

# Zápis jednání

## RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

### jednání č. RMČ 105

konané dne 25. 10. 2010

USN RM 469/2010 – 477/2010

**Přítomni:** starostka – Alena Samková

zástupci starostky – JUDr. Miroslav Krištof (mimo body 1 – 3)

ing. Jiří Vintiška

radní – Jiří Horáček, Rudolf Vecka, Danuška Bossanyiiová, Karel Kubíček

tajemnice – Ing. Milena Pekařová

#### Schválená usnesení:

Poř. číslo	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 469/2010	BJ 514/2010	Nájemní smlouva - DPS, Praha 9 - Třeboradice	OBHSB
2	USN RM 470/2010	BJ 515/2010	Přechod nájmu bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
3	USN RM 471/2010	BJ 516/2010	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
4	USN RM 472/2010	BJ 472/2010	Žádost o pronájem pozemku parc.č. 330/41 obec Praha, k.ú. Miškovice, za účelem zemědělské činnosti.	OŽPaMp/Sl
5	USN RM 473/2010	BJ 519/2010	Návrh obecně závazné vyhlášky s přílohou "Cenová mapa stavebních pozemků na území hlavního města Prahy" pro rok 2011	OŽPaMp/Sl
6	USN RM 474/2010	BJ 520/2010	Žádost p. M. L. bytem Praha - Čakovice o parkovací místo pro držitele průkazu ZTP/P v ulici Vyhlídkova před č.p. 40.	TS
7	USN RM 475/2010	BJ 517/2010	Přístavba zádveří k RD č.p. 638/40	TAJ
8	USN RM 476/2010	BJ 518/2010	Přístavba RD na poz. parc. č. 320/109 k.ú. Miškovice	TAJ
9	USN RM 477/2010	BJ 523/2010	Žádost o stanovisko k vybudování sjezdu na ul. Polabskou k.ú. Miškovice - na základě plné moci ing. Jan Mynařík (žadatelé manželé Klimešovi)	TAJ

**Alena Samková**  
starostka MČ Praha – Čakovice

**JUDr. Miroslav Krištof**  
zástupce starostky MČ Praha - Čakovice

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

105. jednání

datum konání: 25.10.2010

---

čís. USN RM 469/2010 - USN RM 477/2010

.....  
**Alena Samková**  
*starostka*

.....  
**JUDr. Miroslav Křištof**  
*zástupce starostky*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne: 25.10.2010**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 469/2010	Nájemní smlouva - DPS, Praha 9 - Třeboradice	Příbylová Jana
USN RM 470/2010	Přechod nájmu bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 471/2010	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 472/2010	Žádost o pronájem pozemku parc.č. 330/41 obec Praha, k.ú. Miškovice, za účelem zemědělské činnosti.	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 473/2010	Návrh obecně závazné vyhlášky s přílohou "Cenová mapa stavebních pozemků na území hlavního města Prahy" pro rok 2011	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 474/2010	Žádost p. M. L. bytem Praha - Čakovice o parkovací místo pro držitele průkazu ZTP/P v ulici Vyhlídkova před č.p. 40.	Pecník Štefan
USN RM 475/2010	Přístavba zádveří k RD č.p. 638/40	Ing. Pekařová Milena
USN RM 476/2010	Přístavba RD na poz. parc. č. 320/109 k.ú. Miškovice	Ing. Pekařová Milena
USN RM 477/2010	Žádost o stanovisko k vybudování sjezdu na ul. Polabskou k.ú. Miškovice - na základě plné moci ing. Jan Mynařík (žadatelé manželé Klimešovi)	Ing. Pekařová Milena

**Usnesení číslo: USN RM 469/2010**

**1**

1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s p. J. S., bytem Praha - Třeboradice na dobu určitou pěti let od 1.1.2011 s možností prodloužení. Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m2/měsíc dle rozhodnutí Rady R-6/1.1.4/07.

Pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem nájemní smlouvy.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 31.12.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 470/2010**

**2**

1) **ruší**

usnesení číslo : USN RM 458/2010 o přechodu nájmu bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, p. L. C., trvale bytem Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
informovat žadatele  
Termín: 31.10.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **konstatuje, že**

p. L. C. nedoložila doklady k přechodu nájmu podle § 706 občanského zákoníku. Nájemcem bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice zůstává p. P. C., trvale bytem Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 471/2010**

**3**

1) **ruší**

usnesení číslo : USN RM 456/2010 o přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice p. H. K., trvale bytem Praha 9 - Čakovice.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
zrušit přípravu k přidělování bytu  
Termín: 31.10.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 472/2010**

**4**

**1) souhlasí**

se zveřejněním záměru na pronájem pozemku par.č. 330/41 obec Praha, k.ú. Čakovice předem určenému zájemci paní Zdeňce Encové, bytem Adélčina 216, 196 Praha 9-Třeboradice. Cena nájmu 29.403,- Kč/rok, doba nájmu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 roku.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
zveřejnit záměr pronájmu, připravit návrh nájemní smlouvu, informovat žadatele  
Termín: 08.11.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 473/2010**

**5**

**1) se seznámila**

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění vyhláška č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků, ve znění pozdějších předpisů a nemá námitky.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat MHMP OSM  
Termín: 01.11.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 474/2010**

**6**

**1) souhlasí**

se zřízením vyhrazeného parkovacího místa pro p. M. L., bytem Praha 9 - Čakovice naproti domu č.p. 40 dle přiloženého plánu.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy  
Pověřuje ved. TS zaslat žádost na ODaŽP Letňany na vydání rozhodnutí.  
Termín: 19.11.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1 – M. Krištof)

---

**Usnesení číslo: USN RM 475/2010**

**9**

**1) bere na vědomí**

záměr přístavby k rodinnému domu v Plajnerově ulici č.p. 638/40, č.parc. 538 a 539, k.ú. Čakovice a jako vlastník (svěřená správa) sousedního pozemku parc. č. 1476 k.ú. Čakovice nemá žádné připomínky.

1. Hradilová Simona, Sekretariát vedení ÚMČPČ  
zaslat usnesení žadateli  
Termín: 01.11.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 476/2010**

**10**

1) **bere na vědomí**

záměr přístavby k rodinnému domu č.p. 189, která bude postavena na pozemku parc. č. 320/109, vše k.ú. Miškovice, bez připomínek. Městská část má ve svěžené správě sousední pozemek parc. č. 378 k.ú. Miškovice.

1. Hradilová Simona, Sekretariát vedení ÚMČPČ  
zaslat usnesení oznamovateli  
Termín: 01.11.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 477/2010**

**11**

1) **nesouhlasí**

zásadně s vybudováním sjezdu na pozemcích p.č. 355/1, 355/3, 320/2, 320/278 pro přístupovou komunikaci uvažovanou pro pozemek p.č. 320/278 vše obec Praha, k.ú. Miškovice. Dle předložené projektové dokumentace zpracované ing. Stankem v 03/2010 pod číslem zakázky 1141-3 by měl být sjezd zhotoven ze štěrkokodrtě, když v současné době je v tomto místě kvalitní betonová zámková dlažba. Tato dokumentace nerespektuje požadavek Policie ČR z dubna 2008. Vybudováním tohoto sjezdu by byl přerušen vodící pruh pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, který je funkční v celé délce chodníku spojujícího Čakovice s Miškovicemi, a dále je tento uvažovaný sjezd v přímé kolizi s nově vysázenou částí stromořadí. Rada zároveň vyjadřuje nesouhlas s vybudováním přístupové komunikace pro pozemek č. 320/278 obec Praha, k.ú. Miškovice.

1. Hradilová Simona, Sekretariát vedení ÚMČPČ  
Oznámit stanovisko žadateli a kopii stavebnímu úřadu ÚMČ Praha 18  
Termín: 01.11.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---