

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 003****konané dne 08.12.2014****USN RM 656/2014 - 681/2014**

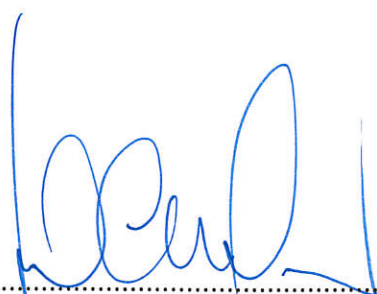
- Přítomni:** starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (od bodu 17)
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Daniel Kajpr, Ing. Michal Motyčka (do bodu 25), Bc. Blanka Klimešová
 radní – Jana Kosová (od bodu 16), Ivana Heřmánková
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová
 předseda kontrolního výboru – Ing. Roman Hanák
 předsedkyně finančního výboru – Ing. Jarmila Bendová
- Nepřítomni:** starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (do bodu 16)
 zástupci starosty - Ing. Michal Motyčka (od bodu 26)
 radní – Jana Kosová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 656/2014	BJ 782/2014	Výpůjčka vozidla Fabia a prodej vozidla Renault	ORUO/LM
2	USN RM 657/2014	BJ 788/2014	Informace o stavu dotace na dodávku automobilu s nástavbou včetně kontejnerů	ORUO/LM
3	USN RM 658/2014	BJ 795/2014	Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2014	FO/MK
4	USN RM 659/2014	BJ 770/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 699, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
5	USN RM 660/2014	BJ 771/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
6	USN RM 661/2014	BJ 772/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 698, Praha 9 - Čakovice	OBHSB

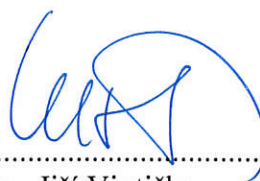
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

7	USN RM 662/2014	BJ 781/2014	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
8	USN RM 663/2014	BJ 790/2014	Dodatek č.3 ke smlouvě o pronájmu sálu - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
9	USN RM 664/2014	BJ 791/2014	Vybavení kanceláří ORUO, nám. 25. března 121 - předložení cenových nabídek	OBHSB
10	USN RM 665/2014	BJ 792/2014	Oprava oplocení "Husova parku", k.ú. Čakovice - vícepráce	OBHSB
11	USN RM 666/2014	BJ 773/2014	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
12	USN RM 667/2014	BJ 774/2014	Nájemní smlouva - Něvská 586, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
13	USN RM 668/2014	BJ 775/2014	Návrh smlouvy o dílo na stavbu: "MČ Praha-Čakovice, zateplení školní jídelny č.p. 840 v Praze 9-Čakovících.	INV
14	USN RM 669/2014	BJ 776/2014	Návrh smlouvy o dílo na stavbu" "MČ Praha-Čakovice, zateplení budovy č.p. 20 v Praze 9-Čakovících	INV
15	USN RM 670/2014	BJ 733/2014	Stavba - kanalizační a plynovodní přípojka pro pozemek parc. č. 1413/4 v k.ú. Čakovice	INV
16	USN RM 671/2014	BJ 731/2014	Žádost o souhlas s výstavbou RD a připojením pozemku na komunikaci v k.ú. Třeboradice	INV
22	USN RM 672/2014	BJ 793/2014	Kupní smlouva se zřízením věcného břemene - služebnosti na pozemky parc.č. 337/12 a 8/2 vše obec Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/SI
23	USN RM 673/2014	BJ 762/2014	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1203/23 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
25	USN RM 674/2014	BJ 787/2014	Informace o účtování nákladů - ZŠ Dr. E. Beneše	FO
26	USN RM 675/2014	BJ 746/2014	Mandátní smlouva č. 147/13, dodatek č. 1	TAJ
27	USN RM 676/2014	BJ 745/2014	Mandátní smlouva č. 146/13, dodatek č. 1	TAJ
28	USN RM 677/2014	BJ 789/2014	Návrh odměn vedoucím zaměstnancům ÚMČ za 4. čtvrtletí 2014	TAJ
29	USN RM 678/2014	BJ 794/2014	Vodovodní přípojka – Něvská 830, Praha 9 - Čakovice	STAR

30	USN RM 679/2014	BJ 802/2014	Zásady poskytování příspěvků z rozpočtu MČ	STAR
31	USN RM 680/2014	BJ 803/2014	Smlouva o výpůjčce	OBHSB
32	USN RM 681/2014	BJ 804/2014	Darovací smlouva - B&J Holding	STAR
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
		BJ 777/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/222 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
		BJ 783/2014	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/132 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
		BJ 786/2014	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/46 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
		BJ 764/2014	Nabídka k uplatnění předkupního práva ke garáži č. 239 postavené na pozemku parc.č. 1348/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
		BJ 766/2014	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
		BJ 785/2014	Doplnění školské rady (ZŠ Dr. E. Beneše) - zástupce zřizovatele	ZS/Vin



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

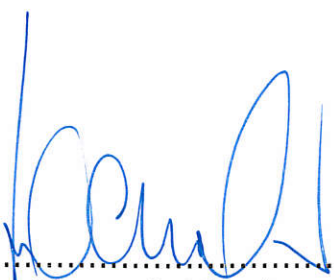
USNESENÍ

Rada městské části

3. jednání

datum konání: 08.12.2014

čís. USN RM 656/2014 - USN RM 681/2014



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
08.12.2014

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 656/2014	Výpůjčka vozidla Fabia a prodej vozidla Renault.	Jiří Slavík
USN RM 657/2014	Informace o stavu dotace na dodávku automobilu s nástavbou včetně kontejnerů.	Jiří Slavík
USN RM 658/2014	Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2014	Marcela Kopiczková
USN RM 659/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 699, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 660/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 661/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 698, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 662/2014	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 663/2014	Dodatek č.3 ke smlouvě o pronájmu sálu - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 664/2014	Vybavení kanceláří ORUO, nám. 25. března 121 - předložení cenových nabídek	Jana Příbylová
USN RM 665/2014	Oprava oplocení "Husova parku", k.ú. Čakovice - vícepráce	Jana Příbylová
USN RM 666/2014	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 667/2014	Nájemní smlouva - Něvská 586, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 668/2014	Návrh smlouvy o dílo na stavbu: "MČ Praha-Čakovice, zateplení školní jídelny č.p. 840 v Praze 9-Čakovicích.	Jaroslav Hodovník
USN RM 669/2014	Návrh smlouvy o dílo na stavbu" "MČ Praha-Čakovice, zateplení budovy č.p. 20 v Praze 9-Čakovicích	Jaroslav Hodovník
USN RM 670/2014	Stavba - kanalizační a plynovodní přípojka pro pozemek parc. č. 1413/4 v k.ú. Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 671/2014	Žádost o souhlas s výstavbou RD a připojením pozemku v k.ú. Třeboradice	Jaroslav Hodovník
USN RM 672/2014	Kupní smlouva se zřízením věcného břemene - služebnosti na pozemky parc.č. 337/12 a 8/2 vše obec Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 673/2014	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1203/23 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 674/2014	Informace o účtování nákladů - ZŠ Dr. E. Beneše	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 675/2014	Mandátní smlouva č. 147/13, dodatek č. 1	Ing. Milena Pekařová
USN RM 676/2014	Mandátní smlouva č. 146/13, dodatek č. 1	Ing. Milena Pekařová
USN RM	Návrh odměn vedoucím zaměstnancům ÚMČ za 4.	Ing. Milena

677/2014	čtvrtletí 2014	Pekařová
USN RM	Vodovodní přípojka - Něvská 830, Praha 9 -	Ing. Alexander
678/2014	Čakovice	Lochman, Ph.D.
USN RM	Zásady poskytování příspěvků z rozpočtu MČ	Ing. Alexander
679/2014		Lochman, Ph.D.
USN RM	Smlouva o výpůjčce	
680/2014		
USN RM	Darovací smlouva - B&J Holding	
681/2014		

Materiály odložené z programu jednání dne: 08.12.2014

Číslo	Název	Předkladatel
	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/46 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/132 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/222 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
	Doplnění školské rady (ZŠ Dr. E. Beneše) - zástupce zřizovatele	Ing. Jiří Vintiška
	Nabídka k uplatnění předkupního práva ke garáži č. 239 postavené na pozemku parc.č. 1348/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová

Výpůjčka vozidla Fabia a prodej vozidla Renault.

1

Výpůjčka vozidla Fabia 5A6 0351 a prodej vozidla Renault AKI 2769.

Usnesení číslo: USN RM 656/2014

1) schvaluje

návrh na prodej vozidla zn. Renault Kangoo registrační značka AKI 27-69, rok výroby 1999.

Prodej bude proveden přes autobazar AUTO ELSO s.r.o., Cukrovarská 900/10, 196 00 Praha - Čakovice, IČ: 49358260, za maximální prodejní cenu.

1. Jiří Slavík, Referent TS
zajistit odvoz vozidla do autobazaru
Termín: 30.01.2015

2) schvaluje

výpůjčku osobního vozidla Škoda Fabia (RZ 5A6 0351) Jednotce sboru dobrovolných hasičů Městské části Praha - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem předloženého návrhu předávacího protokolu.

1. Lenka Maříková, Sekretářka ORUO
zajistit podpisy předávacího protokolu
Termín: 30.01.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Informace o stavu dotace na dodávku automobilu s nástavbou včetně kontejnerů.**2**

Informace o stavu dotace na dodávku automobilu s nástavbou včetně kontejnerů.

Usnesení číslo: USN RM 657/2014**1) bere na vědomí**

že v souladu s předchozími usneseními rady byla podepsaná smlouva č. 14216754 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na "Dodávku 1 ks malého nákladního automobilu s nástavbou, celková hmotnost do 3,5 t, 3 ks kontejnerů 0,8m³ a 2 ks kontejnerů 9m³".

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2014**3**

Zvýšení rozpočtu o částku 2 800,- Kč pro JSDH Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 658/2014**1) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 5 na rok 2014, kdy byl rozpočet navýšen o 2.800,- Kč pro JSDH MČ Praha – Čakovice.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
připraví rozpočtové opatření na nejbližší zasedání zastupitelstva MČ

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - U Párníků 699, Praha 9 - Čakovice

4

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 659/2014

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem JXXXXXX HXXXXX, byt č. X, U Párníků 699, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 1.2.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph. D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Termín: 31.01.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice

5

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 660/2014

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní JXXXXXX SXXXXXXX, byt č. X, U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 1.2.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph. D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Termín: 31.01.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - U Párníků 698, Praha 9 - Čakovice**6**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 661/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní JXXXXX KXXXXXXXXX a panem ZXXXXXX HXXXXXX, byt č. X, U Párníků 698, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 1.1.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph. D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Termín: 31.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice**7**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 662/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní JXXXXXXXXX VXXXXXXXXX, byt č. XX, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou pěti let od 1.2.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph. D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Termín: 31.01.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Dodatek č.3 ke smlouvě o pronájmu sálu - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice**8**

Žádost o využívání půdního ateliéru

Usnesení číslo: USN RM 663/2014**1) schvaluje**

dodatek č.3 ke smlouvě o pronájmu sálu ze dne 5.8.2002 mezi Sdružením pěveckého sboru CAMERATA, Svěceného 164, Praha 9 - Třeboradice, IČ 67778682 a Městskou částí Praha - Čakovice, nám.25.března 121, Praha 9 - Čakovice. Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana Ph.D. a místostarostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit dodatek č.3 k podpisu
Termín: 09.01.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Vybavení kanceláří ORUO, nám. 25. března 121 - předložení cenových nabídek**9**

Vyhodnocení cenových nabídek na dodávku a instalaci kancelářského nábytku.

Usnesení číslo: USN RM 664/2014**1) se seznámila**

s předloženými cenovými nabídkami na dodávku a montáž kancelářského nábytku v kancelářích ORÚO, nám. 25. března 121, Praha 9 - Čakovice:

- INMAX Partners spol. s r.o., IČ 24296465
nabídková cena bez DPH 73 137,-Kč
- Martin Němec - interiérové studio, IČ 45693081
nabídková cena bez DPH 131 720,-Kč
- KBV truhlářství, s.r.o., IČ 64574920
nabídková cena bez DPH 76 000,-Kč

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat uchazeče
Termín: 05.12.2014

2) schvaluje

uzavření objednávky na dodávku a montáž kancelářského nábytku v prostoru kanceláří ORUO, nám. 25. března 121, Praha 9 - Čakovice s firmou KBV truhlářství, s.r.o., IČ 64574920 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit podpis objednávky
Termín: 19.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Oprava oplocení "Husova parku", k.ú. Čakovice - vícepráce**10**

Předložení víceprací na opravě oplocení

Usnesení číslo: USN RM 665/2014

související USN RM 515/2014

1) se seznámila

s rozsahem méněprací a víceprací, které byly zjištěny při realizaci díla "Oprava oplocení "Husova parku", k. ú. Čakovice" v celkové výši 53 292,39,- Kč bez DPH, provedených společností IM- stav Praha, s.r.o., IČ 26465728 a s žádostí o prodloužení termínu realizace s ohledem na klimatické podmínky nejpozději do 31.3.2015.

2) souhlasí

s odpočtem méněprací a přípočtem víceprací v celkové výši 53 292,39,- Kč bez DPH, zjištěných při realizaci díla "Oprava oplocení "Husova parku", k.ú. Čakovice" společností IM-stav Praha, s.r.o., IČ 26465728 v rozsahu osazení ukončovacích betonových stříšek na plotové podezdívky dle předložené cenové nabídky a z toho vyplývající navýšení díla na konečných 360 356,34 Kč bez DPH a prodloužení termínu dokončení díla s ohledem na klimatické podmínky, nejpozději do 31.3.2015.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 1 k SOD.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit podpis dodatku č. 1 k SoD
Termín: 19.12.2014

3) se seznámila

s informací o stávajícím stavu kamenné plotové podezdívky oplocení "Husova parku", parc. č. 1551, k.ú. Čakovice, při ulici Cukrovarská.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice**11**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 666/2014

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní MXXXX CXXXXXXXXX, byt č. XX, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 1.1.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph. D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Termín: 31.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Něvská 586, Praha 9 - Čakovice**12**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 667/2014

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní LXXXXXX TXXXXXXXXX, byt č. X, Něvská 586, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou pěti let od 1.2.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 74,14 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph. D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Termín: 31.01.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A.

Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Návrh smlouvy o dílo na stavbu: "MČ Praha-Čakovice, zateplení školní jídelny č.p. 840 v Praze 9-Čakovicích. 13

Smlouva o dílo: MČ Praha-Čakovice, zateplení školní jídelny č.p. 840

Usnesení číslo: USN RM 668/2014

1) schvaluje

návrh smlouvy o dílo na stavbu: "MČ Praha-Čakovice, zateplení budovy školní jídelny č.p. 840 se společností SICHR Interiér, s.r.o., IČ 25844440, Lucemburská 1578/3, 130 00 Praha 3-Vinohrady a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
přípravit a zajistit podpis smlouvy
Termín: 22.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Návrh smlouvy o dílo na stavbu" "MČ Praha-Čakovice, zateplení budovy č.p. 20 v Praze 9-Čakovicích 14

Smlouva o dílo: MČ Praha-Čakovice, zateplení budovy č.p. 20

Usnesení číslo: USN RM 669/2014

1) schvaluje

návrh smlouvy o dílo na stavbu: "MČ Praha-Čakovice, zateplení budovy č.p.20 se společností SICHR Interiér, s.r.o., IČ 25844440, Lucemburská 1578/3, 130 00 Praha 3-Vinohrady a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
přípravit a zajistit podpis smlouvy.
Termín: 22.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Stavba - kanalizační a plynovodní přípojka pro pozemek parc. č. 1413/4 v k.ú. Čakovice**15**

Vstup na pozemek parc. č. 1445 za účelem vybudování kanalizační a plynovodní přípojky pro pozemek parc. č. 1413/4 v k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 670/2014**1) souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1445 v obci Praha, k.ú. Čakovice, ul. U Červeného mlýnku za účelem vybudování kanalizační a plynovodní přípojky pro pozemek parc. č. 1413/4 v k.ú. Čakovice za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojek. Protože pozemek parc. č. 1413/4 není přilehlý k pozemku parc. č. 1445, budou přípojky vedeny přes pozemek parc. č. 1413/33 s jehož vlastníkem uzavře vlastník přípojek smlouvu o uložení přípojek. Projektovou dokumentaci vypracoval Tomáš Danihelka, K Viničkám 141E, Mukařov, v 09/2014. Žadatelem je též projektant Tomáš Danihelka, který zastupuje investora Václava Budku a Ilonu Budkovou, oba bytem V Lomech 746/13, 149 00 Praha 11-Chodov.

O zábor komunikace (vozovka, zelený pás) musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, následně o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce (p. Pecník) na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a technické správy ÚMČ Praha-Čakovice. Žadatel si opatří souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí, který si opatří žadatel.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 29.12.2014

2) schvaluje

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojek a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Zaslat žadateli smlouvu
Termín: 29.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

**Žádost o souhlas s výstavbou RD a připojením pozemku
na komunikaci v k.ú. Třeboradice**

16

Souhlas s výstavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 479/183 v k.ú. Třeboradice a s připojením pozemku parc. č. 479/183 na komunikaci parc. č. 479/24 v k.ú. Třeboradice

Usnesení číslo: USN RM 671/2014

1) souhlasí

s umístěním a výstavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 479/183 v k.ú. Třeboradice, v Praze 9 - Třeboradicích. Žadatelem je investor, paní Monika Poláková, bytem U Rybníka 738, 250 64 Hovorčovice. Projektovou dokumentaci vypracoval MS Haus, s.r.o., Náchodská 730 503 01 Hradec Králové v 09/2014.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 29.12.2014

2) souhlasí

s připojením pozemku parc. č. 479/183 (vstup a vjezd) na pozemek parc. č. 479/24 v obci Praha, k.ú. Třeboradice dle koordinační situace projektové dokumentace za této podmínky:

- vrata a vrátka nebudou zasahovat při otevření do pozemku parc. č. 479/24.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 29.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Kupní smlouva se zřízením věcného břemene - služebnosti na pozemky parc.č. 337/12 a 8/2 vše obec Praha, k.ú. Miškovice**22**

Prodej pozemků v k.ú. Miškovice

Usnesení číslo: USN RM 672/2014**1) schvaluje**

návrh kupní smlouvy se zřízením věcného břemene - služebnosti na prodej pozemků parc.č. 337/12 obec Praha, k.ú. Miškovice o výměře 164m² (ostatní plocha, jiná plocha) a parc.č. 8/2 obec Praha, k.ú. Miškovice o výměře 15m² (ostatní plocha, jiná plocha) paní AXXXXX ŠXXXXXX, bytem Tuháňská 3, 196 00 Praha 9-Miškovice a manželům TXXXXXXX JXXXXXXX a Ing. LXXXXXXi JXXXXXXX, oba bytem Bendlova 82/5, 196 00 Praha 9-Miškovice, za cenu dle znaleckého posudku a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy
Termín: 29.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1203/23 obec Praha, k.ú. Čakovice**23**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1203/23 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 269

Usnesení číslo: USN RM 673/2014**1) schvaluje**

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1203/23 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², za cenu 85,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 31.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Informace o účtování nákladů - ZŠ Dr. E. Beneše**25****Usnesení číslo: USN RM 674/2014****1) souhlasí**

na základě uzavřené smlouvy o spolupráci s odpuštěním úhrady nákladů na provoz energií v souvislosti s programem městské části pro předškolní děti Krystálek provozovaném v objektu ZŠ Dr. E. Beneše a ukládá ZS Ing. Jiřímu Vintiškovi informovat ředitele Mgr. Martina Střelce o tomto rozhodnutí.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Mandátní smlouva č. 147/13, dodatek č. 1**26****Usnesení číslo: USN RM 675/2014****1) schvaluje**

dodatek č. 1 k mandátní smlouvě č. 147/13, která byla uzavřena se společností TNT Consulting, s.r.o. na zajištění a administraci dotace z dotačního titulu MŽP a SFŽP, OŽP, prioritní osa 3., L. výzvy , na zateplení obálky budovy vč. stropu objektu Jizerská č.p. 840/21, Praha 9 - Čakovice (školní jídelna) a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Mandátní smlouva č. 146/13, dodatek č. 1**27****Usnesení číslo: USN RM 676/2014**

související USN RM 511/2013

1) schvaluje

dodatek č. 1 k mandátní smlouvě č. 146/13, která byla uzavřena se společností TNT Consulting, s.r.o. na zajištění a administraci dotace z dotačního titulu MŽP a SFŽP, OŽP, prioritní osa 3. L. výzvy, na zateplení obálky budovy vč. stropu a výměnu oken objektu Cukrovarská 20, Praha 9 - Čakovice (pekárna) a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M.

Motyčka, J. Kosová)

Návrh odměn vedoucím zaměstnancům ÚMČ za 4. čtvrtletí 2014**28****Usnesení číslo: USN RM 677/2014****1) schvaluje**

vyplacení odměny za 4. čtvrtletí roku 2014 vedoucím pracovníkům.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
zahrnout odměny do výplaty za měsíc prosinec 2014, dle pokynů tajemnice
Termín: 31.12.2014

2) schvaluje

vyplacení odměn za 4. čtvrtletí 2014 ostatním zaměstnancům ÚMČ

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Vodovodní přípojka - Něvská 830, Praha 9 - Čakovice**29**

Paní Jana Černá, vlastník objektu Něvská 834, Praha 9 - Čakovice v současné době odebírá vodu z rozvodů MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 - Čakovice. Paní Černá byla vyzvána k vybudování vlastní vodovodní přípojky v termínu do 31.10.2014. Na základě vyjádření PVK a.s. paní Černá žádá o zachování dosavadního stavu, tj. připojení vodovodního řádu s dodávkou vody do nemovitosti č.p. 834, ulice Něvská, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 678/2014**1) revokuje**

svoje usnesení č. USN RM 433/2012 a USN RM 377/2014.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
informovat vlastníka nemovitosti a ředitelku MŠ Čakovice I
Termín: 17.12.2014

2) souhlasí

se zachováním dosavadního stavu, tj. připojení vodovodní přípojky v areálu Mateřské školy Čakovice I. s dodávkou vody do nemovitosti č.p. 834, ulice Něvská, Praha 9 - Čakovice z přípojky. RMC Praha - Čakovice netrvá na vybudování vlastní vodovodní přípojky k soukromému objektu Něvská 834, Praha 9 - Čakovice, vlastník Jana Černá.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
informovat vlastníka nemovitosti a ředitelku MŠ Čakovice I
Termín: 17.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Zásady poskytování příspěvků z rozpočtu MČ

30

Usnesení číslo: USN RM 679/2014

1) schvaluje

zásady poskytování příspěvků (dotací) z rozpočtu městské části na rok 2015.
Žádosti lze podávat do 30.1.2015 do 12:00 hodin.

1. Kateřina Marszalková, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Zveřejnit na webových stránkách MČ.
Termín: 05.01.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Smlouva o výpůjčce

31

Smlouva o výpůjčce mezi MČ Praha - Čakovice a Asociací křesťanských sdružení mládeže, o. s.

Usnesení číslo: USN RM 680/2014

1) schvaluje

smlouvu o výpůjčce prostorů sportovní haly, uzavřenou mezi MČ Praha - Čakovice a Asociací křesťanských sdružení mládeže, o. s., IČ: 67775861, se sídlem Thákurova 676/3, Praha 6 - Dejvice pro účely pořádání 37. Evropského setkání mladých Taizé, které se uskuteční od 29.12.2014 do 02.01.2015. Rada pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Zajistit organizaci akce a podpis smlouvy.
Termín: 22.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Darovací smlouva - B&J Holding

32

Darovací smlouva na poskytnutí finančního daru.

Usnesení číslo: USN RM 681/2014

1) schvaluje

darovací smlouvu, uzavřenou mezi MČ Praha - Čakovice a společností B&J Holding, a. s., IČ: 28173279, se sídlem Freyova 82/27, Praha 9 - Vysočany, na poskytnutí finančního daru ve prospěch městské části ve výši 200.000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 10.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)
