

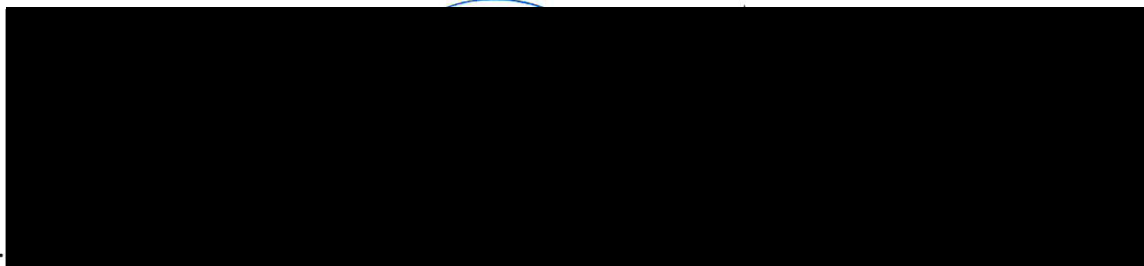
Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 51****konané dne 30.04.2020****USN RM 181/2020 – 190/2020**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty - Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo body 1-2, 5-8), Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Kateřina Arnotová, Mgr. Soňa Černá
 radní – Mgr. Martin Střelec, Petr Novák
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Kateřina Marszálková

Nepřítomen: zástupce starosty - Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1-2, 5-8)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 181/2020	BJ 225/2020	Rozpočtové opatření č. 4 RMČ pro rok 2020	FO/IN
2	USN RM 182/2020	BJ 217/2020	Vyhodnocení žádosti o dotace MČ Praha-Čakovice v oblasti sportu	FO/IN
3	USN RM 183/2020	BJ 234/2020	Žádost o vyjádření k přípojce sítě elektronických komunikací RVD5L5911-A-A-LIBC209-LIBC1HR-OK, k.ú. Míškovice, ul. Polabská, Krčmářovská.	INV-FL
4	USN RM 184/2020	BJ 230/2020	Žádost o vyjádření k PD pro společné povolení /změna územního řízení a změna stavby před dokončením/	INV-FL
5	USN RM 185/2020	BJ 232/2020	Žádost o souhlas se zásahem do komunikace /p.p.č. 1562/	INV-FL
6	USN RM 186/2020	BJ 242/2020	Výběrové řízení na dodávku a montáž nábytkového vybavení pro interiér Hasičské zbrojnice, ul. Ke Kačence 401, Praha-Míškovice.	ORUO
7	USN RM 187/2020	BJ 236/2020	Výběrové řízení na akci "Husův park - WC", Praha - Čakovice.	ORUO
8	USN RM	BJ	Smlouva pronájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha,	OŽPaMp/DI

	188/2020	231/2020	k.ú. Čakovice	
9	USN RM 189/2020	BJ 233/2020	Souhlas se záměrem výstavby "Polyfunkční areál U zámeckého parku" a "Zahradní restaurace U zámeckého parku"	ZS/AL
10	USN RM 190/2020	BJ 237/2020	Smlouva o spolupráci s manželi Štefanem Gabčem a Jaroslavou Gabčovou	ZS/AL



.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

51. jednání

datum konání: 30.04.2020

čís. USN RM 181/2020 - USN RM 190/2020



Ing. Jiří Vintiška
starosta

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
30.04.2020

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 181/2020	Rozpočtové opatření č. 4 RMČ pro rok 2020	Ing. Michal Motyčka
USN RM 182/2020	Vyhodnocení žádosti o dotace MČ Praha-Čakovice v oblasti sportu	Ing. Michal Motyčka
USN RM 183/2020	Žádost o vyjádření k přípojce sítě elektronických komunikací RVDSL5911-A-A-LIBC209-LIBC1HR-OK, k.ú. Miškovice, ul. Polabská, Krčmářovská.	Petr Beneš
USN RM 184/2020	Žádost o vyjádření k PD pro společné povolení /změna územního řízení a změna stavby před dokončením/	Petr Beneš
USN RM 185/2020	Žádost o souhlas se zásahem do komunikace /p.č. 1562/	Petr Beneš
USN RM 186/2020	Výběrové řízení na dodávku a montáž nábytkového vybavení pro interiér Hasičské zbrojnice, ul. Ke Kačence 401, Praha-Miškovice.	Petr Beneš
USN RM 187/2020	Výběrové řízení na akci "Husův park - WC", Praha - Čakovice.	Petr Beneš
USN RM 188/2020	Smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 189/2020	Souhlas se záměrem výstavby "Polyfunkční areál U Zámeckého parku" a "Zahradní restaurace U Zámeckého parku"	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 190/2020	Smlouva o spolupráci s manželi Štefanem Gabčem a Jaroslavou Gabčovou	Ing. Alexander Lochman, PhD.

Rozpočtové opatření č. 4 RMČ pro rok 2020**1**

Úprava rozpočtu - přijetí dotací: na přípravu a zkoušky zvláštní odborné způsobilosti ve výši 50 000,- Kč; JSDH - provoz jednotek sboru dobrovolných hasičů - základní příspěvek ve výši 95 000,- Kč, oprava techniky ve výši 250 000,- Kč.

Usnesení číslo: USN RM 181/2020

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 4 RMČ pro rok 2020 dle přílohy Tabulka č. 1

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
Provede změnu rozpočtu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.Lochman, Ph.D.)

Vyhodnocení žádostí o dotace MČ Praha-Čakovice v oblasti sportu**2**

Dotace neziskovým organizacím v MČ Praha-Čakovice v oblasti sportu.

Usnesení číslo: USN RM 182/2020

Rada městské části

1) schvaluje

dotace v oblasti sportu z rozpočtu MČ Praha-Čakovice dle Tabulky č. 1.

2) pověřuje

starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem veřejnoprávních smluv do 50 000,- Kč.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Zajistí podpisy smluv.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 2, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D. Proti: Mgr. K. Arnotová a P. Novák)

**Žádost o vyjádření k přípojce sítě elektronických komunikací
RVDSL5911-A-A-LIBC209-LIBC1HR-OK, k.ú. Miškovice, ul. Polabská,
Krčmářovská.****3**

Souhlas se záměrem realizace přípojky sítě elektronických komunikací RVDSL5911-A-A-LIBC209-LIBC1HR-OK, ul. Polabská a Krčmářovská, na pozemcích parc.č. 355/1, 378, souhlas se vstupem na pozemek ve správě MČ Praha-Čakovice parc.č. 378 vše v k.ú. Miškovice za účelem vybudování přípojky.

Usnesení číslo: USN RM 183/2020

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem realizace přípojky sítě elektronických komunikací RVDSL5911-A-A-LIBC209-LIBC1HR-OK, ul. Polabská a Krčmářovská, na pozemcích parc.č. 355/1, 378 a souhlasí se vstupem na pozemek ve správě MČ Praha-Čakovice parc.č. 378 vše v k.ú. Miškovice za účelem vybudování přípojky, za předpokladu, že bude provedeno protlakem .

Investor stavby:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, IČ: 04084063

dále zmocněný: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s., U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10, IČ: 25740253

Zmocněný žadatel a autor PD:

ZLINPROJEKT a.s., Pod Šternberkem 306, Zlín, IČ: 25519662

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 22.05.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné povolení
/změna územního řízení a změna stavby před dokončením/****4**

Souhlas se záměrem realizace: "Polyfunkční areál U Zámeckého parku- objekt SO 01- Změna stavby před dokončením" na pozemku parc.č. 1292/18 v k.ú. Čakovice, podle PD DSP 03/2020, č. zak. AO10110, pro společné stavební povolení.

Usnesení číslo: USN RM 184/2020

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem realizace: "Polyfunkční areál U Zámeckého parku- objekt SO 01- Změna stavby před dokončením" na pozemku parc. č. 1292/18 v k.ú. Čakovice, podle dokumentace pro stavební povolení PD DSP 03/2020, č. zak. AO10110, pro

společné stavební povolení /nástavba 3. nadzemního podlaží- kanceláře a stavební úpravy 1.a 2. nadzemního podlaží - změny dispozic SDK příčkami/ .

Zmocněný žadatel a autor PD:

Ateliér stavebních konstrukcí s.r.o., Oderská 333/5, Praha 9, IČ: 28417691

Stavebník:

PROPERTY TRUST, a.s., Dyjská 845/4, Praha 9, IČ: 24262463

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 22.05.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2, Poznámka: Zdrželi se: Mgr. K. Arnotová a Petr Novák)

Žádost o souhlas se zásahem do komunikace /p.č. 1562/

5

Souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 1562 v k.ú. Čakovice za účelem vybudování vodovodní, kanalizační a plynové přípojky.

Usnesení číslo: USN RM 185/2020

Rada městské části

1) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc.č. 1562, ul. Něvská za účelem vybudování vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro pozemek parc.č. 61, vše v k.ú. Čakovice, podle projektové dokumentace pro územní souhlas 03/2020, č.zak.: 204-06-2020, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojek.

Zmocněný žadatel:

KATJAR- inženýrská a projekční činnost, Na Hampuši 86, Kostány, IČ: 06128076

Stavebník:

Mgr. Zbyněk Králík, Františka Kadlece 869/22, Praha 8

Autor PD:

Projekční kancelář Ing. Vladimír Hirt, Jiráskova 485, Konice, IČ: 64265757

2) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o vybudování přípojek a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2

Zaslat výpis usnesení a smlouvu k podpisu žadateli.

Termín: 22.05.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.

Lochman, Ph.D.)

Výběrové řízení na dodávku a montáž nábytkového vybavení pro interiér Hasičské zbrojnice, ul. Ke Kačence 401, Praha-Miškovice.

6

Usnesení číslo: USN RM 186/2020

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledkem výběrového řízení na dodávku a montáž nábytkového vybavení pro interiér Hasičské zbrojnice Praha - Miškovice. Vyzvaní uchazeči předložili tyto nabídky:

1) Truhlářství Jurek s.r.o., IČ: 05899443, Praha 9 s nabídkovou cenou 515.158,- Kč vč. DPH.

2) INDECO CZ s.r.o., IČ: 63671298, Praha 9 s nabídkovou cenou 593.708,- Kč vč. DPH.

Další přímo oslovená firma Hanák Ateliéry CZ s.r.o. podala písemnou omluvu z nabídkového řízení s odvoláním na krátkou dobu realizace, kterou požaduje zadavatel.

1. Petr Beneš, Vedoucí ORUO
předloží výsledky výběrového řízení.
Termín: 30.04.2020

2) schvaluje

nabídku podanou uchazečem: Truhlářství JUREK s.r.o., IČ: 05899443, Praha 9

ve výši 515,158 Kč včetně DPH a pověřuje starostu ing. Jiřího Vintišku a 1. místostarostu ing. Alexandra Lochmana Ph.D. podpisem příslušné smlouvy o dílo.

2. Petr Beneš, Vedoucí ORUO
zajištění podpisu SoD.
Termín: 12.05.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Výběrové řízení na akci "Husův park - WC", Praha - Čakovice.**7**

Výsledky výběrového řízení vyhlášeného v režimu uzavřené výzvy vybraným uchazečům.

Usnesení číslo: USN RM 187/2020

Rada městské části

1) se seznámila

s průběhem výběrového řízení a podanými nabídkami vyzvaných firem:

- 1) INGBAU CZ s.r.o., IČ: 25941127, Pardubice, s nabídkovou cenou 1.988.332,50 Kč vč. DPH.
- 2) MV BAU s.r.o., IČ: 02376351, Praha 10, s nabídkovou cenou 1.982.537,11 Kč vč. DPH.
- 3) Ing. Tomáš Richtr, IČ: 87322161, Český Brod, s nabídkovou cenou 2.061.422,80 Kč vč. DPH.

1. Petr Beneš, Vedoucí ORUO
zajistí materiály pro jednání RMČ.
Termín: 30.04.2020

2) schvaluje

nabídku firmy: MV BAU s.r.o., IČO: 2276351, za nabídkovou cenou ve výši 1.638.460,42 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Petr Beneš, Vedoucí ORUO
zajistí podpis SoD.
Termín: 07.05.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva o nájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice**8**

Uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice, o velikosti cca 3,5 m2, za účelem umístění předzahrádky cukrárny Sladká dílna.

Usnesení číslo: USN RM 188/2020

související USN RM 121/2020

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k. ú. Čakovice na dobu od 11.5.2020 do 30.9.2020 s paní Irynou Jamborovou, IČ: 06479154, se sídlem Československé armády 363, 250 70 Odolena voda a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 11.05.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Souhlas se záměrem výstavby "Polyfunkční areál U Zámeckého parku" a "Zahradní restaurace U Zámeckého parku"

9

Výstavba polyfunkčního domu, zahradní restaurace a parkoviště.

Usnesení číslo: USN RM 189/2020

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem "Polyfunkční areál U Zámeckého parku" a "Zahradní restaurace U Zámeckého parku".

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 06.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o spolupráci s manželi [REDACTED]**10**

Smlouva o spolupráci týkající se výstavby jednoho bytového domu a třech řadových domů, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 190/2020

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu o spolupráci s manželi [REDACTED], bytem [REDACTED] na projekt "Novostavba bytového a rodinných domů v ulici Cukerní/Bělohlýnská p.č. 211/2, 212/2, 212/3, 2012/4 a 648/2 k.ú. Čakovice".

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 15.05.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Tabulka č. 1

Rozpočtové opatření č. 4 RMČ rok 2020

Věc	RO	UZ	ODPA	POL	Částka	Poznámka
ZOZ - příprava a zkouška zvláštní odborné způsobilosti	3020	81	6330	4137	50 000,00 Kč	ZHMP USN č. 16/5 ze dne 16. 4. 2020
JSDH - provoz jednotek sboru dobrovolných hasičů - základní příspěvek	3022	81	6330	4137	95 000,00 Kč	ZHMP USN č. 16/13 ze dne 16. 4. 2020
JSDH - oprava techniky - DA VW Transporter, DA L1Z-Iveco, VEA Škoda Fabia, CAS 30 Tatra 815, CAS 16 Iveco, PS-12	3022	81	6330	4137	250 000,00 Kč	ZHMP USN č. 16/13 ze dne 16. 4. 2020
Celkem					395 000,00 Kč	

Výše rozpočtu se zvýší na příjmové i výdajové části o 395 000,- Kč.