

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 109****konané dne 03.11.2021****USN RM 453/2021 – 476/2021**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. Mgr. Kateřina Arnotová, Mgr. Soňa Černá, Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (mimo body 1 - 2)
 radní – Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

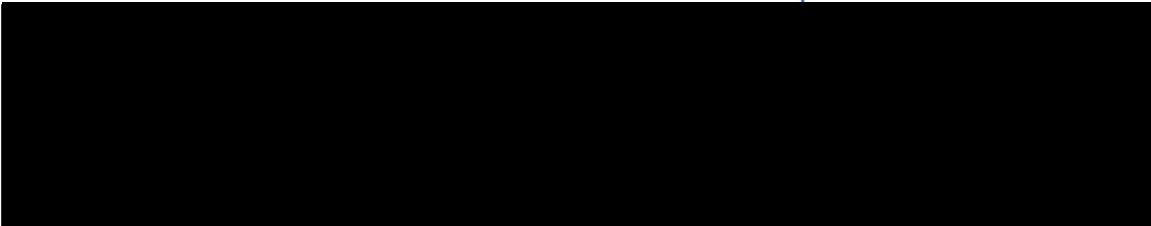
Nepřítomen: Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (v bodech 1 – 2), Petr Novák

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 453/2021	BJ 568/2021	Rozpočtové opatření č. 44 a 45 RMČ pro rok 2021	FO/IN
2	USN RM 454/2021	BJ 514/2021	Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2022	FO/IN
3	USN RM 455/2021	BJ 550/2021	Žádost o změnu účelu mimořádné dotace	FO/IN
4	USN RM 456/2021	BJ 566/2021	Žádost o schválení investice - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice	OŠKS/KM
5	USN RM 457/2021	BJ 567/2021	Rezignace předsedy komise pro školství a jmenování nového předsedy	OŠKS/KM
6	USN RM 458/2021	BJ 556/2021	Souhlas s projektovou dokumentací na akci "MČ Praha-Čakovice - Úprava vjezdu k ÚMČ"	OIÚR-FL
7	USN RM 459/2021	BJ 560/2021	Přesuny cvičebních prvků na Finské stezce (cyklostezka A43) - včetně nátěrů a nutných oprav	OIÚR-FL
8	USN RM 460/2021	BJ 570/2021	Žádost o vydání závazného stanoviska	OIÚR-FL

9	USN RM 461/2021	BJ 563/2021	Schválení cenové nabídky na opravu poutní kapličky u cesty do Hovorčovic	OIÚR/BR
10	USN RM 462/2021	BJ 552/2021	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/324 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
11	USN RM 463/2021	BJ 554/2021	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/199 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
12	USN RM 464/2021	BJ 557/2021	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 417 postavené na pozemku parc. č. 1288/66 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
13	USN RM 465/2021	BJ 553/2021	Smlouva o nájmu části pozemku parc. č. 1280/132 v obci Praha, k.ú. Čakovice s firmou Alza.cz a.s. IČ:27082440.	OŽPaMp/Ši
14	USN RM 466/2021	BJ 558/2021	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/20 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
15	USN RM 467/2021	BJ 564/2021	Smlouva o nájmu pozemků parc. č. 325/2, 325/3, 325/5 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/DI
16	USN RM 468/2021	BJ 544/2021	Úprava tarifů vozidel a ostatní mechanizace	OŽPaMp, OPZÚ/LM
17	USN RM 469/2021	BJ 548/2021	Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. 116, na pozemku parc. č. 1348/144, k. ú. Čakovice - nabídky	OBHSB/To
18	USN RM 470/2021	BJ 555/2021	Nájemní smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/63	OBHSB/Ba
19	USN RM 471/2021	BJ 549/2021	Žaloba na vyklizení části pozemku	OBHSB/Ve
20	USN RM 472/2021	BJ 565/2021	Přidělení bytu č. 30, Myjavská 626, Praha - Čakovice	OBHSB/To
22	USN RM 473/2021	BJ 546/2021	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	ZS/MM
23	USN RM 474/2021	BJ 495/2021	Svolání a program 18. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
24	USN RM 475/2021	BJ 574/2021	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 302/2021	OIÚR/JŠ
25	USN RM 476/2021	BJ 575/2021	Schválení technického dozoru stavebníka a BOZP na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice, Etapa - A"	OIÚR/JŠ

ODLOŽENÉ MATERIÁLY

21		BJ 569/2021	Plná moc k přístupu k informacím o spotřebě energií a medií a k informacím o budovách ve svěřené správě MČ Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
----	--	-------------	---	----------



Ing. Jiří Vintiška
starosta

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

109. jednání

datum konání: 03.11.2021

čís. USN RM 453/2021 - USN RM 476/2021



Ing. Jiří Vintiška
starosta

Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
03.11.2021**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 453/2021	Rozpočtové opatření č. 44 a 45 RMČ pro rok 2021	Radka Zalepová
USN RM 454/2021	Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2022	Radka Zalepová
USN RM 455/2021	Žádost o změnu účelu mimořádné dotace	Radka Zalepová
USN RM 456/2021	Žádost o schválení investice - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice	Kateřina Marszálková
USN RM 457/2021	Rezignace předsedy komise pro školství a jmenování nového předsedy	Mgr. Martin Střelec
USN RM 458/2021	Souhlas s projektovou dokumentací na akci "MČ Praha-Čakovice - Úprava vjezdu k ÚMČ"	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 459/2021	Přesuny cvičebních prvků na Finské stezce (cyklostezka A43) - včetně nátěrů a nutných oprav	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 460/2021	Žádost o vydání závazného stanoviska	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 461/2021	Schválení cenové nabídky na opravu poutní kapličky u cesty do Hovorčovic	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 462/2021	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/324 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 463/2021	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/199 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 464/2021	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 417 postavené na pozemku parc. č. 1288/66 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 465/2021	Smlouva o nájmu části pozemku parc. č. 1280/132 v obci Praha, k.ú. Čakovice s firmou Alza.cz a.s. IČ:27082440.	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 466/2021	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/20 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 467/2021	Smlouva o nájmu pozemků parc. č. 325/2, 325/3, 325/5 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 468/2021	Úprava tarifů vozidel a ostatní mechanizace	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 469/2021	Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. 116, na pozemku parc. č. 1348/144, k. ú. Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 470/2021	Nájemní smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/63	Markéta Baťková
USN RM 471/2021	Žaloba na vyklizení části pozemku	Markéta Baťková
USN RM 472/2021	Přidělení bytu č. 30, Myjavská 626, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 473/2021	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	Ing. Michal Motyčka
USN RM	Svolání a program 18. zasedání zastupitelstva MČ	Ing. Jiří Vintiška

- 474/2021 Praha-Čakovice
USN RM Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 302/2021.
- 475/2021
USN RM Schválení technického dozoru stavebníka a BOZP JUDr. Jan
476/2021 na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Štainbruch
Beneše, Praha-Čakovice, Etapa - A"

Materiály odložené z programu jednání dne: 03.11.2021

Číslo	Název	Předkladatel
	Plná moc k přístupu k informacím o spotřebě energií a medií a k informacím o budovách ve svěřené správě MČ Praha - Čakovice	Markéta Baťková

Rozpočtové opatření č. 44 a 45 RMČ pro rok 2021**1**

Přesun mezi dvěma oddíly paragrafu - využití volných finančních prostředků z oddílu paragrafu 2219 (Ostatní záležitosti pozemních komunikací) jednak na dodávku a montáž: "Příjezdové hospodářství vjezdu do areálu MÚ Čakovice - technologická část" ve výši 283 000 Kč (oddíl paragrafu 2229 - Ostatní záležitosti v silniční dopravě) a jednak na opravu výtluků v MČ Praha-Čakovice ve výši 200 000 Kč (oddíl paragrafu 2212 - Silnice).

Usnesení číslo: USN RM 453/2021

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 44 a 45 RMČ pro rok 2021 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
provede změnu rozpočtu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., P. Novák)

Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2022**2****Usnesení číslo: USN RM 454/2021**

Rada městské části

1) se seznámila

s pravidly rozpočtového provizoria na rok 2022.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., P. Novák)

Žádost o změnu účelu mimořádné dotace**3**

Centrum ekologické výchovy Farma Miškovice, z.s. žádá o změnu účelu mimořádné dotace ve výši 25 000 Kč poskytnuté z rozpočtu MČ Praha-Čakovice původně určené na nákup pletiva. Novým účelem dotace by byla částečná úhrada dvounápravového koňského přepravníku.

Usnesení číslo: USN RM 455/2021

Rada městské části

1) **neschvaluje**

žádost od Centra ekologické výchovy Farma Miškovice, z.s. o změnu účelu mimořádné dotace dle veřejnoprávní smlouvy č. 181/21.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
Zašle usnesení Rady MČ Praha-Čakovice Centru ekologické výchovy Farma Miškovice, z.s.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák, Zdržel se: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

**Žádost o schválení investice - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, 4
Praha-Čakovice**

ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše žádá o schválení investice na pořízení multifunkční kopírky pro nové pracoviště mateřské školy.

Usnesení číslo: USN RM 456/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

jako zřizovatel ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice čerpání finanční částky ve výši 65.210,53 Kč včetně DPH z investičního fondu školy na pořízení multifunkční kopírky od společnosti Sharp pro pracoviště mateřské školy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 05.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Rezignace předsedy komise pro školství a jmenování nového 5
předsedy**

Ukončení působení předsedy komise pro školství a jmenování nového předsedy.

Usnesení číslo: USN RM 457/2021

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

rezignaci předsedy komise pro školství Ing. Jiřího Burgstallera.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat výpis usnesení odstupujícímu předsedovi komise.
Termín: 08.11.2021

2) **jmenuje**

Mgr. Denise Gaidoše novým předsedou komise pro školství s okamžitou platností.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zajistit jmenování předsedy komise.
Termín: 08.11.2021
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Upravit složení komise na webových stránkách MČ.
Termín: 08.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Souhlas s projektovou dokumentací na akci "MČ Praha-Čakovice - Úprava vjezdu k ÚMČ" - 6

Souhlas s projektovou dokumentací na akci "MČ Praha-Čakovice - Úprava vjezdu k ÚMČ" vypracovanou společností PRO-CONSULT s.r.o., IČ: 26509172

Usnesení číslo: USN RM 458/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

projektovou dokumentací na akci: "MČ Praha-Čakovice - Úprava vjezdu k ÚMČ", vypracovanou společností: PRO-CONSULT s.r.o., IČ: 26509172, se sídlem Jankovcova 1055/13, Praha 7.

1. Jan Florián, Referent OIUR
Zaslat výpis usnesení zhotoviteli PD
Termín: 19.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Přesuny cvičebních prvků na Finské stezce (cyklostezka A43) - včetně nátěrů a nutných oprav - 7

Revokace USN RM 323/2021 a schválení cenové nabídky.

Usnesení číslo: USN RM 459/2021

Rada městské části

1) revokuje

Usnesení RM č. 323/2021 z 28.7.2021

2) se seznámila

s cenovou nabídkou firmy Hybaj s.r.o., IČ: 28633474, ve výši 148.890,- Kč bez DPH s termínem plnění do 22.11.2021 a s cenovou nabídkou firmy Libor Kobrna, IČ: 09224122, ve výši 98.500,- Kč bez DPH s termínem plnění do 14ti dnů od data předání staveniště.

3) schvaluje

cenovou nabídku firmy Libor Kobrna, Dany Medřické 619/35, Praha 9, IČ: 09224122, ve výši 98.500,- Kč bez DPH, na přesuny cvičebních prvků na Finské stezce včetně nátěrů a nutných oprav. Rada MČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Jan Florián, Referent OIUR
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 19.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Žádost o vydání závazného stanoviska**8**

Souhlas se záměrem realizace: "Novostavba rodinného domu v Čakovících" na pozemcích parc. č. 631 a 632, v ul. Hrdinova č.p. 279 a souhlas s připojením pozemku parc. č. 631 na parc. č. 1483 sjezdem, vše v k.ú. a obci Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 460/2021

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem realizace: "Novostavba rodinného domu v Čakovících" na pozemcích parc. č. 631 a 632, ul. Hrdinova č.p. 279, obec Praha, k.ú. Čakovice, pro stavební řízení podle PD DSP 09/2021.

Stavebník: Duras Jaroslav, Veletržní 246/5, Praha 7

Zmocněný žadatel a autor PD: MSaTHelier s.r.o., Průmyslová 566/5, Praha 10, IČ: 08743304

2) souhlasí

s připojením pozemku parc. č. 631 ke komunikaci v ul. Hrdinova parc. č. 1483, obec Praha, k.ú. Čakovice novým sjezdem za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.

3) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení, potvrzenou situaci a Smlouvy k podpisu žadateli.

Termín: 19.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák, Zdržel se: Mgr. K. Arnotová)

Schválení cenové nabídky na opravu poutní kapličky u cesty do Hovorčovic 9

Schválení cenové nabídky na opravu poutní kapličky u cesty do Hovorčovic - participativní rozpočet na rok 2021

Usnesení číslo: USN RM 461/2021

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na opravu poutní kapličky v Třeboradicích, v celkové výši 99.780,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu MČ Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

Investor: MČ Praha-Čakovice

Zhotovitel: LANOSTAV OBNOVA PAMÁTEK s.r.o. IČO: 02573831

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zajistit objednávku v rozsahu cenové nabídky a zaslat zhotoviteli

Termín: 17.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/324 v obci Praha, k.ú. Čakovice 10

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/324 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 462/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/324 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 12.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/199 v obci Praha, k.ú. Čakovice 11

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/199 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 463/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/199 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 12.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 417 postavené na pozemku 12
parc. č. 1288/66 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 464/2021

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. 417 postavené na pozemku

parc. č. 1288/66 obec Praha, k.ú. Čakovice za cenu 400.000,- Kč. Vlastníkem stavby je [REDAKCE] bytem [REDAKCE]

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 12.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Smlouva o nájmu části pozemku parc. č. 1280/132 v obci Praha, 13
k.ú. Čakovice s firmou Alza.cz a.s. IČ:27082440.**

Uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1280/132 v obci Praha, k.ú. Čakovice k umístění Alzaboxu

Usnesení číslo: USN RM 465/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1280/132 v obci Praha, k. ú. Čakovice o výměře 5 m² s firmou Alza.cz a.s. IČ: 27082440, se sídlem Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 Holešovice za částku 1.600,- Kč bez DPH/měsíc a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 26.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/20 v obci Praha, k.ú. 14
Čakovice**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/20 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 387.

Usnesení číslo: USN RM 466/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/20 v obci Praha, k.ú. Čakovice o

výměře 22 m², na kterém je umístěna garáž č. 387, s vlastníkem garáže Ing. Patrikem Mahlerem, bytem Křivenická 446/29, 181 00 Praha 8 Čimice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 19.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Smlouva o nájmu pozemků parc. č. 325/2, 325/3, 325/5 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice 15

Uzavření smlouvy o nájmu pozemků na LV 208 v k.ú. Miškovice za účelem vybudování psí loučky pro potřeby rezidentů.

Usnesení číslo: USN RM 467/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemků parc. č. 325/2, 325/3 a 325/5 vše v obci Praha, k. ú. Miškovice o celkové výměře 877 m² za 22,- Kč/1 m²/rok, s Ing. [redacted] bytem [redacted] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Úprava tarifů vozidel a ostatní mechanizace 16

Tabulka tarifů byla nově aktualizována (vyřazena vozidla a úprava cen).

Usnesení číslo: USN RM 468/2021

Rada městské části

1) **schvaluje**

upravenou tabulku tarifů za výkon vozidel a ostatní mechanizace MČ Praha Čakovice, která se používá pro výpočet náhrady za zapůjčení vozidel a techniky, platnou od dne 05.11.2021.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. 116, na 17 pozemku parc. č. 1348/144, k. ú. Čakovice - nabídky

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na pronájem nebytového prostoru garáže ev. č. 116.

Usnesení číslo: USN RM 469/2021

související USN RM 363/2021

Rada městské části

1) se seznámila

s cenovou nabídkou na pronájem nebytového prostoru - garáže ev. č. 116, postavené na pozemku parc. č. 1348/144, obec Praha, k. ú. Čakovice k parkování vozidel.

Celkem byla doručena jedna cenová nabídka:

- [REDAKCE] bytem [REDAKCE] Praha - Čakovice

cena nájemného za 1 měsíc - 851 Kč včetně DPH

2) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 5 let, na pronájem nebytového prostoru - garáže ev. č. 116, postavené na pozemku parc. č. 1348/144, obec Praha, k. ú. Čakovice s panem Martinem Havelkou, bytem Rýnská 949/7, Praha - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat zájemce, připravit smlouvu k podpisu.

Termín: 12.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Nájemní smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/63**18**

Majitel pozemku parc. č. 1348/63 předložil nájemní smlouvu o nájmu pozemku, na kterém stojí stavba garáže bez č.p./č.ev. ve vlastnictví HMP, svěřená správa MČPČ.

Usnesení číslo: USN RM 470/2021

Rada městské části

1) se seznámila

S návrhem nájemní smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/63, obec Praha, k.ú. Čakovice, zapsaného v KN na LV č. 3085 jako plocha pod stavbou garáže bez č.p./č.ev. zapsané v KN na LV č. 866 a pověřuje 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. dalším jednáním.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
informovat vlastníka pozemku
Termín: 30.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Žaloba na vyklizení části pozemku**19**

Podání žaloby na vyklizení části pozemku parc. č. 147, k. ú. Čakovice, obec Praha.

Usnesení číslo: USN RM 471/2021

související USN RM 046/2018
související USN RM 309/2019
související USN RM 601/2019
související USN RM 272/2020

Rada městské části

1) schvaluje

podání žaloby na vyklizení části pozemku parc. č. 147, k. ú. Čakovice, obec Praha, proti Ling Giang Vu, nar. 03.09.1979, bytem Národní 1750, 407 47, Varnsdorf. Pověřuje právního zástupce Chytil & Mann advokátní kancelář s.r.o, aby na základě plné moci zastupoval MČ v tomto sporu.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
přípravit podklady k podání žaloby
Termín: 04.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Přidělení bytu č. 30, Myjavská 626, Praha - Čakovice**20**

Přidělení bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice od 15.11.2021.

Usnesení číslo: USN RM 472/2021

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 20.09.2021 přidělení bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1+0, [REDAKCE] Praha - Čakovice, paní [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 15.11.2021 do 31.10.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Přípravit náležitosti spojené s přidělem bytu a podpisem nájemní smlouvy.

Termín: 12.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice**22**

Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice – 4 ks dýchacích přístrojů.

Usnesení číslo: USN RM 473/2021

Rada městské části

1) schvaluje

nákup vybavení pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů (JSDH) MČ Praha-Čakovice ve výši 139.296,- Kč s DPH od společnosti Duffek s.r.o., IČ: 04768663, se sídlem Košetice 239, 394 22 Košetice, provozovna Ruzyňská 73/51, 161 00 Praha 614 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka

Přípravit objednávku k podpisu.

Termín: 03.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Svolání a program 18. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice**23**

Svolání a program 18. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 474/2021

Rada městské části

1) schvaluje

program 18. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice konaného dne 22.11.2021:

Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 17. a 18. zasedáním ZMČ (přednese Ing. Jiří Vintiška)
2. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
3. Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2022 (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
4. Zřizovací listina Jednotky sboru dobrovolných hasičů městské části Praha-Čakovice (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
5. Koupě stavby garáže č. 518 postavené na pozemku parc. č. 1624/8 v obci Praha, k.ú. Čakovice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
6. Koupě pozemku parc. č. 518/5 v obci Praha, k.ú. Třeboradice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
7. Koupě pozemku parc. č. 479/4 včetně stavby chodníku na něm umístěném a stavby komunikace vybudované na pozemku parc. č. 479/24, vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
8. Interpelace
9. Závěr

- Návrh bude průběžně aktualizován a doplňován.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit svolání ZMČ
Termín: 12.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 302/2021**24****Usnesení číslo: USN RM 475/2021**

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 302/21, jehož předmětem jsou méně práce - vynětí mobiliáře od firmy MM Cité v hodnotě 114.970,- Kč bez DPH ze Smlouvy a vícepráce podle položkového rozpočtu víceprací ve výši 85.884,43 Kč bez DPH; kdy konečná cena Smlouvy bude činit 559.628,43 Kč bez DPH, a dále posun termínu dokončení Díla na 19.11.2021 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1.

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR
příprava a administrace dodatku č. 1
Termín: 10.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Schválení technického dozoru stavebníka a BOZP na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice, Etapa - A" 25**Usnesení číslo: USN RM 476/2021**

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými nabídkami na TDS a BOZP na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice, Etapa - A".

2) schvaluje

nabídku společnosti Estaplan s.r.o., IČ 046 53 009 ve výši 688.000,- Kč bez DPH (TDS) a 98.000,- Kč bez DPH (BOZP); celkem 786.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem příkazní smlouvy.

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR
příprava a administrace příkazní smlouvy.
Termín: 10.11.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

Tabulka č. 1

Rozpočtové opatření RMČ ze dne 3. 11. 2021

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
44	Přesun mezi dvěma oddíly paragrafu	0,00 Kč	-283 000,00 Kč	26	2219	6121	0	300	0	Příjezdové hospodářství vjezdu do areálu úřadu MČ Praha-Čakovice - technologická část
		0,00 Kč	283 000,00 Kč	26	2229	6121	0	300	0	
45	Přesun mezi dvěma oddíly paragrafu	0,00 Kč	-200 000,00 Kč	27	2219	6121	0	300	0	Oprava výtluků v MČ Praha-Čakovice
		0,00 Kč	200 000,00 Kč	27	2212	5171	0	300	0	
Celkem		0,00 Kč	0,00 Kč							