

Zápis jednání
RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI
jednání č. RMČ 28
konané dne 26.09.2023

USN RM 366/2023 – 387/2023

- Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška
zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo body 1 – 8), Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (mimo body 22 – 23), Mgr. Soňa Černá
radní – Mgr. Martin Střelec, Ing. Miloslav Krejčíček
zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.
Tajemník – Ing. Jiří Janků
- Nepřítomen:** Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1 – 8), Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (v bodech 22 - 23), Martin Slavík (zástupce starosty)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 366/2023	BJ 419/2023	Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1"	OŽPaMp/DI
2	USN RM 367/2023	BJ 423/2023	Cenová nabídka na "Rozdělení projektové dokumentace Areál technických služeb, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
3	USN RM 368/2023	BJ 411/2023	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1203/24 obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
4	USN RM 369/2023	BJ 421/2023	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
5	USN RM 370/2023	BJ 424/2023	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností CETIN a.s. - pozemek parc. č. 1450/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
6	USN RM 371/2023	BJ 308/2023	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností T-Mobile Czech Republic a.s. - pozemky parc. č. 1280/38 a parc. č. 1280/23 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
7	USN RM 372/2023	BJ 410/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na vypracování studie "Nový život pro hasičskou zbrojnici v Miškovcích"	OIÚR/PK
8	USN RM 373/2023	BJ 412/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na vybudování Swapobudky - Samoobslužného swapovacího místa	OIÚR/PK
9	USN RM	BJ 415/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na revitalizaci a údržbu prvků	OIÚR/PB

	374/2023		dětského hřiště Archa - Havraňák	
10	USN RM 375/2023	BJ 416/2023	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací pro spojené územní a stavební řízení akce "Nástupní místo Cyklostezek - parkoviště"	OIÚR/PB
11	USN RM 376/2023	BJ 425/2023	Žádost o vyjádření k projektu rekonstrukce RD v ulici Cukerní 219/17, Praha - Čakovice	OIUR/PB
12	USN RM 377/2023	BJ 402/2023	Žádost o poskytnutí slevy na nájemném	OBHSB/Ve
13	USN RM 378/2023	BJ 404/2023	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
15	USN RM 379/2023	BJ 407/2023	Uzavření splátkového kalendáře a ukončení nájemního vztahu - [REDAKCE] Praha - Čakovice	OBHSB/Vá
16	USN RM 380/2023	BJ 422/2023	Podání žádosti o dotaci ve výzvě "MODF-RES+ Č. 4/2022 - Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství)"	OBHSB/Ba
17	USN RM 381/2023	BJ 406/2023	Rozpočtové opatření č. 42-50 pro rok 2023	FO/IN
18	USN RM 382/2023	BJ 420/2023	Zřízení vkladového účtu	FO/RZ
19	USN RM 383/2023	BJ 417/2023	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (16/2023)	OŠKS/KM
20	USN RM 384/2023	BJ 418/2023	Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím daru	OŠKS/KM
21	USN RM 385/2023	BJ 408/2023	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	ZS/MS
22	USN RM 386/2023	BJ 427/2023	Žádost hudební školy Cool Music, s.r.o. o stanovisko MČ Praha-Čakovice k založení nové Základní umělecké školy na území MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
23	USN RM 387/2023	BJ 428/2023	Zjišťovací řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k záměru "DO 518, 519 Ruzyně - Březiněves"	OŽPaMp/DI
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
14		BJ 405/2023	Prodloužení nájemní smlouvy nebytového prostoru náměstí [REDAKCE], Praha - Čakovice	OBHSB/To

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

28. jednání

datum konání: 26.09.2023

čís. USN RM 366/2023 - USN RM 387/2023

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
26.09.2023

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 366/2023	Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 367/2023	Cenová nabídka na "Rozdělení projektové dokumentace Areál technických služeb, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 368/2023	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1203/24 obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 369/2023	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 370/2023	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností CETIN a.s. - pozemek parc. č. 1450/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 371/2023	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností T-Mobile Czech Republic a.s. - pozemky parc. č. 1280/38 a parc. č. 1280/23 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 372/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na vypracování studie "Nový život pro hasičskou zbrojnicu v Miškovicích"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 373/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na vybudování Swapobudky - Samoobslužného swapovacího místa	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 374/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na revitalizaci a údržbu prvků dětského hřiště Archa - Havraňák	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 375/2023	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací pro spojené územní a stavební řízení akce "Nástupní místo Cyklostezek - parkoviště"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 376/2023	Žádost o vyjádření k projektu rekonstrukce RD v ulici Cukerní 219/17, Praha - Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 377/2023	Žádost o poskytnutí slevy na nájemném	Markéta Baťková
USN RM 378/2023	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 379/2023	Uzavření splátkového kalendáře a ukončení nájemního vztahu - ██████████, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 380/2023	Podání žádosti o dotaci ve výzvě "MODF-RES+ Č. 4/2022 - Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství)"	Markéta Baťková
USN RM 381/2023	Rozpočtové opatření č. 42-50 pro rok 2023	Radka Zalepová
USN RM 382/2023	Zřízení vkladového účtu	Radka Zalepová
USN RM 383/2023	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (16/2023)	Kateřina Marszálková

USN RM 384/2023	Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím daru	Kateřina Marszálková
USN RM 385/2023	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	Martin Slavík
USN RM 386/2023	Žádost hudební školy Cool Music, s.r.o. o stanovisko MČ Praha-Čakovice k založení nové Základní umělecké školy na území MČ Praha-Čakovice	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 387/2023	Zjišťovací řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k záměru "DO 518, 519 Ruzyně - Březiněves"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Materiály odložené z programu jednání dne: 26.09.2023

Číslo	Název	Předkladatel
-------	-------	--------------

	Prodloužení nájemní smlouvy nebytového prostoru Markéta Baťková náměstí [REDACTED], Praha - Čakovice	
--	--	--

**Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky
"DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-
ČAKOVICE - ETAPA B1"**

1

Usnesení číslo: USN RM 366/2023

související USN RM 222/2023

související USN RM 290/2023

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými nabídkami v rámci zadávacího řízení "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1".

2) schvaluje

pořadí nabídek podaných v rámci zadávacího řízení na akci "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1":

1. Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., zkratka EKIS, spol. s r.o., IČO: 18626084, nabídková cena: 40 579 006,- Kč bez DPH,
2. Společnost pro Dostavbu ZŠ Čakovice etapa B1 - VISTORIA, CL-EVANS, jejímiž společníky jsou VISTORIA CZ a.s., IČO: 25110977 a CL-EVANS s.r.o., IČO: 26768607, nabídková cena: 40 797 350,- Kč bez DPH,
3. SDRUŽENÍ KASTEN – EMH ZŠ Čakovice, jehož členy jsou KASTEN spol. s r.o., IČO: 62954890 a EHM stavební CZ s.r.o., IČO: 01972197, nabídková cena: 41 412 111,- Kč bez DPH,
4. Auböck s.r.o., IČO: 26089785, nabídková cena: 43 906 263,- Kč bez DPH,
5. ALSTAP s.r.o., IČO: 29000238, nabídková cena: 44 763 378,- Kč bez DPH.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Předání informace o rozhodnutí RMČ zástupci zadavatele.
Termín: 30.08.2023

3) schvaluje

jako vítěze zadávacího řízení a tedy i dodavatele akce „DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE – ETAPA B1“ společnost Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., zkratka EKIS, spol. s r.o. za cenu 40 579 006,- Kč bez DPH a pověřuje starostu MČ Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo na předmětnou akci s vítězem zadávacího řízení.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
administrace smlouvy o dílo
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Cenová nabídka na "Rozdělení projektové dokumentace Areál technických služeb, Praha-Čakovice" 2

Rozdělení a rozpracování projektové dokumentace pro vlastní realizování stavby v požadované etapovosti.

Usnesení číslo: USN RM 367/2023

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti JM CONSTRUCTION, s.r.o., se sídlem Březnohorská 253, 261 01 Příbram VII, IČ:3493954, na realizaci díla "Rozdělení projektové dokumentace Areál technických služeb, Praha-Čakovice", rozdělení a rozpracování projektové dokumentace pro vlastní realizování stavby v požadované etapovosti, za celkovou cenu 466.900,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci smlouvy.
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1203/24 obci Praha, k.ú. Čakovice 3

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1203/24 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 270.

Usnesení číslo: USN RM 368/2023

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1203/24 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE], s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 27.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice 4

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 369/2023

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/126 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 02.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností CETIN a.s. - pozemek parc. č. 1450/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice 5

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s. v zastoupení CETIN a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 370/2023

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností CETIN a.s., IČ: 04084063 se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, v rámci stavby - **11010-098505, 0503/20 PH_18, ZA Cukrovarem, MEDIA_G_OK** v pozemku parc. č. 1450/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby spočívající v uložení podzemního vedení veřejné komunikační sítě. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 29 500,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností T-Mobile Czech Republic a.s. - pozemky parc. č. 1280/38 a parc. č. 1280/23 v obci Praha, k.ú. Čakovice

6

T-Mobile Czech Republic a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 371/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949681 se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4 v rámci stavby - optické propojení v Čakovících v oblasti Marty Krásové v pozemcích parc. č. 1280/38 a 1280/23 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby podzemního vedení veřejné komunikační sítě. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10 000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Žádost o schválení cenové nabídky na vypracování studie "Nový život pro hasičskou zbrojnici v Miškovících"

7

Žádost o schválení cenové nabídky na vypracování studie "Nový život pro hasičskou zbrojnici v Miškovících" v rámci participativního rozpočtu.

Usnesení číslo: USN RM 372/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku Ing. arch. Evy Poláčkové - Origis s.r.o., U Strouhy 264/13, 196 00 Praha 9 - Miškovice, IČ: 28933907, na vypracování studie "Nový život pro hasičskou zbrojnici v Miškovících" v rámci participativního rozpočtu ve výši 74.800,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR

Zaslat žadateli výpis USN RM, zajistit objednávku a její podpis.

Termín: 06.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Žádost o schválení cenové nabídky na vybudování Swapobudky - Samoobslužného swapovacího místa **8**

Žádost o schválení cenové nabídky na vybudování Swapobudky - Samoobslužného swapovacího místa v Čakovicích dle přiloženého návrhu v rámci participativního rozpočtu.

Usnesení číslo: USN RM 373/2023

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku Matyáše Kočnara, Na Jízdárně 3025/12, 702 00 Ostrava, IČ: 06527124, na vybudování Swapobudky - Samoobslužného swapovacího místa v Čakovicích dle přiloženého návrhu v rámci participativního rozpočtu ve výši 69.135,- Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR

Zaslat žadateli výpis USN RM, zajistit objednávku a její podpis.

Termín: 06.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Žádost o schválení cenové nabídky na revitalizaci a údržbu prvků dětského hřiště Archa - Havraňák **9**

Hřiště na pozemku parc. č. 1309/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 374/2023

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti Bert Solutions s.r.o. na Revitalizaci dětského hřiště na pozemku parc. č. 1309/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice, v celkové výši 126.400,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem Smlouvy o dílo.

Investor: MČ Praha-Čakovice, Náměstí 25. března 121/1, Čakovice, Praha 9, IČ:

002 31 291

Zhotovitel: Bert Solutions s.r.o., Nad Šeberákem 452/3, Kunratice, Praha 4, IČ:
098 53 103

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
zajistit administraci smlouvy
Termín: 20.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Žádost o souhlas s projektovou dokumentací pro spojené územní a stavební řízení akce "Nástupní místo Cyklostezek - parkoviště" 10

"Nástupní místo Cyklostezek - parkoviště" na pozemcích parc. č. 1292/35 a 1292/17 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 375/2023

Rada městské části

1) **souhlasí**

s projektem výstavby parkoviště, veřejného WC a prodejny občerstvení, který investor nazval v projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení akce "Nástupní místo Cyklostezek - parkoviště", umístěné na soukromých pozemcích, většinou na pozemcích investora.

Žadatel: Ateliér stavebních konstrukcí s.r.o., Oderská 333/5, Praha 9 - Čakovice, IČO: 28417691

Investor: PROPERTY TRUST a.s., Dyjská 845, Praha 9 - Čakovice, IČO: 24262463

Autor PD: Ateliér stavebních konstrukcí s.r.o., Oderská 333/5, Praha 9 - Čakovice, IČO: 28417691

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli
Termín: 13.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Žádost o vyjádření k projektu rekonstrukce RD v ulici Cukerní 219/17, Praha - Čakovice 11

Usnesení číslo: USN RM 376/2023

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem rekonstrukce rodinného domu na pozemku parc. č. 253 obec Praha, k.ú. Čakovice, na adrese Cukerní 217/17, Praha 9 - Čakovice.

Zmocněný žadatel a autor PD: Comfort Group s.r.o., Luděk Košťák, Argentinská 1027/20, Praha 7, IČO: 28575903

Stavebník: Jan Sobotka, Cukerní 219/17, Praha 9 - Čakovice

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli

Termín: 13.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Žádost o poskytnutí slevy na nájemném

12

Předložení žádosti o poskytnutí slevy na nájemném z důvodu pojistné události.

Usnesení číslo: USN RM 377/2023

související USN RM 259/2023

Rada městské části

1) **se seznámila**

se žádostí [REDAKCE] o poskytnutí slevy na nájemném z důvodu pojistné události na bytě č. [REDAKCE]

2) **nesouhlasí**

s poskytnutím slevy na nájemném paní [REDAKCE]
Praha - Čakovice.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Informovat žadatele

Termín: 28.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

13

Projednání žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.10.2023.

Usnesení číslo: USN RM 378/2023

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byty MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 31.10.2023:

s [REDAKCE], Praha - Čakovice od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 28.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Uzavření splátkového kalendáře a ukončení nájemního vztahu - [REDAKCE] 15 [REDAKCE], Praha - Čakovice

Nájemce žádá o uzavření dohody o splácení dluhu za dlužné nájemné včetně služeb spojených s užíváním bytu a současně o ukončení nájemního vztahu.

Usnesení číslo: USN RM 379/2023

Rada městské části

1) **souhlasí**

s uzavřením splátkového kalendáře s [REDAKCE] [REDAKCE], ohledně úhrady dluhu na nájemném a zálohách na služby spojené s užíváním bytu č. [REDAKCE] domě na adrese [REDAKCE], s tím, že tento splátkový kalendář bude uzavřen formou dohody o uznání dluhu, jeho splátkách (veškeré dlužné částky musí být splaceny do 30.09.2024), když dluh bude rozložen do rovnoměrných měsíčních splátek a splatnost bude pod sankcí ztráty výhody splátek a dohoda bude obsahovat doložku vykonatelnosti, když náklady na sepsání této dohody notářem uhradí [REDAKCE]. Výše dlužné částky činí 43253 Kč, z toho dluh na nájemném je ve

výši 33103 Kč a dluh na zálohách na služby je ve výši 10150 Kč. Pokud dohoda nebude uzavřena do dne 13.10.2023, bude podána žaloba na zaplacení dlužné částky prostřednictvím advokátní kanceláře Chytil & Mann, advokátní kancelář s.r.o.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o uznání dluhu.

2) **souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu k bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE] dohodou ke dni 30.09.2023.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB

Informovat žadatele, připravit dohody k podpisu a náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 30.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Podání žádosti o dotaci ve výzvě "MODF-RES+ Č. 4/2022 - 16 Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství)"

Schválení žádosti o dotaci na vybrané objekty.

Usnesení číslo: USN RM 380/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti DPU REVIT s.r.o., IČ 28711335, sídlem Běchovická 701/26, Praha 10, na administraci podkladů a podání žádosti o dotaci ve výzvě "MODF - RES+ Č. 4/2022 - Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství)" na vybrané objekty dle přílohy, v celkové výši 390 000 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

zajistit podpis objednávky

Termín: 27.09.2023

2) **schvaluje**

podání žádosti o dotaci ve výzvě "MODF - RES+ Č. 4/2022 - Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství)" a pověřuje starostu MČ Praha-Čakovice Ing. Jiřího Vintišku podpisem plné moci společnosti DPU REVIT s.r.o., IČ 28711335, se sídlem Běchovická 701/26, Praha 10, k zastupování MČPČ při jednáních souvisejících s žádostí o podporu v rámci Modernizačního fondu, v rozsahu podání žádosti o dotaci, včetně všech souvisejících úkonů s administrací žádosti o dotaci.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

zajistit podpis plné moci
Termín: 27.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Rozpočtové opatření č. 42-50 pro rok 2023

17

Přijetí dotací: Šablony I pro MŠ II (592 540 Kč), pro MŠ III (731 738 Kč); Činnost JSDH (737 000 Kč); Místní lidové knihovny (28 200 Kč); Zvýšení kapacit školství - ZŠ E. Beneše II (150 000 000 Kč). Přesun finančních prostředků na pokrytí zvýšených výdajů na energie pro MŠ (800 000 Kč) a pro JSDH (300 000 Kč), nákup nového herního prvku na dětské hřiště Kotršálova (10 000 Kč), zvýšené nájemné na provozování vlečky (10 000 Kč).

Usnesení číslo: USN RM 381/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 42-50 pro rok 2023 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Zřízení vkladového účtu

18

Zřízení vkladového účtu.

Usnesení číslo: USN RM 382/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

zřízení vkladového účtu bez obnovování na 3 měsíce s úrokovou sazbou 6% p.a. a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o zřízení vkladového účtu.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Po zveřejnění smlouvy v registru smluv převést prostředky na vkladový účet.
Termín: 27.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M.

Slavík)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (16/2023)**19**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.200,- Kč na školní kroužek.

Usnesení číslo: USN RM 383/2023

Rada městské části

1) schvaluje

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.200,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 16.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finanční částky na účet ZŠ a MŠ.
Termín: 02.10.2023
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 02.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím daru**20**

Schválení přijetí účelově určeného finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci charitativního projektu "Obědy pro děti".

Usnesení číslo: USN RM 384/2023

Rada městské části

1) schvaluje

přijetí finančního daru ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Praha 4 - Nusle, IČO: 24231509, v celkové výši 31.521,- Kč, v rámci charitativního projektu "Obědy pro děti". Finanční dar bude použit k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně celkem pro 15 žáků ve školním roce 2023/2024.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 02.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice

21

Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice - Husqvarna foukač, proudnice pěnotvorná, ponorné kalové čerpadlo, elektrocentrála, hadice, kompozitní tlaková lahev, obal na tlakovou lahev, vazák na hadice, pěnový koncentrát + příslušenství.

Usnesení číslo: USN RM 385/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice za cenu 100.825,62 Kč bez DPH od společnosti Požární bezpečnost s.r.o., IČ: 27660940, se sídlem Královský vršek 3545/42, 586 01 Jihlava a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 26.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Žádost hudební školy Cool Music, s.r.o. o stanovisko MČ Praha-Čakovice k založení nové Základní umělecké školy na území MČ Praha-Čakovice

22

Žádost hudební školy Cool Music, s.r.o. o stanovisko MČ Praha-Čakovice k založení nové Základní umělecké školy na území MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 386/2023

Rada městské části

1) **se seznámila**

se záměrem hudební školy Cool Music s.r.o., IČ 08512345, se sídlem Brdičkova 1915/13, 155 00 Praha 5 založit novou Základní uměleckou školu na území MČ Praha-Čakovice a podporuje vznik této nové školské instituce.

2) **souhlasí**

s dočasným umístěním sídla pro případně nově vzniklou školskou instituci na adrese Na Staré návsi 29/1, Praha 9 - Čakovice na dobu do 30.09.2024.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka

zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Zjišťovací řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k záměru "DO 518, 519 Ruzyně - Březiněves" 23

Vyjádření k dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí.

Usnesení číslo: USN RM 387/2023

Rada městské části

1) **se seznámila**

s dokumentací vlivů záměru "DO 518, 519 Ruzyně - Březiněves" na životní prostředí, zpracovanou dle § 8 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

2) **schvaluje**

text vyjádření k záměru „DO 518, 519 Ruzyně - Březiněves“.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat vyjádření rady MŽP.
Termín: 04.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)
