



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ČAKOVICE

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Náměstí 25. března 121, 196 00 Praha -Čakovice

Tlf: 2 8306 1410, 2 8306 1413 **Fax:** 2 8393 3497 **IČO:** 00231291 **E-mail:** mestska.cast@cakovice.cz
Č.j. 02696/2024 ÚMČPČ

rozhodnutím RMČ ze dne 24.04.2024 usnesením č. USN RM 188/2024

Městská část Praha - Čakovice
vyhlašuje ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění
ZÁMĚR PRONÁJMU

**bytu č. 5, na adrese U Párníků 609/15, Praha Čakovice, budova postavená na pozemku parc.
č. 1087, obec Praha, k.ú. Čakovice**

Účel využití prostoru: byt, k bydlení

Popis a rozsah pronajaté nemovitosti: jedná se o byt č. 5 ve 3.NP, o rozloze 92,84 m², o dispozici 3+1 s příslušenstvím

Dispozice bytu:

- | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| - Pokoj 12,50 m ² | - Komora 1,51 m ² |
| - Pokoj 25,24 m ² | - Předstíň 10,01 m ² |
| - Pokoj 14,60 m ² | - Sklep plaňkový 7,15 m ² |
| - Kuchyň 8,31 m ² | - Sklep plaňkový 7,45 m ² |
| - Koupelna 4,92 m ² | |
| - WC 1,15 m ² | |

Cena a doba nájmu: částka 165,64 Kč/m²/měsíc + zálohy na služby, nájem na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení o dva roky a to opakovaně

Nabídková cena: - výše peněžního daru
- požadovaná minimální částka daru je 100 000 Kč

Jistota: uzavření nájemní smlouvy není podmíněno složením jistoty

Prohlídka nemovitosti:

na vyžádání po telefonické dohodě s panem Janem Veseckým, tel.: 777 270 577

Pronájem uvedeného bytu je nabízen prostřednictvím realitní kanceláře Jan Vesecký – reality Vesecký, IČ 73860999, Školní 624, Přebuz

Nabídka musí obsahovat:

Nacionále zájemce, včetně kontaktu.
Výši nabídnutého peněžního daru.

Způsob hodnocení nabídek: nabídky budou vyhodnoceny dle těchto kritérií - výše peněžního daru, bez nájemného a záloh na služby

Termín a místo pro doručení nabídky:

*Nabídku obsahující veškeré náležitosti a podepsanou příslušnou osobou (uchazečem, případně statutárním zástupcem uchazeče u právnických osob) je třeba doručit do realitní kanceláře Jan Vesecký – reality Vesecký, IČ 73860999, Školní 624, PSČ 250 73, Přezletice, v zalepené obálce s označením **„Pronájem bytu č. 5, U Párníků 609/15, Praha - Čakovice – neotvírat“** nejpozději do dne 27.05.2024 do 10:00 hodin.*

Městská část Praha – Čakovice si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z doručených nabídek.

V Praze dne 26.04.2024

*„otisk úředního razítka“
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta*