

Zápis jednání

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ 114

konané dne 31.10.2018

USN RM 607/2018 – 627/2018

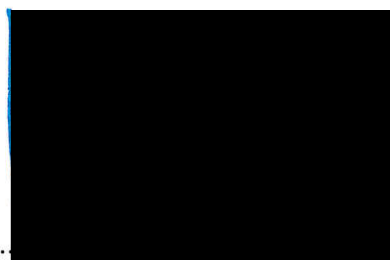
Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupce starosty - Ing. Jiří Vintiška, Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Daniel Kajpr, Bc. Blanka Klimešová
 radní – I. Heřmánková, Jana Kosová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová
 zapisovatelka – Kateřina Marhoulová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 607/2018	BJ 683/2018	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení - "Nová teritoria Čakovice - IMPERA hotel, Polyfunkční objekt, inženýrské sítě a komunikace"	INV-FL
2	USN RM 608/2018	BJ 689/2018	Žádost o souhlas vlastníka pozemku se stavbou "Zelená učebna"	INV-FL
3	USN RM 609/2018	BJ 690/2018	Rozpočtové opatření č. 15 pro rok 2018 Komerový systém	FO/RZ
4	USN RM 610/2018	BJ 691/2018	Rozpočtové opatření č. 16 pro rok 2018 Posílení mzdových prostředků v oblasti školství	FO/RZ
5	USN RM 611/2018	BJ 696/2018	Rozpočtové opatření č. 17 RMČ pro rok 2018 Změna charakteru "Opravy chodníků MČ Čakovice" Úprava rozpočtu "Podíl z odvodů z výherních hracích automatů" Úprava rozpočtu "Výstavba cyklostezky - propojení na MČ Kbely a Letňany"	FO/RZ
6	USN RM	BJ	Umístění atrakcí na Čakovickém Posvícení v roce 2019	OŠKS/ARCH

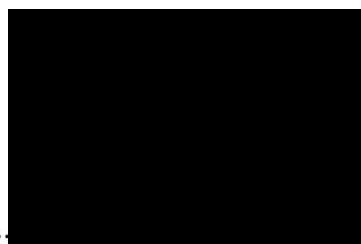
	612/2018	717/2018		
7	USN RM 613/2018	BJ 703/2018	Majetek svěřený radním	OŽPaMp/DI
8	USN RM 614/2018	BJ 687/2018	Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 92 obec Praha, k.ú. Čakovice o další rok.	OŽPaMp/La
9	USN RM 615/2018	BJ 685/2018	Zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů - záměr "Elektrifikace Bus linky 140"	OŽPaMp/DI
10	USN RM 616/2018	BJ 688/2018	Žádost FC Miškovice na úhradu opravy plynového kotle	ZS/Mot
11	USN RM 617/2018	BJ 702/2018	Rozpočtové opatření č. 18 RMČ pro rok 2018	ZS/Mot
12	USN RM 618/2018	BJ 695/2018	Návrh Dodatku č. 1 k leasingové smlouvě 9180100024	Star
13	USN RM 619/2018	BJ 716/2018	Cvičení pro seniory a maminky na mateřské dovolené - Dodatek č. 3	STAR
14	USN RM 620/2018	BJ 718/2018	Severní vchod do zámeckého parku Čakovice	STAR
15	USN RM 621/2018	BJ 684/2018	Přidělení bytu Něvská 586, Praha - Čakovice	OBHSB
16	USN RM 622/2018	BJ 693/2018	Nájemní smlouva - U Párníků 635, Praha - Čakovice	OBHSB
18	USN RM 623/2018	BJ 698/2018	Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace: snížení energetické náročnosti a modernizace bytových domů Čakovice - zrušení výběrového řízení	OBHSB
19	USN RM 624/2018	BJ 700/2018	Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek na výběrového řízení "Oprava bytu č. 14, Myjavská 625, Praha - Čakovice"	OBHSB
21	USN RM 625/2018	BJ 701/2018	Zpracování PD na rekonstrukci s modernizací soustavy ústředního vytápění - nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice	OBHSB
22	USN RM 626/2018	BJ 719/2018	Archeologický výzkum - "Hasičská zbrojnice Praha - Miškovice - zázemí hasičského sportu"	ZS/Vin
23	USN RM 627/2018	BJ 729/2018	Přidělení bytu Cukrovarská 115, Praha - Čakovice	OBHSB

ODLOŽENÉ MATERIÁLY

17		BJ 694/2018	Úklid společných prostor domu	OBHSB
20		BJ 699/2018	Zajišťování údržby domovního a bytového fondu	OBHSB



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

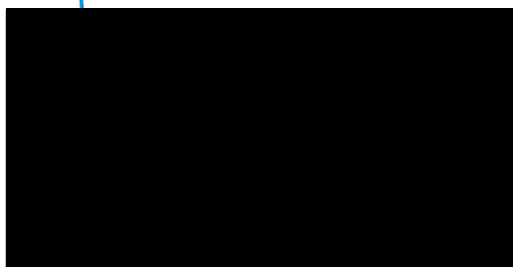
USNESENÍ

Rada městské části

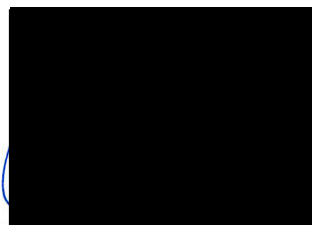
114. jednání

datum konání: 31.10.2018

čís. USN RM 607/2018 - USN RM 627/2018



Ing. Alexander Lochman, Ph.D. -2-
starosta



Ing. Jiří Vintiška -2-
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
31.10.2018

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 607/2018	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení - "Nová teritoria Čakovice - IMPERA hotel, Polyfunkční objekt, inženýrské sítě a komunikace"	Petr Beneš
USN RM 608/2018	Žádost o souhlas vlastníka pozemku se stavbou "Zelená učebna"	Petr Beneš
USN RM 609/2018	Rozpočtové opatření č. 15 pro rok 2018 Kamerový systém	Radka Zalepová
USN RM 610/2018	Rozpočtové opatření č. 16 pro rok 2018 Posílení mzdových prostředků v oblasti školství	Radka Zalepová
USN RM 611/2018	Rozpočtové opatření č. 17 RMČ pro rok 2018 Změna charakteru "Opravy chodníků MČ Čakovice" Úprava rozpočtu "Podíl z odvodů z výherních hracích automatů" Úprava rozpočtu "Výstavba cyklostezky - propojení na MČ Kbely a Letňany"	Radka Zalepová
USN RM 612/2018	Umístění atrakcí na Čakovickém Posvícení v roce 2019	Kateřina Marhoulová
USN RM 613/2018	Majetek svěřený radním	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 614/2018	Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 92 obec Praha, k.ú. Čakovice o další rok.	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 615/2018	Zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů - záměr "Elektrifikace Bus linky 140"	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 616/2018	Žádost FC Miškovice na úhradu opravy plynového kotle	Ing. Michal Motyčka
USN RM 617/2018	Rozpočtové opatření č. 18 RMČ pro rok 2018	Ing. Michal Motyčka
USN RM 618/2018	Návrh Dodatku č. 1 k leasingové smlouvě 9180100024	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 619/2018	Cvičení pro seniory a maminky na mateřské dovolené - Dodatek č. 3	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 620/2018	Severní vchod do zámeckého parku Čakovice	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 621/2018	Přidělení bytu Něvská 586, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 622/2018	Nájemní smlouva - U Párníků 635, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 623/2018	Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace: snížení energetické náročnosti a modernizace bytových domů Čakovice - zrušení výběrového řízení	Markéta Baťková
USN RM 624/2018	Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek na výběrového řízení "Oprava bytu č. 14, Myjavská 625, Praha - Čakovice"	Markéta Baťková

USN RM Zpracování PD na rekonstrukci s modernizací Markéta Baťková
 625/2018 soustavy ústředního vytápění - nám. 25. března
 100, k.ú. Čakovice

USN RM Archeologický výzkum - "Hasičská zbrojnice Praha
 626/2018 - Miškovice - zázemí hasičského sportu"

USN RM Přidělení bytu Cukrovarská 115, Praha - Čakovice Markéta Baťková
 627/2018

Materiály odložené z programu jednání dne: 31.10.2018

Číslo	Název	Předkladatel
	Zajišťování údržby domovního a bytového fondu	Markéta Baťková
	Úklid společných prostor domu	Markéta Baťková

**Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení -
"Nová teritoria Čakovice - IMPERA hotel, Polyfunkční objekt,
inženýrské sítě a komunikace"**

1

Souhlas se záměrem k realizaci akce: "Nová teritoria Čakovice - IMPERA hotel, Polyfunkční objekt, inženýrské sítě a komunikace na pozemcích parc.č. 1309/5, 1309/28,1099/1 /vlastnictví PROPERTY TRUST, a.s./,1515, 1513 /vlastnictví HL.M.PRAHA/, 1303/2, 1544, 1543/1, 1540, 1520, 1088, 1086 /svěřená správa MČ Čakovice, vše k.ú. Čakovice, pro územní řízení, PD 11/17-01/18.

Usnesení číslo: USN RM 607/2018

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem k realizaci akce: "Nová teritoria Čakovice - IMPERA hotel, Polyfunkční objekt, inženýrské sítě a komunikace na pozemcích parc.č. 1309/5, 1309/28,1099/1 /vlastnictví PROPERTY TRUST, a.s./,1515, 1513 /vlastnictví HL.M.PRAHA/, 1303/2, 1544, 1543/1, 1540, 1520, 1088, 1086 /svěřená správa MČ Čakovice, vše k.ú. Čakovice, pro územní řízení, PD 11/17-01/18.

RMČ má následující připomínky:

1) investor udělí souhlas s rekonstrukcí vodoteče Mratínského potoka v rozsahu plošného záboru, který je definován v projektu stavba č. 0012 „Protipovodňová opatření na ochranu hl. m. Prahy, etapa 0011 ostatní toky, část 31 Čakovice" a ve studii proveditelnosti "Mratínský potok - Eliminace povodňových průtoků přírodě blízkým způsobem".

2) investor udělí souhlas s realizací cyklogenerelu - stavba "Stezky pro cyklisty a chodce, úseky 14, 15, 16 v MČ Praha - Čakovice".

Zmocněný žadatel: Ateliér stavebních konstrukcí, s.r.o., Oderská 333/5, Praha 9, IČ: 28417691, Ing. Miroslav Petřík

Stavebník: PROPERTY TRUST, a.s., Dyjská 845/4, Praha 9, IČ: 24262463,

Autor PD: AAPP, s.r.o., Varhulíkové 1581/20, Praha 7, IČ: 29154413.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 16.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o souhlas vlastníka pozemku se stavbou "Zelená učebna"**2**

Souhlas se záměrem a realizací stavby otevřeného přístřešku : "Zelená učebna", v rámci grantu hl.m. Prahy ke zlepšení stavu životního prostředí, na pozemku parc.č. 1018, v k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 608/2018

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem a realizací stavby otevřeného přístřešku : "Zelená učebna", v rámci grantu hl.m. Prahy ke zlepšení stavu životního prostředí, na pozemku parc.č. 1018, v k.ú. Čakovice.

Žadatel a uživatel: Gymnázium Čakovice, nám. 25. března 100, Praha 9 – Čakovice.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 16.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Rozpočtové opatření č. 15 pro rok 2018 Kamerový systém**3**

Převod financí ze správy MČ na bezpečnost (kamerový systém MČ Čakovice)

Usnesení číslo: USN RM 609/2018

Rada městské části

1) schvaluje

Převod finančních prostředků ze správy MČ Čakovice na bezpečnost a veřejný pořádek - kamerový systém ve výši 1 000 000,00Kč.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Rozpočtové opatření č. 15 RMČ pro rok 2018. Kamerový systém
Termín: 24.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Zdržel se: D. Kajpr)

Rozpočtové opatření č. 16 pro rok 2018 Posílení mzdových prostředků v oblasti školství**4**

Rozpočtové opatření č. 16 pro rok 2018 Posílení mzdových prostředků ve výši 362 800,00Kč v oblasti školství.

Usnesení číslo: USN RM 610/2018

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 16 pro rok 2018
Posílení mzdových prostředků v oblasti školství ve výši 362 800,00Kč.

1. Ilona Pavlíková, DiS, Rozpočtář
Zapsat do programu GINIS.
Termín: 24.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Rozpočtové opatření č. 17 RMČ pro rok 2018 Změna charakteru "Opravy chodníků MČ Čakovice" Úprava rozpočtu "Podíl z odvodů z výherních hracích automatů" Úprava rozpočtu "Výstavba cyklostezky - propojení na MČ Kbely a Letňany"**5**

Rozpočtové opatření č. 17 RMČ pro rok 2018 Změna charakteru "Opravy chodníků MČ Čakovice" - změna charakter z neinvestiční dotace na investiční v hodnotě 10.000.000,00Kč. Úprava rozpočtu "Podíl z odvodů z výherních hracích automatů" - příspěvek z VHP za období 1-6/2018 ve výši 874 000,00Kč. Úprava rozpočtu "Výstavba cyklostezky - propojení na MČ Kbely a Letňany" ve výši 7 500 000,00Kč.

Usnesení číslo: USN RM 611/2018

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 17 RMČ pro rok 2018
Změna charakteru "Opravy chodníků MČ Čakovice" - změna charakter z neinvestiční dotace na investiční v hodnotě 10 000 000,00Kč.
Úprava rozpočtu 2018 "Podíl z odvodů z výherních hracích automatů" - příspěvek z VHP za období 1-6/2018 ve výši 874 000,00Kč. Rozděleno na podporu činností nestátních nezisk. organizací na území MČ, které zajišťují sportovní výchovu mládeže ve výši 218 500,00Kč, sport 218 500,00Kč a kultura, školství, zdravotnictví a sociální oblast ve výši 437 000,00Kč.
Úprava rozpočtu 2018 "Výstavba cyklostezky v katastru Čakovice sloužící k propojení na MČ Kbely a Letňany" ve výši 7 500 000,00Kč.

1. Ilona Pavlíková, DiS, Rozpočtář
Zapsat do programu GINIS.
Termín: 25.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Umístění atrakcí na Čakovickém Posvícení v roce 2019

6

Konání pravidelné kulturní akce pro občany MČ Praha - Čakovice s umístěním pouťových atrakcí.

Usnesení číslo: USN RM 612/2018

Rada městské části

1) souhlasí

aby součástí oslav "Čakovického posvícení 2019" byly pouťové atrakce firmy Bareš, které budou v provozu od 30.9. - 6.10..2019 v souladu s Vyhláškou č. 5/2011 Sb. HMP v platném znění.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
Zajistí vyrozumění stanovení místního poplatku ze záboru veřejného prostranství.
Termín: 09.09.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Majetek svěřený radním

7

Usnesení číslo: USN RM 613/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s tím, že končícím členům rady bude umožněno, aby si odkoupili jim svěřený majetek za 10% původní pořizovací ceny, s ohledem na kvalitu a stáří svěřeného majetku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Na základě žádosti radních zajistit vyřazení z evidence majetku.
Termín: 30.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 92 obec Praha, k.ú. Čakovice o další rok.**8**

Pronájem části pozemku parc.č. 92 k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 614/2018

Rada městské části

1) schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc.č. 92 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 85 m² za cenu 11,-Kč/m²/rok.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 30.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů - záměr "Elektrifikace Bus linky 140"**9**

Dotčené územní samosprávné celky Praha 8, Praha 9, Praha 18 a Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 615/2018

Rada městské části

1) se seznámila

se zahájením zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů záměru "Elektrifikace Bus linky 140" zpracované podle přílohy č. 3. Záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zaslat výpis usnesení na MHMP
Termín: 15.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost FC Miškovice na úhradu opravy plynového kotle**10**

FC Miškovice žádá o uhrazení faktury za opravu plynového kotle určeného k ohřevu vody a vytápění šaten.

Usnesení číslo: USN RM 616/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s úhradou faktury za opravu plynového kotle pro FC Miškovice, kdy fakturovaná částka nepřekročí částku 10.000,- Kč.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 30.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Rozpočtové opatření č. 18 RMČ pro rok 2018**11**

Revokace usnesení - Převedení částky 635.792,- Kč do investičního fondu ZŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice a čerpání částky 874.104,- Kč z investičního fondu ZŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - revokace usnesení.

Usnesení číslo: USN RM 617/2018

Rada městské části

1) revokuje

usnesení USN RM 557/2018 ze dne 17.09.2018.

2) schvaluje

rozpočtové opatření č. 18 RMČ pro rok 2018.

Vrácení provozní dotace z roku 2017 ZŠ Dr. E. Beneše ve výši 635.792,00 Kč a zároveň poskytnutí dotace do investičního fondu ZŠ Dr. E. Beneše ve stejné výši 635.792,00 Kč.

Schválení čerpání investičního fondu ZŠ Dr. E. Beneše na nákup panelů ve výši 874.104,00 Kč.

1. Ilona Pavlíková, DiS, Rozpočtář
Zapsat do programu GINIS.
Termín: 26.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh Dodatku č. 1 k leasingové smlouvě 9180100024**12****Usnesení číslo: USN RM 618/2018**

Rada městské části

1) schvaluje

návrh dodatku č. 1 k leasingové smlouvě 9180100024 , kde dochází ke změně splátkového kalendáře, splátkový kalendář k leasingové smlouvě vystavený dne 25.09.2018 se ruší od počátku a nový splátkový kalendář bude vystaven v závislosti na okamžiku předání předmětu koupě/předmětu leasingu a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Marcela Lapková, Asistentka
zajistit podpis dodatku
Termín: 30.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cvičení pro seniory a maminky na mateřské dovolené - Dodatek č. 3**13**

Bezplatné cvičení pro seniory a maminky na MD.

Usnesení číslo: USN RM 619/2018

Rada městské části

1) schvaluje

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Fine Sports s. r. o., Cukrovarská 977/21b, Praha 9 - Čakovice, IČO: 03608387, jejímž předmětem je cvičení pro seniory a maminky na mateřské dovolené, kterým se prodlužuje termín platnosti od 01.12.2018 do 30.12.2020 a pověřuje Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Přípravit dodatek ke smlouvě.
Termín: 30.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 1, Zdržel se: 0, Poznámka: Proti: D. Kajpr)

Severní vchod do zámeckého parku Čakovice

14

Vyhodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu.

Usnesení číslo: USN RM 620/2018

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými nabídkami k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem "Severní vchod do zámeckého parku Čakovice" od následujících firem:

- 1) AVK STAV s.r.o., IČO: 24787159, nabídková cena 3.411.863,00 Kč bez DPH
- 2) BAB mont s.r.o., IČO: 61498858, nabídková cena 3.252.945,00 Kč bez DPH
- 3) BAZAS s.r.o., IČO: 26176149, nabídková cena 3.148.811,00 Kč bez DPH

2) **schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo na akci "Severní vchod do zámeckého parku Čakovice" s firmou BAZAS s.r.o, se sídlem K rybníčku 11, Praha 9 - Satalice, IČO: 26176149, za nabídkovou cenu 3.148.811,00 Kč bez DPH, dle doporučení Mgr. Heleny Čížkové, advokáta pověřeného smluvním zástupcem zadavatele dle § 43 ZZVZ. Rada pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 19.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přidělení bytu Něvská 586, Praha - Čakovice

15

Přidělení bytu Něvská 586, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 621/2018

Rada městské části

1) **schvaluje**

přidělení bytu č. [REDAKCE] o velikosti 4+1, Něvská 586, Praha - Čakovice,
paní P [REDAKCE] trvale bytem K [REDAKCE] Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2019.

Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu MČ Praha - Čakovice podpisem nájemní smlouvy.

2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - U Párníků 635, Praha - Čakovice

16

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 622/2018

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní M. [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] U Párníků 635, Praha - Čakovice, na dobu určitou od 01.11.2018 do 30.04.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu MČ Praha - Čakovice podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit NS k podpisu.

Termín: 31.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace: snížení energetické náročnosti a modernizace bytových domů Čakovice - zrušení výběrového řízení

18

Informace o zrušení zveřejněného VŘ.

Usnesení číslo: USN RM 623/2018

Rada městské části

1) ruší

zadávací řízení na veřejnou zakázku "Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace: snížení energetické náročnosti a modernizace bytových domů Čakovice" z důvodu obdržení jediné nabídky účastníka, společnosti EUROPROJEKT, spol. s r.o., se sídlem Kudrnova 144/17, Praha 5, IČ 43872999, jehož nabídková cena ve výši 2.927.000 Kč bez DPH překročila předpokládanou hodnotu pro zakázku malého rozsahu dle § 16 odst. 1) a § 31 zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Z uvedeného důvodu nelze s účastníkem VŘ uzavřít smlouvu o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Informovat účastníka VŘ ve spolupráci s administrátorem VŘ

Termín: 15.11.2018

2) ukládá

vypsát nové zadávací řízení na veřejnou zakázku "Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace: snížení energetické náročnosti a modernizace bytových domů Čakovice" v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v režimu zjednodušeného podlimitního řízení.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

zajistit plnění usnesení

Termín: 30.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek na výběrového řízení "Oprava bytu č. 14, Myjavská 625, Praha - Čakovice"

19

Jmenování komise pro otevírání a posouzení nabídek.

Usnesení číslo: USN RM 624/2018

související USN RM 582/2018

Rada městské části

1) schvaluje

komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek zaslaných na základě výzvy k předložení cenové nabídky k veřejné zakázce na stavební práce malého rozsahu "Oprava bytu č. 14, Myjavská 625, Praha - Čakovice".

Komise ve složení: Petr Beneš, Markéta Baťková, Pavla Váňová

Náhradníci: Ing. Ladislav Poledna, Jan Florián, Linda Tomasová

Obálky se budou otevírat ve čtvrtek 08.11.2018 ve 13.00.hod. v kanceláři

OBHSB, na adrese Cukrovarská 52, Praha - Čakovice

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

zajistit jmenování komise

Termín: 07.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Zpracování PD na rekonstrukci s modernizací soustavy ústředního vytápění - nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice**21**

Předložení cenové nabídky na výměnu rozvodů ÚT a modernizaci strojního vybavení PS v budově gymnázia.

Usnesení číslo: USN RM 625/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s cenovou nabídkou na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci soustavy ústředního topení s modernizací strojní části PS v budově gymnázia, nám. 25. března čp. 100, předloženou společností PPI - therm s.r.o., Místecká 449, Praha 9, IČ 24721930 v celkové výši 86.000 Kč za projektové práce včetně autorského dozoru při realizaci stavby a pověřuje starostu MČ Praha Čakovice podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

zajistit podpis objednávky

Termín: 15.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Archeologický výzkum - "Hasičská zbrojnice Praha - Miškovice - zázemí hasičského sportu"**22**

Provedení záchranného archeologického výzkumu.

Usnesení číslo: USN RM 626/2018

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku firmy Archeo Pro o.p.s., se sídlem Zlatnická 1122/11, Praha 1, IČO: 27448657, na zajištění archeologického výzkumu - "Hasičská zbrojnice Praha - Miškovice - zázemí hasičského sportu", ul. Na Kačence, parc. č. 258/5, 364/1, 337/1, 310/12, 310/96, 364/6, obec Praha, k. ú. Miškovice, za celkovou cenu 753,000,- Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přidělení bytu Cukrovarská 115, Praha - Čakovice**23**

Přidělení bytu Cukrovarská 115, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 627/2018

Rada městské části

1) schvaluje

přidělení bytu č. [redacted] o velikosti 1+1, Cukrovarská 115, Praha - Čakovice, paní [redacted] [redacted] trvale bytem [redacted] Byt je vázán na pracovní poměr nájemce k MŠ Čakovice III, Schoellerova 932/28, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 15.11.2018 do 31.01.2019.

Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Přípravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.
Termín: 15.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Rozpočtové opatření č. 15 RMČ rok 2018

Tabulka č. 1

Změny v rámci schváleného rozpočtu

[illegible]

Výše rozpočtu se po těchto úpravách nemění.

Rozpočtové opatření č. 16 RMČ rok 2018

Tabulka č. 1

Věc	RO	UZ	ORG	4137 inv	4137 neinv.	8115	4111	5347 FV	2221 FV	4131	Poznámka
Posílení mzdových prostředků zaměstnancům v oblasti obecního školství na území hl. m. Prahy	3106	96			362 800,00						ZHMP č. 39/20 ze dne 6.9.2018
Celkem					362 800,00						362 800,00 Kč

Rozpočet zvýšen na příjmové i výdajové části rozpočtu o 362 800,-Kč.

Rozpočtové opatření č. 17 RMČ rok 2018

Tabulka č. 1

Věc	RO	UZ	ORG	4137 inv	4137 neinv.	8115	4111	5347 FV	2221 FV	4131	Poznámka
Podíl z obdržného odvodu z VHP 1. pol. 2018	3121	98			874 000,00						ZHMP usn. č. 39/71 ze dne 6.9.2018
Výstavba cyklostezky na katastru Čakovice sloužící k propojení na MČ Kbely a Letňany	3113	84		7 500 000,00							ZHMP usn. č. 39/50 ze dne 6.9.2018
Změna charakteru:											
Ópravy chodníků MČ Praha - Čakovice	3115	81			-10 000 000,00						ZHMP usn. č. 39/52 ze dne 6.9.2018
Investiční potřeby v oblasti údržby chodníků	3115	84	80894	10 000 000,00							ZHMP usn. č. 39/52 ze dne 6.9.2018
Celkem				17 500 000,00	-9 126 000,00						8 374 000,00 Kč

Rozpočet zvýšen na příjmové i výdajové části rozpočtu o 8.374.000,-Kč.