

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 45****konané dne 06.03.2020****USN RM 087/2020 – 109/2020**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty - Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Kateřina Arnotová, Mgr. Soňa Černá
 radní – Mgr. Martin Střelec, Petr Novák
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Kateřina Marszálková

Nepřítomni: radní – Petr Novák

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 087/2020	BJ 127/2020	Žádost o vydání stanoviska k developerskému projektu a žádost o potvrzení, že realizovaná komunikace bude po vybudování sloužit jako místní komunikace	INV-FL
4	USN RM 088/2020	BJ 122/2020	Dotek č.2 ke SOD č.417/19 , chodník podél komunikace Schoellerova, vícepráce.	ORUO
5	USN RM 089/2020	BJ 126/2020	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/29 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
6	USN RM 090/2020	BJ 123/2020	Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
7	USN RM 091/2020	BJ 118/2020	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s. - pozemky parc.č. 258/5, 310/12 a 364/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Ko
8	USN RM 092/2020	BJ 108/2020	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/16 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
9	USN RM 093/2020	BJ 110/2020	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/293 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši

10	USN RM 094/2020	BJ 115/2020	Záměr pronájmu nebytového prostoru -garáže č. 282, parc. č. 1208/38, obec Praha, k. ú. Čakovice	OBHSB
11	USN RM 095/2020	BJ 112/2020	Přidělení bytu č. 1, U Párníků 698, Praha - Čakovice	OBHSB
12	USN RM 096/2020	BJ 111/2020	Uzavření nových nájemních smluv - Schoellerova 11, Praha - Čakovice	OBHSB
13	USN RM 097/2020	BJ 116/2020	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha - Čakovice	OBHSB
14	USN RM 098/2020	BJ 114/2020	Výpověď nájemní smlouvy - Doubravská 690/4, byt č. 1	OBHSB
15	USN RM 099/2020	BJ 117/2020	Pronájem sklepních prostor na adrese Něvská 585	OBHSB
16	USN RM 100/2020	BJ 103/2020	Žádost o výpůjčku prostor zámku Čakovice - Čakovický festival sborového zpěvu	OBHSB
17	USN RM 101/2020	BJ 120/2020	Oprava bytu č. 3, Kysucká 655, Praha - Čakovice	OBHSB
18	USN RM 102/2020	BJ 128/2020	Uplatnění slevy z nájmu bytu z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání - Cukrovarská 608, Praha - Čakovice	OBHSB
19	USN RM 103/2020	BJ 129/2020	Vystoupení skupiny v pořadu "Krásná řeč"	OŠKS
20	USN RM 104/2020	BJ 131/2020	Vystoupení skupiny Epoque Quartet	OŠKS
21	USN RM 105/2020	BJ 132/2020	Poukázky pro seniory na rok 2020	OŠKS
22	USN RM 106/2020	BJ 105/2020	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	ZS/MM
23	USN RM 107/2020	BJ 125/2020	Smlouva o spolupráci na výstavbu bytového domu "Stavba bytového domu Danielova"	ZS/Loch
24	USN RM 108/2020	BJ 133/2020	Připomínky městské části Praha-Čakovice ke stavební uzávěře pro stavbu č. 520 Březiněves - Satalice Pražského okruhu (Silničního okruhu kolem Prahy).	STAR/Vin
26	USN RM 109/2020	BJ 135/2020	Vyhodnocení cenových nabídek na akci úprava odvodnění ulice Marie Podvalové	STAR

ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
2		BJ 124/2020	Žádost o vydání stanoviska vlastníka pozemků MČ Praha-Čakovice dotčených stavbami technické a dopravní infrastruktury k územnímu řízení stavby: "Rezidenční komplex Čakovice" včetně souhlasu na koo situaci stavby.	INV-FL
3		BJ 59/2020	Uzavření smlouvy o převzetí odpadu na překládací stanici v Ďáblicích pro zhotovitele FCC UHY č. S201310178.	ORUO/LM
25		BJ 134/2020	Podání žádosti o stanovení dopravního značení v rámci projektu "Zjednosměrnění ulice Schoellerova a Bělomlýnská MČ Praha-Čakovice, k.ú. Třeboradice"	STAR/JV

Ing. Jiří Vintiška
starosta



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

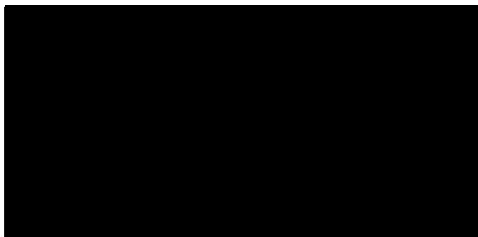
USNESENÍ

Rada městské části

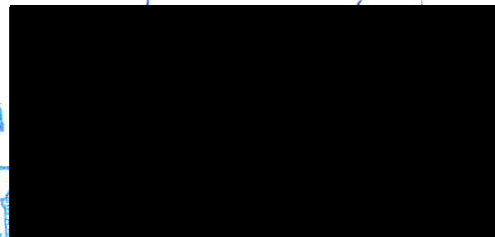
45. jednání

datum konání: 06.03.2020

čís. USN RM 087/2020 - USN RM 109/2020



Ing. Jiří Vintiška
starosta



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
zástupce starosty



Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
06.03.2020

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 087/2020	Žádost o vydání stanoviska k developerskému projektu a žádost o potvrzení, že realizovaná komunikace bude po vybudování sloužit jako místní komunikace	Petr Beneš
USN RM 088/2020	Dotek č.2 ke SOD č.417/19 , chodník podél komunikace Schoellerova, vícepráce.	Petr Beneš
USN RM 089/2020	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/29 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 090/2020	Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 091/2020	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s. - pozemky parc.č. 258/5, 310/12 a 364/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 092/2020	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/16 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 093/2020	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/293 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 094/2020	Záměr pronájmu nebytového prostoru -garáže č. 282, parc. č. 1208/38, obec Praha, k. ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 095/2020	Přidělení bytu č. 1, U Párníků 698, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 096/2020	Uzavření nových nájemních smluv - Schoellerova 11, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 097/2020	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 098/2020	Výpověď nájemní smlouvy - Doubravská 690/4, byt č. 1	Markéta Baťková
USN RM 099/2020	Pronájem sklepních prostor na adrese Něvská 585	Markéta Baťková
USN RM 100/2020	Žádost o výpůjčku prostor zámku Čakovice - Čakovický festival sborového zpěvu	Markéta Baťková
USN RM 101/2020	Oprava bytu č. 3, Kysucká 655, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 102/2020	Uplatnění slevy z nájmu bytu z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání - Cukrovarská 608, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 103/2020	Vystoupení skupiny v pořadu "Krásná řeč"	Kateřina Marszálková
USN RM 104/2020	Vystoupení skupiny Epoque Quartet	Kateřina Marszálková
USN RM 105/2020	Poukázky pro seniory na rok 2020	Kateřina Marszálková
USN RM 106/2020	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
USN RM	Smlouva o spolupráci na výstavbu bytového domu	Ing. Alexander

107/2020	"Stavba bytového domu Danielova"	Lochman, PhD.
USN RM	Připomínky městské části Praha-Čakovice ke	Ing. Alexander
108/2020	stavební uzávěře pro stavbu č. 520 Březiněves -	Lochman, PhD. Ing.
	Satalice Pražského okruhu (Silničního okruhu	Jiří Vintiška
	kolem Prahy).	
USN RM	Vyhodnocení cenových nabídek na akci úprava	Ing. Jiří Vintiška
109/2020	odvodnění ulice Marie Podvalové	

Materiály odložené z programu jednání dne: 06.03.2020

Číslo	Název	Předkladatel
-------	-------	--------------

	Podání žádosti o stanovení dopravního značení v rámci projektu "Zjednosměrnění ulice Schoellerova a Běломlýnská MČ Praha-Čakovice, k.ú. Třeboradice"	Ing. Jiří Vintiška
--	--	--------------------

	Žádost o vydání stanoviska vlastníka pozemků MČ Petr Beneš Praha-Čakovice dotčených stavbami technické a dopravní infrastruktury k územnímu řízení stavby: "Rezidenční komplex Čakovice" včetně souhlasu na koo situaci stavby.	
--	---	--

	Uzavření smlouvy o převzetí odpadu na překládací Petr Beneš stanici v Ďáblicích pro zhotovitele FCC UHY č. S201310178.	
--	--	--

Žádost o vydání stanoviska k developerskému projektu a žádost o potvrzení, že realizovaná komunikace bude po vybudování sloužit jako místní komunikace **1**

Projednání žádosti o souhlas se záměrem realizace developerského projektu na akci: "Komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu 4 RD, Praha-Třeboradice, na pozemcích parc.č. 479/5, 487/5 a 487/1 v k.ú. Třeboradice, pro územní a stavební řízení, podle PD 01/20, dále souhlas, že realizovaná komunikace bude po vybudování sloužit jako místní komunikace.

Usnesení číslo: USN RM 087/2020

Rada městské části

1) se seznámila

se záměrem realizace developerského projektu na akci: "Komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu 4 RD, Praha-Třeboradice, na pozemcích parc.č. 479/5, 487/5 a 487/1 v k.ú. Třeboradice, pro územní a stavební řízení, podle PD 01/20, dále se žádostí o potvrzení, že realizovaná komunikace bude po vybudování sloužit jako místní komunikace. RMČ pověřuje 1. místostarostu ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. k jednání s developerem.

Stavebník:

Martin Diviš, Zahradní 157, Radonice a Ing. Ivan Švec, Horní Rokytnice 656, Rokytnice n/Jizerou

Zmocněný žadatel a autor PD:

Ing. Aleš Moudrý, Dehtáry 17, Zeleneč.

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 27.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Dotek č. 2 ke SOD č.417/19 , chodník podél komunikace Schoellerova, vícepráce. **4**

Dodatek je uzavírán na vícepráce, které vznikly při realizaci zakázky chodník podél komunikace Schoellerova. Provádějící firma Commatel-Uher musela řešit požadavky MČ, které reagovaly na nedostatky projektové dokumentace..

Usnesení číslo: USN RM 088/2020

Rada městské části

1) schvaluje

dodatek č.2 SoD č.417/19 na akci " Chodník podél komunikace Schoellerova" , který je uzavírán na základě víceprací vzniklých při realizaci zakázky

fa.Commatel-Uher,s.r.o.,IČ 27092348. Cena víceprací je stanovena ve výši 178 614,72 Kč. bez DPH. Vícepráce vznikly nutnými pracemi, které nebyly zohledněny v zadávací dokumentaci. RMČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
zajistit podpis dodatku č.2 SoD
Termín: 20.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/29 v obci Praha, k.ú. Čakovice **5**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/29 v obci Praha, k.ú. Čakovice, s novým vlastníkem garáže č. 378.

Usnesení číslo: USN RM 089/2020

související USN RM 593/2019

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/29 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Daniela Kozáková, Referent OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 20.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p.Novák)

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 1288/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice **6**

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 367 z důvodu změny jména vlastníka garáže.

Usnesení číslo: USN RM 090/2020

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 1288/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice, č. 174/05 ze dne 24.2.2005 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Daniela Kozáková, Referent OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 2.
Termín: 20.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p.Novák)

Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s. - pozemky parc.č. 258/5, 310/12 a 364/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice **7**

PREDistribuce, a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 091/2020

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, v rámci stavby - součást distribuční soustavy (podzemní vedení NN a telekomunikační vedení) v pozemcích parc.č. pozemky parc.č. 258/5, 310/12 a 364/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Daniela Kozáková, Referent OŽPaMp
Informovat žadatele, připravit materiál na ZMČ.
Termín: 21.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p.Novák)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/16 v obci Praha, k.ú. Čakovice**8**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/16 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 18.

Usnesení číslo: USN RM 092/2020

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/16 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 23 m², na kterém je umístěná garáž č. 18, s vlastníkem garáže [redacted] bytem [redacted] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 06.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p.Novák)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/293 v obci Praha, k.ú. Čakovice**9**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/293 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 68.

Usnesení číslo: USN RM 093/2020

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/293 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², na kterém je umístěná garáž č. 68, s vlastníkem garáže [redacted] se sídlem [redacted] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 06.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p. Novák)

Záměr pronájmu nebytového prostoru -garáže č. 282, parc. č. 1208/38, obec Praha, k. ú. Čakovice **10**

Na základě žádosti o pronájem garáže č. 282, předkládá OBHSB návrhy záměru k pronájmu.

Usnesení číslo: USN RM 094/2020

Rada městské části

1) schvaluje

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže č. 282, postavené na pozemku parc. č. 1208/38, obec Praha, k. ú. Čakovice, vyvolaný zájmem pana [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] k parkování vozidel. Doba pronájmu 5 let.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 30.09.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p.Novák)

Přidělení bytu č. 1, U Párníků 698, Praha - Čakovice **11**

Přidělení bytu č. 1, U Párníků 698, Praha - Čakovice, o dispozici 2+1.

Usnesení číslo: USN RM 095/2020

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 10.02.2020, přidělení bytu č. 1, o velikosti 2+1, U Párníků 698, Praha - Čakovice, manželům [REDAKCE] a [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE].
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 15.03.2020 do 28.02.2021.
Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc.
Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis nájemní smlouvy.
Termín: 31.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p.Novák)

Uzavření nových nájemních smluv - Schoellerova 11, Praha - Čakovice

12

Projednání žádostí o prodloužení nájemních smluv k sociálním bytům, Schoellerova 11, Praha - Třeboradice, kterým končí platnost dne 31.03.2020.

Usnesení číslo: USN RM 096/2020

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nových nájemních smluv pro sociální byty MČ Praha - Čakovice za podmínky splnění pravidel pro přiděl sociálního bytu, kterým končí platnost ke dni 31.03.2020:

s paní [redacted] byt č. [redacted] od 01.04.2020 do 31.03.2021. Nájemné je stanoveno ve výši 50 Kč/m²/měsíc.

s paní [redacted] byt č. [redacted] od 01.04.2020 do 31.03.2021. Nájemné je stanoveno ve výši 50 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit nájemní smlouvy k podpisu.
Termín: 31.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p.Novák)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha - Čakovice**13**

Projednáni žádosti o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha - Čakovice, které končí platnost ke dni 31.03.2020.

Usnesení číslo: USN RM 097/2020

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt MČ Praha - Čakovice, které končí platnost ke dni 31.03.2020:

s panem [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], Myjavská 625, Praha - Čakovice na dobu od 01.04.2020 do 31.03.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 10.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p.Novák)

Výpověď nájemní smlouvy - Doubravská 690/4, byt č. 1**14**

Nájemkyně bytu č. 1, Doubravská 690/4, Praha - Čakovice vypovídá nájemní smlouvu.

Usnesení číslo: USN RM 098/2020

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

výpověď z nájmu bytu č. 1, Doubravská 690, Praha - Čakovice, nájemkyně paní [REDAKCE] dle podmínek uvedených v nájemní smlouvě, a to k 31.05.2020.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.
Termín: 25.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p. Novák)

Pronájem sklepních prostor na adrese Něvská 585

15

Žádost pana [REDAKCE] a pana [REDAKCE] o pronájem sklepních prostor na adrese Něvská 585, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 099/2020

Rada městské části

1) schvaluje

návrh záměru pronájmu nebytových prostor o velikosti 32 m² v suterénu bytového domu na adrese Něvská 585, Praha - Čakovice, vyvolaný zájmem pana [REDAKCE] a pana [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] Praha - Čakovice k uskladnění osobních věcí.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 31.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p. Novák)

Žádost o výpůjčku prostor zámku Čakovice - Čakovický festival sborového zpěvu

16

Žádost o výpůjčku prostor zámku Čakovice ke konání Čakovického festivalu sborového zpěvu.

Usnesení číslo: USN RM 100/2020

Rada městské části

1) schvaluje

výpůjčku prostor Schoellerova sálu, Loveckého salóňku, zázemí s kuchyňkou a půdního ateliéru, na adrese Cukrovarská 1, Praha - Čakovice, spolku Camerata Praha z. s., IČ: 67778682, se sídlem Svěceného 164/2, Praha - Třeboradice ke konání Čakovického festivalu sborového zpěvu, který proběhne v termínech:
pátek 17. dubna 2020 od 14:00 do 21:00
čtvrtek 23. dubna 2020 od 15:00 do 21:00
neděle 26. dubna 2020 od 08:00 do 21:00
neděle 24. května 2020 od 15:00 do 21:00

výpůjčku chodby v přízemí pro předání dětí z pěveckého sboru z Aše, v těchto dnech:

pátek 17. dubna 2020 od 14:00 do 21:00

sobota 18. dubna 2020 od 08:00 do 09:00

neděle 19. dubna 2020 od 08:00 do 11:00 a od 14:00 do 15:00

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit plnění usnesení

Termín: 15.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p.Novák)

Oprava bytu č. 3, Kysucká 655, Praha - Čakovice

17

Návrh výzvy k podání cenové nabídky na opravu bytu 2+1.

Usnesení číslo: USN RM 101/2020

Rada městské části

1) schvaluje

návrh výzvy k zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Oprava bytu č. 3, Kysucká 655, Praha - Čakovice" a její zveřejnění.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

zajistit zveřejnění výzvy

Termín: 31.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p.Novák)

Uplatnění slevy z nájmu bytu z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání - Cukrovarská 608, Praha - Čakovice

18

Nájemce bytu č. ■ žádá o kompenzaci za dlouhodobě sníženou kvalitu bydlení.

Usnesení číslo: USN RM 102/2020

Rada městské části

1) souhlasí

s uplatněním jednorázové slevy z nájmu bytu č. ■■■■■ Praha - Čakovice, pro nezpůsobilost užívání části bytu (ložnice 14,57 m²) z důvodu technické závady stavební konstrukce, a to ve výši jednoho měsíčního nájmu. Nájemcem bytu je pan ■■■■■ kdy nájemné ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc bylo stanoveno na základě podpisu nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit slevu z nájemného za měsíc 4/2019.
Termín: 31.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák
Zdržel se: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Vystoupení skupiny v pořadu "Krásná řeč"

19

Termín konání a orientační rozpočet akce pořádané kulturní komisí s názvem "Krásná řeč", která se uskuteční 13.04.2020.

Usnesení číslo: USN RM 103/2020

Rada městské části

1) **schvaluje**

vystoupení skupiny v pořadu nazvaném "Krásná řeč", pořádaném kulturní komisí MČ Praha - Čakovice, které se uskuteční 13.04.2020 od 19.00 hodin v podkrovním sále čakovického zámku.

2) **schvaluje**

orientační rozpočet akce "Krásná řeč", kdy celková cena nepřesáhne 23.060,- Kč.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit vystavení potřebných objednávek.
Termín: 14.04.2020

3) **schvaluje**

Smlouvu o vystoupení při akci s názvem "Krásná řeč", uzavřenou mezi Městskou částí Praha - Čakovice a Robertem Neubertem - NEUBERT marketing, se sídlem Pražská 92, Vráž, IČO: 64751414, za celkovou cenu vystoupení 15.560,- Kč (není plátce DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p. Novák

Nepřítomna: Mgr. Kateřina Arnotová)

Vystoupení skupiny Epoque Quartet

20

Termín konání a orientační rozpočet akce pořádané kulturní komisí - vystoupení skupiny Epoque Quartet, které se uskuteční 15.04.2020.

Usnesení číslo: USN RM 104/2020

Rada městské části

1) schvaluje

vystoupení skupiny **Epoque Quartet**, pořádané kulturní komisí MČ Praha - Čakovice, které se uskuteční 15.04.2020 od 19.00 hodin v podkrovním sále čakovického zámku.

2) schvaluje

orientační rozpočet akce, kdy celková cena nepřesáhne 34.300,- Kč.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit vystavení potřebných objednávek.
Termín: 15.04.2020

3) schvaluje

Smlouvu o vystoupení skupiny Epoque Quartet, uzavřenou mezi Městskou částí Praha - Čakovice a Epoque Quartet, z. s., se sídlem Pod Třebešínem 940/16, Praha 10, IČO: 04435044, za celkovou cenu vystoupení 26.000,- Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p. Novák
Nepřítomna: Mgr. Kateřina Arnotová)

Poukázky pro seniory na rok 2020

21

Nákup poukázek do čakovické lékárny, které budou vydávány seniorům žijícím na území MČ Praha-Čakovice od 65 let věku.

Usnesení číslo: USN RM 105/2020

Rada městské části

1) schvaluje

nákup poukázek v hodnotě 250,- Kč v lékárně J&H Lékárny s.r.o., se sídlem Bechyňská 63, Praha 9, které budou vydávány seniorům od 65 let věku žijícím na území městské části Praha-Čakovice.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Průběžně zajišťovat vystavování objednávek a nákup poukázek.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p. Novák)

Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice

22

Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice - jídelní stoly, konferenční židle

Usnesení číslo: USN RM 106/2020

Rada městské části

1) schvaluje

nákup vybavení pro JSDH Praha-Čakovice ve výši 99.938,98 Kč s DPH od společnosti B2B Partner s.r.o., IČ: 27830306, se sídlem Plzeňská 3070, 700 30 Ostrava - Zábřeh a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 06.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: p. Novák)

Smlouva o spolupráci na výstavbu bytového domu "Stavba bytového domu Danielova"

23

Smlouva o spolupráci na výstavbu bytového domu "Stavba bytového domu Danielova"

Usnesení číslo: USN RM 107/2020

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o spolupráci na výstavbu bytového domu s názvem "Stavba bytového domu Danielova" se společností ZUCCHERINA a.s., se sídlem Ouhrabkova 677/6, 196 00, Praha 9 - Čakovice, IČO: 28287746 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 25.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: p. Novák
Zdržela se : Mgr. Kateřina Arnotová)

Připomínky městské části Praha-Čakovice ke stavební uzávěře pro stavbu č. 520 Březiněves - Satalice Pražského okruhu (Silničního okruhu kolem Prahy). 24

Připomínky městské části Praha-Čakovice ke stavební uzávěře pro stavbu č. 520 Březiněves - Satalice Pražského okruhu (Silničního okruhu kolem Prahy).

Usnesení číslo: USN RM 108/2020

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem územního opatření o stavební uzávěře pro stavbu č. 520 Březiněves - Satalice Pražského okruhu (Silničního okruhu kolem Prahy) a upozorňuje na následující investiční záměry ve veřejném zájmu:

- Záměr TSK hlavního města Prahy na výstavbu cyklotrasy A50 v úseku Třeboradice - Březiněves
- Záměr TSK hlavního města Prahy na rekonstrukci křižovatky Za Tratí x Schoellerova
- Záměr MČ Praha-Čakovice na výstavbu cyklotrasy Třeboradice - Hovorčovice

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zaslat stanovisko RMČ na MHMP, odbor územního rozvoje
Termín: 06.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení cenových nabídek na akci úprava odvodnění ulice Marie Podvalové

26

Zhodnocení cenových nabídek.

Usnesení číslo: USN RM 109/2020

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na odvodnění ulice Marie Podvalové od následujících firem:

- 1) JUMAR s.r.o., IČO: 25766198, nabídková cena: 371.680,- Kč
- 2) Zefyr s.r.o., IČO: 61501034, nabídková cena 373.888,- Kč
- 3) Volodomyr Tatyga, IČO: 75395983, nabídková cena 368.132,- Kč.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti Volodomyr Tatyga, se sídlem Sluhy 239, Sluhy, IČO: 75395983, na odvodnění ulice Marie Podvalové, za celkovou cenu 368.132,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Smlouvy o dílo.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 23.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)
