

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 108****konané dne 20.10.2021****USN RM 423/2021 – 452/2021**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. Mgr. Kateřina Arnotová, Mgr. Soňa Černá, Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
 radní – Mgr. Martin Střelec, Petr Novák
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 423/2021	BJ 516/2021	Rozpočtové opatření č. 39, 40, 41, 42 a 43 RMČ pro rok 2021	FO/IN
2	USN RM 424/2021	BJ 534/2021	Nákup řetízků - vítání občánků	OOS/MŘ
3	USN RM 425/2021	BJ 522/2021	Vystoupení skupiny Shahab Tolouie Trio	OŠKS/KM
4	USN RM 426/2021	BJ 523/2021	Adventní koncert Veni Emmanuel	OŠKS/KM
5	USN RM 427/2021	BJ 524/2021	Žádost o poskytnutí grantu hl. m. Prahy na podporu vzdělávání na území hl. m. Prahy pro rok 2022 - Fond solidarity	OŠKS/KM
6	USN RM 428/2021	BJ 532/2021	Zřizovací listina Jednotky sboru dobrovolných hasičů městské části Praha-Čakovice	OŠKS/KM
7	USN RM 429/2021	BJ 491/2021	Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území hlavního města Prahy pro rok 2022	OŽPaMp/DI
8	USN RM 430/2021	BJ 520/2021	Smlouva o výpůjčce nemovitých věcí uzavíraná s TJ AVIA Čakovice, z.s.	OŽPaMp/DI
9	USN RM 431/2021	BJ 504/2021	Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene č. 029/21	OŽPaMp/Ko

10	USN RM 432/2021	BJ 525/2021	Dodatek č. 1. ke smlouvě č. 078/21 s provozovnou Sladká dílna IČ:06479154 o pronájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
11	USN RM 433/2021	BJ 535/2021	Cenová nabídka na dodání 3 ks křovinořezů	OŽPaMp/DI
12	USN RM 434/2021	BJ 533/2021	Poptávkové řízení "Výsadba ořešákové aleje, Praha-Miškovice"	OŽPaMp/DI
13	USN RM 435/2021	BJ 512/2021	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
15	USN RM 436/2021	BJ 527/2021	Přidělení bytu č. 8, U Párníků 636, Praha - Čakovice	OBHSB/To
16	USN RM 437/2021	BJ 528/2021	Vypsání záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. 42, parc. č. 1348/314, k. ú. Čakovice	OBHSB/To
17	USN RM 438/2021	BJ 529/2021	Záměr výpůjčky nebytového prostoru - části objektu č. p. 678, parc. č. 1273, k.ú.Čakovice	OBHSB/To
18	USN RM 439/2021	BJ 521/2021	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za III. čtvrtletí 2021	OBHSB/Ve
19	USN RM 440/2021	BJ 511/2021	Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení	OIÚR/JF
20	USN RM 441/2021	BJ 513/2021	Příjezdové hospodářství vjezdu do areálu místního úřadu Praha-Čakovice - cenová nabídka technologické části	OIÚR/FL
21	USN RM 442/2021	BJ 530/2021	"Etapa 1- Cyklotrasa A276" Propojení místních komunikací K Lomu a Na Pramenech přes komunikaci Cínoveckou - dokumentace pro územní řízení vč. inženýringu.	OIÚR/JF
22	USN RM 443/2021	BJ 515/2021	Vybudování záhonu a oprava asfaltu u kostela na pozemku parc. č. 1548 v k.ú. Čakovice	OIÚR/FL
23	USN RM 444/2021	BJ 526/2021	Schválení cenové nabídky na osazení dopravního značení v zóně rezidentního stání "Bytovky cukrovar"	OIÚR/BR
24	USN RM 445/2021	BJ 540/2021	Vyhodnocení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na akci "Výstavba chodníku ul. Bělomlýnská, Praha-Čakovice - před garážemi"	OIÚR/JŠ
25	USN RM 446/2021	BJ 531/2021	Schválení uzavření smlouvy na vypracování projektu akce "Výstavba PZS (přejezdového zabezpečovacího zařízení světelného) v km 0,493 a v km 0,735, Praha-Čakovice"	OIÚR/JŠ

26	USN RM 447/2021	BJ 539/2021	Projektová dokumentace pro stavbu nástupišť na vlečce cukrovaru Čakovice	OIÚR/JŠ
27	USN RM 448/2021	BJ 537/2021	Program pro poskytování dotací městské části Praha-Čakovice pro rok 2022	ZS/KA
29	USN RM 449/2021	BJ 536/2021	Oprava povrchu komunikace Praha-Čakovice - Tryskovická ulice	STAR/JV
30	USN RM 450/2021	BJ 542/2021	Nabídka společnosti Urbania, s.r.o. na výrobu a dodání 3 ks panelů Ponávka včetně zpracování grafických návrhů	ZS/MM
31	USN RM 451/2021	BJ 541/2021	Platový výměr ředitelky MŠ Čakovice II	TAJ/JJ
32	USN RM 452/2021	BJ 543/2021	Narovnání vztahů k pozemku č. parc. 362/2 v kat. úz. Miškovice; prodloužení cyklostezky A50	OIÚR/JŠ
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
14		BJ 465/2021	Výměna plaňkové sklepní kóje - Homolová 525	OBHSB/Ve
28		BJ 538/2021	Program pro poskytování dotací v oblasti sportu městské části Praha-Čakovice pro rok 2022	ZS/KA

Ing. Jiří Vintiška
starosta

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

108. jednání

datum konání: 20.10.2021

čís. USN RM 423/2021 - USN RM 452/2021



Ing. Jiří Vintiška
starosta

Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
20.10.2021**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 423/2021	Rozpočtové opatření č. 39, 40, 41, 42 a 43 RMČ pro rok 2021	Radka Zalepová
USN RM 424/2021	Nákup řetízků - vítání občánků	Martina Řepková
USN RM 425/2021	Vystoupení skupiny Shahab Tolouie Trio	Kateřina Marszálková
USN RM 426/2021	Adventní koncert Veni Emmanuel	Kateřina Marszálková
USN RM 427/2021	Žádost o poskytnutí grantu hl. m. Prahy na podporu vzdělávání na území hl. m. Prahy pro rok 2022 - Fond solidarity	Kateřina Marszálková
USN RM 428/2021	Zřizovací listina Jednotky sboru dobrovolných hasičů městské části Praha-Čakovice	Kateřina Marszálková
USN RM 429/2021	Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území hlavního města Prahy pro rok 2022	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 430/2021	Smlouva o výpůjčce nemovitých věcí uzavíraná s TJ AVIA Čakovice, z.s.	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 431/2021	Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene č. 029/21	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 432/2021	Dodatek č. 1. ke smlouvě č. 078/21 s provozovnou Sladká dílna IČ:06479154 o pronájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 433/2021	Cenová nabídka na dodání 3 ks křovinořezů	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 434/2021	Poptávkové řízení "Výsadba ořešákové aleje, Praha-Miškovice"	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 435/2021	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 436/2021	Přidělení bytu č. 8, U Párníků 636, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 437/2021	Vypsání záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. 42, parc. č. 1348/314, k. ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 438/2021	Záměr výpůjčky nebytového prostoru - části objektu č. p. 678, parc. č. 1273, k.ú.Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 439/2021	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za III. čtvrtletí 2021	Markéta Baťková
USN RM 440/2021	Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 441/2021	Příjezdové hospodářství vjezdu do areálu místního úřadu Praha-Čakovice - cenová nabídka technologické části	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 442/2021	"Etapa 1- Cyklotrasa A276" Propojení místních komunikací K Lomu a Na Pramenech přes komunikaci Cínoveckou - dokumentace pro územní	JUDr. Jan Štainbruch

	řízení vč. inženýringu	
USN RM 443/2021	Vybudování záhonu a oprava asfaltu u kostela na pozemku parc. č. 1548 v k.ú. Čakovice	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 444/2021	Schválení cenové nabídky na osazení dopravního značení v zóně rezidentního stání "Bytovky cukrovar"	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 445/2021	Vyhodnocení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na akci "Výstavba chodníku ul. Bělomlýnská, Praha-Čakovice - před garážemi"	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 446/2021	Schválení uzavření smlouvy na vypracování projektu akce "Výstavba PZS (přejezdového zabezpečovacího zařízení světelného) v km 0,493 a v km 0,735, Praha-Čakovice"	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 447/2021	Projektová dokumentace pro stavbu nástupišť na vlečce cukrovaru Čakovice	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 448/2021	Program pro poskytování dotací městské části Praha-Čakovice pro rok 2022	Mgr. Arnotová Kateřina
USN RM 449/2021	Oprava povrchu komunikace Praha-Čakovice - Tryskovická ulice	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 450/2021	Nabídka společnosti Urbania, s.r.o. na výrobu a dodání 3 ks panelů Ponávka včetně zpracování grafických návrhů	Ing. Michal Motyčka
USN RM 451/2021	Platový výměr ředitelky MŠ Čakovice II	Ing. Jiří Janků
USN RM 452/2021	Narovnání vztahů k pozemku č. parc. 362/2 v kat. úz. Miškovice; prodloužení cyklostezky A50	JUDr. Jan Štainbruch

Materiály odložené z programu jednání dne: 20.10.2021

Číslo	Název	Předkladatel
	Výměna plaňkové sklepní kóje - Homolová 525	Markéta Baťková
	Program pro poskytování dotací v oblasti sportu městské části Praha-Čakovice pro rok 2022	Mgr. Arnotová Kateřina

Rozpočtové opatření č. 39, 40, 41, 42 a 43 RMČ pro rok 2021**1**

Přesun mezi neinvestičními a investičními výdaji - nákup komunálního rideru Husqvarna (515 000 Kč), opravy skleněných výplní na zastávkách MHD (20 000 Kč); Přijetí dotace - TZZ (traťové zabezpečovací zařízení) vlečky Čakovice (8 000 000 Kč); Změna účelu části dotace Vlečka Čakovice - výkup pozemků (-10 000 000 Kč), navýšení dotace TZZ vlečky Čakovice (10 000 000 Kč).

Usnesení číslo: USN RM 423/2021

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtová opatření č. 39, 40, 41, 42 a 43 RMČ pro rok 2021 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
provede změnu rozpočtu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nákup řetízků - vítání občánků**2****Usnesení číslo: USN RM 424/2021**

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými nabídkami na nákup zlatých řetízků na vítání občánků od následujících firem:

- 1) Soliter, a.s., IČ: 00480835 - nabídková cena 1490,- Kč + DPH (1802,90 Kč)
- 2) Svět snubních prstenů s.r.o., IČ 04353781 - nabídková cena 2900,- Kč
- 3) Martin Veles, IČ 15352030 - nabídková cena 1950,- Kč

2) schvaluje

uzavření kupní smlouvy na nákup 100 ks řetízků na akci vítání občánků od firmy Soliter, a.s., se sídlem Nádražní 148/10, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ 00480835, za celkovou cenu 1490,- Kč za 1 kus včetně krabičky + DPH, z důvodu nejvýhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem kupní smlouvy.

1. Martina Řepková, Vedoucí OOS
Zajistit podpis kupní smlouvy.
Termín: 19.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vystoupení skupiny Shahab Tolouie Trio**3**

Termín konání a orientační rozpočet akce pořádané kulturní komisí - vystoupení skupiny hrající Ethno Flamenco, které se uskuteční 27.11.2021 v Schoellerově sále čakovického zámku.

Usnesení číslo: USN RM 425/2021

Rada městské části

1) schvaluje

vystoupení skupiny Shahab Tolouie Trio, pořádané kulturní komisí MČ Praha - Čakovice, které se uskuteční 27.11.2021 od 19.30 hodin v Schoellerově sále čakovického zámku.

2) schvaluje

orientační rozpočet, kdy celková cena nepřesáhne 28.250,- Kč.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit vystavení potřebných objednávek.
Termín: 26.11.2021

3) schvaluje

smlouvu o vystoupení skupiny Shahab Tolouie Trio, uzavřenou mezi městskou částí Praha-Čakovice a společností Atlas Music s.r.o., se sídlem Pštrossova 1925/6, Praha 1, IČO: 28198107, za celkovou cenu 15.000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 01.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Adventní koncert Veni Emmanuel**4**

Termín konání a orientační rozpočet akce pořádané kulturní komisí - adventní koncert Veni Emmanuel, který se uskuteční 15.12.2021 v kostele sv. Remigia.

Usnesení číslo: USN RM 426/2021

Rada městské části

1) schvaluje

konání adventního koncertu Veni Emmanueol souboru Gemini musicales, který se uskuteční 15.12.2021 od 19.00 hodin v kostele sv. Remigia.

2) schvaluje

orientační rozpočet, kdy celková cena nepřesáhne 16.200,- Kč.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit vystavení potřebných objednávek.
Termín: 15.12.2021

3) schvaluje

smlouvu o vystoupení souboru Gemini musicales na adventním koncertu dne 15.12.2021, uzavřenou mezi městskou částí Praha-Čakovice a vedoucí souboru Lenkou Harigelovou, bytem Manželů Maříkových 755, Kladno 3, r. č. 775408/0477, za celkovou cenu 10.000,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o poskytnutí grantu hl. m. Prahy na podporu vzdělávání na území hl. m. Prahy pro rok 2022 - Fond solidarity **5**

Žádost o poskytnutí grantu - opatření č. 6: Fond solidarity - prevence sociálního vyloučení ve školách zřízených městskými částmi hlavního města Prahy.

Usnesení číslo: USN RM 427/2021

Rada městské části

1) souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace hlavního města Prahy na podporu vzdělávání na území hlavního města Prahy pro rok 2022, opatření č. 6: Fond solidarity - prevence sociálního vyloučení ve školách zřízených MČ HMP. Peněžní prostředky budou použity pro ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice, se sídlem náměstí Jiřího Berana 500, Praha 9 - Čakovice, na podporu 21 žáků. Celková výše požadovaného grantu činí 30.000,- Kč.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení.
Termín: 21.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Zřizovací listina Jednotky sboru dobrovolných hasičů městské části Praha-Čakovice 6

Aktualizované znění zřizovací listiny JSDH MČ Praha-Čakovice, které po schválení zastupitelstvem městské části (ZMČ) nahradí zřizovací listinu ze dne 12.06.2017.

Usnesení číslo: USN RM 428/2021

Rada městské části

1) souhlasí

s předloženým návrhem úplného znění zřizovací listiny Jednotky sboru dobrovolných hasičů městské části Praha-Čakovice ze dne 21.11.2012, ve znění všech pozdějších dodatků a úprav a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. jejím podpisem po schválení v ZMČ.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Přípravit materiál na příští jednání ZMČ.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území hlavního města Prahy pro rok 2022 7

Připomínkové řízení.

Usnesení číslo: USN RM 429/2021

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění vyhláška č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků na území hl. m. Prahy pro rok 2022, ve znění pozdějších předpisů, a nemá připomínky.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o výpůjčce nemovitých věcí uzavíraná s TJ AVIA Čakovice, z.s. 8

Smlouva o výpůjčce pozemků parc. č. 1348/5 a části 1353/18 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 430/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí s TJ AVIA Čakovice, z.s., se sídlem Jizerská 328/4, 196 00 Praha 9 - Čakovice. Rada městské části Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis smlouvy
Termín: 17.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene č. 029/21 **9**

Uzavření dodatku se spol. Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., kterým se doplňuje stavba: "Elektrifikace BUS linky 140" o bateriovou stanici.

Usnesení číslo: USN RM 431/2021

související USN RM 149/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene ze dne 30.8.2021, č. 029/21 se společností Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9, IČ: 00005886, na stavbu, kterou investor nazval: "Elektrifikace BUS linky 140," v pozemcích parc.č. 799/1, 799/2, 1379/47 a 1504/3 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a prvního zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku.

1. Daniela Kozáková, Referent OŽP
Informovat žadatele, zajistit podpisy dodatku č. 1.
Termín: 30.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 1. ke smlouvě č. 078/21 s provozovnou Sladká dílna IČ:06479154 o pronájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice **10**

Uzavření dodatku č. 1 o prodloužení platnosti smlouvy č. 078/21 o nájmu části

pozemku parc.č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice, o velikosti cca 3,5 m², za účelem umístění předzahrádky cukrárny Sladká dílna.

Usnesení číslo: USN RM 432/2021

Rada městské části

1) schvaluje

návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. 078/21 o nájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k. ú. Čakovice, který upravuje dobu nájmu od 1.4.2021 do 30.10.2021, s paní Irynou Jamborovou, IČ: 06479154, se sídlem Československé armády 363, 250 70 Odolena Voda a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis dodatku.
Termín: 29.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na dodání 3 ks křovinořezů

11

3 ks křovinořezů STIHL FS 490 C-EM pro potřeby Oddělení péče o zeleň a údržbu MČ.

Usnesení číslo: USN RM 433/2021

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku Martina Zimy, IČ: 71661450, se sídlem Kamýcká 945/55, Praha 6, na dodání 3 ks křovinořezů STIHL FS 490 C-EM, za celkovou cenu 87 000,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit objednávku
Termín: 17.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Poptávkové řízení "Výsadba ořešákové aleje, Praha-Miškovice"

12

Cenové nabídky na akci "Výsadba ořešákové aleje, Praha-Miškovice" na pozemku parc. č. 328/8 v obci Praha, k.ú. Miškovice.

Usnesení číslo: USN RM 434/2021

Rada městské části

1) **se seznámila**

s cenovými nabídkami na realizaci akce "Výsadba ořešákové aleje, Praha-Miškovice":

- Gardenella s.r.o., Masarykovo nám. 22, Brandýs nad Labem, IČ: 10670572
 - nabídková cena 281.785,- Kč bez DPH
- Ing. Jan Čedík, Mazurská 518/5, Praha 8, IČ: 11249854
 - nabídková cena 222.148,76 Kč bez DPH

2) **schvaluje**

cenovou nabídku Ing. Jiřího Čedíka, IČ: 11249854, Mazurská 518/5, Praha 8, na realizaci akce "Výsadba ořešákové aleje, Praha-Miškovice", za celkovou cenu 222.148,76 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 17.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

13

Projednání žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 30.11.2021.

Usnesení číslo: USN RM 435/2021

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nových nájemních smluv pro byty MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 30.11.2021:

s paní [REDAKCE], Něvská [REDAKCE] Praha - Čakovice od 01.12.2021 do 30.11.2023. Nájemné je stanoveno do 31.12.2021 ve výši 89,57Kč/m²/měsíc a od 01.01.2022 ve výši 130Kč/m²/měsíc,

s panem [REDAKCE], U Nádraží [REDAKCE] Praha - Čakovice od 01.12.2021 do 30.11.2023. Nájemné je stanoveno do 31.12.2021 ve výši 89,57Kč/m²/měsíc a od 01.01.2022 ve výši 130Kč/m²/měsíc,

s panem [REDAKCE], U Párníků [REDAKCE] Praha - Čakovice od 01.12.2021 do 30.11.2023. Nájemné je stanoveno do 31.12.2021 ve výši 89,57Kč/m²/měsíc a od 01.01.2022 ve výši 130Kč/m²/měsíc,

s paní [REDAKCE], U Párníků [REDAKCE] Praha - Čakovice od 01.12.2021 do 30.11.2023. Nájemné je stanoveno do 31.12.2021 ve výši 89,57Kč/m²/měsíc a od 01.01.2022 ve výši 130Kč/m²/měsíc,

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu
Termín: 21.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přidělení bytu č. 8, U Párníků 636, Praha - Čakovice

15

Přidělení bytu [REDAKCE] U Párníků [REDAKCE] Praha - Čakovice od 01.11.2021.

Usnesení číslo: USN RM 436/2021

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 20.09.2021 přidělení bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1+kk, U Párníků [REDAKCE] Praha - Čakovice, paní [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Přípravit náležitosti spojené s přidělem bytu a podpisem nájemní smlouvy.
Termín: 29.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vypsání záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. 42, parc. č. 1348/314, k. ú. Čakovice

16

Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. [REDAKCE] k. ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 437/2021

Rada městské části

1) schvaluje

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] obec Praha, k. ú. Čakovice na základě končící nájemní smlouvy stávajícího nájemce, za účelem parkování vozidel za cenu 800,- Kč. Doba pronájmu 5 let.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 29.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr výpůjčky nebytového prostoru - části objektu č. p. 678, parc. č. 1273, k.ú.Čakovice **17**

Záměr výpůjčky nebytového prostoru.

Usnesení číslo: USN RM 438/2021

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí o výpůjčku nebytových prostor bývalé autoškoly, na pozemku parc. č. [REDAKCE] k.ú. Čakovice pro spolek Junák - český skaut, středisko Athabaska Praha, z.s., IČ 47610379, Plajnerova 381/26, Praha - Čakovice, zastoupeným Ing. Davidem Svobodou.

2) **schvaluje**

vypsání záměru výpůjčky části nebytového prostoru objektu č. p. 678, postaveného na pozemku parc. č. 1273, k. ú. Čakovice pro spolek Junák - český skaut, středisko Athabaska Praha, z.s., IČ 47610379, Plajnerova 381/26, Praha - Čakovice, zastoupený Ing. Davidem Svobodou na dobu neurčitou.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru
Termín: 29.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za III. čtvrtletí 2021 **18**

Informace o dlužných částkách v bytových domech a nebytových prostorech za období od 01.07.2021 do 30.09.2021.

Usnesení číslo: USN RM 439/2021

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období od

01.07.2021 do 30.09.2021.

2) ukládá

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
přípravit přehled za další období
Termín: 12.01.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení 19

Souhlas s projektovou dokumentací pro stavební povolení na akci: Obytné území Třeboradice - Slaviborský dvůr vč. dopravní a technické infrastruktury na pozemcích parc.č. 294/1, 294/2, 295, 302, 303/1, 303/2, 303/4, 303/13, 304, 305, 306/1, 306/2, 487/1, 487/9, 509/1, 523/1, k.ú. Třeboradice, Praha - Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 440/2021

Rada městské části

1) souhlasí

v návaznosti na USN RM 213/2020 a 289/2020, s projektovou dokumentací pro stavební povolení na akci: Obytné území Třeboradice - Slaviborský dvůr vč. dopravní a technické infrastruktury na pozemcích parc.č. 294/1, 294/2, 295, 302, 303/1, 303/2, 303/4, 303/13, 304, 305, 306/1, 306/2, 487/1, 487/9, 509/1, 523/1 /pozemky parc.č. 303/2, 487/9, 509/1 a 523/1 jsou ve svěřené správě MČ Praha-Čakovice/, vše v k.ú. Třeboradice, Praha-Třeboradice, k ul. Schoellerova, podle PD DSP 08/2021.

Zmocněný žadatel: ABBE reality, s.r.o., Karmelitská 379/18, Praha 1, IČ: 09140981

Autor PD: Medbau, s.r.o., Konviktská 291/24, Praha 1, IČ: 9566104

Stavebník: NIKMAR s.r.o., Semilská 926, Praha 9, IČ: 25234072

1. Jan Florián, Referent OIUR
Zaslat výpis USN a potvrzenou situaci žadateli.
Termín: 05.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2, Poznámka: Zdržel se: Mgr. K. Arnotová, P. Novák)

**Příjezdové hospodářství vjezdu do areálu místního úřadu 20
Praha-Čakovice - cenová nabídka technologické části**

Souhlas s cenovou nabídkou zhotovitele GSM CITY s.r.o., Karlovarská 161, Liberec 22, IČ: 28719123.

Usnesení číslo: USN RM 441/2021

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na dodávku a montáž: "Příjezdové hospodářství vjezdu do areálu MÚ Čakovice - technologická část" předloženou firmou GSM CITY s.r.o., Karlovarská 161, 460 10 Liberec 22, IČ: 28719123, za cenu 233.477,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Jan Florián, Referent OIUR
Zajistit objednávku.
Termín: 05.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**"Etapa 1- Cyklotrasa A276" Propojení místních komunikací K Lomu 21
a Na Pramenech přes komunikaci Cínoveckou - dokumentace pro
územní řízení vč. inženýringu**

Souhlas s čistopisem PD DÚR /dokumentace pro územní řízení/: "Etapa 1- Cyklotrasa A276" Propojení místních komunikací K Lomu a Na Pramenech přes komunikaci Cínoveckou.

Usnesení číslo: USN RM 442/2021

Rada městské části

1) souhlasí

s PD DÚR /dokumentace pro územní řízení/: "Etapa 1- Cyklotrasa A276" Propojení místních komunikací K Lomu a Na Pramenech přes komunikaci Cínoveckou, vypracovanou firmou Pontex, spol.s r.o., IČ: 40763439, na základě smlouvy o dílo č. 345/2020.

1. Jan Florián, Referent OIUR
Zaslat výpis usnesení zhotoviteli.
Termín: 05.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vybudování záhonu a oprava asfaltu u kostela na pozemku parc. č. 1548 v k.ú. Čakovice 22

Souhlas s cenovou nabídkou zhotovitele MV BAU s.r.o., Počernická 3104/27, Praha 10, IČ: 02376351

Usnesení číslo: USN RM 443/2021

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na akci: "Vybudování záhonu a oprava asfaltu u kostela na pozemku parc. č. 1548 v k.ú. Čakovice" předloženou firmou MV BAU s.r.o., Počernická 3104/27, Praha 10, IČ: 02376351 za cenu 111.431,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Jan Florián, Referent OIUR
Zajistit objednávku.
Termín: 05.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Schválení cenové nabídky na osazení dopravního značení v zóně rezidentního stání "Bytovky cukrovar" 23

Schválení cenové nabídky na osazení dopravního značení v zóně rezidentního stání "Bytovky cukrovar" - ulice Ke Stadionu

Usnesení číslo: USN RM 444/2021

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na osazení DZ v zóně rezidentního stání "Bytovky cukrovar", v celkové výši 84.291,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu MČ Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

Investor: MČ Praha-Čakovice
Zhotovitel: DOZNA s.r.o. IČO: 45793549

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit objednávku v rozsahu cenové nabídky a zaslat zhotoviteli
Termín: 27.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na akci "Výstavba chodníku ul. Bělohlýnská, Praha-Čakovice - před garážemi" 24

Usnesení číslo: USN RM 445/2021

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými nabídkami na uvedenou akci.

2) **schvaluje**

pořadí nabídek:

- 1) SaK-stavitelství a konstrukce s.r.o., IČ: 257 11 822, za cenu 299.094,-Kč bez DPH
- 2) Stavby s.r.o., IČ: 047 02 344, za cenu 314.567,-Kč bez DPH
- 3) David Polák, IČ: 436 88 861, za cenu 320.539,-Kč

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR
seznámení účastníků s rozhodnutím RMČ.
Termín: 27.10.2021

3) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo se společností SaK-stavitelství a konstrukce s.r.o., IČ: 257 11 822 na akcie "Výstavba chodníku v ul. Bělohlýnská, Praha-Čakovice - před garážemi" za cenu 299.094,-Kč bez DPH a pověřuje starostu MČ ing. Jiřího Vintišku a 1. místostarostu ing. Alexandera Lochmana, PhD. podpisem této smlouvy.

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR
příprava a administrace smlouvy o dílo.
Termín: 27.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Schválení uzavření smlouvy na vypracování projektu akce "Výstavba PZS (přejezdového zabezpečovacího zařízení světelného) v km 0,493 a v km 0,735, Praha-Čakovice" 25

Usnesení číslo: USN RM 446/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

nabídku společnosti SUDOP PRAHA a.s., IČ: 257 93 349, na vypracování projektové dokumentace a dalších činností ve smyslu podané nabídky za cenu 1.105.800,- Kč bez DPH a pověřuje starostu MČ Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce

starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR
realizovat podpis smlouvy o dílo
Termín: 27.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Projektová dokumentace pro stavbu nástupišť na vlečce cukrovaru Čakovice 26

Nabídka na vypracování projektové dokumentace pro stavbu nástupišť na vlečce cukrovaru Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 447/2021

Rada městské části

1) schvaluje

nabídka Ing. Jana Ježka, IČ: 63105675, Bajkalská 672/14, 100 00 Praha 10 na vypracování projektové dokumentace pro stavbu nástupišť na vlečce cukrovaru Čakovice ve výši 165.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR
připravit objednávku k podpisu
Termín: 27.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Program pro poskytování dotací městské části Praha-Čakovice pro rok 2022 27

Program pro poskytování dotací městské části Praha-Čakovice pro rok 2022

Usnesení číslo: USN RM 448/2021

Rada městské části

1) schvaluje

Program pro poskytování dotací městské části Praha-Čakovice pro rok 2022.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Uveřejnit Program pro poskytování dotací MČ Praha-Čakovice pro rok 2022 na úřední desce.
Termín: 21.10.2021

2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Uveřejnit Program pro poskytování dotací MČ Praha-Čakovice pro rok 2022 na
webových stránkách MČ Praha-Čakovice.
Termín: 21.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Oprava povrchu komunikace Praha-Čakovice - Tryskovická ulice

29

Usnesení číslo: USN RM 449/2021

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku společnosti MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, IČ: 02376351, na opravu povrchu komunikace Praha-Čakovice - Tryskovická ulice ve smyslu podané nabídky za cenu 854.956,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR
realizovat podpis smlouvy o dílo
Termín: 27.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nabídka společnosti Urbania, s.r.o. na výrobu a dodání 3 ks panelů Ponávka včetně zpracování grafických návrhů

30

Výroba a dodání 3 ks panelů Ponávka včetně zpracování grafických návrhů na naučnou stezku v Miškovicích v rámci projektu z participativního rozpočtu Počítáme s vámi!

Usnesení číslo: USN RM 450/2021

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku společnosti Urbania, s.r.o., se sídlem Hlavní 21, 664 48 Moravany, IČ: 26242826 na výrobu a dodání 3 ks panelů Ponávka 1200x1000mm, včetně zpracování grafických návrhů na naučnou stezku v Miškovicích v rámci projektu z participativního rozpočtu Počítáme s vámi! za cenu 71.500,- Kč s DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka

přípravit objednávku k podpisu
Termín: 19.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Platový výměr ředitelky MŠ Čakovice II

31

Úprava platového výměru ředitelky Mateřské školy Čakovice II, ke kterému dochází z důvodu zvýšení platového stupně.

Usnesení číslo: USN RM 451/2021

Rada městské části

1) schvaluje

upravený platový výměr ředitelky Mateřské školy Čakovice II z důvodu zvýšení platového stupně dle přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 341/2017, ve znění Nařízení vlády č. 603/2020, o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě s účinností od 01.10.2021. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem platového výměru.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpis a předat ředitelce MŠ.
Termín: 21.10.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Narovnání vztahů k pozemku č. parc. 362/2 v kat. úz. Miškovice; prodloužení cyklostezky A50

32

Usnesení číslo: USN RM 452/2021

Rada městské části

1) pověřuje

starostu MČ Ing. Jiřího Vintišku jednáním se spoluvlastníky pozemku č. parc. 362/2 v kat. úz. Miškovice ohledně využití jejich pozemku jakožto části cyklostezky A50 a uzavřením příslušné dohody týkající se následných vztahů s tím, že dohoda bude bezúplatná.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Tabulka č. 1

Rozpočtová opatření RMČ ze dne 20. 10. 2021

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
39	Přesun mezi neinvestičními a investičními výdaji	0,00 Kč	-515 000,00 Kč	24	3745	5169	0	200	0	Komunální rider Husqvarna
		0,00 Kč	515 000,00 Kč	24	3745	6123	0	200	0	
40	Přesun mezi neinvestičními a investičními výdaji	0,00 Kč	-20 000,00 Kč	25	2221	6121	0	300	0	Opravy skleněných výplní na zastávkách MHD
		0,00 Kč	20 000,00 Kč	25	2221	5171	0	300	0	
41	Přijetí dotace - TZZ vlečky	8 000 000,00 Kč	0,00 Kč	3090	6330	4251	84	300	0081698000000	Dle USN ZHMP č. 30/16 ze dne 14. 10. 2021
		0,00 Kč	8 000 000,00 Kč	3090	2241	6121	84	300	0081698000000	
42	Změna účelu části dotace - Vlečka Čakovice - výkup pozemků	-10 000 000,00 Kč	0,00 Kč	3090	6330	4251	84	300	0081689000000	Dle USN ZHMP č. 30/16 ze dne 14. 10. 2021
		0,00 Kč	-10 000 000,00 Kč	3090	2241	6121	84	300	0081689000000	
43	Změna účelu části dotace - TZZ vlečky Čakovice	10 000 000,00 Kč	0,00 Kč	3090	6330	4251	84	300	0081698000000	Dle USN ZHMP č. 30/16 ze dne 14. 10. 2021
		0,00 Kč	10 000 000,00 Kč	3090	2241	6121	84	300	0081698000000	
Celkem		8 000 000,00 Kč	8 000 000,00 Kč							