

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 087****konané dne 20.11.2017****USN RM 592/2017 – 625/2017**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška (mimo body 15 - 28), Daniel Kajpr (mimo bod 1 – 3),
 Bc. Blanka Klimešová
 radní – Ivana Heřmánková, Jana Kosová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová
 zapisovatelka – Kateřina Marhoulová

Nepřítomni: zástupce starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Ing. Jiří Vintiška (v bodech 15 - 28), Daniel Kajpr (v bodech 1 – 3)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÉ MATERIÁLY				
1	USN RM 592/2017	BJ 644/2017	Pokácení a torzo dřevin - Čakovice.	ORUO/LM
2	USN RM 593/2017	BJ 668/2017	Návrh nařízení, kterým se stanoví regulační řád pro území hl.m.Prahy.	ORUO/SP
3	USN RM 594/2017	BJ 678/2017	Návrh novely vyhlášky č.12/2008 Sb.hl.m.Prahy.	ORUO/SP
4	USN RM 595/2017	BJ 675/2017	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2017.	
5	USN RM 596/2017	BJ 684/2017	Rozpočtové opatření RMČ č. 10 roku 2017	OF/AF
6	USN RM 597/2017	BJ 687/2017	Výstavba objektu ZŠ-dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha-Čakovice, včetně úpravy okolí - Dodatek č.1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie	INV-FL

			č.0361-2488/301:148/17	
7	USN RM 598/2017	BJ 689/2017	Vyhodnocení cenových nabídek na stavební práce malého rozsahu "Zámek Čakovice - zázemí společenského sálu, parc.č. 1271/1, k.ú. Čakovice, Praha-Čakovice"- upřesnění termínu plnění.	INV-FL
8	USN RM 599/2017	BJ 692/2017	Žádost o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby "RVDSL1817 AA LIBC187 LIBC1HR MET"	INV-FL
9	USN RM 600/2017	BJ 626/2017	Převedení nájmu bytu - Myjavská 626, Praha - Čakovice	OBHSB
10	USN RM 601/2017	BJ 642/2017	Nájemní smlouva - U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
11	USN RM 602/2017	BJ 641/2017	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
13	USN RM 603/2017	BJ 686/2017	Dohoda o splácení dluhu - Myjavská 625, Praha - Čakovice	OBHSB
14	USN RM 604/2017	BJ 688/2017	Výměna bytů Něvská 587 a U Párníků 695, Praha - Čakovice	OBHSB
15	USN RM 605/2017	BJ 661/2017	Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/117 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
16	USN RM 606/2017	BJ 662/2017	Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
17	USN RM 607/2017	BJ 663/2017	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/118 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
18	USN RM 608/2017	BJ 670/2017	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 303/14, uzavřené dne 12.12.2014 (garáž 274)	OŽPaMp/SI
19	USN RM 609/2017	BJ 671/2017	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/156 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
20	USN RM 610/2017	BJ 672/2017	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 103/13, uzavřené dne 19.8.2013(garáž 281)	OŽPaMp/SI
21	USN RM 611/2017	BJ 673/2017	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 085/14, uzavřené dne 27.3.2014(garáž 330)	OŽPaMp/SI
22	USN RM 612/2017	BJ 676/2017	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 020/14, uzavřené dne 12.2.2014(garáž 344)	OŽPaMp/SI

23	USN RM 613/2017	BJ 677/2017	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 315/14, uzavřené dne 26.11.2014(garáž 346)	OŽPaMp/SI
24	USN RM 614/2017	BJ 679/2017	Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 018/09, uzavřené dne 10.2.2009 (garáž 283)	OŽPaMp/SI
25	USN RM 615/2017	BJ 680/2017	Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1545/1, obec Praha, k.ú. Čakovice, za účelem vybudování bezlepkové kavárny	OŽPaMp/DI
26	USN RM 616/2017	BJ 681/2017	Využití nebytových jednotek č. 1001/101, 10001/254, 1001/100 a pozemků parc. č. 1280/190, 1280/192, 1280/213 a 1280/215, vše obec Praha, k.ú. Čakovice.	OŽPaMp/DI
27	USN RM 617/2017	BJ 682/2017	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/170 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
28	USN RM 618/2017	BJ 315/2017	Smlouva o smlouvě budoucí o připojení napěťové hladiny NN (přípojka) se spol. PREdistribuce, a.s. - pozemek parc.č. 1551 v k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
29	USN RM 619/2017	BJ 674/2017	Návrh obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.	Star
30	USN RM 620/2017	BJ 683/2017	Výpověď nájemní smlouvy prostoru sloužícího podnikání - umístění automatu na jídlo	TAJ
31	USN RM 621/2017	BJ 690/2017	ATLAS software s.r.o. - nabídka programu Codexis, právní informační systém	TAJ
33	USN RM 622/2017	BJ 694/2017	Žádost o stanovisko k dokumentaci pro vybudování nové plynovodní přípojky k RD	INV-FL
34	USN RM 623/2017	BJ 696/2017	Smlouva o spolupráci mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Ing. Karel Klečka - "Hasičská zbrojnice Miškovice se zázemím hasičské jednotky JSDH Praha-Čakovice a SDH Praha-Miškovice"	ZS/Vin
35	USN RM 624/2017	BJ 691/2017	Projektová dokumentace akce "Stavební úpravy a změna užívání objektu Jizerská 744 na odloučené pracoviště ZŠ"	TAJ
36	USN RM 625/2017	BJ 701/2017	Projektová dokumentace akce "Lékařský dům Čakovice"	TAJ
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
32		BJ 693/2017	Žádost o vyjádření ve věci připojení nemovitosti na pozemní komunikaci podle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a § 11,12 a 13 vyhlášky	INV-FL

			č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a § 5 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.	
ZAMÍTNUTÉ MATERIÁLY				
12		BJ 685/2017	Souhlas s umístěním sídla - Svratecká 652, Praha - Čakovice.	OBHSB

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

87. jednání

datum konání: 20.11.2017

čís. USN RM 592/2017 - USN RM 625/2017

Ing. ..

starosta



zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
20.11.2017

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 592/2017	Pokácení a torzo dřevin - Čakovice.	Jiří Slavík
USN RM 593/2017	Návrh nařízení, kterým se stanoví regulační řád pro území hl.m.Prahy.	Štefan Pecník
USN RM 594/2017	Návrh novely vyhlášky č.12/2008 Sb.hl.m.Prahy.	Štefan Pecník
USN RM 595/2017	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2017.	
USN RM 596/2017	Rozpočtové opatření RMČ č. 10 roku 2017	Marcela Kopiczková
USN RM 597/2017	Výstavba objektu ZŠ-dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha-Čakovice, včetně úpravy okolí - Dodatek č.1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie č.0361-2488/301:148/17	Jan Florián
USN RM 598/2017	Vyhodnocení cenových nabídek na stavební práce malého rozsahu "Zámek Čakovice - zázemí společenského sálu, parc.č. 1271/1, k.ú. Čakovice, Praha-Čakovice"- upřesnění termínu plnění.	Jan Florián
USN RM 599/2017	Žádost o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby "RVDSL1817 AA LIBC187 LIBC1HR MET"	Jan Florián
USN RM 600/2017	Převedení nájmu bytu - Myjavská 626, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 601/2017	Nájemní smlouva - U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 602/2017	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 603/2017	Dohoda o splácení dluhu - Myjavská 625, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 604/2017	Výměna bytů Něvská 587 a U Párníků 695, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 605/2017	Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/117 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 606/2017	Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 607/2017	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/118 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 608/2017	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 303/14, uzavřené dne 12.12.2014 (garáž 274)	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 609/2017	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/156 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 610/2017	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 103/13, uzavřené dne 19.8.2013(garáž 281)	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 611/2017	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 085/14, uzavřené dne 27.3.2014(garáž 330)	Ing. Eva Dlouhá
USN RM	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č.	Ing. Eva Dlouhá

612/2017	020/14, uzavřené dne 12.2.2014(garáž 344)	
USN RM	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č.	Ing. Eva Dlouhá
613/2017	315/14, uzavřené dne 26.11.2014(garáž 346)	
USN RM	Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č.	Ing. Eva Dlouhá
614/2017	018/09, uzavřené dne 10.2.2009 (garáž 283)	
USN RM	Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1545/1,	Ing. Eva Dlouhá
615/2017	obec Praha, k.ú. Čakovice, za účelem vybudování bezlepkové kavárny	
USN RM	Využití nebytových jednotek č. 1001/101,	Ing. Eva Dlouhá
616/2017	10001/254, 1001/100 a pozemků parc. č. 1280/190, 1280/192, 1280/213 a 1280/215, vše obec Praha, k.ú. Čakovice.	
USN RM	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/170 v obci	Ing. Eva Dlouhá
617/2017	Praha, k.ú. Čakovice	
USN RM	Smlouva o smlouvě budoucí o připojení napěťové	Ing. Eva Dlouhá
618/2017	hladiny NN (přípojka) se spol. PREDistribuce, a.s. - pozemek parc.č. 1551 v k.ú. Čakovice	
USN RM	Návrh obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy,	Ing. Alexander
619/2017	kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.	Lochman, PhD.
USN RM	Výpověď nájemní smlouvy prostoru sloužícího	Ing. Milena
620/2017	podnikání - umístění automatu na jídlo	Pekařová
USN RM	ATLAS software s.r.o. - nabídka programu	Ing. Milena
621/2017	Codexis, právní informační systém	Pekařová
USN RM	Žádost o stanovisko k dokumentaci pro	Jan Florián
622/2017	vybudování nové plynovodní přípojky k RD	
USN RM	Smlouva o spolupráci mezi Městskou částí Praha-	Ing. Jiří Vintiška
623/2017	Čakovice a Ing. Karel Klečka - "Hasičská zbrojnice Miškovice se zázemím hasičské jednotky JSDH Praha-Čakovice a SDH Praha-Miškovice"	
USN RM	Projektová dokumentace akce "Stavební úpravy a	Ing. Jiří Vintiška
624/2017	změna užívání objektu Jizerská 744 na odloučené pracoviště ZŠ"	
USN RM	Projektová dokumentace akce "Lékařský dům	
625/2017	Čakovice"	

Materiály odložené z programu jednání dne: 20.11.2017

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o vyjádření ve věci připojení nemovitosti na pozemní komunikaci podle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a § 11,12 a 13 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a § 5 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.	Jan Florián

Materiály zamítnuty na programu jednání dne: 20.11.2017

Číslo	Název	Předkladatel
	Souhlas s umístěním sídla - Svratecká 652, Praha - Čakovice. Pro: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. J. Vintiška, Bc. B. Klimešová; Proti: D. Kajpr; Zdržel se: J. Kosová, I. Heřmánková; Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.	Markéta Baťková

Pokácení a torzo dřevin - Čakovice**1**

Pokácení smrku a torzo javoru - k.ú.Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 592/2017

Rada městské části

1) souhlasí

u javoru provést řez na torzo stromu o obvodu 315 cm, rostoucí v Husově parku na pozemku parc. č. 1551, k.ú. Čakovice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě.

2) souhlasí

s pokácením smrku o obvodu 94 cm, rostoucí v ulici Úslavská, na pozemku parc. č. 1157/1, k.ú. Čakovice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO

Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽP a Mp.

Termín: 22.12.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., D. Kajpr)

Návrh nařízení, kterým se stanoví regulační řád pro území hl. m. Prahy**2**

MHMP předkládá k připomínkování návrh nařízení, ve kterém by byla přijata opatření s největším přínosem na zlepšení kvality ovzduší.

Usnesení číslo: USN RM 593/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem nařízení, kterým se stanoví regulační řád pro území hl. m. Prahy a konstatuje, že nemá připomínek.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
zaslat usnesení na MHMP
Termín: 30.11.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., D. Kajpr)

Návrh novely vyhlášky č.12/2008 Sb.hl.m.Prahy.**3**

MHMP zaslal MČ návrh novely vyhlášky č.12/2008 Sb.hl.m.Prahy, kterou se zakazuje požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích.

Usnesení číslo: USN RM 594/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem novely č.12/2008 Sb.hl.m.Prahy a konstatuje, že nemá připomínek.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
Zaslat usnesení na MHMP
Termín: 24.11.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., D. Kajpr)

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2017**4****Usnesení číslo: USN RM 595/2017**

Rada městské části

1) schvaluje

jako zřizovatel příspěvkových organizací MČ Praha Čakovice ředitelkám a řediteli příspěvkových organizací za 2. pololetí 2017 odměny ve výši:

- ředitel ZŠ E.Beneše Mgr. Martin Střelec
- ředitelka MŠ Čakovice I Mgr. Martina Buderová
- ředitelka MŠ Čakovice II paní Iveta Kudrnová
- ředitelka MŠ Čakovice III paní Ludmila Vargová



- KČ
- KČ
- KČ
- KČ

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Termín: 30.11.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Rozpočtové opatření RMČ č. 10 roku 2017**5**

Dotace MHMP - celkové zvýšení rozpočtu o 419 400,- Kč.

Usnesení číslo: USN RM 596/2017

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 10 roku 2017 dle přílohy - Tabulka č. 1.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
připraví podklady pro nejbližší ZMČ

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Výstavba objektu ZŠ-dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha-Čakovice, včetně úpravy okolí - Dodatek č.1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie č.0361-2488/301:148/17

6

Souhlas s návrhem Dodatku č.1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie č.0361-2488/301:148/17, navrhovatele Pražská teplárenská a.s., IČ: 45273600, pro akci: "Výstavba objektu ZŠ-dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha-Čakovice, včetně úpravy okolí".

Usnesení číslo: USN RM 597/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh Dodatku č.1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie č.0361-2488/301:148/17, navrhovatele Pražská teplárenská a.s., IČ: 45273600, pro akci: "Výstavba objektu ZŠ-dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha-Čakovice, včetně úpravy okolí", na pozemcích parc.č. 1151/1, 1560/1, 1151/12, 1151/17-20, 1561, dále 1151/5, 1151/8 a 1151/9 v k.ú. Čakovice, řešící změnu zahájení dodávky tep.energie pro temperování v termínu z původního 1.12.2017 na nový 1.12.2018, a dále změnu zahájení dodávky tep.energie v provozu z původního počínaje dnem 1.9.2018 na nový 1.9.2019. RMČ pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem Dodatku č.1 ke Smlouvě.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli a zajistit podpis Smlouvy.

Termín: 08.12.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Vyhodnocení cenových nabídek na stavební práce malého rozsahu "Zámek Čakovice - zázemí společenského sálu, parc.č. 1271/1, k.ú. Čakovice, Praha-Čakovice"- upřesnění termínu plnění.

7

Souhlas s návrhem Smlouvy o dílo -termín plnění od 15.6.2018 do 10.9.2018, akce: "Zámek Čakovice - zázemí společenského sálu, parc.č. 1271/1, k.ú. Čakovice, Praha-Čakovice", se zhotovitelem DKK Stav s.r.o., IČ: 27349187.

Usnesení číslo: USN RM 598/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o dílo -termín plnění od 15.6.2018 do 10.9.2018, akce:

"Zámek Čakovice - zázemí společenského sálu, parc.č. 1271/1, k.ú. Čakovice, Praha-Čakovice", se zhotovitelem DKK Stav s.r.o., IČ: 27349187. RMČ pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem Smlouvy o dílo.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení zhotoviteli a zajistit podpis Smlouvy.

Termín: 08.12.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby "RVDSL1817 AA LIBC187 LIBC1HR MET"

8

Souhlas s umístěním a realizací stavby: "RVDSL1817 AA LIBC187 LIBC1HR MET" z důvodu rozšíření kapacity komunikační sítě investora Č. telekomunikační infrastruktura a.s., pro rozhodnutí o umístění stavby, na pozemcích parc.č. 1493/2 a 1496, k.ú. Čakovice, ul. Jindřichova, podle PD.

Usnesení číslo: USN RM 599/2017

Rada městské části

1) **souhlasí**

s umístěním a realizací stavby: "RVDSL1817 AA LIBC187 LIBC1HR MET" z důvodu rozšíření kapacity komunikační sítě investora Č. telekomunikační infrastruktura a.s., pro rozhodnutí o umístění stavby, na pozemcích parc.č. 1493/2 a 1496, k.ú. Čakovice, ul. Jindřichova, podle PD.

Žadatel a autor PD: BOHEMIATEL s.r.o., Libušská 210/27, Praha 4, IČ: 60491515

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 08.12.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Převedení nájmu bytu - Myjavská 626, Praha - Čakovice**9**

Převedení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 600/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s převedením nájmu bytu č. [REDAKCE], o velikosti 1+0, Myjavská 626, Praha - Čakovice, z nájemce paní R [REDAKCE] B [REDAKCE] na pana J [REDAKCE] B [REDAKCE], trvale bytem Myjavská 626, Praha - Čakovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.12.2017 do 30.11.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.11.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Nájemní smlouva - U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice**10**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 601/2017

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy na byt s panem P [REDAKCE] P [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 1.12.2017 do 30.11.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 30.11.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.**11**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 602/2017

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem V[redacted] P[redacted], byt č. [redacted], U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.12.2017 do 30.11.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.11.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Dohoda o splácení dluhu - Myjavská 625, Praha - Čakovice**13**

Žádost o uzavření dohody o splácení dluhu.

Usnesení číslo: USN RM 603/2017

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši 21.168 Kč s paní I[redacted] Z[redacted], k bytu č. [redacted], Myjavská 625, Praha - Čakovice, od 01.12.2017 do 30.11.2018. Platnost stávající nájemní smlouvy končí k 30.06.2018. Podmínkou pro uzavření nové nájemní smlouvy je pravidelné hrazení dohody o splácení dluhu a řádné hrazení nájemného a služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.
Termín: 30.11.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Výměna bytů Něvská 587 a U Párníků 695, Praha - Čakovice**14**

Žádost o schválení dohody o dobrovolné výměně bytů Něvská 587 a U Párníků 695, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 604/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s dobrovolnou výměnou bytu č. ■ o velikosti 3+1, Něvská 587, Praha - Čakovice, nájemce paní J ■ Š ■ a bytu č. ■ o velikosti 2+1, U Párníků 695, Praha - Čakovice, nájemce pan A ■ Š ■. Nájemní smlouva k bytu č. ■, Něvská 587, Praha - Čakovice, bude uzavřena s novým nájemcem panem Adrianem Štréblem na dobu určitou dvou let od 01.01.2018 do 31.12.2019 a nájemné se stanovuje ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva k bytu č. ■, U Párníků 695, Praha - Čakovice, bude uzavřena s novým nájemcem paní Ji ■ Š ■ na dobu určitou dvou let od 01.01.2018 do 31.12.2019 a nájemné se stanovuje ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisy nájemních smluv.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 15.12.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/117 v obci Praha, k.ú. Čakovice**15**

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/117 v obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 430 z důvodu změny bydliště nájemce.

Usnesení číslo: USN RM 605/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/117 v

obci Praha, k.ú. Čakovice, č. 119/07 ze dne 10.12.2007 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 3.
Termín: 20.12.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. J. Vintiška)

Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice **16**

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 479 z důvodu změny bydliště nájemce.

Usnesení číslo: USN RM 606/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice, č. 028/08 ze dne 27.3.2008 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 3.
Termín: 20.12.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. J. Vintiška)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/118 v obci Praha, k.ú. Čakovice **17**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/118 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 432.

Usnesení číslo: USN RM 607/2017

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc.č. 1288/118 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 08.12.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. J. Vintiška)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 303/14, uzavřené dne 12.12.2014 (garáž 274) 18

Dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu pozemku pod garáží 274 - změna výměry a ceny

Usnesení číslo: USN RM 608/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1203/28 obec Praha, k.ú. Čakovice ev.č. 303/14 ze dne 12.12.2014 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 1
Termín: 30.11.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. J. Vintiška)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/156 obec Praha, k.ú. Čakovice 19

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/156 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 127 z důvodu změny bydliště nájemce.

Usnesení číslo: USN RM 609/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/156 obec Praha, k.ú. Čakovice, č. 120/11 ze dne 16.8.2011 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 1.
Termín: 20.12.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. J. Vintiška)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 103/13, uzavřený dne 19.8.2013(garáž 281) 20

Dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu pozemku pod garáží 281 - změna výměry a ceny

Usnesení číslo: USN RM 610/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1203/9 obec Praha, k.ú. Čakovice ev.č.103/13 ze dne 19.8.2013 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 1
Termín: 30.11.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. J. Vintiška)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 085/14, uzavřený dne 27.3.2014(garáž 330) 21

Dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu pozemku pod garáží 330 - změna výměry a ceny

Usnesení číslo: USN RM 611/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/12 obec Praha, k.ú. Čakovice ev.č.085/14 ze dne 27.3.2014 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 1
Termín: 30.11.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. J. Vintiška)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 020/14, uzavřený dne 12.2.2014 (garáž 344) 22

Dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu pozemku pod garáží 344 - změna výměry a ceny

Usnesení číslo: USN RM 612/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 493/15 obec Praha, k.ú. Čakovice ev.č.020/14 ze dne 12.2.2014 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 1
Termín: 30.11.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. J. Vintiška)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 315/14, uzavřené dne 26.11.2014(garáž 346) 23

Dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu pozemku pod garáží 346 - změna výměry a ceny

Usnesení číslo: USN RM 613/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 493/13 obec Praha, k.ú. Čakovice ev.č.315/14 ze dne 26.11.2014 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 1
Termín: 30.11.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. J. Vintiška)

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 018/09, uzavřené dne 10.2.2009 (garáž 283) 24

Dodatek č. 2 ke smlouvě o pronájmu pozemku pod garáží 283 - změna výměry a ceny

Usnesení číslo: USN RM 614/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1208/38 obec Praha, k.ú. Čakovice ev.č.018/09 ze dne 10.2.2009 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 1
Termín: 30.11.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. J. Vintiška)

Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1545/1, obec Praha, k.ú. Čakovice, za účelem vybudování bezlepkové kavárny**25**

Paní Veronika Čechová by ráda vybudovala provozovnu bezlepkové mobilní kavárny a s tím související prodej bezlepkových potravin a zákusků z vlastní cukrárenské výroby.

Usnesení číslo: USN RM 615/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o pronájem části pozemku parc. č. 1545/1 na Nám. J. Berana za účelem vybudování provozovny bezlepkové mobilní kavárny.

2) konstatuje, že

na zmiňovaném pozemku je chystána revitalizace náměstí a do té doby nebudou schvalovány žádné záměry.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 30.11.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. J. Vintiška)

Využití nebytových jednotek č. 1001/101, 10001/254, 1001/100 a pozemků parc. č. 1280/190, 1280/192, 1280/213 a 1280/215, vše obec Praha, k.ú. Čakovice.**26**

Využití nebytových jednotek a pozemků MŠ III.

Usnesení číslo: USN RM 616/2017

Rada městské části

1) schvaluje

využití nebytových jednotek č. 1001/101, 1001/254, 1001/100 a pozemků parc. č. 1280/190, 1280/192, 1280/213 a 1280/215, vše obec Praha, k.ú. Čakovice, pro Mateřskou školu Čakovice III, formou výpůjčky mezi MČ Praha-Čakovice a Mateřskou školou Čakovice III, se sídlem Schoellerova 936, 196 00 Praha-Čakovice, IČ 75116529.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
přípravit smlouvu o výpůjčce
Termín: 31.01.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. J. Vintiška)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/170 v obci Praha, k.ú. Čakovice

27

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/170 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 141.

Usnesení číslo: USN RM 617/2017

související USN RM 014/2017

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc.č. 1348/170 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 08.12.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. J. Vintiška)

Smlouva o smlouvě budoucí o připojení napěťové hladiny NN (přípojka) se spol. PREdistribuce, a.s. - pozemek parc.č. 1551 v k.ú. Čakovice

28

MČ Praha-Čakovice žádá PREdistribuce o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o připojení NN na pozemku 1551 k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 618/2017

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN se společností PREdistribuce, a.s. se sídlem Svornosti 3199/19a, Praha5, PSČ 150 00, IČ: 27376516 na místo připojení: "Cukrovarská, parcela 1551, Praha-Čakovice-Čakovice" a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat provozovatele.
Termín: 11.12.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. J. Vintiška)

Návrh obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů. **29**

MHMP zaslal MČ k vyjádření návrh obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení číslo: USN RM 619/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, který reaguje na přijetí zákona č. 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Mezi zákony, které jsou citovaným zákonem novelizovány patří i zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Dojde ke změně právní povahy úkonu vydávaného orgánem veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství pro účely řízení vedených dle stavebního zákona, a to z původního vyjádření na závazné stanovisko ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

2) konstatuje, že

nemá k tomuto návrhu obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy připomínek.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zaslat výpis usnesení na MHMP, odbor ochrany prostředí
Termín: 01.12.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Výpověď nájemní smlouvy prostoru sloužícího podnikání - umístění automatu na jídlo**30****Usnesení číslo: USN RM 620/2017**

Rada městské části

1) schvaluje

výpověď smlouvy dohodou k 30.11.2017 s firmou Světlana Darvašová, IČO 68453183, se sídlem Štefánikova 186, Březno, PSČ 431 45, o umístění jídelního automatu v prostorách Cukrovarská 52, Praha 9 - Čakovice.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit ukončení nájemní smlouvy.
Termín: 24.11.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

ATLAS software s.r.o. - nabídka programu Codexis, právní informační systém**31****Usnesení číslo: USN RM 621/2017**

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření smlouvy na poskytnutí uživatelských práv k právnímu informačnímu systému Codexis od společnosti ATLAS software s.r.o.. Smlouva bude uzavřena na dobu předplatného do 31.12.2023 za cenu 30 000 Kč ročně + DPH, při předplatném na 5 let 150 000 Kč + DPH bude užívání na 1 rok zdarma. Rada pověřuje podpisem smlouvy starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
zajistit uzavření smlouvy
Termín: 29.12.2017

2) souhlasí

s tím, že po skončení předplatného systému ASPI bude smlouva ukončena, tj. k 29.5.2018, výpovědí podle smluvních podmínek.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
zajistit výpověď smlouvy
Termín: 01.02.2018

2. Marcela Lapková, Asistentka
spolu s tajemnicí - sledování
Termín: 01.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost o stanovisko k dokumentaci pro vybudování nové plynovodní přípojky k RD 33

Souhlas se záměrem a výstavbou nové plynovodní přípojky k RD, dále souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 343, k.ú. Miškovice, ul. U zbrojnice 72/10, za účelem vybudování plynovodní přípojky pro pozemky parc.č. 55 a 56, k.ú. Miškovice, podle PD.

Usnesení číslo: USN RM 622/2017

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem a výstavbou nové plynovodní přípojky k RD, dále souhlasí se vstupem na pozemek parc.č. 343, k.ú. Miškovice, ul. U zbrojnice 72/10, za účelem vybudování plynovodní přípojky pro pozemky parc.č. 55 a 56, k.ú. Miškovice, podle PD, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojek. O zábor komunikace /vozovka, zelený pás, chodník/ musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce /p. Pecník/ na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení bude povrch komunikace /vozovka, chodník, zelený pás/ uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice. Žadatel opatří souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

Stavebník : Andrej Magyar a Barbora Magyarová, U zbrojnice 72/10, Praha-Miškovice

Žadatel a autor PD: Štička architekti, s.r.o., Tomsova 664/6, Praha 10, IČ: 45307032, na základě plné moci

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 08.12.2017

2) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o vybudování přípojek a RMČ pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem

Smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat žadateli Smlouvu k podpisu.
Termín: 08.12.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Smlouva o spolupráci mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Ing. Karel Klečka - "Hasičská zbrojnice Miškovice se zázemím hasičské jednotky JSDH Praha-Čakovice a SDH Praha-Miškovice" **34**

Smlouva o spolupráci.

Usnesení číslo: USN RM 623/2017

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu o spolupráci mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Ing. Karlem Klečkou, bytem Holandská 50, 101 00 Praha 10, ve věci stavby "Hasičská zbrojnice Miškovice se zázemím hasičské jednotky JSDH Praha-Čakovice a SDH Praha-Miškovice" a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Připravit smlouvu k podpisu.
Termín: 20.12.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Projektová dokumentace akce "Stavební úpravy a změna užívání objektu Jizerská 744 na odloučené pracoviště ZŠ" **35**

Usnesení číslo: USN RM 624/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými nabídkami na zpracování PD na akci "Stavební úpravy a změna užívání objektu Jizerská 744 na odloučené pracoviště ZŠ" od firem:
1) GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova

52, Praha 3, IČO: 25076655, cena 598.950,- Kč včetně DPH

2) ARCHIDE CZ s.r.o., se sídlem Hvoždanská 2053/3, Praha 4, IČO: 27407454, cena 423.500,- Kč včetně DPH

3) Stavex Praha s.r.o., se sídlem U Elektry 203/8, Praha 9, IČO: 25130137, cena 1.608.090,- Kč včetně DPH.

2) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci "Stavební úpravy a změna užívání objektu Jizerská 744 na odloučené pracoviště ZŠ" s firmou ARCHIDE CZ s.r.o., se sídlem Hvoždanská 2053/3, Praha 4, IČO: 27407454, za celkovou cenu 423.500,- Kč včetně DPH. Dokumentace bude zpracována ve stupních: pro stavební povolení včetně projednání DOSS a pro provedení stavby pro výběr zhotovitele, v termínech dle nabídky. Rada pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 08.01.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Projektová dokumentace akce "Lékařský dům Čakovice"

36

Nabídky na zpracování projektové dokumentace (PD) na Lékařský dům Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 625/2017

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými nabídkami na zpracování projektové dokumentace na akci "Lékařský dům Čakovice" od firem:

1) LILA-ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, s.r.o., se sídlem Na Zájezdu 14, Praha 10, IČO:63985641, cena 2.095.000,- Kč bez DPH

2) Ing. Lenka Havlíčková A2 ateliér, se sídlem Hellichova 458/1, Praha 1, IČO: 45490767, cena 2.284.000,- Kč bez DPH

3) 2T engineering s.r.o., se sídlem V.P.Čkalova 502/14, Praha 6, IČO: 28259068, cena 1.939.500,- Kč bez DPH.

2) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci "Lékařský dům Čakovice" s firmou 2T engineering s.r.o., se sídlem V.P.Čkalova 502/14, Praha 6, IČO: 28259068, za cenu 1.939.500,- Kč bez DPH. Dokumentace bude zpracována ve stupních DUR, DSP, DPS a DZS. V ceně není zahrnuta inženýrská činnost. Rada pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce

starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 08.01.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Tabulka č. 1

Rozpočtové opatření č. 10 RMČ rok 2017

Věc	RO	UZ	ORG	4137 neinv	4137 inv.	8115	4111	5347 FV	2221 FV	4131	Poznámka
EU - Šablony pro MŠ III.	2125	33063	10743	244 400 Kč							RHMP usn. č. 2787 ze dne 13.11.2017
Cena za projekt Legend Jeopardy pro ZŠ Dr. E. Beneše	2127	33264		175 000 Kč							RHMP usn. č. 2785 ze dne 13.11.2017
Celkem				419 400 Kč	0 Kč						419 400 Kč

Rozpočet zvýšen na příjmové i výdajové části rozpočtu o 419 400,- Kč

