

**Zápis z 19. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice
konaného dne 25.9.2013**

Přítomni: *zastupitelé*
Mgr. Kateřina Arnotová
Ilona Bervicová
MUDr. Karel Černý
Ivana Heřmánková
Bc. Blanka Klimešová
Mgr. Jana Kopecká
Tomáš Kopecký
Jana Kosová
Mgr. Lenka Kubcová, Ph.D.
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
RNDr. Miroslav Marada, Ph.D.
Ing. Michal Motyčka
Jaroslav Pokorný
Ing. David Rezek
Mgr. Jiří Slavík
Ing. Radek Štefanič
Ing. Richard Švarc
Ing. Dita Švarcová
Ing. Jiří Vintiška

tajemnice
Ing. Milena Pekařová

Omluveni: Miroslav Hrubý, Ing. Jaroslav Jelínek

Hosté:

Předsedající: Ing. Alexander Lochman, Ph.D. – starosta

Zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice zahájil starosta Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v 18,10 hod. a přivítal přítomné zastupitele a hosty zasedání. Na zasedání je přítomno 19 zastupitelů. Zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Zápis z 18. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice byl ověřen a je vystaven, nebudou-li k němu vzneseny připomínky, bude považován za schválený.

Úvod

Zapisovatelkou jednání byla určena paní Hana Laušová, DiS.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Ivana Heřmánková, Ing. Radek Štefanič.

Návrhová komise byla navržena ve složení: Tomáš Kopecký, RNDr. Miroslav Marada, Ph.D.

Usnesení: **Z-19/0/13**

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje ověřovatele zápisu paní Ivanu Heřmánkovou a Ing. Radka Štefaniče a návrhovou komisi ve složení pan Tomáš Kopecký a RNDr. Miroslav Marada, Ph.D.

Pro:	19
Proti:	0
Zdržel se:	0
Nehlasoval:	0

Usnesení bylo schváleno.

(Pro: Arnotová, Bervicová, Černý, Heřmánková, Klimešová, Kopecká, Kopecký, Kosová, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Pokorný, Rezek, Slavík, Štefanič, Švarc, Švarcová, Vintiška)

Program:

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 18. a 19. zasedáním ZMČ
2. Závěrečný účet a účetní uzávěrka Městské části Praha - Čakovice za rok 2012
3. Rozpočtové opatření pro rok 2013
4. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností Pražská teplárenská, a.s. – pozemek parc. č. 1375/1 obec Praha, k.ú. Čakovice
5. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1507 obec Praha, k.ú. Čakovice s Pražskou plynárenskou Distribuce, a.s.
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se spol. N&T tenis s.r.o.
7. Zpráva KV o výsledku kontroly smluv a procesů vedoucích k jejich uzavření na pozemky v areálu bývalého cukrovaru, kterou provedli pracovníci Odboru kontrolních činností MHMP
8. Interpelace
9. Závěr

Připomínky k programu:

Ing. Lochman – návrh na stažení bodu č. 4 z důvodu probíhajícího jednání s Pražskou teplárenskou, a.s., ostatní body – posun v číslování

- hlasování o návrhu Ing. Lochmana o stažení bodu č. 4 z programu

Pro:	18
Proti:	0
Zdržel se:	1
Nehlasoval:	0

Návrh byl přijat.

(Pro: Arnotová, Bervicová, Černý, Heřmánková, Klimešová, Kopecká, Kopecký, Kosová, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Pokorný, Rezek, Štefanič, Švarc, Švarcová, Vintiška)

(Zdržel se: Slavík)

Hlasování o upraveném programu:

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 18. a 19. zasedáním ZMČ
2. Závěrečný účet a účetní uzávěrka Městské části Praha - Čakovice za rok 2012
3. Rozpočtové opatření pro rok 2013
4. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1507 obec Praha, k.ú. Čakovice s Pražskou plynárenskou Distribuce, a.s.
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se spol. N&T tenis s.r.o.
6. Zpráva KV o výsledku kontroly smluv a procesů vedoucích k jejich uzavření na pozemky v areálu bývalého cukrovaru, kterou provedli pracovníci Odboru kontrolních činností MHMP
7. Interpelace
8. Závěr

Pro:	18
Proti:	0
Zdržel se:	1
Nehlasoval:	0

(Pro: Arnotová, Bervicová, Černý, Heřmánková, Klimešová, Kopecká, Kopecký, Kosová, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Pokorný, Rezek, Štefanič, Švarc, Švarcová, Vintiška)

(Zdržel se: Slavík)

Program 19. zasedání ZMČ Praha - Čakovice je schválen.

K bodu 1.

Zpráva o činnosti rady MČ mezi 18. až 19. zasedáním ZMČ

Předkládá: rada MČ

Zpravodaj: Ing. Milena Pekařová

- tajemnice Ing. Pekařová přednesla zprávu o činnosti rady od 27.6.2013 do 25.9.2013

Usnesení: Z-19/1/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice bere na vědomí zprávu o činnosti Rady MČ Praha – Čakovice v období mezi 18. až 19. zasedáním zastupitelstva, tj. v době od 27.6.2013 do 25.9.2013.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 5

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

(Pro: Bervicová, Heřmánková, Klimešová, Kopecká, Kopecký, Kosová, Lochman, Marada, Motyčka, Pokorný, Rezek, Švarc, Švarcová, Vintiška)

(Zdržel se: Arnotová, Černý, Kubcová, Slavík, Štefanič)

Rozprava: Černý, Lochman, Bervicová, Slavík, Marada – jednání s letištěm Letňany
Vintiška, Kopecká – plnění usnesení Rady MČ – Cukrovarská 230, Praha – Čakovice
Marada, Lochman, Pekařová, Švarc, Motyčka, Štefanič, Rezek, Kopecká – změna územního plánu, pronájem prostor bývalé autoškoly, zakázky firma Pragis, a.s., DDM Praha 9

K bodu 2.

Závěrečný účet a účetní uzávěrka Městské části Praha - Čakovice za rok 2012

Předkládá: rada MČ

Zpravodaj: Ing. Michal Motyčka

– Ing. Michal Motyčka předložil prezentaci Závěrečného účtu Městské části Praha – Čakovice za rok 2012

Usnesení: Z-19/2/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice se seznámilo s předloženými podklady k závěrečnému účtu Městské části Praha – Čakovice za rok 2012 a k účetní závěrce Městské části Praha – Čakovice za rok 2012 a schvaluje závěrečný účet Městské části Praha – Čakovice za rok 2012 a schvaluje účetní závěrku Městské části Praha – Čakovice za rok 2012.

Pro: 11

Proti: 7

Zdržel se: 1

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

(Pro: Bervicová, Heřmánková, Klimešová, Kopecký, Kosová, Lochman, Motyčka, Pokorný, Švarc, Švarcová, Vintiška)

(Proti: Arnotová, Černý, Kubcová, Marada, Rezek, Slavík, Štefanič)

(Zdržel se: Kopecká)

Rozprava: Černý, Motyčka, Švarc, Rezek, Lochman, Štefanič, Švarcová, Marada, Kopecká, Slavík – informovanost o závěrečném účtu, forma zpracování, časopis „U nás v Čakovicích“, finanční výbor.

Stenozáznam str. 19 - 31.

Starosta Ing. Lochman, Ph. D. předává vedení zasedání ZMČ Ing. Vintiškovi a na několik minut opouští jednací sál. Ing. Alexander Lochman, Ph.D. se před hlasováním vrací do sálu.

K bodu 3.

Rozpočtové opatření pro rok 2013

Předkládá: rada MČ

Zpravodaj: Ing. Michal Motyčka

- Ing. Motyčka přednesl rozpočtové opatření na rok 2013

Usnesení: Z-19/3/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/Z roku 2013, tak jak je uvedeno v tabulce č. 1.

Pro:	16
Proti:	0
Zdržel se:	3
Nehlasoval:	0

Usnesení bylo schváleno.

(Pro: Arnotová, Bervicová, Heřmánková, Klimešová, Kopecká, Kopecký, Kosová, Lochman, Marada, Motyčka, Pokorný, Rezek, Slavík, Švarc, Švarcová, Vintiška)

(Zdržel se: Černý, Kubcová, Štefanič)

Rozprava: Slavík, Motyčka, Lochman, Vintiška, Černý – jaké budou příjmy a výdaje a na co budou použity

Stenozáznam str. 31 - 37.

K bodu 4.

Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1507 obec Praha, k.ú. Čakovice s Pražskou plynárenskou Distribuce, a.s.

Předkládá: rada MČ

Zpravodaj: Ing. Richard Švarc

- Ing. Švarc informoval o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1507 obec Praha, k.ú. Čakovice s Pražskou plynárenskou Distribuce, a.s.

Usnesení: Z-19/4/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., se sídlem U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČ: 27403505, na stavbu plynárenského zařízení STL plynovodu na pozemku parc. č. 1507 obec Praha, k.ú. Čakovice, v délce 24m. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné za cenu 10.000,- Kč + DPH v platné výši, splatnou do 60 dnů od podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby plynárenského zařízení STL plynovodu.

Pro:	18
Proti:	0
Zdržel se:	0
Nehlasoval:	0

Usnesení bylo schváleno.

P. Slavík opustil před hlasováním zasedání. Přítomno bylo 18 zastupitelů.

(Pro: Arnotová, Bervicová, Černý, Heřmánková, Klimešová, Kopecká, Kopecký, Kosová, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Pokorný, Rezek, Štefanič, Švarc, Švarcová, Vintiška)

Bez rozpravy.

Stenozáznam str. 38.

Pan Slavík se vrátil do sálu na 19. zasedání Zastupitelstva MČ Praha Čakovice. V sále je přítomno 19 zastupitelů.

K bodu 5.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se spol. N&T tenis s.r.o.

Předkládá: rada MČ

Zpravodaj: Ing. Richard Švarc

- Ing. Švarc informoval o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se spol. N&T tenis s.r.o.

Usnesení: Z-19/5/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností N&T tenis s.r.o., se sídlem Pod zahrady 364, 250 73 Přezletice, IČ: 01552058, na stavbu, kterou investor nazval „Připojení objektu “Tenisová hala“, na pozemku par. č. 1203/7 obec Praha, k.ú. Čakovice, za cenu 10.000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 60 dnů od podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí. Věcné břemeno se zřizuje za účelem umístění, zřízení, provozu, oprav a údržby této stavby.

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

(Pro: Arnotová, Bervicová, Černý, Heřmánková, Klimešová, Kopecká, Kopecký, Kosová, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Pokorný, Rezek, Slavík, Štefanič, Švarc, Švarcová, Vintiška)

Bez rozpravy.

Stenozáznam str. 38 - 39.

V 19.50 hod. vyhlásil Ing. Alexander Lochman, Ph.D. krátkou přestávku.

Ve 20,05 hod. Ing. Alexander Lochman, Ph.D. zahájil pokračování zasedání zastupitelstva. Zastupitelka paní Jana Kosová není po přestávce přítomna zasedání zastupitelstva, v sále je přítomno 18 zastupitelů.

Ing. Radek Štefanič – návrh na stažení bodu č. 6 z důvodu nepřítomnosti Ing. Jaroslava Jelínka (předkladatel bodu č. 6) na 19. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Čakovice, ostatní body – posun v číslování

- hlasování o návrhu Ing. Štefaniče o stažení bodu č. 6 z programu

Pro: 18

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh byl přijat.

(Pro: Arnotová, Bervicová, Černý, Heřmánková, Klimešová, Kopecká, Kopecký, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Pokorný, Rezek, Slavík, Štefanič, Švarc, Švarcová, Vintiška)

Stenozáznam str. 39 - 40.

Zastupitelka paní Jana Kosová se vrátila na zasedání zastupitelstva, v sále je přítomno 19 zastupitelů.

K bodu 6.

Interpelace

- Mgr. Lenka Kubcová, Ph.D. – dotaz ohledně revitalizace Mratínského potoka. Odpovídá Ing. Jiří Vintiška.
- Mgr. Jana Kopecká – dotaz na způsob hlasování o závěrečném účtu MČ PČ za rok 2012. Odpovídá Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Richard Švarc, Ing. Michal Motyčka.
- RNDr. Miroslav Marada, Ph.D. – poznámky k podkladům závěrečného účtu. Odpovídá Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka.
- Ing. David Rezek – poznámka k poslaným podnětům k závěrečnému účtu.

Stenozáznam str. 40 - 49.

Ve 20.30 hod. ukončil Ing. Alexander Lochman, Ph.D. interpelace. Bylo přistoupeno k vystoupení občanů z veřejnosti.

- 1. Petra Teřlová** – upozorňuje na nedostatek hřišť pro teenagery, dále zmiňuje nedostatek míst v Mateřských školách. Odpovídá Ing. Alexander Lochman, Ph.D. a Ing. Jiří Vintiška.
- 2. Jaroslav Tvrdoň** – dotaz ohledně Mateřského centra Cirkus – zda bude moci využívat prostory v Jizerské 816, Praha – Čakovice. Odpovídá Ing. Jiří Vintiška, Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka. Pan Jaroslav Pokorný vyzval paní Arnotovou, ohledně nabídky prostor pro Mateřské centrum Cirkus. Mgr. Jana Kopecká dotaz ohledně převzetí objektu Jizerská 816. Odpovídá Ing. Milena Pekařová.
- 3. Monika Bíbová** - dotaz ohledně Mateřského centra Cirkus, v objektu Jizerská 816 jsou 4 třídy volné, DDM zabere 3 třídy. Odpovídá Ing. Jiří Vintiška.
- 4. Michaela Kubernatová** – zaměstnankyně MC Cirkus. Dotaz, ohledně spolupráce MC Cirkus a MČ, dále zmiňuje nebezpečný úsek silnice Schoellerova. Odpovídá Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Jiří Vintiška. Dále paní Kubernatová upozornila na problémy s nástavbami U Párníků. Odpovídá Bc. Blanka Klimešová.

Stenozáznam str. 49 - 72.

Závěr

Starosta Ing. Alexander Lochman, Ph.D. se se všemi rozloučil a zasedání zastupitelstva ve 21,30 hod. ukončil.

Přílohou zápisu je stenozáznam, který je k dispozici na webových stránkách MČ Praha – Čakovice a na úradě MČ.

Ověřovatelé zápisu:

Ivana Heřmánková



Ing. Radek Štefanič




Ing. Alexander Lochman Ph.D.
starosta




Bc. Blanka Klimešová
místostarostka