

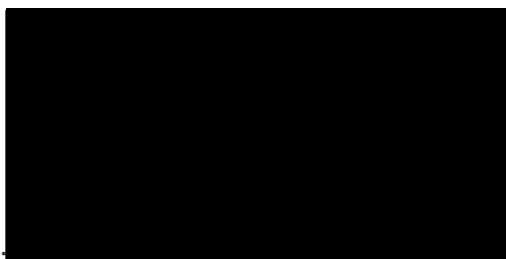
Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 48****konané dne 30.03.2020****USN RM 134/2020 – 159/2020**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty - Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D.,
 Mgr. Kateřina Arnotová, Mgr. Soňa Černá
 radní – Mgr. Martin Střelec, Petr Novák
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Kateřina Marszálková

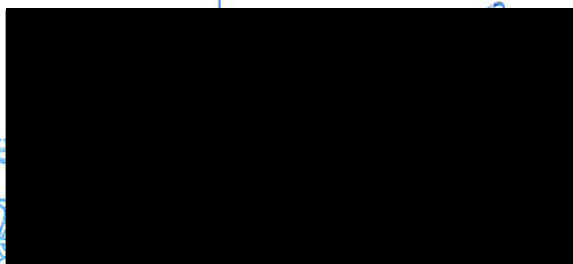
Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 134/2020	BJ 160/2020	Odpisový plán PO pro rok 2020	FO/IN
2	USN RM 135/2020	BJ 159/2020	Schválení rozdělení hospodářského výsledku a účetních závěrek za rok 2019 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice	FO/IN
3	USN RM 136/2020	BJ 161/2020	Střednědobý výhled rozpočtu PO na období 2020-2022 a Návrh rozpočtu PO na rok 2020	FO/IN
4	USN RM 137/2020	BJ 178/2020	Poukázky pro jubilanty na rok 2020	OOS
5	USN RM 138/2020	BJ 167/2020	Žádost o vyjádření k předložené PD pro územní souhlas.	INV-FL
6	USN RM 139/2020	BJ 169/2020	Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek výběrového řízení "Oprava bytu č. 3, Kysucká čp. 655, Nádraží 682, Praha - Čakovice"	OBHSB
7	USN RM 140/2020	BJ 171/2020	Změna užívání bytu - U Párníků 696, Praha - Čakovice	OBHSB
8	USN RM	BJ	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha - Čakovice	OBHSB

	141/2020	166/2020		
9	USN RM 142/2020	BJ 155/2020	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice	OBHSB
10	USN RM 143/2020	BJ 156/2020	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice	OBHSB
11	USN RM 144/2020	BJ 141/2020	Žaloba na vymáhání dlužné částky k bytu - Otavská 621, Praha - Čakovice	OBHSB
12	USN RM 145/2020	BJ 173/2020	Rekonstrukce "Hudebního sálu" v čakovickém zámku - navýšení ceny za vybavení	OBHSB
13	USN RM 146/2020	BJ 177/2020	Revokace pronájmu sportovní haly za účelem pořádání mezinárodního házenkářského turnaje	OBHSB
14	USN RM 147/2020	BJ 170/2020	Přidělení bytu č. 4, Něvská 586, Praha - Čakovice	OBHSB
15	USN RM 148/2020	BJ 154/2020	Smlouva pronájmu pozemku parc.č. 1348/321 Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
16	USN RM 149/2020	BJ 136/2020	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/29 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
17	USN RM 150/2020	BJ 174/2020	Žádost o odkup pozemku parc. č. 320/63, obec Praha, k. ú. Miškovice	OŽPaMp/DI
18	USN RM 151/2020	BJ 175/2020	Žádost o úpravu podmínek nájemní smlouvy č. 016/03.	OŽPaMp/DI
19	USN RM 152/2020	BJ 176/2020	Prodej pozemků parc.č. 107/6(4 m2) a 1554/8 (3 m2), obec Praha, k.ú. Čakovice.	OŽPaMp/DI
20	USN RM 153/2020	BJ 179/2020	Odstranění dřeviny v ulici Otavská x Ke Stadionu.	ORUO/LM
21	USN RM 154/2020	BJ 181/2020	Žádost o návratnou finanční výpomoc TJ AVIA Čakovice, z.s.	STAR/JV
22	USN RM 155/2020	BJ 182/2020	Studie proveditelnosti rekonstrukce Kostelecké ulice, MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
23	USN RM 156/2020	BJ 184/2020	Vybavení do nové hasičské zbrojnice, Praha-Miškovice	ZS/AL
24	USN RM 157/2020	BJ 185/2020	Výběrové řízení "Ozelenění doprovodného pásu komunikace ul. Polabská"	OŽPaMp/DI

26	USN RM 158/2020	BJ 187/2020	Nákup respiračních roušek FFP2	STAR/JV
27	USN RM 159/2020	BJ 189/2020	Jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek k akci: „Dodávka a montáž nábytkového vybavení pro interiér Hasičské zbrojnice Praha – Miškovice“	
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
25		BJ 186/2020	Podání žádosti o stanovení dopravního značení v rámci projektu "Zjednosměrnění ulice Schoellerova a Bělomlýnská MČ Praha-Čakovice, k.ú. Třeboradice"	STAR/JV



Ing. Jiří Vintiška
starosta



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

48. jednání

datum konání: 30.03.2020

čís. USN RM 134/2020 - USN RM 159/2020



Ing. Jiří Vintiška
starosta



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty



Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
30.03.2020

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 134/2020	Odpisový plán PO pro rok 2020	Ing. Michal Motyčka
USN RM 135/2020	Schválení rozdělení hospodářského výsledku a účetních závěrek za rok 2019 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice	Ing. Michal Motyčka
USN RM 136/2020	Střednědobý výhled rozpočtu PO na období 2020-2022 a Návrh rozpočtu PO na rok 2020	Ing. Michal Motyčka
USN RM 137/2020	Poukázky pro jubilanty na rok 2020	
USN RM 138/2020	Žádost o vyjádření k předložené PD pro územní souhlas.	Petr Beneš
USN RM 139/2020	Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek výběrového řízení "Oprava bytu č. 3, Kysucká čp. 655, Nádraží 682, Praha - Čakovice"	Markéta Baťková
USN RM 140/2020	Změna užívání bytu - U Párníků 696, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 141/2020	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 142/2020	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 143/2020	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 144/2020	Žaloba na vymáhání dlužné částky k bytu - Otavská 621, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 145/2020	Rekonstrukce "Hudebního sálu" v čakovickém zámku - navýšení ceny za vybavení	Markéta Baťková
USN RM 146/2020	Revokace pronájmu sportovní haly za účelem pořádání mezinárodního házenkářského turnaje	Markéta Baťková
USN RM 147/2020	Přidělení bytu č. 4, Něvská 586, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 148/2020	Smlouva pronájmu pozemku parc.č. 1348/321 Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 149/2020	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/29 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 150/2020	Žádost o odkup pozemku parc. č. 320/63, obec Praha, k. ú. Miškovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 151/2020	Žádost o úpravu podmínek nájemní smlouvy č. 016/03.	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 152/2020	Prodej pozemků parc.č. 107/6(4 m ²) a 1554/8 (3 m ²), obec Praha, k.ú. Čakovice.	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 153/2020	Odstranění dřeviny v ulici Otavská x Ke Stadionu.	Petr Beneš
USN RM 154/2020	Žádost o návratnou finanční výpomoc TJ AVIA Čakovice, z.s.	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 155/2020	Studie proveditelnosti rekonstrukce Kostelecké ulice, MČ Praha-Čakovice	Ing. Jiří Vintiška

USN RM 156/2020	Vybavení do nové hasičské zbrojnice, Praha-Miškovice	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 157/2020	Výběrové řízení "Ozelenění doprovodného pásu komunikace ul. Polabská"	Mgr. Soňa Černá
USN RM 158/2020	Nákup respiračních roušek FFP2	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 159/2020	Jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek k akci: „Dodávka a montáž nábytkového vybavení pro interiér Hasičské zbrojnice Praha – Miškovice“	Petr Beneš

Materiály odložené z programu jednání dne: 30.03.2020

Číslo	Název	Předkladatel
-------	-------	--------------

	Podání žádosti o stanovení dopravního značení v rámci projektu "Zjednosměrnění ulice Schoellerova a Bělomlýnská MČ Praha-Čakovice, k.ú. Třeboradice"	Ing. Jiří Vintiška
--	--	--------------------

Odpisový plán příspěvkových organizací pro rok 2020**1**

Odpisový plán pro rok 2020 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 134/2020

Rada městské části

1) schvaluje

odpisové plány příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Schválení účetních závěrek a rozdělení hospodářského výsledku a za rok 2019 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice**2**

Schválení účetních závěrek a rozdělení hospodářského výsledku za rok 2019 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 135/2020

Rada městské části

1) schvaluje

rozdělení hospodářského výsledku (HV) příspěvkových organizací MČ Praha-Čakovice za rok 2019 do fondů takto:

- ZŠ Dr. E. Beneše -HV činí 281 170,16 Kč. Do fondu odměn 120 000 Kč (42,7 %), do rezervního fondu 161 170,16 Kč (57,3 %).
- MŠ I - HV činí 2 277,12 Kč. Do fondu odměn 1 821,70 Kč (80 %), do rezervního fondu 455,42 Kč (20 %).
- MŠ II - HV činí 93 135,55 Kč. Do fondu odměn 50 000 Kč (54 %), do rezervního fondu 43 135,55 Kč (46 %).
- MŠ III - HV činí 87 272,95 Kč. Do fondu odměn 50 000 Kč (57,3 %), do rezervního fondu 37 272,95 Kč (42,7 %).

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
předá informaci o schválení HV příspěvkových organizací.

2) schvaluje

účetní závěrky příspěvkových organizací MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru předá informaci o schválení účetních závěrek příspěvkovým organizacím a MHMP

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Mgr. M. Střelec - hlásí střet zájmu.)

Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2020-2022 a návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2020 **3**

Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2020-2022 a návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2020

Usnesení číslo: USN RM 136/2020

Rada městské části

1) schvaluje

v upravené výši dle USN ZMČ Z-9/2/20 ze dne 17. 2. 2020 střednědobý výhled rozpočtu na období 2020-2022 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru Inofrmuje PO o schválení.

2) schvaluje

v upravené výši dle USN ZMČ Z-9/2/20 ze dne 17. 2. 2020 návrh rozpočtu pro rok 2020 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice

- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

3) ukládá

všem ředitelům příspěvkových organizací:

Zveřejnit střednědobý výhled rozpočtu a rozpočet na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jejich schválení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Poukázky pro jubilanty na rok 2020

4

Nákup poukázek do hypermarketu Globus ČR k.s. se sídlem Kostelecká 823/77, Praha 9 - Čakovice a J&H lékárny s.r.o., se sídlem Bechyňská 63, Praha 9 - Letňany pro jubilanty, kteří v roce 2020 dosáhnou věku 75 let, 80 let a každý následující rok životního jubilea.

Usnesení číslo: USN RM 137/2020

Rada městské části

1) schvaluje

nákup poukázek v hodnotě 300,- Kč v hypermarketu Globus ČR k.s., se sídlem Kostelecká 823/77, Praha 9 - Čakovice a nákup poukázek v hodnotě 200,- Kč v lékárně J&H Lékařny s.r.o., se sídlem Bechyňská 63, Praha 9 - Letňany pro jubilanty v roce 2020. Poukázky se budou vydávat jubilantům, kteří dosáhli věku 75 let, 80 let a každý následující v roce 2020.

1. Martina Řepková, Vedoucí OOS
zajistit nákup poukázek - průběžně

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o vyjádření k předložené projektové dokumentaci pro územní souhlas.

5

Souhlas se záměrem k realizaci vodovodní přípojky pro pozemek parc.č. 1353/9, na pozemcích parc.č. 1309/39, 1353/9, 1348/267 a 1582, ul. Ke Stadionu a Oderská, vše v k.ú. Čakovice, pro územní souhlas podle jednostupňové projektové dokumentace č. P-1310.28/15-11/2019, souhlas se vstupem na pozemky ve svěřené správě MČ Praha-Čakovice parc.č. 1348/267 a 1582 v k.ú. Čakovice za účelem vybudování vodovodní přípojky.

Usnesení číslo: USN RM 138/2020

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem k realizaci vodovodní přípojky pro pozemek parc.č. 1353/9, na pozemcích parc.č. 1309/39, 1353/9, 1348/267 a 1582, ul. Ke Stadionu a Oderská, vše v k.ú. Čakovice, pro územní souhlas podle jednostupňové projektové dokumentace č. P-1310.28/15-11/2019.

Zmocněný žadatel:

PVK a.s., Ke Kablu 971, Praha 10, IČ: 25656635

Korespondenční adresa:

PVK a.s., OÚPrŘ, Ke Karlovu 8a, Praha 2

Investor/stavebník:

AUTO ČAKO, spol.s r.o., Ke stadionu 899/32, Praha 9, IČ: 65409116

Autor projektové dokumentace:

KO-KA, s.r.o., Na Výšinách 16, Praha 7, IČ: 25117297

2) souhlasí

se vstupem na pozemky ve svěřené správě MČ Praha-Čakovice parc.č. 1348/267 a 1582 v k.ú. Čakovice za účelem vybudování vodovodní přípojky.

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 17.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek výběrového řízení
"Oprava bytu č. 3, Kysucká čp. 655, Praha - Čakovice"****6**

Jmenování komise pro otevírání a posouzení nabídek.

Usnesení číslo: USN RM 139/2020

Rada městské části

1) schvaluje

komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek zaslaných na základě výzvy k předložení cenové nabídky k veřejné zakázce na stavební práce malého rozsahu "Oprava bytu č. 3, Kysucká čp. 655, Praha - Čakovice".

Komise ve složení: Petr Beneš, Markéta Baťková, Linda Tomasová

Náhradníci: Mgr. Kateřina Arnotová, Adéla Vecková, Pavla Váňová

Obálky se budou otevírat ve čtvrtek 02.04.2020 v 11:00 hod. v kanceláři

OBHSB, na adrese Cukrovarská 52, Praha - Čakovice.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit jmenování komise
Termín: 01.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Změna užívání bytu - U Párníků 696, Praha - Čakovice

7

Změna užívání bytu č. ■ U Párníků 696, Praha - Čakovice, po rozvodu manželství.

Usnesení číslo: USN RM 140/2020

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci, že po rozvodu manželství pana ■ a paní ■ nyní ■ je nájemcem bytu č. ■ U Párníků 696, Praha - Čakovice, paní ■ s tím, že pan ■ bude veden jako spolubydlící, tj. osoba užívající byt spolu s nájemcem. Platnost nájemní smlouvy trvá na dobu neurčitou. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit nájemní smlouvu k podpisu.
Termín: 15.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha - Čakovice

8

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha - Čakovice, které končí platnost ke dni 30.04.2020.

Usnesení číslo: USN RM 141/2020

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt MČ Praha - Čakovice, které končí platnost ke dni 30.04.2020:

s paní ■ byt č. ■ U Párníků 697, Praha - Čakovice od 01.05.2020 do 30.04.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc,

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice 9

Projednání žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice, kterým končí platnost ke dni 30.04.2020.

Usnesení číslo: USN RM 142/2020

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nových nájemních smluv pro byty MČ Praha - Čakovice, kterým končí platnost ke dni 30.04.2020:

s paní [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] Myjavská 626, Praha - Čakovice od 01.05.2020 do 30.04.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc,

s paní [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] Myjavská 626, Praha - Čakovice od 01.05.2020 do 30.04.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc,

s paní [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] Niská 631, Praha - Čakovice od 01.05.2020 do 30.04.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc,

s panem [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] Niská 632, Praha - Čakovice od 01.05.2020 do 30.04.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc,

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 10.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice**10**

Projednáni žádosti o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.05.2020.

Usnesení číslo: USN RM 143/2020

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nových nájemních smluv pro byty MČ Praha - Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.05.2020:

s panem [redacted] byt č. [redacted] Otavská 621, Praha - Čakovice od 01.06.2020 do 31.05.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m2/měsíc,

s paní [redacted] byt č. [redacted] Lužnická 628, Praha - Čakovice od 01.06.2020 do 31.05.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m2/měsíc,

s panem [redacted] byt č. [redacted] Niská 631, Praha - Čakovice od 01.06.2020 do 31.05.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m2/měsíc,

s panem [redacted] byt č. [redacted] U Nádraží 683, Praha - Čakovice od 01.06.2020 do 31.05.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m2/měsíc,

s paní [redacted] byt č. [redacted], Lužnická 629, Praha - Čakovice od 01.06.2020 do 31.05.2021. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 10.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žaloba na vymáhání dlužné částky k bytu - Otavská 621, Praha - Čakovice**11**

Podání žaloby na vymáhání dlužné částky

Usnesení číslo: USN RM 144/2020

související USN RM 089/2018

související USN RM 511/2019

Rada městské části

1) souhlasí

s podáním žaloby na pana [REDAKCE], bývalého nájemce bytu č. [REDAKCE] Otavská 621, Praha - Čakovice, poslední bydliště [REDAKCE] na zaplacení dlužné částky

za spotřebované služby v období 01.01.2019 - 10.04.2019 = 19.393,-Kč a za úroky z prodlení po doplacení splátkového kalendáře = 1.715,-Kč. **Celková částka k vymáhání 21.108,-Kč s příslušenstvím.**

Pověřuje AK Chytil&Mann, advokátní kancelář s.r.o. k podání žaloby na zaplacení této dlužné částky s příslušenstvím.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem plné moci k zastupování této advokátní kanceláře v předmětné věci.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB
Informovat AK Chytil
Termín: 30.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Rekonstrukce "Hudebního sálu" v čakovickém zámku - navýšení ceny za vybavení**12****Usnesení číslo: USN RM 145/2020**

Rada městské části

1) schvaluje

navýšení ceny vybavení (změna typu židlí a světel) o částku 87 060,83 Kč včetně DPH, v rámci akce rekonstrukce "Hudebního sálu" v prostoru ZUŠ M. Podvalové v čakovickém zámku, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice. Konečná celková cena jednotlivých dodávek a řemeslných prací, činí 692 424,83 Kč včetně DPH.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
provede změnu rozpočtu MČ

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Revokace souhlasu s pronájmem sportovní haly za účelem pořádání mezinárodního házenkářského turnaje **13**

Revokace souhlasu s pronájmem sportovní haly za účelem pořádání mezinárodního házenkářského turnaje pořádané Prague Handball Club z důvodu mimořádných opatření souvisejících s epidemií COVID – 19.

Usnesení číslo: USN RM 146/2020

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 083/2020 z dne 21.02.2020 o pronájmu sportovní haly, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice ve dnech 10.04.2020 - 12.04.2020, sportovnímu klubu Prague Handball Club, Hanusova 347/16, Praha 4, IČ 22877053, pro pořádání mezinárodního házenkářského turnaje pro mládež z důvodu mimořádných opatření souvisejících s epidemií COVID - 19.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat žadatele.
Termín: 17.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přidělení bytu č. 4, Něvská 586, Praha - Čakovice **14**

Přidělení bytu č. 4, Něvská 586, Praha - Čakovice, o dispozici 3+1.

Usnesení číslo: USN RM 147/2020

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 10.02.2020, přidělení bytu č.4, o velikosti 3+1, Něvská 586, Praha - Čakovice, [redacted] a [redacted] trvale bytem U Párníků 636, Praha 9 - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021.

Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc.
Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis nájemní smlouvy.
Termín: 31.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva pronájmu pozemku parc.č. 1348/321 Praha, k.ú. Čakovice **15**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/321 v obci Praha, k.ú. Čakovice, s novým vlastníkem garáže č. 25.

Usnesení číslo: USN RM 148/2020

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/321 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m², na kterém je umístěna garáž č. 25, s vlastníkem garáže [REDAKCE] bytem [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 06.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/29 v obci Praha, k.ú. Čakovice **16**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/29 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 378.

Usnesení číslo: USN RM 149/2020

související USN RM 593/2019
související USN RM 089/2020

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/29 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², na kterém je umístěná garáž č. 378, s vlastníkem garáže [redacted] bytem [redacted] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Daniela Kozáková, Referent OŽPaMp
Informovat vlastníka garáže, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.04.2020
2. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o odkup pozemku parc. č. 320/63, obec Praha, k. ú. Miškovice

17

Žadatel chce odkoupit pozemek z důvodu výstavby rodinného domu.

Usnesení číslo: USN RM 150/2020

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí paní [redacted] o odkup pozemku parc. č. 320/63, v obci Praha, k.ú. Miškovice a pověřuje 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. dalším jednáním

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat výpis usnesení žadateli 7.4.2020.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o úpravu podmínek nájemní smlouvy č. 016/03.**18**

Nájemní smlouva o pronájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu č. 016/03. Nájemce žádá o úpravu inflační doložky. Další žádostí je prosba o slevu nájmu na 2. čtvrtletí 2020 z důvodu mimořádných opatření souvisejících s epidemií COVID - 19.

Usnesení číslo: USN RM 151/2020

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí Ing. Miroslava Sejčka, jednatele společnosti SELI-ART, s.r.o., ze dne 12.3.2020, o úpravu inflační doložky v nájemní smlouvě č. 016/03.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 13.04.2020

2) se seznámila

s žádostí Ing. Miroslava Sejčka, jednatele společnosti SELI-ART, s.r.o., ze dne 23.3.2020, o slevu z nájmu za 2.čtvrtletí 2020 z důvodu mimořádných opatření souvisejících s epidemií COVID - 19.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 13.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Prodej pozemků parc.č. 107/6(4 m²) a 1554/8 (3 m²), obec Praha, k.ú. Čakovice.**19**

Jedná se o nově vzniklé pozemky, které se nacházejí pod domem žadatelů, a to na základě zpřesnění polohového a geometrického určení parcel.

Usnesení číslo: USN RM 152/2020

Rada městské části

1) schvaluje

prodej pozemků parc. č. 107/6 o výměře 4 m² a 1554/8 o výměře 3 m², obec Praha, k.ú. Čakovice, manželům [redacted] oba bytem [redacted] za cenu obvyklou dle znaleckého posudku č. 2184-29/2019 ze dne 6.7.2019, vypracovaného znalcem Eduardem Holzlem. Pozemky parc. č. 107/2 a 1554/4 vznikly oddělením z pozemků parc. č. 107 a 1554 obec Praha, k.ú. Čakovice, na základě oddělovacího geometrického plánu č. 2250-12/2020, vyhotoveného Ing. Michalem

Petrem dne 10.3.2020.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele a připravit podklady do ZMČ.
Termín: 27.04.2020

2) **schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 107/6 a 1554/8 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 4 m² a 3 m², za cenu 4.584,- Kč/m².

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 27.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Odstranění dřeviny v ulici Otavská x Ke Stadionu. 20

Odstranění dřeviny - smrku v ulici Otavská x Ke Stadionu k.ú. Čakovice z důvodu narušení stavby garáže.

Usnesení číslo: USN RM 153/2020

Rada městské části

1) **souhlasí**

s pokácením smrku (picea omorika) u garáží o obvodu dvojkmene 30 x 30cm rostoucí v ulici Otavská x Ke Stadionu na pozemku parc. č. 51/1, k.ú. Čakovice ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha Čakovice ve svěřené správě.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO
zařídí pokácení dřeviny
Termín: 17.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o návratnou finanční výpomoc TJ AVIA Čakovice, z.s. 21

TJ AVIA Čakovice, z.s. žádá o návratnou finanční výpomoc

Usnesení číslo: USN RM 154/2020

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí TJ AVIA Čakovice, z.s. o návratnou finanční výpomoc a s jejím poskytnutím z důvodu schváleného rozpočtu nesouhlasí

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat výpis usnesení žadatelí.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Studie proveditelnosti rekonstrukce Kostelecké ulice, MČ Praha-Čakovice**22**

Radě jsou předloženy nabídky na zpracování studie proveditelnosti rekonstrukce Kostelecké ulice, v úseku mezi okružní křižovatkou Kostelecká x Tupolevova (včetně) a křižovatkou Kostelecká x Za Tratí (mimo). Studie bude vyhotovena ve 3 variantách nového šířkového uspořádání komunikace.

Usnesení číslo: USN RM 155/2020

Rada městské části

1) se seznámila

s nabídkami na zpracování studie proveditelnosti rekonstrukce Kostelecké ulice, v úseku mezi okružní křižovatkou Kostelecká x Tupolevova (včetně) a křižovatkou Kostelecká x Za Tratí (mimo). Nabídky předložily společnosti:

Bc. Vojtěch Plecítý, IČ: 08613605, Sokolovská 381/68, 186 00 Praha 8 - Karlín - cena 152.000,- Kč (není plátcem DPH)

Ing. Tomáš Hocke, IČO: 70542881, Moulíkova 2357/2, 150 00 Praha 5 - cena 211.750,- Kč s DPH

Petr Coufal, IČ: 74864181, Rižská 1580/9, 102 00 Praha 10 - Hostivař - cena 192.390,- Kč s DPH

2) schvaluje

nabídku společnosti Bc. Vojtěch Plecítý, IČ: 08613605, Sokolovská 381/68, 186 00 Praha 8 - Karlín na zpracování studie proveditelnosti rekonstrukce Kostelecké ulice, v úseku mezi okružní křižovatkou Kostelecká x Tupolevova (včetně) a křižovatkou Kostelecká x Za Tratí (mimo), za cenu 152.000,- Kč (není plátcem DPH). Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Přípravit objednávku k podpisu
Termín: 30.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vybavení nové hasičské zbrojnice, Praha-Miškovice

23

Nabídka na vybavení nové hasičské zbrojnice, Praha-Miškovice (televize, PC, notebook, monitory, server)

Usnesení číslo: USN RM 156/2020

Rada městské části

2) schvaluje

nabídku společnosti ADC Systems s.r.o., IČO:60472065, Všetatská 317/16a, 196 00 Praha 9 na dodání vybavení (televizor, PC, monitory, notebook, server) do nové hasičské zbrojnice, Praha-Miškovice v celkové výši 133.052,- Kč s DPH. Rada MČ pověřuje 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
připravit objednávku k podpisu
Termín: 30.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Výběrové řízení "Ozelenění doprovodného pásu komunikace ul. Polabská"

24

Výběrové řízení - vyhodnocení obdržených cenových nabídek a návrh smlouvy o dílo

Usnesení číslo: USN RM 157/2020

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledky výběrového řízení na akci "Ozelenění doprovodného pásu komunikace ul. Polabská". Komise pro hodnocení nabídek posuzovala obdržené cenové nabídky:

- Jiří Štěpař - ASTRA zahrady, IČ: 69058806
 - nabídková cena bez DPH 189 657,- Kč
 - doba realizace - předání díla 6/2020
 - reference - 2x
- ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA Martinov, s.r.o., IČ: 27395421
 - nabídková cena bez DPH 204 349,- Kč

- o doba realizace - předání díla 7/2020
- o reference - 2x

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat účastníky VR
Termín: 13.04.2020

2) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na "Ozelenění doprovodného pásu komunikace ul. Polabská" s Jiřím Štěpařem - ASTRA zahrady, se sídlem Hlavenec 95, 394 74 Předměřice nad Jizerou, IČ: 69058806, z důvodu podání nejvýhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nákup respiračních roušek FFP2

26

Objednání respiračních roušek - třída ochrany FFP2.

Usnesení číslo: USN RM 158/2020

Rada městské části

1) **schvaluje**

nákup 1000 ks respiračních roušek FFP2 od společnosti PD SOLUTION s.r.o., se sídlem V Obůrkách 862, Praha 9, IČO: 24142042, za celkovou cenu 119.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 10.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen Petr Novák.)

Jmenování komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nabídek k akci: „Dodávka a montáž nábytkového vybavení pro interiér Hasičské zbrojnice Praha – Miškovice“

27

Příloha č. 1 - návrh členů a náhradníků komise

Usnesení číslo: USN RM 159/2020

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem obsazení členů komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nabídek k akci: „**Dodávka a montáž nábytkového vybavení pro interiér Hasičské zbrojnice Praha – Miškovice**“.

1. Petr Beneš, Vedoucí ORUO
Termín: 08.04.2020

2) schvaluje

navrhované členy komise pro otevření obálek a vyhodnocení nabídek k uvedenému výběrovému řízení. Po podpisu jmenovací listiny budou členové i náhradníci příslušně vyzooměni.

1. Petr Beneš, Vedoucí ORUO
Zajistit jmenování členů komise.
Termín: 08.04.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ČAKOVICE

Nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha – Čakovice, IČ: 00231291

Ing. Jiří Vintiška - starosta

Tel: +420 283 061 414, sekr. 283 061 410, datová schránka: 3pybpw9

e-mail : Jiri.Vintiska@cakovice.cz

Váš dopis zn.

Č.j.
...../2020 ÚMČPČ

Vyřizuje
P.Beneš, 283061411

V Praze - Čakovicích
dne xx.xx.2020

Jmenování

na základě rozhodnutí RMČ ze dne xx.xx.2020, č. USN RM/2020

členů komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek

zaslaných na základě výzvy k předložení cenové nabídky na akci „**Dodávka a montáž nábytkového vybavení pro interiér Hasičské zbrojnice Praha – Miškovice**“ ul. Na Kačence č.p. 401, Praha - Miškovice“.

Otvírání obálek a hodnocení nabídek se uskuteční dne 16.04.2020 v 10:00 hod., v sídle zadavatele - MČ Praha-Čakovice, v budově nám. 25. března č.p. 121/1, přízemí, zasedací místnost:

členové komise:

1. Petr Beneš – vedoucí ORÚO
2. Jan Florián – referent investic ORÚO
3. Ing. Ladislav Poledna – referent investic ORÚO
4. Ing. Michal Motyčka, Ph.D. – radní MČ

náhradník:

1. Lenka Maříková - technické služby ORÚO
2. Pavel Huptych – technické služby ORÚO
3. Štefan Pecník – referent ORÚO

Ing. Jiří Vintiška
starosta MČ