

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

ZÁPIS

**jednání č. RMČ63
konané dne 09.03.2009**

Přítomni : starostka – Alena Samková
zástupci starostky – JUDr. Miroslav Křištof, ing. Jiří Vintiška
radní – Danuška Bossanyiová, Jiří Horáček, Rudolf Vecka
tajemnice – ing. Milena Pekařová

Omluven: radní – Karel Kubíček

Schválená usnesení:

Poř. č.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc
1	Usn RM 078/2009	BJ 117/2009	Zklidnění ulice Tupolevova na území MČ Praha - Čakovice
2	Usn RM 079/2009	BJ 118/2009	Zrušení usnesení Usn RM 059/2009
3	Usn RM 080/2009	BJ 73/2009	Smlouva o věcném břemeni ve prospěch PREDistribuce, a.s. - pozemky parc.č. 1086, 1303/2, 1520, 1533/1, 1536, 1539/1, 1540, 1543/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice
4	Usn RM 081/2009	BJ 105/2009	Stromy - zámecký park
5	Usn RM 082/2009	BJ 98/2009	Návrh na rozdělení nedočerpané dotace z rozpočtu MČ do fondů MŠ Čakovice I
6	Usn RM 083/2009	BJ 99/2009	Návrh na rozdělení nedočerpané dotace z rozpočtu MČ do fondů MŠ Čakovice III
7	Usn RM 084/2009	BJ 100/2009	Žádost o převedení částky 5.058,69 Kč z rezervního fondu v roce 2008 v MŠ Čakovice II na provoz
8	Usn RM 085/2009	BJ 97/2009	Instalace kamerového systému - Mateřská škola Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9
9	Usn RM 086/2009	BJ 101/2009	Výměna vodoměrů v objektech MČ Praha Čakovice - rozšířené cenové nabídky
10	Usn RM 087/2009	BJ 102/2009	Žádost o snížení ceny za pronájem sálu v Třeboradicích

11	Usn RM 088/2009	BJ 103/2009	Návrh smlouvy o provozu automatu na chlazené potraviny - provozní objekt sportovní haly nám.J.Berana 500, Praha 9 – Čakovice
12	Usn RM 089/2009	BJ 106/2009	Záměr pronájmu nebytových prostor Něvská 586, Praha 9 - Čakovice
13	Usn RM 090/2009	BJ 107/2009	Žaloba na vyklizení bytu Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice
14	Usn RM 091/2009	BJ 108/2009	Žaloba na vyklizení bytu Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice
15	Usn RM 092/2009	BJ 110/2009	Navýšení kapacity MŠ Čakovice I
16	Usn RM 093/2009	BJ 111/2009	Zmocnění pro jednání na shromáždění společenství vlastníků
17	Usn RM 094/2009	BJ 104/2009	Prostory pro azylový dům
18	Usn RM 095/2009	BJ 113/2009	Vlajka pro Tibet
19	Usn RM 096/2009	BJ 114/2009	Rezignace předsedy sportovní komise rady MČ
20	Usn RM 097/2009	BJ 112/2009	Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu na pozemcích parcel. č. 1237/4 a 1234/4, k.ú. Čakovice
21	Usn RM 098/2009	BJ 115/2009	Amony s.r.o. - připojení vícegeneračního RD na komunikaci Jizerská
22	Usn RM 099/2009	BJ 116/2009	Stavební úpravy v objektu č.p. 113 a povolení k parkování na přilehlých městských parkovacích místech

Body jednání:

1. Zklidnění ulice Tupolevova na území MČ Praha - Čakovice

Usnesení číslo: Usn RM 078/2009

Rada městské části

1) souhlasí

s objednáním projektové dokumentace na akci "Zklidnění ulice Tupolevova na území MČ Praha - Čakovice" u společnosti DIPRO s. r. o., Modřanská 1387/11, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ: 48592722 dle nabídky ze dne 4. 3. 2009.

Vystavit objednávku

Zodpovídá: Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 6,0,0/6

2. Zrušení usnesení Usn RM 059/2009

Usnesení číslo: Usn RM 079/2009

Rada městské části

1) schvaluje

zrušení usnesení RM 059/2009.

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 6,0,0/6

3. Smlouva o věcném břemeni ve prospěch PREdistribuce, a.s. - pozemky parc.č. 1086, 1303/2, 1520, 1533/1, 1536, 1539/1, 1540, 1543/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: Usn RM 080/2009

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00, IČ: 27376516 na podzemní kabelové vedení distribuční soustavy 22 kV v pozemcích parc.č. 1086, 1303/2, 1520, 1533/1, 1536, 1539/1, 1540 a 1543/1 v obci Praha, kat. úz. Čakovice. Zastupitelstvo MČ Praha-Čakovice schválilo usnesením č. Z-19/3/06 dne 23.8.2006 uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která má evidenční číslo 058/06, uzavřena dne 31.8.2006.

Rada pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy.

Informovat žadatele.

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMaP

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 6,0,0/6

4. Stromy - zámecký park

Usnesení číslo: Usn RM 081/2009

Rada městské části

1) souhlasí

s probírkou skupinových výsadeb v centrální části zámeckého parku v rozsahu dle návrhu ing. Buriana, č.j. 01020/2009 a se zadáním prací firmě Marie Žižková, Velehradská 854/22, 130 00 Praha 3 - Vinohrady, IČ: 11253690.

objednání probírky výsadeb u firmy Marie Žižková

Zodpovídá: Černý Jiří, Vedoucí technické správy

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 6,0,0/6

5. Návrh na rozdělení nedočerpané dotace z rozpočtu MČ do fondů MŠ Čakovice I

Usnesení číslo: Usn 082/2009

Rada městské části

1) souhlasí

s rozdělením nedočerpané dotace ve výši 106.894,34 Kč z rozpočtu MČ do fondů MŠ Čakovice I takto:

50% tj. 53.447,17 Kč do fondu odměn

50% tj.

53.447,17 Kč do fondu rezervního

seznámit MŠ Čakovice I s usnesením rady

Zodpovídá: Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 5,0,1(JUDr. Krištof)/6

6. Návrh na rozdělení nedočerpané dotace z rozpočtu MČ do fondů MŠ Čakovice III

Usnesení číslo: Usn RM 083/2009

Rada městské části

1) souhlasí

s rozdělením nedočerpané dotace ve výši 111.689,44 Kč z rozpočtu MČ do fondů MŠ Čakovice III takto:

50% tj. 55.694,- Kč do fondu odměn

50% tj.

55.694,44 Kč do fondu rezervního

seznámit MŠ Čakovice III s usnesením rady

Zodpovídá: Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 5,0,1 (JUDr. Krištof)/6

7. Žádost o převedení částky 5.058,69 Kč z rezervního fondu v roce 2008 v MŠ Čakovice II na provoz

Usnesení číslo: Usn RM 084/2009

Rada městské části

1) bere na vědomí

převedení částky 5.058,69 Kč z rezervního fondu roku 2008 do provozních nákladů MŠ Čakovice II

seznámit ředitelku MŠ Čakovice II s usnesením rady

Zodpovídá: Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 5,0,1 (JUDr. Křištof)/6

8. Instalace kamerového systému - Mateřská škola Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9

Usnesení číslo: Usn RM 085/2009

Rada městské části

1) schvaluje

zadání realizace zakázky na dodání a instalaci kamerového systému do prostoru MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 - Čakovice, společnosti Cegelec, a. s. - varianta 2, dle cenové nabídky ve výši 71 460,- Kč bez 19% DPH s tím, že typ a cena monitorů budou ještě s MČ konzultovány.

zajistit plnění usnesení

Zodpovídá: Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 4,0,2 (JUDr. Křištof, Horáček)/6

9. Výměna vodoměrů v objektech MČ Praha Čakovice - rozšířené cenové nabídky

Usnesení číslo: Usn RM 086/2009

Rada městské části

1) schvaluje

zadání realizace zakázky " Výměna vodoměrů v domech svěřených do správy MČ Praha Čakovice" společnosti Jaroslav Gottwald, S. G. elektronik se sídlem U Vody 1403/1, Praha 7, IČO 40677320, která předložila cenovou nabídku ve výši 247 616,- Kč bez DPH, typ vodoměrů KADEN, za podmínky, že ve smlouvě bude uvedena ještě záruka na montáž a stavební přípomoc ze strany zhotovitele po dobu 36 měsíců.

přípravit návrh SoD

Zodpovídá: Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 5,0,1 (Vecka)/6

10. Žádost o snížení ceny za pronájem sálu v Třeboradicích

Usnesení číslo: Usn RM 087/2009

Rada městské části

1) souhlasí

s jednorázovým snížením nájemného za pronájem sálu Slaviborské náměstí 20, Praha 9 - Třeboradice na částku 500,- Kč za účelem pořádání společného plesu Sdružení Klub LíPa a Mateřského centra Cirkus, který se bude konat 13.3.2009 (žadatel Libuše Uríková - Sdružení Klub LíPa).

zajistit plnění usnesení

Zodpovídá: Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 5,0,1 (Horáček)/6

11. Návrh smlouvy o provozu automatu na chlazené potraviny - provozní objekt sportovní haly nám.J.Berana 500, Praha 9 - Čakovice

Usnesení číslo: Usn RM 088/2009

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy na provoz automatu na kusové potraviny od firmy Addfood spol.s.r.o. Poděbradská 50, 190 00 Praha 9, IČO 16949781 v provozním objektu sportovní haly nám.J.Berana 500, Praha 9 - Čakovice.

Pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem smlouvy o provozu automatu na kusové potraviny v provozním objektu sportovní haly na adrese nám.J.Berana 500, Praha 9 - Čakovice.

zajistit plnění usnesení

Zodpovídá: Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 5,0,1 (JUDr. Křištof)/6

12. Záměr pronájmu nebytových prostor Něvská 586, Praha 9 - Čakovice

Usnesení číslo: Usn RM 089/2009

Rada městské části

1) schvaluje

návrh záměru pronájmu nebytových prostor v suterénu Něvská 586, Praha 9 - Čakovice předem určenému zájemci firmě Šiška & Ptáček Konsorcium DUHA, sdružení, se sídlem Něvská 587, Praha 9 - Čakovice, IČO : 45690731 a 14902486, DIČ : CZ7304100133 a CZ6909220054 za cenu 1 000,-Kč/m2/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

zajistit zveřejnění záměru

Zodpovídá: Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 6,0,0/6

13. Žaloba na vyklizení bytu Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice

Usnesení číslo: Usn RM 090/2009

Rada městské části

1) schvaluje

podání žaloby na vyklizení bytu v Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice, obývaného manželi E. a R. C. a pověřuje AK Chytil&Mann, aby na základě plné moci zastupovala MČ v tomto sporu.

zajistit plnění usnesení

Zodpovídá: Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 6,0,0/6

14. Žaloba na vyklizení bytu Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice

Usnesení číslo: Usn RM 091/2009

Rada městské části

1) schvaluje

podání žaloby na vyklizení bytu v Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice, obývaného panem P. B. a pověřuje AK Chytil Mann, aby na základě plné moci zastupovala MČ v tomto sporu.

zajistit plnění usnesení

Zodpovídá: Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 6,0,0/6

15. Navýšení kapacity MŠ Čakovice I

Usnesení číslo: Usn RM 092/2009

Rada městské části

1) rozhodla

o udělení výjimky z maximálního počtu dětí ve třídě pro MŠ Čakovice I ve školním roce 2009-2010 a stanovuje, v souladu s ustanovením § 23 odst. 3) školského zákona, pro školní rok 2009-2010 maximální počet dětí v každé ze tříd 28.

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 6,0,0/6

16. Zmocnění pro jednání na shromáždění společenství vlastníků

Usnesení číslo: Usn RM 093/2009

Rada městské části

1) zplňomocňuje

zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa k tomu, aby zastupoval MČ Praha-Čakovice na shromáždění společenství vlastníků jednotek Schoellerova č.p. 936, Praha 9, konaném dne 31. března 2009, aby jménem MČ Praha-Čakovice na tomto shromáždění podával návrhy, hlasoval a vůbec, aby činil vše, co bude v zájmu MČ. Zmocnění, udělené Zastupitelstvem MČ číslo Z-12/14/08 ze dne 3. prosince 2008 vedoucí OBH+SB paní Janě Příbylové, není tímto zvláštním zmocněním dotčeno.

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 6,0,0/6

17. Prostory pro azylový dům

Usnesení číslo: Usn RM 094/2009

Rada městské části

1) se seznámila

s dopisem radního hl.m. Prahy J. Janečka ve věci hledání náhradních prostor pro azylový dům s občanskou poradnou, provozovaný OS Společnou cestou, se sídlem Donovalská 1862, který byl vypovězen z prostor v majetku MČ Praha 11 a konstatuje, že je připravena jednat o možnosti nabídnout pro činnost OS Společnou cestou některý z objektů ve správě MČ Čakovice - např. objekty Petříkova 112, Schoellerova 11, nicméně tyto objekty by bylo nutno nejprve nákladem v řádu několika desítek milionů pro potřeby azylového domu a občanské poradny upravit. Pro okamžité přestěhování bohužel nemá MČ Čakovice volné prostory.

Odpověď radnímu HMP J. Janečkovi

Zodpovídá: Samková Alena, Starostka ÚMČPČ

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 6,0,0/6

18. Vlajka pro Tibet

Usnesení číslo: Usn RM 095/2009

Rada městské části

1) schvaluje

vyvěšení tibetské vlajky dne 10.3.2009 na budovu úřadu MČ Praha - Čakovice, nám. 25. března 121/1 a ukládá vedoucímu TS zajistit vyvěšení a následné sejmutí vlajky.

zajistit vyvěšení a sejmutí vlajky

Zodpovídá: Černý Jiří, Vedoucí technické správy

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 6,0,0/6

19. Rezignace předsedy sportovní komise rady MČ

Usnesení číslo: Usn RM 096/2009

Rada městské části

1) bere na vědomí

rezignaci MUDr. Vladimíra Vobořila na funkci předsedy sportovní komise rady MČ a na členství v této komisi.

Ukládá starostce předložit návrh na doplnění člena a jmenování předsedy sportovní komise rady

Zodpovídá: Samková Alena, Starostka ÚMČPČ

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 6,0,0/6

20. Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu na pozemcích parcel. č. 1237/4 a 1234/4, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: Usn RM 097/2009

související Usn RM 125/2008

Rada městské části

1) souhlasí

se stavbou rodinného domu a garáže na pozemcích parcel. č. 1237/4 a 1234/4 v k.ú. Čakovice. Stavebníkem jsou manželé Petr a Lenka Kopiczkovi, Letců 677/22, Praha 9 - Kbely. Typový rodinný dům Lion 2 bude umístěn a postaven podle předložené projektové dokumentace.

informovat žadatele

Zodpovídá: Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 5,0,0/5 nepřítomen JUDr. Křištof

21. Amony s.r.o. - připojení vícegeneračního RD na komunikaci Jizerská

Usnesení číslo: Usn RM 098/2009

Rada městské části

1) nesouhlasí

s návrhem novostavby vícegeneračního rodinného domu se třemi bytovými jednotkami, který má být umístěn na pozemku parcel. č. 1075 k.ú. Čakovice a s mírou zastavěnosti plochy pozemku 43,72%. Projekt byl vypracován pro investora Amony s.r.o. v listopadu 2008 ing.arch. Řezáčem a spol. K žádosti o připojení na komunikaci Jizerská se rada vyjádří po předložení upravené projektové dokumentace, kde míra využití pozemku bude max. 35%.

zaslat usnesení žadateli

Zodpovídá: Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem): 6,0,0/6

22. Stavební úpravy v objektu č.p. 113 a povolení k parkování na přilehlých městských parkovacích místech

Usnesení číslo: Usn RM 099/2009

související Usn RM 167/2008

Rada městské části

1) nesouhlasí

s předloženou projektovou dokumentací stavebních úprav objektu Petříkova č.p. 113, která jí byla opětovně předložena panem Vu Tien Tung, Varnsdorf. Dokumentace nebyla doplněna podle požadavků, vyjádřených v usnesení Usn RM 167/2008 a nebyl respektován nesouhlas MČ se zřízením herních automatů. S navrhovaným řešením dopravy v klidu, t.j. s návrhem parkování návštěvníků objektu č.p. 113 na "přilehlých městských parkovacích místech", rada městské části Praha - Čakovice **nesouhlasí**. Navrhovaná místa jsou plně využita pro stávající obyvatele, popř. jiné projekty městské části.

zaslat usnesení žadateli, upozornit na chybu v označení správ. úřadu

Zodpovídá: Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ

Hlasování (pro/proti/zdržel se/celkem):

23. Různé

11. 3. 2009 v 18 hodin koncert ZUŠ

TS – po dobu výstavby kanalizace v ul. Litavská odstranit zpomalovací práh

- na plot MŠ Něvská nainstalovat tabulku o zákazu vstupu se psy

Alena Samková
starostka MČ Praha – Čakovice

JUDr. Miroslav Křištof
zástupce starostky MČ Praha - Čakovice