

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zápis jednání

Rada městské části

60. jednání

09.02.2009

Přítomni : starostka – Alena Samková

zástupci starostky – JUDr. Miroslav Křištof (částečně), ing. Jiří Vintiška (částečně)

radní – Dana Bossanyiová, Jiří Horáček, Karel Kubíček (částečně),
Rudolf Vecka

tajemnice – ing. Milena Pekařová

Schválená usnesení:

Poř. č.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Hlasování: pro,proti,zdržel se/ hlasovalo celkem
1.	Usn RM 031/2009	BJ 41/2009	Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 1529/2 k.ú. Čakovice pro upravené stání 1 ks sběrné nádoby - Bytové družstvo Úslavská 4	5,0,0/5 (nepřítomni JUDr.Křištof,Kubíček)
2.	Usn RM 032/2009	BJ 37/2009	Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 1529/2 k.ú. Čakovice pro upravené stání 1 ks sběrné nádoby - Společenství vlastníků Litavská 603, 604, 605	5,0,0/5 (nepřítomni JUDr.Křištof,Kubíček)
3.	Usn RM 033/2009	BJ 34/2009	Žádost o výpůjčku části pozemků parc.č. 13/13, 13/15, 13/25 k.ú. Miškovice pro upravené stání 1 ks sběrné nádoby - Emerson, a.s.	5,0,0/5 (nepřítomni JUDr.Křištof,Kubíček)
4.	Usn RM 034/2009	BJ 33/2009	Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 13/34 k.ú. Miškovice pro upravené stání 1 ks sběrné nádoby - Společenství vlastníků jednotek Polabská 164, Praha 9	5,0,0/5 (nepřítomni JUDr.Křištof,Kubíček)
5.	Usn RM 035/2009	BJ 32/2009	Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 13/34 k.ú. Miškovice pro upravené stání 1 ks sběrné nádoby - Společenství vlastníků Na Kačence 166	5,0,0/5 (nepřítomni JUDr.Křištof,Kubíček)
6.	Usn RM 036/2009	BJ 402/2008	Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 13/34 k.ú. Miškovice pro upravené stání 1 ks sběrné nádoby - Družstvo Panorama - Miškovice	5,0,0/5 (nepřítomni JUDr.Křištof,Kubíček)
7.	Usn RM 037/2009	BJ 38/2009	Bezúplatné nabytí pozemků parc.č. 1280/30 a 1280/35 a zařízení dětských hřišť,vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	5,0,0/5 (nepřítomni JUDr.Křištof,Kubíček)
8.	Usn RM 038/2009	BJ 40/2009	Žádost o vyřazení z výběrového řízení na prodej čp. 19 včetně pozemků parc.č. 398/1, 398/2 a 397/1 v obci Praha, kat. úz. Třeboradice	5,0,0/5 (nepřítomni JUDr.Křištof,Kubíček)
9.	Usn RM 039/2009	BJ 42/2009	Garáž č. 157 postavená na pozemku parc.č. 1348/185 v obci Praha, kat. úz. Čakovice	5,0,0/5 (nepřítomni JUDr.Křištof,Kubíček)

10.	Usn RM 040/2009	BJ 401/2008	Žádost o vyjádření k PD pro ÚR - Připojení rezidence VIVA ČAKOVICE do optické sítě T-Systems Czech Republic, a.s.	5,0,0/5 (nepřítomni JUDr.Křištof,Kubíček)
11.	Usn RM 041/2009	BJ 53/2009	Žádost na odsouhlasení uložení zařízení veřejného osvětlení a kabelů nn - BD Sedmikráska	6,0,0/6 (nepřítomen JUDr.Křištof)
12.	Usn RM 042/2009	BJ 44/2009	Revokace usnesení č. USn RM 002/2009 - nezájem o prodloužení nájemní smlouvy č. 058/2002	6,0,0/6 (nepřítomen JUDr.Křištof)
13.	Usn RM 043/2009	BJ 67/2009	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Pražská teplárenská, a.s. na pozemky parc.č. 1452/1, 1274/2, 1272 v obci Praha, kat.úz. Čakovice (přeložka horkovodu)	6,0,0/6 (nepřítomen JUDr.Křištof)
14.	Usn RM 044/2009	BJ 60/2009	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci "Praha Čakovice, obytná zóna, I. etapa, dts, kVN, kNN" - pozemky parc.č. 1336/2, 1336/16, 1532, 1582 v obci Praha, k.ú. Čakovice	6,0,0/6 (nepřítomen JUDr.Křištof)
15.	Usn RM 045/2009	BJ 57/2009	Žádost na vystavení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene - STL plynovodní přípojka	6,0,0/6 (nepřítomen JUDr.Křištof)
16.	Usn RM 046/2009	BJ 45/2009	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	7,0,0/7
17.	Usn RM 047/2009	BJ 48/2009	Změna obecně závazné vyhlášky HMP č. 55/2000 Sb.	7,0,0/7
18.	Usn RM 048/2009	BJ 49/2009	Doplnění veřejného osvětlení	7,0,0/7
19.	Usn RM 049/2009	BJ 63/2009	GIP s.r.o. - žádost o souhlas s dohodou o postoupení práv a povinností ze smluv	7,0,0/7
20.	Usn RM 050/2009	BJ 64/2009	Žádost o souhlas - přístavba zimní zahrady k hotelu IMOS	7,0,0/7
21.	Usn RM 051/2009	BJ 66/2009	Nová pobočka ČS, a.s. - Praha 9 - Čakovice, č.p.822 Globus, žádost o stanovisko k projektové dokumentaci	7,0,0/7
22.	Usn RM 052/2009	BJ 65/2009	návrh rozpočtu MČ 2009	7,0,0/7
23.	Usn RM 058/2009	BJ 74/2009	Solární elektrárny na školských objektech	7,0,0/7
24.	Usn RM 053/2009	BJ 58/2009	Kamerový systém v ZŠ	5,0,0/5 (nepřítomni ing.Vintiška,Kubíček)
25.	Usn RM 054/2009	BJ 59/2009	Navýšení počtu žáků ve školní družině	5,0,0/5 (nepřítomni ing.Vintiška,Kubíček)
26.	Usn RM 055/2009	BJ 61/2009	Žádost o uvolnění z funkce ředitelky MŠ	5,0,0/5 (nepřítomni ing.Vintiška,Kubíček)
27.	Usn RM 056/2009	BJ 68/2009	Program 13. ZMČ dne 25.2.2009	5,0,0/5 (nepřítomni ing.Vintiška,Kubíček)
28.	Usn RM 057/2009	BJ 70/2009	Zrušení výběrového řízení	5,0,0/5 (nepřítomni ing.Vintiška,Kubíček)

Odložené materiály:

BJ 52/2009	Výměna vodoměrů v objektech MČ Praha – Čakovice – cenové nabídky
------------	--

Zamítnuté materiály:

BJ 50/2009	Zpráva o stavu techniky pro údržbu MČ Praha - Čakovice
------------	--

Alena Samková
starostka MČ Praha – Čakovice

ing. Jiří Vintiška
zástupce starostky MČ Praha - Čakovice

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A Č A K O V I C E

USNESENÍ

Rada městské části

60. zasedání

datum konání: 09.02.2009

čís. Usn RM 031/2009 - Usn RM 058/2009

.....
Alena Samková
starostka

.....
ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA
ČAKOVICE dle čísel ze dne: 09.02.2009**

Číslo	Název	Předkladatel
Usn RM 031/2009	Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 1529/2 k.ú. Čakovice pro upravené stání 1 ks sběrné nádoby - Bytové družstvo Úslavská 4	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 032/2009	Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 1529/2 k.ú. Čakovice pro upravené stání 1 ks sběrné nádoby - Společenství vlastníků Litavská 603, 604, 605	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 033/2009	Žádost o výpůjčku části pozemků parc.č. 13/13, 13/15, 13/25 k.ú. Miškovice pro upravené stání 1 ks sběrné nádoby - Emerson, a.s.	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 034/2009	Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 13/34 k.ú. Miškovice pro upravené stání 1 ks sběrné nádoby - Společenství vlastníků jednotek Polabská 164, Praha 9	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 035/2009	Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 13/34 k.ú. Miškovice pro upravené stání 1 ks sběrné nádoby - Společenství vlastníků Na Kačence 166	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 036/2009	Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 13/34 k.ú. Miškovice pro upravené stání 1 ks sběrné nádoby - Družstvo Panorama - Miškovice	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 037/2009	Bezúplatné nabytí pozemků parc.č. 1280/30 a 1280/35 a zařízení dětských hřišť, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 038/2009	Žádost o vyřazení z výběrového řízení na prodej čp. 19 včetně pozemků parc.č. 398/1, 398/2 a 397/1 v obci Praha, kat. úz. Třeboradice	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 039/2009	Garáž č. 157 postavená na pozemku parc.č. 1348/185 v obci Praha, kat. úz. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 040/2009	Žádost o vyjádření k PD pro ÚR - Připojení rezidence VIVA ČAKOVICE do optické sítě T-Systems Czech Republic, a.s.	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 041/2009	Žádost na odsouhlasení uložení zařízení veřejného osvětlení a kabelů nn - BD Sedmikráska	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 042/2009	Revokace usnesení č. USn RM 002/2009 - nezájem o prodloužení nájemní smlouvy č. 058/2002	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 043/2009	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Pražská teplárenská, a.s. na pozemky parc.č. 1452/1, 1274/2, 1272 v obci Praha, kat.úz. Čakovice (přeložka horkovodu)	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 044/2009	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci "Praha Čakovice, obytná zóna, I. etapa, dts, kVN, kNN" - pozemky parc.č. 1336/2, 1336/16, 1532, 1582 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 045/2009	Žádost na vystavení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene - STL plynovodní přípojka	Ing. Zemanová Lucie

Usn RM 046/2009	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
Usn RM 047/2009	Změna obecně závazné vyhlášky HMP č. 55/2000 Sb.	Glozlová Anna
Usn RM 048/2009	Doplnění veřejného osvětlení	Černý Jiří
Usn RM 049/2009	GIP s.r.o. - žádost o souhlas s dohodou o postoupení práv a povinností ze smluv	Ing. Pekařová Milena
Usn RM 050/2009	Žádost o souhlas - přístavba zimní zahrady k hotelu IMOS	Ing. Pekařová Milena
Usn RM 051/2009	Nová pobočka ČS, a.s. - Praha 9 - Čakovice, č.p.822 Globus, žádost o stanovisko k projektové dokumentaci	Ing. Pekařová Milena
Usn RM 052/2009	návrh rozpočtu MČ 2009	Samková Alena
Usn RM 053/2009	Kamerový systém v ZŠ	JUDr. Křištof Miroslav
Usn RM 054/2009	Navýšení počtu žáků ve školní družině	JUDr. Křištof Miroslav
Usn RM 055/2009	Žádost o uvolnění z funkce ředitelky MŠ	JUDr. Křištof Miroslav
Usn RM 056/2009	Program 13. ZMČ dne 25.2.2009	Samková Alena
Usn RM 057/2009	Zrušení výběrového řízení	Samková Alena
Usn RM 058/2009	Solární elektrárny na školských objektech	Ing. Vintiška Jiří

Materiály odložené z programu schůze dne: 09.02.2009

Číslo	Název	Předkladatel
-------	-------	--------------

	Výměna vodoměrů v objektech MČ Praha Čakovice	Příbylová Jana
	- cenové nabídky	

Materiály zamítnuty na programu schůze dne: 09.02.2009

Číslo	Název	Předkladatel
-------	-------	--------------

	Zpráva o stavu techniky pro údržbu v MČ Praha - Čakovice	Černý Jiří
--	--	------------

Usnesení číslo: Usn RM 031/2009**1**

k usnesení č. Usn RM 181/2008

1) schvaluje

návrh smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc.č. 1529/2 v obci Praha, kat. úz. Čakovice o výměře 2,7 m² s Bytovým družstvem Úslavská 4, se sídlem Úslavská 592, 196 00 Praha 9-Čakovice, IČ: 25688596, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Účelem výpůjčky je umístění 1 ks kontejneru na směsný komunální odpad.

Rada MČ Praha-Čakovice žadatele upozorňuje na povinnost zajistit si souhlas k vybudování přejezdu na komunikaci od TSK hl. m. Prahy, vydání rozhodnutí o připojení pozemku na komunikaci a stanovení dopravního značení na komunikaci Odborem dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18.

informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

2) pověřuje

starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy o výpůjčce

Usnesení číslo: Usn RM 032/2009**2**

k usnesení č. Usn RM 181/2008

1) schvaluje

návrh smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc.č. 1529/2 v obci Praha, kat. úz. Čakovice o výměře 2,7 m² se Společenstvím vlastníků Litavská 603, 604 a 605, se sídlem Litavská 604, 196 00 Praha 9-Čakovice, IČ: 27607046, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Účelem výpůjčky je umístění 1 ks kontejneru na směsný komunální odpad.

Rada MČ Praha-Čakovice žadatele upozorňuje na povinnost zajistit si souhlas k vybudování přejezdu na komunikaci od TSK hl.m. Prahy, vydání rozhodnutí a připojení pozemku na komunikaci a stanovení dopravního značení na komunikaci Odborem dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18.

2) pověřuje

starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy o výpůjčce

informovat žadatele, zajistit podpis smlouvy

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Usnesení číslo: Usn RM 033/2009**3**

k usnesení č. Usn RM 181/2008

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o výpůjčce na části pozemků parc.č. 13/13, 13/15, 13/25 v obci Praha, kat. úz. Miškovice o výměře 6,2 m² se společností Emerson, a.s., se sídlem Vrážská 1418, 153 00 Praha 5-Radotín, IČ: 25082655, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Účelem výpůjčky je umístění 1 ks kontejneru na směsný komunální odpad.

informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

2) **pověřuje**

starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy o výpůjčce

Usnesení číslo: Usn RM 034/2009**4**

k usnesení č. Usn RM 181/2008

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc.č. 13/34 v obci Praha, kat. úz. Miškovice o výměře 6 m² se Společenstvím vlastníků jednotek Polabská 164, Praha 9, se sídlem Polabská 164, 196 00 Praha 9-Miškovice, IČ: 27119653, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Účelem výpůjčky je umístění 1 ks kontejneru na směsný komunální odpad.

informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

2) **pověřuje**

starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy o výpůjčce

Usnesení číslo: Usn RM 035/2009**5**

k usnesení č. Usn RM 181/2008

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc.č. 13/34 v obci Praha, kat. úz. Miškovice o výměře 6 m² se Společenstvím vlastníků Na Kačence 166, se sídlem Na Kačence 166, 196 00 Praha 9-Miškovice, IČ: 26466431, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Účelem výpůjčky je umístění 1 ks kontejneru na směsný komunální odpad.

informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

2) **pověřuje**

starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy o výpůjčce

Usnesení číslo: Usn RM 036/2009**6**

k usnesení č. Usn RM 181/2008

1) **rozhodla**

odložit žádost Družstva Panorama-Miškovice o výpůjčku na část pozemku parc.č. 13/34 v obci Praha, kat. úz. Miškovice do doby zápisu nového statutárního orgánu do Obchodního rejstříku.

informovat žadatele

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Usnesení číslo: Usn RM 037/2009**7**1) **souhlasí**

s bezúplatným nabytím pozemků parc.č. 1280/30 o výměře 1057 m² a parc. č. 1280/35 o výměře 278 m² a zařízením dětských hřišť na těchto pozemcích, vše v obci Praha, kat. úz. Čakovice za podmínky, že závady vyplývající z ročních revizních zpráv z 18.12.2008 budou odstraněny ke dni předání. Dárce je společnost ING Zámecký park s.r.o., se sídlem Jiráskovo nám. 1981/6, Praha 2, PSČ 120 00, IČ: 27096301.

přípravit materiál k projednání v ZMČ v 02/09

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 25.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 038/2009**8**

k usnesení č. Usn RM 126/2008

1) **se seznámila**

se žádostí pana PXXXX KXXXXXXXXX bytem XXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXX XXXXXX XXXXX, o vyřazení z výběrového řízení na prodej čp. 19 včetně pozemků parc.č. 398/1, 398/2, 397/1, vše obec Praha, kat.úz. Třeboradice.

2) **souhlasí**

s vyřazením PXXXX KXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXX X, z výběrového řízení na prodej čp. 19 včetně pozemků parc.č. 398/1, 398/2, 397/1, vše v obci Praha, kat.úz. Třeboradice.

informovat žadatele

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 28.02.2009

3) **ukládá**

vrátit kauci 2. nejvyšší nabídce, panu PXXXX KXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XXX XXXX X.

vrátit kauci
Zodpovídá: Kopičková Marcela
Termín: 28.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 039/2009**9****1) se seznámila**

s informací o dlužném nájemném za pozemek parc.č. 1348/185 v obci Praha, kat. úz. Čakovice a ukládá vedoucí OŽPaMp informovat o této skutečnosti pana JXXX HXXXXX, bytem KXXXXX XXXXX XXX okr. Nymburk a vyzvat ho k úhradě dlužné částky za poslední 2 roky (2007 a 2008) a k uzavření typové nájemní smlouvy na pozemek pod garáží č. 157, parc.č. 1348/185 v obci Praha, kat.úz. Čakovice.

jednat s původním majitelem garáže
Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie
Termín: 27.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 040/2009**10**

k usnesení č. Usn RM 154/2008

1) se seznámila

s odpovědí Ing. Bláhy, která se týkala alternativního vedení trasy optického kabelu k nově vybudovanému souboru budov VIVA ČAKOVICE.

2) souhlasí

s telekomunikační stavbou dle předložené projektové dokumentace pod názvem akce "Připojení rezidence VIVA ČAKOVICE (PRAHA 18+ČAKOVICE) do optické sítě T-Systems Czech Republic, a.s." pro územní řízení, kterou zpracoval Ing. Václav Bláha pro investora T-Systems Czech Republic a.s., na pozemcích parc.č. 1309/3, 1336/2, 1513, 1514, 1533/1, 1536, 1539/1, 1540, 1543/1, 1544 a 1582 k.ú. Čakovice za těchto podmínek:

- stavba musí být provedena se souhlasem majitelů uložených inženýrských sítí,
- s uložením optického kabelu bude MČ Praha-Čakovice souhlasit za podmínky koordinace stavby s firmou Canaba Development s.r.o.- uložení sítí provádět společně (trasa MHD) a přechody vozovek provádět protlakem.

O zábor komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha – Čakovice, o vydání rozhodnutí o užívání veřejného prostranství požádá Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání tohoto rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha – Čakovice vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha – Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Veškerý povrch chodníků

dotčených stavbou bude obnoven v celé šíři v zámkové dlažbě Best klasiko šedé barvy, vjezdy v dlažbě Best klasiko barvy červené. Po dokončení prací bude povrch komunikace a zeleně předán pracovníkům TS ÚMČ Praha – Čakovice.

3) **souhlasí**

s předloženou smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností T-Systems Czech Republic, a.s., IČ 61059382, dotčené pozemky 1582, 1336/2, 1533/1, 1536, 1539/1, 1540, 1543/1, 1544, 1514 obec Praha, k.ú. Čakovice, stavba "Připojení rezidence VIVA ČAKOVICE do optické sítě T-Systems Czech Republic, a.s."

přípravit materiál k projednání v ZMČ v 02/09

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 25.02.2009

4) **pověřuje**

starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

zajistit podpis smlouvy

Zodpovídá: Fuchsová Renata

Termín: 27.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 041/2009

11

1) **se seznámila**

s projektovou dokumentací na uložení zařízení veřejného osvětlení a kabelů nn v rámci stavby bytového domu Sedmikráska, kterou v zastoupení investora M+K West, s.r.o. podala Alena Bělíková - kancelář AB Konsult pod č.j. 5403/2008.

2) **souhlasí**

s uloženími zařízení veřejného osvětlení (kabelová trasa a stožáry o výšce 6 m) a dále kabelů nn budovaných v rámci stavby bytového domu Sedmikráska do pozemku parc.č. 1448, obec Praha, k.ú. Čakovice za podmínky:

1. stožáry VO budou umístěny v chodníkovém tělese tak, aby mezi stožárem a koncem obrubníku chodníku bylo minimálně 200 cm pro průjezd čistící mechanizace,

2. rada doporučuje prověřit, zda 3 ks VO zajistí dostatečné osvětlení této komunikace.

informovat žadatele

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Usnesení číslo: Usn RM 042/2009

12

1) **se seznámila**

s dopisem nájemce pozemku parc.č. 138, obec Praha, k.ú. Čakovice, který nemá zájem o prodloužení nájemní smlouvy.

2) **revokuje**

své usnesení: Usn RM 002/2009.

3) **ukládá**

připravit protokolární převzetí pozemku parc.č. 138, obec Praha, k.ú. Čakovice a návrh darovací smlouvy s předešlým nájemcem na vysazené keře či stromy, sadové, parkové a jiné úpravy této nemovitosti.

informovat nájemce, protokolární převzetí pozemku, návrh darovací smlouvy

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 09.03.2009

Usnesení číslo: Usn RM 043/2009**13**1) **souhlasí**

s uzařením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s., se sídlem Partyzánská 1/7, Praha 7, 170 00, IČ: 45273600 na pozemky parc.č. 1452/1, 1274/2 a 1272 v obci Praha, kat. úz. Čakovice. Jedná se o přeložku horkovodu.

informovat žadatele, připravit materiál k projednání v ZMČ v 02/09

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 25.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 044/2009**14**

k usnesení č. BJ 247/2008

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČ: 27376516, stavba "Praha Čakovice, obytná zóna, I. etapa, DTS, kVN, kNN", pozemky parc.č. 1336/2, 1336/16, 1532, 1582 k.ú. Čakovice.

informovat žadatele, připravit materiál k projednání v ZMČ v 02/09

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 25.02.2009

2) **pověřuje**

starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy po schválení v ZMČ Praha-Čakovice.

zajistí podpis smlouvy

Zodpovídá: Fuchsová Renata

Termín: 27.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 045/2009**15**

k usnesení č. Usn RM 121/2008

k usnesení č. Usn RM 084/2008

k usnesení č. Usn RM 122/2008

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s paní HXXXXXX VXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXX, Praha 9-Čakovice, dotčené pozemky 749/2, 1493/1, 1498/2, 1504/2 obec Praha, k.ú. Čakovice, stavba STL plynovodní přípojka.

přípravit materiál k projednání v ZMČ v 02/09

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 25.02.2009

2) **pověřuje**

starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

zajistit podpis smlouvy

Zodpovídá: Fuchsová Renata

Termín: 27.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 046/2009**16**1) **schvaluje**

na návrh bytové a sociální komise přidělení bytu XXXX o velikosti 1+1 Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, paní PXXXXXX ŠXXXXXXXX bytem XX XXXXXXXXXXX XXXX Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dva roky od 1.3.2009 s možností prodloužení. Nájemné se stanovuje na výši 74,14 Kč/m²/měsíc s možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů.

Pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem nájemní smlouvy.

zajistit plnění usnesení

Zodpovídá: Příbylová Jana

Termín: 28.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 047/2009**17**1) **bere na vědomí**

a nemá připomínek k návrhu vyhlášky hl. m. Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

Návrh změny OZV je zpracován na základě změny zákonů v sociální oblasti a v oblasti zaměstnanosti.

Usnesení číslo: Usn RM 048/2009**18**1) **žádá**

1. doplnění 2 ks stožárů VO v ul. Oderské v úseku mezi Čukrovarskou a Ostravickou na pozemku parc. č. 1455 obec Praha k. ú. Čakovice (příloha č. 1)
2. doplnění 1 ks stožádu VO v ul. Na Kačence na pozemku parc. č. 364/1 obec Praha k. ú. Miškovice (příloha č. 2)
3. doplnění stožárů VO na spojovací komunikaci mezi RD v ul. Za Avíí a HM Globus na pozemku parc. č. 1443 obec Praha k. ú. Čakovice (příloha č. 3)
4. doplnění stožárů VO uvnitř sídliště mezi ul. Něvskou a Ke Stadionu.

zaslat na MHMP-OMI požadavek na přidání stožárů VO do MČ Praha - Čakovice
Zodpovídá: Černý Jiří
Termín: 27.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 049/2009**19****1) bere na vědomí**

oznámení obchodní společnosti GIP s. r. o. IČ 26712466 o postoupení práv a povinností, plynoucích ze smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, uzavřené s městskou částí Praha - Čakovice jako budoucím povinným, dne 30. 6. 2008, jejímž předmětem je závazek uzavřít za podmínek ve smlouvě uvedených smlouvu o věcném břemenu o umístění části horkovodní přípojky k tíži pozemku parc. č. 1016, 1548 a 1451/1, vše obec Praha k. ú. Čakovice, obchodní společnosti Ultrastav domy s. r. o. IČ 27589412.

oznámit žadateli
Zodpovídá: Pokorná Ivana
Termín: 23.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 050/2009**20****1) souhlasí**

s přístavbou zimní zahrady k hotelu IMOS na pozemku parcel. č. 1377/5 k.ú. Čakovice, který je ve vlastnictví investora Imos Invest s.r.o. a sousedí s pozemkem parcel. č. 1377/5 k.ú. Čakovice, vlastnictví hl. m. Praha, svěřená správa MČ Čakovice

předat stanovisko žadateli
Zodpovídá: Pokorná Ivana
Termín: 23.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 051/2009**21**1) **souhlasí**

s předloženou projektovou dokumentací na akci "Nová pobočka ČS a.s. Praha 9 - Čakovice, č.p. 822 Globus"

zaslat stanovisko rady žadateli

Zodpovídá: Pokorná Ivana

Termín: 23.02.2009

2) **konstatuje, že**

chápe přesunutí pobočky z obchodního hlediska, nicméně požaduje zachování bankomatu v centru Čakovic, nejlépe na stávajícím místě.

Usnesení číslo: Usn RM 052/2009**22**1) **schvaluje**

1) návrh rozpočtu městské části Praha - Čakovice v hlavní činnosti i vedlejší činnosti pro rok 2009 dle přílohy č. 1

2) návrh rozdělení příspěvků v kapitole 3319 pro rok 2009 dle přílohy č. 2.

3) návrh rozpočtového výhledu MČ Praha - Čakovice do roku 2014 dle přílohy č. 3.

2) **ukládá**

radní D. Bossanyiové předložit návrh rozpočtu na jednání ZMČ dne 25.2.2009

předložit k projednání ZMČ v 02/09

Zodpovídá: Bossanyiová Dana

Termín: 25.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 053/2009**24**1) **souhlasí**

se zavedením kamerového systému v ZŠ dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9-Čakovice, za předpokladu, že při schvalování, instalaci a provozu systému budou dodrženy všechny zákonné podmínky a instalace kamer bude hrazena z rozpočtu ZŠ

informovat žadatele

Zodpovídá: Pokorná Ivana

Termín: 27.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 054/2009**25**1) **se seznámila**

se žádostí ředitele ZŠ dr. Edvarda Beneše Mgr. Miroslav a Terkoše o změnu zařazení v síti škol.

2) **ukládá**

tajemnici ÚMČ projednat s ředitelem ZŠ rozsah stavebních úprav podle jím navržené varianty a) a následně připravit pro RMČ materiál, obsahující vyčíslení nákladů, spojených s uvažovaným navýšením počtu žáků ve školní družině.

Projednat s ředitelem ZŠ
Zodpovídá: Ing. Pekařová Milena
Termín: 23.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 055/2009

26

1) **bere na vědomí**

rozhodnutí ředitelky MŠ Čakovice I paní Zdeňky Melicharové vzdát se funkce ředitelky školy a současně ukončit pracovní poměr ke dni 31.7.2009.

2) **ukládá**

připravit materiály pro vyhlášení výběrového řízení na funkci ředitelky (ředitele) MŠ Čakovice I.

ve spolupráci se ZS Křištofem připravit VŘ
Zodpovídá: Ing. Pekařová Milena
Termín: 23.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 056/2009

27

1) **schvaluje**

program 13. ZMČ Praha - Čakovice konaného dne 25.2.2009:

- Úvod
- Určení zapisovatelky
- Zvolení ověřovatelů
- Zvolení návrhové komise
- Zpráva o činnosti rady MČ
- Rozpočet MČ Praha - Čakovice na rok 2009
- Odměny za výkon funkce členů ZMČ - nařízení vlády č.20/2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s PREdistribuce a.s. na poz. parc. č. 1503, 799/1, 1512/1, 1514, 1544, vše obec Praha k.ú. Čakovice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s T Systems Czech Republik a.s. na poz. parc. č. 1582, 1336/2, 1533/1, 1536, 1539/1, 1540, 1543/1, 1544, 1514, vše obec Praha k.ú. Čakovice

- Smlouva o smlouvě budoucí podle § 50a OZ s H.Votíkovou na uložení STL plyn. přípojky na poz. parc. č. 749/2, 1493/1, 1498/2, 1504/2, vše obec Praha k.ú. Čakovice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci "Praha Čakovice, obytná zóna 1.etapa -dts, kVN, kNN, na poz. parc. č. 1336/2, 1336/16, 1532, 1582, vše obec Praha k.ú. Čakovice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s PT a.s.na poz. parc. č. 1452/1, 1274/2, 1272, vše obec Praha k.ú. Čakovice (přeložka horkovodu)
- Bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1280/30, 1280/35 a zařízení dětských hřišť, vše obec Praha k.ú. Čakovice
- Žádost o bezúplatné nabytí pozemků parcel. č. 1151/1, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 30, 32, 33, vše obec Praha k.ú. Čakovice
- Směna garáže č.368 na poz. parc. č. 493/16 za garáž č. 406 na poz- parc.č. 1288/81 vše obec Praha, k.ú. Čakovice
- Stanovisko k návrhu na úpravu změny ÚPn č. Z1842/07
- Zřizovací listina MŠ Čakovice III - dodatek č. 2
- Hospodaření s bytovým fondem MČ
- Dotazy, připomínky a podněty členů ZMČ

Zveřejnit návrh rozpočtu - 10. 2. 2009 a program 13. zasedání ZMČ - 18. 2. 2009
 Zodpovídá: Samková Alena
 Termín: 18.02.2009

Usnesení číslo: Usn RM 057/2009

28

1) ruší

výběrové řízení na prodej pozemků parc. č. 479/4 a 479/25 vyhlášené usnesením č. RM 129/2008 a vyhodnocené usnesením č. RM 191/2008.

Přípravit návrh nového VŘ na prodej či zprostředkování prodeje p. č. 479/4 a 479/25 k. ú. Tř
 Zodpovídá: Samková Alena
 informovat společnost RK Extra o rozhodnutí rady
 Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Usnesení číslo: Usn RM 058/2009

23

1) se seznámila

s informací o možnosti získání dotace na vybudování fotovoltaického zdroje na školských objektech v městské části a konstatuje, že vhodnými žadateli pro daný program jsou minimálně ZŠ Čakovice a MŠ Čakovice I

2) pověřuje

zástupce starostky ing. Vintišku aby ve spolupráci se zástupcem starostky JUDr. Křištofem zajistil s řediteli školských zařízení přípravu projektu a podání žádosti o dotaci na výstavbu fotovoltaického zdroje na školských budovách.

spolupráce při přípravě dotace
 Zodpovídá: JUDr. Křištof Miroslav
 Termín: 29.05.2009

příprava žádosti o dotaci
Zodpovídá: Ing. Vintiška Jiří
Termín: 29.05.2009
