

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 110****konané dne 18.11.2021****USN RM 477/2021 – 502/2021**


**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. Mgr. Kateřina Arnotová, Mgr. Soňa Černá  
 radní – Mgr. Martin Střelec, Petr Novák (mimo body 1 – 12)  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:** Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Petr Novák (v bodech 1 – 12)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 477/2021	BJ 585/2021	Rozpočtová opatření č. 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52 a 53 RMČ pro rok 2021	FO/IN
2	USN RM 478/2021	BJ 586/2021	Změna účelu dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice - dle žádosti Český rybářský svaz MO Čakovice z.s.	FO/IN
3	USN RM 479/2021	BJ 584/2021	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2021	FO/RZ
4	USN RM 480/2021	BJ 587/2021	Změna vnitřního předpisu Zaměstnanecký fond včetně přílohy - Pravidla čerpání zaměstnaneckého fondu	FO/RZ
5	USN RM 481/2021	BJ 590/2021	Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 154/2016 ze dne 3.6.2016	OŠKS/KM
6	USN RM 482/2021	BJ 591/2021	Žádost MŠ Čakovice III o souhlas s přijetím daru	OŠKS/KM
8	USN RM 483/2021	BJ 576/2021	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
9	USN RM 484/2021	BJ 588/2021	Uzavření nové nájemní smlouvy - U Nádraží 682, Praha - Čakovice	OBHSB/Vá

10	USN RM 485/2021	BJ 579/2021	Přidělení bytu č. 15 v Domě s pečovatelskou službou, Tryskovická 9, Praha - Třeboradice	OBHSB/To
11	USN RM 486/2021	BJ 581/2021	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Otavská 621, Praha - Čakovice	OBHSB/To
12	USN RM 487/2021	BJ 582/2021	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Kysucká 655, Praha - Čakovice	OBHSB/To
13	USN RM 488/2021	BJ 598/2021	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže č. 46, parc. č. 1348/224, obec Praha, k. ú. Čakovice	OBHSB/To
14	USN RM 489/2021	BJ 583/2021	Smlouva o výpůjčce nebytového prostoru - přízemí budovy č. p. 678	OBHSB/To
15	USN RM 490/2021	BJ 573/2021	Návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci	OŽPaMp/DI
16	USN RM 491/2021	BJ 594/2021	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/176 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
17	USN RM 492/2021	BJ 596/2021	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/327 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
18	USN RM 493/2021	BJ 589/2021	MČ Praha Čakovice - Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická	OIÚR/FL
19	USN RM 494/2021	BJ 595/2021	Schválení cenové nabídky na opravu poškozené šachty a mříže uliční vpusti v ulici K Teplárně Praha-Třeboradice	OIÚR/BR
20	USN RM 495/2021	BJ 577/2021	Schválení Smlouvy o dílo: Zajištění činnosti autorského dozoru na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa A"	OIÚR/JŠ
21	USN RM 496/2021	BJ 578/2021	Schválení nabídky na údržbu komunikací	OIÚR/JŠ
22	USN RM 497/2021	BJ 580/2021	Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "MČ Praha-Čakovice, prodloužení cyklostezky A50"	OIÚR/JŠ
23	USN RM 498/2021	BJ 593/2021	Revokace usnesení USN RM 340/2021 ze dne 25.8.2021 a schválení smlouvy o dílo na akci "Zastřešení doplňkových staveb v areálu Lékařský dům a udržovací práce"	OIÚR/JŠ
24	USN RM 499/2021	BJ 597/2021	Rekonstrukce objektu sýpky na komunitní centrum v rámci operačního programu Praha - Pól růstu ČR - financování projektu	ZS/KA
25	USN RM 500/2021	BJ 599/2021	Program pro poskytování dotací v oblasti sportu městské části Praha-Čakovice pro rok 2022	ZS/KA

26	USN RM 501/2021	BJ 600/2021	Oprava v psaní a počtech v usnesení Rady USN RM 409/2021 a schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 406/21 na akci "Doprava v klidu v lokalitě U Stadionu - etapa C, D, F1, F2 a F3"	OIÚR/JŠ
27	USN RM 502/2021	BJ 601/2021	Vyhodnocení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu - instalace veřejného osvětlení na akci "Doprava v klidu v lokalitě U Stadionu - etapa C, D, F1, F2 a F3"	OIÚR/JŠ
<b>ODLOŽENÉ MATERIÁLY</b>				
7		BJ 592/2021	Žádost MŠ Čakovice III o poskytnutí mimořádné investiční dotace	OŠKS/KM



Ing. Jiří Vintiška  
starosta

Alexander Lochman  
1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

110. jednání

datum konání: 18.11.2021

---

čís. USN RM 477/2021 - USN RM 502/2021



**Ing. Jiří Vintiska**  
*starosta*

**Alexander Lochman, Ph.D.**  
*1. zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**18.11.2021**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 477/2021	Rozpočtová opatření č. 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52 a 53 RMČ pro rok 2021	Radka Zalepová
USN RM 478/2021	Změna účelu dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice - dle žádosti Český rybářský svaz MO Čakovice z.s.	Radka Zalepová
USN RM 479/2021	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2021	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 480/2021	Změna vnitřního předpisu Zaměstnanecký fond včetně přílohy - Pravidla čerpání zaměstnaneckého fondu	Ing. Jiří Janků
USN RM 481/2021	Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 154/2016 ze dne 3.6.2016	Kateřina Marszálková
USN RM 482/2021	Žádost MŠ Čakovice III o souhlas s přijetím daru	Kateřina Marszálková
USN RM 483/2021	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 484/2021	Uzavření nové nájemní smlouvy - U Nádraží 682, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 485/2021	Přidělení bytu č. 15 v Domě s pečovatelskou službou, Tryskovická 9, Praha - Třeboradice	Markéta Baťková
USN RM 486/2021	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Otavská 621, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 487/2021	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Kysucká 655, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 488/2021	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže č. 46, parc. č. 1348/224, obec Praha, k. ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 489/2021	Smlouva o výpůjčce nebytového prostoru - přízemí budovy č. p. 678	Markéta Baťková
USN RM 490/2021	Návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 491/2021	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/176 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 492/2021	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/327 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 493/2021	MČ Praha Čakovice - Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 494/2021	Schválení cenové nabídky na opravu poškozené šachty mříže uliční vpusti v ulici K Teplárně Praha-Třeboradice	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 495/2021	Schválení Smlouvy o dílo: Zajištění činnosti autorského dozoru na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa A"	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 496/2021	Schválení nabídky na údržbu komunikací	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM	Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci	JUDr. Jan

- 497/2021 "MČ Praha-Čakovice, prodloužení cyklostezky A50" Štainbruch  
 USN RM Revokace usnesení USN RM 340/2021 ze dne JUDr. Jan  
 498/2021 25.8.2021 a schválení smlouvy o dílo na akci Štainbruch  
 "Zastřešení doplňkových staveb v areálu Lékařský  
 dům a udržovací práce"  
 USN RM Rekonstrukce objektu sýpky na komunitní centrum Mgr. Arnotová  
 499/2021 v rámci operačního programu Praha - Pól růstu ČR Kateřina  
 - financování projektu  
 USN RM Program pro poskytování dotací v oblasti sportu Mgr. Arnotová  
 500/2021 městské části Praha-Čakovice pro rok 2022 Kateřina  
 USN RM Oprava v psaní a počtech v usnesení Rady USN RM JUDr. Jan  
 501/2021 409/2021 a schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o Štainbruch  
 dílo č. 406/21 na akci "Doprava v klidu v lokalitě U  
 Stadionu - etapa C, D, F1, F2 a F3"  
 USN RM Vyhodnocení výběrového řízení na zakázku malého JUDr. Jan  
 502/2021 rozsahu - instalace veřejného osvětlení na akci Štainbruch  
 "Doprava v klidu v lokalitě U Stadionu - etapa C,  
 D, F1, F2 a F3"

**Materiály odložené z programu jednání dne: 18.11.2021**

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost MŠ Čakovice III o poskytnutí mimořádné investiční dotace	Kateřina Marszálková



**Rozpočtová opatření č. 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52 a 53 RMČ pro rok 2021 1**

Přesuny mezi dvěma oddíly paragrafu - projektová dokumentace příjezdové hospodářství vjezdu do areálu MÚ Praha-Čakovice (59 000 Kč), dodatek prodloužení cyklostezky A50 (60 000 Kč), participativní rozpočet (435 400 Kč), opravy kanálů na silnicích (90 000 Kč); přesuny mezi provozními a investičními výdaji - oprava zastávkových výplní (17 000 Kč), stavební úpravy Cukrovarská 38 (2 000 000 Kč); přijetí dotace - komunitní centrum Sýpka Čakovice (4 500 000 Kč).

**Usnesení číslo: USN RM 477/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

rozpočtová opatření 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52 a 53 RMČ pro rok 2021 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář  
Provede změnu rozpočtu.  
Termín: 30.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., P. Novák)

**Změna účelu dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice - dle žádosti Český rybářský svaz MO Čakovice z.s. 2**

Český rybářský svaz MO Čakovice z.s. obdržel dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na Dětský rybářský den (smlouva č. 115/21) a Výroční členskou schůzi + rybářský večírek (smlouva č. 116/21). Z důvodu zrušení akcí kvůli omezením v souvislosti s onemocněním COVID-19 žádá Český rybářský svaz MO Čakovice z.s. o změny účelu těchto smluv, a to na projekt "Juniorská liga v přívlači, 1. liga přívlač, 1. liga rybolovná technika, Lodní liga".

**Usnesení číslo: USN RM 478/2021**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s žádostí Českého rybářského svazu MO Čakovice z.s.

**2) schvaluje**

žádost Českého rybářského svazu MO Čakovice z.s. o změnu účelu u veřejnoprávních smluv č. 115/21 a 116/21, a to na projekt "Juniorská liga v přívlači, 1. liga přívlač, 1. liga rybolovná technika, Lodní liga".

A pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatků.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář  
zajistí podpisy dodatků.  
Termín: 30.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., P. Novák)

---

### **Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2021** **3**

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2021.

#### **Usnesení číslo: USN RM 479/2021**

Rada městské části

##### **1) schvaluje**

- odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2021:  
ředitel ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše Mgr. Martin Střelec - 55 000,- Kč  
ředitelka MŠ Čakovice I Mgr. Martina Buderová - 35 000,- Kč  
ředitelka MŠ Čakovice II Iveta Kudrnová - 35 000,- Kč  
ředitelka MŠ Čakovice III Ludmila Vargová - 35 000,- Kč

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zaslat výpis usnesení.  
Termín: 30.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., P. Novák, Zdržel se: Mgr. M. Střelec, Střet zájmu: Mgr. M. Střelec)

---

### **Změna vnitřního předpisu Zaměstnanecký fond včetně přílohy - Pravidla čerpání zaměstnaneckého fondu** **4**

Změna vnitřního předpisu Zaměstnanecký fond včetně přílohy - Pravidla čerpání zaměstnaneckého fondu - zvýšení příspěvku na stravné a zvýšení nepeněžního příspěvku a rozšíření jeho čerpání s účinností od 1.1.2022.

#### **Usnesení číslo: USN RM 480/2021**

Rada městské části

##### **1) schvaluje**

- s účinností od 01.01.2022 změny ve vnitřním předpisu Zaměstnanecký fond a v jeho příloze Pravidla čerpání zaměstnaneckého fondu. Změna spočívá ve zvýšení



příspěvku na stravování za jeden pracovní den ve výši 100,- Kč a ve zvýšení nepeněžního příspěvku ve výši 6 000,- Kč za rok včetně rozšíření účelu čerpání tohoto příspěvku. Rada pověřuje tajemníka Ing. Jiřího Janků podpisem tohoto vnitřního předpisu.

1. Ing. Jiří Janků, Tajemník ÚMČPČ  
Podepsat vnitřní předpis  
Termín: 30.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., P. Novák, Střet zájmu: Ing. J. Vintiška, Mgr. S. Černá, Mgr. K. Arnotová)

---

### **Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 154/2016 ze dne 3.6.2016** **5**

Uzavření dodatku č. 1, který upravuje oprávnění půjčitele bezplatně využívat jakoukoliv část předmětu výpůjčky.

#### **Usnesení číslo: USN RM 481/2021**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 154/2016 ze dne 03.06.2016, který upravuje v čl. VI. předmětné smlouvy odstavce 2, který opravňuje půjčitele bezplatně užívat jakoukoliv část předmětu výpůjčky pro své potřeby nebo pro potřeby občanů městské části Praha-Čakovice. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

#### **2) ruší**

smlouvy o bezplatném vypůjčení tělocvičny, uzavřené mezi městskou částí Praha-Čakovice a Základní školou a Mateřskou školou Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice, č. 396/2021 ze dne 14.09.2021 a č. 426/2021 ze dne 15.09.2021.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zajistit podpis Dodatku č. 1.  
Termín: 29.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., P. Novák)

---

### **Žádost MŠ Čakovice III o souhlas s přijetím daru** **6**

Schválení přijetí finančního daru od společnosti Adakon audit s.r.o., který bude použit na částečné uhrazení nákladů na vybudování skluzavky na venkovním hřišti.

**Usnesení číslo: USN RM 482/2021**

Rada městské části

1) **schvaluje**

přijetí finančního daru ve výši 20.000,- Kč ve prospěch Mateřské školy Čakovice III, od společnosti Adakon audit s.r.o., se sídlem Třebohostická 2283/2, Praha 10, IČO: 07451156. Finanční dar bude použit k částečné úhradě nákladů na vybudování skluzavky na venkovním hřišti zahrady Mateřské školy Čakovice III (U Parku, Bermanova 1001/1, Praha 9 - Čakovice).

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zaslat výpis usnesení žadateli.  
Termín: 29.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., P. Novák)

**Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice****8**

Projednání žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.12.2021.

**Usnesení číslo: USN RM 483/2021**

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nových nájemních smluv pro byty MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.12.2021:

s paní [redacted] od 01.01.2022 do 31.12.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s paní [redacted] od 01.01.2022 do 31.12.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s paní [redacted] od 01.01.2022 do 31.12.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s panem [redacted] od 01.01.2022 do 31.12.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s panem [redacted] od 01.01.2022 do 31.12.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s paní [redacted] od 01.01.2022 do 31.12.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s paní [redacted] od 01.01.2022 do 31.12.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s panem [REDAKCE] od  
01.01.2022 do 31.12.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s panem [REDAKCE] od  
01.01.2022 do 31.12.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s panem [REDAKCE] od  
01.01.2022 do 30.06.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s panem [REDAKCE] od  
01.01.2022 do 31.12.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu  
Termín: 22.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., P. Novák)

---

## **Uzavření nové nájemní smlouvy - U Nádraží 682, Praha - Čakovice** **9**

Nájemce bytu [REDAKCE] žádá o prodloužení nájemní smlouvy na byt. Platnost stávající nájemní smlouvy končí dne 31.12.2021. Nájemce splácí dluh dle uzavřené dohody o splácení dluhu.

### **Usnesení číslo: USN RM 484/2021**

související USN RM 214/2021

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní [REDAKCE]  
[REDAKCE] na dobu určitou od 01.01.2022 do 30.06.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 130 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné pravidelným hrazením splátek dle uzavřené dohody o splácení dluhu a řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 15.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., P. Novák)

**Přidělení bytu [REDAKCE] v Domě s pečovatelskou službou, Tryskovická 9, Praha - Třeboradice 10**

Přidělení bytu č. [REDAKCE] v DPS od 01.12.2021

**Usnesení číslo: USN RM 485/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

na základě doporučení bytové komise z 20.09.2021 a vydaného stanoviska odboru sociálních věcí MHMP, přidělení bytu [REDAKCE] v Domě s pečovatelskou službou, o velikosti 1+0, [REDAKCE] Praha-Třeboradice, paní [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2021 do 30.11.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 37,07Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

**1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB**

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpisem nájemní smlouvy.

Termín: 30.11.2021

**2) schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu bytu [REDAKCE] ke dni 30.11.2021 - nájemce paní [REDAKCE] z důvodu nového přidělu bytu č. [REDAKCE]

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

**2. Linda Tomasová, Referent OBHSB**

Připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 30.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., P. Novák)

**Dohoda o ukončení nájmu bytu - Otavská 621, Praha - Čakovice 11**

Žádost o ukončení nájmu bytu [REDAKCE] Otavská 621, Praha - Čakovice, dohodou.

**Usnesení číslo: USN RM 486/2021**

Rada městské části

**1) souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu k bytu [REDAKCE] s paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] dohodou ke dni 30.11.2021.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat žadatele a připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.  
Termín: 30.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., P. Novák)

---

**Dohoda o ukončení nájmu bytu - Kysucká 655, Praha - Čakovice 12**

Žádost o ukončení nájmu bytu [REDAKCE] Praha - Čakovice, dohodou.

**Usnesení číslo: USN RM 487/2021**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu k bytu [REDAKCE] s paní [REDAKCE] trvale bytem Kysucká 655, Praha - Čakovice dohodou ke dni 31.12.2021.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat žadatele a připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.  
Termín: 17.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., P. Novák)

---

**Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže [REDAKCE] parc. č. 1348/224, obec Praha, k. ú. Čakovice 13**

Druhý záměr pronájmu nebytového prostoru garáže [REDAKCE] parc. č. 1348/224, obec Praha, k. ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 488/2021**

související USN RM 364/2021

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

informaci o záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/224, obec Praha, k.ú. Čakovice, pro parkování vozidel, který byl zveřejněn od 13.09.2021 do 18.10.2021. Žádná nabídka nebyla

doručena.

## 2) **schvaluje**

opětovné zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/224, obec Praha, k. ú. Čakovice, pro parkování vozidel. Doba pronájmu 5 let.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 22.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

## **Smlouva o výpůjčce nebytového prostoru - přízemí budovy č. p. 678 14**

Návrh smlouvy o výpůjčce nebytového prostoru - přízemí budovy [REDAKCE] adresa [REDAKCE], Praha - Čakovice.

### **Usnesení číslo: USN RM 489/2021**

související USN RM 438/2021

Rada městské části

## 1) **schvaluje**

návrh smlouvy o výpůjčce nebytového prostoru - přízemí budovy [REDAKCE] ulice Cukrovarská [REDAKCE] parc. č. 1273, k. ú. Čakovice, obec Praha mezi městskou částí Praha-Čakovice, IČ 00231291, se sídlem náměstí 25. března 121/1, Praha - Čakovice a Junák - český skaut, středisko Athabaska Praha, z. s., IČ 47610379, se sídlem Plajnerova 381/26, Praha - Čakovice na dobu neurčitou.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o výpůjčce.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit podpis smlouvy.  
Termín: 30.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

## **Návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za odkládání 15 komunálního odpadu z nemovité věci**

Připomínkové řízení.



**Usnesení číslo: USN RM 490/2021**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s návrhem obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, kterou se ruší obecně závazné vyhlášky č. 2/2005 a č. 15/2019 Sb. hl. m. Prahy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat MHMP  
Termín: 24.11.2021

**2) nesouhlasí**

s navrženou metodikou za svoz komunálního odpadu.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat MHMP  
Termín: 24.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 2, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Zdržel se: Mgr. K. Arnotová, P. Novák)

---

**Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/176 v obci Praha, k.ú. Čakovice 16**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/176 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

**Usnesení číslo: USN RM 491/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/176 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m<sup>2</sup>, za cenu 85,- Kč + DPH/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 26.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

**Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/327 v obci Praha, k.ú. Čakovice 17**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/327 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

**Usnesení číslo: USN RM 492/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/327 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m<sup>2</sup>, za cenu 85,- Kč + DPH/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 26.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

**MČ Praha Čakovice - Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická 18**

Souhlas se záměrem realizace a souhlas se vstupem na pozemky ve svěřené správě za účelem vybudování propojovací komunikace mezi ul. Bayerova a Tryskovická.

**Usnesení číslo: USN RM 493/2021**

Rada městské části

**1) souhlasí**

s realizací akce nazvané: "MČ Praha Čakovice - Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická", na pozemcích parc. č. 1280/1, 1448, 1280/114 v k.ú. Čakovice a 487/17, 489 v k.ú. Třeboradice, pro územní a stavební řízení, podle PD DUR DSP 05/2021, dále souhlasí se vstupem na pozemky parc. č. 1280/1, 1448 v k.ú. Čakovice a 487/17, 489 v k.ú. Třeboradice ve svěřené správě MČ Praha - Čakovice za účelem realizace akce.

Žadatel: Ing. Václav Tesárek, K Lukám 641/26, Praha 4, IČ: 12605999

Investor: MČ Praha-Čakovice

Autor PD: Bc. Vojtěch Plecítý, Sokolovská 381/68, Praha 8, IČ: 08613605

1. Jan Florián, Referent OIUR  
Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli.  
Termín: 03.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

**Schválení cenové nabídky na opravu poškozené šachty a mříže uliční vpusti v ulici K Teplárně Praha-Třeboradice 19**

Schválení cenové nabídky na opravu poškozené šachty a mříže uliční vpusti v ulici K Teplárně Praha-Třeboradice

**Usnesení číslo: USN RM 494/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

cenovou nabídku na opravu poškozené šachty a mříže uliční vpusti v ulici K Teplárně Praha-Třeboradice vč, úpravy vozovky v okolí v celkové výši 73.330,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

Investor: MČ Praha-Čakovice

Zhotovitel: SaK - stavitelství a konstrukce s.r.o. Bělohorská 261/37, Praha 6-Břevnov, IČO: 25711822

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zajistit objednávku v rozsahu cenové nabídky a zaslat zhotoviteli

Termín: 01.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

**Schválení Smlouvy o dílo: Zajištění činnosti autorského dozoru na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa A" 20****Usnesení číslo: USN RM 495/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

smlouvu o dílo na zajištění autorského dozoru na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa A" se společností GREBNER - projektová a inženýrská kancelář, spol. s r.o., IČ: 250 76 655 za 273.600,- Kč bez DPH a pověřuje starostu MČ Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. jejím podpisem.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Administrace SoD

Termín: 24.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

**Schválení nabídky na údržbu komunikací****21****Usnesení číslo: USN RM 496/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

nabídku v max. výši 200.000,- Kč vč. DPH od společnosti STREET s.r.o., IČ 24663310 na provedení údržby komunikací podle přiložené specifikace jednotkových cen a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
Oznámení rozhodnutí RMČ dodavateli a spolupráce na jednotlivých opravách.  
Termín: 24.11.2021
2. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
Přípravit objednávku k podpisu  
Termín: 24.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

**Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "MČ Praha-Čakovice, prodloužení cyklostezky A50"****22****Usnesení číslo: USN RM 497/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "MČ Praha-Čakovice, prodloužení cyklostezky A50", který upravuje zvýšení ceny díla o 521.966,05 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto Dodatku č. 1.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
Administrace uzavření Dodatku č. 1  
Termín: 24.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

**Revokace usnesení USN RM 340/2021 ze dne 25.8.2021 a schválení smlouvy o dílo na akci "Zastřešení doplňkových staveb v areálu Lékařský dům a udržovací práce"**

23

**Usnesení číslo: USN RM 498/2021**

Rada městské části

**1) revokuje**

usnesení USN RM 340/2021 ze dne 25.8.2021.

**2) schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na stavební práce akce "Zastřešení doplňkových staveb v areálu Lékařský dům a udržovací práce" se společností S com ENERGO s.r.o., IČ 247 61 923 na částku 1.331.427,6 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR  
Administrace smlouvy o dílo.  
Termín: 24.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

**Rekonstrukce objektu sýpky na komunitní centrum v rámci operačního programu Praha - Pól růstu ČR - financování projektu**

24

Návrh smlouvy o financování projektu - rekonstrukce objektu sýpky na komunitní centrum v rámci operačního programu Praha - Pól růstu ČR.

**Usnesení číslo: USN RM 499/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

smlouvu o financování projektu číslo 1657 v rámci operačního programu Praha - pól růstu ČR na rekonstrukci objektu sýpky na komunitní centrum uzavíranou mezi Hlavním městem Prahou, IČO: 00064581 a městskou částí Praha-Čakovice, IČO: 00231291 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
zajistit podpis smlouvy  
Termín: 17.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

**Program pro poskytování dotací v oblasti sportu městské části Praha-Čakovice pro rok 2022** 25

Program pro poskytování dotací v oblasti sportu městské části Praha-Čakovice pro rok 2022

**Usnesení číslo: USN RM 500/2021**

Rada městské části

**2) schvaluje**

Program pro poskytování dotací městské části Praha-Čakovice v oblasti sportu pro rok 2022.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Uveřejnit Program pro poskytování dotací MČ Praha-Čakovice v oblasti sportu pro rok 2022 na úřední desce.  
Termín: 19.11.2021
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Uveřejnit Program pro poskytování dotací MČ Praha-Čakovice v oblasti sportu pro rok 2022 na webových stránkách MČ Praha-Čakovice.  
Termín: 19.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

**Oprava v psaní a počtech v usnesení Rady USN RM 409/2021 a schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 406/21 na akci "Doprava v klidu v lokalitě U Stadionu - etapa C, D, F1, F2 a F3"** 26**Usnesení číslo: USN RM 501/2021**

Rada městské části

**1) bere na vědomí**

zjevnou chybou v psaní a počtech v usnesení USN RM 409/2021. U vybraného dodavatele a následně u Smlouvy o dílo se společností Pražské silniční stavby s.r.o., IČ 014 10 806 byla uvedena cena v nesprávné výši 3.130.570,31 vč. DPH. Vítězná nabídka a tedy i Smlouva o dílo je uzavřena na částku **3.130.571,31** vč. DPH.

**2) schvaluje**

dotatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 406/21 v celkové výši 820.978,28 Kč bez DPH, který upravuje rozšíření smlouvy na realizaci vsakování dešťových vod a vedlejší rozpočtové náklady a pověřuje starostu MČ Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku č. 1.



1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR  
vyhotovení a administrace Dodatku č. 1  
Termín: 24.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

**Vyhodnocení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu - instalace veřejného osvětlení na akci "Doprava v klidu v lokalitě U Stadionu - etapa C, D, F1, F2 a F3" 27**

**Usnesení číslo: USN RM 502/2021**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými nabídkami na předmětnou akci.

2) **schvaluje**

pořadí nabídek:

1. SaK-stavatelství a konstrukce s.r.o., IČ: 257 11 822 - 655.429,63 Kč bez DPH
2. Pražské silniční stavby s.r.o., IČ: 014 10 806 - 687.103,90 Kč bez DPH
3. MV BAU s.r.o., IČ: 027 76 351 - 753.888,59 Kč bez DPH

3) **schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo na instalaci veřejného osvětlení projektu "Doprava v klidu v ulici U Stadionu, etapa C, D, F1, F2 a F3" se společností SaK-stavatelství a konstrukce s.r.o., IČ: 257 11 822 za celkovou cenu 655.429,63 Kč bez DPH a pověřuje starostu MČ Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR  
Seznámit účastníky s rozhodnutím Rady.  
Termín: 24.11.2021

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR  
Soupis a administrace Smlouvy o dílo  
Termín: 24.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Tabulka č. 1

Rozpočtové opatření RMČ ze dne 18. 11. 2021

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
46	Přesun mezi dvěma oddíly paragrafu	0,00 Kč	-59 000,00 Kč	29	3419	5222	0	400	0	PD příjezdové hospodářství vjezdu do areálu MÚ Praha-Čakovice
		0,00 Kč	59 000,00 Kč	29	2229	6121	0	300	0	
47	Přesun mezi dvěma oddíly paragrafu	0,00 Kč	-60 000,00 Kč	30	3419	5222	0	400	0	Dodatek prodloužení cyklostezky A50
		0,00 Kč	60 000,00 Kč	30	2219	6121	0	300	0	
48	Přesun mezi dvěma oddíly paragrafu	0,00 Kč	-144 900,00 Kč	31	6171	6121	0	900	0	Participativní rozpočet - workoutový prvek, cvičební prvek Svěceného
		0,00 Kč	144 900,00 Kč	31	3421	6121	0	400	0	
49	Přesun mezi dvěma oddíly paragrafu	0,00 Kč	-290 500,00 Kč	32	6171	6121	0	900	0	Participativní rozpočet - oprava kapličky, naučná stezka Třeboradice, historická stezka Miškovice
		0,00 Kč	290 500,00 Kč	32	3745	5137	0	200	0	
50	Přesun mezi dvěma oddíly paragrafu	0,00 Kč	-90 000,00 Kč	33	3419	5222	0	400	0	Opravy kanálů na silnicích
		0,00 Kč	90 000,00 Kč	33	2212	5171	0	300	0	
51	Přesun mezi provozními a investičními výdaji	0,00 Kč	-17 000,00 Kč	34	2221	6121	0	300	0	Oprava zastávkových výplní
		0,00 Kč	17 000,00 Kč	34	2221	5171	0	300	0	
52	Přesun mezi provozními a investičními výdaji	0,00 Kč	-2 000 000,00 Kč	35	6171	5169	0	900	0	Stavební úpravy Cukrovarská 38
		0,00 Kč	2 000 000,00 Kč	35	6171	6121	0	900	0	
53	Přijetí dotace - Komunitní centrum - Sýpka Čakovice	2 500 000,00 Kč	0,00 Kč	7008	6330	4251	17985	600	2761657	Dle USN ZHMP č. 31/1 ze dne 11. 11. 2021
		0,00 Kč	2 500 000,00 Kč	7008	3319	6121	108517985	600	2761657	
		2 000 000,00 Kč	0,00 Kč	7008	6330	4251	00105	600	2761657	
		0,00 Kč	2 000 000,00 Kč	7008	3319	6121	108100105	600	2761657	
Celkem		4 500 000,00 Kč	4 500 000,00 Kč							