

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 105****konané dne 22.09.2021****USN RM 379/2021 – 399/2021**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo body 1 – 4), Mgr. Kateřina Arnotová (mimo body 1 – 4), Mgr. Soňa Černá, Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
 radní – Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman Ph.D. (v bodech 1 – 4), Mgr. Kateřina Arnotová (v bodech 1 – 4), Petr Novák

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 379/2021	BJ 463/2021	Rozpočtové opatření č. 34 RMČ pro rok 2021	FO/IN
2	USN RM 380/2021	BJ 481/2021	Finanční dar za reprezentaci MČ Praha-Čakovice na paralympiádě v Tokiu	FO/IN
3	USN RM 381/2021	BJ 473/2021	Darovací smlouvy (Posvícení 2021)	OŠKS/KM
4	USN RM 382/2021	BJ 475/2021	Žádost ZŠ Dr. E. Beneše o souhlas s přijmutím daru	OŠKS/KM
5	USN RM 383/2021	BJ 478/2021	Posvícení 2021 - technické vybavení	OŠKS/KM
6	USN RM 384/2021	BJ 456/2021	Demolice a novostavba rodinného domu a garáže vč. nového sjezdu, inženýrských sítí, vsakování, oplocení a zpevněných ploch na pozemku stavebníka parc. č. 30, 31 a 345 ve svěřené správě MČ Praha-Čakovice, ul. Bendlova, k.ú. Miškovice	OIUR/FL
7	USN RM 385/2021	BJ 459/2021	Žádost o závazné stanovisko městské části a souhlas se stavbou přípojky	OIUR/FL
8	USN RM 386/2021	BJ 462/2021	Žádost o umístění skleníku u hranice pozemku	OIÚR/LP

9	USN RM 387/2021	BJ 470/2021	Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) na akci městské části Praha Čakovice - "Chodník podél ulice Schoellerova"	OIÚR/BR
10	USN RM 388/2021	BJ 471/2021	Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci (PD) novostavby rodinného domu v k.ú. Čakovice	OIÚR/BR
11	USN RM 389/2021	BJ 476/2021	Vyhlášení výsledků veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Ozelenění zahrady sociálního domu - Knihovna Třeboradice"	OIÚR/JŠ
12	USN RM 390/2021	BJ 479/2021	Vyhodnocení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na akci "MČ Praha Čakovice - oprava a prodloužení cyklostezky A50"	OIÚR/JŠ
13	USN RM 391/2021	BJ 435/2021	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1445 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
14	USN RM 392/2021	BJ 164/2021	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností CETIN a.s. - pozemky parc. č. 1533/1, 1534, 1539/1, 1542 a 1545/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
15	USN RM 393/2021	BJ 472/2021	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 48 postavené na pozemku parc. č. 1348/327 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
16	USN RM 394/2021	BJ 458/2021	Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. 32, na pozemku parc. č. 1348/306, k. ú. Čakovice - nabídky	OBHSB/To
17	USN RM 395/2021	BJ 457/2021	Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. 155, na pozemku parc. č. 1348/183, k. ú. Čakovice - nabídky	OBHSB/To
18	USN RM 396/2021	BJ 455/2021	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
19	USN RM 397/2021	BJ 464/2021	Změna nájemní smlouvy vázané na pracovní poměr na byt U Párníků 696, Praha 9 - Čakovice	OBHSB/Ve
20	USN RM 398/2021	BJ 477/2021	Stavební úpravy mateřské školy Cukrovarská, Praha - Čakovice - dodatek č. 3 k SoD	OBHSB/Ba
21	USN RM 399/2021	BJ 466/2021	Smlouva o bezúplatném převodu majetku, radiostanice vozidlová HT 6991DC Pegas, radiostanice ruční Easy Plus TR1028DD PEGAS, nabíječ jednonásobný HR5939 AB	ZS/MM

Ing. Jiří Vintiška
starosta

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

105. jednání

datum konání: 22.09.2021

čís. USN RM 379/2021 - USN RM 399/2021



Ing. Jiří Vintiška
starosta

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zstupce starosty

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
22.09.2021**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 379/2021	Rozpočtové opatření č. 34 RMČ pro rok 2021	Bc. Iva Nováková
USN RM 380/2021	Finanční dar za reprezentaci MČ Praha-Čakovice na paralympiádě v Tokiu	Bc. Iva Nováková
USN RM 381/2021	Darovací smlouvy (Posvícení 2021)	Kateřina Marszálková
USN RM 382/2021	Žádost ZŠ Dr. E. Beneše o souhlas s přijmutím daru	Kateřina Marszálková
USN RM 383/2021	Posvícení 2021 - technické vybavení	Kateřina Marszálková
USN RM 384/2021	Demolice a novostavba rodinného domu a garáže vč. nového sjezdu, inženýrských sítí, vsakování, oplocení a zpevněných ploch na pozemku stavebníka parc. č. 30, 31 a 345 ve svěřené správě MČ Praha-Čakovice, ul. Bendlova, k.ú. Miškovice	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 385/2021	Žádost o závazné stanovisko městské části a souhlas se stavbou přípojky	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 386/2021	Žádost o umístění skleníku u hranice pozemku	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 387/2021	Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) na akci městské části Praha Čakovice - "Chodník podél ulice Schoellerova"	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 388/2021	Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci (PD) novostavby rodinného domu v k.ú. Čakovice	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 389/2021	Vyhlášení výsledků veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Ozelenění zahrady sociálního domu - Knihovna Třeboradice"	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 390/2021	Vyhodnocení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na akci "MČ Praha Čakovice - oprava a prodloužení cyklostezky A50"	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 391/2021	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1445 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 392/2021	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností CETIN a.s. - pozemky parc. č. 1533/1, 1534, 1539/1, 1542 a 1545/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 393/2021	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 48 postavené na pozemku parc. č. 1348/327 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 394/2021	Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. 32, na pozemku parc. č. 1348/306, k. ú. Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 395/2021	Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. 155, na pozemku parc. č. 1348/183, k. ú.	Markéta Baťková

Čakovice - nabídky		
USN RM 396/2021	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 397/2021	Změna nájemní smlouvy vázané na pracovní poměr na byt U Párníků 696, Praha 9 - Čakovice	
USN RM 398/2021	Stavební úpravy mateřské školy Cukrovarská, Praha - Čakovice - dodatek č. 3 k SoD	Markéta Baťková
USN RM 399/2021	Smlouva o bezúplatném převodu majetku, radiostanice vozidlová HT 6991DC Pegas, radiostanice ruční Easy Plus TR1028DD PEGAS, nabíječ jednonásobný HR5939 AB	Ing. Michal Motyčka

Rozpočtové opatření č. 34 RMČ pro rok 2021**1**

Přijetí dotace od Magistrátu hl. m. Prahy na výkup pozemků - vlečka Čakovice - ve výši 17 000 000 Kč.

Usnesení číslo: USN RM 379/2021

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 34 RMČ pro rok 2021 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
provede změnu rozpočtu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. K. Arnotová, Ing. A. Lochman, Ph.D., P. Novák)

Finanční dar za reprezentaci MČ Praha-Čakovice na paralympiádě v Tokiu**2**

Poskytnutí finančního daru 10 000 Kč pro Davida Drahonínského za reprezentaci MČ Praha-Čakovice na paralympiádě v Tokiu.

Usnesení číslo: USN RM 380/2021

Rada městské části

1) schvaluje

poskytnutí finančního daru 10 000 Kč pro Davida Drahonínského, nar. 19. 5. 1982, Tryskovická 1015/21, 196 00 Praha 9 - Čakovice, za reprezentaci MČ Praha-Čakovice na paralympiádě v Tokiu a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem darovací smlouvy.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
Zajistí podpisy darovací smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. K. Arnotová, Ing. A. Lochman, Ph.D., P. Novák)

Darovací smlouvy (Posvícení 2021)**3**

Darovací smlouva se společností Globus ČR, v.o.s. na poskytnutí občerstvení při konání čakovického posvícení dne 02.10.2021 a darovací smlouva na finanční podporu od společnosti Česká Doka bednicí technika spol. s r.o.

Usnesení číslo: USN RM 381/2021

Rada městské části

1) schvaluje

darovací smlouvu mezi městskou částí Praha-Čakovice a společností Globus ČR, v.o.s., se sídlem Kostelecká 822/75, 196 00 Praha 9 - Čakovice, jejímž předmětem je poskytnutí daru na čakovické posvícení dne 02.10.2021 ve formě občerstvení pro zaměstnance a účinkující. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 02.10.2021

2) schvaluje

darovací smlouvu na poskytnutí finančního příspěvku na akci "Čakovické posvícení" konané dne 02.10.2021 se společností Česká Doka bednicí technika spol. s r.o., IČO: 49616471 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 27.09.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. K. Arnotová, Ing. A. Lochman, Ph.D., P. Novák)

Žádost ZŠ Dr. E. Beneše o souhlas s přijmutím daru**4**

Schválení přijmutí finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., v rámci charitativního projektu Obědy pro děti.

Usnesení číslo: USN RM 382/2021

Rada městské části

1) schvaluje

přijmutí účelově určeného finančního daru ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Praha 4 - Nusle, IČO: 24231509, v celkové výši 24.541,- Kč, v rámci charitativního projektu Obědy pro děti. Finanční dar bude použitý na uhrazení stravného ve školní jídelně pro celkem 16 žáků ve školním roce 2021/2022, a to v období od 01.10.2021 do 31.12.2021.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 23.09.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. K. Arnotová, Ing. A. Lochman, Ph.D., P. Novák)

Posvícení 2021 - technické vybavení

5

Cenová nabídka na technické vybavení čakovického posvícení dne 02.10.2021.

Usnesení číslo: USN RM 383/2021

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti PROFI RENTAL realizace s.r.o., se sídlem Ocelkova 643/20, Praha - Černý Most, IČO: 02655764, na zajištění technického vybavení čakovického posvícení dne 02.10.2021 za cenu v maximální výši 100.000,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Přípravit objednávku k podpisu.
Termín: 04.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Demolice a novostavba rodinného domu a garáže vč. nového sjezdu, inženýrských sítí, vsakování, oplocení a zpevněných ploch na pozemku stavebníka parc. č. 30, 31 a 345 ve svěřené správě MČ Praha-Čakovice, ul. Bendlova, k.ú. Miškovice

6

Souhlas se změnami záměru - posunutí sjezdu na komunikaci o 1 m tak, aby byla zachována stávající elektro skříň, a provizorní přesunutí hlavního uzávěru plynu (HUP) do chodníku o cca 0,8 m z důvodu demolice stávající stavby. Po skončení demolice přemístění HUP do oplocení na hranici investora..

Usnesení číslo: USN RM 384/2021

Rada městské části

1) souhlasí

se změnou záměru, která spočívá v posunutí sjezdu na komunikaci o 1 m tak, aby byla zachována stávající elektro skříň, a dále souhlasí z důvodu demolice s provizorním přesunutím HUP do chodníku o cca 0,8 m a po skončení demolice s jeho přemístěním do oplocení na hranici investora. Provizorní přesunutí HUP do chodníku je povoleno nejvýše na dobu 12 měsíců od zahájení demolice.

Stavebník: Dvořáček Václav a Dvořáčková Žofáková Veronika, Svěceného 164/2, Třeboradice

Zmocněný žadatel a autor PD: ALLPROJEKT, Steinerova 974/20, Praha 4, IČ: 76362710

1. Jan Florián, Referent OIUR
Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli.
Termín: 08.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Žádost o závazné stanovisko městské části a souhlas se stavbou přípojky **7**

Souhlas se záměrem realizace STL plynové přípojky pro pozemek parc. č. 764/6 a dále souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 1495, ul. Petříkova, za účelem vybudování přípojky, vše v k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 385/2021

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem realizace STL plynové přípojky pro pozemek parc. č. 764/6, podle PD DSP 06/2021, dále souhlasí se vstupem na pozemek parc. č. 1495, ul. Petříkova, za účelem vybudování přípojky, vše v k.ú. Čakovice, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojky.

Žadatel a stavebník: Ing. Jan Králíček, Petříkova 919/15a, Praha 9

Autor PD: MgA. Stanislav Pech, Fügnerova 245, Černošice, IČ: 10210725

2) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o vybudování přípojky a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení, potvrzenou situaci a smlouvu k podpisu žadateli.

Termín: 08.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Žádost o umístění skleníku u hranice pozemku **8**

Majitel rodinného domu JUDr. Branislav Gondek žádá o souhlas s umístěním skleníku na svém pozemku parc. č. 283, k.ú. Čakovice. Pozemek sousedí s pozemkem 1454/4 k.ú. Čakovice obec Praha, kde je umístěn chodník v ulici Schoellerova. Vzdálenost skleníku od hranice pozemku je menší než povoluje zákon, proto se stavebník obrací o

souhlas na městskou část, která má sousední pozemek ve své správě.

Usnesení číslo: USN RM 386/2021

Rada městské části

- 1) **se seznámila**
s obsahem žádosti a příloženou situací umístění skleníku.
- 2) **schvaluje**
umístění skleníku podle příloženého nákresu.

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent OIUR
Zajistí předání USN RM žadateli.
Termín: 23.09.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) na akci 9
městské části Praha Čakovice - "Chodník podél ulice Schoellerova"**

Souhlas s vyhotovenou projektovou dokumentací pro stavební povolení (DSP) na akci MČ Praha Čakovice - "Chodník podél ulice Schoellerova".

Usnesení číslo: USN RM 387/2021

Rada městské části

- 1) **souhlasí**
s projektovou dokumentací pro stavební povolení (DSP) na akci MČ Praha Čakovice - "Chodník podél ulice Schoellerova" od společnosti PRO-CONSULT s.r.o., Jankovcova 1055, Praha 7, IČO: 26509172.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Informovat a zaslat výpis usnesení zhotoviteli
Termín: 08.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci (PD) novostavby 10
rodinného domu v k.ú. Čakovice**

Stanovisko k předložené dokumentaci pro zamýšlenou novostavbu rodinného domu v ulici Vyhlídkova 534/18 na pozemku parc. č. 743/1 a 743/2 v k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 388/2021

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem realizace novostavby RD v ulici Vyhlídkova 534/18 na pozemku parc. č. 743/1 a 743/2 v k.ú. Čakovice podle předložené projektové dokumentace (PD). Zmocněný žadatel a projektant: Patrik Fikar, Václava Milera 208, Kladno Rozdělův Stavebník: Luděk Svoboda a Světlana Svoboda, Vyhlídkova 534/18 Praha-Čakovice

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli.

Termín: 06.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Vyhlášení výsledků veřejné zakázky malého rozsahu na akci 11
"Ozelenění zahrady sociálního domu - Knihovna Třeboradice"****Usnesení číslo: USN RM 389/2021**

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Ozelenění zahrady sociálního domu - Knihovna Třeboradice" na pozemcích parc. č. 276, parc. č. 277/1, parc. č. 277/2, parc. č. 275 a částech pozemků parc. č. 509/1 a parc. č. 274/93 vše v k.ú. Třeboradice mezi ulicemi Schoellerova, Kašeho a Pšovanská.

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo se společností Zahradní centrum v Děčíně BH s.r.o., IČ: 273 36 182 za cenu 1.353.682,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR

zajistit podpis smlouvy

Termín: 29.09.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Vyhodnocení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na akci "MČ Praha Čakovice - oprava a prodloužení cyklostezky A50" 12

Usnesení číslo: USN RM 390/2021

Rada městské části

1) se seznámila

s nabídkami podanými na základě poptávky - výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na akci "MČ Praha Čakovice - oprava a prodloužení cyklostezky A50".

2) schvaluje

pořadí podaných nabídek:

1. MV Bau s.r.o., IČ 02376351 za cenu 2.077.767,85 Kč bez DPH
2. Pražské silniční stavby s.r.o., IČ 014 10 806 za cenu 2.366.070,73 Kč bez DPH

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR
seznámit účastníky s výsledky VŘ.
Termín: 28.09.2021

3) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo se společností MV Bau, s.r.o., IČ 02376351 za cenu 2.077.767,85 Kč bez DPH na akci "MČ Praha Čakovice - oprava a prodloužení cyklostezky A50" a pověřuje starostu MČ Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR
zjistit uzavření smlouvy o dílo.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1445 v obci Praha, k.ú. Čakovice 13

VOLTCOM, spol. s r.o. v zastoupení PREdistribuce, a.s. žádá o uzavření jednotné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene a žádá o revokaci usnesení č. USN RM 291/2021.

Usnesení číslo: USN RM 391/2021

související USN RM 291/2021
související USN RM 372/2021

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 291/2021.

2) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s. se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, na stavbu součásti distribuční soustavy - uložení podzemního kabelového vedení VN, kterou investor nazval: "VOTS Made Group, Kostelecká," v pozemku parc. č. 1445 v obci Praha, k.ú. Čakovice. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby podzemního kabelového vedení. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné. Úhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena dle platného usnesení rady MČ Praha - Čakovice. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 05.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností CETIN a.s. - pozemky parc. č. 1533/1, 1534, 1539/1, 1542 a 1545/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice **14**

SUPTel a.s. v zastoupení CETIN a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 392/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, na stavbu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, kterou investor nazval: „16010-038283,11010-065107 RVDSL_1707_A_A_LIBC2859-LIBC1HR_MET,RVDSL_1707_A_A_LIBC2859-LIBC1HR_OK,” v poz. parc. č. 1533/1, 1534, 1539/1, 1542 a 1545/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby komunikačního vedení a zařízení. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 106 400,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 20 dnů ode dne doručení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Daniela Kozáková, Referent OŽP
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 05.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 48 postavené na pozemku 15
parc. č. 1348/327 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 393/2021

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. 48 postavené na pozemku parc. č. 1348/327 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 449.000,- Kč. Vlastníkem stavby je Vítězslav Fiala, bytem Spomyšl 10, 277 05 Spomyšl.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 30.09.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. ■ na pozemku 16
parc. č. 1348/306, k. ú. Čakovice - nabídky**

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na pronájem nebytového prostoru garáže ev. č. 32.

Usnesení číslo: USN RM 394/2021

související USN RM 125/2021
související USN RM 187/2021
související USN RM 264/2021

Rada městské části

1) **se seznámila**

s cenovou nabídkou na pronájem nebytového prostoru - garáže ev. č. ■ postavené na pozemku parc. č. 1348/306, obec Praha, k. ú. Čakovice k parkování vozidel.

Celkem byla doručena jedna cenová nabídka:

- ■ bytem Hrdinova ■ Praha - Čakovice

cena nájemného za 1 měsíc - 815 Kč včetně DPH

2) **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 5 let, na pronájem nebytového prostoru - garáže ev. č. 32, postavené na pozemku parc. č. 1348/306, obec Praha, k. ú. Čakovice s panem Davidem Majerem, bytem Hrdinova 448, Praha - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat zájemce, připravit smlouvu k podpisu.

Termín: 30.09.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. 155, na 17
pozemku parc. č. 1348/183, k. ú. Čakovice - nabídky**

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na pronájem nebytového prostoru garáže ev. č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 395/2021

související USN RM 126/2021

související USN RM 186/2021

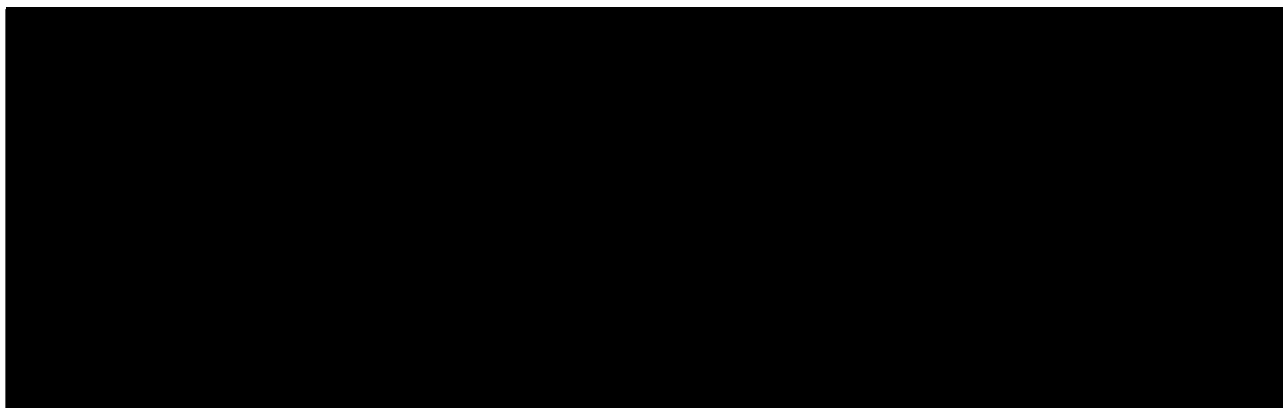
související USN RM 265/2021

Rada městské části

1) **se seznámila**

s cenovými nabídkami na pronájem nebytového prostoru - garáže ev. č. 155, postavené na pozemku parc. č. 1348/183, obec Praha, k. ú. Čakovice k parkování vozidel.

Celkem byly doručeny čtyři cenové nabídky:



2) **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 5 let, na pronájem nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/183, obec Praha, k. ú. Čakovice s panem [REDAKCE], bytem Ostravická [REDAKCE] Praha - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat zájemce, připravit smlouvu k podpisu.
Termín: 30.09.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice 18

Projednáni žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.10.2021.

Usnesení číslo: USN RM 396/2021

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nových nájemních smluv pro byty MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.10.2021:

s paní [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] U Nádraží [REDAKCE] Praha - Čakovice od 01.11.2021 do 31.10.2023. Nájemné je stanoveno do 31.12.2021 ve výši 89,57Kč/m²/měsíc a od 01.01.2022 ve výši 130Kč/m²/měsíc,

s panem [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] U Párníků [REDAKCE] Praha - Čakovice od 01.11.2021 do 31.10.2023. Nájemné je stanoveno do 31.12.2021 ve výši 89,57Kč/m²/měsíc a od 01.01.2022 ve výši 130Kč/m²/měsíc,

s panem [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] Myjavská [REDAKCE] Praha - Čakovice od 01.11.2021 do 31.10.2023. Nájemné je stanoveno do 31.12.2021 ve výši 89,57Kč/m²/měsíc a od 01.01.2022 ve výši 130Kč/m²/měsíc,

s paní [REDAKCE], DiS., byt č. [REDAKCE], Svratecká [REDAKCE] Praha - Čakovice od 01.11.2021 do 31.10.2023. Nájemné je stanoveno do 31.12.2021 ve výši 89,57Kč/m²/měsíc a od 01.01.2022 ve výši 130Kč/m²/měsíc,

s panem [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] U Párníků [REDAKCE], Praha - Čakovice od 01.11.2021 do 31.10.2023. Nájemné je stanoveno do 31.12.2021 ve výši 89,57Kč/m²/měsíc a od 01.01.2022 ve výši 130Kč/m²/měsíc

s panem [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] U Nádraží [REDAKCE] Praha - Čakovice od 01.11.2021 do 31.10.2023. Nájemné je stanoveno do 31.12.2021 ve výši 89,57Kč/m²/měsíc a od 01.01.2022 ve výši 130Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Přípravit NS k podpisu
Termín: 23.09.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Změna nájemní smlouvy vázané na pracovní poměr na byt U Párníků 696, Praha 9 - Čakovice 19

Předložení žádosti o změnu v nájemní smlouvě vázané na pracovní poměr týkající se rozšíření působnosti výkonu práce na hl. m. Prahu

Usnesení číslo: USN RM 397/2021

Rada městské části

1) se seznámila

s předloženou žádostí o změnu v nájemní smlouvě týkající se rozšíření místa výkonu práce na hlavní město Prahu, pana [REDAKCE], bytem U Párníků [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] Praha - Čakovice.

2) Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě vázané na pracovní poměr na dobu určitou u Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy, SKPV místo výkonu - Praha, s panem [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] U Párníků [REDAKCE], Praha - Čakovice. Předmětem dodatku č. 1 je rozšíření výkonu práce na hlavní město Prahu.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 1 k nájemní smlouvě.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Přípravit dodatek č. 1 k nájemní smlouvě
Termín: 23.09.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Stavební úpravy mateřské školy Cukrovarská, Praha - Čakovice - 20
dodatek č. 3 k SoD**

Konečné vyúčtování díla se zohledněním neprovedených prací a provedených víceprací.

Usnesení číslo: USN RM 398/2021

související USN RM 491/2020
související USN RM 524/2020

související USN RM 155/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 k SoD na realizaci díla "Stavební úpravy stávající mateřské školy Cukrovarská, Praha - Čakovice" se společností ACG - Real s.r.o., IČ 27094359, se sídlem Velehradská 1735/28, Praha 3, předmětem dodatku je závěrečné finanční vyrovnání díla, ze kterého vyplývají neprovedené práce ve výši 77 917 Kč bez DPH. Konečná celková cena díla činí 4 527 437 Kč bez DPH. RMČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku č. 3.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis dodatku č. 3 SoD.
Termín: 30.09.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Smlouva o bezúplatném převodu majetku, radiostanice vozidlová HT 6991DC Pegas, radiostanice ruční Easy Plus TR1028DD PEGAS, nabíječ jednonásobný HR5939 AB 21

Smlouva o bezúplatném převodu majetku mezi ČR - Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy a městskou částí Praha-Čakovice. Majetek pro JSDH Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 399/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

smlouvu o bezúplatném převodu majetku uzavíranou mezi městskou částí Praha-Čakovice a Českou republikou - Hasičským záchranným sborem hlavního města Prahy, se sídlem Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IČ: 70886288, jejímž předmětem je bezúplatný převod 3 ks Radiostanice vozidlová HT 6991DC Pegas, 3 ks Radiostanice ruční Easy Plus TR1028DD PEGAS a 3 ks nabíječ jednonásobný HR5939 AB. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.09.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Tabulka č. 1

Rozpočtové opatření RMČ ze dne 22. 9. 2021

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
34	Přijetí dotace - Vlečka Čakovice - výkup pozemků	17 000 000,00 Kč	0,00 Kč	3069	6330	4251	84	300	0081689000000	Dle USN ZHMP č. 29/31 ze dne 9. 9. 2021
		0,00 Kč	17 000 000,00 Kč	3069	2241	6121	84	300	0081689000000	
Celkem		17 000 000,00 Kč	17 000 000,00 Kč							