

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zastupitelstvo městské části

9. jednání

dne 06.05.2024

Složka		Materiál pro zastupitelstvo č. MZ 1 BJ 186/2024
předkládá :	Ing. Jiří Vintiška Starosta	Podpis:
zpracoval :	Hana Laušová, DiS. Organizátor jednání	Podpis:
	Kateřina Marszálková Zastupující vedoucí OŠKS	Podpis:

Věc: Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 8. a 9. zasedáním ZMČ

Obsah: Důvodová zpráva

Příloha č.1: Zprava_o_cinnosti_RMC_v_bodi_mezi_8_a_9_zasedanim_ZMC.pdf

Příloha č.2: 39._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

Příloha č.3: 40._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

Příloha č.4: 41._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

Příloha č.5: 42._RMC_-_zapis_z_jednani_priloha.pdf

Příloha č.6: 43._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
STAR/JV

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady MČ Praha-Čakovice v období mezi 8. a 9. zasedáním zastupitelstva, tj. v době od 08.02.2024 do 17.04.2024.

V Praze dne 23.04.2024

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu je předložena zpráva o činnosti rady MČ mezi 8. a 9. zasedáním ZMČ.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ČAKOVICE

Nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha – Čakovice, IČ: 00231291

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

Tel: +420 283 061 419, datová schránka: 3pybpw9

e-mail : mestska.cast@cakovice.cz

Zpráva o činnosti Rady městské části v období mezi 8. a 9. zasedáním Zastupitelstva městské části

Rada MČ se za toto období sešla na pěti zasedáních (č. 39 – 43). Projednala celkem 134 předložených materiálů a přijala usnesení k 130 z nich.

Plné znění podepsaných zápisů je k dispozici ve schránce na webovém rozhraní <https://remote.cakovice.cz> a jsou také umístovány na webové stránky městské části.

Významné body vybrané z jednání č. 39 - č. 43 jsou následně uvedeny dle jednotlivých skupin bodů.

PROJEDNANÉ BODY V RÁMCI SMLUVNÍCH VZTAHŮ

- Vyhodnocení cenových nabídek na “Dokumentaci pro provedení stavby - Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše - etapy C” a uzavření smlouvy o dílo se společností GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o. za maximální celkovou cenu 1.860.000,- Kč bez DPH.
- Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení na akci: „Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice“ a uzavření smlouvy o dílo se společností MV BAU, s.r.o. v celkové výši 2.069.351,02 Kč bez DPH.
- Schválení cenové nabídky na dodávku a montáž zábradlí přes Mratínský potok včetně vybourání betonových sloupů a jejich likvidace od společnosti MV BAU, s.r.o. za celkovou cenu 158.710,- Kč bez DPH.
- Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce “Odpočívadlo Na Kačence, Praha-Miškovice” a uzavření smlouvy o dílo se společností BonSoft s.r.o. za celkovou cenu 179.352,20 Kč bez DPH.
- Vyhodnocení cenových nabídek na vybudování “Zpevněné plochy v ulici Tryskovická, Praha-Čakovice” a uzavření smlouvy o dílo se společností MV BAU, s.r.o. za celkovou cenu 501.428,52 Kč bez DPH.

FINANČNÍ

- Schválení dotací dle Programu pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Praha-

Čakovice pro rok 2024 a uzavření veřejnoprávních smluv.

- Rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2024 - přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPA - Zdravotnický dům - vícepráce + zabezpečení
- Schválení rozdělení hospodářského výsledku a účetních závěrek za rok 2023 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice.
- Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2024-2026 a Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2024
- Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2023 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2023.
- Rozpočtové opatření č. 2-11 pro rok 2024 - přijetí dotací: zkvalitnění výuky TV na ZŠ (150.000,- Kč); zdravotnický a sociální dům Petříkova (11.000.000,- Kč). Zapojení ponechaných dotací z předchozích let do rozpočtu MČ Praha-Čakovice pro rok 2024.

OSTATNÍ

- Schválení nákupu poukázek pro jubilanty – dárkové karty v hodnotě 500,- Kč do hypermarketu Globus.
- Nákup dárkových karet do prodejny Lidl v hodnotě 250,- Kč, které budou vydávány seniorům s trvalým pobytem na území MČ Praha-Čakovice od 65 let věku.
- Pověření zastupitelky Ivany Heřmánkové a zastupitele Ing. Miloslava Krejčíčka funkcí oddávajících při uzavírání manželství.
- Jmenování Ing. Zbyška Velebila novým členem Komise pro bezpečnost.

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 39****konané dne 21.02.2024****USN RM 057/2024 – 077/2024**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček (mimo body 13 – 17), Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Miloslav Krejčíček (v bodech 13 – 17)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
2	USN RM 057/2024	BJ 16/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
3	USN RM 058/2024	BJ 66/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
4	USN RM 059/2024	BJ 67/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice vázaných na pracovní poměr	OBHSB/Ve
5	USN RM 060/2024	BJ 76/2024	Licenční smlouva (U nás v Čakovicích 04/2024)	OŠKS/KM
6	USN RM 061/2024	BJ 77/2024	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (2, 3, 4, 5/2024)	OŠKS/KM
7	USN RM 062/2024	BJ 68/2024	Uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě č. S201310178 o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele	OŽPaMp/LM
8	USN RM 063/2024	BJ 54/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
9	USN RM 064/2024	BJ 78/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/210 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
10	USN RM 065/2024	BJ 80/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/99 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši

11	USN RM 066/2024	BJ 74/2024	Žádost o stanovisko k záměru propachtování pozemků	OŽPaMp/DI
13	USN RM 067/2024	BJ 72/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci pro provedení stavby - Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše - etapy C"	OŽPaMp/DI
14	USN RM 068/2024	BJ 10/2024	Smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
15	USN RM 069/2024	BJ 70/2024	Odpisový plán městské části Praha-Čakovice na rok 2024	OŽPaMp/DI
16	USN RM 070/2024	BJ 69/2024	Informace o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2023	OŽPaMp/DI
17	USN RM 071/2024	BJ 75/2024	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 427/2023 "Zdravotnický a sociální dům Petříkova - stavební úpravy dvorního objektu, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
18	USN RM 072/2024	BJ 81/2024	Cenová nabídka na dodatečné práce stavby objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice	OŽPaMp/DI
19	USN RM 073/2024	BJ 71/2024	Žádost o souhlas s rekonstrukcí oplocení pozemku na parc. č. 614/1 v obci Praha, k. ú. Čakovice	OIUR/PK
20	USN RM 074/2024	BJ 83/2024	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací pro stavební povolení (DSP) akce "MČ Praha-Čakovice, přechod pro chodce v ul. Cukrovarská"	OIÚR/PB
21	USN RM 075/2024	BJ 84/2024	Schválení smlouvy o opatřeních na ochranu vodovodu a kanalizace - akce "Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice"	OIÚR/PB
22	USN RM 076/2024	BJ 82/2024	Smlouva o poskytování služby - zabezpečení objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice	STAR/JV
23	USN RM 077/2024	BJ 85/2024	Pozůstalost ██████████	OOS/MŘ
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
1		BJ 79/2024	Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice - instalace maket dravců	OBHSB/Ba
12		BJ 73/2024	Návrh nařízení, kterým se mění nařízení č. 19/2017 Sb. hl. m. Prahy	OŽPaMp/DI

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

39. jednání

datum konání: 21.02.2024

čís. USN RM 057/2024 - USN RM 077/2024

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
21.02.2024

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 057/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 058/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 059/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice vázaných na pracovní poměr	Markéta Baťková
USN RM 060/2024	Licenční smlouva (U nás v Čakovicích 04/2024)	Kateřina Marszálková
USN RM 061/2024	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (2, 3, 4, 5/2024)	Kateřina Marszálková
USN RM 062/2024	Uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě č. S201310178 o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 063/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 064/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/210 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 065/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/99 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 066/2024	Žádost o stanovisko k záměru propachtování pozemků	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 067/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci pro provedení stavby - Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše - etapy C"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 068/2024	Smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 069/2024	Odpisový plán městské části Praha-Čakovice na rok 2024	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 070/2024	Informace o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2023	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 071/2024	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 427/2023 "Zdravotnický a sociální dům Petříkova - stavební úpravy dvorního objektu, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 072/2024	Cenová nabídka na dodatečné práce stavby objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 073/2024	Žádost o souhlas s rekonstrukcí oplocení pozemku na parc. č. 614/1 v obci Praha, k. ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 074/2024	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací pro stavební povolení (DSP) akce "MČ Praha-Čakovice, přechod pro chodce v ul. Cukrovarská"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 075/2024	Schválení smlouvy o opatřeních na ochranu vodovodu a kanalizace - akce "Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Smlouva o poskytování služby - zabezpečení	Ing. Jiří Vintiška

076/2024 objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice
USN RM Pozůstalost [REDACTED]
077/2024

Martina Řepková

Materiály odložené z programu jednání dne: 21.02.2024

Číslo	Název	Předkladatel
	Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice - instalace maket dravců	Markéta Baťková
	Návrh nařízení, kterým se mění nařízení č. 19/2017 Sb. hl. m. Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha-Čakovice 2

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost 31.03.2024

Usnesení číslo: USN RM 057/2024

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu, které končí platnost ke dni 31.03.2024:

s [redacted] od 01.04.2024 do 31.03.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 50Kč/m²/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 26.02.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice 3

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost 31.03.2024

Usnesení číslo: USN RM 058/2024

Rada městské části

1) souhlasí

o uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 31.03.2024:

s [redacted], od 01.04.2024 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [redacted], od 01.04.2024 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [redacted], od 01.04.2024 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [redacted], od 01.04.2024 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [redacted], od 01.04.2024 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [redacted], od 01.04.2024 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [redacted], od 01.04.2024 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 29.01.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice vázaných na pracovní poměr 4

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv bytům MČ Praha-Čakovice vázaných na pracovní poměr, kterým končí platnost 31.03.2024

Usnesení číslo: USN RM 059/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

o uzavření nových nájemních smluv bytům vázaných na pracovní poměr, kterým končí platnost ke dni 31.03.2024:

s [REDAKCE],
od 01.04.2024 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE], od
01.04.2024 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc.
Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 29.01.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Licenční smlouva (U nás v Čakovicích 04/2024) 5

Licenční smlouva na užití barevných motivů Josefa Lady pro potřeby časopisu "U nás v Čakovicích".

Usnesení číslo: USN RM 060/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

licenční smlouvu uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Mgr. Josefem Ladou, jejímž předmětem je poskytnutí práva užití barevných motivů Josefa Lady ("Velikonoce" a "Koledníčci") pro potřeby časopisu "U nás v Čakovicích" (04/2024) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 29.02.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (2, 3, 4, 5/2024)

6

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity v celkové výši 21.392,- Kč na ozdravný školní pobyt pro 4 žáky školy.

Usnesení číslo: USN RM 061/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 5.000,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 2/2024.

2) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 5.410,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 3/2024.

3) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 6.382,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 4/2024.

4) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.600,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 5/2024.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finančních částek na účet ZŠ a MŠ.
Termín: 26.02.2024

2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 26.02.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě č. S201310178 o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele

7

Uzavření Dodatku č. 3, který upravuje cenové podmínky za odstranění odpadů na překládací stanici v Ďáblicích.

Usnesení číslo: USN RM 062/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele č. S201310178, se společností FCC Česká republika, s.r.o. - provozovna Uhy, Ďáblická 791/89, 182 00 Praha - Ďáblice, IČ: 45809712. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
Zajistit podpisy dodatku.
Termín: 15.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice 8

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 063/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 29.02.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/210 v obci Praha, k.ú. Čakovice 9

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/210 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. ■■■■

Usnesení číslo: USN RM 064/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/210 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE], s vlastníkem garáže je [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/99 v obci Praha, k.ú. Čakovice 10

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/99 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 065/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/99 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o stanovisko k záměru propachtování pozemků 11

Odbor hospodaření s majetkem - Oddělení využití a správy pozemků MHMP žádá o stanovisko k budoucímu propachtování pozemků na území MČ.

Usnesení číslo: USN RM 066/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostmi o stanovisko k záměru propachtování pozemků parc. č. 431/3, 431/5, 431/20, 431/21 a 431/41 v obci Praha, k.ú. Třeboradice, které jsou ve vlastnictví

hl. m. Prahy a nemá námitek.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat výpis usnesení MHMP.
Termín: 29.02.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci pro provedení stavby - Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše - etapy C" 13

Usnesení číslo: USN RM 067/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na realizaci "Dokumentace pro provedení stavby - Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše - etapy C":

- GEFOS a.s., se sídlem Kundratka 17, Praha 8, IČ: 25684213 ve výši 2.115.000,- Kč bez DPH,
- GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 1196/52, Praha 3, IČ: 25076655 ve výši 1.860.000,- Kč bez DPH,
- FARA spol. s r.o., se sídlem K Matěji 2162/33, Praha 6, IČ: 44848765 ve výši 1.952.000,- Kč bez DPH,
- Atelier dvě tečky s.r.o., se sídlem Terronská 583/13, Praha 6, IČ: 07712421 ve výši 2.040.000,- Kč bez DPH,
- SUDOP PRAHA a.s., se sídlem Olšanská 1a, Praha 3, IČ: 25793349 ve výši 1.924.000,- Kč.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655 na realizaci díla "Dokumentace pro provedení stavby - Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše - etapy C" za maximální celkovou cenu 1.860.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 13.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice 14

Uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice, o velikosti cca 3,5 m², za účelem umístění předzahrádky cukrárny Sladká dílna.

Usnesení číslo: USN RM 068/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k. ú. Čakovice na dobu od 1.4.2024 do 31.10.2024 se společností Sladká dílna s.r.o., IČ: 14199793, se sídlem Československé armády 363, 250 70 Odolena voda a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 13.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Odpisový plán městské části Praha-Čakovice na rok 2024 15

Seznámení RMČ s plánem účetního odpisu majetku pro období 2024.

Usnesení číslo: USN RM 069/2024

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

odpisový plán městské části Praha - Čakovice na rok 2024.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Informace o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2023 16

Informace o inventarizaci majetku a závazků za rok 2023 provedené na základě USN RHMP č.2316 ze dne 16.10.2023.

Usnesení číslo: USN RM 070/2024

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

informaci o inventarizaci majetku a závazků za rok 2023, která byla provedena na základě Usnesení RHMP č. 2316 ze dne 16.10.2023. Inventarizace majetku a závazků proběhla řádně a byla předána na MHMP dne 12.2.2024. Souhrn majetku bez podrozvahových účtů činí 2.004.991.864,98 Kč, z toho

- 871.851.001,99 Kč budovy
- 534.395.975,58 Kč stavby
- 507.894.606,86 Kč pozemky
- 90.850.280,55 Kč dlouhodobý hmotný majetek, dlouhodobý nehmotný majetek, dlouhodobý drobný hmotný majetek, dlouhodobý drobný nehmotný majetek a jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek (předměty operativní evidence).

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 427/2023 "Zdravotnický a sociální dům Petříkova - stavební úpravy dvorního objektu, Praha-Čakovice" 17

Vícepráce, méněpráce a s tím spojené prodloužení termínu plnění díla.

Usnesení číslo: USN RM 071/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 427/2023 na veřejnou zakázku "Zdravotnický a sociální dům Petříkova - stavební úpravy dvorního objektu, Praha-Čakovice", kterým se zvyšuje cena díla o 333.389,70 Kč bez DPH na celkových 1.218.847,67 Kč bez DPH, se společností MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, IČ: 02376351, a pověřuje starostu Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
 Administrace Dodatku č. 1
 Termín: 13.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Cenová nabídka na dodatečné práce stavby objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice 18

Usnesení číslo: USN RM 072/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1, IČ: 25110977 na dodatečné práce stavby objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice, za maximální cenu 146.307,66 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Administrace objednávky
Termín: 06.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o souhlas s rekonstrukcí oplocení pozemku na parc. č. 614/1 19 v obci Praha, k. ú. Čakovice

Žádost o souhlas s rekonstrukcí oplocení pozemku na parc. č. 614/1 v obci Praha, k. ú. Čakovice, v místě, které sousedí s pozemkem na parc. č. 1457/2 nacházejícím se před RD v ul. Bělomlýnská 703/10, dle přiložené projektové dokumentace.

Usnesení číslo: USN RM 073/2024

Rada městské části

1) souhlasí

s rekonstrukcí oplocení pozemku na parc. č. 614/1 v obci Praha, k. ú. Čakovice, v místě, které sousedí s pozemkem na parc. č. 1457/2 v obci Praha, k. ú. Čakovice, nacházejícím se před RD v ul. Bělomlýnská 703/10, dle přiložené projektové dokumentace.

Žadatel a investor: Ing. Michal Martin, Bělomlýnská 703/10, 196 00 Praha 9 - Čakovice, nar. 20.5.1987

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM.
Termín: 29.02.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o souhlas s projektovou dokumentací pro stavební povolení (DSP) akce "MČ Praha-Čakovice, přechod pro chodce v ul. Cukrovarská" 20

Usnesení číslo: USN RM 074/2024

Rada městské části

1) souhlasí

s projektem akce "MČ Praha-Čakovice, přechod pro chodce v ul. Cukrovarská", umístěné v MČ Praha - Čakovice, ulice Cukrovarská mezi zastávkami MHD

“Cukrovar Čakovice” a křižovatkou s ulicí Ke Stadionu.

Zmocněný žadatel: PRO-CONSULT s.r.o., Jankovcova 1055/13, Praha 7, IČO: 26509172

Investor: MČ Praha-Čakovice, nám. 25. března 121/1, Praha 9, IČO: 00231291

Autor PD: PRO-CONSULT s.r.o., Jankovcova 1055/13, Praha 7, IČO: 26509172 (01/2024)

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli

Termín: 08.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Schválení smlouvy o opatřeních na ochranu vodovodu a kanalizace - akce “Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice” 21

Usnesení číslo: USN RM 075/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s uzavřením Smlouvy č. 14400/I/2024 o opatřeních na ochranu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu se společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10, IČ: 25656635, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zajistit administraci smlouvy.

Termín: 08.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o poskytování služby - zabezpečení objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice 22

Smlouva o poskytování služby - zabezpečení objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice. Poskytované služby: možnost ovládní alarmu JABLOTRON v aplikaci MyJABLOTRON, zasílání událostí alarmu pomocí notifikací MyJABLOTRON, bezpečná archivace dat z provozu alarmu.

Usnesení číslo: USN RM 076/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o poskytování služby - zabezpečení objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice se společností JABLOTRON SECURITY a.s., se sídlem K dubu

2328/2a, 149 00 Praha 4 - Chodov, IČ: 28501861 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Připravit smlouvu k podpisu.
Termín: 29.02.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Pozůstalost [REDACTED]

23

Usnesení číslo: USN RM 077/2024

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s přijetím majetku nepatrné hodnoty v podobě podílu ve výši 50 % ve společnosti DIMITAS s.r.o., IČ 24693804, se sídlem Cukrovarská 991, Praha 9 - Čakovice a vypořádacího podílu ve společnosti MARNEA-I v.o.s., IČ 25779851, se sídlem Vokrojova 3379/2, Praha 4 - Modřany.

1. Martina Řepková, Vedoucí OOS
připravit na nejbližší zasedání ZMČ
Termín: 23.02.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 40****konané dne 06.03.2024****USN RM 078/2024 – 105/2024**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo body 1 – 6, 8 – 10, 28), Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (mimo body 1 – 6), Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1 – 6, 8 – 10, 28), Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (v bodech 1 – 6)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 078/2024	BJ 96/2024	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (06,07/2024)	OŠKS/KM
2	USN RM 079/2024	BJ 101/2024	Žádost DDM Praha o povolení akce pro veřejnost	OŠKS/KM
3	USN RM 080/2024	BJ 103/2024	Poukázky pro seniory na rok 2024	OŠKS/KM
4	USN RM 081/2024	BJ 105/2024	Revokace usnesení - Smlouva o nájmu prostor (knihobudka)	OŠKS/KM
5	USN RM 082/2024	BJ 108/2024	Čakovický festival sborového zpěvu - výpůjčka prostor čakovického zámku	OŠKS/KM
6	USN RM 083/2024	BJ 91/2024	Smlouva o poskytování služby - zabezpečení objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice	STAR/JV
7	USN RM 084/2024	BJ 113/2024	Poukázky pro seniory - jubilanty na rok 2024	OOS/Re
8	USN RM 085/2024	BJ 43/2024	Dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024	FO/IN

9	USN RM 086/2024	BJ 89/2024	Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice v roce 2024 - Specializovaná základní organizace Českého zahrádkářského svazu pěstitelů lilií MARTAGON	FO/IN
10	USN RM 087/2024	BJ 90/2024	Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice v roce 2024 - SportStars CZ z.s.	FO/IN
11	USN RM 088/2024	BJ 102/2024	Návrh nařízení, kterým se mění nařízení č. 19/2017 Sb. hl. m. Prahy	OŽPaMp/DI
12	USN RM 089/2024	BJ 106/2024	Darovací smlouva se společností Nikmar Invest s.r.o. v souvislosti s dokončením projektu "Projekt Slaviborský dvůr - Třeboradice"	OŽPaMp/DI
14	USN RM 090/2024	BJ 115/2024	Žádost o úpravu smlouvy o výpůjčce č. 075/2011	OŽPaMp/DI
15	USN RM 091/2024	BJ 100/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
16	USN RM 092/2024	BJ 107/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/240 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
17	USN RM 093/2024	BJ 92/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
18	USN RM 094/2024	BJ 97/2024	Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 489, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/LM
19	USN RM 095/2024	BJ 12/2024	Cenová nabídka na dodávku Ukazatele rychlosti GR36C	OIÚR/PB
20	USN RM 096/2024	BJ 112/2024	Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení (VŘ) na akci: Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice	OIÚR/PB
21	USN RM 097/2024	BJ 94/2024	Žádost o schválení návrhu Smlouvy o podmínkách udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení	OIÚR/PK
22	USN RM 098/2024	BJ 95/2024	Žádost o souhlas s vedením sítí pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice	OIUR/PK
23	USN RM 099/2024	BJ 110/2024	Žádost o vyjádření k PD akce "Přestavba stávajícího RD v Cukerní ul. č. p. 223" a napojení na komunikaci - parc. č. 136 a 137 v obci Praha, k. ú. Čakovice".	OIUR/PK
24	USN RM	BJ 88/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům v domově s	OBHSB/Ve

	100/2024		pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice	
25	USN RM 101/2024	BJ 98/2024	Splatnost faktur za pronájem sportovní haly - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice	OBHSB/To
26	USN RM 102/2024	BJ 99/2024	Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. ■ na pozemku parc. č. 322, k.ú. Čakovice - nabídky	OBHSB/To
27	USN RM 103/2024	BJ 93/2024	Žaloba na vyklizení bytu ■■■■■■■■■■	OBHSB/Ve
28	USN RM 104/2024	BJ 117/2024	Změna investičního účelu ponechané dotace na akci "Rekonstrukce okružní křižovatky Tupolevova x Kostelecká"	FO/RZ
29	USN RM 105/2024	BJ 104/2024	Rezignace předsedy Komise pro bezpečnost a jmenování nového předsedy	ZS/Loch
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
13		BJ 109/2024	Studie Café Restaurant Antonie	OŽPaMp/DI

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

40. jednání

datum konání: 06.03.2024

čís. USN RM 078/2024 - USN RM 105/2024

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
06.03.2024

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 078/2024	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (06,07/2024)	Kateřina Marszálková
USN RM 079/2024	Žádost DDM Praha o povolení akce pro veřejnost	Kateřina Marszálková
USN RM 080/2024	Poukázky pro seniory na rok 2024	Kateřina Marszálková
USN RM 081/2024	Revokace usnesení - Smlouva o nájmu prostor (knihobudka)	Kateřina Marszálková
USN RM 082/2024	Čakovický festival sborového zpěvu - výpůjčka prostor čakovického zámku	Kateřina Marszálková
USN RM 083/2024	Smlouva o poskytování služby - zabezpečení objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 084/2024	Poukázky pro seniory - jubilanty na rok 2024	Martina Řepková
USN RM 085/2024	Dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024	Radka Zalepová
USN RM 086/2024	Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice v roce 2024 - Specializovaná základní organizace Českého zahrádkářského svazu pěstitelů lilii MARTAGON	Radka Zalepová
USN RM 087/2024	Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice v roce 2024 - SportStars CZ z.s.	Radka Zalepová
USN RM 088/2024	Návrh nařízení, kterým se mění nařízení č. 19/2017 Sb. hl. m. Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 089/2024	Darovací smlouva se společností Nikmar Invest s.r.o. v souvislosti s dokončením projektu "Projekt Slaviborský dvůr - Třeboradice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 090/2024	Žádost o úpravu smlouvy o výpůjčce č. 075/2011	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 091/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 092/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/240 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 093/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 094/2024	Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. ■■■, k.ú. Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 095/2024	Cenová nabídka na dodávku Ukazatele rychlosti GR36C	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 096/2024	Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení (VŘ) na akci: Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Žádost o schválení návrhu Smlouvy o podmínkách	Mgr. Ing. Eva

097/2024	udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Žádost o souhlas s vedením sítí pro potřeby projektu Zahrádka Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
098/2024	Žádost o vyjádření k PD akce "Přestavba stávajícího RD v Cukerní ul. č. p. 223" a napojení na komunikaci - parc. č. 136 a 137 v obci Praha, k. ú. Čakovice".	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
099/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM	Splatnost faktur za pronájem sportovní haly - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
101/2024	Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. ■■■, na pozemku parc. č. 322, k.ú. Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
102/2024	Žaloba na vyklizení bytu ■■■■■■■■■■■■	-Markéta Baťková
USN RM	103/2024 ■■■■■■■■■■	
USN RM	Změna investičního účelu ponechané dotace na akci "Rekonstrukce okružní křižovatky Tupolevova x Kostelecká"	Radka Zalepová
104/2024	Rezignace předsedy Komise pro bezpečnost a jmenování nového předsedy	Ing. Alexander Lochman, PhD.
105/2024		

Materiály odložené z programu jednání dne: 06.03.2024

Číslo	Název	Předkladatel
-------	-------	--------------

	Studie Café Restaurant Antonie	Ing. Alexander Lochman, PhD.
--	--------------------------------	------------------------------

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (06,07/2024)

1

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.600,- Kč a 4.990,- Kč na ozdravný pobyt pro 2 žáky.

Usnesení číslo: USN RM 078/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.600,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 6.

2) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.990,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 7.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finanční částky na účet ZŠ a MŠ.
Termín: 11.03.2024

2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 11.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost DDM Praha o povolení akce pro veřejnost

2

DDM Praha 9 si podal žádost o povolení akce pro veřejnost s názvem "Pražská amatérská discgolfová liga Havraňák" dne 29.03.2024 od 09 do 16 hodin v lesoparku Havraňák.

Usnesení číslo: USN RM 079/2024

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

s konáním akce pro veřejnost nazvané "Pražská amatérská discgolfová liga Havraňák" dne 29.03.2024 od 09.00 do 16.00 hodin v lesoparku Havraňák, kterou pořádá DDM Prahy 9, Měšická 720,199 00 Praha 9, IČ 67365779. Podmínkou je provedení kompletního úklidu po ukončení akce.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Informovat žadatele.
Termín: 11.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.

Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Poukázky pro seniory na rok 2024

3

Nákup poukázek do čakovické lékárny, které budou vydávány seniorům s trvalým pobytem na území MČ Praha-Čakovice od 65 let věku.

Usnesení číslo: USN RM 080/2024

Rada městské části

1) schvaluje

nákup poukázek v hodnotě 250,- Kč v lékárně Bechyňská CZ s.r.o., se sídlem Bechyňská 63, Praha 9, které budou vydávány seniorům od 65 let věku s trvalým pobytem na území Městské části Praha-Čakovice.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Průběžně zajišťovat vystavování objednávek na nákup poukázek.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Revokace usnesení - Smlouva o nájmu prostor (knihobudka)

4

Předmětem změny je umístění knihobudky pod přístřešek budovy žst. Praha-Čakovice, výpravní budova, ulice Jizerská.

Usnesení číslo: USN RM 081/2024

Rada městské části

1) revokuje

usnesení USN RM 334/2023 ze dne 16.08.2023.

2) schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu prostor mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Správou železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 70994234, jejímž předmětem je pronájem části prostoru o výměře 1 m² u 1. nástupiště výpravní budovy žst. Praha - Čakovice, za účelem umístění "knihobudky" za cenu 2.000,- Kč ročně. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 18.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Čakovický festival sborového zpěvu - výpůjčka prostor čakovického zámku 5

Výpůjčka prostor čakovického zámku ve dnech 12., 13., 14. a 28.04.2024.

Usnesení číslo: USN RM 082/2024

Rada městské části

2) **schvaluje**

výpůjčku prostor čakovického zámku z důvodu konání "Čakovického festivalu sborového zpěvu" v následujících termínech:

- 12.04.2024 (07.30 - 08.30 hod, 18.00 - 19.00 hod) - Schoellerův sál, Lovecký salónek, zázemí s kuchyňkou, půdní ateliér
- 13.04.2024 (09.00 - 09.30 hod, 15.30 - 20.30 hod) - půdní ateliér
- 14.04.2024 (09.00 - 09.30 hod) - Schoellerův sál, Lovecký salónek, zázemí s kuchyňkou, půdní ateliér
- 28.04.2024 (15.30 - 20.30 hod) - Schoellerův sál, Lovecký salónek, zázemí s kuchyňkou, půdní ateliér.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Informovat žadatele.

Termín: 11.03.2024

2. Jana Mládková, Účetní VHČ

Zajištění zpřístupnění prostor.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Smlouva o poskytování služby - zabezpečení objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice 6

Revokace usnesení - smlouva o poskytování služby - zabezpečení objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice. Poskytované služby: možnost ovládní alarmu JABLOTRON v aplikaci MyJABLOTRON, zasílání událostí alarmu pomocí notifikací MyJABLOTRON, bezpečná archivace dat z provozu alarmu.

Usnesení číslo: USN RM 083/2024

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení USN RM 076/2024 ze dne 21.02.2024.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Poukázky pro seniory - jubilanty na rok 2024

7

Nákup poukázek pro seniory - jubilanty na rok 2024

Usnesení číslo: USN RM 084/2024

Rada městské části

1) schvaluje

nákup dárkových karet v hodnotě 500,- Kč v hypermarketu GLOBUS ČR k.s., se sídlem Kostelecká 823/77, Praha 9 - Čakovice pro jubilanty v roce 2024. Poukázky se budou vydávat jubilantům, kteří v roce 2024 dosáhnou věku 75 let, 80 let a každý následující rok věku. Čerpání v roce 2024 nepřesáhne maximální výši 255.000,- Kč. Rada MČ pověřuje tajemníka Ing. Jiřího Janků podpisem dílčích objednávek.

1. Martina Řepková, Vedoucí OOS
Zajistí nákup poukázek - průběžně
Termín: 08.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024

8

Schválení dotací dle Programu pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Praha-Čakovice pro rok 2024 a uzavření veřejnoprávních smluv.

Usnesení číslo: USN RM 085/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostmi o dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024.

2) schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024 dle přílohy - Tabulka č. 1 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem veřejnoprávních smluv.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
Informuje žadatele o vyhodnocení jejich žádostí a zajistí podpisy

veřejnoprávních smluv.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice v roce 2024 - 9
Specializovaná základní organizace Českého zahrádkářského svazu
pěstitelů lilií MARTAGON

Specializovaná základní organizace Českého zahrádkářského svazu pěstitelů lilií MARTAGON žádá o dotaci ve výši 10 000 Kč na výstavu lilií na zámku Čakovice dne 28.-30. června 2024

Usnesení číslo: USN RM 086/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí Specializované základní organizace Českého zahrádkářského svazu pěstitelů lilií MARTAGON.

2) **neschvaluje**

žádost Specializované základní organizace Českého zahrádkářského svazu pěstitelů lilií MARTAGON.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář

Zašle usnesení Rady MČ Praha-Čakovice žadateli o dotaci.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice v roce 2024 - 10
SportStars CZ z.s.

SportStars CZ z.s. žádá o dotaci ve výši 80 000 Kč na sportovní akademii se zaměřením na PADEL.

Usnesení číslo: USN RM 087/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí SportStars CZ z.s.

2) **neschvaluje**

žádost SportStars CZ z.s.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
Zašle usnesení Rady MČ Praha-Čakovice žadateli o dotaci.
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Návrh nařízení, kterým se mění nařízení č. 19/2017 Sb. hl. m. Prahy 11

Připomínkové řízení

Usnesení číslo: USN RM 088/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem nařízení hlavního města Prahy, včetně odkazů na grafické přílohy k tomuto, kterým se mění nařízení č. 19/2017 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vymezují oblasti hlavního města Prahy, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy, ve znění pozdějších předpisů, a nemá připomínek.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat usnesení MHMP
Termín: 07.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Darovací smlouva se společností Nikmar Invest s.r.o. v souvislosti s dokončením projektu "Projekt Slaviborský dvůr - Třeboradice" 12

Darovací smlouva na pozemky v k.ú. Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 089/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh darovací smlouvy na pozemky parc. č. 302/3, 302/13, 302/14, 302/15 a 302/64 vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice, parc. č. 1280/183 a 1280/186 v obci Praha, k.ú. Čakovice, od společnosti Nikmar Invest s.r.o., se sídlem Semilská 926, 197 00 Praha 9 - Kbely, IČO 26750619, a pověřuje Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp

Zajistit administraci smlouvy.

Termín: 03.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o úpravu smlouvy o výpůjčce č. 075/2011

14

Ohrazení kontejnerového stání a připojení dalšího vypůjčitele.

Usnesení číslo: USN RM 090/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí Společenství vlastníků jednotek Bendlova 158/21, se sídlem Bendlova 158/21, 196 00 Praha 9 - Miškovice, IČ: 27140253, o úpravu smlouvy o výpůjčce č. 075/2011.

2) **schvaluje**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 075/2011 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace Dodatku č. 1

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice

15

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 091/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 12 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE], s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/240 v obci Praha, k.ú. Čakovice 16

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/240 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 092/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/240 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m², na kterém je umístěna garáž č. 41, s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice 17

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 093/2024

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 500.000,- Kč. Vlastníkem stavby je firma CEE Real Estate a.s., IČ: 05895464, se sídlem Vinohradská 2396/184, 130 00 Praha 3, zastoupena členem správní rady panem Martinem Cimalou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 08.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 489, k.ú. Třeboradice 18

Kácení neperspektivního a nemocného stromu, k.ú. Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 094/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s odstraněním 1 stromu (jabloň) o obvodu kmene 169 cm, rostoucí na pozemku, parc. č. 489, obec Praha, k.ú. Třeboradice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem žádosti.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU

Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na dodávku Ukazatele rychlosti GR36C 19

Usnesení číslo: USN RM 095/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku dodavatele Petr Mráz - Radarová zařízení, IČ: 03919595, se sídlem Lenora 104, Lenora, na dodávku a montáž měřiče rychlosti GR 36C vč. napájecího zdroje VO14 a dopravy v celkové výši 54.250,- Kč bez DPH (21%), a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zajistit vystavení a podepsání objednávky

Termín: 22.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení (VŘ) na akci: 20
Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů
z komunikací Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice**

Usnesení číslo: USN RM 096/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými nabídkami a hodnocením nabídek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice", parcely parc.č. 491/1, 493, 494 a 481/3 vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice.

Investor: MČ Praha-Čakovice, náměstí 25. března, Praha 9, IČ: 00231291

2) schvaluje

pořadí nabídek výběrového řízení následovně:

poř. identifikace uchazeče váha) nab. cena bez DPH (100%

- | | |
|---|-----------------|
| 1. KVS stavební, s.r.o., IČO: 289 82 703
Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 | 1.974.183,39 Kč |
| 2. MV Bau, s.r.o., IČO: 023 76 351
Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 | 2.069.351,02 Kč |
| 3. Street, s.r.o., IČO: 248 63 310
Žďárek 10, 463 44 Žďárek | 2.089.823,92 Kč |
| 4. Stavební společnost Šlehofer, s.r.o., IČO: 271 46 324
Prvomájová 2111, 153 00 Praha 5 | 2.201.487,44 Kč |
| 5. Rekomal servis, s.r.o., IČO: 285 75 822
Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 | 2.520.450,12 Kč |

3) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci "Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice" dle cenové nabídky společnosti KVS stavební, s.r.o., IČO: 289 82 703, v celkové výši 1.974.183,39 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy.

- Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Informovat uchazeče, administrace smlouvy o dílo
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o schválení návrhu Smlouvy o podmínkách udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení 21

Žádost o schválení návrhu Smlouvy o podmínkách udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení ("Cyklotrasa - 1. etapa - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše" dle PD firmy GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o.).

Usnesení číslo: USN RM 097/2024

Rada městské části

1) schvaluje

návrh Smlouvy o podmínkách udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení ("Cyklotrasa - 1. etapa - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše" dle PD firmy GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o.) se společností Pražská teplárenská, a.s., IČO: 45273600, se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku jejím podpisem.

2. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit podpisy Smlouvy.
Termín: 15.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o souhlas s vedením sítí pro potřeby projektu Zahrádka Třeboradice 22

Žádost o souhlas s vedením sítí (přípojky vody a el. energie) na pozemcích parc. č. 235/1, 234/1, 507/3, 507/4 a 487/13, pro potřeby projektu "Zahrádka Třeboradice" na parc. č. 414/16 a 414/18 v obci Praha, k. ú. Třeboradice, dle situačních výkresů.

Usnesení číslo: USN RM 098/2024

Rada městské části

1) souhlasí

s vedením sítí (přípojky vody a el. energie) na pozemcích parc. č. 235/1, 234/1, 507/3, 507/4 a 487/13, pro potřeby projektu "Zahrádka Třeboradice" na parc. č. 414/16 a 414/18" v obci Praha, k. ú. Třeboradice, dle situačních výkresů a za podmínky uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o spolupráci č. 394/2022 ze dne 05.10.2022.

Žadatel a investor: Zahrádka Třeboradice s. r. o., Rejta 523, 374 01 Trhové Sviny, IČ: 11876689

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat výpis USN RM žadateli
Termín: 15.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o vyjádření k PD akce "Přestavba stávajícího RD v Cukerní ul. č. p. ■■■" a napojení na komunikaci - parc. č. 136 a 137 v obci Praha, k. ú. Čakovice". 23

Stanovisko k záměru realizace akce "Přestavba stávajícího RD v Cukerní ul. č. p. 223" a napojení na komunikaci - parc. č. 136 a 137 v obci Praha, k. ú. Čakovice", dle přiložené PD.

Usnesení číslo: USN RM 099/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem realizace akce "Přestavba stávajícího RD v Cukerní ul. č. p. 223" a napojení na komunikaci - parc. č. 136 a 137 v obci Praha, k. ú. Čakovice", dle přiložené PD.

Žadatel: PlanPoint, s.r.o. - Ing. Bohuslav Friedrich, Ke Klíčovu 191/9, 190 00 Praha 9, IČ: 24708241

Stavebník: Jaroslav Duras, Veletržní 246/5, Praha 7 - Holešovice

1. Petr Kašper, Referent OIUR

zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 15.03.2024

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1461 v obci Praha, k. ú. Čakovice, za účelem zřízení sjezdu z komunikace, za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.

3) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice 24

Projednání žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.03.2024

Usnesení číslo: USN RM 100/2024

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nových nájemních smluv pro byty v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.03.2024:

s [REDAKCE] od 01.04.2024 do 30.09.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.04.2024 do 30.09.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.04.2024 do 30.09.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit podpis NS.
Termín: 12.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Splatnost faktur za pronájem sportovní haly - nám. J. Berana 940, 25 Praha - Čakovice

Florbalový klub Black Angels požádal o odklad splatnosti faktur za pronájem sportovní haly.

Usnesení číslo: USN RM 101/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s prodloužením splatnosti vystavených faktur za pronájem sportovní haly, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice za měsíce prosinec 2023 - červen 2024 florbalovému klubu Black Angels, z.s., IČ 27029387, se sídlem Tupolevova 710, Praha - Letňany, nejpozději do 30.07.2024 z důvodu čerpání grantových dotací, které dělají 45% celkového rozpočtu klubu.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat žadatele.
Termín: 15.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. ■, na pozemku parc. č. 322, k.ú. Čakovice - nabídky 26

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na pronájem nebytového prostoru garáže ev. č. 2.

Usnesení číslo: USN RM 102/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s cenovou nabídkou na pronájem nebytového prostoru - garáže ev. č. ■, postavené na pozemku parc. č. 322, obec Praha, k.ú. Čakovice k parkování vozidel.

Celkem byla doručena jedna cenová nabídka:

- ■
cena nájemného za 1 měsíc - nebyla uvedena

2) schvaluje

návrh druhého záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. ■ postavené na pozemku parc. č. 322, obec Praha, k.ú. Čakovice za účelem parkování vozidel. Doba pronájmu 5 let.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 15.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žaloba na vyklizení bytu ■ 27

Podání žaloby na vyklizení bytu ■

Usnesení číslo: USN RM 103/2024

související USN RM 037/2024

Rada městské části

1) schvaluje

podání žaloby na vyklizení bytu č. ■, ■, ■
Pověřuje AK Chytil, aby na základě plné moci zastupovala MC v tomto sporu.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Přípravit podklady k podání žaloby
Termín: 11.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Změna investičního účelu ponechané dotace na akci "Rekonstrukce okružní křižovatky Tupolevova x Kostelecká" 28

Změna investičního účelu ponechané dotace na akci "Rekonstrukce okružní křižovatky Tupolevova x Kostelecká".

Usnesení číslo: USN RM 104/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

změnu účelu investiční účelové dotace, která byla určena na investiční akci "Rekonstrukce okružní křižovatky Tupolevova x Kostelecká" ve zbytkové výši 1 951 890,00 Kč. Nově budou finanční prostředky použity na rozsáhlou investiční akci "Rekonstrukce chodníků v Městské části Praha-Čakovice - Plajnerova, Jizerská, Danielova a Homolova".

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
zaslat výpis usnesení na MHMP
Termín: 15.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Rezignace předsedy Komise pro bezpečnost a jmenování nového předsedy 29

Rezignace předsedy Komise pro bezpečnost a jmenování nového předsedy.

Usnesení číslo: USN RM 105/2024

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

rezignaci předsedy Komise pro bezpečnost Mgr. Jan Kočího z funkce k datu 27.02.2024.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Upravit složení komise na webových stránkách MČ.
Termín: 15.03.2024
2. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat výpis USN odstoupujícímu předsedovi komise.
Termín: 15.03.2024

2) **jmenuje**

Aleše Navrátila předsedou Komise pro bezpečnost s účinností od 06.03.2024.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Upravit složení komise na webových stránkách MČ.
Termín: 15.03.2024
2. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat jmenování + výpis USN.
Termín: 15.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Žádosti o dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice pro rok 2024 v jednotlivých oblastech
- SCHVALUJE RMČ**

PODPORA SPORTOVNÍ OBLASTI V MČ PRAHA-ČAKOVICE			
Žadatel	Účel dotace	Výše žádosti	Schválená částka
MO ČRS Praha 9 - Čakovice z.s.	JUNIOŘSKÁ LIGA V PŘÍVLAČI EXTRALIGA PŘÍVLAČ 1. LIGA RYBOLOVNÁ TECHNIKA LODNÍ LIGA	49 340,00 Kč	20 000,00 Kč
TJ Sokol Čakovice	Příspěvek na energie a úklid vlastníkov sokolovny (TJ AVIA), na sportovní náčiní, propagační činnost a finanční odměnu cvičitelce	22 000,00 Kč	23 000,00 Kč
SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Praha-Miškovice	Provozní náklady na činnost mladých hasičů Provozní náklady na činnost sportovního oddílu žen Činnost SDH Preventivní výchovná činnost v oblasti požární bezpečnosti	90 000,00 Kč	90 000,00 Kč
Česká akademie tradičního karate Fudokan-spolek	Zabezpečení sportovní činnosti spolku-nájemné tělocvičny, startovné na soutěžích, trenérské služby, sportovní vybavení	100 000,00 Kč	85 000,00 Kč
Škola Taekwon-do Dan-Gun, z.s.	Podpora volnočasové sportovní činnosti dětí a mládeže ve škole Taekwon-do Dan-Gun, z.s.	190 000,00 Kč	50 000,00 Kč
SK Třeboradice, z.s.	Zajištění provozu areálu klubu Údržba a opravy Odměny trenérům mládeže (DPP)	240 000,00 Kč	240 000,00 Kč
Top Dance Prague Team, z.s.	Kurzy latinsko - amerických a standardních tanců na ZŠ Edvarda Beneše Top Dance Prague	55 000,00 Kč	0,00 Kč
Prague Tigers z.s.	Podpora florbalových tréninků Prague Tigers ve sportovní hale Čakovice	240 000,00 Kč	60 000,00 Kč
Florbalová akademie Čakovice, pobočný spolek BLACK ANGELS	Podpora sportovní činnosti Podpora činnosti člen - nákup sportovního materiálu	75 000,00 Kč	70 000,00 Kč
CELKEM		1 061 340,00 Kč	638 000,00 Kč

PODPORA OSTATNÍCH OBLASTÍ V MČ PRAHA-ČAKOVICE			
Žadatel	Název projektu	Výše žádosti	Schválená částka
MO ČRS Praha 9 - Čakovice z.s.	Dětský rybářský kroužek Rybářský Dětský den Výroční členská schůze	49 500,00 Kč	15 000,00 Kč
NAČOS - Náš Čakovický Okrašlovací Spolek	Uklidme Česko Sázíme letničky Uklidme svět Akce Cibule Dlabání dýní - podzimní workshop Výroba krmítek	41 000,00 Kč	41 000,00 Kč
Miškus, z.s.	Stežka pro děti při zabíjačce Velikonoc s Miškusem Májka v Miškovicích Něckýada Závody Kačenek Dýňové tvoření a bazar	35 000,00 Kč	35 000,00 Kč
Gaudium Cantorum, z.s.	Koncertní činnost pěveckého sboru Gaudium Cantorum	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč
Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Čakovice	Podpora veřejně prospěšné činnosti včelařského spolku na rok 2024	36 700,00 Kč	25 000,00 Kč
TJ SOKOL Čakovice	Lampionový průvod při příležitosti státního svátku	13 000,00 Kč	13 000,00 Kč
Zdravotní klaun, o.p.s.	Pravidelné klauniády ve FN Bulovka	10 000,00 Kč	0,00 Kč
EDA cz, z.ú.	Raná péče pro rodiny dětí se zrakovým a kombinovaným postižením žijící na území městské části Praha - Čakovice	14 000,00 Kč	0,00 Kč
Školní tábor	Školní tábor - Pořádání čtyř turnusů/týdnů příměstských táborů na ZŠ Dr. Edvarda Beneše v Čakovicích během letních prázdnin 2024	48 000,00 Kč	0,00 Kč
Svaz tělesně postižených v České republice z. s. místní organizace Čakovice	Dopravné na zdravotní rekondice MO Svazu tělesně postižených z.s. Čakovice	35 000,00 Kč	0,00 Kč
Linka bezpečí, z. s.	Linka bezpečí pro děti a mládež v MČ Praha-Čakovice	20 000,00 Kč	0,00 Kč
Sousedský Třeboradický Spolek	Sousedské třeboradické Velikonoce Sousedská třeboradická pomlázka Čarodějnice na čakovickém sídlišti Sousedské třeboradické babí léto Sousedský třeboradický Advent Betlém, Pochod za výzvo	120 000,00 Kč	70 000,00 Kč
Junák - český skaut, středisko Athabaska Praha, z.s.	Provoz a činnost skautského střediska Athabaska	60 000,00 Kč	50 000,00 Kč
Camerata Praha, z.s.	1. Pěvecké soustředění DPS Shamwari a Kamarádi 2. Adventní koncert pěveckého sboru Camerata Praha 3. 24. ročník Čakovického festivalu sborového zpěvu 4. Štědróvečerní koncert pěveckého sboru Camerata Praha (Česká mše vánoční J. J. Ryby)	120 000,00 Kč	40 000,00 Kč
Bílý mlaj, z.s.	Spolkový den 2024 - červen (11. ročník) Divadelní představení 2024 - celoročně Filmové projekce 2024 - celoročně Gulášová 2024 - květen Kroužková činnost 2024 - celoročně Mikulášská na zámku 2024 - prosinec	120 000,00 Kč	120 000,00 Kč
Klub LiPa, z.s.	Třeboradice stále živé (Masopust a posvícení) Rockové čarodějnice Lipa sází lípy	120 000,00 Kč	120 000,00 Kč
Cirkus - centrum pro rodinu, z.ú.	Pojďte s námi za pohádkou - pořádání divadelních představení pro děti a celé rodiny Letní dobrodružství s Cirkusem - příměstské tábory pro děti Podaná ruka - vzdělávací přednášky pro rodiče	120 000,00 Kč	120 000,00 Kč
SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Praha-Miškovice	Den otevřených dveří Oslava 95 let založení sboru Pálení čarodějnic Rybářské závody	60 000,00 Kč	60 000,00 Kč
OBEC BARÁČNÍKŮ JANA KOZINY-ČAKOVICE	1. Čarodějnické odpoledne pro děti 2. Čarodějnický bál 3. Máje - májová veselice 4. Sportovní den pro děti 5. Kulimáské odpoledne pro děti 6. Dušičkové odpoledne pro děti	120 000,00 Kč	5 000,00 Kč
CELKEM		1 172 200,00 Kč	744 000,00 Kč

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 41****konané dne 20.03.2024****USN RM 106/2024 – 138/2024**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá (mimo body 1 – 3), Martin Slavík (mimo body 1 – 11)
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček (mimo body 15, 22 – 34), Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Mgr. Soňa Černá (v bodech 1 – 3), Martin Slavík (v bodech 1 – 11), Ing. Miloslav Krejčíček (v bodech 15, 22 – 34)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 106/2024	BJ 120/2024	Poukázky pro seniory na rok 2024	OŠKS/KM
2	USN RM 107/2024	BJ 138/2024	Komunitní centrum Sýpka - nákup vybavení	OŠKS/KM
3	USN RM 108/2024	BJ 145/2024	Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím sponzorských darů	OŠKS/KM
4	USN RM 109/2024	BJ 121/2024	Rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2024	FO/IN
5	USN RM 110/2024	BJ 123/2024	Žádost Autoklubu ZPA v AČR o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2024	FO/IN
6	USN RM 111/2024	BJ 124/2024	Odpisový plán příspěvkových organizací pro rok 2024	FO/IN
7	USN RM 112/2024	BJ 125/2024	Schválení rozdělení hospodářského výsledku a účetních závěrek za rok 2023 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice	FO/IN

8	USN RM 113/2024	BJ 126/2024	Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2024-2026 a Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2024	FO/IN
9	USN RM 114/2024	BJ 135/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1208/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
10	USN RM 115/2024	BJ 151/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/325 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
11	USN RM 116/2024	BJ 136/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
12	USN RM 117/2024	BJ 146/2024	Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 033/2001 o nájmu části pozemku parc. č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
13	USN RM 118/2024	BJ 149/2024	Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 012/2002 o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
14	USN RM 119/2024	BJ 150/2024	Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 015/2000 o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
15	USN RM 120/2024	BJ 139/2024	Cenová nabídka na dodávku a montáž zábradlí přes Mratínský potok včetně vybourání betonových sloupů a jejich likvidace	OŽPaMp/DI
16	USN RM 121/2024	BJ 143/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Odpočívadlo Na Kačence, Praha-Miškovice"	OŽPaMp/DI
17	USN RM 122/2024	BJ 144/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na vybudování "Zpevněné plochy v ulici Tryskovická, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
18	USN RM 123/2024	BJ 148/2024	Veřejná zakázka "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů"	OŽPaMp/DI
20	USN RM 124/2024	BJ 142/2024	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 357/2023 "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1"	OŽPaMp/DI
21	USN RM 125/2024	BJ 147/2024	Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy	OŽPaMp/DI
22	USN RM 126/2024	BJ 128/2024	Žádost o vyjádření k záměru "Změna dokončené stavby - Přístavba přístřešku"	OIUR/PK
23	USN RM 127/2024	BJ 130/2024	Žádost o stanovisko pro účely společného povolení stavby "Cyklotrasa (1. etapa) ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice"	OIUR/PK

24	USN RM 128/2024	BJ 131/2024	Cenová nabídka na realizaci "Dopravního značení - Zóny 30 km - Čakovice"	OIÚR/PB
25	USN RM 129/2024	BJ 132/2024	Revokace usnesení č. 095/2024 - cenová nabídka na dodávku Ukazatele rychlosti GR36C	OIÚR/PB
26	USN RM 130/2024	BJ 87/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
27	USN RM 131/2024	BJ 114/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
28	USN RM 132/2024	BJ 118/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
29	USN RM 133/2024	BJ 119/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr	OBHSB/Ve
30	USN RM 134/2024	BJ 133/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy a dohody o splácení dluhu	OBHSB/Vá
31	USN RM 135/2024	BJ 137/2024	Dodatek č. 1 k dohodě o užívání bytu č. ■ na adrese ■ ■	OBHSB/Ve
32	USN RM 136/2024	BJ 140/2024	Zastavení řízení o pozůstalosti a vydání majetku nepatrné hodnoty MČ Praha-Čakovice, jakožto vypraviteli zůstavitelčina pohřbu	OBHSB/Vá
33	USN RM 137/2024	BJ 134/2024	Příprava pro klimatizaci - Cukrovarská 38, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
34	USN RM 138/2024	BJ 116/2024	Dodatek č.1 k SoD č. 351/23 - Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice	OBHSB/Ba
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
19		BJ 141/2024	Novostavba střediska technických služeb v Čakovicích	OŽPaMp/DI

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
2. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

41. jednání

datum konání: 20.03.2024

čís. USN RM 106/2024 - USN RM 138/2024

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
2. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
20.03.2024

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 106/2024	Poukázky pro seniory na rok 2024	Kateřina Marszálková
USN RM 107/2024	Komunitní centrum Sýpka - nákup vybavení	Kateřina Marszálková
USN RM 108/2024	Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím sponzorských darů	Kateřina Marszálková
USN RM 109/2024	Rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 110/2024	Žádost Autoklubu ZPA v AČR o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 111/2024	Odpisový plán příspěvkových organizací pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 112/2024	Schválení rozdělení hospodářského výsledku a účetních závěrek za rok 2023 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice	Radka Zalepová
USN RM 113/2024	Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2024-2026 a Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 114/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1208/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 115/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/325 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 116/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 117/2024	Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 033/2001 o nájmu části pozemku parc. č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 118/2024	Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 012/2002 o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 119/2024	Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 015/2000 o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 120/2024	Cenová nabídka na dodávku a montáž zábradlí přes Mratínský potok včetně vybourání betonových sloupů a jejich likvidace	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 121/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Odpočívadlo Na Kačence, Praha-Miškovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 122/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na vybudování "Zpevněné plochy v ulici Tryskovická, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Veřejná zakázka "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ	Mgr. Ing. Eva

123/2024	Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 357/2023	Mgr. Ing. Eva
124/2024	"DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000	Mgr. Ing. Eva
125/2024	Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Žádost o vyjádření k záměru "Změna dokončené stavby - Přístavba přístřešku"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
126/2024	Žádost o stanovisko pro účely společného povolení stavby "Cyklotrasa (1. etapa) ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
127/2024	USN RM	Mgr. Ing. Eva
128/2024	Cenová nabídka na realizaci "Dopravního značení - Zóny 30 km - Čakovice"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Revokace usnesení č. 095/2024 - cenová nabídka na dodávku Ukazatele rychlosti GR36C	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
129/2024	USN RM	Mgr. Ing. Eva
130/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
131/2024	USN RM	Markéta Baťková
132/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr	Markéta Baťková
133/2024	USN RM	Markéta Baťková
134/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy a dohody o splácení dluhu	Markéta Baťková
USN RM	Dodatek č. 1 k dohodě o užívání bytu [REDAKCE]	Markéta Baťková
135/2024	USN RM	Markéta Baťková
136/2024	Zastavení řízení o pozůstalosti a vydání majetku nepatrné hodnoty MČ Praha-Čakovice, jakožto vypraviteli zůstavitelčina pohřbu	Markéta Baťková
USN RM	Příprava pro klimatizaci - Cukrovarská 38, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
137/2024	USN RM	Markéta Baťková
138/2024	Dodatek č.1 k SoD č. 351/23 - Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková

Materiály odložené z programu jednání dne: 20.03.2024

Číslo	Název	Předkladatel
	Novostavba střediska technických služeb v Čakovicích	Ing. Alexander Lochman, PhD.

Poukázky pro seniory na rok 2024**1**

Nákup dárkových karet do prodejny Lidl, které budou vydávány seniorům s trvalým pobytem na území MČ Praha-Čakovice od 65 let věku.

Usnesení číslo: USN RM 106/2024

Rada městské části

1) revokuje

usnesení USN RM 080/2024 ze dne 06.03.2024.

2) schvaluje

nákup dárkových karet v hodnotě 250,- Kč od společnosti Lidl Česká republika, s.r.o., se sídlem Nárožní 1359/11, Praha 5, IČO: 26178541, které budou vydávány seniorům od 65 let věku s trvalým pobytem na území Městské části Praha-Čakovice.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Průběžně zajišťovat vystavování objednávek na nákup poukázek.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, M. Slavík)

Komunitní centrum Sýpka - nákup vybavení**2**

Cenová nabídka na nákup nábytku a dalšího vybavení do nově vzniklého komunitního centra.

Usnesení číslo: USN RM 107/2024

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti IKEA Česká republika, s.r.o., se sídlem Skandinávská 1/131, Praha 5, IČO: 27081052, na nákup vybavení do Komunitního centra Sýpka za maximální celkovou cenu 120.237,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Zajistit vystavení objednávky.

Termín: 25.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, M. Slavík)

Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím sponzorských darů 3

Schválení přijetí sponzorských darů od tří fyzických osob (rodičů žáků), které budou využity na vybavení školy.

Usnesení číslo: USN RM 108/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

přijetí sponzorských darů ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice od rodičů žáků školy, v celkové výši 7.000,- Kč. Obdržená finanční částka bude použita na vybavení školy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 22.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, M. Slavík)

Rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2024 4

Přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPa - Zdravotnický dům - vícepráce + zabezpečení

Usnesení číslo: USN RM 109/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2024 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Žádost Autoklubu ZPA v AČR o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2024 5

Autoklub ZPA v AČR žádá o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2024 na podporu klubové činnosti Autoklubu ZPA v AČR v roce 2024.

Usnesení číslo: USN RM 110/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí Autoklubu ZPA v AČR.

2) **schvaluje**

poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2024 ve výši 8 500,- Kč pro Autoklub ZPA v AČR na podporu klubové činnosti Autoklubu ZPA v AČR a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář

Zajistí podpisy veřejnoprávní smlouvy.

Termín: 03.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Odpisový plán příspěvkových organizací pro rok 2024

6

Odpisový plán pro rok 2024 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 111/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

odpisové plány na rok 2024 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Informuje PO o schválení.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Schválení rozdělení hospodářského výsledku a účetních závěrek za rok 2023 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice

7

Schválení rozdělení hospodářského výsledku a účetních závěrek za rok 2023 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 112/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací MČ Praha-Čakovice za rok 2023 do fondů takto:

- ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše - HV činí 275 993,55 Kč. Návrh rozdělení je do fondu odměn 55 000 Kč (19,9 %) a do rezervního fondu 220 993,55 Kč (80,1 %).
- MŠ I - HV činí 13 122,08 Kč. Návrh rozdělení je 100 % do rezervního fondu.
- MŠ II - HV činí 97 551,16 Kč. Návrh na rozdělení je do fondu odměn 19 500 Kč (20 %) a do rezervního fondu 78 051,16 Kč (80 %).
- MŠ III - HV činí 52 197,08 Kč. Návrh na rozdělení je do fondu odměn 10 400 Kč (19,9 %) a do rezervního fondu 41 797,08 Kč (80,1 %).

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Předá informaci o schválení HV PO.

Termín: 29.03.2024

2) **schvaluje**

účetní závěrky příspěvkových organizací MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Předá informaci o schválení účetních závěrek PO a MHMP.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2024-2026 a Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2024 **8**

Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2024-2026 a Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2024

Usnesení číslo: USN RM 113/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

v upravené výši dle USN ZMČ Z-8/3/24 ze dne 26. 2. 2024 střednědobý výhled rozpočtu na období 2024-2026 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice

- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Informuje PO o schválení.

Termín: 29.03.2024

2) **schvaluje**

v upravené výši dle USN ZMČ Z-8/3/24 ze dne 26. 2. 2024 Návrh rozpočtu pro rok 2024 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Informuje PO o schválení.

Termín: 29.03.2024

3) **ukládá**

všem ředitelům příspěvkových organizací:

zveřejnit střednědobý výhled rozpočtu a rozpočet na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jejich schválení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku 9
parc. č. 1208/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 114/2024

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1208/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 550.000,- Kč od vlastníka stavby [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp

Informovat žadatele.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■ postavené na pozemku 10
parc. č. 1348/325 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 115/2024

Rada městské části

1) souhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. ■ postavené na pozemku parc. č. 1348/325 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 50.000,- Kč od vlastníka stavby ■

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. 11
Čakovice**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. ■

Usnesení číslo: USN RM 116/2024

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m², na kterém je umístěna garáž č. ■ a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 26.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 033/2001 o nájmu části pozemku parc. č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice 12

Uzavření smlouvy o narovnání vzájemných vztahů ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 117/2024

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 033/2001 o nájmu pozemku parc. č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice s firmou KLARET Praha s.r.o., IČ: 26165180, se sídlem Eledrova 731/16, 181 00 Praha 8 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 012/2002 o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice 13

Uzavření smlouvy o narovnání vzájemných vztahů ke smlouvě o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 118/2024

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 012/2002 o nájmu velkoplošné venkovní reklamy na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice s panem Ing. Radkem Fačkovcem, IČ: 66463165, bytem [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 015/2000 o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice **14**

Uzavření smlouvy o narovnání vzájemných vztahů ke smlouvě o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 119/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 015/2000 o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice s firmou Outdoor akzent s.r.o., IČ: 00545911, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4 - Krč a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Cenová nabídka na dodávku a montáž zábradlí přes Mratínský potok včetně vybourání betonových sloupů a jejich likvidace **15**

Zábradlí přes mostek v ulici Svěceného, k.ú. Miškovice.

Usnesení číslo: USN RM 120/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, IČ: 02376351, na dodávku a montáž zábradlí přes Mratínský potok včetně vybourání betonových sloupů a jejich likvidace, za celkovou cenu 158.710,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace smlouvy o dílo
Termín: 10.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Odpočívadlo Na Kačence, Praha-Miškovice" 16**Usnesení číslo: USN RM 121/2024**

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na realizaci akce "Odpočívadlo Na Kačence, Praha-Miškovice":

- BonSoft s.r.o., se sídlem Milíčova 377/23, Praha 3, IČ: 45272301 ve výši 179.352,20 Kč bez DPH,
- WinWinPoint a.s., se sídlem Nad úžlabinou 708/5, Praha 10, IČ: 07855729 ve výši 195.388,80 Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti BonSoft s.r.o., se sídlem Milíčova 377/23, 130 00 Praha 3, IČ: 45272301, na realizaci díla "Odpočívadlo Na Kačence, Praha-Miškovice" za maximální celkovou cenu 179.352,20 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci smlouvy.
Termín: 10.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Vyhodnocení cenových nabídek na vybudování "Zpevněné plochy v ulici Tryskovická, Praha-Čakovice" 17

Zpevněná plocha vybudovaná z betonových vegetačních dlaždic.

Usnesení číslo: USN RM 122/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na realizaci "Zpevněné plochy v ulici Tryskovická, Praha-Čakovice":

- MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, IČ: 02376351 ve výši 501.428,52 Kč bez DPH,
- SaK - stavitelství a konstrukce s.r.o., se sídlem Bělohorská 261/37, Praha 6, IČ: 25711822 ve výši 525.768,76 Kč bez DPH,
- INGBAU CZ s.r.o., se sídlem S. K. Neumanna 2708, Pardubice, IČ: 25941127 ve výši 542.349,85 Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, IČ: 02376351 na realizaci díla "Zpevněné plochy v ulici Tryskovická, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 501.428,52 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 10.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Veřejná zakázka "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů" 18

Vyloučení účastníka, odeslání Výzvy k podání nabídek účastníkům zadávacího řízení.

Usnesení číslo: USN RM 123/2024

Rada městské části

1) rozhodla

o vyloučení účastníka zadávacího řízení AZ Demolice s.r.o., IČ: 07912935, se sídlem Frydlantská111, Horní Chrastava, 463 31 Chrastava, z užšího nadlimitního řízení s názvem "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů", v souladu s § 58 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "ZZVZ"), ve spojení s § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ, jelikož tento účastník neprokázal splnění kvalifikace.

2) schvaluje

o odeslání Výzvy k podání nabídek účastníkům zadávacího řízení, kteří splnili podmínky účasti v rámci podaných žádostí o účast v užším nadlimitním řízení s názvem "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů" a mohou být v souladu s § 58 odst. 3 ZZVZ vyzváni k podání nabídky.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat pověřenou AK k realizaci usnesení.
Termín: 03.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 357/2023 "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1" 20**Usnesení číslo: USN RM 124/2024**

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 357/2023 "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1", kterým se zvyšuje cena díla o 2.209.843,31 Kč bez DPH na celkových 43.498.652,09 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem Dodatku č. 2.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
zajistit podpis Dodatku č. 2
Termín: 17.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy 21

MHMP předložil městské části k připomínkám návrh na změnu obecně závazné vyhlášky především v návaznosti na změnu zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení číslo: USN RM 125/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem na úpravu znění obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a nemá připomínek.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat MHMP
Termín: 30.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o vyjádření k záměru "Změna dokončené stavby - Přístavba přístřešku" 22

Žádost o vyjádření k záměru akce "Změna dokončené stavby - Přístavba přístřešku" na pozemku parc. č. 963/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, dle přiložené PD. Záměr se na pozemku stavebníka již nachází, jedná se o dodatečné povolení stavby.

Usnesení číslo: USN RM 126/2024

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem akce "Změna dokončené stavby - Přístavba přístřešku" na pozemku parc. č. 963/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, dle přiložené PD. Záměr se na pozemku stavebníka již nachází, jedná se o dodatečné povolení stavby.

Žadatel: [REDAKCE] autorizace č. 1005513

Stavebník: [REDAKCE]

1. Petr Kašper, Referent OIUR
zaslat žadateli výpis USN RM.
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Žádost o stanovisko pro účely společného povolení stavby 23
"Cyklotrasa (1. etapa) ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice"

Žádost o souhlas se záměrem realizace stavby "Cyklotrasa (1. etapa) ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice" dle přiložené PD pro účely vydání společného povolení stavby.

Usnesení číslo: USN RM 127/2024

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem realizace stavby "Cyklotrasa (1. etapa) ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice" dle přiložené projektové dokumentace. Stanovisko je podkladem pro vydání společného povolení stavby. Dotčené pozemky: parc. č. 1545/7,1026, 1023/4, 1023/3, 1014/1 a 1015 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

Žadatel: GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., Jeseniova1196/52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat výpis USN RM žadateli.
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Cenová nabídka na realizaci "Dopravního značení - Zóny 30 km - Čakovice" 24

Usnesení číslo: USN RM 128/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku zhotovitele DOZNA s.r.o., IČ: 45793549, se sídlem Oderská 850/1, Praha 9, na realizaci akce "Dopravní značení - Zóny 30 km - Čakovice", tedy dodání a instalaci svislého dopravního značení celkem 3 zón 30 km + zákaz vjezdu NA nad 3,5 t dle schváleného návrhu úpravy dopravního značení z prosince 2023, v celkové výši 168.545,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit vystavení a podepsání objednávky
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Revokace usnesení č. 095/2024 - cenová nabídka na dodávku Ukazatele rychlosti GR36C 25

Revokace usnesení č. 095/2024 - cenová nabídka na dodávku Ukazatele rychlosti GR36C.

Usnesení číslo: USN RM 129/2024

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení č. 095/2024 z 6.3.2024 - cenovou nabídku na dodávku ukazatele rychlosti GR 36Cv celkové výši 54.250,- Kč bez DPH (21%).

2) **schvaluje**

cenovou nabídku dodavatele Petr Mráz - Radarová zařízení, IČ: 03919595, se sídlem Lenora 104, Lenora, na dodávku a montáž měřiče rychlosti GR 36C vč. napájecího zdroje VO14 a dopravy v celkové výši 56.350,- Kč bez DPH (21%), a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit vystavení a podepsání objednávky
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice 26

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 31.03.2024

Usnesení číslo: USN RM 130/2024

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 31.03.2024:

s [REDAKCE] od 01.04.2024 do 30.09.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 07.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice 27

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost 30.04.2024

Usnesení číslo: USN RM 131/2024

Rada městské části

1) souhlasí

o uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 30.04.2024:

s [REDAKCE], od 01.05.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE], od 01.05.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE], od 01.05.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE], od 01.05.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE], od 01.05.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE], od 01.05.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

01.05.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc, s [REDAKCE] od 01.05.2024 do 30.04.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice 28

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 23.04.2024

Usnesení číslo: USN RM 132/2024

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 23.04.2024:

s [REDAKCE] od 24.04.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 21.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr 29

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr, které končí platnost ke dni 30.04.2024

Usnesení číslo: USN RM 133/2024

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr, které končí platnost ke dni 30.04.2024:

s [REDAKCE] od 01.05.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu
Termín: 07.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Uzavření nové nájemní smlouvy a dohody o splácení dluhu

30

Nájemce bytu č. [REDAKCE], žádá o prodloužení nájemní smlouvy na byt a současně žádá o možnost uzavření dohody o splácení dluhu. Platnost stávající nájemní smlouvy končí dne 30.04.2024.

Usnesení číslo: USN RM 134/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši 13974 Kč s [REDAKCE] od 01.04.2024 do 31.03.2025. Platnost nájemní smlouvy bude vázána na dodržování splátkového kalendáře.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Přípravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.
Termín: 31.03.2024

2) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s [REDAKCE], na dobu určitou od 01.05.2024 do 31.10.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64 Kč/m²/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné uzavřením dohody o splácení dluhu na dlužnou částku, pravidelným hrazením splátek dle splátkového kalendáře a řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 31.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.

Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Dodatek č. 1 k dohodě o užívání bytu č. [REDAKCE] 31

Dodatek č. 1 k dohodě o užívání bytu pro užívání garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 135/2024

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 k dohodě o užívání bytu platné ode dne 16.01.1985, týkajícího se pronájmu garáže č. [REDAKCE], ode dne 01.04.2024 do 31.03.2029, s nájemcem bytu č. [REDAKCE].

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 1.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis dodatku.
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Zastavení řízení o pozůstalosti a vydání majetku nepatrné hodnoty 32
MČ Praha-Čakovice, jakožto vypraviteli zůstavitelčina pohřbu

Ve věci řízení o pozůstalosti obdržela městská část žádost o sdělení notářky Mgr. Soni Glazarové ohledně vyjádření souhlasu se zastavením pozůstalostního řízení a vydáním majetku nepatrné hodnoty MČ Praha-Čakovice, jakožto vypraviteli zůstavitelčina pohřbu.

Usnesení číslo: USN RM 136/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

se žádostí o sdělení notářky Mgr. Soni Glazarové, IČ 75007665, se sídlem náměstí Míru 15, Praha 2, která vede řízení o pozůstalosti po [REDAKCE], ohledně vyjádření souhlasu se zastavením pozůstalostního řízení a vydáním zůstavitelčina majetku nepatrné hodnoty MČ Praha-Čakovice, jakožto vypraviteli pohřbu.

2) **souhlasí**

se zastavením pozůstalostního řízení a vydáním zůstavitelčina majetku nepatrné

hodnoty MČ Praha-Čakovice, jakožto vypraviteli pohřbu.

3) **souhlasí**

se zajištěním vyklizení bytu č. ■ včetně příslušného sklepa, ■, ■, ■ po zemřelé nájemkyni ■, ■, ■, na vlastní náklady MC Praha-Čakovice.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB

Informovat notářku o výsledku jednání a zajistit plnění usnesení.

Termín: 31.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Příprava pro klimatizaci - Cukrovarská 38, Praha - Čakovice

33

Příprava pro instalaci klimatizace do prostoru budovy.

Usnesení číslo: USN RM 137/2024

Rada městské části

2) **schvaluje**

cenovou nabídku na zhotovení příprav pro instalaci klimatizace v nebytovém prostoru Cukrovarská 38, Praha - Čakovice, ve výši 168 681 Kč bez DPH, předloženou společností Klimont s.r.o., IČ 49689274, se sídlem Za humny 413, Chyňava a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis objednávky.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Dodatek č.1 k SoD č. 351/23 - Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice

34

Návrh dodatku č. 1 k SoD na více a méně práce v rámci díla, prodloužení termínu plnění.

Usnesení číslo: USN RM 138/2024

Rada městské části

2) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 351/23 na akci "Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice" se

společností Nostica a.s., IČ 28179871, se sídlem Doudlebská 1046/8, Praha 4, kterým se navyšuje cena díla o 763 849,50 Kč bez DPH na celkových 4 962 742,85 Kč bez DPH, zároveň se prodlužuje termín dokončení realizace díla do 07.05.2024 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis dodatku.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Tabulka č. 1

Rozpočtové opatření ze dne 20. 3. 2024

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
1	Přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPA	0,00 Kč	-954 000,00 Kč	2	3745	6121	0	200	0	Zdravotnický dům - vícepráce + zabezpečení
		0,00 Kč	954 000,00 Kč	2	3511	6121	0	500	0	
Celkem		0,00 Kč	0,00 Kč							

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 42****konané dne 03.04.2024****USN RM 139/2024 – 161/2024**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo body 8 – 12, 15 – 20, 23), Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 8 – 12, 15 – 20, 23)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 139/2024	BJ 176/2024	Návrh pověření člena Zastupitelstva městské části Praha-Čakovice funkcí oddávajícího při uzavírání manželství	OOS/MŘ
2	USN RM 140/2024	BJ 153/2024	Žádost o pronájem Půdního ateliéru na zámku Čakovice, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	OBHSB/To
3	USN RM 141/2024	BJ 159/2024	Druhý záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. ■, na pozemku parc. č. 322, k.ú. Čakovice - nabídky	OBHSB/To
4	USN RM 142/2024	BJ 160/2024	Dohoda o ukončení nájmu bytu č. ■■■■■■■■■■	OBHSB/To
5	USN RM 143/2024	BJ 127/2024	Návrh na zastavení exekuce k bytu č. ■■■■■■■■■■ z důvodu úmrtí	OBHSB/Ve
6	USN RM 144/2024	BJ 157/2024	Návrh změny pojistné smlouvy pro pojištění majetku a odpovědnosti	OBHSB/Ve
7	USN RM 145/2024	BJ 154/2024	Návrh na zastavení dlouhodobě bezvýsledné exekuce	OBHSB/Ve
8	USN RM 146/2024	BJ 162/2024	Žádost o souhlas se snesením vlečky na pozemcích parc. č. 1252/43, 1252/22, 1252/1 a 1252/88 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OIUR/PK
9	USN RM	BJ 163/2024	Žádost o stanovisko k akci "MČ Praha-Čakovice - rekonstrukce	OIUR/PB

	147/2024		komunikace Kostelecká"	
10	USN RM 148/2024	BJ 164/2024	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací k záměru realizace akce "Zateplení bytového domu Polabská 162"	OIÚR/PB
11	USN RM 149/2024	BJ 165/2024	Cenová nabídka na vypracování dodatku k dokumentaci DUR/DSP vč. inženýrské činnosti "MČ Praha - Čakovice, Rekonstrukce komunikace U Párníků"	OIÚR/PB
12	USN RM 150/2024	BJ 166/2024	Změna zhotovitele vzešlého z výběrového řízení (VŘ) na akci: Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápoava a Froňkova v MČ Praha-Čakovice	OIÚR/PB
13	USN RM 151/2024	BJ 167/2024	Studie Café Restaurant Antonie	OŽPaMp/DI
14	USN RM 152/2024	BJ 170/2024	Novostavba střediska technických služeb v Čakovicích	OŽPaMp/DI
15	USN RM 153/2024	BJ 171/2024	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 289/2022	OŽPaMp/DI
16	USN RM 154/2024	BJ 172/2024	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 205/2022	OŽPaMp/DI
17	USN RM 155/2024	BJ 173/2024	Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 188/2022	OŽPaMp/DI
18	USN RM 156/2024	BJ 174/2024	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 203/2022	OŽPaMp/DI
19	USN RM 157/2024	BJ 175/2024	Veřejná zakázka "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C" - vyhlášení zadávacího řízení	OŽPaMp/DI
20	USN RM 158/2024	BJ 177/2024	Návrh nařízení HMP, o požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)	OŽPaMp/DI
21	USN RM 159/2024	BJ 168/2024	Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci se společností Zahrádky Třeboradice, s.r.o.	ZS/AL
22	USN RM 160/2024	BJ 179/2024	Dohoda o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže na pozemku parc. č. 1234/2	OBHSB/To
23	USN RM 161/2024	BJ 181/2024	Územní studie VRÚ Letňany-Kbely - připomínky MČ Praha-Čakovice	OŽPaMp/DI

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

42. jednání

datum konání: 03.04.2024

čís. USN RM 139/2024 - USN RM 161/2024

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
03.04.2024

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 139/2024	Návrh pověření člena Zastupitelstva městské části Praha-Čakovice funkcí oddávajícího při uzavírání manželství	Martina Řepková
USN RM 140/2024	Žádost o pronájem Půdního ateliéru na zámku Čakovice, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 141/2024	Druhý záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. [REDAKCE] Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 142/2024	Dohoda o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 143/2024	Návrh na zastavení exekuce k bytu [REDAKCE] [REDAKCE] z důvodu úmrtí	Markéta Baťková
USN RM 144/2024	Návrh změny pojistné smlouvy pro pojištění majetku a odpovědnosti	Markéta Baťková
USN RM 145/2024	Návrh na zastavení dlouhodobě bezvýsledné exekuce	Markéta Baťková
USN RM 146/2024	Žádost o souhlas se snesením vlečky na pozemcích parc. č. 1252/43, 1252/22, 1252/1 a 1252/88 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 147/2024	Žádost o stanovisko k akci "MČ Praha-Čakovice - rekonstrukce komunikace Kostelecká"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 148/2024	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací k záměru realizace akce "Zateplení bytového domu Polabská 162"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 149/2024	Cenová nabídka na vypracování dodatku k dokumentaci DUR/DSP vč. inženýrské činnosti "MČ Praha - Čakovice, Rekonstrukce komunikace U Párníků"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 150/2024	Změna zhotovitele vzešlého z výběrového řízení (VŘ) na akci: Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápovalova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 151/2024	Studie Café Restaurant Antonie	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 152/2024	Novostavba střediska technických služeb v Čakovicích	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 153/2024	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 289/2022	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 154/2024	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 205/2022	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 155/2024	Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 188/2022	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 156/2024	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 203/2022	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Veřejná zakázka "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ	Mgr. Ing. Eva

157/2024	Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C" - vyhlášení zadávacího řízení	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Návrh nařízení HMP, o požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
158/2024	Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci se společností Zahradky Třeboradice, s.r.o.	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM	Dohoda o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže na pozemku parc. č. 1234/2	Markéta Baťková
159/2024	Územní studie VRÚ Letňany-Kbely - připomínky	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	MČ Praha-Čakovice	
160/2024		
161/2024		

Návrh pověření člena Zastupitelstva městské části Praha-Čakovice funkcí oddávajícího při uzavírání manželství

1

Usnesení číslo: USN RM 139/2024

Rada městské části

1) **pověřuje**

v souladu s § 658 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s §11a odst. 1 písm. b) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, funkcí oddávajícího při uzavírání manželství v MČ Praha-Čakovice paní zastupitelku Ivanu Heřmánkovou a pana zastupitele Ing. Miloslava Krejčíčka.

1. Martina Řepková, Vedoucí OOS
Usnesením vyrozumět MČ Praha 18
Termín: 15.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o pronájem Půdního ateliéru na zámku Čakovice, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice

2

Pan Nicholas Paul Wilson požádal o snížení sazby nájemného za pronájem Půdního ateliéru za účelem pořádání sportovně - anglického kurzu.

Usnesení číslo: USN RM 140/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí pana Nicholase Paula Wilsona o snížení hodinové sazby nájemného za pronájem Půdního ateliéru na adrese Cukrovarská 1, Praha - Čakovice za účelem pořádání sportovně - anglického kurzu v období 17.06.2024 - 21.06.2024 v čase 08:00 - 16:00 (s omezenou dobou pronájmu 19.06 a 20.06 - oba tyto dny v čase 08:00 - 15:00) a 24.06.2024 - 28.06.2024 v čase 08:00 - 16:00 (s omezenou dobou pronájmu 27.06 v čase 08:00 - 15:00).

2) **schvaluje**

pronájem Půdního ateliéru, na adrese Cukrovarská 1, Praha - Čakovice, panu Nicholasi Paulu Wilsonovi, IČ: 06496334 se sídlem Mirovická 1091/36, Praha - Kobylisy za účelem pořádání sportovně - anglického kurzu za částku 12 000,- Kč za celou dobu pořádání kurzu (tj. od 17.06. do 21.06.2024 a od 24.06. do 28.06.2024).

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit plnění usnesení.
Termín: 02.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Druhý záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. ■ na 3
pozemku parc. č. ■, k.ú. Čakovice - nabídky**

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na pronájem nebytového prostoru garáže ev. č. ■

Usnesení číslo: USN RM 141/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s cenovou nabídkou na pronájem nebytového prostoru - garáže ev. č. ■ postavené na pozemku parc. č. ■, obec Praha, k.ú. Čakovice k parkování vozidel.

Celkem byla doručena jedna cenová nabídka:

- ■

cena nájemného za 1 měsíc - 2.200 Kč včetně DPH

2) **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 5 let od 15.04.2024, na pronájem nebytového prostoru - garáže č. ■ postavené na pozemku parc. č. ■, obec Praha, k.ú. Čakovice s ■ a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dohoda o ukončení nájmu bytu č. ■ 4

Žádost o ukončení nájmu bytu č. ■, dohodou k 30.04.2024.

Usnesení číslo: USN RM 142/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu k bytu č. ■

■ dohodou, ke dni 30.04.2024.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat žadatele a připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh na zastavení exekuce k bytu č. [REDAKCE] z důvodu úmrtí 5

Předložení návrhu na zastavení exekuce k bytu č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 143/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

se zastavením exekuce proti [REDAKCE]
[REDAKCE] z důvodu úmrtí.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Informovat Exekuční úřad o rozhodnutí rady.

Termín: 08.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh změny pojistné smlouvy pro pojištění majetku a odpovědnosti 6

Předložení návrhu změny pojistné smlouvy pro pojištění majetku a odpovědnosti

Usnesení číslo: USN RM 144/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

dodatek č. 1 pro změnu pojistné smlouvy u pojišťovny Generali Česká pojišťovna, a. s., Spálená 75/16, Praha 1, IČO: 452 72 956, týkající se pojištění majetku a odpovědnosti v rámci katastru MČ Praha-Čakovice.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 1 k pojistné smlouvě.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Zajistit podpis na pojistné smlouvě.

Termín: 19.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh na zastavení dlouhodobě bezvýsledné exekuce**7**

Předložení návrhu na zastavení dlouhodobě bezvýsledné exekuce

Usnesení číslo: USN RM 145/2024

související USN RM 463/2017

související

Rada městské části

1) bere na vědomí

usnesení soudního exekutora JUDr. Moniky Elfamrkové, 115 EX 1270/2017, vázané na exekuční řízení proti VB GROUP BUILDING s.r.o. v likvidaci, Tyršova 860, 441 01 Podbořany, IČ: 28624670, ve kterém se MČ Praha-Čakovice vyzývá, aby se vyjádřila, zda souhlasí se zastavením exekuce či zda nesouhlasí se zastavením exekuce.

2) souhlasí

se zastavením dlouhodobě bezvýsledné exekuce proti spol. VB Group Building s.r.o. v likvidaci, Tyršova 860, Podbořany, IČ: 28624670.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Informovat AK Chytil&Mann o rozhodnutí rady

Termín: 04.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o souhlas se snesením vlečky na pozemcích parc. č. 1252/43, 1252/22, 1252/1 a 1252/88 v obci Praha, k.ú. Čakovice**8**

Žádost o souhlas se snesením vlečky, která se nachází na pozemcích parc. č. 1252/43, 1252/22, 1252/1 a 1252/88 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 146/2024

Rada městské části

1) souhlasí

se snesením vlečky, která se nachází na pozemcích parc. č. 1252/43, 1252/22, 1252/1 a 1252/88 v obci Praha, k.ú. Čakovice, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem plné moci pro firmu Dr. ZENKL s.r.o., Šibenička 808, 251 64 Mnichovice, IČ: 61678937, ve věci zastupování MČ Praha - Čakovice ve správních řízeních směřujících k rozhodnutí o odstranění této koncové části dráhy.

Žadatel: Ing. Jiří Vintiška, starosta, Městská část Praha - Čakovice, nám. 25.

března 121/1, 196 00 Praha 9

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit podpis plné moci a zaslat zmocněnci.
Termín: 12.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o stanovisko k akci "MČ Praha-Čakovice - rekonstrukce komunikace Kostelecká" 9

Usnesení číslo: USN RM 147/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s projektem akce "MČ Praha-Čakovice - rekonstrukce komunikace Kostelecká".

Žadatel: Ing. Václav Tesárek, K lukám 641/26, Praha 4, IČO: 12605999

Investor: MČ Praha-Čakovice, nám. 25. března 121/1, Praha 9, IČO: 00231291

Autor PD: PRO-CONSULT s.r.o., Jankovcova 1055/13, Praha 7, IČO: 26509172 (12/2023)

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli
Termín: 19.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o souhlas s projektovou dokumentací k záměru realizace akce "Zateplení bytového domu Polabská 162" 10

Usnesení číslo: USN RM 148/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s projektovou dokumentací k záměru realizace akce "Zateplení bytového domu Polabská 162" na poz. parc. č. 13/30, 13/62, vše v obci Praha, k.ú. Miškovice.

Žadatel a investor: Společenství vlastníků Polabská 162, Polabská 162, Praha 9, IČO: 27073190

Autor PD: Ing. arch Adam Jevický, Erbenova 805, 739 61, Třinec, IČO: 87711362 (01/2024)

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli
Termín: 19.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Cenová nabídka na vypracování dodatku k dokumentaci DUR/DSP vč. inženýrské činnosti "MČ Praha - Čakovice, Rekonstrukce komunikace U Párníků" 11

Usnesení číslo: USN RM 149/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku zhotovitele Lukáš Kulhánek, Seletice 24, 28934 Seletice IČO: 88927920, na vypracování dodatku dokumentace investiční akce "MČ Praha-Čakovice, Rekonstrukce komunikace U Párníků" vč. inženýringu, v celkové výši 97.000,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit vystavení a podepsání objednávky
Termín: 19.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Změna zhotovitele vzešlého z výběrového řízení (VŘ) na akci: Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice 12

Usnesení číslo: USN RM 150/2024

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

odstoupení zhotovitele, vzešlého z Výběrového řízení zakázky malého rozsahu na akci: Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice, KVS stavební, s.r.o., IČO: 289 82 703, Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9, na základě jeho písemného oznámení ze dne 27.3.2024.

2) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na akci "Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice", dle cenové nabídky druhého ve vyhodnoceném pořadí, společnosti MV

Bau, s.r.o., IČO: 023 76 351, Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, v celkové výši 2.069.351,02 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Informovat uchazeče, administrace smlouvy o dílo
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Studie Café Restaurant Antonie

13

Usnesení číslo: USN RM 151/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhy studií Café Restaurant Antonie a schvaluje Variantu B_Final.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat zhotovitele.
Termín: 10.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Novostavba střediska technických služeb v Čakovících

14

Etapizace projektu a stavby

Usnesení číslo: USN RM 152/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s etapizací projektu a stavby "Novostavba střediska technických služeb a sběrného dvora v Čakovících".

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat zhotovitele.
Termín: 10.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 289/2022**15**

Ošetření travnatých ploch na sídlišti Zámecký park - prodloužení na rok 2024

Usnesení číslo: USN RM 153/2024

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 289/2022 na "provádění ošetření travnatých ploch - seče trávy beze sběru - na sídlišti Zámecký park" ze dne 29.6.2022 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 2.
Termín: 17.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 205/2022**16**

Ošetření travnatých ploch podél cyklostezek v lokalitě na Havraňáku - prodloužení na rok 2024

Usnesení číslo: USN RM 154/2024

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 205/2022 na "provádění ošetření travnatých ploch podél cyklostezek v lokalitě na Havraňáku" ze dne 6.5.2022 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 2.
Termín: 17.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 188/2022**17**

Provádění údržby trvalkových a květinových záhonů - prodloužení na rok 2024

Usnesení číslo: USN RM 155/2024

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 188/2022 na "provádění údržby trvalkových a květinových záhonů v Čakovících, Miškovících a Třeboradicích" ze dne 19.4.2022, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 3.
Termín: 17.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 203/2022**18**

Ošetření travnatých a květnatých ploch podél nově vybudovaných cyklostezek v ulici Svěceného a Tryskovická - prodloužení na rok 2024

Usnesení číslo: USN RM 156/2024

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 203/2022 na "provádění ošetření travnatých a květnatých ploch podél nově vybudovaných cyklostezek v ulici Svěceného a Tryskovická" ze dne 6.5.2022 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 2.
Termín: 17.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Veřejná zakázka "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C" - vyhlášení zadávacího řízení**19**

Výběr zhotovitele.

Usnesení číslo: USN RM 157/2024

Rada městské části

1) **rozhodla**

o zahájení užšího řízení dle § 3 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (ZZVZ), na zadání veřejné zakázky s názvem „DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ A MŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE – ETAPA B2 a C“, a to postupem dle § 58 odst. 2 ZZVZ, tj. odesláním předběžného oznámení podle § 34 ZZVZ k uveřejnění způsobem podle § 212 ZZVZ, jimž bude zadavatel vyzývat dodavatele k projevnutí předběžného zájmu.

2) **pověřuje**

administrací zadávacího řízení ve smyslu § 43 ZZVZ a přípravou zadávacích podmínek k této veřejné zakázce ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ JUDr. VLADIMÍR TÖGEL – advokát, se sídlem Praha 5, 150 00, Ostrovského 253/3, IČO: 12493031.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat pověřenou AK.
Termín: 10.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Návrh nařízení HMP, o požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy) 20

Připomínkové řízení

Usnesení číslo: USN RM 158/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem nařízení hlavního města Prahy, o požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (pražských stavebních předpisů) a schvaluje k tomuto dokumentu následující připomínky:

- k §25 návrhu PSP městská část Praha-Čakovice prostřednictvím RMČ upozorňuje na skutečný (nikoliv předpokládaný) nedostatek parkovacích míst v nově vznikajících obytných souborech. To generuje poté náklady městské části na tvorbu doplňkových řešení této problematiky. Navrhovaná úprava PSP tuto skutečnost nereflektuje. Navrhujeme navýšit limit pro maximální počet parkovacích míst v obytných souborech.
- k §22 návrhu PSP městská část Praha-Čakovice prostřednictvím RMČ navrhuje zvážit ponechání současné praxe z hlediska odstupů stavby od hranice sousedního pozemku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat usnesení IPR Praha
Termín: 12.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci se společností Zahrádky Třeboradice, s.r.o. 21

Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci č. 394/2022 ze dne 5.10.2022

Usnesení číslo: USN RM 159/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o spolupráci č. 394/2022 ze dne 5.10.2022 se společností Zahrádky Třeboradice s.r.o., IČ 11876689, se sídlem Trhové Sviny, PSČ 37401 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. jejím podpisem.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
zajistit podpis dodatku
Termín: 24.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže na pozemku parc. č. [REDAKCE] 22

Žádost o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže na pozemku parc. č. [REDAKCE] Praha - Čakovice, dohodou k 15.04.2024.

Usnesení číslo: USN RM 160/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy na garáž na pozemku parc. č. [REDAKCE], Praha - Čakovice, s [REDAKCE], dohodou ke dni 15.04.2024.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody o ukončení nájmu.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat žadatele a připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu.
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Územní studie VRÚ Letňany-Kbely - připomínky MČ Praha-Čakovice 23**Usnesení číslo: USN RM 161/2024**

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem dodatku zadání Územní studie VRÚ Letňany-Kbely a schvaluje připomínky k tomuto dokumentu dle textu v příloze.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat usnesení MHMP
Termín: 12.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)



Připomínky MČ Praha-Čakovice „k návrhu dodatku zadání územní studie VRÚ Letňany-Kbely“

Připomínka č. MCP26-VRU-1

V části 4, odst. B, písm. c) navrhujeme původní text nahradit textem:

„c) Formou samostatného schématu budou okomentovány širší vazby (ná vaznost systému veřejných prostranství, dopravní infrastruktury rozšířené o řešení pro budoucí stavební a uvažované záměry v oblasti (sít' tramvajových tratí, rozšíření železnice, metro, trolejbusy), vymezení stavebních bloků) směrem k letišti Letňany, s ohledem na jeho případné zastavění.“

Připomínka č. MCP26-VRU-2 – připomínka je identická s připomínkou MČ Praha 19

V části 4, odst. C navrhujeme doplnit písm. e) s textem:

„e) Nedílnou součástí bude technické upřesnění průchodu tramvajové trati řešeným územím.“

Připomínka č. MCP26-VRU-3 – připomínka je identická s připomínkou MČ Praha 19

V části 4, odst. C navrhujeme doplnit písm. f) s textem:

„Bude navržena přestavba křižovatky Klíčov včetně napojení Vysočanské radiály a průchodu tramvajové trati ke Kolbenově ulici v souladu s dosavadním prověřením a podnětem P20/2024 „Tramvajová síť Severovýchodního města.“

Připomínka č. MCP26-VRU-4

V části 4, odst. C, písm. b) navrhujeme původní text nahradit textem:

„Dále prověří přeměnu stávajícího autobusového terminálu v multimodální hub (metro/tramvaje/trolejbusy/autobusy/P+R) a dále intenzivnější využití stávajícího autobusového terminálu a parkoviště P+R z hlediska jeho integrace do stavebního bloku s polyfunkčním využitím a jeho možných nových prostorových vazeb. Koncepce nového terminálu bude konzultována s hlavními aktéry (DPP, ROPID).“

Připomínka č. MCP26-VRU-5

V části 4, odst. E, navrhujeme původní text nahradit textem:

„Námětová část studie prověří deficity veřejné vybavenosti v řešeném území (tj. území správních obvodů Praha 18, Praha 19, a relevantní části správního obvodu Praha 9) v návaznosti na navržení kapacitnější zástavby a navrhne umístění potřebných zařízení občanského vybavení. Zvláštní pozornost bude věnována kapacitám pro zdravotnictví ve vazbě na vznik nové nemocnice s poliklinikou.“

Schváleno Radou MČ Praha-Čakovice, dne 03.04.2024

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 43****konané dne 17.04.2024****USN RM 162/2024 – 186/2024**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
tajemník – Ing. Jiří Janků
zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 162/2024	BJ 129/2024	Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2023 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2023	FO/IN
2	USN RM 163/2024	BJ 201/2024	Rozpočtové opatření č. 2-11 pro rok 2024	FO/IN
3	USN RM 164/2024	BJ 196/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/24 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
4	USN RM 165/2024	BJ 197/2024	Dohoda o narovnání sporných práv ze Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci "Lékařský dům Čakovice"	OŽPaMp/DI
5	USN RM 166/2024	BJ 198/2024	Smlouva o spolupráci se společností Globus ČR, v.o.s.	OŽPaMp/DI
6	USN RM 167/2024	BJ 199/2024	Návrh na změnu Územního plánu hl. m. Prahy ve prospěch tramvajových tratí severovýchodního okraje Prahy 9, Prahy 18, Prahy 19 a Prahy-Čakovic	OŽPaMp/DI
7	USN RM 168/2024	BJ 184/2024	Studie návrhu zeleně v okolí OC Globus	OŽPaMp/LM

8	USN RM 169/2024	BJ 191/2024	Žádost o souhlas s vedením sítí a s vedením areálové přípojky sítí pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice	OIUR/PK
9	USN RM 170/2024	BJ 192/2024	Žádost o vyznačení souhlasu s rekonstrukcí komunikace pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice	OIUR/PK
10	USN RM 171/2024	BJ 161/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
11	USN RM 172/2024	BJ 183/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
12	USN RM 173/2024	BJ 190/2024	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za I. čtvrtletí 2024	OBHSB/Ve
13	USN RM 174/2024	BJ 169/2024	Návrh na odepsání nedobytných pohledávek dle seznamu č. 1 tohoto usnesení	OBHSB/Ve
14	USN RM 175/2024	BJ 193/2024	Dohoda o ukončení nájmu bytu - ██████████, Praha-Třeboradice	OBHSB/To
15	USN RM 176/2024	BJ 188/2024	Změna užívání bytu ve správě MČ Praha-Čakovice	OBHSB/To
16	USN RM 177/2024	BJ 195/2024	Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP	OBHSB/Ba
17	USN RM 178/2024	BJ 194/2024	Dodatek č. 4 k SoD č. 331/22 "Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice"	OBHSB/Ba
18	USN RM 179/2024	BJ 200/2024	Cenová nabídka na dodání a instalaci panikového kování do bytových domů ve správě MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ba
19	USN RM 180/2024	BJ 185/2024	Návrh smlouvy o výpůjčce kávovaru	STAR/JV
20	USN RM 181/2024	BJ 158/2024	Svolání a program 9. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
21	USN RM 182/2024	BJ 202/2024	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (08/2024)	OŠKS/KM
22	USN RM 183/2024	BJ 203/2024	Cenová nabídka na dodání a instalaci EZS budovy ÚMČ na adrese Petříkova 112/8, Praha-Čakovice	OBHSB/Ba
23	USN RM 184/2024	BJ 204/2024	Jmenování nového člena Komise pro bezpečnost	ZS/SČ
24	USN RM	BJ 206/2024	Žádost centra pro rodinu Cirkus o povolení akce pro veřejnost	OŠKS/KM

	185/2024			
25	USN RM 186/2024	BJ 205/2024	Přidělení bytu č. [REDACTED]	OBHSB/To

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
2. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

43. jednání

datum konání: 17.04.2024

čís. USN RM 162/2024 - USN RM 186/2024

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
2. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
17.04.2024

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 162/2024	Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2023 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2023	Radka Zalepová
USN RM 163/2024	Rozpočtové opatření č. 2-11 pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 164/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/24 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 165/2024	Dohoda o narovnání sporných práv ze Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci "Lékařský dům Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 166/2024	Smlouva o spolupráci se společností Globus ČR, v.o.s.	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 167/2024	Návrh na změnu Územního plánu hl. m. Prahy ve prospěch tramvajových tratí severovýchodního okraje Prahy 9, Prahy 18, Prahy 19 a Prahy-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 168/2024	Studie návrhu zeleně v okolí OC Globus	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 169/2024	Žádost o souhlas s vedením sítí a s vedením areálové přípojky sítí pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 170/2024	Žádost o vyznačení souhlasu s rekonstrukcí komunikace pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 171/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 172/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 173/2024	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za I. čtvrtletí 2024	Markéta Baťková
USN RM 174/2024	Návrh na odepsání nedobytných pohledávek dle seznamu č. 1 tohoto usnesení	Markéta Baťková
USN RM 175/2024	Dohoda o ukončení nájmu bytu - ██████████ Praha-Třeboradice	Markéta Baťková
USN RM 176/2024	Změna užívání bytu ve správě MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 177/2024	Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP	Markéta Baťková
USN RM 178/2024	Dodatek č. 4 k SoD č. 331/22 "Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice"	Markéta Baťková
USN RM 179/2024	Cenová nabídka na dodání a instalaci panikového kování do bytových domů ve správě MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 180/2024	Návrh smlouvy o výpůjčce kávovaru	Ing. Jiří Vintiška
USN RM	Svolání a program 9. zasedání zastupitelstva MČ	Ing. Jiří Vintiška

181/2024	Praha-Čakovice	
USN RM	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (08/2024)	Kateřina
182/2024		Marszálková
USN RM	Cenová nabídka na dodání a instalaci EZS budovy	Markéta Baťková
183/2024	ÚMČ na adrese Petříkova 112/8, Praha-Čakovice	
USN RM	Jmenování nového člena Komise pro bezpečnost	Mgr. Soňa Černá
184/2024		
USN RM	Žádost centra pro rodinu Cirkus o povolení akce	Kateřina
185/2024	pro veřejnost	Marszálková
USN RM	Přidělení bytu č. [REDACTED]	Markéta Baťková
186/2024		

Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2023 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2023**1**

Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2023 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2023

Usnesení číslo: USN RM 162/2024

Rada městské části

1) schvaluje

podklady pro schválení účetní závěrky 2023 a závěrečného účtu roku 2023 MČ Praha-Čakovice a ukládá finančnímu odboru předložit materiál ke schválení zastupitelstvu MČ Praha-Čakovice.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
Připraví podklady pro zastupitelstvo MČ.
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Rozpočtové opatření č. 2-11 pro rok 2024**2**

Přijetí dotací: Zkvalitnění výuky TV na ZŠ (150 000 Kč); Zdravotnický a sociální dům Petříkova (11 000 000 Kč). Zapojení ponechaných dotací z předchozích let do rozpočtu MČ Praha-Čakovice pro rok 2024.

Usnesení číslo: USN RM 163/2024

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 2-11 pro rok 2024 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/24 v obci Praha, k.ú. Čakovice**3**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/24 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 164/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/24 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 26.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dohoda o narovnání sporných práv ze Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci "Lékařský dům Čakovice" 4**Usnesení číslo: USN RM 165/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh dohody o narovnání sporných práv ze Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci "Lékařský dům Čakovice" č. 025/2018 ze dne 26.1.2018 se společností 2T engineering s.r.o., IČ: 28259068, se sídlem V. P. Čkalova 502/14, 160 00 Praha 6, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. jejím podpisem.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace dohody o narovnání.
Termín: 15.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva o spolupráci se společností Globus ČR, v.o.s. 5

Dělení nákladů na vypracování studie prostoru a návrhu zeleně u prodejny Globus Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 166/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o spolupráci se společností Globus ČR, v.o.s., IČ: 63473291, se sídlem Kostelecká 822/75, 196 00 Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. jejím podpisem.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
administrace smlouvy
Termín: 15.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Návrh na změnu Územního plánu hl. m. Prahy ve prospěch tramvajových tratí severovýchodního okraje Prahy 9, Prahy 18, Prahy 19 a Prahy-Čakovic 6

Usnesení číslo: USN RM 167/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem na změnu Územního plánu hl. m. Prahy ve prospěch tramvajových tratí a podporuje rozvoj tramvajových tratí severovýchodního okraje Prahy 9, Prahy 18, Praha 19 a Prahy-Čakovic.

2) **souhlasí**

s návrhem MČ Prahy 19 na pořízení změny Územního plánu hl. m. Prahy ve prospěch tramvajových tratí severovýchodního okraje Prahy 9, Prahy 18, Prahy 19 a Prahy Čakovic a k návrhu se připojuje.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat výpis usnesení.
Termín: 24.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Studie návrhu zeleně v okolí OC Globus 7

Nabídka na vypracování studie prostoru a návrhu zeleně v okolí OC Globus Čakovice, parc.č. 1379/112, část parc.č. 1379/3, 1379/19, 1379/110 a 1379/124, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 168/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na vypracování studie prostoru a návrhu zeleně v okolí OC Globus Čakovice, parc.č. 1379/112, část parc.č. 1379/3, 1379/19, 1379/110 a 1379/124, k.ú. Čakovice, od Ing. Veroniky Hořákové, Na Skřivance 2043/12, Děčín, IČ: 75921600, v celkové výši 80.100,- Kč (není plátcem DPH) z toho studie: 53.400,- Kč a návrh zeleně: 26.700,- Kč a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
zajistit podpis objednávky
Termín: 01.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o souhlas s vedením sítí a s vedením areálové přípojky sítí pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice **8**

Žádost o souhlas s vedením sítí a s vedením areálové přípojky sítí (přípojky vody a el. energie) na pozemcích parc. č. 234/1, 235/1, 236, 427/1, 487/13, 487/17, 507/3, 507/4 a 541 pro potřeby projektu "Zahrádky Třeboradice" na parc. č. 414/16 a 414/18, vše v obci Praha, k. ú. Třeboradice, dle situačních výkresů.

Usnesení číslo: USN RM 169/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s vedením sítí a s vedením areálové přípojky sítí (přípojky vody a el. energie) na pozemcích parc. č. 234/1, 235/1, 236, 427/1, 487/13, 487/17, 507/3, 507/4 a 541 pro potřeby projektu "Zahrádky Třeboradice" na parc. č. 414/16 a 414/18" - vše v obci Praha, k. ú. Třeboradice, dle situačních výkresů, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem situací.

Žadatel a investor: Zahrádky Třeboradice s. r. o., Rejta 523, 374 01 Trhové Sviny, IČ: 11876689

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Předat výpis USN RM a potvrzené situace žadateli.
Termín: 26.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o vyznačení souhlasu s rekonstrukcí komunikace pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice **9**

Žádost o vyznačení souhlasů s rekonstrukcí komunikace na výkresové dokumentaci (katastrální mapa, popis stavby) - Zábor pozemku parc. č. 1447 v obci Praha, k. ú.

Třeboradice pro potřeby projektu "Zahrádky Třeboradice".

Usnesení číslo: USN RM 170/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s rekonstrukcí komunikace na pozemku parc. č. 1447 pro potřeby projektu "Zahrádky Třeboradice" na parc. č. 414/16 a 414/18" - vše v obci Praha, k. ú. Třeboradice, dle přiložené projektové dokumentace, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku jejím podpisem.

Žadatel a investor: Zahrádky Třeboradice s. r. o., Rejta 523, 374 01 Trhové Sviny, IČ: 11876689

1. Petr Kašper, Referent OIUR

Předat výpis USN RM a potvrzenou PD žadateli.

Termín: 26.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

10

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost 31.05.2024

Usnesení číslo: USN RM 171/2024

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 31.05.2024:

s [REDAKCE], od 01.06.2024 do 31.05.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.06.2024 do 31.05.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.06.2024 do 31.05.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.06.2024 do 31.05.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.06.2024 do 31.05.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Připravit NS k podpisu

Termín: 18.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice 11

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 31.05.2024

Usnesení číslo: USN RM 172/2024

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 31.05.2024:

s [REDAKCE] od 01.06.2024 do 01.10.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m²/měsíc, Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit podpis NS.
Termín: 18.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za I. čtvrtletí 2024 12

Informace o dlužných částkách v bytových domech a nebytových prostorech za období od 01.01.2024 do 31.03.2024.

Usnesení číslo: USN RM 173/2024

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období od 01.01.2024 do 31.03.2024.

2) **ukládá**

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit přehled za další období
Termín: 18.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Návrh na odepsání nedobytných pohledávek dle seznamu č. 1 tohoto usnesení **13**

Předložení návrhu odpisu nedobytných pohledávek

Usnesení číslo: USN RM 174/2024

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

předložený seznam č. 1 nedobytných pohledávek.

2) **schvaluje**

účetní odepsání nedobytných pohledávek dle seznamu č. 1 tohoto usnesení v celkové výši 19 142 Kč.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Odepsání nedobytných pohledávek
2. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Odepsání nedobytných pohledávek

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dohoda o ukončení nájmu bytu - [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] **14**

Ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE], ze zdravotních důvodů.

Usnesení číslo: USN RM 175/2024

Rada městské části

1) **neschvaluje**

ukončení nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE], o velikosti 1+0, [REDAKCE], nájemce [REDAKCE] dohodou k 30.04.2024 ze zdravotních důvodů a trvá na výpovědní době tří měsíců.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat žadatele.
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Změna užívání bytu ve správě MČ Praha-Čakovice

15

Žádost o převedení nájmu bytu č. [REDAKCE] - [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 176/2024

Rada městské části

1) schvaluje

převedení nájmu bytu č. [REDAKCE], z
nájemce [REDAKCE]
[REDAKCE] 28/4, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2024 do 30.04.2025.
Nájemné je stanoveno ve výši 165,64 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s převedením nájmu bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 30.04.2024

2) schvaluje

ukončení nájemního vztahu k bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE], ke dni 30.04.2024 z důvodu změny užívání bytu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP

16

Návrh výzvy k podání cenové nabídky na stavební úpravy objektu Cukrovarská 38 v rámci zjednodušeného podlimitního řízení ZZVZ.

Usnesení číslo: USN RM 177/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh výzvy k podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., na akci "Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP" a její zveřejnění. RMČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem výzvy.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB
zajistit zveřejnění výzvy ve spolupráci s AK Töggell
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 4 k SoD č. 331/22 "Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice" 17

Návrh dodatku č.4 k SOD na více a méně práce v rámci realizace díla.

Usnesení číslo: USN RM 178/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 331/22 na akci „Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice“ se sdružením NEPRO - KASTEN Čakovice, tvořeném společnostmi NEPRO stavební a.s., IČ 27342093, se sídlem Ve Žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice a společností KASTEN, spol. s r.o., IČ 62954890, se sídlem Větrná 145, 277 11 Neratovice - Byškovice, kterým se navyšuje cena díla o 3 373 858,61 Kč bez DPH na celkových 102 174 611,57 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 4.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis Dodatku č.4
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Cenová nabídka na dodání a instalaci panikového kování do bytových domů ve správě MČ Praha-Čakovice 18

Předložení cenové nabídky.

Usnesení číslo: USN RM 179/2024

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na dodání a instalaci panikového kování v bytových domech Lužnická 627-629, Niská 630-632 a Svratecká 652-654, ve výši 179 955 Kč (není plátcem DPH), předloženou firmou Jan Straka, IČ 43692109, se sídlem Bendlova 86/9, Praha - Miškovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Návrh smlouvy o výpůjčce kávovaru**19**

Výpůjčka kávovaru DéLonghi na služebnu Policie České republiky

Usnesení číslo: USN RM 180/2024

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o výpůjčce kávovaru se subjektem Česká republika - krajské ředitelství policie hl. města Prahy, IČ: 75151472, se sídlem Kongresová 1666/2, Praha 4, PSČ 140 21 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
zajistit podpis smlouvy
Termín: 17.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Svolání a program 9. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice**20**

Svolání a program 9. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 181/2024

Rada městské části

1) schvaluje

program 9. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice konaného dne 06.05.2024:

Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 8. a 9. zasedáním ZMČ (přednese Ing. Jiří Vintiška)
2. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
3. Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2023 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2023 (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
4. Změna účelu darovací smlouvy - Gymnázium Čakovice (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
5. Koupě stavby garáže č. 21 postavené na pozemku parc. č. 1348/325 v obci Praha, k.ú. Čakovice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
6. Interpelace
7. Závěr

- Návrh bude průběžně aktualizován a doplňován.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit svolání ZMČ
Termín: 26.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (08/2024)

21

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.800,- Kč na ozdravný pobyt pro 1 žákyni.

Usnesení číslo: USN RM 182/2024

Rada městské části

1) schvaluje

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.800,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 8.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finanční částky na účet ZŠ a MŠ.
Termín: 22.04.2024
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 22.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Cenová nabídka na dodání a instalaci EZS budovy ÚMČ na adrese 22
Petříkova 112/8, Praha-Čakovice**

Předložení cenové nabídky na dodání a instalaci elektronického zabezpečovacího zařízení do budovy ÚMČ.

Usnesení číslo: USN RM 183/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na dodávku a instalaci EZS budovy ÚMČ na adrese Petříkova 112/8, Praha-Čakovice, předloženou společností PRVNÍ TELEFONNÍ CZ, spol. s r.o., IČ 25618865, Zázvorkova 1998/24, 155 00 Praha 5, ve výši 76 380,- Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
připravit objednávku k podpisu + administrace
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Jmenování nového člena Komise pro bezpečnost 23

Jmenování nového člena Komise pro bezpečnost.

Usnesení číslo: USN RM 184/2024

Rada městské části

1) **jmenuje**

Ing. Zbyška Velebila jako člena Komise pro bezpečnost s platností od 17.04.2024.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zajistit jmenování člena komise, zaslat výpis usnesení novému členovi a předsedovi komise.
Termín: 30.04.2024
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Upravit složení komise na webových stránkách MČ.
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost centra pro rodinu Cirkus o povolení akce pro veřejnost

24

Centrum pro rodinu Cirkus podalo žádost o povolení komunitní akce "Narozeninová slavnost Cirkusu".

Usnesení číslo: USN RM 185/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s konáním komunitní akce pro veřejnost "Narozeninová slavnost Cirkusu" dne 01.05.2024 od 14.00 do 19.00 hodin v horní části zámeckého parku, kterou pořádá Cirkus - centrum pro rodinu, z. ú., se sídlem Danielova 348/14, Praha-Čakovice. Akce je konána pod záštitou MČ. Podmínkou je zajištění úklidu po ukončení akce.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Informovat žadatele.
Termín: 19.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Přidělení bytu č. [REDAKCE]

25

Přidělení bytu č. [REDAKCE] od 01.05.2024, vázané na pracovní poměr v ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, náměstí Jiřího Berana 500, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 186/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

přidělení bytu č. [REDAKCE], o velikosti 2+1, Kysucká 657, Praha - [REDAKCE].
Nájemní smlouva bude vázána na pracovní poměr v ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, náměstí Jiřího Berana 500/1, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2024 do 30.04.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělem bytu a podpisem nájemní smlouvy.

Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Tabulka č. 1

Rozpočtové opatření ze dne 17. 4. 2024

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
2	Přijetí dotace - Zkvalitnění výuky tělesné výchovy na základních školách v hl. m.	150 000,00 Kč	0,00 Kč	3013	6330	4137	81	400	0	Dle USN ZHMP č. 12/18 ze dne 21. 3. 2024
		0,00 Kč	150 000,00 Kč	3013	3113	5169	81	400	0	
3	Přijetí dotace - Zdravotnický a sociální dům Petříkova	11 000 000,00 Kč	0,00 Kč	3014	6330	4251	148	500	0080399000112	Dle USN ZHMP č. 12/25 ze dne 21. 3. 2024
		0,00 Kč	11 000 000,00 Kč	3014	3511	6121	148	500	0080399000112	
4	Ponechaná dotace - Dostavba kampusu ZŠ - budovy A, B1, B2, C	7 443 200,00 Kč	0,00 Kč	3015	0	8115	90	400	0081916000000	Dle USN ZHMP Č. 12/26 ze dne 21. 3. 2024
		0,00 Kč	7 443 200,00 Kč	3015	3111	6121	90	400	0081916000000	
5	Ponechaná dotace - Dofinancování lávka na cyklotrase A4	438 200,00 Kč	0,00 Kč	3015	0	8115	90	300	0081944000000	Dle USN ZHMP Č. 12/26 ze dne 21. 3. 2024
		0,00 Kč	438 200,00 Kč	3015	2219	6121	90	300	0081944000000	
6	Ponechaná dotace - ZŠ E. Beneše II.	150 000 000,00 Kč	0,00 Kč	3015	0	8115	90	400	0081980000000	Dle USN ZHMP Č. 12/26 ze dne 21. 3. 2024
		0,00 Kč	150 000 000,00 Kč	3015	3113	6121	90	400	0081980000000	
7	Ponechaná dotace - Revitalizace části břehu Mratínského potoka a přilehlého	484 400,00 Kč	0,00 Kč	3015	0	8115	118	200	0	Dle USN ZHMP Č. 12/26 ze dne 21. 3. 2024
		0,00 Kč	484 400,00 Kč	3015	3745	5169	118	200	0	
8	Ponechaná dotace - Vlečka Čakovice - výkup pozemků	7 000 000,00 Kč	0,00 Kč	3015	0	8115	90	300	0081689000000	Dle USN ZHMP Č. 12/26 ze dne 21. 3. 2024
		0,00 Kč	7 000 000,00 Kč	3015	2241	6121	90	300	0081689000000	
9	Ponechaná dotace - TZZ vlečky Čakovice	17 113 100,00 Kč	0,00 Kč	3015	0	8115	90	300	0081698000000	Dle USN ZHMP Č. 12/26 ze dne 21. 3. 2024
		0,00 Kč	17 113 100,00 Kč	3015	2241	6121	90	300	0081698000000	
10	Ponechaná dotace - Rekonstrukce a zprovoznění železniční vlečky	142 400,00 Kč	0,00 Kč	3015	0	8115	90	300	0081310000000	Dle USN ZHMP Č. 12/26 ze dne 21. 3. 2024
		0,00 Kč	142 400,00 Kč	3015	2241	6121	90	300	0081310000000	
11	Ponechaná dotace - Rekonstrukce okružní křižovatky Tupolevova x Kostelecká	1 951 900,00 Kč	0,00 Kč	3015	0	8115	90	300	0081204000001	Dle USN ZHMP Č. 12/26 ze dne 21. 3. 2024
		0,00 Kč	1 951 900,00 Kč	3015	2212	6121	90	300	0081204000001	
Celkem		195 723 200,00 Kč	195 723 200,00 Kč							