

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 72****konané dne 23.04.2025****USN RM 187/2025 – 209/2025**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo body 1 - 8), Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá  
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Martin Střelec  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:** Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1 - 8), Martin Slavík

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 187/2025	BJ 221/2025	Rozpočtové opatření č. 14 pro rok 2025	FO/RZ
3	USN RM 188/2025	BJ 223/2025	Revolution train - smlouva o spolupráci	OŠKS/KM
4	USN RM 189/2025	BJ 232/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (04, 05, 06/2025)	OŠKS/KM
5	USN RM 190/2025	BJ 198/2025	Výpůjčka nebytového prostoru zkušebny bubnů - ZUŠ	OBHSB/To
6	USN RM 191/2025	BJ 196/2025	Uzavření nájemní smlouvy - Gymnázium Čakovice	OBHSB/To
7	USN RM 192/2025	BJ 226/2025	Splatnost faktur za pronájem sportovní haly - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice	OBHSB/To
9	USN RM 193/2025	BJ 217/2025	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za I. čtvrtletí 2025	OBHSB/Ve
10	USN RM 194/2025	BJ 231/2025	Oprava dorozumívacího domácího systému - U Párníků čp. ■■■■■, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba

11	USN RM 195/2025	BJ 236/2025	Žádost o vyjádření k projektu novostavby RD v ulici Danielova, Praha-Čakovice	OIUR/PB
12	USN RM 196/2025	BJ 211/2025	Cenová nabídka na restaurátorskou obnovu Hlavního hřbitovního kříže Třeboradického hřbitova	OŽPaMp/DI
13	USN RM 197/2025	BJ 200/2025	Veřejná zakázka "Poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha-Čakovice" - vyhlášení zadávacího řízení	OŽPaMp/DI
14	USN RM 198/2025	BJ 239/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci pro povolení záměru stavby - Dostupné bydlení - bytový dům U Nádraží, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
15	USN RM 199/2025	BJ 203/2025	Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy	OŽPaMp/DI
16	USN RM 200/2025	BJ 234/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/58 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
17	USN RM 201/2025	BJ 215/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/101 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
18	USN RM 202/2025	BJ 214/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
19	USN RM 203/2025	BJ 237/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/127 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
20	USN RM 204/2025	BJ 238/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/217 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
21	USN RM 205/2025	BJ 233/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1288/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
22	USN RM 206/2025	BJ 219/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/208 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
23	USN RM 207/2025	BJ 220/2025	Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
24	USN RM 208/2025	BJ 222/2025	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
25	USN RM 209/2025	BJ 235/2025	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/147 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
<b>ODLOŽENÉ MATERIÁLY</b>				
2		BJ 212/2025	Urban Challenge - smlouva o spolupráci	OŠKS/KM

8		BJ 191/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
---	--	-------------	---	----------

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta

.....  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

72. jednání

datum konání: 23.04.2025

---

čís. USN RM 187/2025 - USN RM 209/2025

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

.....  
**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
*1. zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**23.04.2025**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 187/2025	Rozpočtové opatření č. 14 pro rok 2025	Radka Zalepová
USN RM 188/2025	Revolution train - smlouva o spolupráci	Kateřina Marszálková
USN RM 189/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (04, 05, 06/2025)	Kateřina Marszálková
USN RM 190/2025	Výpůjčka nebytového prostoru zkušebny bubnů - ZUŠ	Markéta Baťková
USN RM 191/2025	Uzavření nájemní smlouvy - Gymnázium Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 192/2025	Splatnost faktur za pronájem sportovní haly - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 193/2025	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za I. čtvrtletí 2025	Markéta Baťková
USN RM 194/2025	Oprava dorozumivacího domácího systému - U Párníků čp. ██████████, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 195/2025	Žádost o vyjádření k projektu novostavby RD v ulici Danielova, Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 196/2025	Cenová nabídka na restaurátorskou obnovu Hlavního hřbitovního kříže Třeboradického hřbitova	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 197/2025	Veřejná zakázka "Poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha-Čakovice" - vyhlášení zadávacího řízení	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 198/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci pro povolení záměru stavby - Dostupné bydlení - bytový dům U Nádraží, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 199/2025	Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 200/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/58 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 201/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/101 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 202/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 203/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/127 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 204/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/217 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 205/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ██████ postavené na pozemku parc. č. 1288/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 206/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ██████ postavené na pozemku parc. č. 1348/208 v obci	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

	Praha, k.ú. Čakovice	
USN RM 207/2025	Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 208/2025	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 209/2025	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/147 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

**Materiály odložené z programu jednání dne: 23.04.2025**

Číslo	Název	Předkladatel
	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
	Urban Challenge - smlouva o spolupráci	Kateřina Marszálková

**Rozpočtové opatření č. 14 pro rok 2025****1**

Přijetí dotace: EU - Místní energetická koncepce městské části Praha-Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 187/2025**

Rada městské části

**1) schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 14 pro rok 2025 dle Tabulky č. 1.

**1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru**

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 30.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

**Revolution train - smlouva o spolupráci****3**

Smlouva o spolupráci při realizace programu "Revolution train" pro žáky ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše Praha-Čakovice a občany MČ Praha-Čakovice dne 26.05.2025.

**Usnesení číslo: USN RM 188/2025**

Rada městské části

**1) schvaluje**

Smlouvu o spolupráci uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Čakovice a nadačním fondem NOVÉ ČESKO, se sídlem Eliášova 274/4, Dejvice, Praha 6, 160 00, IČO: 24697486, jejímž předmětem je realizace programu "Revolution train" dne 26.05.2025. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem této smlouvy.

**1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS**

Zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 05.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

**Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (04, 05, 06/2025)****4**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 3.125,- Kč, 4.150,- Kč a 4.200,- Kč na ozdravný pobyt pro tři žáky.

**Usnesení číslo: USN RM 189/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 3.125,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 4.

2) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.150,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 5.

3) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.200,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 6.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zajistit převod finančních částek na účet ŽŠ a MŠ.  
Termín: 28.04.2025

2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.  
Termín: 25.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

**Výpůjčka nebytového prostoru zkušebny bubnů - ZUŠ**

5

Výpůjčka nebytového prostoru zkušebny bubnů pro ZUŠ, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 190/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

výpůjčku nebytového prostoru cvičebny bubnů v 1.PP nebytového prostoru Zámku Čakovice, na adrese Cukrovarská 1, Praha - Čakovice Základní umělecké škole Marie Podvalové, IČ 70849366, se sídlem Cukrovarská 1/230, Praha - Čakovice od 24.04.2025 do 31.08.2030.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy o výpůjčce.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit plnění usnesení.  
Termín: 25.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.



Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

## **Uzavření nájemní smlouvy - Gymnázium Čakovice**

**6**

Uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory s Gymnáziem Čakovice na adrese náměstí 25. března 100, Praha - Čakovice.

### **Usnesení číslo: USN RM 191/2025**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

nájemní smlouvu s Gymnáziem Čakovice, IČ 61387835, se sídlem náměstí 25. března 100, Praha - Čakovice, na nebytové prostory na adrese náměstí 25. března 100, Praha - Čakovice od 01.09.2025 do 31.08.2030.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Informovat žadatele a připravit smlouvu k podpisu.  
Termín: 30.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

## **Splatnost faktur za pronájem sportovní haly - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice**

**7**

Florbalový klub Black Angels požádal o splátkový kalendář na faktury za pronájem sportovní haly.

### **Usnesení číslo: USN RM 192/2025**

Rada městské části

#### **1) souhlasí**

se splátkovým kalendářem vystavených faktur za pronájem sportovní haly, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice za měsíce duben - červen 2025 florbalovému klubu Black Angels, z.s., IČ 27029387, se sídlem Tupolevova 710, Praha - Letňany, nejpozději do 31.07.2025 z důvodu čerpání grantových dotací, které dělají 45% celkového rozpočtu klubu.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Informovat žadatele.  
Termín: 30.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

## **Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za I. čtvrtletí 2025** 9

Informace o dlužných částkách v bytových domech a nebytových prostorech za období od 01.01.2025 do 31.03.2025.

### **Usnesení číslo: USN RM 193/2025**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období od 01.01.2025 do 31.03.2025.

2) **ukládá**

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit přehled za další období

Termín: 10.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

## **Oprava dorozumívacího domácího systému - U Párníků čp. [REDAKCE] Praha - Čakovice** 10

Předložení cenové nabídky na opravu domovního systému.

### **Usnesení číslo: USN RM 194/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na opravu dorozumívacího domácího systému v bytových domech U Párníků čp. [REDAKCE] Praha - Čakovice, ve výši 134 967 Kč (není plátce DPH), předloženou firmou Jan Pekárek, IČ 76199037, se sídlem Vražkov 104, 413 01 Vražkov a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis objednávky.

Termín: 22.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Žádost o vyjádření k projektu novostavby RD v ulici Danielova, 11  
Praha-Čakovice**

Žádost o souhlas s projektem novostavby rodinného domu - ulice Danielova, Praha-Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 195/2025**

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 657 a 685 obec Praha, k.ú. Čakovice, při zachování stávajícího sjezdu z pozemku na místní komunikaci Danielova a stávajících přípojek.

Žadatel: Quoc Dat Vu, Tyršova 521, Varnsdorf

Veronika Vu, Kiesewettrova 925, Trutnov

Stavebník: Veronika Vu, Kiesewettrova 925, Trutnov

Autor PD: Ing. arch. Štěpán Matoušek, MSc, Pod Královkou 1942/1, Praha 6, ČKA 05050

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat usnesení vč. potvrzené situace

Termín: 09.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Cenová nabídka na restaurátorskou obnovu Hlavního hřbitovního  
kříže Třeboradického hřbitova 12**

**Usnesení číslo: USN RM 196/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku restaurátora Martina Tamchyny, se sídlem Masarykova 330, Řevnice, IČ: 62986716, na restaurátorskou obnovu Hlavního hřbitovního kříže Třeboradického hřbitova za maximální celkovou cenu 158.500,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp

Administrace objednávky

Termín: 21.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Veřejná zakázka "Poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha-Čakovice" - vyhlášení zadávacího řízení** 13

Výběr zhotovitele.

**Usnesení číslo: USN RM 197/2025**

Rada městské části

1) **rozhodla**

o zahájení otevřeného řízení dle § 3 písm. b) a § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na zadání veřejné zakázky s názvem "Poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha-Čakovice".

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci k veřejné zakázce "Poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha-Čakovice" vyhlášené v otevřeném řízení dle § 3 písm. b) a § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Rada městské části pověřuje administrací této veřejné zakázky Advokátní kancelář, JUDr. Vladimír Tögel, advokát, se sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČO: 12493031.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat pověřenou AK.  
Termín: 23.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci pro povolení záměru stavby - Dostupné bydlení - bytový dům U Nádraží, Praha-Čakovice"** 14

**Usnesení číslo: USN RM 198/2025**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými cenovými nabídkami na realizaci "Dokumentace pro povolení záměru stavby - Dostupné bydlení - bytový dům U Nádraží, Praha-Čakovice":

- GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 1196/52, Praha 3, IČ: 25076655 ve výši 5.915.000,- Kč bez DPH,
- ARCHIDE CZ s.r.o., se sídlem Hvožděanská 2053/3, Praha 4, IČ:

27407454 ve výši 2.857.000,- Kč bez DPH.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti ARCHIDE CZ s.r.o., se sídlem Hvoždánská 2053/3, Praha 4, IČ: 27407454, na realizaci díla "Dokumentace pro povolení záměru stavby - Dostupné bydlení - bytový dům U Nádraží, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 2.875.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit administraci smlouvy.  
Termín: 30.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, 15  
kterou se vydává Statut hlavního města Prahy**

MHMP předložil městské části k připomínkám návrh na změnu obecně závazné vyhlášky.

**Usnesení číslo: USN RM 199/2025**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem na úpravu znění obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat MHMP  
Termín: 25.04.2025

2) **schvaluje**

připomínky uvedené v příloze tohoto usnesení.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat MHMP  
Termín: 25.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/58 v obci Praha, k.ú. Čakovice 16**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/58 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 200/2025**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/58 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE], s vlastníci garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 09.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/101 v obci Praha, k.ú. Čakovice 17**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/101 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 201/2025**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/101 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE], s vlastníkem garáže firmou Arconis SE, IČ 04389646, se sídlem náměstí Přátelství 1518/3, 102 00 Praha 10, zastoupenou členem představenstva panem Zdeňkem Vrbou a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 09.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice 18**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 202/2025**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE], s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 09.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/127 v obci Praha, k.ú. Čakovice 19**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/127 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 203/2025**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/127 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 09.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/217 v obci Praha, k.ú. Čakovice 20**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/217 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. ■■■

**Usnesení číslo: USN RM 204/2025**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/217 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. ■■■, s vlastníky garáže ■■■

■■■■ a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 09.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku 21  
parc. č. 1288/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

**Usnesení číslo: USN RM 205/2025**

Rada městské části

**2) nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1288/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 220.000,- Kč, od vlastníka stavby ■■■

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 02.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)



**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku 22  
parc. č. 1348/208 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

**Usnesení číslo: USN RM 206/2025**

Rada městské části

**2) nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/208 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 300.000,- Kč, od vlastníka stavby [REDAKCE].

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 02.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. 23  
Čakovice**

Zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu zaklecování/ohrazení kontejnerového stání.

**Usnesení číslo: USN RM 207/2025**

Rada městské části

**1) schvaluje**

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc.č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře cca 5,2 m<sup>2</sup>.

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 30.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. 24  
Čakovice**

Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/67 za účelem zaklecování/ohrazení

kontejnerového stání.

### **Usnesení číslo: USN RM 208/2025**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za účelem užívání ohrazeného kontejnerového stání společenstvím vlastníků domu Bermanova 1000, se sídlem Bermanova 1000/14, 196 00 Praha 9 Čakovice, IČO 05100518.

2) **schvaluje**

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře cca 5 m<sup>2</sup>.

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 30.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

### **Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/147 v obci Praha, k.ú. Čakovice** **25**

Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/147 za účelem zaklecování/ohrazení kontejnerového stání.

### **Usnesení číslo: USN RM 209/2025**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/147 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za účelem užívání ohrazeného kontejnerového stání Společenstvím vlastníků domu Bermanova 996, se sídlem Bermanova 996/17, 196 00 Praha 9 Čakovice, IČO 04087381.

2) **schvaluje**

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/147 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře cca 6,72 m<sup>2</sup>.

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 30.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M.

Slavík)

---