

Zápis jednání
RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI
jednání č. RMČ 55

konané dne 20. 8. 2012

USN RM 363/2012-400/2012, 402/2012-404/2012

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, zástupci starosty – Ing. Jiří Vintiška,

Jana Kosová, Blanka Klimešová

radní: Ing. Richard Švarc, Ing. Michal Motyčka, Ilona Bervicová

tajemnice: Ing. Milena Pekařová

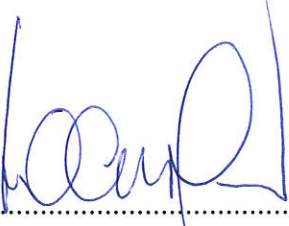
Schválená usnesení:

Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
USN RM 363/2012	BJ 437/2012	Směna pozemků parc.č. 1205 a 1443, 1625/4, 1624/1 a části poz. 1624/6, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice se společností Avia, a.s.	OŽPaMp/Ze
USN RM 364/2012	BJ 400/2012	Oprava mlatové cesty na pozemku parc.č. 1280/35 obec Praha, k.ú. Čakovice.	OŽPaMp/SI
USN RM 365/2012	BJ 401/2012	Výzva k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na položení kabel. vedení 22kV na pozemcích 1285/2 a 1288/1 obec Praha, k.ú. Čakovice s PREdistribuce, a.s.	OŽPaMp/SI
USN RM 366/2012	BJ 418/2012	Uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc.č. 524, obec Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/SI
USN RM 367/2012	BJ 434/2012	Terénní úpravy pozemku parc.č. 303 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Ze
USN RM 404/2012	BJ 406/2012	Žádost o souhlas s uložení kabelového vedení spol. PREdistribuce, a.s. pro stavbu "Praha 18 - Čakovice, Vážská, Něvská, č. parcely 1163, 1164, Rozšíření kNN" v pozemcích parc.č. 1162/1 a dalších v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
USN RM 368/2012	BJ 438/2012	Návrh nařízení MHMP o záměru zadat zpracování lesní hospodářské osnovy pro zřizovací obvod v souladu s lesním zákonem a vyhláškou o lesním hospodářském plánování	OŽPaMp/Ko

USN RM 369/2012	BJ 333/2012	Žádost o dořešení zápisu věcných břemen do katastru nemovitostí - Pražská teplárenská a.s.	OŽPaMp/Ko
USN RM 370/2012	BJ 415/2012	Rozpočtové opatření č. 4	FO/MK
USN RM 371/2012	BJ 393/2012	Žádost o souhlas připojení pozemku parc. č. 310/27 na místní komunikaci parc. č.310/128, ul. K Hárunce, Praha 9-Miškovice	INV
USN RM 372/2012	BJ 394/2012	Žádost o povolení umístění a stavbu rodinného domku, o připojení nemovitosti a vybudování přípojek - plánovaný rodinný domek v ul. Viktorčina v Praze 9-Třeboradicích	INV
USN RM 373/2012	BJ 402/2012	Oznámení o záměru opravy plotu - ul. Záměšova, Praha 9-Čakovice, parc. č. 810/1	INV
USN RM 374/2012	BJ 404/2012	Vyjádření k žádosti o vydání územního rozhodnutí-"zázemí pro autobazar" na pozemku parc.č. 1410 při ulici Kostelecká	INV
USN RM 375/2012	BJ 405/2012	Vyjádření k žádosti o vydání územního rozhodnutí - "Zázemí pro autobazar" na pozemku parc. č. 1411 v k.ú. Čakovice při ulici Kostelecká	INV
USN RM 376/2012	BJ 409/2012	Vyjádření k žádosti o vydání změny územního rozhodnutí - autobazar na pozemku parc. č. 1410 v k.ú. Čakovice při ul. Něvská	INV
USN RM 377/2012	BJ 410/2012	Vyjádření k žádosti o vydání změny územního rozhodnutí - autobazar na pozemku parc. č. 1411 v k.ú. Čakovice, při ul. Kostelecká	INV
USN RM 378/2012	BJ 403/2012	Žádost o povolení přestavby plotu, ul. Ostravická 194/17, Praha 9-Čakovice	INV
USN RM 379/2012	BJ 429/2012	Žádost o dohodě o splácení dluhu - Polabská 141, Praha 9 - Miškovice	OBHSB
USN RM 380/2012	BJ 432/2012	Žádost o uznání stavby podle § 125 Stavebního zákona - Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 381/2012	BJ 392/2012	Nájemní smlouva - Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 382/2012	BJ 398/2012	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 383/2012	BJ 399/2012	Nájemní smlouva - Otavská 621,Praha 9 – Čakovice	OBHSB

USN RM 384/2012	BJ 411/2012	Komise pro otevírání obálek na akci Výměna slaboproudých rozvodů, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 385/2012	BJ 412/2012	Komise pro otevírání obálek na akci "Měřiče spotřeby tepla v bytech ve správě MČ Praha Čakovice"	OBHSB
USN RM 402/2012	BJ 414/2012	Odstranění boilerů TV ve ŠJ - Jizerská 840 a odstranění nefunkčních kotlů v gymnáziu - nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice, obec Praha - vícepráce	OBHSB
USN RM 386/2012	BJ 421/2012	Pronájem nebytového prostoru Bělomlýnská 520, Praha 9 - Čakovice - vyhodnocení nabídek	OBHSB
USN RM 387/2012	BJ 424/2012	Žádost o uzavření dohody o přístřeší	OBHSB
USN RM 388/2012	BJ 428/2012	Žádost o dohodě o splácení dluhu - Polabská 140, Praha 9 - Miškovice	OBHSB
USN RM 389/2012	BJ 416/2012	Uspořádání výtvarné výstavy v prostoru galérie - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 390/2012	BJ 439/2012	Úprava zahrady MŠ Čakovice II, Tuháňská 4, Praha 9 - Miškovice, parc.č.7 a 8, k.ú.Miškovice, obec Praha	OBHSB
USN RM 391/2012	BJ 440/2012	Sanace prostorů MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9, Čakovice - předložení cenových nabídek	OBHSB
USN RM 392/2012	BJ 435/2012	Požadavky na finanční zdroje z rozpočtu hl. m. Prahy pro rok 2012	TAJ
USN RM 393/2012	BJ 420/2012	Program 11.ZMČ konaného dne 5.9.2012	
USN RM 394/2012	BJ 397/2012	Smlouva na zajištění redakční činnosti	TAJ
USN RM 395/2012	BJ 430/2012	Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek "Obnova dětského hřiště v Něvské ulici"	STAR
USN RM 396/2012	BJ 431/2012	Jmenování členů redakční rady zpravodaje "U nás v Čakovicích"	STAR
USN RM 397/2012	BJ 388/2012	Čakovické posvícení	Soroková
USN RM 398/2012	BJ 396/2012	Transparentní úřad	TAJ

USN RM 399/2012	BJ 441/2012	Návrh úpravy ÚP SÚ HMP č. U 1098 v k.ú. Třeboradice	TAJ
USN RM 400/2012	BJ 447/2012	Souhlas s čerpáním rozpočtové rezervy - stavba: Mateřská škola pro 4x28 dětí - MŠ Čakovice I - detašované pracoviště Něvská	INV
USN RM 403/2012	BJ 448/2012	Oprava objektu Junák, Něvská 830, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
Odložené materiály			
	BJ 601/2011	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. na stavbu: "Praha 18 - Třeboradice, Rozšíření kVN mezi TS 4785 - TS 7153" v pozemcích parc.č. 401 a dalších v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/Ko
	BJ 442/2012	PD na rekonstrukci komunikací Kymrova, Jindřichova a Petříkova	ZS/Vin
	BJ 443/2012	PD na akci Přestupní zastávka „Nádraží Čakovice“ vč. řešení dopravy v klidu v lokalitě Ke Stadionu-Jizerská	ZS/Vin
	BJ 444/2012	PD na akci Úprava zastávky MHD „Oderská“ ve směru z centra	ZS/Vin
	BJ 445/2012	Doplnění Komise pro školství	ZS/Vin
	BJ 446/2012	Změna předsedy Komise sociální a bytové	ZS/Vin


 Ing. Alexander Lochman
 starosta




 Bc. Blanka Klimešová
 zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

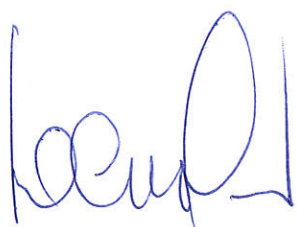
USNESENÍ

Rada městské části

55. jednání

datum konání: 20.08.2012

čís. USN RM 363/2012 - USN RM 404/2012



.....
Ing. Alexander Lochman v.r.
starosta



.....
Bc. Blanka Klimešová v.r.
zástupce starosty

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA
ČAKOVICE dle čísel ze dne: 20.08.2012**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 363/2012	Směna pozemků parc.č. 1205 a 1443, 1625/4, 1624/1 a části poz. 1624/6, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice se společností Avia, a.s.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 364/2012	Oprava mlatové cesty na pozemku parc.č. 1280/35 obec Praha, k.ú. Čakovice.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 365/2012	Výzva k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na položení kabel. vedení 22kV na pozemcích 1285/2 a 1288/1 obec Praha, k.ú. Čakovice s PREdistribuce, a.s.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 366/2012	Uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc.č. 524, obec Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 367/2012	Terénní úpravy pozemku parc.č. 303 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 368/2012	Návrh nařízení MHMP o záměru zadat zpracování lesní hospodářské osnovy pro zřizovací obvod v souladu s lesním zákonem a vyhláškou o lesním hospodářském plánování	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 369/2012	Žádost o dořešení zápisu věcných břemen do katastru nemovitostí - Pražská teplotní a.s.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 370/2012	Rozpočtové opatření č. 4	Ing. Michal Motyčka
USN RM 371/2012	Žádost o souhlas připojení pozemku parc. č. 310/27 na místní komunikaci parc. č.310/128, ul. K Háruncce, Praha 9-Miškovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 372/2012	Žádost o povolení umístění a stavbu rodinného domku, o připojení nemovitosti a vybudování přípojek - plánovaný rodinný domek v ul. Viktorčina v Praze 9-Třeboradicích	Jaroslav Hodovník
USN RM 373/2012	Oznámení o záměru opravy plotu - ul. Zámišova, Praha 9-Čakovice, parc. č. 810/1	Jaroslav Hodovník
USN RM 374/2012	Vyjádření k žádosti o vydání územního rozhodnutí-"zázemí pro autobazar" na pozemku parc.č. 1410 při ulici Kostelecká	Jaroslav Hodovník
USN RM 375/2012	Vyjádření k žádosti o vydání územního rozhodnutí - "Zázemí pro autobazar" na pozemku parc. č. 1411 v k.ú. Čakovice při ulici Kostelecká	Jaroslav Hodovník
USN RM 376/2012	Vyjádření k žádosti o vydání změny územního rozhodnutí - autobazar na pozemku parc. č. 1410 v k.ú. Čakovice při ul. Něvská	Jaroslav Hodovník
USN RM 377/2012	Vyjádření k žádosti o vydání změny územního rozhodnutí - autobazar na pozemku parc. č. 1411 v k.ú. Čakovice, při ul. Kostelecká	Jaroslav Hodovník
USN RM 378/2012	Žádost o povolení přestavby plotu, ul. Ostravická 194/17, Praha 9-Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 379/2012	Žádost o dohodě o splácení dluhu - Polabská 141, Praha 9 - Miškovice	Jana Příbylová

USN RM 380/2012	Žádost o uznání stavby podle § 125 Stavebního zákona - Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 381/2012	Nájemní smlouva - Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 382/2012	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 383/2012	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 384/2012	Komise pro otevírání obálek na akci Výměna slaboproudých rozvodů, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 385/2012	Komise pro otevírání obálek na akci "Měřiče spotřeby tepla v bytech ve správě MČ Praha Čakovice"	Jana Příbylová
USN RM 386/2012	Pronájem nebytového prostoru Bělomlýnská 520, Praha 9 - Čakovice - vyhodnocení nabídek	Jana Příbylová
USN RM 387/2012	Žádost o uzavření dohody o přístřeší	Jana Příbylová
USN RM 388/2012	Žádost o dohodě o splácení dluhu - Polabská 140, Praha 9 - Miškovice	Jana Příbylová
USN RM 389/2012	Uspořádání výtvarné výstavy v prostoru galérie - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 390/2012	Úprava zahrady MŠ Čakovice II, Tuháňská 4, Praha 9 - Miškovice, parc.č.7 a 8, k.ú.Miškovice, obec Praha	Jana Příbylová
USN RM 391/2012	Sanace prostorů MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9, Čakovice - předložení cenových nabídek	Jana Příbylová
USN RM 392/2012	Požadavky na finanční zdroje z rozpočtu hl. m. Prahy pro rok 2012	Ing. Alexander Lochman
USN RM 393/2012	Program 11.ZMČ konaného dne 5.9.2012	
USN RM 394/2012	Smlouva na zajištění redakční činnosti	Ing. Milena Pekařová
USN RM 395/2012	Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek "Obnova dětského hřiště v Něvské ulici"	
USN RM 396/2012	Jmenování členů redakční rady zpravodaje "U nás v Čakovících"	Ing. Alexander Lochman
USN RM 397/2012	Čakovické posvícení	Jindra Soroková
USN RM 398/2012	Transparentní úřad	Ing. Milena Pekařová
USN RM 399/2012	Návrh úpravy ÚP SÚ HMP č. U 1098 v k.ú. Třeboradice	Ing. Milena Pekařová
USN RM 400/2012	Souhlas s čerpáním rozpočtové rezervy - stavba: Mateřská škola pro 4x28 dětí - MŠ Čakovice I - detašované pracoviště Něvská	Jaroslav Hodovník
USN RM 402/2012	Odstranění bojlerů TV ve ŠJ - Jizerská 840 a odstranění nefunkčních kotlů v gymnáziu - nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice, obec Praha - vícepráce	Jana Příbylová
USN RM 403/2012	Oprava objektu Junák, Něvská 830, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová

USN RM 404/2012 Žádost o souhlas s uložení kabelového vedení spol. PREdistribuce, a.s. pro stavbu "Praha 18 - Čakovice, Vážská, Něvská, č. parcely 1163, 1164, Rozšíření kNN" v pozemcích parc.č. 1162/1 a dalších v obci Praha, k.ú. Čakovice Ing. Lucie Zemanová

Materiály odložené z programu jednání dne: 20.08.2012

Číslo	Název	Předkladatel
	Doplnění Komise pro školství	Ing. Jiří Vintiška
	Změna předsedy Komise sociální a bytové	Ing. Jiří Vintiška
	PD na akci Přestupní zastávka „Nádraží Čakovice“ vč. řešení dopravy v klidu v lokalitě Ke Stadionu-Jizerská	Ing. Jiří Vintiška
	PD na akci Úprava zastávky MHD „Oderská“ ve směru z centra	Ing. Jiří Vintiška
	PD na rekonstrukci komunikací Kymrova, Jindřichova a Petříkova	Ing. Jiří Vintiška
	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. na stavbu: "Praha 18 - Třeboradice, Rozšíření kVN mezi TS 4785 - TS 7153" v pozemcích parc.č. 401 a dalších v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Lucie Zemanová

Usnesení číslo: USN RM 363/2012**1**

související USN RM 431/2011

1) revokuje

usnesení č. USN RM 431/2011, kterým souhlasila se záměrem směny pozemků parc.č. 1443 a 1205 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

2) souhlasí

se záměrem směny pozemků parc.č. 1443, 1625/4, 1624/1 a části pozemku parc.č. 1624/6 (vlastník HMP, svěřená správa MČ Praha-Čakovice) za pozemek parc.č. 1205 (vlastník AVIA, a.s.) v obci Praha, k.ú. Čakovice se společností Avia, a.s., Beranových 140, Praha 9-Letňany, včetně staveb na pozemcích se nacházejících.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp

informovat žadatele, zajistit znalecké posudky na ocenění pozemků a oddělovací GP, zveřejnit záměr směny poz., připravit materiál na jednání ZMČ
Termín: 05.09.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 364/2012**2**

související USN RM 376/2011

1) souhlasí

s přesunem finančních prostředků na opravu mlatové cesty na pozemku ve správě MČ Praha-Čakovice parc.č. 1280/35 obec Praha, k.ú. Čakovice, schválených usnesením č. USN RM 376/2011, do konce roku 2012. MČ uhradí náklady na opravu ve výši 30 822,-Kč bez DPH.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp

informovat žadatele
Termín: 17.09.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 365/2012**3**

související USN RM 354/2011

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516 na stavbu, kterou investor nazval "Praha 18-Čakovice, ul. Schoellerova, oprava kVN" na pozemcích parc.č. 1285/2, 1288/1 obec Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ
Termín: 17.09.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 366/2012**4**

související USN RM 346/2012

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc.č. 524 o výměře 38m2 obec Praha, k.ú. Třeboradice s panem VXXXXXXXXX SXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXXX na dobu neurčitou a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 24.09.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 367/2012**5**

související Z-7/13/11

související USN RM 260/2012

související BJ 308/2012

související USN RM 067/2012

1) se seznámila

s výsledky zaměření hranic pozemku parc.č. 303 a se závěrečnou zprávou průzkumu možné kontaminace pozemku parc.č. 303, vše v obci Praha, k.ú. Miškovice.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
připravit materiál na jednání zastupitelstva v 09/12
Termín: 05.09.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 368/2012**8****1) bere na vědomí**

návrh nařízení o záměru zadat zpracování lesní hospodářské osnovy pro zařizovací obvod tvořený katastrálními územími: Bohnice, Braník, Břevnov, Černý Most, Čimice, Dejvice, Dolní Chabry, Dolní Měcholupy, Ďáblice, Háje, Hloubětín, Hlubočepy, Hodkovičky, Holyně, Horní Měcholupy, Hostavice, Hostivař, Hrdlořezy,

Chodov, Jinonice, Kamýk, Kobylisy, Košíře, Krč, Kunratice, Kyje, Lhotka, Libeň, Liboc, Lysolaje, Malá Chuchle, Malešice, Michle, Motol, Nebušice, Petrovice, Podolí, Přední Kopanina, Radlice, Ruzyně, Řeporyje, Řepy, Sedlec, Slivenec, Smíchov, Sobín, Stodůlky, Strašnice, Střešovice, Suchdol, Troja, Třebonice, Veleslavín, Velká Chuchle, Vokovice, Vršovice, Vysočany, Záběhlice, Žižkov, v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve spojení s ustanovením § 13 vyhlášky č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování a nemá připomínku.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat výpis usnesení OOP, MHMP.
Termín: 27.08.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 369/2012

9

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení bezúplatného věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s., se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ: 45273600, na stavbu, kterou investor nazval " Sekundární topný kanál," v pozemcích parc. č. 1086, 1088, 1090, 1303/2, 1303/3, 1303/4 a 1520 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

2) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení bezúplatného věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s., se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ: 45273600, na umístění a provoz rozvodného tepelného zařízení v budovách č. p. 608, 609, 610 a 700, stojících na pozemcích parc. č. 1085, 1087, 1089 a 1303/9 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení bezúplatného věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s., se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ: 45273600, na umístění a provoz technologického zařízení předávací stanice včetně příslušenství v budově č. p. 636, stojící na pozemku parc.č. 1303/7 s přístupem přes společné prostory budovy č.p. 635, stojící na pozemku parc.č. 1303/6 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ v 09/2012.
Termín: 03.09.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 370/2012**10****1) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 4, tak jak je uvedeno v tabulce č. 1

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
připraví podklady do ZMČ

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: nepřítomen Ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 371/2012**11****1) souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 310/27 (vjezd a vstup) ke komunikaci parc. č. 310/128, vše v k.ú. Miškovice, ul. K Háruncce v Praze 9-Miškovice za této podmínky: vrata a vrátka nebudou zasahovat při otevření do vozovky ul. K Háruncce. Žadatelem je stavebník Ing. EXX MXXXXXXXXXX, XX XXXXXXXX XXXXXXXX, 182 00 Praha 8.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: nepřítomen ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 372/2012**12****1) souhlasí**

s umístěním a výstavbou rodinného domku na pozemku parc. č. 244/1, v k.ú. Třeboradice, ul. Viktorčina v Praze 9-Třeboradicích. Žadatelem je Ing. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XX, Praha 3. Projektovou dokumentaci vypracoval G SERVIS CZ, s.r.o., Karlovo nám. 25, 674 01 Třebíč.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

2) souhlasí

se vstupem na pozemek parc. č. 508/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice, ul. Viktorčina za účelem vybudování kanalizační, vodovodní a elektro přípojky za podmínky souhlasu vlastníka pozemku paní XXXX XXXXXXXXXXXX. Projektovou dokumentaci vypracoval G SERVIS CZ, s.r.o. Třebíč v 05/12. Žadatelem je Ing. XXXX XXXXXX. O zábor komunikace (vozovka, zelený pás) musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18

minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace, zeleného pásu uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice. Bude opatřen souhlas vlastníků uložených inženýrských sítí.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

3) **souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 244/1 ke komunikaci parc. č. 508/1, v k.ú. Třeboradice, ul. Viktorčina, vše v obci Praha pro vybudování sjezdu za těchto podmínek:

- souhlas vlastníka pozemku parc. č. 508/1 - paní XXXX XXXXXXXXXXXX napojení na komunikaci bude na sjezdu (vjezd) provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným, betonovým, silničním obrubníkem MONO 2/250, na vstupu bude provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v šedé barvě a ukončení k vozovce bude provedeno betonovým, silničním obrubníkem MONO 2/250
- vrata a vrátka nebudou zasahovat při otevření do sjezdů ul. Viktorčina

O souhlas se zábořem komunikace, zeleného pásu musí žadatel požádat Odbor Technické správy (TS) ÚMČ Praha-Čakovice, následně (bude-li potřeba) o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace, zeleného pásu uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

4. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: nepřítomen Ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 373/2012

13

1) **souhlasí**

s přestavbou oplocení pozemku parc. č. 810/1 v k.ú. Čakovice, ul. Zámešova. Stávající plot z betonové podezdívky s betonovými sloupky a výplněmi s drátěným pletivem v rámu bude nahrazen novým plotem s betonovými sloupky s podezdívkou z tvarovek. Výplně budou z dřevěných plotovek. Výška plotu 160 cm vč. podezdívky. Pozemek parc. č. 810/1 sousedí s pozemkem parc. č. 1508, který je ve správě MČ Praha-Čakovice. Žadatelem je Ing. HXXX ČXXXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXX, Praha 9-Čakovice, stavebník a majitelka dotčeného pozemku.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: nepřítomen Ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 374/2012**14****2) nesouhlasí**

s vydáním územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané:
"Zázemí pro autobazar, které bude tvořeno třemi kancelářskými buňkami a chemickým WC" na části pozemku parc. č. 1410 v k.ú. Čakovice, ulice Kostelecká. Tato stavba bude sloužit jako zázemí pro prodejní plochu autobazaru. Žadatelem o vydání územního rozhodnutí je MUDr. Věra Kernová, bytem Přádova 2054/22, Praha 8, zastoupená na základě plné moci Ing. Ivetou Růžickovou, IČ: 48074241.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 375/2012**15****1) nesouhlasí**

s vydáním územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané:
"Zázemí pro autobazar, které bude tvořeno třemi kancelářskými buňkami, chemickým WC a plechovou garáží" na části pozemku parc. č. 1411 v k.ú. Čakovice, ulice Kostelecká. Tato stavba bude sloužit jako zázemí pro prodejní plochu autobazaru. Žadatelem o vydání územního rozhodnutí je MUDr. Věra Kernová, bytem Přádova 2054/22, Praha 8, zastoupená na základě plné moci Ing. Ivetou Růžickovou, IČ: 48074241.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Výpis usnesení bude podkladem pro územní řízení

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 376/2012**16****2) nesouhlasí**

se změnou vydaného územního rozhodnutí o změně využití území části pozemku parc. č. 1410 v k.ú. Čakovice, které vydal Úřad městské části Praha 18, odbor výstavby a územního rozhodování dne 19. 5. 2011 pod č.j. MC18/203-3/2011/OVUR/So, které nabylo právní moci 20. 6. 2011.

Změna spočívá ve změně doby dočasné do 31. 12. 2012 na dobu trvalou. Žadatelem o vydání změny územního rozhodnutí je MUDr. Věra Kernová, bytem Přádova 2054/22, Praha 8, zastoupená na základě plné moci Ing. Ivetou Růžickovou, IČ: 48074241.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV

Usnesení bude podkladem k územnímu řízení

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 377/2012**17****2) nesouhlasí**

se změnou vydaného územního rozhodnutí o změně využití území části pozemku parc. č. 1411 v k.ú. Čakovice, které vydal Úřad městské části Praha 18, odbor výstavby a územního rozhodování dne 12. 4. 2011 pod č.j. MC18/78-6/2011/OVUR/So, které nabylo právní moci 12. 5. 2011. Změna spočívá ve změně doby dočasné do 31. 12. 2012 na dobu trvalou. Žadatelem o vydání změny územního rozhodnutí je MUDr. Věra Kernová, bytem Přádova 2054/22, Praha 8, zastoupená na základě plné moci Ing. Ivetou Růžickovou, IČ: 48074241.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV

Usnesení bude podkladem k územnímu řízení

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 378/2012**18****1) souhlasí**

s přestavbou oplocení pozemku parc. č. 961 v k.ú. Čakovice, ul. Ostravická a Oderská. Stávající kamenná a cihelná podezdívka s cihelnými sloupky a pletivo o výšce 1,80 m bude nahrazeno okrasným betonovým plotem, skládajícím se z betonových sloupků a mezi nimi vložených betonových desek s ozdobnou strukturou do výšky 2,00m. Pozemek parc. č. 961 sousedí s pozemky parc. č. 1544 a 1543/1, které jsou ve správě MČ Praha - Čakovice. Žadatelem je XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX. Praha 9-Čakovice, který zastupuje majitele pana XXXXXX XXXXXXXX.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV

zaslat výpis usnesení žadateli

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: nepřítomen Ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 379/2012**19****1) schvaluje**

dodatek č.1 k dohodě o splácení dluhu na nájmu s panem SXXXXXXXXXX ČXXXXX, trvale bytem nám.25.března 121, Praha 9 - Čakovice. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem dodatku.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru

zajistit podpis dodatku
Termín: 30.09.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 380/2012

20

1) souhlasí

s provedením změny evidence stavby čp. Cukrovarská 115, k.ú. Čakovice, obec Praha na katastru nemovitostí na účel využití budovy: obytný dům. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, aby požádal odbor výstavby - stavební úřad o uznání stavby podle § 125 stavebního zákona.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit podpis žádosti a předání na stavební odbor, zajistit ostatní náležitosti spojené se změnou na KN
Termín: 31.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 381/2012

21

1) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s paní PXXXXX TXXXXXXXXX, XXX XX X, Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 1.11.2012.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 382/2012

22

1) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s paní XXXXX BXXXXXXXXX, XXX XX XX, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 1.11.2012.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 383/2012

23

1) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s paní DXXXX BXXXXXXXX, XXX XX XX, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 1.11.2012.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 384/2012

24

související USN RM 386/2012

související USN RM 253/2012

1) schvaluje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k podání cenové nabídky na realizaci akce "Výměna slaboproudých rozvodů, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice".

Komise ve složení: Ing. Richard Švarc, Jaroslav Hodovník, Jana Příbylová, Markéta Baťková, Ljuba Straková, Náhradníci: Jana Kosová, Ing. arch. Pavel Šmíd, Alena Šamalová

Obálky se budou otevírat ve středu 29.8.2012 v 15,00 hod. v kanceláři Odboru bytového hospodářství a správy budov na adrese Cukrovarská 52, Praha 9 - Čakovice.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
rozeslat jmenování členům komise
Termín: 24.08.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 385/2012

25

1) schvaluje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k podání cenové nabídky na realizaci akce "Měřiče spotřeby tepla v bytech ve správě MČ Praha - Čakovice".

Komise ve složení: Ing. Richard Švarc, Jaroslav Hodovník, Jana Příbylová, Markéta Baťková, Ljuba Straková, Náhradníci: Jana Kosová, Ing. arch. Pavel Šmíd, Alena Šamalová

Obálky se budou otevírat ve středu 29.8.2012 v 16,00 hod. v kanceláři Odboru bytového hospodářství a správy budov na adrese Cukrovarská 52, Praha 9 - Čakovice.

Hodnocení obdržených nabídek se uskuteční 12.9.2012 v 15,00 hod. v kanceláři Odboru bytového hospodářství a správy budov na adrese Cukrovarská 52, Praha 9 - Čakovice.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
rozeslat jmenování členům komise
Termín: 24.08.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 386/2012**27**

související USN RM 384/2012
související USN RM 124/2012
související USN RM 064/2012
související BJ 104/2012
související USN RM 257/2012
související USN RM 218/2012

1) se seznámila

s výsledkem výběrového řízení na pronájem nebytového prostoru v objektu Bělomlýnská 520, Praha 9 - Čakovice.

Do výběrového řízení se přihlásil 1 uchazeč :

- Petr Katz, Bělomlýnská 513/23, 196 00 Praha 9 - Čakovice, IČ 71667423

výše nabídkové ceny: roční nájemné 840,-Kč/m²

způsob využití: autodoprava a pneuservis

2) neschvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nebytového prostoru s panem Petrem Katzem, Bělomlýnská 513/23, 196 00 Praha 9 - Čakovice za nabídkovou cenu : roční nájemné 840,-Kč/m².

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat uchazeče
Termín: 12.09.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 387/2012**28****1) se seznámila**

s žádostí paní MXXXXXX BXXXXXXX, trvale bytem Bendlova 159, Praha 9 - Miškovice o projednání současné bytové situace.

2) schvaluje

uzavření dohody o poskytnutí přístřeší bytu č.3, Lužnická 628, Praha 9 - Čakovice, paní MXXXXXX BXXXXXX od 1.9.2012 do 28.2.2013
Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem dohody o poskytnutí přístřeší.

3) **ukládá**

bytové komisi ve spolupráci s OBHSB prošetřit bytovou situaci paní MXXXXXX BXXXXXX a připravit RMČ vyjádření k dořešení bytové situace.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
předložit vyjádření k žádosti a návrh dořešení

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nehlasoval: Ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 388/2012

29

1) **schvaluje**

dodatek č.1 k dohodě o splácení dluhu na nájmu s paní MXXXXX PXXXXXXXXXXXX, trvale bytem nám.25.března 121, Praha 9 - Čakovice.
Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem dodatku.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit podpis dodatku
Termín: 30.09.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 389/2012

30

1) **se seznámila**

s pořádáním souborné výstavy žáků v prostorách galerie zámku Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice ve dnech 20.9.-22.9.2012, kterou pořádá občanské sdružení Malování, kreslení.

2) **souhlasí**

s výpůjčkou půdního prostoru v objektu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice na uspořádání souborné výstavy žáků ve dnech 20.9.-22.9.2012 pro výtvarný ateliér občanského sdružení Malování, kreslení.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele
Termín: 31.08.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: nehlasoval Ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 390/2012**31**

související USN RM 300/2012

1) se seznámila

s předloženými cenovými nabídkami na provedení obnovy zeleně v areálu zahrady MŠ II - Čakovice v Miškovicích podle projektu:

- firma Ing. Lenka Bažantová, IČ 64585123
nabídková cena bez DPH 152 621,- Kč
- firma Ing. Lukáš Kaprál, IČ 76226603
nabídková cena bez DPH 162 182,- Kč
- firma Zahrada Praha s.r.o., IČ 27144267
nabídková cena bez DPH 184 416,- Kč

2) schvaluje

firmu Ing. Lenka Bžantová, IČ 64585123 na provedení obnovy zeleně v areálu zahrady MŠ II - Čakovice v Miškovicích podle projektu v částce 152 621,- bez DPH.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem objednávky.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit objednávku k podpisu
Termín: 30.09.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: nehlasoval Ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 391/2012**32****1) se seznámila**

s předloženými cenovými nabídkami a návrhy na provedení sanace vnitřního ovzduší v prostorech MŠ I - Čakovice, Něvská 830, Praha 9 - Čakovice:

- **firma SITA CZ a.s., IČ 25638955**
nabídková cena bez DPH 238 650,-Kč
- **firma BELFOR, spol.s.r.o., IČ 47117214**
nabídková cena bez DPH 157 469,51 Kč
- firma Sedláček s.r.o., IČ 25123297
nabídková cena bez DPH 75 100,- Kč

2) schvaluje

firmu Sedláček s.r.o., na provedení sanace prostorů MŠ podle předloženého návrhu v částce 75 100,- Kč bez DPH.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem objednávky.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit objednávku k podpisu

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 392/2012**33****1) schvaluje**

předání požadavků na finanční zdroje z rozpočtu hl. m. Prahy pro rok 2013 odboru rozpočtu MHMP na zajištění investičních akcí:

1. Modernizace sálu a přilehlých prostor zámku - ve výši 2 000 000,- Kč
2. Nástavby budovy školní družiny - ve výši 15 000 000,- Kč
3. Rekonstrukce Husova parku a okolí - ve výši 20 000 000,- Kč
4. Rekonstrukce domu Schoellerova č.p. 11 na klubové prostory - ve výši 30 000 000,- Kč
5. Rekonstrukce objektu Petříkova 112 - ve výši 23 000 000,- Kč
6. Rekonstrukce garáží, dílen a výstavby zázemí IZS, PD, příprava stavby, 10 000 000,- Kč
7. Rozšíření školního kampusu - ve výši 19 900 000,- Kč
8. Vybudování rekreační zóny u třeboradického rybníka - ve výši 5 000 000,- Kč
9. Vybudování parku Čakovické rybníky, PD - ve výši 6 000 000,- Kč
10. Výstavba dětského dopravního hřiště - ve výši 6 000 000,- Kč

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: nehlasoval Ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 393/2012**34****1) schvaluje**

program 11. ZMČ konaného dne 5.9.2012:

Úvod

- určení zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti rady MČ v období mezi 10. a 11. zasedáním ZMČ (tajemnice)
2. Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemek parcel. č. 1252/33, obec Praha k.ú. Čakovice (ing.Švarc)
3. Směna pozemků parcel. č. 1205, 1443 a další vše v obci Praha, k.ú. Čakovice (ing. Vintiška)
4. Zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 1280/1 v obci Praha k.ú. Čakovice a dalších - SVJ a ING Zámecký park s.r.o. (ing. Vintiška)
5. Parkoviště pro BD Kysucká 1 - smlouva o zřízení věcného břemene (ing. Vintiška)

6. Parkoviště Litavská 603, 604 a 605 - smlouva o zřízení věcného břemene (ing. Vintiška)
7. Rozpočtová opatření č. 3 a 4 roku 2012 (ing. Motyčka)
8. Terénní úpravy pozemku parc. č. 303 v obci Praha, k.ú. Miškovice (I. Bervicová)
9. Diskuse zastupitelů
10. Závěr

1. Renata Fuchsová, Sekretariát vedení ÚMČPČ
zveřejnit program zasedání ZMČ
Termín: 27.08.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: nehlasoval Ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 394/2012**35****1) schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na zajištění redaktorské činnosti pro měsíčník U nás v Čakovících s paní Simonou Hradilovou, IČ 64994821, Konipasova 1113, 25229 Dobřichovice. Smlouva bude uzavřena na základě předložené nabídky, na dobu určitou do 31.12.2012 za 8 000,- Kč /měsíc. Jejím podpisem rada pověřuje starostu Ing. A. Lochmana a zástupce starosty Ing. J. Vintišku.

1. Renata Fuchsová, Sekretariát vedení ÚMČPČ
zajistit podpis smlouvy
Termín: 27.08.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: nehlasoval Ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 395/2012**36****1) schvaluje**

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě Výzvy k předložení cenové nabídky na zakázku malého rozsahu " Obnova dětského hřiště v Něvské" ve složení:

Jana Kosová, Ing. Milena Pekařová, Mgr. Dita Legnerová, Ljuba Straková, Štefan Pecník. Obálky se budou otevírat ve čtvrtek dne 23.8.2012 ve 14.00 hod. v kanceláři tajemnice.

1. Mgr. Dita Legnerová, Asistentka
rozeslat pozvánky na jednání komise
Termín: 22.08.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: nepřítomen Ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 396/2012**37****1) jmenuje**

v souladu s Pravidly pro vydávání zpravodaje U nás v Čakovicích členy redakční rady :

- 1) Mgr. Kateřina Arnotová
- 2) Ing. Jaroslav Jelínek
- 3) JUDr. Eva Pokorná
- 4) Josef Záluský
- 5) Jiří Horáček

1. Mgr. Dita Legnerová, Asistentka
informovat zvolené členy redakční rady o jejich jmenování
Termín: 27.08.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 397/2012**38****1) schvaluje**

Program Čakovického posvícení 2012. Doba trvání akce je od 10.00 hod. do 24.00 hod.

1. Jindra Soroková, Spisovna
Zajistit realizaci posvícení
Termín: 31.08.2012

2) schvaluje

finanční příspěvek na pořádání akce ve výši maximálně 250 000,- Kč vč DPH a vč. vedlejších nákladů z rozpočtu MČ

3) schvaluje

1. výši záboru veřejného prostranství 10 ,- Kč/ m2 a den
2. příspěvek na služby 40,- Kč / m2 a den
3. el. přípojka pro prodejce 100,- Kč / den

4) schvaluje

schvaluje uzavření Cukrovarské ulice po dobu konání posvícení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 398/2012**39****1) se seznámila**

s materiály, které na základě smlouvy o zabezpečení kvality komunikace mezi úřadem Městské části Praha-Čakovice a občany předložil dodavatel Ing. Jan Čihák:

1. Pravidla pro komunikaci s občany - posouzení, včetně návrhů směrnic
2. Posouzení transparentnosti a zákonnosti postupu objednatele při nákupu pozemků v areálu bývalého cukrovaru

2) **bere na vědomí**

zprávu o "Posouzení transparentnosti a zákonnosti postupu objednatele při nákupu pozemků v areálu bývalého cukrovaru" a ukládá tento dokument předat předsedovi kontrolního výboru ZMČ

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
předat předsedovi KV ing. Jelínkovi
Termín: 20.08.2012

3) **schvaluje**

Směrnici pro přijímání a vyřizování petic a stížností podaných orgánům MČ Praha-Čakovice a Pravidla pro elektronickou komunikaci s občany MČ Praha-Čakovice a ukládá tajemnici jejich vydání. Účinnost Směrnice bude k 1.9.2012, Pravidla s účinností od 1.10.2012.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
vydat směrnice a pravidla, zajistit ve spolupráci se správcem sítě a webových stránek technickou přípravu
Termín: 30.09.2012

4) **ukládá**

tajemnici úřadu zajistit opatření popř. předložit radě návrh na zajištění doporučení, která jsou uvedena v materiálu Pravidla pro komunikaci s občany

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
zajistit ve spolupráci se správcem webu; připravit návrhy RMČ
Termín: 01.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 399/2012

40

1) **souhlasí**

s návrhem úpravy ÚP SÚ HMP č. U 1098 v obci Praha, k.ú. Třeboradice, kde je navržena úprava míry využití území na pozemku parcel. č. 238 z kódu OB - B na OB - D, pro výstavbu rodinného domu.

1. Renata Fuchsová, Sekretariát vedení ÚMČPČ
zaslat na OUP MHMP
Termín: 10.09.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Ing. Vintiška - střet zájmů, nehlasoval)

Usnesení číslo: USN RM 400/2012**1) souhlasí**

s čerpáním rozpočtové rezervy - místnost Manipulace s termosy

1. Demontáž baterií	119,20 Kč
2. Demontáž výlevky	153,00 Kč
3. Demontáž umyvadla	97,20 Kč
4. Přeložení vod. potrubí a kanalizace vč. vybourání a zaházení	420,00 Kč
5. Vybourání podlahy pro podlahovou vpust'	245,00 Kč
6. D+M podlahové vpusti	1 370,00 Kč
7. Spádový beton	472,50 Kč
8. Kontaktní můstek	207,36 Kč
9. Zdivo YTONG	1 992,60 Kč
10. Potažení stěn tmelem a tkaninou	1 377,60 Kč
11. Penetrace podkladu	744,26 Kč
12. Štuková stěrka	120,00 Kč
13. Malba	42,00 Kč
14. Montáž obkladů	3 240,00 Kč
15. Dodávka obkladů	3 060,00 Kč
16. Montáž dlažby	432,00 Kč
17. Dodávka dlažby	410,40 Kč
18. D+M lišt	1 080,00 Kč
19. Hydroizolace stěrková na vod. ploše	513,00 Kč
20. Hydroizolace stěrková na svislé ploše	2 635,20 Kč
21. Spárování silikonem	352,00 Kč
22. Montáž baterií	510,00 Kč
23. Dodávka vybavení Gama Holding	88 500,00 Kč

- Vstup do stávající školky

24. Demontáž rohože a škrabáku	180,00 Kč
25. Vybourání dlažby	540,00 Kč
26. Kontaktní můstek	432,00 Kč
27. Spádový beton	493,50 Kč
28. Montáž dlažby	1 800,00 Kč
29. Dodávka dlažby	1 900,00 Kč
30. D+M Al lišt	1 280,00 Kč
31. D+M přechodové	450,00 Kč

- Ostatní

32. zámková dlažba - Junák	13 300,00 Kč
33. Odvodnění zámkové dlažby liniovým kanálkem vč. kan. potrubí se zaústěním do vsaku	7 000,00 Kč
34. Vyzdívky ze ztratiného bednění vč. základů a povrchové úpravy (Marmolit) - vstup Junák/podesta školky	6 500,00 Kč
35. Sleva - přístřešky 2 x 5	759,84 Kč
36. Sleva Marmolit	- 2 800,00 Kč

Celkové součty bez DPH

127 649,14 Kč

VRN 2,59%

3 306,11 Kč

Cena celkem bez DPH 130 955,25 Kč

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení zhotoviteli

2) **žádá**
před realizací úpravy terénu k objektu "Junáka", aby zhotovitel předložil návrh technického řešení tohoto prostoru.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: nepřítomen Ing. Motyčka)

Usnesení číslo: USN RM 402/2012
související USN RM 262/2012

26

1) **bere na vědomí**
konečné vyúčtování akce "Odstranění bojlerů TV ve ŠJ - Jizerská 840 a odstranění nefunkčních kotlů v gymnáziu - nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice, obec Praha" ve výši 11 982,-Kč bez DPH a z toho vyplývající čerpání rozpočtové rezervy. Konečná cena díla činí 163 346,-Kč bez DPH, když cena dle SoD je 166 501,- Kč bez DPH. Konečná cena je 163 346,- Kč bez DPH, tj., úspora 3 150,- Kč bez DPH.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat zhotovitele
Termín: 25.08.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 403/2012

47

1) **schvaluje**
předloženou cenovou nabídku firmy STAVIDLO s.r.o. se sídlem Kalnovodská 570, 541 02 Trutnov, IČ 27533085 na opravu domečku "Junák", Něvská 830, Praha 9 - Čakovice v částce 115 678,46 Kč bez DPH.
Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem objednávky.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit objednávku k podpisu

Termín: 10.09.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: USN RM 404/2012

7

související USN RM 231/2010

související Usn RM 111/2008

1) nesouhlasí

s uložením kabelového vedení VN společnosti PŘedistribuce, a.s. se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, pro stavbu, kterou investor nazval: "Praha 18 - Čakovice, Vážská, Něvská, č.parcely 1163, 1164, Rozšíření kNN" v pozemcích ve správě MČ Praha - Čakovice parc.č. 1162/1, 1165/11, 1176/1, 1177/1, 1529/2, 1529/3, 1530, 1533/1 a 1628 vše obec Praha, k.ú. Čakovice.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) nesouhlasí

se vstupem na pozemky ve správě MČ Praha - Čakovice parc.č. 1162/1, 1165/11, 1176/1, 1177/1, 1529/2, 1529/3, 1530, 1533/1 a 1628 vše obec Praha, k.ú. Čakovice za účelem pokládky kabelového vedení 1 kV, za podmínky uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) neschvaluje

předložený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PŘedistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, na stavbu, kterou investor nazval "Praha 18 - Čakovice, Vážská, Něvská, č.parcely 1163, 1164, Rozšíření kNN," .

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 03.09.2012

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)
