

D. Z

Název:

DŮLEŽITÉ PLOCHY ZELENĚ V MĚSTSKÉ ČÁSTI

Součástí návrhu je vymezení plošné zeleně, definované jako zásadní pro význam městské části z pohledu rekreačních možností obyvatel. Jedná se o plochy mezi zastavěným územím Čakovic, Třeboradic a Miškovic. Dle platného územního plánu se na území MČ nachází mnoho potencionálně zelených ploch, na žádných však nedošlo k realizaci. Během posledních deseti let se zástavby těchto tří částí významně přiblížili. U zastavěné území mezi Čakovicemi a Třeboradicemi došlo ke spojení. Na mapě jsou vyznačeny minimální plochy zeleně, na kterých by se neměli dělat ústupky ve smyslu povolení další zástavby. V budoucnu při realizaci tohoto záměru by došlo k vytvoření kříže zeleně s návazností na obytnou zástavbu a napojení na rekreační cyklistické a pěší trasy. V místech těchto klidových území by měli být řešeny cesty s nezpevněným povrchem a prvky pro rekreaci obyvatel. Hrací loučky, mobiliář, písková hřiště pro plážový volejbal nebo nohejbal apod. Z možné zástavby by zde mohly být prvky pohostinství a zázemí pro lidi, jako např. toalety.

V této části jsou podrobněji ukázány tyto plochy. První tři území jsou existující plochy zeleně, ostatní jsou navrhované plochy. Tyto plochy by byly dopravně začleněny do celého systému tras a nabízely by blízko, cca do 15min, dostupnost ploch rekreace z Čakovic, Třeboradic a Miškovic.

Jednat by se mělo o upravené plochy zeleně s vysokou a středně vysokou výsadbou.