

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 79****konané dne 17.02.2021****USN RM 055/2021 – 064/2021**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty - Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Kateřina Arnotová, Mgr. Soňa Černá
 radní – Mgr. Martin Střelec, Petr Novák
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Marcela Lapková

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 055/2021	BJ 21/2021	Informace o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2020	OŽPaMp/DI
2	USN RM 056/2021	BJ 22/2021	Odpisový plán Městské části Praha - Čakovice na rok 2021.	OŽPaMp/DI
4	USN RM 057/2021	BJ 79/2021	Příkazní smlouva o zajišťování správy, technického servisu a údržby úkrytů civilní ochrany svěřená správa MČ Praha - Čakovice	OBHSB
5	USN RM 058/2021	BJ 83/2021	Hrubé porušení povinností nájemce vyplývající z nájmu bytu - Otavská 621, Praha - Čakovice	OBHSB
6	USN RM 059/2021	BJ 24/2021	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/AV
7	USN RM 060/2021	BJ 82/2021	Nová velkoodběratelská trafostanice VOTS a její napojení na stávající kabelové vedení vysokého a nízkého VN a NN pro MADE GROUP, kVN, kNN - žádost o stanovisko změny trasy ke spojenému územnímu souhlasu a ohlášení	INV-FL
9	USN RM 061/2021	BJ 87/2021	Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 367/2020	OIÚR - JŠ

10	USN RM 062/2021	BJ 84/2021	Nesouhlas se záměrem asfaltování některých nezpevněných cest na území městské části Praha-Čakovice	STAR
11	USN RM 063/2021	BJ 88/2021	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (č. 2)	OŠKS
12	USN RM 064/2021	BJ 89/2021	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (č. 3)	OŠKS
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
3		BJ 77/2021	Přidělení bytu č. 2, U Párníků 609, Praha - Čakovice	OBHSB
8		BJ 85/2021	Žádost o stanovisko k PD bouracích prací stávajícího RD a garáže v k.ú. Čakovice	OIÚR

Ing. Jiří Vintiška
starosta

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

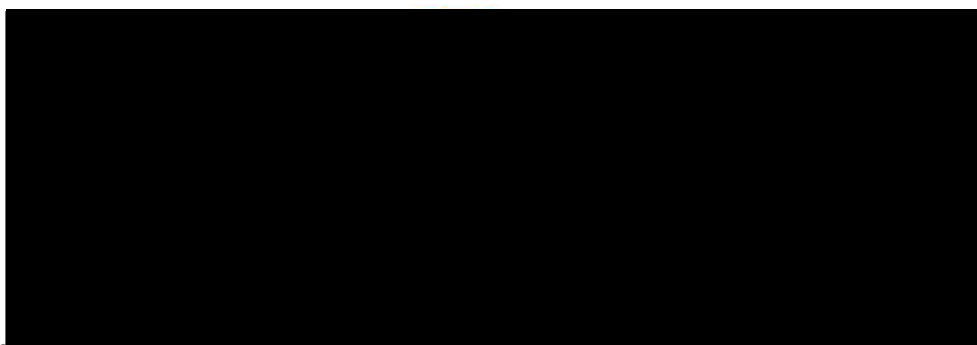
USNESENÍ

Rada městské části

79. jednání

datum konání: 17.02.2021

čís. USN RM 055/2021 - USN RM 064/2021



.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
zástupce starosty

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
17.02.2021**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 055/2021	Informace o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2020	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 056/2021	Odpisový plán Městské části Praha - Čakovice na rok 2021.	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 057/2021	Příkazní smlouva o zajišťování správy, technického servisu a údržby úkrytů civilní ochrany svěřená správa MČ Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 058/2021	Hrubé porušení povinností nájemce vyplývající z nájmu bytu - Otavská 621, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 059/2021	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 060/2021	Nová velkoodběratelská trafostanice VOTS a její napojení na stávající kabelové vedení vysokého a nízkého VN a NN pro MADE GROUP, kVN, kNN - žádost o stanovisko změny trasy ke spojenému územnímu souhlasu a ohlášení	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 061/2021	Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 367/2020	
USN RM 062/2021	Nesouhlas se záměrem asfaltování některých nezpevněných cest na území městské části Praha-Čakovice	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 063/2021	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (č. 2)	Kateřina Marszálková
USN RM 064/2021	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (č. 3)	Kateřina Marszálková

Materiály odložené z programu jednání dne: 17.02.2021

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o stanovisko k PD bouracích prací stávajícího RD a garáže v k.ú. Čakovice	JUDr. Jan Štainbruch
	Přidělení bytu č. 2, U Párníků 609, Praha - Čakovice	Markéta Baťková

Informace o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2020 1

Informace o inventarizaci majetku a závazků za rok 2020 provedené na základě USN RHMP č. 2242 ze dne 12.10.2020.

Usnesení číslo: USN RM 055/2021

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci o inventarizaci majetku a závazků za rok 2020, která byla provedena na základě Usnesení RHMP č. 2242 ze dne 12.10.2020. Inventarizace majetku a závazků proběhla řádně a byla předána na MHMP dne 12.2.2021. Souhrn majetku bez podrozvahových účtů činí 1 698 820 294,33 Kč, z toho

- 741 472 963,10 Kč budovy
- 388 317 709,28 Kč stavby
- 479 594 469,61 Kč pozemky
- 89 435 152,34 Kč dlouhodobý hmotný majetek, dlouhodobý nehmotný majetek, dlouhodobý drobný hmotný majetek, dlouhodobý drobný nehmotný majetek a jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek (předměty operativní evidence).

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Odpisový plán městské části Praha - Čakovice na rok 2021. 2

Seznámení RMČ s plánem účetního odpisu majetku pro období 2021.

Usnesení číslo: USN RM 056/2021

Rada městské části

1) bere na vědomí

odpisový plán městské části Praha - Čakovice na rok 2021.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Příkazní smlouva o zajišťování správy, technického servisu a údržby úkrytů civilní ochrany svěřená správa MČ Praha - Čakovice 4

Návrh příkazní smlouvy se Správou služeb hlavního města Prahy (SSHMP) o zajišťování správy úkrytů civilní ochrany (CO) umístěných v bytových domech v ulici

Lužnická a Niská.

Usnesení číslo: USN RM 057/2021

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem příkazní smlouvy o zajišťování správy, technického servisu a údržby úkrytů civilní ochrany umístěných na adrese Lužnická 627 a Niská 630, Praha - Čakovice, předloženým příspěvkovou organizací MHMP Správou služeb hlavního města Prahy.

2) pověřuje

advokátní kancelář Chytil & Mann s.r.o. k jednání o návrhu příkazní smlouvy mezi městskou částí Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121, Praha - Čakovice a příspěvkovou organizací MHMP Správou služeb hlavního města Prahy, se sídlem Kundratka 19, Praha 8, IČ 70859660, zastoupenou jednatelem Mgr. Tomášem Stařeckým.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit plnění usnesení.
Termín: 31.03.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Hrubé porušení povinností nájemce vyplývajících z nájmu bytu - Otavská 621, Praha - Čakovice

5

Porušení povinností vyplývajících z nájmu bytu provedením neodsouhlasených stavebních úprav se změnou dispozice bytu.

Usnesení číslo: USN RM 058/2021

Rada městské části

1) se seznámila

s rozsahem porušení povinností vyplývajících z nájmu bytu, nepovolených stavebních úprav se změnou dispozice bytu 1+1 provedených nájemcem bytu č. [REDAKCE] na adrese [REDAKCE] Praha - Čakovice.

2) ukládá

OBHSB připravit návrh dodatku ke smlouvě o nájmu bytu, který upraví podmínky vrácení předmětného bytu do původního stavu na vlastní náklady nájemce nejpozději do ukončení nájmu bytu nebo na výzvu pronajímatele a

stanoví podmínky provedení rekonstrukce.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB
Připravit dodatek ke smlouvě o nájmu.
Termín: 19.02.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

6

Projednání žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.03.2021, 08.04.2021 a 21.04.2021

Usnesení číslo: USN RM 059/2021

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nových nájemních smluv pro byty MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.03.2021, 08.04.2021 a 21.4.2021:

s panem [redacted] Cukrovarská 115, byt č. [redacted] Praha - Čakovice od 01.04.2021 do 31.01.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc,

s paní Mgr. [redacted] Cukrovarská 115, byt č. [redacted] Praha - Čakovice od 01.04.2021 do 31.01.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc,

s paní [redacted] Cukrovarská 115, byt č. [redacted] Praha - Čakovice od 01.04.2021 do 31.01.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc,

s panem [redacted] U Párníků 696, byt č. [redacted] Praha - Čakovice od 01.04.2021 do 31.03.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc,

s panem [redacted] Lužnická 627, byt č. [redacted] Praha - Čakovice od 01.04.2021 do 31.03.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc,

s panem [redacted] Otavská 621, byt č. [redacted] Praha - Čakovice od 01.04.2021 do 31.03.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc,

s paní [redacted] Otavská 621, byt č. [redacted] Praha - Čakovice od 01.04.2021 do 31.03.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc,

s paní [REDAKCE] a panem [REDAKCE] Něvská 586, byt č. [REDAKCE] Praha - Čakovice od 01.04.2021 do 31.03.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc,

s paní [REDAKCE] U Nádraží 682, byt č. [REDAKCE] Praha - Čakovice od 01.04.2021 do 31.03.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc,

s paní [REDAKCE] U Párníků 701, byt č. [REDAKCE] Praha - Čakovice od 09.04.2021 do 31.03.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc,

s panem [REDAKCE] U Párníků 699, byt č. [REDAKCE] Praha - Čakovice od 22.04.2021 do 30.04.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 22.02.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nová velkoodběratelská trafostanice VOTS a její napojení na stávající kabelové vedení vysokého a nízkého VN a NN pro MADE GROUP, kVN, kNN - žádost o stanovisko změny trasy ke spojenému územnímu souhlasu a ohlášení

7

Souhlas se změnou trasy k záměru realizace.

Usnesení číslo: USN RM 060/2021

Rada městské části

1) **souhlasí**

se změnou trasy stavby: "Nová velkoodběratelská trafostanice VOTS a její napojení na stávající kabelové vedení vysokého a nízkého VN a NN pro MADE GROUP, kVN, kNN", pro účely spojeného územního souhlasu a ohlášení podle projektové dokumentace US+OS 04,08/2020 v.č. X440-32, ul. Kostelecká.

Stavebník:

MADE GROUP a.s., Dlouhá 614/10, Praha 1, IČ: 13825755

Zmocněný žadatel a autor PD:

VOLTCOM, spol.s r.o., Otevřená 2, Praha 6, IČ: 44794274

1. Ing. Petr Brabec, Referent ORUO-INV 3
Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli.

Termín: 26.02.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 367/2020 **9**

Uzavření dodatku ke smlouvě o dílo (SoD) na vícepráce k "propojení cyklostezky z A27 (Všetatská – Cukrovarská)"

Usnesení číslo: USN RM 061/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření dodatku ke SoD č. 367/2020 a pověřuje starostu ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty ing. Alexandra Lochmana, PhD. podpisem dodatku č. 1.

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2
zajistit podpis dodatku č. 1
Termín: 26.02.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Petice vyjadřující nesouhlas se záměrem asfaltování některých nezpevněných cest na území městské části Praha-Čakovice **10**

Petice občanů "Za zachování přírodních cest".

Usnesení číslo: USN RM 062/2021

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

doručenou petici občanů vyjadřující nesouhlas se záměrem asfaltování některých nezpevněných cest na území městské části Praha Čakovice "Za zachování přírodních cest".

2) **ukládá**

starostovi Ing. Jiřímu Vintiškovi připravit na petici odpověď.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpis odpovědi.

Termín: 26.02.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (č. 2) 11

Žádost ZŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 7.047,- Kč.

Usnesení číslo: USN RM 063/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 7.047,- Kč ve prospěch ZŠ Dr. Edvarda Beneše dle přiložené žádosti.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finanční částky na účet ZŠ.
Termín: 22.02.2021
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 22.02.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (č. 3) 12

Žádost ZŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 2.349,- Kč.

Usnesení číslo: USN RM 064/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 2.349,- Kč ve prospěch ZŠ Dr. Edvarda Beneše dle přiložené žádosti.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finanční částky na účet ZŠ.
Termín: 22.02.2021
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ Dr. Edvarda Beneše.

Termín: 22.02.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)
