. L. byt č. Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravít NS k podpisu.
Termín: 19.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice.

5

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 706/2016

související USN RM 493/2013
související USN RM 643/2014

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem R■■■■ S■■■■ byt
č. ■■■, Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.01.2017
do 31.12.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravít NS k podpisu.
Termín: 19.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice.**6**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 707/2016

související USN RM 477/2013

související USN RM 570/2014

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem J. K. byt č. U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.12.2016 do 30.11.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB

Připravit NS k podpisu.

Termín: 19.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.**7**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 708/2016

související USN RM 490/2011

související USN RM 530/2012

související USN RM 646/2014

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem P. V. byt č. Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2021. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 19.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.

8

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 709/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem V██████████ Ř██████████, byt č. ██████████ Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 19.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Dohoda o ukončení nájmu - U Párníků 635, Praha - Čakovice.

9

Ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 710/2016

Rada městské části

1) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu bytu č. ██████████ U Párníků 635, Praha - Čakovice ke dni 30.11.2016 - nájemce pan P██████████ P██████████

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.
Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

**Dohoda o ukončení nájmu a dodatek k dohodě o splácení dluhu -
Niská 632, Praha - Čakovice.**

10

Ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 711/2016

Rada městské části

1) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu bytu č. 3, Niská 632, Praha - Čakovice ke dni 30.11.2016 - nájemce pan J. Ch. z důvodu přidělení menšího bytu od 1.12.2016. Uzavření dohody o ukončení nájmu je podmíněné uzavřením dodatku č. 1 k dohodě o splácení dluhu, s navýšením dlužné částky za nájemné a služby spojené s užíváním bytu.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.
Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

**Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - Svratecká 652, Praha -
Čakovice**

11

Projednání prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 712/2016

související USN RM 203/2015
související USN RM 044/2016
související USN RM 303/2016

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení č. USN RM 594/2016 ze dne 17.10.2016

2) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s panem M. H. byt č. Svratecká 652, Praha - Čakovice, na dobu určitou od 1.9.2016 do 31.12.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc. Uzavření další nájemní smlouvy je podmíněné uhrazením veškerých závazků včetně příslušenství vůči MČPČ nejpozději do 31.12.2016. V případě neuhrazení veškerých závazků vůči MČPČ bude podána žaloba na vyklizení bytu a žaloba na zaplacení dlužné částky za nájemné a služby s ním spojené.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
přípravit NS k podpisu
Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Úrok z prodlení U Nádraží 683/4, Praha 9 - Čakovice**12**

Žádost o prominutí úroku z prodlení.

Usnesení číslo: USN RM 713/2016

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s prominutím úroku z prodlení ve výši 5.738,- Kč k bytu č. U Nádraží 683/4, Praha - Čakovice, nájemce paní D. Č. trvale bytem Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, a trvá na uhrazení do 31.01.2017.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Informovat žadatele
Termín: 15.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Přidělení bytu U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice.**13**

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 714/2016

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 7.11.2016, přidělení bytu č. ■ o velikosti 2+kk, U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice, panu P■■■■ P■■■■ trvale bytem U Párníků 635, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB

Přípravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Přidělení bytu U Párníků 696, Praha - Čakovice.**14**

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu U Párníků 696, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 715/2016

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 7.11.2016, přidělení bytu č. ■ o velikosti 2+1, U Párníků 696, Praha - Čakovice, panu M■■■■ K■■■■ trvale bytem Borovského 2053/75, Karviná 7 - Mizerov. Byt je vázán na pracovní poměr u Policie České republiky, Obvodní ředitelství policie Praha III, Místní oddělení Čakovice, Cukrovarská 230/1, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou 1 roku od 01.12.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.

15

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 716/2016

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 7.11.2016, přidělení bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1+1, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, panu [REDAKCE] Ch[REDAKCE] trvale bytem Niská 632, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.12.2016 do 31.5.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová; Zdržel se: D. Kajpr)

Návrh na odepsání nedobytné pohledávky k bytu č. 8, Myjavská 626, Praha - Čakovice.**16**

Návrh na odepsání nedobytné pohledávky.

Usnesení číslo: USN RM 717/2016

Rada městské části

1) revokuje

usnesení RMČ ze dne 21.3.2016 č. USN RM 149/2016.

2) schvaluje

odepsání nedobytné pohledávky za nájemné a služby ve výši 99 888,- Kč k bytu č. 8, Myjavská 626, Praha - Čakovice, bývalý nájemce pan T. [REDACTED] z důvodu nevymahatelnosti.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit podklady pro ZMČ.
Termín: 19.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Oprava zdí oplocení MŠ Čakovice II, k.ú. Čakovice - přerušení prací**17**

Z důvodu klimatických podmínek byly závěrečné mokré procesy přerušeny.

Usnesení číslo: USN RM 718/2016

související USN RM 388/2016

související USN RM 461/2016

Rada městské části

1) bere na vědomí

přerušení prací na opravě zděného oplocení areálu MŠ Čakovice II, prováděných společností OPREKO, s.r.o., IČ 49789791 na základě SOD, v rozsahu finálních nátěrů a hydrofobního nástřiku, z důvodu nevhodných klimatických podmínek. Dokončení díla bude provedeno nejpozději do 30.4.2017.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
informovat zhotovitele díla
Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

PENB pro bytové objekty ve správě MČ Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek

18

VŘ - vyhodnocení obdržených cenových nabídek

Usnesení číslo: USN RM 719/2016

související USN RM 632/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledky výběrového řízení na zhotovitele díla - PENB pro bytové objekty ve správě MČ Praha - Čakovice.

Uchazeči, kteří byli hodnoceni komisí pro hodnocení nabídek:

- | | |
|---|------------------------------|
| - OEKoplan Czech Republic s.r.o., IČ 25331299 | |
| nabídková cena včetně DPH | 90 145,-Kč |
| dobu plnění | 24 prac. dnů |
| - Luděk Řežábek, IČ 10272984 | |
| nabídková cena včetně DPH | 55 000,-Kč (není plátce DPH) |
| dobu plnění | 17 prac. dnů |
| - PROLYN CB s.r.o., IČ 26033828 | |
| nabídková cena včetně DPH | 231 110,-Kč |
| dobu plnění | 21 prac. dnů |
| - PDE s.r.o., IČ 28811208 | |
| nabídková cena včetně DPH | 113 982,-Kč |
| dobu plnění | 21 prac. dnů |
| - JOFAMA s.r.o., IČ 02584832 | |
| nabídková cena včetně DPH | 35 700,-Kč (není plátce DPH) |
| dobu plnění | 5 prac. dnů |

2) schvaluje

pořadí výběrového řízení:

1. JOFAMA s.r.o., Dolní Adršpach 7, Adršpach, IČ 02584832
2. Luděk Řežábek, Pražská 95, České Budějovice, IČ 10272984
3. OEKoplan Czech Republic s.r.o., rašínova 2, Brno, IČ 25331299
4. PDE s.r.o., Dykova 1069, Hradec Králové, IČ 28811208
5. PROLYN CB s.r.o., Vrbenského 6, České Budějovice, IČ 26033828

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
oznámit výsledky řízení účastníkům
Termín: 02.12.2016

3) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo "PENB pro bytové objekty ve správě MČ Praha - Čakovice" s firmou JOFAMA s.r.o., IČ 02584832, a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
zajistit podpis smlouvy
Termín: 02.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Žádost společnosti Elektro HC s.r.o. o vyjádření k projektu úpravy elektrorozvodného zařízení-demontáže venkovního vedení 22kV. 19

Společnost Elektro HC s.r.o. požádala MČ o vyjádření k projektu úpravy elektrorozvodného zařízení-demontáže venkovního vedení 22kV.

Usnesení číslo: USN RM 720/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí společnosti Elektro HC s.r.o., Školní 37, 252 29 Dobřichovice, IČ 28917162.

2) konstatuje, že

že k projektu nemá připomínky.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
informovat žadatele
Termín: 09.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 272 postavené na pozemku parc.č. 1203/26 obec Praha, k.ú. Čakovice 20

Předkupní právo ke garáži č. 272 na poz. parc.č. 1203/26 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 721/2016

Rada městské části

1) **neschvaluje**

uplatnění předkupního práva ke garáži č.272 postavené na pozemku parc.č. 1203/26 obec Praha, k.ú. Čakovice za 80.000,-Kč.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat vlastníka garáže
Termín: 30.12.2016

2) **schvaluje**

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1203/26 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m², za cenu 85,-Kč/m²/rok + příslušná sazba DPH, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zveřejnit záměr na ÚD
Termín: 30.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Nabídka darování stavby garáže postavené na pozemku parc.č. 1626/5 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 16 m² 21

Vlastník garáže nabízí bezplatné převedení stavby garáže na MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 722/2016

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s uhrazením nákladů na otevření dodatečného dědického řízení v souvislosti s přijetím daru garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc.č. 1626/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice od vlastníka stavby V [REDAKCE] K [REDAKCE], bytem [REDAKCE]

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat dárce.
Termín: 12.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/206 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží 178. 22

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/206 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 723/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/206 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m² s panem M. H., bytem a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy smluv
Termín: 30.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 053/01 ze dne 24.9.2001 23

Jedná se část pozemku parc.č. 498/4 a poz. 498/1 a 1475 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 724/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 053/01 ze dne 24.9.2001 s Českým zahrádkářským svazem ZO Čakovice, IČ: 67798021 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku jeho podpisem.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis dodatku
Termín: 31.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Služebna městské policie Čakovice - činnosti koordinátora BOZP a TDI k realizaci zakázky malého rozsahu na stavební práce

24

Služebna městské policie Čakovice - činnosti koordinátora BOZP a TDI k realizaci zakázky malého rozsahu na stavební práce

Usnesení číslo: USN RM 725/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s nabídkami a hodnocením nabídek na činnosti koordinátora BOZP a TDI k realizaci zakázky malého rozsahu na stavební práce: Služebna městské policie Čakovice.

2) schvaluje

pořadí podaných nabídek na činnosti koordinátora BOZP a TDI k realizaci zakázky malého rozsahu na stavební práce: Služebna městské policie Čakovice.

Pořadí	-název uchazeče adresa/sídlo	-IČ:	+výše nabídkové ceny bez DPH
--------	---------------------------------	------	---------------------------------

1.	-3L studio s.r.o.	-25462644	+63.000,-Kč
	Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa		
	provozovna: Pobřežní 78, 186 00 Praha 8		

2.	-ATLAS CZ s.r.o.	-27075478	+68.000,-Kč
	Podskalí 81/12, 251 01 Říčany		

3.	-KOSING.CZ s.r.o.	-28497813	+100.000,-Kč
	Všestarská 577, 190 14 Praha 9-Klánovice		
	provozovna: Nábřežní 4, 150 00 Praha 5		

1.	Jan Florián, Referent INV1		
	Oznámit výsledky řízení účastníkům		
	Termín: 16.12.2016		

3) schvaluje

uzavření mandátní smlouvy na činnosti koordinátora BOZP a TDI k realizaci zakázky malého rozsahu na stavební práce: Služebna městské policie Čakovice, se společností 3L studio s.r.o., IČ:25462644, se sídlem Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa, v celkové ceně 63.000,-Kč + DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 16.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Oprava stávajícího hřiště na školní zahradě - čerpání rozpočtové rezervy, méněpráce a vícepráce č.2

25

Čerpání rozpočtové rezervy, méněpráce a vícepráce č.2 na práce, které nebyly v zadávací dokumentaci - vzniklé úpravou projektu.

Usnesení číslo: USN RM 726/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s rozsahem neprovedených prací /chodníkové obrubníky a vodící hliníková lišta/ ve výši 136.170,-Kč bez DPH a víceprací č.2 /dokompletování vrchní části hřiště vč. likvidace výkopových materiálů vzhledem ke zvětšenému rozsahu ploch, vybudování přístupového schodiště pro vyrovnání úrovní/ ve výši 393.642,-Kč bez DPH, provedených společností J.I.H.-sportovní stavby s.r.o., IČ: 24289779, které nebyly v zadávací dokumentaci - vzniklé úpravou projektu při realizaci díla: Oprava stávajícího hřiště na školní zahradě, a z toho vyplývající čerpání rozpočtové rezervy, která činí dle SoD 377.041,70 Kč bez DPH, pro částečné vykrytí vícenákladů.

2) schvaluje

čerpání rozpočtové rezervy, která činí dle SoD č. 159/16 z 16.6.2016 377.041,70 Kč bez DPH, rozsah neprovedených prací /chodníkové obrubníky a vodící hliníková lišta/ ve výši 136.170,-Kč bez DPH a vícepráce č.2 /dokompletování vrchní části hřiště vč. likvidace výkopových materiálů vzhledem ke zvětšenému rozsahu ploch, vybudování přístupového schodiště pro vyrovnání úrovní/ ve výši 393.642,-Kč bez DPH, provedených společností J.I.H.-sportovní stavby s.r.o., IČ: 24289779, které nebyly v zadávací dokumentaci - vzniklé úpravou projektu při realizaci díla: Oprava stávajícího hřiště na školní zahradě a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku.

1. Jan Florián, Referent INV1
Připravit dodatek SoD a informovat zhotovitele díla
Termín: 16.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Žádost o souhlas se stavbou: Stavba č.0012-Protipovodňová opatření na ochranu hl.m. Prahy, etapa 0011 ostatní toky, část 31 Čakovice.**26**

Souhlas stavbou: Stavba č.0012-Protipovodňová opatření na ochranu hl.m. Prahy, etapa 0011 ostatní toky, část 31 Čakovice, podle PD pro územní řízení.

Usnesení číslo: USN RM 727/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s umístěním stavby akce: Stavby č.0012-Protipovodňová opatření na ochranu hl.m. Prahy, etapa 0011 ostatní toky, část 31 Čakovice, podle PD pro územní řízení, na pozemku parc.č.489, k.ú. Třeboradice, dále pozemcích parc.č. 1265/17, 1279/4, 1265/19, 1265/7, 1448, 1279/1, 1265/4, 1265/2, 1265//, 1275, 1286/4, 1452/2, 1265/13, 1452/3, 1288/1, 496, 495, 494/1, 1252/1, 1265/18, a 1266/1, k.ú. Čakovice /souhlas v sobě obsahuje souhlas s vydáním rozhodnutí o umístění stavby a souhlas s kácením dřevin/.

Žadatel: VRV a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5, na základě plné moci

Investor: Hl.m. Praha, odbor technické vybavenosti MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

Autor PD: Sweco Hydroprojekt a.s., Tábořská 31, 140 00 Praha 4

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli

Termín: 16.12.2016

2) schvaluje

předložený návrh Souhlasu s umístěním stavby a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem souhlasu.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat Souhlas žadateli

Termín: 16.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Žádost o vydání stanoviska**27**

Souhlas s proj. dokumentací pro stav. povolení novostavby bytového domu na pozemku parc.č. 191 v k.ú. Miškovice, ul. Zápská a Všetatská, souhlas s připojením pozemku /sjezd/ parc.č. 191 na pozemek parc.č. 357 a souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 357 za účelem vybudování přípojek, vše k.ú. Miškovice.

Usnesení číslo: USN RM 728/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s projektovou dokumentací pro stavební povolení novostavby bytového domu na pozemku parc.č. 191 v k.ú. Miškovice, ul. Zápská a Všetatská, za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci.

Žadatel a stavebník: manželé Trägerovi, Pujmanové 1582/54, 140 00 Praha 4 - Nusle

Autor PD: ARCHITEKTI ADIKON s.r.o., Ing. arch. Michal Šmolík, ČKAIT 00540, z 15.6.2016. Rada tímto navazuje na usnesení č. USN RM 076/2009, k územnímu řízení.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 16.12.2016

2) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o spolupráci a rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat žadateli smlouvu k podpisu.
Termín: 16.12.2016

3) rozhodla

o tom, že po uzavření smlouvy o spolupráci vydá MČ souhlas:

a) s připojením pozemku parc.č. 191, k.ú. Miškovice ke komunikaci ul. Zápská, pozemek parc.č. 357, k.ú. Miškovice, pro vybudování nového sjezdu za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu /vjezd/ provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným betonovým silničním obrubníkem MONO 2/250
- vrata nebudou zasahovat při otevření do sjezdu ul. Zápská
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí uložených v dotčeném pozemku, který si opatří žadatel

O souhlas se zábořem komunikace /vozovka, chodník/ musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, následně bude-li potřeba požádat o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor

dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce /p. Pecník/ na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice. Žadatel opatří souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

b) s návrhem Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.

c) se vstupem na pozemek parc.č. 357, k.ú. Miškovice, ul. Zápská, za účelem vybudování splaškové, dešťové a vodovodní přípojky pro pozemek parc.č. 191, k.ú. Miškovice za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojek. O zábor komunikace /vozovka, chodník/ musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce /p. Pecník/ na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení bude povrch komunikace /vozovka, chodník/ uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice. Žadatel opatří souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

d) s návrhem Smlouvy o vybudování přípojek.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 16.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Svolání a program 12. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice

28

Usnesení číslo: USN RM 729/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

program 12. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice konaného dne 12. prosince 2016:

Úvod:

- určení zapisovatelky
- volba ověřovatelů

- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Volba člena finančního výboru (přednese Ing. Lochman, Ph.D.)
2. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 11. a 12. zasedáním ZMČ
3. Návrh zásad rozpočtového provizoria pro rok 2017 (přednese Ing. Motyčka, Ph.D.)
4. Rozpočtové opatření č. 4 roku 2016 (přednese Ing. Motyčka, Ph.D.)
5. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. v pozemku parc.č. 1151/33 obec Praha, k.ú. Čakovice (přednese D. Kajpr)
6. Odkoupení stavby garáže č. 463 postavené na pozemku parc. č. 1288/123 v obci Praha, k.ú. Čakovice (přednese Bc. Klimešová)
7. Koupě pozemků parc. č. 1292/23, 1292/25 a 1292/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice (přednese Ing. Vintiška)
8. Duplicitní vlastnictví pozemků parc. č. 1348/6, 1348/67, 1348/68 a dalších v k.ú. Čakovice (přednese Ing. Vintiška)
9. Návrh na odepsání nedobytné pohledávky k bytu č. 8, Myjavská 626, Praha-Čakovice (přednese Ing. Motyčka, Ph.D.)
10. Interpelace
11. Závěr

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zajistit svolání ZMČ
Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Návrh změny č. 5 územního plánu obce Veleň

29

Usnesení číslo: USN RM 730/2016

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem Změny č. 5 ÚP obce Veleň a upozorňuje na nedostatečnou propustnost uzlových bodů komunikací v městské části Praha - Čakovice.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat výpis usnesení na OÚ Veleň a informovat IPR.
Termín: 09.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

VZ na dodání bezdrátového systému zónové regulace vytápění v ZŠ Dr. E. Beneše Praha - Čakovice**30****Usnesení číslo: USN RM 731/2016**

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými nabídkami na dodání bezdrátového systému zónové regulace vytápění v ZŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice. Uchazeči, kteří byli hodnoceni:

1) firma Ampra, a.s., IČ 25051946

adresa: Dr. Marodyho 5, 196 00 Praha 9 - Čakovice

nabídková cena bez DPH 1.215.220,- Kč

nabídková cena s DPH 1.458.265,- Kč

2) firma Matru spol. s r.o., IČ 29100909

adresa: Lobežská 51/21, 326 00 Plzeň

nabídková cena bez DPH 1.401.820,- Kč

nabídková cena s DPH 1.696.202,- Kč

2) schvaluje

pořadí nabídek výběrového řízení:

1. firma Ampra a.s., IČ 25051946

2. firma Matru spol. s r.o., IČ 29100909

1. Jan Florián, Referent INV1

oznámit výsledky řízení účastníkům

Termín: 30.11.2016

3) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na dodání bezdrátového systému zónové regulace vytápění v ZŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice se společností Ampra a.s., IČ 25051946 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1

přípravit a zajistit podpis smlouvy

Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Vybudování sádrokartonové příčky se zásuvnými dveřmi do učebny chemie v ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice**31**

Vybudování sádrokartonové příčky se zásuvnými dveřmi do učebny chemie v ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 732/2016

Rada městské části

1) schvaluje

vybudování sádrokartonové příčky se zásuvnými dveřmi do učebny chemie v ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice, vybudování provede Filip Křížek, IČO: 05048320, Popovice 16, 250 01 Brandýs nad labem - Stará Boleslav za částku 43.640,- Kč (konečná cena) a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 28.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Dovybavení odloučeného pracoviště ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice, Dyjská 715, Praha 9 - Čakovice**32**

Dovybavení odloučeného pracoviště ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice, Dyjská 715, Praha 9 - Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 733/2016

Rada městské části

1) schvaluje

nákup učebních pomůcek pro odloučené pracoviště ZŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice v ulici Dyjská 715, Praha 9 - Čakovice v celkové částce 206.991,- Kč s DPH + poštovné/balné a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávek.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávky k podpisu.
Termín: 28.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Výběrové řízení na dostavbu ZŠ v Jizerské ulici - úprava smlouvy**33**

Odborným poradcem Veřejné zakázky s.r.o. a právní kanceláří AK Chytil & Mann byla doporučena úprava smlouvy na základě dotazů uchazečů.

Usnesení číslo: USN RM 734/2016

Rada městské části

1) schvaluje

úpravu smlouvy pro veřejnou zakázku "Výstavba objektu ZŠ - dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha -Čakovice, včetně úpravy okolí" dle návrhu AK Chytil a Mann a na základě doporučení smluvního poradce Veřejné zakázky s.r.o. schvaluje prodloužení lhůty pro podání nabídek o 33 kalendářních dní.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
Informovat poradce Veřejné zakázky s.r.o.
Termín: 29.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Oprava chodníku v ulici Ke Stadionu - příprava pro zastávku PID**34**

V souvislosti s přípravou přestupní zastávky PID u nádraží je navrhována oprava chodníku při ulici Ke Stadionu mezi ulicemi Něvská a Jizerská.

Usnesení číslo: USN RM 735/2016

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku firmy Volodymyr Tatyga, se sídlem Sluhy 239, IČ: 75395983, na opravu chodníku při ulici Ke Stadionu za cenu 295.768,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
Informovat zhotovitele a zajistit podpis smlouvy
Termín: 02.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**"Aula Dr. E. Beneše, vzdělávací centrum pro školská zařízení MČ
Praha - Čakovice"****35**

Nabídka projektových prací a inženýrské činnosti.

Usnesení číslo: USN RM 736/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s nabídkami na projektové práce na zpracování dokumentace pro územní řízení a zajištění inženýrské činnosti od firem:

- 1) METROPROJEKT Praha a.s., IČ: 45271895
- 2) GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČ: 25076655
- 3) FARA spol. s r.o., IČ: 44845765

2) schvaluje

cenovou nabídku firmy GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 1196/52, Praha 3, IČ: 25076655, za celkovou cenu 1.598.410,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 19.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)
