



STAVBA:					
<b>PŘÍPRAVA TERÉNU A ODSTRANĚNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH NA ŠKOLNÍ ZAHRADĚ</b>					
OKRES:	P R A H A	KRAJ:	STŘEDOČESKÝ	OBEC:	P R A H A
POZEMEK ČÍSLO:	1140/1	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Č A K O V I C E		
HLAVNÍ PROJEKTANT:	INVESTOR:		STUPEŇ DOKUMENTACE:		
<b>PITTER DESIGN, s.r.o.</b> IČO: 25275291  ING. ARCH. LEOŠ PITTER AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SCHULHOFFOVA 1632 PARDUBICE 530 03  GSM 721 903 308 E-MAIL leos.pitter@seznam.cz	Městská část Praha – Čakovice  nám. 25.března 121 / 1 196 00 PRAHA 9 - Čakovice		DP DATUM 01 / 2016 FORMÁT: A4 MĚRITKO:		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. LEOŠ PITTER		ČÍSLO PARÉ:		
STUPEŇ DOKUMENTACE:	<b>DOKUMENTACE PROVEDENÍ</b>				
ČÁST:					
NAZEV PŘÍLOHY	<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>		ČÍSLO PŘÍLOHY: <b>A</b>		

# PRŮVODNÍ ZPRÁVA

---

G A B O V I C E

## OBSAH:

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....	2
1.1	ÚDAJE O STAVBĚ .....	2
a)	NÁZEV .....	2
b)	MÍSTO .....	2
c)	PŘEDMĚT DOKUMENTACE .....	2
d)	STUPEŇ DOKUMENTACE .....	2
1.2	ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ .....	2
1.3	ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE .....	2
2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....	2
3	ÚDAJE O ÚZEMÍ .....	3
a)	ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ .....	3
b)	SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH PROVÁDĚNÍM STAVBY .....	3
4	POPIS .....	3
5	POSTUP PRACÍ .....	4

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

---

### 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

- a) NÁZEV PŘÍPRAVA TERÉNU A ODSTRANĚNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH NA ŠKOLNÍ ZAHRADE
- b) MÍSTO ČAKOVICE pozemek parcelní číslo 1140/1  
katastrální území ČAKOVICE
- c) PŘEDMĚT DOKUMENTACE DOKUMENTACE ŘEŠÍ PŘÍPRAVU TERÉNU A ODSTRANĚNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH NA ŠKOLNÍ ZAHRADE
- d) STUPEŇ DOKUMENTACE DOKUMENTACE PROVEDENÍ

### 1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

Městská část Praha – Čakovice  
nám. 25.března 121/1  
196 00 P R A H A 9 - Čakovice  
IČO : 0 0 2 3 1 2 9 1  
DIČ : C Z 0 0 2 3 1 2 9 1

### 1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

PITTE R DESIGN, s.r.o.  
IČO : 2 5 2 7 5 2 9 1  
DIČ : C Z 2 5 2 7 5 2 9 1  
SCHULHOFFOVA 1632  
530 03 P A R D U B I C E

## 2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

---

Prohlídka zájmového území.

Zákres stávajícího stavu daného území.

Katastrální situace

Investorem předané technické požadavky.

Odsouhlasené technické řešení.

### 3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

---

#### a) ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Zahrada je umístěna ve středové části obce, na pozemku školy v Dyjské ulici a je přístupná z této ulice samostatným vjezdem, s vlastní příjezdovou cestou.

Zahrada má z velké části zpevněný asfaltový povrch a byla využívána jako dětské dopravní hřiště. Část pozemku je zatravněna se vzrostlou zelení.

V severovýchodní části zahrady je zděný objekt skladu zázemí.

Pozemek parcelní číslo 1140/1 je obdelníkového tvaru a je mírně svažité.

#### b) SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH PROVÁDĚNÍM STAVBY

Zahrada je umístěna na pozemku parcelní číslo 1140/1, katastrálního území Čakovice.

Vlastnické právo k pozemku má HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré město 110 00 Praha.

Výměra pozemku číslo 1140/1 je 3 287m<sup>2</sup>.

### 4 POPIS

---

Na větší části školní zahrady jsou zpevněné plochy s vrchní živičnou vrstvou.

Tyto zpevněné plochy byly využívány jako školní dopravní hřiště.

Zpevněné plochy jsou ohraničeny stojatými obrubníky.

V jihozápadní části pozemku stojí dřevěná pergola, o půdorysných rozměrech 4,500 x 2,300mm a velkoformátovou betonovou dlažbou. Vedle této pergoly je trubková konstrukce dětské houpačky.

Při jižní části pozemku, v trávě, jsou tři kanalizační šachty, šachta na vodu a nová kanalizační šachta.

### 5 POSTUP PRACÍ

---

Nejprve budou rozebrány a odstraněny živičné konstrukce, které budou odvezeny a uloženy na k tomuto účelu sloužící skládku.

Poté bude odstraněna podkladní vrstva z drceného kameniva.

Bude odstraněna konstrukce pergoly, dětské houpačky a dojde k úpravě kanalizačních a vodovodní šachty.

Z důvodu úpravy, mírné svažitosti, terénu bude vytyčena vedlejší osa ve vzdálenosti 40m od objektu. Tato osa je kolmá na hlavní - podélnou osu, která je ve vzdálenosti 18,900m od jižní hranice pozemku.

Od vedlejší osy, směrem k východní hranici pozemku, budou provedeny odkopávky, které budou následně přemístěny a použity na vyrovnaní pozemku v jeho západní části.

Po rozprostření odkopávek bude terén řádně vyrovnán do roviny a následně zhutněn na požadované hodnoty.