

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 064****konané dne 30.01.2017****USN RM 044/2017 - 072/2017**

- Přítomni:** starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (od bodu 22)
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Daniel Kajpr, Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Bc. Blanka Klimešová
 radní – Ivana Heřmánková
 zapisovatelka – Kateřina Marhoulová
- Nepřítomna:** starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1 - 21)
 radní – Jana Kosová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 044/2017	BJ 55/2017	Pokácení suchých dřevin v břízkách k. ú. Čakovice.	ORUO/LM
2	USN RM 045/2017	BJ 31/2017	Pokácení dřeviny - smrku v k.ú. Třeboradice.	ORUO/LM
3	USN RM 046/2017	BJ 35/2017	Pokácení dřevin v ulici U Nádraží k.ú. Čakovice.	ORUO/LM
4	USN RM 047/2017	BJ 46/2017	Vyhodnocení nabídek otevřeného VŘ na zakázku nadlimitní dodávky s názvem: "Modernizace gastronomického provozu školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Čakovice", ul. Jizerská 840	INV-FL
5	USN RM 048/2017	BJ 48/2017	Žádost o vyjádření k odstranění objektu "Čakovice-budova TO" IC 6000329026	INV-FL
6	USN RM 049/2017	BJ 59/2017	Žádost o vyjádření k zamýšlené stavbě	INV-FL

7	USN RM 050/2017	BJ 66/2017	Žádost o vydání stanoviska	INV-FL
8	USN RM 051/2017	BJ 36/2017	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
9	USN RM 052/2017	BJ 37/2017	Nájemní smlouva - Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
10	USN RM 053/2017	BJ 39/2017	Nájemní smlouva - Lužnická 627, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
11	USN RM 054/2017	BJ 40/2017	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
12	USN RM 055/2017	BJ 41/2017	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
13	USN RM 056/2017	BJ 42/2017	Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
14	USN RM 057/2017	BJ 43/2017	Nájemní smlouva - U Párníků 700, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
15	USN RM 058/2017	BJ 57/2017	Nová nájemní smlouva - U Párníků 700, Praha - Čakovice	OBHSB
16	USN RM 059/2017	BJ 60/2017	Dohoda o ukončení nájmu - Myjavská 626, Praha - Čakovice.	OBHSB
17	USN RM 060/2017	BJ 62/2017	Úrok z prodlení Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
18	USN RM 061/2017	BJ 33/2017	Návrh na zahájení exekučního řízení k vymáhání dlužné částky - Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
19	USN RM 062/2017	BJ 34/2017	Návrh na zahájení exekučního řízení k vymáhání dlužné částky - Petříkova 112, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
20	USN RM 063/2017	BJ 44/2017	Návrh nařízení o zřízení přírodní památky Dvorecké stráně	OŽPaMp/Ze
21	USN RM 064/2017	BJ 869/2016	Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. k tíži pozemku parc.č. 1489 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko

22	USN RM 065/2017	BJ 49/2017	Změna Statutu hl. m. Prahy v souvislosti s novelou zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší	OŽPaMp/Ze
23	USN RM 066/2017	BJ 877/2016	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/44 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
24	USN RM 067/2017	BJ 58/2017	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/97 obec Praha, k.ú. Čakovice.	OŽPaMp/SI
25	USN RM 068/2017	BJ 61/2017	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 386 postavené na pozemku parc.č. 1288/21 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
26	USN RM 069/2017	BJ 32/2017	Dodatek k Memorandu o podpoře bezmotorové dopravy	ZS/Vin
27	USN RM 070/2017	BJ 38/2017	Pronájem plochy lesní zeleně, p. č. 1205, k. ú. Čakovice, o výměře 3.590 m ² .	ZS/Kaj
28	USN RM 071/2017	BJ 53/2017	Objednání projektové dokumentace na květinové záhony v Zámeckém parku a před úřadem městské části.	ZS/Kaj
29	USN RM 072/2017	BJ 73/2017	Žádost na MHMP o dofinancování projektů MČ Praha - Čakovice z rozpočtu hl. m. Prahy	STAR

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

64. jednání

datum konání: 30.01.2017

čís. USN RM 044/2017 - USN RM 072/2017

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
30.01.2017

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 044/2017	Pokácení suchých dřevin v břízkách k. ú. Čakovice.	Jiří Slavík
USN RM 045/2017	Pokácení dřeviny - smrku v k.ú. Třeboradice.	Jiří Slavík
USN RM 046/2017	Pokácení dřevin v ulici U Nádraží k.ú. Čakovice.	Jiří Slavík
USN RM 047/2017	Vyhodnocení nabídek otevřeného VŘ na zakázku nadlimitní dodávky s názvem: "Modernizace gastronomického provozu školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Čakovice", ul. Jizerská 840	Jan Florián
USN RM 048/2017	Žádost o vyjádření k odstranění objektu "Čakovice-budova TO" IC 6000329026	Jan Florián
USN RM 049/2017	Žádost o vyjádření k zamýšlené stavbě	Jan Florián
USN RM 050/2017	Žádost o vydání stanoviska	Jan Florián
USN RM 051/2017	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 052/2017	Nájemní smlouva - Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 053/2017	Nájemní smlouva - Lužnická 627, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 054/2017	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 055/2017	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 056/2017	Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 057/2017	Nájemní smlouva - U Párníků 700, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 058/2017	Nová nájemní smlouva - U Párníků 700, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 059/2017	Dohoda o ukončení nájmu - Myjavská 626, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 060/2017	Úrok z prodlení Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 061/2017	Návrh na zahájení exekučního řízení k vymáhání dlužné částky - Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 062/2017	Návrh na zahájení exekučního řízení k vymáhání dlužné částky - Petříkova 112, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 063/2017	Návrh nařízení o zřízení přírodní památky Dvorecké stráně	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 064/2017	Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. k tíži pozemku	Ing. Lucie Zemanová

	parc.č. 1489 v obci Praha, k.ú. Čakovice	
USN RM 065/2017	Změna Statutu hl. m. Prahy v souvislosti s novelou zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 066/2017	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/44 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 067/2017	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/97 obec Praha, k.ú. Čakovice.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 068/2017	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 386 postavené na pozemku parc.č. 1288/21 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 069/2017	Dodatek k Memorandu o podpoře bezmotorové dopravy	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 070/2017	Pronájem plochy lesní zeleně, p. č. 1205, k. ú. Čakovice, o výměře 3.590 m ² .	Daniel Kajpr
USN RM 071/2017	Objednání projektové dokumentace na květinové záhony v Zámeckém parku a před úřadem městské části.	Daniel Kajpr
USN RM 072/2017	Požadavky na finanční zdroje z rozpočtu hl. m. Prahy pro rok 2017	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

Pokácení suchých dřevin v břízkách k. ú. Čakovice

1

Pokácení suchých dřevin - břízy a borovice u koupaliště v břízkách k. ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 044/2017

Rada městské části

1) **souhlasí**

s pokácením 2 suchých stromů.

Jeden strom je bříza o obvodu kmene 87cm a druhý borovice o obvodu kmene 55cm, parc. č. 1204, k.ú. Čakovice.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO
Zařídí pokácení suchých dřevin.
Termín: 28.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Pokácení dřeviny - smrku v k.ú. Třeboradice**2**

Pokácení dřeviny - 1 ks smrku v ulici Viktorčina, k.ú. Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 045/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s pokácením smrku v ulici Viktorčina před č.p. 130, obvod kmene 129cm ve výšce 130cm, parc. č. 508/1 v k.ú. Třeboradice.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO

Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp.

Termín: 28.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Pokácení dřevin v ulici U Nádraží k.ú. Čakovice.**3**

Pokácení dřevin - 2 ks smrků a 1 ks hlohu v ulici U Nádraží k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 046/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s pokácením 2 ks smrků obvod kmene 93cm a 72cm a suchého hlohu obvod kmene 130cm, v ulici U Nádraží, parc. č. 1624/7, k.ú. Čakovice.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO

Oznámit pokácení dřevin a podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp.

Termín: 28.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

**Vyhodnocení nabídek otevřeného VŘ na zakázku nadlimitní dodávky
s názvem: "Modernizace gastronomického provozu školní jídelny ZŠ
Dr. Edvarda Beneše, Čakovice", ul. Jizerská 840**

4

Na základě vypsaného otevřeného výběrového řízení na zakázku nadlimitní dodávky s názvem: "Modernizace gastronomického provozu školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Čakovice", ul. Jizerská 840.

Usnesení číslo: USN RM 047/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s podanou nabídkou a hodnocením nabídky otevřeného výběrového řízení na zakázku nadlimitní dodávky s názvem: "Modernizace gastronomického provozu školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Čakovice", ul. Jizerská 840.

2) schvaluje

pořadí nabídek výběrového řízení:

pořadí/čj.	-název uchazeče	-IČ:	-výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
------------	-----------------	------	--------------------------------------

1./00102/2017-GAMA HOLDING Praha a.s.-	26467259-	8.990.000,-
Budějovická 220, Jesenice		

1. Jan Florián, Referent INV1

Oznámit výsledek řízení účastníkovi

Termín: 13.02.2017

3) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na dodávku s názvem "Modernizace gastronomického provozu školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Čakovice", ul. Jizerská 840, s akciovou společností GAMA HOLDING Praha v celkové ceně 8.990.000,-Kč + DPH po schválení rozpočtu městské části Praha - Čakovice pro rok 2017 zastupitelstvem městské části. Podpisem smlouvy pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku.

1. Jan Florián, Referent INV1

Připravit smlouvu k podpisu bezprostředně po schválení zastupitelstvem MČ.

2. Marcela Lapková, Asistentka

Zajistit podpis smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Žádost o vyjádření k odstranění objektu "Čakovice-budova TO" IC 6000329026**5**

Souhlas s demolicí objektu "Čakovice-budova TO" IC 6000329026, stavba pro dopravu bez č.p.-ev.č., na pozemku parc.č. 1572/14, k.ú. Čakovice, pro rozhodnutí Drážního úřadu.

Usnesení číslo: USN RM 048/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s demolicí objektu "Čakovice-budova TO" IC 6000329026, stavba pro dopravu bez č.p.-ev.č., na pozemku parc.č. 1572/14, k.ú. Čakovice, pro rozhodnutí Drážního úřadu.

Vlastník: ČR, právo hospodaření SŽDC, s.o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha-Nové Město

Žadatel: řed.OŘ Praha SŽDC ing. Zdeněk Vondrák, na základě pověření, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7.

1. Jan Florián, Referent INV1
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 13.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Žádost o vyjádření k zamýšlené stavbě**6**

Souhlas s umístěním a výstavbou novostavby RD na pozemku parc.č.1409/2, k.ú. Čakovice, ul. U Červeného mlýnku, podle PD pro stavební řízení.

Usnesení číslo: USN RM 049/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s umístěním a výstavbou novostavby RD na pozemku parc.č.1409/2, k.ú. Čakovice, ul. U Červeného mlýnku, podle PD pro stavební řízení.

Žadatel a stavebník: Z [REDACTED] M [REDACTED], K [REDACTED]
Autor PD: G SERVIS CZ, s.r.o., IČ: 26226367, Tiskařská 10, 108 00 Praha 10, Ing.L.Káně-č.a.0008506.

1. Jan Florián, Referent INV1
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 13.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Žádost o vydání stanoviska

7

Souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 357 a 352, k.ú. Miškovice, za účelem vybudování přípojek.

Usnesení číslo: USN RM 050/2017

Rada městské části

1) **revokuje**

Usnesení č. USN RM 008/2017, bod. 3) a 4).

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc.č. 357 a 352, k.ú. Miškovice, ul. Zápská a Všetatská, za účelem vybudování splaškové, dešťové, vodovodní a STL plynovodní přípojky pro pozemek parc.č. 191, k.ú. Miškovice, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojek.

O zábor komunikace /vozovka, chodník/ musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání Rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného Rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce /p.Pecník/ na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení bude povrch komunikace /vozovka, chodník/ uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice. Žadatel opatří souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 13.02.2017

3) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o vybudování přípojek a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat žadateli Smlouvu k podpisu
Termín: 13.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.**8**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 051/2017

související USN RM 089/2012
související USN RM 039/2013
související USN RM 070/2015

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní D. [redacted] M. [redacted] byt č. [redacted] Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.03.2017 do 28.2.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 15.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice.**9**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 052/2017

související USN RM 071/2014
související USN RM 058/2015
související USN RM 100/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní E. [redacted] H. [redacted] byt č. [redacted] Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.03.2017 do 28.2.2018. Nájemné

je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 15.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Lužnická 627, Praha 9 - Čakovice.

10

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 053/2017

související USN RM 068/2014
související USN RM 013/2015

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní P. P. byt č. Lužnická 627, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.03.2017 do 28.2.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 15.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice**11**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 054/2017

související USN RM 087/2012
související USN RM 069/2015
související USN RM 040/2013

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní J. [redacted] T. [redacted] byt č. [redacted] Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.03.2017 do 28.2.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 15.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.**12**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 055/2017

související USN RM 067/2014
související USN RM 012/2015

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem J. [redacted] Z. [redacted] byt č. [redacted] Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.03.2017 do 28.2.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 15.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice.

13

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 056/2017

související USN RM 078/2012
související USN RM 041/2013
související USN RM 014/2015

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem R. [REDAKCE] D. [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.03.2017 do 28.2.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 15.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - U Párníků 700, Praha 9 - Čakovice.

14

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 057/2017

související USN RM 091/2012
související USN RM 038/2013
související USN RM 056/2015

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem V. [REDAKCE] M. [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] U Párníků 700, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.03.2017 do 28.2.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 15.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nová nájemní smlouva - U Párníků 700, Praha - Čakovice

15

Nájemce bytu požádal o změnu nájemní smlouvy vázané na pracovní poměr na standardní nájemní smlouvu.

Usnesení číslo: USN RM 058/2017

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní I. [REDAKCE] B. [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] U Párníků 700, Praha - Čakovice, na dobu určitou do 31.12.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit NS k podpisu
Termín: 10.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Dohoda o ukončení nájmu - Myjavská 626, Praha - Čakovice.**16**

Ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 059/2017

Rada městské části

1) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu bytu č. 18, Myjavská 626, Praha - Čakovice ke dni 31.1.2017 - nájemce paní P. [REDACTED] H. [REDACTED]

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 15.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Úrok z prodlení Otavská 621, Praha 9 - Čakovice**17**

Žádost o prominutí úroku z prodlení.

Usnesení číslo: USN RM 060/2017

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dohody o splácení úroku z prodlení ve výši 3.296,- Kč po dobu platnosti nájemní smlouvy, tedy do 31.12.2017, s měsíční splátkou ve výši 300,- Kč. Úrok z prodlení byl stanoven na základě dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu č. [REDACTED] Otavská 621, Praha - Čakovice, nájemce paní M. [REDACTED] C. [REDACTED]

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody o splácení úroku z prodlení.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit dohodu k podpisu.

Termín: 15.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

**Návrh na zahájení exekučního řízení k vymáhání dlužné částky -
Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice****18**

Návrh na nařízení exekuce

Usnesení číslo: USN RM 061/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s podáním návrhu na zahájení exekučního řízení pro částku 101.600,-Kč s přísl, přiznanou ve sporu, který byl veden u Obvodního soudu pro Prahu 9 proti paní E. C. a panu R. C. oba trvale hlášení na úřední adrese Náměstí 25. března 121, Praha 9 - Čakovice, ve věci uhrazení dlužných částek za užívání bytu a služeb spojených s užíváním bytu č. Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
informovat AK Chytil
Termín: 15.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

**Návrh na zahájení exekučního řízení k vymáhání dlužné částky -
Petříkova 112, Praha 9 - Čakovice****19**

Návrh na nařízení exekuce

Usnesení číslo: USN RM 062/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s podáním návrhu na zahájení exekučního řízení pro částku 181.259,-Kč s přísl, přiznanou ve sporu, který byl veden u Obvodního soudu pro Prahu 9 proti panu J. D. trvale hlášen na úřední adrese Náměstí 25. března 121, Praha 9 - Čakovice, ve věci uhrazení dlužných částek za užívání bytu a služeb spojených s užíváním bytu č. Petříkova 112, Praha 9 - Čakovice.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
informovat AK Chytil
Termín: 15.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Návrh nařízení o zřízení přírodní památky Dvorecké stráně**20**

Jedná se o připomínkové řízení.

Usnesení číslo: USN RM 063/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem nařízení o zřízení přírodní památky Dvorecké stráně a nemá připomínky.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zaslat usnesení na MHMP
Termín: 17.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. k tíži pozemku parc.č. 1489 v obci Praha, k.ú. Čakovice**21**

Spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, jedná se o plynovodní přípojku k poz. parc. č. 718 a 719, obec Praha, k. ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 064/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. k tíži pozemku parc.č. 1489 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 28.02.2017

2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit vystavení daňového dokladu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Změna Statutu hl. m. Prahy v souvislosti s novelou zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

22

Jedná se o připomínkové řízení.

Usnesení číslo: USN RM 065/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem změny Statutu hlavního města Prahy v souvislosti s novelou zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a nemá připomínky.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zaslat usnesení na MHMP
Termín: 20.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/44 obec Praha, k.ú. Čakovice

23

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/44 obec Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 459.

Usnesení číslo: USN RM 066/2017

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc.č. 1288/44 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 20.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/97 obec Praha, k.ú. Čakovice.

24

Pronájem na pozemek pod garáží 217.

Usnesení číslo: USN RM 067/2017

Rada městské části

1) schvaluje

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/97 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², za cenu 85,-Kč/m²/rok + příslušná sazba DPH, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 28.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 386 postavené na pozemku parc.č. 1288/21 obec Praha, k.ú. Čakovice

25

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 068/2017

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. 386 postavené na pozemku parc. č. 1288/21 obec Praha, k.ú. Čakovice za cenu 100 000,- Kč od vlastníka stavby J. [redacted] a M. [redacted] J. [redacted], oba bytem [redacted]

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 20.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Dodatek k Memorandu o podpoře bezmotorové dopravy**26**

Žádost MČ Praha 20 (Horní Počernice) o zaslání vyjádření se k dodatku k Memorandu o podpoře bezmotorové dopravy a jeho následné podepsání.

Usnesení číslo: USN RM 069/2017

Rada městské části

1) schvaluje

Dodatek k Memorandu o podpoře bezmotorové dopravy bez připomínek a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. jeho podpisem.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zaslat výpis usnesení na ÚMČ Praha 20 (Horní Počernice)
Termín: 28.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Pronájem plochy lesní zeleně, p. č. 1205, k. ú. Čakovice, o výměře 3.590 m².**27**

MČ Praha Čakovice si chce pronajmout pozemek p. č. 1205 v kat. území Čakovice od firmy Odien Real Estate, a. s., se sídlem Beranových 140, Praha 18 Letňany za účelem jeho zkulturnění a užívání veřejností jako parčík.

Usnesení číslo: USN RM 070/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s pronájmem pozemku p. č. 1205 v kat. území Čakovice od firmy Odien Real Estate, a. s., se sídlem Beranových 140, Praha 18 Letňany za účelem jeho zkulturnění a užívání veřejností jako parčík za 1,- ročně na jeden rok s opcí a pověřuje zástupce starosty Daniela Kajpra přípravou smlouvy a jejím podpisem.

1. Daniel Kajpr, Zástupce starosty
Zaslat výpis usnesení firmě Odien Real Estate, a.s.
Termín: 06.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Objednání projektové dokumentace na květinové záhony v Zámeckém parku a před úřadem městské části.

28

Ing. O. [REDAKCE] F. [REDAKCE] předkládá nabídku na zpracování PD záhonů v Zámeckém parku a před budovou úřadu městské části Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 071/2017

Rada městské části

1) souhlasí

se zadáním zpracování nabídky na PD záhonů v Zámeckém parku a před budovou úřadu městské části Praha - Čakovice Ing. O. [REDAKCE] F. [REDAKCE] za cenu 42.800,- Kč + DPH a následný autorský dozor za 1.900,- Kč + DPH a pověřuje zástupce starosty Daniela Kajpra podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 06.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Požadavky na finanční zdroje z rozpočtu hl. m. Prahy pro rok 2017

29

Žádost na MHMP o dofinancování projektů MČ Praha - Čakovice z rozpočtu hl. m. Prahy.

Usnesení číslo: USN RM 072/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předání požadavků na finanční zdroje z rozpočtu hl. m. Prahy pro rok 2017 odboru rozpočtu MHMP na zajištění investičních akcí:

- 1) Husův park, Praha - Čakovice - 22.000.000,- Kč
- 2) Zdravotnický a sociální dům, Petříkova, Praha - Čakovice - 35.000.000,- Kč
- 3) Vybudování areálu technických služeb městské části Praha - Čakovice - 18.000.000,- Kč.

1. Ing. Milena Pekařová, Organizátor jednání
Zajistit předání na MHMP
Termín: 17.02.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)
