

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zápis jednání

Rada městské části

54. jednání

03.11.2008

Přítomni :

starostka – Alena Samková

zástupci starostky – JUDr. Miroslav Křištof, ing. Jiří Vintiška

radní – Danuška Bossanyiová, Jiří Horáček, Karel Kubíček, Rudolf Vecka

tajemnice – ing. Milena Pekařová

Schválená usnesení:

Poř. č.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Hlasování: pro,proti, zdržel se/hlasovalo celkem
1.	Usn RM 134/2008	BJ 450/2008	Návrh zásad hospodaření pro rok 2009 v období rozpočtového provizoria	6,0,0/6
2.	Usn RM 135/2008	BJ 457/2008	Připomínky k návrhu obecně závazné vyhlášky č.25/2003 Sb. hl. m. Prahy o místním poplatku ze vstupného	6,0,0/6
3.	Usn RM 136/2008	BJ 462/2008	Návrh odměn členů a předsedů komisí rady a výborů zastupitelstva za rok 2008	6,0,0/6
4.	Usn RM 137/2008	BJ 443/2008	Návrh smlouvy o provozu nápojového automatu - provozní objekt sportovní haly, ulice nám.J.Berana 500, Praha 9 - Čakovice	6,0,0/6
5.	Usn RM 138/2008	BJ 444/2008	Výměna bytu: F. a M. L., bytem Praha 9 - Čakovice, M. L., bytem Praha 9 - Čakovice a J. H., bytem Praha 9 - Libeň	6,0,0/6
6.	Usn RM 139/2008	BJ 453/2008	Nájemní smlouva – P. F., Praha 9 - Čakovice.	6,0,0/6
7.	Usn RM 140/2008	BJ 454/2008	Přidělení bytu č.3, Cukrovarská 608, Praha 9 - Čakovice	6,0,0/6
8.	Usn RM 141/2008	BJ 455/2008	Přidělení bytu č.2, U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	6,0,0/6
9.	Usn RM 142/2008	BJ 456/2008	Přidělení bytu č. 18 v DPS - pan J.S.	6,0,0/6
10.	Usn RM 143/2008	BJ 458/2008	Služebna Městské Policie - Cukrovarská 38, Praha 9 - Čakovice	6,0,0/6
11.	Usn RM 144/2008	BJ 459/2008	Nájemní smlouva – H.P., Praha 9 - Čakovice.	6,0,0/6

12.	Usn RM 145/2008	BJ 460/2008	ZŠ Dr. E. Beneše, nám. J. Berana 500, Praha 9 - Čakovice - vícepráce díla nástavby a tělocvičny	6,0,0/6
13.	Usn RM 146/2008	BJ 481/2008	Přidělení bytu paní R. H., bytem Praha 9 - Prosek.	6,0,0/6
14.	Usn RM 147/2008	BJ 482/2008	Výpověď nájmu bytu dle § 711 odst.2 písm.b) a d) zákona č.40/1964 Sb., Občanský zákoník v platném znění.	6,0,0/6
15.	Usn RM 148/2008	BJ 445/2008	Sběrný dvůr zřízený Hlavním městem Prahou, provozovaný Pražskými službami, a.s. - pozemek parc.č. 1578/31 k.ú. Čakovice	6,0,0/6
16.	Usn RM 149/2008	BJ 446/2008	Prodej pozemku parc.č. 1599/4 v obci Praha, kat. úz. Čakovice pod budovou distribuční trafostanice TS 861 společnosti PREDistribuce, a.s.	6,0,0/6
17.	Usn RM 150/2008	BJ 447/2008	Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území HMP pro rok 2009 - připomínkové řízení	7,0,0/7
18.	Usn RM 151/2008	BJ 466/2008	Pronájem pozemku parc.č. 1272 k.ú. Čakovice	6,0,1(Křištof)/7
19.	Usn RM 152/2008	BJ 467/2008	Žádost o stanovisko k umístění a povolení stavby STL plynové přípojky v ul. Jirsákova v k.ú. Třeboradice pro objekt čp. 209/32	7,0,0/7
20.	Usn RM 153/2008	BJ 469/2008	Restituce Ing. V. P. - pozemky PK parc.č. st. 11, st. 12/2 a parc.č. 24/2 a domu čp. 20 ležícího na pozemku parc.č. st. 11, vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice	7,0,0/7
21.	Usn RM 154/2008	BJ 471/2008	Žádost o vyjádření k PD pro ÚR (Ing. Václav Bláha)	7,0,0/7
22.	Usn RM 155/2008	BJ 463/2008	Žádost o stanovisko k záměru vybudovat autobazar na pozemcích parc.č. 1435, 1436 a 1437/4 k.ú. Čakovice	7,0,0/7
23.	Usn RM 156/2008	BJ 472/2008	Žádost o připojení na veřejnou komunikaci, poz. parc.č. 1462 (Homolová) z důvodu nového vjezdu na pozemek parc.č. 269, vše k.ú. Čakovice	7,0,0/7
24.	Usn RM 157/2008	BJ 461/2008	Přesazení keřů Buxusů z ulice Círková k úřadu MČ	7,0,0/7
25.	Usn RM 158/2008	BJ 465/2008	Návrh smlouvy o spolupráci s PT a.s.	7,0,0/7
26.	Usn RM 159/2008	BJ 464/2008	Uzavření dodatku ke SoD s Pragis a.s.	7,0,0/7
27.	Usn RM 160/2008	BJ 470/2008	Žádost o přijetí dítěte do MŠ Čakovice III	7,0,0/7
28.	Usn RM 161/2008	BJ 473/2008	Pronájem místnosti v budově ZŠ Dr. E. Beneše	7,0,0/7

29.	Usn RM 162/2008	BJ 468/2008	Obytný soubor Čakovický park - podnět na úpravu Úpn	6,0,1(Vecka)/7
30.	Usn RM 163/2008	BJ 475/2008	Bytový dům Sedmikráska - doplněná žádost o vyjádření	7,0,0/7
31.	Usn RM 164/2008	BJ 476/2008	SK Třeboradice - výstavba hřiště s umělým povrchem	7,0,0/7
32.	Usn RM 165/2008	BJ 477/2008	UAS s.r.o. - připojení pozemků na komunikaci U Červeného mlýnku	7,0,0/7
33.	Usn RM 166/2008	BJ 478/2008	Vinořská s.r.o. - Úprava Úp č. U 0683; Smlouva o poskytnutí daru na rozvoj městské části Praha - Čakovice	7,0,0/7
34.	Usn RM 167/2008	BJ 479/2008	Stavební úpravy objektu č.p. 113, Čakovice	6,0,1(Vecka)/7
35.	Usn RM 168/2008	BJ 480/2008	Návrh zadání celoměstsky významných změn ÚP SÚ HMP	7,0,0/7
36.	odloženo	BJ 448/2008	Užívání pozemku parc.č. 369/4 k.ú. Třeboradice bez řádné nájemní smlouvy	OŽPaMp/Ze
37.	odloženo	BJ 474/2008	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci "Praha Čakovice, obytná zóna, I.etapa, dts,kVN,kNN" - pozemky parc.č. 1336/2, 1336/16, 1532, 1582 k.ú. Čakovice (žadatel pí. Vilímcová)	OŽPaMp/Ze

Různé:

- Hluk z činnosti naplňování sběrných nádob na cukr – ing. Zemanová zajistí kontakt a jednání s TTD Dobrovice
- ul. Bělomlýnská – stížnost na obtěžování psy a kočkami, chovanými v objektu pronajatém MUDr. Fišerem
- Začínající černá skládka na konci Všetatské ul. – prověří TS Jiří Černý
- MHD Bělomlýnská – ing. Vintiška

Alena Samková
starostka MČ Praha – Čakovice

JUDr. Miroslav Křištof
zástupce starostky MČ Praha - Čakovice

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

54. zasedání

datum konání: 03.11.2008

čís. Usn RM 134/2008 - Usn RM 168/2008

.....
Alena Samková
starostka

.....
JUDr. Miroslav Krištof
zástupce starostky

Usnesení číslo: Usn RM 134/2008**1**1) **schvaluje**

Zásady hospodaření v období rozpočtového provizoria v období do schválení rozpočtu pro rok 2009 takto:

1. Měsíční výdaje bude městská část čerpat nejvýše do 1/12 schváleného rozpočtu 2008 s tím, že městská část bude v období rozpočtového provizoria dbát na plynulost finančního hospodaření při plnění zákonných a smluvních povinností.

2. Městská část v tomto období nebude uzavírat nové smluvní vztahy, pokud není jistota, že na jejich plnění bude mít potřebné finanční prostředky.

3. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

připravit návrh zásad hospodaření v období rozpočtového provizoria pro rok 2009 do ZMČ 3.1
Zodpovídá: Kopiczková Marcela

Usnesení číslo: Usn RM 135/2008**2**1) **bere na vědomí**

navrhovanou změnu obecně závazné vyhlášky č. 25/2003 Sb. hl. m. Prahy o místním poplatku ze vstupného a nemá připomínky

Usnesení číslo: Usn RM 136/2008**3**1) **schvaluje**

navržené odměny pro členy komisí a výborů zastupitelstva za rok 2008

připravit materiál do zastupitelstva 3.12.2008

Zodpovídá: Kopiczková Marcela

2) **schvaluje**

návrh odměn vedoucím komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva:

Kantner Václav - komise pro dopravu 4 000,- Kč

Václavek Lubor MUDr. - komise zdravotní 4 000,- Kč

Seidl Michal, Ing, MBA - komise životního prostředí 4 000,- Kč

Kolář Václav - komise pro Miškovice 4 000,- Kč

připravit materiál do zastupitelstva 3.12.2008

Zodpovídá: Kopiczková Marcela

Usnesení číslo: Usn RM 137/2008**4****1) souhlasí**

s návrhem smlouvy na provoz nápojového automatu od firmy Addfood spol.s.r.o.Poděbradská 50, 190 00 Praha 9, IČO 16949781 v provozním objektu sportovní haly nám.J.Berana 500, Praha 9-Čakovice a s vybraným sortimentem nápojového automatu

zajistit plnění usnesení
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 30.11.2008

2) pověřuje

starostku Alenu Samkovou podpisem Smlouvy o provozu nápojového automatu v provozním objektu sportovní haly na adrese nám.J.Berana 500, Praha 9 - Čakovice

zajistit plnění usnesení
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 30.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 138/2008**5****1) souhlasí**

s dobrovolnou výměnou bytů mezi manželi FXXXXXXXXX a MXXXXXXXX LXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX Praha 9 - Čakovice a paní MXXXXXXXX LXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX X Praha 9 - Čakovice s paní JXXXXXX HXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX Praha 9 - Libeň.

zajistit plnění usnesení
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 30.11.2009

2) schvaluje

přidělení bytu č. 34 XXXXXXXX XXXX Praha 9 - Čakovice paní JXXXXXX HXXXXXXXX se synem PXXXXX HXXXXXXXX,

přidělení bytu č. 29, XXXXXXXX XXXX Praha 9 - Čakovice slečně XXXXXXXX HXXXXXXXX.

Usnesení číslo: Usn RM 139/2008**6****1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní PXXXXXXXX FXXXXXX, byt č. 2, XXXXXXXXXXX XXXX Praha 9 - Čakovice na dobu určitou pěti let od 01.03.2009 s možností prodloužení. Nájemné se stanovuje na 74,14 Kč/m²/měsíc s možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů.

Zajisti plnění usnesení
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 27.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 140/2008**7**1) **schvaluje**

na návrh bytové a sociální komise přidělení bytu č.3 o velikosti 3 + 1, XXXXXXXXXXXX XXXX Praha 9 - Čakovice, paní MXXXXXXXX VXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXX Praha 9 - Čakovice na dobu určitou 2 roky, od 1.12.2008 s možností prodloužení. Podmínkou je vrácení bytu č.4, XXXXXXXXXXX XXXX Praha 9 - Čakovice.

Nájemné se stanovuje na výši 63,64 Kč/m2/měsíc s možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů.

zajistit plnění usnesení
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 30.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 141/2008**8**1) **schvaluje**

na návrh bytové a sociální komise přidělení bytu č.2, X XXXXXXXX XXXX Praha 9 - Čakovice, paní HXXXXX BXXXXXX, bytem X XXXXXXXX XXXX Praha 9 - Čakovice na dobu určitou 2 roky, od 1.12.2008 s možností prodloužení. Podmínkou je vrácení bytu č.17, X XXXXXXXX XXXX Praha 9 - Čakovice.

Nájemné se stanovuje na výši 64,56 Kč/m2/měsíc s možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů.

zajistit plnění usnesení
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 30.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 142/2008**9**1) **schvaluje**

na návrh bytové a sociální komise přidělení bytu č. 18 o velikosti 1 + kk, 3.NP v DPS, Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice, panu JXXX SXXXXXXXXX, XXXXXX XXXX Praha 9 - Čakovice na dobu určitou 1 rok, od 1.12.2008 do 30.11.2009 s možností prodloužení.

Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m2/měsíc dle rozhodnutí Rady R-6/1.1.4/07.

zajistit plnění usnesení
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 30.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 143/2008**10****1) bere na vědomí**

dopis náměstka primátora hl. m. Prahy Mgr. Rudolfa Blažka zaslaný dne 29.9.2008 pod č.j. 041178/2008 ÚMČPČ

2) se seznámila

s technickými požadavky na služebnu a zázemí Městské Policie

3) konstatuje, že

uvedeným potřebám je možno přizpůsobit byt č. 1, na adrese Cukrovarská čp. 38, Praha 9 - Čakovice, sestávající se ze dvou místností s kuchyňským koutem a sociálním zázemím. Po uvolnění nebytového prostoru na téže adrese je stavebními úpravami možné přizpůsobit tento nebytový prostor dle požadovaných dispozic pro objekt služebny MP.

5) ukládá

vedoucí OBH+SB, aby zajistila zpracování návrhu na postup při uvolnění bytu č. 1, Cukrovarská 38, Praha 9 - Čakovice včetně finančních nároků na úpravu bytu a nebytových prostor dle požadavků Městské policie.

zpracování návrhu
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 144/2008**11****1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní HXXXX PXXXXXXXXXXXX, byt č.2, XXXXXXX XXXX Praha 9 - Čakovice na dobu určitou pěti let od 1.1.2009 s možností prodloužení. Nájemné je stanoveno dle zákona 107/2006 Sb.

připravit NS
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 08.12.2008

Usnesení číslo: Usn RM 145/2008**12****1) schvaluje**

objednané a provedené vícepráce v souběhu s realizací díla "nástavba ZŠ Dr. E. Beneše a přístavba tělocvičny" na adrese nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice v celkové hodnotě 323 887,40Kč včetně DPH.

zajistit plnění usnesení
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 07.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 146/2008**13**1) **schvaluje**

na návrh Bytové a sociální komise přidělení bytu paní RXXXXX HXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXX Praha 9 - Prosek za podmínky, že MČ Praha 9 přidělí byt žadateli ze seznamu žadatelů o přidělení bytu, evidovaného v MČ Praha - Čakovice.

zajistit plnění usnesení
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 30.11.2008

2) **ukládá**

předsedovi Bytové a sociální komise, aby projednal s MČ Praha 9 přidělení bytu žadateli z MČ Praha - Čakovice

projednat s MČ Praha 9
Zodpovídá: Vecka Rudolf
Termín: 30.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 147/2008**14**1) **schvaluje**

výpověď nájmu bytu dle § 711, odst.2 písmeno b) a d) zákona č.40/1964 Sb.Občanský zákoník v platném znění pro pana PXXXXX BXXXXX, byt č.4, XXXXXXXXXXX XXXX Praha 9, Čakovice.

předložit návrh výpovědi k podpisu paní starostce A.Samkové.
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 05.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 148/2008**15**1) **souhlasí**

se záměrem, aby Hlavní město Praha zřídilo sběrný dvůr na pozemku parc.č. 1578/31 v obci Praha, kat. úz. Čakovice, který budou provozovat Pražské služby, a.s. Rada MČ požaduje v dalším stupni stavebního řízení předložení projektové dokumentace k vyjádření.

informovat příslušný odbor MHMP
Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie
Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 149/2008**16**1) **souhlasí**

souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 1599/4 v obci Praha, kat. úz. Čakovice pod budovou distribuční trafostanice ev.č. TS 861 společnosti PREdistribuce,

se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516 za cenu dle znaleckého posudku 187.440,- Kč.

informovat žadatele

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 24.11.2008

2) **ukládá**

vedoucí OŽPaMp připravit ke schválení návrh kupní smlouvy a připravit materiál k projednání na prosincové zasedání ZMČ Praha-Čakovice.

připravit návrh KS připravit materiál pro zasedání ZMČ

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 150/2008

17

1) **žádá**

o doplnění aktualizované mapové části cenové mapy stavebních pozemků pro rok 2009 pro území spravované MČ Praha-Čakovice:

1) ML 5 poř. číslo 10851 - chybí názvy ulic (k.ú. Třeboradice)

2) ML 13 - chybí název ulice Za tratí

3) ML 14 - chybí název ulice Schoellerova

poř. číslo 10858 - chybí názvy ulic (k.ú. Miškovice)

poř. číslo 10731 - chybí názvy ulic (Čakovice)

požádat MHMP OSM

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 06.11.2008

2) **souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky hl.m. Prahy o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území hl.m. Prahy pro rok 2009 a k textové části nemá připomínky.

informovat MHMP OSM

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Usnesení číslo: Usn RM 151/2008**18****1) se seznámila**

se žádostí společnosti GIP group, a.s., Za Poříčskou branou 12, 186 00 Praha 8, IČ: 27881806 o pronájem pozemku parc.č. 1272 k.ú. Čakovice.

4) ukládá

vedoucí OŽPaMp, aby projednala s GIP group a.s., Za Poříčskou branou 12, 186 00 Praha 8 režim provozu plochy pozemku parc. č. 1272 k. ú. Čakovice tak, aby část plochy byla využita jako parkoviště pro objekt Cukrovarská 1 a část plochy byla využita společností GIP group a.s.

jednání s GIP group a.s.

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 152/2008**19****1) souhlasí**

s předloženou projektovou dokumentací (ve stupni DUR) STL plynové přípojky k čp. 209 v ul. Jirsákova v k.ú. Třeboradice z října 2008, vypracovanou A. Markovou.

Rada městské části Praha-Čakovice souhlasí se vstupem na pozemek parc.č. 506 k.ú. Třeboradice za účelem vybudování přípojky plynu k RD čp 209/32 na pozemku parc.č. 259/3. Z důvodu nevyřešených majetkoprávních vztahů (pozemek parc.č. 506 k.ú. Třeboradice není zapsán na LV) doporučuje rada MČ žadateli, aby si zajistil souhlas vlastníka pozemku.

O zábor komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha – Čakovice, o vydání rozhodnutí o užívání veřejného prostranství požádá Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Po vydání tohoto rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha – Čakovice vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha – Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace a zeleně uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha – Čakovice.

informovat žadatele

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 153/2008**20****1) se seznámila**

s přípisem advokátní kanceláře Chytil a Mann, který se týká žádosti o poskytnutí podkladů ve věci řízení podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku a dále se sdělením ve věci řízení podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku - pokus o smírné vyřízení věci dle § 3 odst. 3 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správního řádu). Jedná se o pozemky PK parc.č. st. 11, st. 12/2 a parc.č. 24/2 a domu čp. 20 ležícím na pozemku parc.č. st. 11, vše v k.ú. Třeboradice.

2) **trvá**

na dříve prezentovaném stanovisku městské části, ponechává na Ministerstvu zemědělství - Pozemkovém úřadu Praha důkladné posouzení všech nashromážděných podkladů a rozhodných skutečností z hlediska příslušných zákonných ustanovení a ponechává na jeho uvážení, jak na základě tohoto posouzení, při respektování platných právních předpisů, ve věci rozhodne.

informovat AK Chytil&Mann
Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie
Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 154/2008

21

2) **ukládá**

ukládá vedoucí OŽPaMp, aby vyzvala žadatele ing. Václava Bláhu k prověření alternativního vedení trasy optického kabelu ulicí Cukrovarskou a U Párníku.

projednat s ing. Bláhou
Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie
Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 155/2008

22

1) **nesouhlasí**

se záměrem pana Luboše Ivaniče vybudovat autobazar na pozemcích parc.č. 1435, 1436 a 1437/4 k.ú. Čakovice.

informovat žadatele
Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Usnesení číslo: Usn RM 156/2008

23

1) **souhlasí**

s předloženou projektovou dokumentací z 10/2008 - zodpovědný projektant Ing. Šindelář.

Rada MČ souhlasí s vybudováním vjezdu na pozemek parc.č. 269, přes zeleň a chodník z komunikace Homolová, parc.č. 1462, vše k.ú. Čakovice. Podmínkou MČ Praha-Čakovice je, aby vjezd a příslušná část chodníku byly provedeny v zámkové

dlažbě Best Klasik v červené barvě. Stavba musí být provedena se souhlasem majitelů uložených inženýrských sítí.

Po dokončení prací bude povrch komunikace a okolní zeleně předán pracovníkům TS ÚMČ Praha – Čakovice.

informovat žadatele
Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie
Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 157/2008**24****1) souhlasí**

s přesazením keřů Buxus sempervirens z ulice Církova - pozemek parc.č. 1511 k.ú. Čakovice před úřad MČ, pozemky parc.č. 1016 a 1015 k.ú. Čakovice. Důvodem je nevhodnost tohoto rostlinného druhu v lokalitě ul. Církova (citlivost na psí moč a pomalý růst). Do ulice Církova bude nově vysazeno 468 ks keřů "Lingustrum ovalifolium Aureum" (ptačí zob vejčitolistý žlutopestrý).

zajištění výsadby
Zodpovídá: Černý Jiří
Termín: 03.12.2008

Usnesení číslo: Usn RM 158/2008**25****1) souhlasí**

s uzavřením smlouvy o propagaci s Pražskou teplárenskou a.s., Partyzánská 1/7, Praha 7, IČ 45273600, na částku 150.000,- Kč + DPH.

uzavřít smlouvu
Zodpovídá: Samková Alena
Termín: 24.11.2008

2) souhlasí

s výsadbou keřů buxus sempervirens na nám. 25. března a výsadbou keřů ligustrum oval. "Aureum"v ulici Církova.

zajištění výsadby
Zodpovídá: Černý Jiří
Termín: 03.12.2008

Usnesení číslo: Usn RM 159/2008**26****1) schvaluje**

rozšíření zakázky na akci "MČ Čakovice - Rekonstrukce ulice K Přejezdu" o část komunikace na pozemku parc. č 1230/1 obec Praha, kat. úz. Čakovice, dle cenové nabídky společnosti Pragis a.s., Budovatelská 286, Praha 9 - Satalice ze dne 15.10.2008.

2) **schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 080/08 (PG-88/2008/zak/IS/Z) se společností Pragis a.s., Budovatelská 286, Praha 9 - Satalice, IČ 41194861, na rozšíření objemu prací ve výši 501.292,26 včetně DPH dle cenové nabídky ze dne 15.10.2008.

uzavřít dodatek ke smlouvě

Zodpovídá: Samková Alena

Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 160/2008

27

1) **se seznámila**

se žádostí paní MXXXX ČXXXXXXXX o umístění PXXXXXX NXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, do Mateřské školy Čakovice III a souhlasí s jeho přijetím do této mateřské školy za podmínky, že žádost podepíše rovněž matka dítěte.

informovat o rozhodnutí rady žadatelku; na vědomí ředitelce MŠ

Zodpovídá: Pokorná Ivana

Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 161/2008

28

1) **se seznámila**

se žádostí ředitele Základní školy Dr. Edvarda Beneše o souhlas s pronájmem části budovy. Rada konstatuje, že žádost m.j. dostatečně nspecifikuje budoucího nájemce, podmínky nájmu, jakož i rozsah a způsob zásahu do fasády budovy a instalačních prací v interiéru.

2) **ukládá**

vedoucí OBHSB projednat s ředitelem ZŠ nedostatky žádosti o souhlas s pronájmem části budovy školy společnosti Bohemialtel s.r.o. Upravenou a doplněnou žádost pak předložit na příští jednání RMČ.

jednání s ředitelem ZŠ
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 162/2008**29****1) souhlasí**

s navrhovanou úpravou kódu míry využití území na parcelách č. 1282/1, 1280/25, 1280/4, 1280/5, 1280/7, 1280/8, 1280/9, 1280/12 a 1280/13 v k.ú. Čakovice z kódu OB - D na kód OB - E

informovat žadatele
Zodpovídá: Pokorná Ivana
Termín: 24.11.2008

2) zplňomocňuje

společnost Byty Čakovice a.s. k zastupování městské části Praha - Čakovice v řízení o podnětu na úpravu Úpn HMP - úpravu kódu míry využití území z kódu OB D na kód OB - E na pozemcích parcel. č. 1282/1, 1280/7, 1280/8 a 1280/9, které jsou ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřená správa městská část Praha - Čakovice

informovat a zplnomocnit žadatele
Zodpovídá: Samková Alena
Termín: 24.11.2008

3) schvaluje

smlouvu o spolupráci se společností Byty Čakovice a.s. při realizaci projektu Obytný soubor Čakovický park

Usnesení číslo: Usn RM 163/2008**30**

k usnesení č. BJ 236/2008

1) se seznámila

s upravenou projektovou dokumentací bytového domu Sedmíkráska, část Komunikace a chodníky, kterou v zastoupení investora M+K West, s.r.o. podala Alena Bělíková - kancelář AB Konsult pod č.j. CJ 04373/2008

2) souhlasí

s připojením stavby bytový dům Sedmíkráska, navrženém na pozemcích investora parcel. č. 1281, 1280/11 k.ú. Čakovice na komunikaci Tryskovická - parcel. č. 1448 k.ú. Čakovice a 489 k.ú. Třeboradice a se stavebními úpravami na těchto pozemcích tak, jak je navrženo v upravené projektové dokumentaci - část SO 41 Komunikace a chodníky, předložené MČ v říjnu t.r.

informovat žadatele
Zodpovídá: Pokorná Ivana
Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 164/2008**31**1) **souhlasí**

s výstavbou tréninkového hřiště s umělým trávnikem na pozemku parc. č. 432/1 v k.ú. Třeboradice, který je ve vlastnictví investora SK Třeboradice

informovat žadatele

Zodpovídá: Pokorná Ivana

Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 165/2008**32**

k usnesení č. Usn RM 068/2008

1) **souhlasí**

souhlasí s přeparcelací pozemků parcel. č. 1413/5, 1413/3, 1413/15, 1413/16, 1413/7, k.ú. Čakovice pro výstavbu 5 rodinných dvojdomů, 1 individuálního rodinného domu, příjezdové komunikace a umístění příslušných inženýrských sítí, podle projektové dokumentace předložené společností UAS s.r.o. v zastoupení investora ROBO INVEST, s.r.o.

informovat žadatele

Zodpovídá: Pokorná Ivana

Termín: 24.11.2008

2) **souhlasí**

s napojením účelové komunikace v rámci akce "Čakovice - ul. U Červeného Mlýnku - výstavba RD" na komunikaci U Červeného Mlýnku a s napojením příslušných inženýrských sítí na pozemku 1445 k.ú. Čakovice, který je ve správě MČ Praha - Čakovice

informovat žadatele

Zodpovídá: Pokorná Ivana

Termín: 24.11.2008

3) **schvaluje**

smlouvu o poskytnutí finančních prostředků na rozvoj městské části Praha - Čakovice mezi MČ Praha - Čakovice a investorem akce "Čakovice - ul. U Červeného Mlýnku - výstavba RD" společností ROBO INVEST s.r.o.

zajistit podpisy smlouvy

Zodpovídá: Fuchsová Renata

Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 166/2008**33**

k usnesení č. Usn RM 065/2008

1) **schvaluje**

smlouvu o poskytnutí daru na rozvoj městské části Praha - Čakovice, která bude uzavřena mezi investorem výstavby obytného souboru Miškovice Centrum a MČ Praha - Čakovice

2) **pověřuje**

starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy o poskytnutí daru na rozvoj městské části Praha - Čakovice s investorem výstavby obytného souboru Miškovice Centrum a MČ Praha - Čakovice

zajistit podpisy smlouvy
Zodpovídá: Fuchsová Renata
Termín: 24.11.2008

3) **souhlasí**

s navrženou úpravou č. U 0683 směrné části územního plánu, jejímž předmětem je úprava míry využití území v k.ú. Miškovice na pozemcích parcel. č. 211/1 a 2, 213, 215, 216, 218 - 221, 225/1 a 226 z OV - B na OV - D; v ostatní ploše bude ponechán kód B.

informovat žadatele
Zodpovídá: Pokorná Ivana
Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 167/2008

34

1) **se seznámila**

s předloženým návrhem stavebních úprav objektu č.p.113 v k.ú. Čakovice. Návrh nebyl předložen kompletní. Rada MČ vydá stanovisko po předložení doplněné dokumentace, především o průvodní a technickou zprávu a řešení dopravy v klidu. Rada upozorňuje žadatele, že nebude souhlasit se zřízením herny s výherními automaty.

informovat žadatele
Zodpovídá: Pokorná Ivana
Termín: 24.11.2008

Usnesení číslo: Usn RM 168/2008

35

1) **se seznámila**

s návrhem zadání celoměstsky významných změn ÚP SÚ HMP. Žádná z navržených změn se netýká území MČ Praha - Čakovice a RMČ nemá k návrhům připomínky.