

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 100****konané dne 04.05.2018****USN RM 268/2018 – 291/2018**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintíška, Daniel Kajpr, Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Bc. Blanka Klimešová
 radní – Ivana Heřmánková, Jana Kosová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová
 zapisovatelka – Kateřina Marhoulová

Nepřítomni: zástupce starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (v bodech 1-2, 22-23)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 268/2018	BJ 314/2018	Komise pro otevírání obálek na "Nákup samojízdného pracovního stroje do 3500 kg formou leasingu".	ORUO/LM
2	USN RM 269/2018	BJ 310/2018	Smlouva o vybudování přípojek pro pozemek č. 233/11 s novým majitelem, smlouva o užívání části pozemku č 235/1 pro zřízení sjezdu z komunikace, Třeboradice.	INV-FL
3	USN RM 270/2018	BJ 273/2018	Rozpočtové opatření č. 5 r. 2018	FO/IP
4	USN RM 271/2018	BJ 318/2018	Závěrečný účet Městské části Praha - Čakovice za rok 2017 a účetní závěrka Městské části Praha - Čakovice k 31.12.2017.	FO/IP
6	USN RM 272/2018	BJ 316/2018	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 378 a 354 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Ko

7	USN RM 273/2018	BJ 317/2018	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 1486, 1489, 1494/2 a 1493/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
8	USN RM 274/2018	BJ 323/2018	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/15 v obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 19	OŽPaMp/DI
9	USN RM 275/2018	BJ 324/2018	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/243 v obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 130	OŽPaMp/DI
10	USN RM 276/2018	BJ 312/2018	Nájemní smlouva - Kysucká 655, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
11	USN RM 277/2018	BJ 319/2018	Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
12	USN RM 278/2018	BJ 329/2018	Změna užívání bytu - U Párníků 701, Praha - Čakovice	OBHSB
13	USN RM 279/2018	BJ 325/2018	Komise pro otevírání obálek na akci "Mateřská škola - oprava podlahy v části objektu Praha - Třeboradice, Slaviborské nám. 21 - II. etapa"	OBHSB
14	USN RM 280/2018	BJ 326/2018	Komise pro otevírání obálek na akci "Oprava rozvodů ÚT - Cukrovarská čp. 230, Praha - Čakovice"	OBHSB
15	USN RM 281/2018	BJ 330/2018	Mateřská škola - oprava podlahy v části objektu Praha - Čakovice, Něvská 830/11 - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB
16	USN RM 282/2018	BJ 264/2018	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl č. 126/2017	ZS/Vin
17	USN RM 283/2018	BJ 282/2018	Svolání a program 19. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice	TAJ
18	USN RM 284/2018	BJ 331/2018	Žádost o prominutí nájmu prostoru půdního ateliéru zámku na konání výstavy - Cukrovarská 1, Praha - Čakovice.	OBHSB
19	USN RM 285/2018	BJ 332/2018	Oprava povrchu slepé části komunikace v blízkosti č. p. 141, 232 a 137, obec Praha, k. ú. Třeboradice	ZS/Vin
20	USN RM 286/2018	BJ 333/2018	Politická inzerce ve zpravodaji „U nás v Čakovicích“	STAR
21	USN RM 287/2018	BJ 334/2018	Kinobus v Čakovicích	OŠKS

22	USN RM 288/2018	BJ 335/2018	Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky - "Infrastruktura pro pořádání sportovních akcí Čakovice"	ZS/Vin
23	USN RM 289/2018	BJ 336/2018	Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky - "Oprava manipulační plochy"	ZS/Vin
24	USN RM 290/2018	BJ 342/2018	Dodatek č. 1 k vnitřnímu předpisu "Zaměstnanecký fond"	TAJ
25	USN RM 291/2018	BJ 343/2018	Záměr společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s. na vybudování optické sítě v Městské části Praha - Čakovice	ZS/Vin
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
5		BJ 267/2018	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 478 postavené na části pozemku parc.č. 1288/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

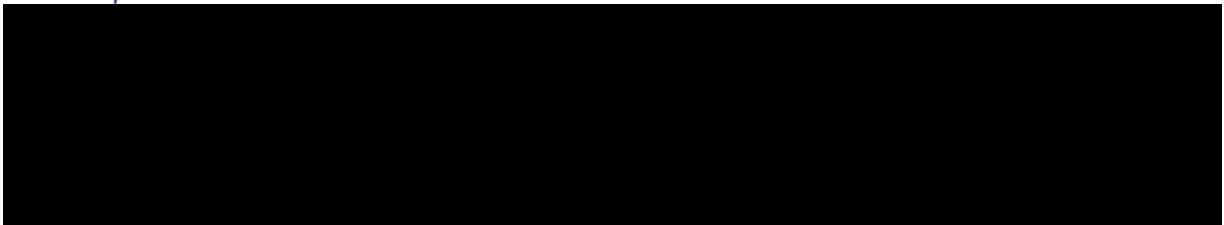
USNESENÍ

Rada městské části

100. jednání

datum konání: 04.05.2018

čís. USN RM 268/2018 - USN RM 291/2018


Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta


Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
04.05.2018

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 268/2018	Komise pro otevírání obálek na "Nákup samojízdného pracovního stroje do 3500 kg formou leasingu".	Petr Beneš
USN RM 269/2018	Smlouva o vybudování přípojek pro pozemek č. 233/11 s novým majitelem, smlouva o užívání části pozemku č 235/1 pro zřízení sjezdu z komunikace, Třeboradice.	Petr Beneš
USN RM 270/2018	Rozpočtové opatření č. 5 r. 2018	Marcela Kopičková
USN RM 271/2018	Závěrečný účet Městské části Praha - Čakovice za rok 2017 a účetní závěrka Městské části Praha - Čakovice k 31.12.2017.	Ing. Michal Motyčka
USN RM 272/2018	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 378 a 354 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 273/2018	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 1486, 1489, 1494/2 a 1493/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 274/2018	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/15 v obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 19	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 275/2018	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/243 v obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 130	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 276/2018	Nájemní smlouva - Kysucká 655, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 277/2018	Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 278/2018	Změna užívání bytu - U Párníků 701, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 279/2018	Komise pro otevírání obálek na akci "Mateřská škola - oprava podlahy v části objektu Praha - Třeboradice, Slaviborské nám. 21 - II. etapa"	Markéta Baťková
USN RM 280/2018	Komise pro otevírání obálek na akci "Oprava rozvodů ÚT - Cukrovarská čp. 230, Praha - Čakovice"	Markéta Baťková
USN RM 281/2018	Mateřská škola - oprava podlahy v části objektu Praha - Čakovice, Něvská 830/11 - vyhodnocení cenových nabídek	Markéta Baťková
USN RM 282/2018	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl č. 126/2017	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 283/2018	Svolání a program 19. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice	Ing. Milena Pekařová
USN RM 284/2018	Žádost o prominutí nájmu prostoru půdního ateliéru zámku na konání výstavy - Cukrovarská 1, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková

USN RM 285/2018	Oprava povrchu slepé části komunikace v blízkosti Ing. Jiří Vintiška č. p. 141, 232 a 137, obec Praha, k. ú. Třeboradice	
USN RM 286/2018	Politická inzerce ve zpravodaji „U nás v Čakovicích“	Kateřina Marhoulová
USN RM 287/2018	Kinobus v Čakovicích	Kateřina Marhoulová
USN RM 288/2018	Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky - "Infrastruktura pro pořádání sportovních akcí Čakovice"	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 289/2018	Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky - "Oprava manipulační plochy"	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 290/2018	Dodatek č. 1 k vnitřnímu předpisu "Zaměstnanecký fond"	Ing. Milena Pekařová
USN RM 291/2018	Záměr společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s. na vybudování optické sítě v Městské části Praha - Čakovice	Ing. Jiří Vintiška

Materiály odložené z programu jednání dne: 04.05.2018

Číslo	Název	Předkladatel
	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 478 postavené na části pozemku parc.č. 1288/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá

Komise pro otevírání obálek na "Nákup samojízdného pracovního stroje do 3500 kg formou leasingu"**1**

Jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek podaných do VŘ.

Usnesení číslo: USN RM 268/2018

Rada městské části

1) schvaluje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k podání cenové nabídky na "Nákup samojízdného pracovního stroje do 3500 kg formou leasingu".

Komise ve složení: Petr Beneš, Jiří Slavík, Milan Ševčík, Lenka Maříková, Milan Bauman

Náhradníci: Ing. Milena Pekařová, Štefan Pecník, Hana Laušová DiS., Marcela Lapková, Ing. Marek Luksch, Mgr. Ijuba Straková

Technický poradce bez práva hlasování: Ing. Zbyněk Strnad

Obálky se budou otevírat ve čtvrtek 17.05.2018 ve 14.00 hodin, v zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Čakovice na adrese Nám. 25. března 121, Praha - Čakovice.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO
rozeslat jmenování členů komise
Termín: 14.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Smlouva o vybudování přípojek pro pozemek č. 233/11 s novým majitelem, smlouva o užívání části pozemku č 235/1 pro zřízení sjezdu z komunikace, Třeboradice.**2**

Revokace usnesení č. USN RM 209/2018, souhlas se záměrem a realizací novostavby RD na pozemku parc.č. 233/11, souhlas s připojením pozemku parc.č. 233/11 ke komunikaci, ul. Babičina, sjezdem na pozemku parc.č. 235/1, a souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 235/1 za účelem vybudování plynovodní, kanalizační, vodovodní a elektro přípojek k RD, vše v k.ú. Třeboradice, podle architektonické studie 03/2018 a situace 04/2018.

Usnesení číslo: USN RM 269/2018

Rada městské části

1) revokuje

Usnesení č. USM RM 209/2018, bod. 1. a 2.

2) souhlasí

se záměrem a realizací novostavby RD na pozemku parc.č. 233/11, podle architektonické studie 03/2018 a situace 04/2018.

Žadatel a stavebník: [REDAKCE]

Autor arch. studie: Kovaříková Lohniský architekti s.r.o., U Velkého háje 11, Odolná Voda.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 25.05.2018

3) souhlasí

s připojením pozemku parc.č. 233/11 ke komunikaci, ul. Babičina, sjezdem na pozemku parc.č. 235/1, k.ú. Třeboradice, podle architektonické studie 03/2018 a situace 04/2018, za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat žadateli Smlouvu k podpisu.

Termín: 25.05.2018

4) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat žadateli Smlouvu k podpisu.

Termín: 25.05.2018

5) souhlasí

se vstupem na pozemek parc.č. 235/1 za účelem vybudování plynovodní, kanalizační, vodovodní a elektro přípojek k RD, vše v k.ú. Třeboradice, podle architektonické studie 03/2018 a situace 04/2018, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojek.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 25.05.2018

6) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o vybudování přípojek a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat žadateli Smlouvu k podpisu.

Termín: 25.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Rozpočtové opatření č. 5 r. 2018**3**

Dotace z MHMP - celkové zvýšení rozpočtu o 74 108 800,-Kč.

Usnesení číslo: USN RM 270/2018

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 5 roku 2018 dle přílohy - Tabulka č. 1.

1. Ilona Pavlíková, DiS, Rozpočtář
provede změnu rozpočtu

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Závěrečný účet Městské části Praha - Čakovice za rok 2017 a účetní závěrka Městské části Praha - Čakovice k 31.12.2017.**4****Usnesení číslo: USN RM 271/2018**

Rada městské části

1) schvaluje

účetní závěrku MČ Praha - Čakovice za rok 2017

2) schvaluje

závěrečný účet MČ Praha - Čakovice za rok 2017 bez výhrad

3) doporučuje

ZMČ přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků, tak jak je navrženo v příloze č. 12.

1. Ilona Pavlíková, DiS, Rozpočtář
Připraví podklady pro ZMČ.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 378 a 354 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice

6

ARANEA NETWORK a.s. v zastoupení České telekomunikační infrastruktury a.s. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 272/2018

související USN RM 435/2017
související USN RM 213/2018

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 213/218.

2) schvaluje

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063, na telekomunikační stavbu: "11010-070388, RVDSL1817_A_A_LIBC208_LIBC1HR_OK," v pozemcích parc.č. 378 a 354 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, připravit materiál na ZMČ.
Termín: 14.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 1486, 1489, 1494/2 a 1493/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice

7

ARANEA NETWORK a.s. v zastoupení České telekomunikační infrastruktury a.s. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 273/2018

související USN RM 436/2017
související USN RM 212/2018

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 212/2018.

2) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063, na telekomunikační stavbu: "11010-061850, RVDSL1817_A_A_LIBC183_LIBC1HR_OK," v pozemcích parc.č. 1486, 1489, 1494/2 a 1493/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, připravit materiál na ZMČ.
Termín: 14.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/15 v obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 19

8

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/15 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 19.

Usnesení číslo: USN RM 274/2018

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/15 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 30 m², na kterém je umístěná garáž č. 19, s vlastníkem garáže KLM Security s.r.o., se sídlem Pražská 530/21, 276 01 Mělník, IČ: 27601005, pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy smlouvy
Termín: 15.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/243 v obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 130**9**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/243 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 130.

Usnesení číslo: USN RM 275/2018

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/243 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 11 m², na kterém je umístěná garáž č. 130, s vlastníkem garáže panem Z. [REDACTED] E. [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy smlouvy
Termín: 15.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Nájemní smlouva - Kysucká 655, Praha 9 - Čakovice**10**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 276/2018

související USN RM 180/2013
související USN RM 209/2014
související USN RM 281/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem J. [REDACTED] D. [REDACTED], byt č. [REDACTED] Kysucká 655, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice

11

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 277/2018

související USN RM 200/2013

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem M. [redacted] byt č. [redacted] U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.06.2018 do 30.06.2018. Nájemní vztah bude ukončen a byt vrácen ke dni 30.6.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 31.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Změna užívání bytu - U Párníků 701, Praha - Čakovice

12

Změna užívání bytu z důvodu rozvodu manželství.

Usnesení číslo: USN RM 278/2018

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

informaci, že po rozvodu manželů J. [redacted] a I. [redacted] Š. [redacted] je nájemcem bytu č. [redacted] U Párníků 701, Praha - Čakovice, na základě rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 9 o zrušení práva společného nájmu bytu, paní I. [redacted] Š. [redacted] Platnost nájemní smlouvy trvá na dobu neurčitou. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Komise pro otevírání obálek na akci "Mateřská škola - oprava podlahy v části objektu Praha - Třeboradice, Slaviborské nám. 21 - II. etapa" 13

Jmenování komise pro otevírání a hodnocení nabídek.

Usnesení číslo: USN RM 279/2018

Rada městské části

1) schvaluje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k podání cenové nabídky na realizaci akce "Mateřská škola - oprava podlahy v části objektu Praha - Třeboradice, Slaviborské nám. 21 - II. etapa".

Komise ve složení: Milan Bauman, Markéta Baťková, Petr Beneš

Náhradníci: Mgr. Ljuba Straková, Pavla Váňová, Ing. Ladislav Poledna

Obálky se budou otevírat ve středu 23.05.2018 ve 13.00 hod. v kanceláři Odboru bytového hospodářství a správy budov na adrese Cukrovarská 52, Praha 9 - Čakovice.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit jmenování komise
Termín: 11.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Komise pro otevírání obálek na akci "Oprava rozvodů ÚT - Cukrovarská čp. 230, Praha - Čakovice"

14

Jmenování komise pro otevírání a hodnocení nabídek.

Usnesení číslo: USN RM 280/2018

Rada městské části

1) schvaluje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k podání cenové nabídky na realizaci akce "Oprava rozvodů ÚT - Cukrovarská čp. 230, Praha - Čakovice".

Komise ve složení: Mgr. Ljuba Straková, Markéta Baťková, Ing. Ladislav Poledna

Náhradníci: Milan Bauman, Jan Florián, Linda Tomasová

Obálky se budou otevírat ve středu 24.05.2018 ve 13.00 hod. v kanceláři Odboru bytového hospodářství a správy budov na adrese Cukrovarská 52, Praha 9 - Čakovice.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit jmenování komise
Termín: 11.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Mateřská škola - oprava podlahy v části objektu Praha - Čakovice, Něvská 830/11 - vyhodnocení cenových nabídek

15

VŘ - vyhodnocení obdržených cenových nabídek

Usnesení číslo: USN RM 281/2018

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo "Mateřská škola - oprava podlahy v části objektu Praha - Čakovice, Něvská 830/11" se společností IM-stav Praha s.r.o., IČ 26465728, z důvodu nejvhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.05.2018

1) se seznámila

s výsledky výběrového řízení na zhotovitele díla: Mateřská škola - oprava podlahy v části objektu Praha - Čakovice, Něvská 830/11. Komise pro hodnocení nabídek

posuzovala cenovou nabídky:

- DOCTUS s.r.o., IČ 61460036	
nabídková cena bez DPH	882 479,40 Kč
záruční doba	72 měsíců
dobu plnění	71 kal.dnů
- IM-stav Praha s.r.o., IČ 26465728	
nabídková cena bez DPH	863 155,70Kč
záruční doba	72 měsíců
dobu plnění	50 kal.dnů

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
informovat účastníky VŘ
Termín: 31.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl č. 126/2017 **16**

Dodatek prodlužuje platnost smlouvy o jeden rok a upravuje objem reportáží na 80 ročně.

Usnesení číslo: USN RM 282/2018

Rada městské části

1) schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl číslo 126/2017 ze dne 24.05.2017, uzavřený mezi Městskou částí Praha - Čakovice a Janem Spilkou, IČO: 71797955, který prodlužuje dobu trvání do 31.05.2019 a zároveň upravuje objem reportáží na 80 ročně za celkovou cenu 199.752,- Kč a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpisy Dodatku č. 1.
Termín: 14.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Svolání a program 19. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice**17****Usnesení číslo: USN RM 283/2018**

Rada městské části

1) schvaluje

program 19. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice konaného dne 28.05.2018:

Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 18. a 19. zasedáním ZMČ
2. Stanovení počtu členů Zastupitelstva MČ Praha-Čakovice na volební období 2018-2022 (přednese Ing. A. Lochman, Ph.D.)
3. Upřesnění schváleného rozpočtu na rok 2018 (přednese Ing. M. Motyčka, Ph.D.)
4. Rozpočtové opatření č. 2 ZMČ rok 2018 (přednese Ing. M. Motyčka, Ph.D.)
5. Žádosti o poskytnutí finančních příspěvků na činnost kulturních, sportovních a společenských sdružení a uzavření veřejnoprávních smluv (přednese Ing. M. Motyčka, Ph.D.)
6. Odměny členům výborů MČ za rok 2017 (přednese Ing. M. Motyčka, Ph.D.)
7. Závěrečný účet MČ Praha - Čakovice za rok 2017 a účetní závěrka MČ Praha - Čakovice k 31.12.2017 (přednese Ing. M. Motyčka, Ph.D.)
8. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. v pozemku parc. č. 1458 v obci Praha, k.ú. Čakovice (přednese Bc. B. Klimešová)
9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc. č. 1486, 1489, 1494/2, 1493/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice (přednese D. Kajpr)
10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc. č. 378 a 354 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice (přednese Bc. B. Klimešová)
11. Prodej pozemků parc. č. 337/14 a 337/15, obec Praha, k. ú. Miškovice (přednese Ing. J. Vintiška)
12. Interpelace
13. Závěr

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit svolání ZMČ
Termín: 16.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o prominutí nájmu prostoru půdního ateliéru zámku na konání výstavy - Cukrovarská 1, Praha - Čakovice.**18**

Žádost ZUŠ o prominutí nájemného za využití prostorů půdního ateliéru zámku Cukrovarská 1.

Usnesení číslo: USN RM 284/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s prominutím nájmu za pronájem prostorů půdního ateliéru v objektu zámku Cukrovarská 1, Praha - Čakovice, ZUŠ Marie Podvalové, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice, IČ 70849366, na pořádání výstavy výtvarných děl absolventů základní umělecké školy, v termínu od 14.05. - 08.06.2018. Výstava bude zdarma přístupná veřejnosti.

1. Jana Mládková, Účetní VHČ
Informovat žadatele, zajistit zpřístupnění prostoru.
Termín: 14.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Oprava povrchu slepé části komunikace v blízkosti č. p. 141, 232 a 137, obec Praha, k. ú. Třeboradice**19**

Oprava části komunikace.

Usnesení číslo: USN RM 285/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s cenovými nabídkami na opravu povrchu části komunikace v blízkosti č. p. 141, 232 a 137, obec Praha, k. ú. Třeboradice od následujících firem:

- 1) Volodomyr Tatyga, se sídlem Sluhy 239, IČO: 75395983, cena 299.145,- Kč bez DPH
- 2) STREET, s.r.o., se sídlem Srbova 360/1, Praha 8, IČO: 24663310, cena 387.963,- Kč bez DPH
- 3) FIRSTAV s.r.o., Přemýšlení 85, Zdiby, IČO: 26766990, cena 406.154,- Kč bez DPH.

2) schvaluje

nabídku firmy Volodomyr Tatyga, se sídlem Sluhy 239, IČO: 75395983, na opravu povrchu komunikace za cenu 299.145,- Kč bez DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Štefan Pecník, Referent
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 21.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Politická inzerce ve zpravodaji „U nás v Čakovicích“

20

Žádost o otištění politického inzerátu.

Usnesení číslo: USN RM 286/2018

Rada městské části

1) konstatuje, že

ve zpravodaji "U nás v Čakovicích" se zvykově žádná politická inzerce nepublikuje. Pro tento účel je před obdobím voleb vydáváno speciální předvolební vydání.

1. Kateřina Marhoulová, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Informovat žadatele.
Termín: 14.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Kinobus v Čakovicích

21

Schválení finančních prostředků na akci Kinobus v Čakovicích.

Usnesení číslo: USN RM 287/2018

Rada městské části

1) schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 24.200,- Kč včetně DPH na akci "Kinobus v Čakovicích", kterou zajišťuje firma C&B Events s.r.o., se sídlem V Tišíně 474/3, Praha 6, IČO: 24284271. Akce proběhne na Nám. J. Berana ve dnech 18. - 21.6.2018 ve večerních hodinách.

1. Ina Málková, Spisovna
Zajistit objednávku a organizaci akce
Termín: 28.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky - "Infrastruktura pro pořádání sportovních akcí Čakovice"**22**

Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu.

Usnesení číslo: USN RM 288/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s jedinou podanou nabídkou na akci "Infrastruktura pro pořádání sportovních akcí Čakovice" od firmy:

1) MV BAU s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, IČO: 02376351.

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci "Infrastruktura pro pořádání sportovních akcí Čakovice" se společností MV BAU s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, IČO: 02376351, za celkovou cenu 2.644.931,22 Kč včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 21.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky - "Oprava manipulační plochy"**23**

Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu.

Usnesení číslo: USN RM 289/2018

Rada městské části

1) bere na vědomí

že nebyly podány žádné nabídky na akci "Oprava manipulační plochy".

2) rozhodla

o vypsání výběrového řízení s názvem "Oprava povrchu na pozemku parc. č. 1265/7, k. ú. Čakovice".

3) rozhodla

o vypsání výběrového řízení s názvem "Dodávka mobilních prvků pro sportovní aktivity (skatepark, street-basketbalové hřiště), na pozemku parc. č. 1265/7, k. ú. Čakovice".

1. Petr Beneš, Vedoucí ORUO
Přípravit podklady pro veřejné zakázky.
Termín: 14.05.2018
2. Kateřina Marhoulová, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Zajistit zveřejnění na webových stránkách.
Termín: 15.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Dodatek č. 1 k vnitřnímu předpisu "Zaměstnanecký fond"**24**

Dodatek č. 1 upravuje příspěvek na stravné zaměstnanců.

Usnesení číslo: USN RM 290/2018

Rada městské části

1) schvaluje

Dodatek číslo 1 k vnitřnímu předpisu "Zaměstnanecký fond", který upravuje čl. IV, odst. 1 - Příspěvek na stravné zaměstnanců, které stanovuje na částku 17.500,- Kč/rok/zaměstnanec, tj. 70,- Kč za 1 odpracovaný den. Příspěvek bude vyplácen s účinností od 1.1.2018.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
Zajistit vypracování Dodatku.
Termín: 28.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s. na vybudování optické sítě v Městské části Praha - Čakovice

25

Žádost o schválení investičního záměru na vybudování optické sítě v Městské části Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 291/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s. o schválení investičního záměru na vybudování optické sítě v Městské části Praha - Čakovice.

2) pověřuje

starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku dalším jednáním se společností T-Mobile Czech Republic, a.s.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Rozpočtové opatření č. 5 RMČ rok 2018

Tabulka č. 1

Věc	RO	UZ	ORG	4137 inv	4137 neinv.	8115	4111	5347 FV	2221 FV	4131	Poznámka
Opravy chodníků MČ Praha - Čakovice	3016	81		0,00	10 000 000,00						ZHMP usn. č. 35/6 ze dne 22.3.2018
Stavební úpravy a změna využití obj. Jizerská č. 744, Čakovice pro ZŠ	3020	84	80775000744	10 000 000,00							ZHMP usn. č. 35/17 ze dne 22.3.2018
Stavební úpravy vstupní partie zámeckého parku a vybudování mola	3020	84	80776	6 000 000,00							ZHMP usn. č. 35/17 ze dne 22.3.2018
HZ SDH Čakovice - výstavba	3015	90	80149			4 656 000,00					ZHMP usn. č. 35/16 ze dne 22.3.2018
Rekonstrukce nové služebny MP	3015	90	80202			256 600,00					ZHMP usn. č. 35/16 ze dne 22.3.2018
Revitalizace Husova parku a přilehlých ploch (rez. 2017)	3015	90	80398			19 115 600,00					ZHMP usn. č. 35/16 ze dne 22.3.2018
Vybudování fitparku	3015	90	80578			600 000,00					ZHMP usn. č. 35/16 ze dne 22.3.2018
ZŠ Dr. E. Beneše - pořízení vzduchotechniky (rez. 2017)	3015	90	80627			1 721 500,00					ZHMP usn. č. 35/16 ze dne 22.3.2018
Rek. hřiště na malou kopanou Ke Stadionu	3015	90	80643			900 000,00					ZHMP usn. č. 35/16 ze dne 22.3.2018
Zdravotnický a sociální dům Petříkova (rez. 2017)	3015	90	80399			4 718 100,00					ZHMP usn. č. 35/16 ze dne 22.3.2018
HZ SDH Čakovice - výstavba	3015	90	80149			15 000 000,00					ZHMP usn. č. 35/16 ze dne 22.3.2018
Výkup pozemků - MČ Praha - Čakovice	3015	90	80716			650 000,00					ZHMP usn. č. 35/16 ze dne 22.3.2018
Podíl z obdrženého odvodu z VHP a loterie	3019	98			491 000,00						ZHMP usn. č. 35/14 ze dne 22.3.2018
Celkem				16 000 000,00	10 491 000,00	47 617 800,00					74 108 800 Kč

Rozpočet zvýšen na příjmové i výdajové části rozpočtu o 74 108 800,- Kč.

OPATŘENÍ

Věc: Opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření za rok 2017

V souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. b) zákona 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, podáváme následující informaci:

Zastupitelstvo obce (orgán dobrovolného svazku obcí) na svém zasedání dne 28.5.2018, při projednání závěrečného účtu MČ za rok 2017, bude schvalovat opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání MČ za rok 2017

Popis přijatých opatření může být uveden např. takto:

1.

Právní předpis: Směrnice MF č. MF-62970/2013/12-1204 ze dne 19.12.2013, o postupu obcí a krajů při financování voleb

uplatněny fin. prostředky na neuznatelné výdeje

- fin. prostředky uplatněny na jiných výdajích, které jsou uznatelné

Právní předpis: zákon 320/2001 Sb., o finanční kontrole §26 odst. 1 písm. b) a c)

nebyla provedena předběžná kontrola při čerpání prostředků z OdPa 6112

- budou prováděny důsledně předběžné kontroly před vznikem závazku

Právní předpis: zákon 340/2015 Sb., o finanční kontrole §2 odst. 1

nebyly zveřejněny v registru smluv rezervace na pronájmy haly

- budou zveřejněny v registru smluv i rezervace na pronájmy haly

Právní předpis: ČÚS č. 701, bod 4.2 písm. b)

nebyla provedena změna analytického účtu u některých pozemků zatížených věcným břemenem

- nalezené nedostatky byly opraveny a nadále budou změny prováděny ihned

Právní předpis: ČÚS č. 703 od 5.3.

transfery – přijatá dotace na kompostéry nebyla účtována na účet 403

- transfery budou účtovány v souladu s ČÚS č. 703

Právní předpis: zákon 320/2001 Sb., o finanční kontrole §9 odst. 3

nedostatečná kontrola PO ZŠ – nedostatky v dodržování právních předpisů

- budou prováděny důslednější kontroly v PO

Právní předpis: zákon 563/1991, o účetnictví §25 odst. 1 písm. h)

nesprávně oceněný jeden majetek

- chyba napravena

Právní předpis: zákon 563/1991, o účetnictví § 3 odst. 1

neúčtováno na účet 349 – závazky k vybraným místním vládním institucím o předpisu závazku vyplývajícího z finančního vypořádání MČ s rozpočtem hl.m.Prahy

- bude účtováno od 1.1.2018 správně

Právní předpis: vyhláška 270/2010 Sb. o inventarizaci majetku a závazků
nebyly v předložené inventarizaci založeny podrobné podklady
- v inventarizaci za rok 2018 budou přiloženy všechny požadované doklady

Právní předpis: vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví
chybně účtováno o dárkových poukazech pro seniory
- od 1.1.2018 účtováno správně

Právní předpis: zákon 340/2015 Sb., o finanční kontrole §2 odst. 1
nebyly zveřejněny v registru smluv rezervace na pronájmy haly
- budou zveřejněny v registru smluv i rezervace na pronájmy haly

Právní předpis: zákon 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
nebyla provedena některá rozpočtová opatření na konci roku 2017
- rozpočtová opatření budou prováděna v souladu se zákonem 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Termín: 25.5.2018

Zodpovídá: účetní

2.

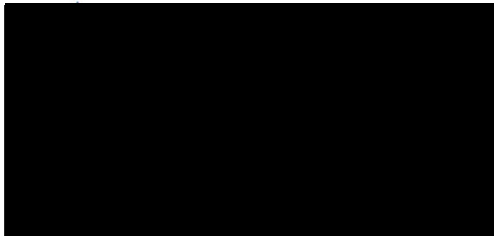
Právní předpis: zákon 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
nebyla provedena některá rozpočtová opatření na konci roku 2017
- rozpočtová opatření budou prováděna v souladu se zákonem 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Termín: průběžně

Zodpovídá: starosta

V souladu s ustanovením §13 odst. 2 zákona 420/2004 Sb. dále uvádíme lhůtu, ve které Vám, jako příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, podáme písemnou zprávu o plnění přijatých opatření.

Písemná zpráva o plnění přijatých opatření bude podána ve lhůtě do 31.10.2018



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta MČ Praha - Čakovice