

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zápis jednání

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ 84

konané dne 11. 1. 2010

USN RM 26/2010 – 40/2010

Přítomni : starostka – Alena Samková (mimo body 5, 6, 8)
zástupci starostky – JUDr. Miroslav Křištof (od bodu 6), ing. Jiří Vintiška
radní – Danuška Bossanyiová, Jiří Horáček (od bodu 4), Karel Kubíček,
Rudolf Vecka

Schválená usnesení:

Poř.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1.	USN RM 026/2010	BJ 1/2010	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
2.	USN RM 027/2010	BJ 2/2010	Dohoda o ukončení nájmu bytu - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
3.	USN RM 028/2010	BJ 3/2010	Nájemní smlouva - Něvská 586, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
4.	USN RM 029/2010	BJ 8/2010	Výměna bytu : Otavská 621, Praha 9 - Čakovice a Komenského 344, Dvorce u Bruntálu	OBHSB
5.	USN RM 030/2010	BJ 9/2010	Předání a převzetí bytových domů čp. 123, 124, 140, 141, ulice Polabská, obec Praha,k.ú. Miškovice, do správy MČ Praha - Čakovice.	OBHSB
6.	USN RM 031/2010	BJ 10/2010	Návrh dodatku č.2 ke smlouvě č. 049/08 o zajištění úklidových prací - Konsorcium DUHA	OBHSB
7.	USN RM 032/2010	BJ 11/2010	Návrh dodatku č.3 k nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
8.	USN RM 033/2010	BJ 629/2009	Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemcích parc. č. 489 v obci Praha, k.ú. Třeboradice a parc.č. 1252/1 a dalších v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
9.	USN RM 034/2010	BJ 4/2010	Převod správy hrobového příslušenství	OŽPaMp/Ze
10.	USN RM 035/2010	BJ 5/2010	Žádost o směnu pozemků v obci Praha,k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Ze

11.	USN RM 036/2010	BJ 13/2010	Přijetí sponzorského daru MŠ Čakovice III	ZS-A
12.	USN RM 037/2010	BJ 7/2010	GIP Schoellerova s. r. o. - dohoda o poskytnutí příspěvku	STAR
13.	USN RM 038/2010	BJ 12/2010	Detašované pracoviště ÚMČ Praha 18 - humanitní odbor	TAJ
14.	USN RM 039/2010	BJ 14/2010	Projekt RD na poz. parc. č. 320/20 k.ú. Miškovice - žádost o stanovisko k PD	TAJ
15.	USN RM 040/2010	BJ 15/2010	Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění kontrolní činnosti - ing. Brabcová	STAR

Alena Samková
starostka MČ Praha – Čakovice

ing. Jiří Vintiška
zástupce starostky MČ Praha - Čakovice

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

jednání č.RMČ84

11.01.2010

čís. USN RM 026/2010 - USN RM 040/2010

.....
Alena Samková
starostka

.....
Ing. Jiří Vintiška
zástupce starostky

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE**Přehled usnesení dle čísel ze dne: 11.01.2010**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 026/2010	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Myjavská 625, Praha 9 - Příbylová Jana Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 027/2010	Dohoda o ukončení nájmu bytu - U Nádraží 682, Praha 9 - Příbylová Jana Čakovice.	Příbylová Jana
USN RM 028/2010	Nájemní smlouva - Něvská 586, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 029/2010	Výměna bytu : Otavská 621, Praha 9 - Čakovice a Komenského 344, Dvorce u Bruntálu	Příbylová Jana
USN RM 030/2010	Předání a převzetí bytových domů čp. 123, 124, 140, 141, ulice Polabská, obec Praha,k.ú. Miškovice, do správy MČ Praha - Čakovice.	Příbylová Jana
USN RM 031/2010	Návrh dodatku č.2 ke smlouvě č. 049/08 o zajištění úklidových prací - Konsorcium DUHA	Příbylová Jana
USN RM 032/2010	Návrh dodatku č.3 k nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 033/2010	Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemcích parc. č. 489 v obci Praha, k.ú. Třeboradice a parc.č. 1252/1 a dalších v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 034/2010	Převod správy hrobového příslušenství	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 035/2010	Žádost o směnu pozemků v obci Praha,k.ú. Miškovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 036/2010	Přijetí sponzorského daru MŠ Čakovice III	JUDr. Křištof Miroslav
USN RM 037/2010	GIP Schoellerova s. r. o. - dohoda o poskytnutí příspěvku	Samková Alena
USN RM 038/2010	Detašované pracoviště ÚMČ Praha 18 - humanitní odbor	Ing. Pekařová Milena
USN RM 039/2010	Projekt RD na poz. parc. č. 320/20 k.ú. Miškovice - žádost o stanovisko k PD	Ing. Pekařová Milena
USN RM 040/2010	Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění kontrolní činnosti - ing. Brabcová	Samková Alena

Usnesení číslo: USN RM 026/2010**1****Rada městské části****1) schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu bytu s paní L. B., Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice ke dni 31.12.2009 a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem dohody

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
Zajistit plnění usnesení
Termín: 25.01.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 027/2010**2****Rada městské části****1) schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu s paní M. C., U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice ke dni 31.12.2009 a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem dohody.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
Zajistit plnění usnesení
Termín: 11.01.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 028/2010**3****Rada městské části****1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní L. T., Něvská 586, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou pěti let od 01.02.2010 s možností prodloužení. Nájemné se stanovuje na 74,14 Kč/m²/měsíc s možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem nájemní smlouvy

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
Zajistit plnění usnesení
Termín: 31.01.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 029/2010

4

Rada městské části1) **souhlasí**

s dobrovolnou výměnou bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, nájemce bytu pan P. H. a bytu Komenského 344, Dvorce, nájemce pan P. C.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 31.01.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 030/2010

5

Rada městské části1) **bere na vědomí**

fyzické předání a převzetí a následné předání do užívání nemovitosti: bytový dům čp. 123 na pozemku parc.č. 214 a pozemek parc.č. 124 o výměře 805m², bytový dům čp. 124 na pozemku parc.č. 212 a pozemek parc.č. 212 o výměře 375m², bytový dům čp. 140 na pozemku parc.č. 209 a pozemek parc.č. 209 o výměře 190m², bytový dům čp. 141 na pozemku parc.č. 207 a pozemek parc.č. 207 o výměře 423m², vše k.ú.Miškovice, obec Praha včetně staveb bez čísel popisných, teréních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu do KN, které na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 31/33 ze dne 26.11.2009 hl.m. Praha svěřuje Městské části Praha - Čakovice a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem protokolu PP/23/08/2/2010 ze dne 04.01.2010.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 15.01.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 031/2010

6

Rada městské části1) **schvaluje**

návrh dodatku č.2 ke smlouvě č. 049/08 o zajištění úklidových prací a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr.Miroslava Křištofa podpisem smlouvy.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
připravit smlouvu k podpisu
Termín: 22.01.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 032/2010**7****Rada městské části****1) schvaluje**

dodatek č.3 k nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor v objektu Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice pro Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy se sídlem Kongresová 2, 140 21 Praha 4 - Nusle, IČO: 75151472, DIČ: CZ75151472 a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem dodatku.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 22.01.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 033/2010**8**

související Usn RM 254/2009

související Usn RM 162/2008

související Usn RM 059/2009

související Usn RM 155/2009

Rada městské části**1) souhlasí**

s odstraněním 10 ks stromů a 815 m² keřových porostů na pozemcích ve vlastnictví HMP, svěřená správa MČ Praha - Čakovice, parc.č. 1252/1, 1280/8, 1282/1, 1448 obec Praha, k.ú. Čakovice a parc.č. 489 obec Praha, k.ú. Třeboradice v rámci stavby, kterou investor nazval "Obytný soubor Čakovický park". Investor stavby, kterým je spol. BYTY ČAKOVICE, a.s., se sídlem Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3, se zavázal provést náhradní výsadbu.

Rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostku, aby požádala OŽPaMp o povolení ke kácení dřevin na pozemcích parc. č. parc.č. 1252/1, 1280/8, 1282/1, 1448 obec Praha, k.ú. Čakovice a parc.č. 489 obec Praha, k.ú. Třeboradice.

1. Samková Alena, Starostka ÚMČPČ
podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp
Termín: 08.02.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 034/2010**9****Rada městské části****1) souhlasí**

se svěřením movitého majetku hlavního města Prahy - hrobového příslušenství po zemřelé K. T., v ceně 21.034,- Kč do správy MČ Praha-Čakovice.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat OSM MHMP
Termín: 31.01.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 035/2010**10****Rada městské části****1) souhlasí**

se záměrem směny pozemku parc.č. 364/9 o výměře 218 m² ve správě MČ Praha-Čakovice za pozemky parc.č. 364/5 o výměře 80 m², 366/7 o výměře 36 m², 366/6 o výměře 8 m², 367/16 o výměře 140 m², 367/17 o výměře 9 m² a 362/4 o výměře 7 m², vše v obci Praha, k.ú. Miškovice, ve vlastnictví Ing. K. K., bytem *Praha 10*. Pozemek parc.č. 364/9 v obci Praha, k.ú. Miškovice o výměře 218 m² vznikl oddělením z pozemku parc.č. 364/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice o výměře 2951 m² na základě oddělovacího geometrického plánu č. 456-8/2009 vypracovaného 8.4.2009 Ing. Marcelou Jánskou a schváleného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha dne 17.4.2009 pod číslem 1505/2009.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, zajistit znalecký posudek, zveřejnit záměr na úřední desce, připravit materiál na ZMČ Praha-Čakovice
Termín: 17.02.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 036/2010**11****Rada městské části****1) schvaluje**

přijetí **finančního daru** pro MŠ Čakovice III ve výši 1 000,- Kč od soukromé osoby ing. E. S., Praha 9.

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
informovat žadatelku
Termín: 25.01.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 037/2010

12

Rada městské části

1) **schvaluje**

dohodu o poskytnutí příspěvku na zlepšení dopravní obslužnosti se společností GIP Schoellerova s. r. o. a pověřuje starostku Alenu Samkovou a ZS ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Fuchsová Renata, Referent sekretariátu
zajistí čistopis dohody a podpisy
Termín: 25.01.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 038/2010

13

Rada městské části

1) **souhlasí**

se zrušením detašovaného pracoviště odboru humanitního ÚMČ Praha 18, který je doposud umístěno v budově ÚMČ Praha -Čakovice na adrese Cukrovarská 52, Čakovice, k datu 1.3.2010. Toto pracoviště není občany plně využíváno a jeho provoz je neekonomický.

1. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ
informovat a spolupracovat s tajemníkem ÚMČ Praha 18
Termín: 25.01.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 039/2010

14

související USN RM 348/2009

Rada městské části

1) **souhlasí**

s předloženou projektovou dokumentací a umístěním stavby rodinného domu na poz. parcel. č. 320/20 v k.ú. Miškovice a s napojením pozemku parcel. č. 320/20 na komunikaci a inženýrské sítě - poz. parcel. č. 378 vše k.ú. Miškovice.

O zábor komunikace musí stavebník požádat ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí veřejného prostranství odbor dopravy ÚMČ Praha 18 min. 21 dní před zahájením stavby. Podrobné informace poskytne OTS ÚMČ Praha-Čakovice. Veškeré povrchy, které jsou ve správě MČ a budou dotčeny stavbou, musí být uvedeny do původního stavu.

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
informovat žadatele
Termín: 08.02.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 040/2010

15

Rada městské části

1) schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění kontrolní činnosti s ing. Irenou Brabcovou, IČ 40829294 a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy.

1. Fuchsová Renata, Referent sekretariátu
zajistí podpisy dodatku ke smlouvě
Termín: 25.01.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)