

ZÁPIS ZE SCHŮZE KONTROLNÍHO VÝBORU (KV) ZMČ ČAKOVICE ZE DNE 14. PROSINCE 2011 (Č. 6)

Přítomni: p. Hrubý, p. Jelínek, p. Pollák, p. Šemík, p. Štefanič,

Nepřítomni a omluveni: p. Černý, p. Jirout

Program:

- Kontrola plnění usnesení ZMČ;
- Kontrola smluv a procesů vedoucích k jejich uzavření na pozemky v areálu bývalého cukrovaru a další nakládání s tímto majetkem - uložena na jednání ZMČ dne 7. 12. 2011;
- Kontrola mandátní smlouvy o provozování vlečky s firmou JOANNES s.r.o.;
- Kontrola smluv uzavřených MČ.

Začátek schůze: 17:00

Program: bez připomínek.

Zápis z minulé schůze: bez připomínek.

Ke kontrole usnesení Z-3/12/11

ZMČ Praha – Čakovice bere na vědomí předložený materiál včetně příloh. Vítá iniciativu paní zastupitelky Mgr. Lenky Kubcové a uvědomuje si potřebu zámecký park chránit. A pověřuje Radu MČ Praha – Čakovice, aby nechala zpracovat Komisí pro životní prostředí projekt na komplexní ochranu parku rozléhajícího se na území MČ Praha – Čakovice.

P. Jelínek ověří stav plnění tohoto usnesení a podá zprávu na příštím jednání KV.

Kontrola mandátní smlouvy o provozování soukromé dráhy – vlečky

Tato smlouva s číslem 179/09 byla uzavřena s firmou JOANNES s.r.o. dne 29. 12. 2009. Informaci podá p. Hrubý na příštím jednání KV.

Ke kontrole koupi pozemků v areálu pozemků čakovického cukrovaru

P. Jelínek zajistí na příští jednání KV ke kontrole následující materiály (dle návrhu p. Hrubého):

- Usnesení, (vč. části stenozáznamu z projednávání nabídky a zdůvodnění) jímž ZMČ schválilo záměr soubor pozemků koupit, vč. vyjádření statutárních zástupců k jakému účelu tyto potřebujeme koupit resp. hodláme využít;
- Veškeré dokumenty k nabídce LB IMMO a.s. v nichž prodejce vyčísluje ceny jednotlivých druhů pozemků;
- Žádost MČ o přidělení dotace na nákup souboru pozemků k MHMP;
- Vlastní smlouvu kupní doplněnou o smlouvu zástavní s LB IMMO a.s. resp. s.r.o.;
- Znalecké posudky na kupované pozemky;
- Smlouvu o spolupráci MČ Praha Čakovice s investorem BYTY ČAKOVICE a.s.;
- Smlouvu o výpůjčce pozemků s investorem BYTY ČAKOVICE a.s.;
- Mandátní smlouvu o provozování soukromé dráhy - vlečky vč. dalších smluvních ujednání o plnění dohledu nad dalšími zařízeními souvisejícími s provozem vlečky.

K mandátní smlouvě pak požádat o úplnou fakturaci za výkon mandatáře (Joannes s.r.o.) podle předmětu smlouvy.

- Ke všem smlouvám příslušné doložky podepsané min. 2 členy ZMČ vyhotovené podle § 43 ZoP. Nejsou-li součástí smluv, pak jako samostatné dokumenty ke smlouvám případně přiložené.

Kontrola smluv uzavřených MČ:

KV nemá připomínky k těmto předloženým smlouvám:

- | | |
|--------|--|
| 111/11 | Smlouva na pronájem WC a sanitární techniky – Čakovické posvícení s JOHNY SERVIS s.r.o.; |
| 125/11 | Souhlas s provedení stavby – prací na pozemcích ve správě MČ se Společenstvím vlastníků Na Kačence; |
| 130/11 | Smlouva o zajištění přednášky a vycházky uzavřené s pí Sokolovou; |
| 132/11 | Smlouva o provedení uměleckého vystoupení se Spol. pro zachování kultur. dědictví; |
| 135/11 | Smlouva o živé veřejné hudební produkci s OSA; |
| 139/11 | Smlouva o věcném břemeni na zřízení kabelového vedení 1 kV s PRE distribuce a.s.; |
| 140/11 | Smlouva o věcném břemeni na zřízení kabelového vedení 1 kV s PRE distribuce a.s.; |
| 141/11 | Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení plyn. přípojky s PP distribuce a.s.; |
| 142/11 | Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení plyn. přípojky s PP distribuce a.s.; |
| 143/11 | Smlouva o nájmu pozemku pod garáží č. 104 s p. Kollárem; |
| 144/11 | Smlouva o užívání části pozemku parc. č. 1510 k.ú. Čakovice pro zbudování sjezdu z komunikace s pí a p. Kaletovými; |
| 145/11 | Smlouva o propagaci firmy na čak. posvícení s PT a.s.; |
| 146/11 | Smlouva o věcném břemeni na zřízení kabelového vedení 22 kV s PRE distribuce a.s.; |
| 147/11 | Darovací smlouva na akci „Běh naděje“ s GLOBUS ČR, k.s.; |
| 148/11 | Smlouva o nájmu pozemku pod garáží č. 58 s pí Pajlovou; |
| 149/11 | Smlouva o zajištění přednášky a vycházky uzavřené s pí Sokolovou; |
| 150/11 | Smlouva o zajištění přednášky „Hrátky s FIMO hmotou“ s pí Kupkovou; |
| 151/11 | Smlouva o užívání části pozemku parc. č. 274/1 k.ú. Třeboradice pro zbudování sjezdu z komunikace s pí a p. Broučkovými; |
| 152/11 | Smlouva o připojení ze sítí NN pro odběrné místo nám. 25. března 100 Čakovice s PRE distribuce a.s.; |
| 153/11 | Smlouva o dodávce elektřiny pro odběrné místo nám. 25. března 100 Čakovice s PRAŽSKÁ ENERGETIKA a.s.; |
| 154/11 | Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věc. břemene „Rozšíření optické sítě P-Čakovice“ s T-SYSTEMS CZECH REPUBLIC; |
| 155/11 | Smlouva o zajištění přednášky „Proč má člověk kočky rád“ s pí Kmentovou; |
| 156/11 | Smlouva o vybudování plyn. přípojky v poz. MČ, parc. číslo 1506 k.ú. Čakovice s Ing.arch. Hoffmanem; |
| 157/11 | Smlouva o výpůjčce části pozemku parc. č. 13/34 k.ú. Miškovice pro umístění kontejneru se Spol. vlastníků; |
| 158/11 | Smlouva o poskytnutí právních služeb („Míchací centrum Letňany“) s p. JUDr. Kužvartem; |
| 159/11 | Smlouva o vybudování el. a vodovod. přípojek v poz. MČ, parc. číslo 1510 k.ú. Čakovice s pí a p. Kaletovými; |

- 160/11 Smlouva o vybudování el., vodovod. a kanaliz. přípojek v poz. MČ, parc. číslo 235/1 k.ú. Čakovice s pí Dvorskou;
- 161/11 Smlouva o užívání části pozemku parc. čísla 1520 k.ú. Čakovice pro zřízení sjezdu z komunikace s IMPERA s.r.o.;
- 162/11 Smlouva o nájmu pozemku pod garáží č. 81 s pí a p. Svobodovými a p. Šmakem;
- 163/11 Smlouva o nájmu pozemku pod garáží č. 85 s p. Jarolímem;
- 164/11 Změna kódu míry využití území – parc. č. 479/4 a 479/25 k.ú. Třeboradice;
- 165/11 Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace pro ÚŘ a SP pro akci „MŠ Čakovice1 – detašované pracoviště“ s TOUSSON s.r.o.;
- 166/11 Smlouva o stavbě chodníku na poz. MČ 1379/47 k.ú. Čakovice s PRAHA WEST INVEST.;
- 167/11 Smlouva o zajištění přednášky „Malování na sklo“ s pí Kupkovou;
- 168/11 Smlouva o zajištění přednášky „Historie pražské dopravy“ s pí Sokolovou;
- 169/11 Smlouva o výpůjčce části pozemku parc. č. 13/23 k.ú. Miškovice pro umístění kontejneru se Spol. vlastníků;
- 170/11 Smlouva o zajištění přednášky „Výroba svíček a vánočních ozdob z voskových plátů“ s pí Kupkovou;
- 171/11 Smlouva o zajištění přednášky „Advent a jeho tradice“ s pí Sokolovou;
- 172/11 Smlouva o zajištění přednášky „Výroba vánočních svícňů“ s pí Menčíkovou;
- 173/11 Smlouva o zajištění přednášky „Zdobení perníčků“ s pí Kupkovou;
- 174/11 Smlouva o dílo na opravu kanalizační přípojky Kysúcká 655-656 a 657-658 s Pragis a.s.
- 175/11 Smlouva o propagaci firmy na akci „Advent v Čakovicích s PT a.s.“;
- 176/11 Smlouva o nájmu pozemku pod garáží č. 150 s pí Marounkovou;
- 177/11 Smlouva o nájmu pozemku pod garáží č. 374 s pí Dvořákovou;
- 178/11 Smlouva o nájmu pozemku pod garáží č. 401 s p. Bláhou;
- 179/11 Smlouva pojistná „Global“ pro Fabia s Kooperativa a.s.;
- 180/11 Smlouva pojistná „Global“ pro Ford Tranzit s Kooperativa a.s.;
- 181/11 Smlouva o užívání části pozemku parc. č. 519 k.ú. Třeboradice pro zbudování sjezdu z komunikace s pí a p. Řehákovými;

Úkoly:

P. Hrubý:

- Podá informaci o smlouvě 179/09 s firmou JOANNES s.r.o. na provozování soukromé dráhy – vlečky v areálu čakovického cukrovaru.

P. Jelínek:

- Ověří stav plnění usnesení Z-3/12/11 (Zámecký park) a podá zprávu na příštím jednání KV;
- Zajistí na příštím jednání KV ke kontrole koupi pozemků v areálu pozemků čakovického cukrovaru příslušné materiály – viz předchozí;
- Dotáže se p. starosty jak je zabezpečena spolupráce jednotlivých provozovatelů datových sítí na katastru našich obcí tak, aby se kvůli jejich pokládce opakovaně nerozkopávali chodníky a komunikace (ke smlouvě 154/11), a podá zprávu na příštím jednání KV;
- Svolá další schůzi KV na únor 2012.

Konec schůze: 18:30

Zapsal Jelínek

V Čakovicích dne 14. 12. 2011

Ing. Jelínek