

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 77****konané dne 03.02.2021****USN RM 038/2021 – 047/2021**

- Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo body 1-3), Mgr. Kateřina Arnotová, Mgr. Soňa Černá, Ing. Michal Motyčka, Ph.D.  
 radní – Mgr. Martin Střelec, Petr Novák  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová
- Nepřítomni:** zástupce starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1-3)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 038/2021	BJ 38/2021	Návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2021	FO/IN
2	USN RM 039/2021	BJ 56/2021	Změna přílohy č. 1 a č. 3 k vnitřnímu předpisu – oprávnění k peněžním operacím	FO/RZ
3	USN RM 040/2021	BJ 62/2021	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Lužnická 627/2, Praha - Čakovice	OBHSB
4	USN RM 041/2021	BJ 64/2021	Kupní smlouva na stavbu garáže č. 116 stojící na pozemku parc.č. 1348/144 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
6	USN RM 042/2021	BJ 53/2021	Schválení výběru dodavatele na průzkumný hydrogeologický vrt na parcele 1252/1 a uzavření smlouvy o dílo nebo zpracování objednávky	OIÚR/LP
8	USN RM 043/2021	BJ 57/2021	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí	INV/BR
9	USN RM 044/2021	BJ 59/2021	Žádost o vyjádření k projektu stavby: STAVBA č. 3119 - TV Čakovice - etapa 0043 - Na Kačence	INV/BR
10	USN RM 045/2021	BJ 60/2021	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci	INV/BR
12	USN RM 046/2021	BJ 2/2021	Nové webové stránky pro rozvoj a investice městské části Praha-Čakovice	ZS/AL

13	USN RM 047/2021	BJ 69/2021	Žádost o vyjádření v rámci smlouvy o spolupráci 010/09 ze dne 20.01.2009 - PRAMENY 2020, a.s.	ZS/AL
<b>ODLOŽENÉ MATERIÁLY</b>				
5		BJ 67/2021	Pokácení neperspektivních stromů	OŽPaMp/LM
7		BJ 66/2021	Zvýšení celkových nákladů na zpevněnou komunikaci cyklostezky A27 o 417.479,52 Kč bez DPH	OIÚR/LP
11		BJ 61/2021	Žádost o stanovisko k projektu novostavby RD a odstranění stavby stávajícího RD	INV/BR

.....  
 Ing. Jiří Vintiška  
 starosta

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
 1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

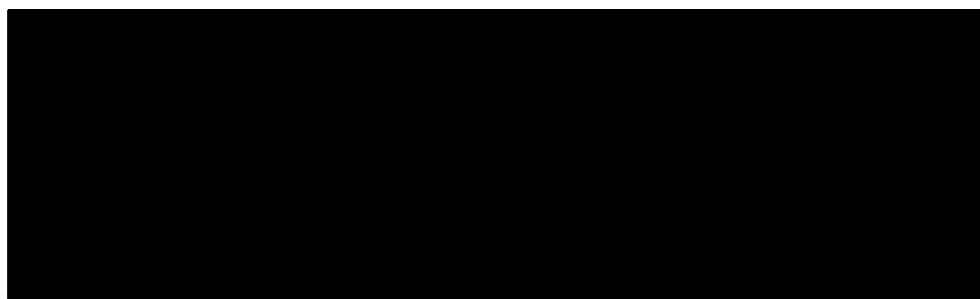
Rada městské části

77. jednání

datum konání: 03.02.2021

---

čís. USN RM 038/2021 - USN RM 047/2021



**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
*1. zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:  
03.02.2021**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 038/2021	Návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2021	Ing. Michal Motyčka
USN RM 039/2021	Změna přílohy č. 1 a č. 3 k vnitřnímu předpisu – oprávnění k peněžním operacím	Ing. Jiří Janků
USN RM 040/2021	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Lužnická 627/2, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 041/2021	Kupní smlouva na stavbu garáže č. 116 stojící na pozemku parc.č. 1348/144 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 042/2021	Schválení výběru dodavatele na průzkumný hydrogeologický vrt na parcele 1252/1 a uzavření smlouvy o dílo nebo zpracování objednávky.	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 043/2021	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 044/2021	Žádost o vyjádření k projektu stavby: STAVBA č. 3119 - TV Čakovice - etapa 0043 - Na Kačence	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 045/2021	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 046/2021	Nové webové stránky pro rozvoj a investice městské části Praha-Čakovice	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 047/2021	Žádost o vyjádření v rámci smlouvy o spolupráci 010/09 ze dne 20.01.2009 - PRAMENY 2020, a.s.	Ing. Alexander Lochman, PhD.

**Materiály odložené z programu jednání dne: 03.02.2021**

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o stanovisko k projektu novostavby RD a odstranění stavby stávajícího RD	JUDr. Jan Štainbruch
	Pokácení neperspektivních stromů	Ing. Eva Dlouhá
	Zvýšení celkových nákladů na zpevněnou komunikaci cyklostezky A27 o 417.479,52 Kč bez DPH	JUDr. Jan Štainbruch

**Návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2021****1**

Návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2021

**Usnesení číslo: USN RM 038/2021**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s návrhem rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2021.

**2) doporučuje**

ZMČ Praha-Čakovice návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2021 schválit.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Připraví podklady pro nejbližší ZMČ

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Změna přílohy č. 1 a č. 3 k vnitřnímu předpisu – oprávnění k peněžním operacím****2**

Změna přílohy č. 1 a č. 3 k vnitřnímu předpisu – oprávnění k peněžním operacím.

**Usnesení číslo: USN RM 039/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

změnu přílohy č. 1 - Seznam osob, které mají právo stvrzovat účetní doklady, a změnu přílohy č. 3 - Podpisové vzory. Obě přílohy jsou součástí vnitřního předpisu - Oprávnění k peněžním operacím. Znění vnitřního předpisu se nemění.

1. Ing. Jiří Janků, Organizátor jednání  
Distribuce schválených příloh vedoucím jednotlivých odborů.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Dohoda o ukončení nájmu bytu - Lužnická 627/2, Praha - Čakovice****3**

Žádost o ukončení nájmu bytu č. 5, Lužnická 627/2, Praha - Čakovice dohodou k 31.03.2021.

**Usnesení číslo: USN RM 040/2021**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu k bytu č. 5, Lužnická 627/2, Praha - Čakovice s paní [REDAKCE] a panem [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] Praha - Čakovice dohodou ke dni 31.03.2021.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB

Informovat žadatele a připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 28.02.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Kupní smlouva na stavbu garáže č. 116 stojící na pozemku parc.č. 1348/144 v obci Praha, k.ú. Čakovice** **4**

Uzavření smlouvy o koupi stavby garáže č. 116 postavené na pozemku parc.č. 1348/144 v obci Praha, k.ú. Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 041/2021**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh kupní smlouvy na koupi stavby garáže č. 116 umístěné na pozemku parc. č. 1348/144 o výměře 19 m<sup>2</sup> v obci Praha, k.ú. Čakovice, od vlastníka stavby garáže [REDAKCE] bytem Úslavská 590/6, 196 00 Praha-Čakovice za cenu 35.000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp

Zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 26.02.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Schválení výběru dodavatele na průzkumný hydrogeologický vrt na parcele 1252/1 a uzavření smlouvy o dílo nebo zpracování objednávky.** **6**

Tento průzkumný vrt hluboký 50m je nutný pro další realizaci výstavby "Areálu technických služeb". Pro tuto akci je zpracovaný projekt, na jehož základě bylo vystaveno Rozhodnutí MC 18 712/2021 OVÚR, kde byl schválen stavební záměr.

**Usnesení číslo: USN RM 042/2021**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s podanými nabídkami a hodnocením nabídek na výběr dodavatelů na vrtné práce pro studnu o hloubce 50m pro areál technických služeb. Studna je podmínkou pro další realizaci stavby.

**2) schvaluje**

pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny.

Pořadí	uchazeč	IČ	Výše nabídkové ceny bez DPH
1.	SATORKA DRILL s.r.o.	69824312	164.230,-
2.	MZ TRADE spol.s.r.o.	28983343	173.900,-
3.	Studnařství Štecher s.r.o.	06695868	211.400,-
4.	EMBRA DRILLING s.r.o.	08028524	237.990,-

**3) schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo se společností SATORKA DRILL s.r.o., IČ: 69824312 na vrtací práce v celkové ceně 164.230,- Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

- Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2  
zajistit podpis smlouvy  
Termín: 10.02.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí 8**

Souhlas se změnou umístění stavebního záměru - STL plynovodní přípojka rodinného domu (RD) Miškovice, Košátecká č.p. 62, na pozemku parc. č. 166 a na pozemku parc. č. 356. vše v k.ú. Miškovice.

**Usnesení číslo: USN RM 043/2021**

Rada městské části

**1) souhlasí**

se změnou záměru realizace STL plynovodní přípojky RD, Košátecká č.p. 62 na pozemcích parc. č. 166 a 356 v k.ú. Miškovice, podle PD 01/2021 pro vydání územního rozhodnutí.

Žadatel a stavebník: Měchura Václav, Rýmařovská 435, Praha 9 a Měchurová

Pavla, Vratimovská 482, Praha 9

Autor PD: Ing. arch. Ivo Chvojka, Janáčkovo nábřeží 37, Praha 5, ČKAIT 01917

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 356, k.ú. Miškovice, ul. Košátecká, za účelem vybudování plynovodní přípojky pro pozemek parc. č. 166, k.ú. Miškovice za podmínky uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o vybudování přípojek.

3) **schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o vybudování přípojek a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku.

1. Ing. Petr Brabec, Referent ORUO-INV 3  
zaslat usnesení a dodatek č. 1 žadatelí  
Termín: 12.02.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o vyjádření k projektu stavby: STAVBA č. 3119 - TV Čakovice 9  
- etapa 0043 - Na Kačence**

Souhlas se záměrem realizace akce nazvané: STAVBA č. 3119 - TV Čakovice - etapa 0043 - Na Kačence, souhlas se vstupem na pozemky ve svěřené péči MČ Praha Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 044/2021**

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem realizace akce nazvané STAVBA č. 3119 - TV Čakovice - etapa 0043 - Na Kačence na pozemcích parc. č. 243/1,337/1, 355/1, 364/1, 373/3, 373/4, 364/8, 338/1, 13/69, 13/68, 13/22, 373/1 a 259/2 v k.ú. Miškovice, podle PD DUR/DSP04-06, pro sloučené územní a stavební řízení.

Zmocněný žadatel: Ing. Václav Tesárek, K Lukám 641/26, Praha 4

Stavebník, investor: Hlavní město Praha, investiční odbor MHMP, Mariánské nám. 2, Praha 1 IČO: 00064581

Autor PD: Pro-consult s.r.o., Jankovcova 1055/13, Praha 7, IČO: 26509172

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemky ve svěřené správě MČ Praha Čakovice parc. č. 243/1,337/1, 364/1, 373/3, 373/4, 364/8, 338/1, 13/69, 13/68, 13/22, v k.ú. Miškovice, za účelem realizace stavby č. 3119 - TV Čakovice - etapa 0043 - Na Kačence.

1. Ing. Petr Brabec, Referent ORUO-INV 3  
Zaslat výpis usnesení a situaci pro SÚ žadatelí.



Termín: 12.02.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci**

**10**

Souhlas se záměrem realizace novostavby rodinného domu (RD) na pozemku parc. č. 479/187, k.ú. Třeboradice, dále souhlas s připojením pozemku parc. č. 479/187, k.ú. Třeboradice na pozemek parc. č. 479/24, k.ú. Třeboradice, ulice Prebslova.

### **Usnesení číslo: USN RM 045/2021**

Rada městské části

#### **1) souhlasí**

se záměrem realizace novostavby RD na pozemku parc. č. 479/187, k.ú. Třeboradice, ulice Prebslova podle PD: DUR+DSP 102020, číslo zak. 2020016 pro územní rozhodnutí a stavební povolení.

Zmocněný žadatel a autor PD: Ing. arch. Barbora Výborná, Na Červeném vrchu 3063, Teplice

Stavebník: Petr Adam, Evropská 691/12, Praha 6

#### **2) souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 479/187, k.ú. Třeboradice na pozemek parc. č. 479/24, k.ú. Třeboradice novým sjezdem v ulici Prebslova, za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.

#### **3) schvaluje**

přeložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Petr Brabec, Referent ORUO-INV 3  
zaslat výpis usnesení a smlouvu žadateli  
Termín: 12.02.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Nové webové stránky pro rozvoj a investice městské části Praha-Čakovice**

**12**

Smlouva o zhotovení internetové prezentace (licence)

### **Usnesení číslo: USN RM 046/2021**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s nabídkou na vytvoření webového portálu pro rozvoj a investice městské části od společnosti Wi s.r.o., IČO 29141231 se sídlem Na Žertvách 34, 181 00 Praha 8.

2) **schvaluje**

návrh smlouvy o zhotovení interní internetové prezentace a o podmínkách jejího užití (licence) se společností Wi s.r.o., IČO 29141231, se sídlem Praha 8, Na Žertvách 34, 181 00 v celkové výši 97.400,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 26.02.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o vyjádření v rámci smlouvy o spolupráci 010/09 ze dne 13  
20.01.2009 - PRAMENY 2020, a.s.**

Žádost o vydání prohlášení k převzetí pozemku parc. č. 1438/21, obec Praha, k.ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 047/2021**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí společnosti Prameny 2020, a.s., IČ: 27121615, se sídlem Na Okraji 335/42, 162 00 Praha 6 - Veleslavín a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem prohlášení.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
zajistit podpis prohlášení a zaslat prohlášení žadateli  
Termín: 26.02.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2, Poznámka: Zdržel se: Mgr. K. Arnotová, P. Novák)