

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 042****konané dne 18.04.2016****USN RM 192/2016 - 224/2016**

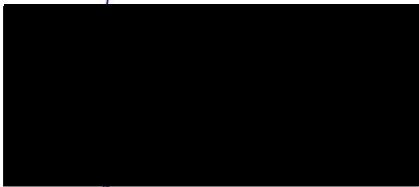
Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška (mimo body 27, 28), Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
 (mimo body 1 – 4, 13, 29 - 34), Daniel Kajpr, Bc. Blanka Klimešová (mimo bod 11,12)
 radní – Jana Kosová, I. Heřmánková
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomna: radní – Jana Kosová

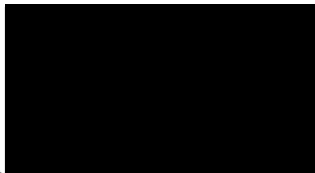
Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 192/2016	BJ 234/2016	Nákup čelního mulčovače TIERRE pro traktůrek Rondó.	ORUO/LM
2	USN RM 193/2016	BJ 245/2016	Odkup samosběrného zametacího stroje BUCHER.	ORUO/LM
3	USN RM 194/2016	BJ 233/2016	Schválení smluv o zajištění přednášek v klubu seniorů na duben - červen 2016	ARCH
4	USN RM 195/2016	BJ 236/2016	Schválení smlouvy o autobusové dopravě - Vodní nádrž Les Království	ARCH
5	USN RM 196/2016	BJ 232/2016	Žádost na akci: Rodinný dům na pozemku parc. č. 830, k.ú. Čakovice	INV
7	USN RM 197/2016	BJ 252/2016	Rozpočtové opatření č. 2 roku 2016	FO/MK
8	USN RM 198/2016	BJ 254/2016	Schválení rozdělení hospodářského výsledku, účetních závěrek a závěrečného účtu za rok 2015 příspěvkových organizací zřízených MČ	FO/MK

9	USN RM 199/2016	BJ 227/2016	Návrh kupní smlouvy na garáž č. 331 postavenou na pozemku parc.č. 1348/13 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
10	USN RM 200/2016	BJ 174/2016	Smlouva o nájmu části pozemku parc.č. 799/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
11	USN RM 201/2016	BJ 235/2016	Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1288/1 obec Praha k.ú. Čakovice.	OŽPaMp/SI
12	USN RM 202/2016	BJ 237/2016	Oznámení o zahájení řízení o udělení souhlasu k provozování zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů dle § 14 odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů	OŽPaMp/SI
13	USN RM 203/2016	BJ 238/2016	Odborný dendrologický posudek na lokalitu ulic v k.ú. Čakovice Jizerská Třtinová, Homolová a Danielova.	OŽPaMp/SI
14	USN RM 204/2016	BJ 64/2016	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/65 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
15	USN RM 205/2016	BJ 102/2016	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1626/6 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
16	USN RM 206/2016	BJ 198/2016	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/126 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
17	USN RM 207/2016	BJ 243/2016	Uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 347 postavené na pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
18	USN RM 208/2016	BJ 247/2016	Žádost o slevu nájemného za pozemek pod garáží č. 43	OŽPaMp/Ze
19	USN RM 209/2016	BJ 248/2016	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/218 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
20	USN RM 210/2016	BJ 251/2016	Přípis vlastníkům garáží postavených na obec. pozemcích, kteří nepodepsali dodatek na zvýšení nájmu	OŽPaMp/Ze
21	USN RM 211/2016	BJ 255/2016	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/293 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
22	USN RM 212/2016	BJ 241/2016	Dohoda o ukončení nájmu - Lužnická 627/2, Praha - Čakovice.	OBHSB
23	USN RM 213/2016	BJ 242/2016	Dohoda o ukončení nájmu - Něvská 587, Praha - Čakovice.	OBHSB
24	USN RM	BJ	Přidělení bytu Něvská 587, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB

	214/2016	244/2016		
25	USN RM 215/2016	BJ 246/2016	Přidělení bytu U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
26	USN RM 216/2016	BJ 256/2016	Žádost o umístění reklamy na plotové pole - Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
27	USN RM 217/2016	BJ 250/2016	Odbor BHSB - pověření vedoucí	TAJ
28	USN RM 218/2016	BJ 249/2016	Projekt technologického vybavení školní jídelny ZŠ	TAJ
29	USN RM 219/2016	BJ 262/2016	Nabídka vypracování aktualizace demografické prognózy a plánování kapacit MŠ a ZŠ ve třech variantách pro MČ Praha - Čakovice	STAR
30	USN RM 220/2016	BJ 268/2016	Oprava objektu Polabská 123 - 124	
31	USN RM 221/2016	BJ 269/2016	Oprava bytu v ulici Myjavská 626	
32	USN RM 222/2016	BJ 288/2016	Oprava bytu v ulici Doubravská 690	
33	USN RM 223/2016	BJ 270/2016	Pořízení herních prvků	ZS/Vin
34	USN RM 224/2016	BJ 271/2016	Školička u Spartánka - parkovací místa	
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
6		BJ 257/2016	Zlaté řetízky dětské - dárek pro nové občanky na akci "Vítání občánků" - poptávka	OOS



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

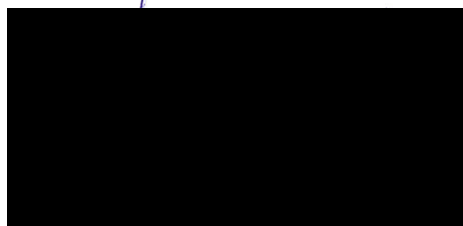
USNESENÍ

Rada městské části

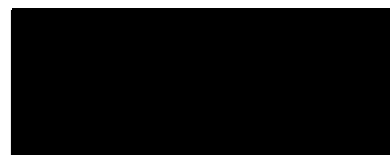
42. jednání

datum konání: 18.04.2016

čís. USN RM 192/2016 - USN RM 224/2016



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
18.04.2016

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 192/2016	Nákup čelního mulčovače TIERRE pro traktůrek Rondó.	Jiří Slavík
USN RM 193/2016	Odkup samosběrného zametacího stroje BUCHER.	Jiří Slavík
USN RM 194/2016	Schválení smluv o zajištění přednášek v klubu seniorů na duben - červen 2016	Jindra Soroková
USN RM 195/2016	Schválení smlouvy o autobusové dopravě - Vodní nádrž Les Království	Jindra Soroková
USN RM 196/2016	Žádost na akci: Rodinný dům na pozemku parc. č. 830, k.ú. Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 197/2016	Rozpočtové opatření č. 2 roku 2016	Marcela Kopiczková
USN RM 198/2016	Schválení rozdělení hospodářského výsledku, účetních závěrek a závěrečného účtu za rok 2015 příspěvkových organizací zřízených MČ	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 199/2016	Návrh kupní smlouvy na garáž č. 331 postavenou na pozemku parc.č. 1348/13 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 200/2016	Smlouva o nájmu části pozemku parc.č. 799/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 201/2016	Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1288/1 obec Praha k.ú. Čakovice.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 202/2016	Oznámení o zahájení řízení o udělení souhlasu k provozování zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů dle § 14 odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 203/2016	Odborný dendrologický posudek na lokalitu ulic v k.ú. Čakovice Jizerská Třtinová, Homolová a Danielova.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 204/2016	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/65 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 205/2016	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1626/6 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 206/2016	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/126 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 207/2016	Uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 347 postavené na pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 208/2016	Žádost o slevu nájemného za pozemek pod garáží č. 43	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 209/2016	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/218 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 210/2016	Přípis vlastníkům garáží postavených na obec. pozemcích, kteří nepodepsali dodatek na zvýšení nájmu	Ing. Lucie Zemanová

USN RM 211/2016	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/293 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 212/2016	Dohoda o ukončení nájmu - Lužnická 627/2, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 213/2016	Dohoda o ukončení nájmu - Něvská 587, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 214/2016	Přidělení bytu Něvská 587, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 215/2016	Přidělení bytu U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 216/2016	Žádost o umístění reklamy na plotové pole - Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 217/2016	Odbor BHSB - pověření vedoucí	Ing. Milena Pekařová
USN RM 218/2016	Projekt technologického vybavení školní jídelny ZŠ	Ing. Michal Motyčka
USN RM 219/2016	Nabídka vypracování aktualizace demografické prognózy a plánování kapacit MŠ a ZŠ ve třech variantách pro MČ Praha - Čakovice	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 220/2016	Oprava objektu Polabská 123 - 124	Markéta Baťková
USN RM 221/2016	Oprava bytu v ulici Myjavská 626	Markéta Baťková
USN RM 222/2016	Oprava bytu v ulici Doubravská 690	Markéta Baťková
USN RM 223/2016	Pořízení herních prvků	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 224/2016	Školička u Spartánka - parkovací místa	Ing. Jiří Vintiška

Materiály odložené z programu jednání dne: 18.04.2016

Číslo	Název	Předkladatel
	Zlaté řetízky dětské - dárek pro nové občánky na akci "Vítání občánků" - poptávka	Renata Fuchsová

Nákup čelního mulčovače TIERRE pro traktůrek Rondó.**1**

Nákup čelního mulčovače TIERRE model GOLF 120 pro traktůrek Rondó.

Usnesení číslo: USN RM 192/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s nákupem čelního mulčovače TIERRE pro traktůrek Rondó, model GOLF 120 dále sadu řemenic a řemenů pro 1000/1200 ot.min. a sadu připojení pro čelní agregaci vše v celkové ceně 63.250,- Kč bez DPH (76.532,50 Kč s DPH). Od společnosti PEKASS a.s., Přátelství 987/11, 104 00 Praha 10 - Uhřetěves, IČ: 41693426.

K tomu zdarma dostaneme kardanovou hřídel 1"3/8 Z6 + 25X22 Z14 DIN5482, která by stála 5.324,- Kč s DPH.

1. Lenka Maříková, Sekretářka ORUO
Zajistit objednávku
Termín: 20.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Jana Kosová, Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

Odkup samosběrného zametacího stroje BUCHER.**2**

Odkup samosběrného zametacího stroje BUCHER CityCat 2020 XL.

Usnesení číslo: USN RM 193/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s odkupem samosběrného zametacího stroje BUCHER CityCat 2020 XL reg. č. A00 1265 od společnosti HANES s.r.o., U Albrechtova vrchu 1157/7, 155 00 Praha 5, IČ: 26131919 za nabídnutou odkupní cenu 210 000,- Kč.

1. Lenka Maříková, Sekretářka ORUO
zajistit smlouvu
Termín: 20.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Jana Kosová, Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

Schválení smluv o zajištění přednášek v klubu seniorů na duben - červen 2016**3**

Zajištění přednášek pro seniory v klubovně na duben - červen 2016.

Usnesení číslo: USN RM 194/2016

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvy o zajištění přednášek v klubu seniorů v měsících duben - červen 2016.
Témata přednášek:

20.4. Havlová Renata - Správná výživa jako prevence diabetu

27.4. Zdenka Zelenková - Potisk na tašku

4.5. Dana Butkovičová - Linoryt

11.5. Pavla Lešovská - Babiččino údolí

25.5. Eva Sokolová - Vycházka do Gröbovky

1.6. Pavla Lešovská - Vrchotovy Janovice a Sidonie Nádherná

14.6. Eva Sokolová - Vycházka z Petřína do zahrad Kinských

Ceny jednotlivých přednášek činí 500,- Kč.

1. Jindra Soroková, Spisovna

Zajistí podpisy smluv

Termín: 25.04.2016

2) pověřuje

podpisem těchto smluv za ÚMČ Praha - Čakovice tajemnici Ing. Milenu Pekařovou

1. Ing. Milena Pekařová, Organizátor jednání

Zajistí podpisy smluv

Termín: 25.04.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Jana Kosová, Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

Schválení smlouvy o autobusové dopravě - Vodní nádrž Les Království**4**

Schválení smlouvy o autobusové dopravě na výlet pro seniory na Vodní nádrž Les Království

Usnesení číslo: USN RM 195/2016

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu o autobusové dopravě na výlet seniorů z MČ Praha - Čakovice na vodní nádrž Les Království dne 10.5.2016

Cena autobusové dopravy za celodenní výlet činí 10.000,- Kč vč. DPH.

Podpisem této smlouvy pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D.

1. Jindra Soroková, Spisovna
Zajistí podpisy smluv
Termín: 26.04.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Jana Kosová, Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

Žádost na akci: Rodinný dům na pozemku parc. č. 830, k.ú. Čakovice**5**

Souhlas s umístěním a výstavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 830 v k.ú. Čakovice, souhlas s připojením pozemku parc. č. 830 na pozemek parc. č. 1506 a souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 1506 za účelem vybudování přípojek vše v k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 196/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s umístěním a výstavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 830 v k.ú. Čakovice, Praha 9 - Čakovice v ulici Plajnerova.

Projektovou dokumentaci vypracoval: Atelier Albis, s.r.o., Půlkruhová 813, 160 00 Praha 6 v březnu 2016.

Žadatelem je L. B., který plnou mocí zastupuje stavebníka Ing. V. V. a Ing. Z. V.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 06.05.2016

2) souhlasí

s připojením pozemku parc. č. 830 obec Praha, k.ú. Čakovice ke komunikaci ul. Plajnerova, parc. č. 1506 obec Praha, k.ú. Čakovice pro vybudování nového sjezdu- 2 ks za podmínky uzavření smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu (vjezd) provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopným, betonovým, silničním obrubníkem MONO 2/250
- vrata nebudou zasahovat při otevření do sjezdu ul. Plajnerova
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí uložených v dotčeném pozemku, který si opatří žadatel

O souhlas se záborem komunikace (vozovka, chodník) musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha - Čakovice , následně - bude-li potřeba - o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce (p. Pecník) na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha - Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha - Čakovice. Žadatel opatří souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 06.05.2016

3) schvaluje

předložený návrh smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat smlouvu žadateli k podpisu
Termín: 06.05.2016

4) souhlasí

se vstupem na pozemek parc. č. 1506 v obci Praha, k.ú. Čakovice, ul. Plajnerova za účelem vybudování kanalizační a vodovodní přípojky pro pozemek parc. č. 830 za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojek.

O zábor komunikace (vozovka, chodník) musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha - Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce (p. Pecník) na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha - Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení bude povrch komunikace (vozovka, chodník) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha - Čakovice. Žadatel opatří souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

5) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojek a rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu k podpisu
Termín: 06.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Jana Kosová)

Rozpočtové opatření č. 2 roku 2016

7

Dotace z MHMP - celkové zvýšení rozpočtu o 22 308 900,- Kč.

Usnesení číslo: USN RM 197/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 2 na rok 2016

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
připraví podklady pro nejbližší ZMČ
Termín: 29.04.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Schválení rozdělení hospodářského výsledku, účetních závěrek a závěrečného účtu za rok 2015 příspěvkových organizací zřízených MČ

8

Usnesení číslo: USN RM 198/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

- účetní závěrku a závěrečný účet příspěvkové organizace MČ Praha Čakovice - ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- účetní závěrku a závěrečný účet příspěvkové organizace MČ Praha Čakovice - MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- účetní závěrku a závěrečný účet příspěvkové organizace MČ Praha Čakovice - MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- účetní závěrku a závěrečný účet příspěvkové organizace MČ Praha Čakovice - MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
předá informaci o schválení účetních závěrek a závěrečného účtu PO a MHMP
Termín: 29.04.2016

2) **schvaluje**

rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací Městské části Praha Čakovice za rok 2015 do fondů takto:

- ZŠ Dr. E. Beneše - HV činí 240 911,84 Kč. Návrh rozdělení je do fondu odměn 49,8 % 120 000,- Kč do rezervního fondu 50,2 % 120 911,84 Kč
- MŠ Čakovice I - HV činí 2 623,72 Kč. Návrh rozdělení je do rezervního fondu 100 % 2 623,72 Kč
- MŠ Čakovice II - HV činí 217 344,40 Kč. Návrh rozdělení je do fondu odměn 49,7 % 18 000,- Kč do rezervního fondu 50,3 % 109 344,40 Kč
- MŠ Čakovice III - HV činí 195 876,50 Kč. Návrh rozdělení je do fondu odměn 74 % 145 000,- Kč do rezervního fondu 26 % 50 876,50 Kč

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
předá informaci o schválení rozdělení HV PO
Termín: 29.04.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Návrh kupní smlouvy na garáž č. 331 postavenou na pozemku parc.č. 1348/13 obec Praha, k.ú. Čakovice**9**

Rada MČ Praha-Čakovice souhlasila na svém 36. jednání konaném 8.2.2016 s nabídkou na odkoupení stavby garáže č. 331.

Usnesení číslo: USN RM 199/2016

související USN RM 071/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh kupní smlouvy na garáž bez čísla popisného nebo evidenčního (budova je zapsána na LV), způsob využití garáže, postavenou na pozemku parc.č. 1348/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice s Ing. G. [redacted] a S. [redacted] S. [redacted], bytem [redacted] a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem kupní smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, zajistit podpis kupní smlouvy
Termín: 31.05.2016
2. Marcela Kapičková, Vedoucí finančního odboru
zaslání kupní ceny za garáž dle kupní smlouvy
Termín: 31.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Smlouva o nájmu části pozemku parc.č. 799/1 obec Praha, k.ú. Čakovice**10**

Umístění stánku se zmrzlinou na parkoviště před prodejnou Tesco.

Usnesení číslo: USN RM 200/2016

související USN RM 289/2015
související USN RM 346/2015
související USN RM 412/2015
související USN RM 083/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 799/1 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 7 m², s Evou Kučerovou, IČ: 02948575, sídlo Ke Dráze 855, 250 64 Hovorčovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy
Termín: 31.05.2016
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1288/1 obec Praha k.ú. Čakovice.

11

Prodloužení pronájmu části pozemku parc.č. 1288/1 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 1m², za cenu 5,-Kč/den, na tři roky.

Usnesení číslo: USN RM 201/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

záměr prodloužení pronájmu části pozemku parc.č. 1288/1 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 1m², na 3 roky na umístění kontejneru pro sběr textilu.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 31.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: J. Kosová, Bc. B. Klimešová, I. Heřmánková)

Oznámení o zahájení řízení o udělení souhlasu k provozování zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů dle § 14 odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

12

Odbor ochrany prostředí MHMP oznamuje zahájení řízení o udělení souhlasu k provozování zařízení ke sběru, výkupu a využívání odpadů pro provozovnu na adrese Kostecká ul. parc.č. 1578/31 k.ú. Čakovice, Praha 9

Usnesení číslo: USN RM 202/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s oznámením o zahájení řízení o udělení souhlasu k provozování ke sběru nebo výkupu odpadů způsobem R12 (tj. třídění a demontáž ostatních odpadů) dle § 14 odst. 1 zákona a přílohy č. 3 zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů pro provozovnu Kostecká ul. pozemek parc.č. 1578/31 k.ú. Čakovice, Praha 9.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat MHMP
Termín: 22.04.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: J. Kosová, Bc. B. Klimešová, I. Heřmánková)

Odborný dendrologický posudek na lokalitu ulic v k.ú. Čakovice Jizerská, Třtinová, Homolová a Danielova

13

Usnesení číslo: USN RM 203/2016

související USN RM 068/2016
související USN RM 660/2015

Rada městské části

1) se seznámila

s odborným posudkem zdravotního stavu a vitality dřevin v lokalitě ulic Homolová, Třtinová, Danielova a Jizerská v k.ú. Čakovice a navrženým pěstebním opatřením od Šimona Mareše, DiS., se sídlem Matoušova 8, 150 00 Praha 5, IČ: 76422917.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, I. Heřmánková, Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

14

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/65 obec Praha, k.ú. Čakovice
s novým vlastníkem garáže č. 410.

Usnesení číslo: USN RM 204/2016

související USN RM 091/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/65 obec Praha, k.ú. Čakovice
o výměře 21 m2, na kterém je umístěná garáž č. 410, s vlastníkem garáže
S[redacted] S[redacted], bytem [redacted] a pověřuje
starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku
podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.05.2016
2. Marcela Kapičková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: J. Kosová, I. Heřmánková)

15

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1626/6 obec Praha, k.ú. Čakovice
s novým vlastníkem garáže č. 512.

Usnesení číslo: USN RM 205/2016

související USN RM 093/2016

související USN RM 016/2016

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1626/6 obec Praha, k.ú. Čakovice
o výměře 16 m2, na kterém je umístěná garáž č. 512, s vlastníkem garáže
V [REDACTED] D [REDACTED] bytem [REDACTED] a pověřuje starostu
Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku
podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.05.2016
2. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: J. Kosová, I. Heřmánková)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/126 obec Praha, k.ú. Čakovice **16**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/126 obec Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 475.

Usnesení číslo: USN RM 206/2016

související USN RM 598/2015

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc.č. 1288/126 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 09.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: J. Kosová, I. Heřmánková)

Uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 347 postavené na pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice **17**

Předkupní právo ke garáži č. 347 na poz. parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 207/2016

Rada městské části

1) neschvaluje

uplatnění předkupního práva ke garáži č. 347 postavené na pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice za 60.000,-Kč.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat vlastníka garáže
Termín: 31.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: J. Kosová, I. Heřmánková)

Žádost o slevu nájemného za pozemek pod garáží č. 43

18

Žadatelka je držitelem průkazu ZTP/P.

Usnesení číslo: USN RM 208/2016

Rada městské části

1) **trvá**

na výši nájmu za pozemky pod garážemi ve výši 85,- Kč/m2/rok + DPH
pro všechny nájemce bez rozdílu.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 16.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: J. Kosová, I. Heřmánková)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/218 v obci Praha, k.ú. Čakovice

19

Jedná se o pozemek pod garáží č. 66.

Usnesení číslo: USN RM 209/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc.č. 1348/218 v obci Praha, k.ú. Čakovice o velikosti 18 m2 za cenu 85,- Kč/m2/rok + DPH na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zveřejnit záměr na úřední desku
Termín: 16.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: J. Kosová, I. Heřmánková)

Přípis vlastníkům garáží postavených na obec. pozemcích, kteří nepodepsali dodatek na zvýšení nájmu **20**

Návrh na zaslání přípisů vlastníkům garáží, kteří nepodepsali dodatky k nájemním smlouvám ke garážím.

Usnesení číslo: USN RM 210/2016

Rada městské části

1) schvaluje

přípis majitelům garáží postavených na obecních pozemcích, kteří bezdůvodně nepodepsali dodatek na změnu výše nájemného.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zaslat dopisy
Termín: 31.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: J. Kosová, I. Heřmánková)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/293 v obci Praha, k.ú. Čakovice **21**

Jedná se o pozemek pod garáží č. 68.

Usnesení číslo: USN RM 211/2016

Rada městské části

1) schvaluje

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/293 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m² za cenu 85,- Kč/m²/rok + DPH na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zveřejnit záměr na úřední desce
Termín: 16.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: J. Kosová, I. Heřmánková)

Dohoda o ukončení nájmu - Lužnická 627/2, Praha - Čakovice.**22**

Žádost o ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 212/2016

Rada městské části

1) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE], Lužnická 627/2, Praha - Čakovice ke dni 30.4.2016 - nájemce paní M [REDAKCE] V [REDAKCE]

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.
Termín: 02.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: J. Kosová, I. Heřmánková)

Dohoda o ukončení nájmu - Něvská 587, Praha - Čakovice.**23**

Žádost o ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 213/2016

Rada městské části

1) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE], Něvská 587, Praha - Čakovice ke dni 30.4.2016 - nájemce paní J [REDAKCE] H [REDAKCE]

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.
Termín: 02.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: J. Kosová, I. Heřmánková)

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: J. Kosová, I. Heřmánková)

Žádost o umístění reklamy na plotové pole - Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice **26**

Žadatel požádal o umístění reklamy na plotovém poli.

Usnesení číslo: USN RM 216/2016

Rada městské části

1) se seznámila

se žádostí společnosti MEDIA TRADE 2000, s.r.o., IČ 25023926 o rozšíření stávající nájemní smlouvy č. 008/08 ze dne 17.1.2008, o plotové pole č. 2 k umístění své reklamy.

2) souhlasí

se zněním dodatku č. 2 k nájemní smlouvě o pronájmu plochy pro venkovní reklamu č. 008/08 ze dne 17.1.2008, mezi MČ Praha Čakovice a společností MEDIA TRADE 2000, s.r.o., IČ 25023926, o rozšíření pronajaté plochy o plotové pole č. 2, kdy cena za pronájem uvedeného pole je namísto původních 500,- Kč nově stanovena v částce 708,- Kč vč DPH. RMČ pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
zajistit podpis dodatku č. 2
Termín: 29.04.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: J. Kosová, I. Heřmánková)

Odbor BHSB - pověření vedoucí**27**

Pověření řízením odboru bytového hospodářství a správy budov.

Usnesení číslo: USN RM 217/2016

Rada městské části

1) ruší

na návrh tajemnice pověření řízením odboru bytového hospodářství a správy budov, stanovené pro paní Janu Příbylovou usnesením RMČ č. 4.7 ze dne 19.5.2008, k datu 30.4.2016.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
uzavřít potřebné smlouvy a dohody
Termín: 30.04.2016

2) pověřuje

na návrh tajemnice ÚMČ, řízením odboru bytového hospodářství a správy budov paní Markétu Baťkovou, k datu 1.5.2016.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
uzavřít potřebné smlouvy a dohody
Termín: 30.04.2016

3) stanovuje

tarifní plat paní Markéty Baťkové v 10. platové třídě a v platovém stupni podle Nařízení vlády č. 564/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Ostatní složky platu stanoví tajemnice úřadu podle uvedeného nařízení.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
stanovit platový výměr
Termín: 30.04.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, I. Heřmánková, Ing. J. Vintiška)

Projekt technologického vybavení školní jídelny ZŠ**28**

Vyhodnocení poptávkového řízení na zpracování PD

Usnesení číslo: USN RM 218/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s nabídkami na zpracování projektové dokumentace, které podaly firmy:

Firma	Cena celkem vč. DPH	Termín
2V projekt s.r.o.	762 300	do 12 týdnů od podpisu smlouvy
Gama Holding a.s.	918 390	do 15 týdnů od podpisu smlouvy
Pešákarchitekti	798 600	do 13 týdnů od podpisu smlouvy

2) rozhodla

o změně podmínek zadání: zpracování projektové dokumentace pouze technologické části ve stupni pro výběr dodavatele, včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu.

- Ing. Milena Pekařová, Tajemnice
Informovat firmy.
Termín: 20.04.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, I. Heřmánková, Ing. J. Vintiška)

Nabídka vypracování aktualizace demografické prognózy a plánování kapacit MŠ a ZŠ ve třech variantách pro MČ Praha - Čakovice**29**

Nabídka PhDr. Tomáše Soukupa, Ph.D. na vypracování aktualizace demografické prognózy a plánování kapacit MŠ a ZŠ ve třech variantách pro MČ Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 219/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s nabídkou PhDr. Tomáše Soukupa, Ph.D., Šmeralova 228/4, 170 00 Praha 7 na vypracování aktualizace demografické prognózy a plánování kapacit MŠ a ZŠ ve třech variantách pro MČ Praha - Čakovice.

2) souhlasí

s objednáním vypracování aktualizace demografické prognózy a plánování kapacit MŠ a ZŠ ve třech variantách pro MČ Praha - Čakovice od PhDr. Tomáše Soukupa, Ph.D., Šmeralova 228/4, 170 00 Praha 7 za cenu 35.000,- Kč (konečná cena) a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Informovat PhDr. Tomáše Soukupa, Ph.D., vytvořit objednávku
Termín: 18.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Oprava objektu Polabská 123 - 124**30**

Zadání poptávkového řízení na částečnou rekonstrukci objektu Polabská 123/124.

Usnesení číslo: USN RM 220/2016

Rada městské části

1) souhlasí

se zadáním poptávkového řízení na částečnou rekonstrukci objektu Polabská 123/124.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit poptávkové řízení.
Termín: 09.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Oprava bytu v ulici Myjavská 626**31**

Poptávkové řízení na rekonstrukci obecního bytu č. 12 v ulici Myjavská 626.

Usnesení číslo: USN RM 221/2016

Rada městské části

1) souhlasí

se zadáním poptávkového řízení na rekonstrukci obecního bytu č. 12 v ulici

Myjavská 626 dle specifikace bytového odboru.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit poptávkové řízení.
Termín: 09.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Oprava bytu v ulici Doubravská 690

32

Poptávkové řízení na rekonstrukci obecního bytu č. 3 v ulici Doubravská 690.

Usnesení číslo: USN RM 222/2016

Rada městské části

1) souhlasí

se zadáním poptávkového řízení na rekonstrukci obecního bytu č. 3 v ulici Doubravská 690 dle specifikace bytového odboru.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit poptávkové řízení.
Termín: 09.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Pořízení herních prvků

33

Nákup herních prvků do lokality sídliště U zámeckého parku.

Usnesení číslo: USN RM 223/2016

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku firmy Bonita Group Service s.r.o. na nákup herních prvků, montáž a osazení. V lokalitě u sídliště U zámeckého parku a pověřuje Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
vytvořit objednávku
Termín: 19.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Školička u Spartánka - parkovací místa

34

Žádost školčky u Spartánka o 7 parkovacích míst v maximální pěší vzdálenosti 300 m od budovy školčky.

Usnesení číslo: USN RM 224/2016

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí nové dětské skupiny - Školčky u Spartánka, sídlící na adrese Pod návší 11/2, Praha - Čakovice, o 7 parkovacích míst v maximální pěší vzdálenosti 300 m od budovy školčky.

2) **souhlasí**

aby bylo umožněno nevyhrazené parkování na k tomu určených plochách, které se nacházejí na pozemcích parc. č. 107 a 1222/13, vše obec Praha, k. ú. Čakovice v počtu 7 míst.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Informovat žadatele.
Termín: 02.05.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. M. Motyčka, Ph.D.)
