

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 3****konané dne 16.11.2022****USN RM 026/2022 – 054/2022**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík  
 radní – Mgr. Martin Štřelec, Ing. Miloslav Krejčíček  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:**

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 026/2022	BJ 583/2022	Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2023	FO/IN
2	USN RM 027/2022	BJ 592/2022	Nabídka na získání dotace od společnosti T&G consulting s.r.o. a zároveň tvorba projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce stávajícího sportoviště, UMT"	FO/RZ
3	USN RM 028/2022	BJ 608/2022	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2022	FO/RZ
4	USN RM 029/2022	BJ 586/2022	Zřizovací listina Fondu solidarity Městské části Praha-Čakovice	OŠKS/KM
6	USN RM 030/2022	BJ 593/2022	Licenční smlouva	OŠKS/KM
7	USN RM 031/2022	BJ 567/2022	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy nebytového prostoru Tryskovická 9, Praha - Třeboradice	OBHSB/To
8	USN RM 032/2022	BJ 580/2022	Pronájem prostoru pro technologické zařízení v budově ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice	OBHSB/To
9	USN RM	BJ 590/2022	Ukončení nájemní smlouvy, Myjavská 626, Praha - Čakovice	OBHSB/To

	033/2022			
10	USN RM 034/2022	BJ 591/2022	Ukončení nájemní smlouvy, ██████████, Praha - Čakovice	OBHSB/To
11	USN RM 035/2022	BJ 576/2022	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
12	USN RM 036/2022	BJ 575/2022	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
13	USN RM 037/2022	BJ 577/2022	Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
14	USN RM 038/2022	BJ 595/2022	Dohoda o splácení dluhu - ██████████ Praha - Čakovice	OBHSB/Vá
15	USN RM 039/2022	BJ 605/2022	Cenové nabídky na dodání a instalaci panikového kování v bytovém domě Něvská 585-587, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
16	USN RM 040/2022	BJ 594/2022	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 374/2022 na Rozšíření a revitalizaci skateparku	OIÚR/PB
17	USN RM 041/2022	BJ 596/2022	Smlouva o vypořádání vzájemných závazků - OK Garden- IČ: 09224122 -Předmět objednávka ocelová mříž	OIUR/PB
18	USN RM 042/2022	BJ 597/2022	Žádost o závazné stanovisko a souhlas s umístěním stavby pro účely územního řízení - opakované projednání	OIÚR/PB
19	USN RM 043/2022	BJ 598/2022	Žádost o udělení souhlasu k umístění stavby na hranici pozemku 1140/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OIUR/PB
20	USN RM 044/2022	BJ 541/2022	Pokácení 4 stromů v ulici Ke Zlatému kopci, k.ú. Miškovice	OZPU/LM
21	USN RM 045/2022	BJ 600/2022	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
22	USN RM 046/2022	BJ 601/2022	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
23	USN RM 047/2022	BJ 602/2022	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/126 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
24	USN RM 048/2022	BJ 603/2022	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/274 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
25	USN RM 049/2022	BJ 604/2022	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 376/2022 "Cyklostezka A50: výměna povrchu ul. Ke Zlatému kopci"	OŽPaMp/DI

26	USN RM 050/2022	BJ 606/2022	Příkazní smlouva na administraci a monitoring projektu "Komunitní centrum - sýpka Čakovice"	OŽPaMp/DI
27	USN RM 051/2022	BJ 607/2022	Žádost o souhlas vlastníka ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 1529/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
28	USN RM 052/2022	BJ 573/2022	Smlouva o poskytování servisních služeb a zpracovatelská smlouva	ZS/MM
29	USN RM 053/2022	BJ 565/2022	Svolání a program 2. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
30	USN RM 054/2022	BJ 613/2022	Žádost o vydání stanoviska se změnou trasy vedení kabelu na akci Hlavního města Prahy - "Výstavba veřejného osvětlení - Čakovický zámecký park"	OIÚR/BR
<b>ODLOŽENÉ MATERIÁLY</b>				
5		BJ 589/2022	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo 353/19 - úprava přílohy č. 4 (Kalkulace tisku "U nás v Čakovících")	OŠKS/KM

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta

.....  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

3. jednání

datum konání: 16.11.2022

---

čís. USN RM 026/2022 - USN RM 054/2022

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

.....  
**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
*1. zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**16.11.2022**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 026/2022	Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2023	Radka Zalepová
USN RM 027/2022	Nabídka na získání dotace od společnosti T&G consulting s.r.o. a zároveň tvorba projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce stávajícího sportoviště, UMT"	Ing. Michal Motyčka
USN RM 028/2022	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2022	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 029/2022	Zřizovací listina Fondu solidarity Městské části Praha-Čakovice	Kateřina Marszálková
USN RM 030/2022	Licenční smlouva	Kateřina Marszálková
USN RM 031/2022	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy nebytového prostoru Tryskovická 9, Praha - Třeboradice	Markéta Baťková
USN RM 032/2022	Pronájem prostoru pro technologické zařízení v budově ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 033/2022	Ukončení nájemní smlouvy, [REDAKCE], Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 034/2022	Ukončení nájemní smlouvy, [REDAKCE], Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 035/2022	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 036/2022	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 037/2022	Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 038/2022	Dohoda o splácení dluhu - [REDAKCE], Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 039/2022	Cenové nabídky na dodání a instalaci panikového kování v bytovém domě Něvská 585-587, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 040/2022	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 374/2022 na Rozšíření a revitalizaci skateparku	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 041/2022	Smlouva o vypořádání vzájemných závazků - OK Garden- IČ: 09224122 -Předmět objednávka ocelová mříž	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 042/2022	Žádost o závazné stanovisko a souhlas s umístěním stavby pro účely územního řízení - opakované projednání	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 043/2022	Žádost o udělení souhlasu k umístění stavby na hranici pozemku 1140/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 044/2022	Pokácení 4 stromů v ulici Ke Zlatému kopci, k.ú. Miškovice	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/37 v	Ing. Eva Dlouhá,

045/2022	obci Praha, k.ú. Čakovice	LL.M., MBA
USN RM	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/45 v	Ing. Eva Dlouhá,
046/2022	obci Praha, k.ú. Čakovice	LL.M., MBA
USN RM	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/126 v	Ing. Eva Dlouhá,
047/2022	obci Praha, k.ú. Čakovice	LL.M., MBA
USN RM	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/274 v	Ing. Eva Dlouhá,
048/2022	obci Praha, k.ú. Čakovice	LL.M., MBA
USN RM	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 376/2022	Ing. Eva Dlouhá,
049/2022	"Cyklostezka A50: výměna povrchu ul. Ke Zlatému kopci"	LL.M., MBA
USN RM	Příkazní smlouva na administraci a monitoring	Ing. Eva Dlouhá,
050/2022	projektu "Komunitní centrum - sýpka Čakovice"	LL.M., MBA
USN RM	Žádost o souhlas vlastníka ke kácení dřevin na	Ing. Eva Dlouhá,
051/2022	pozemku parc. č. 1529/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice	LL.M., MBA
USN RM	Smlouva o poskytování servisních služeb a	Ing. Michal Motyčka
052/2022	zpracovatelská smlouva	
USN RM	Svolání a program 2. zasedání zastupitelstva MČ	Ing. Jiří Vintiška
053/2022	Praha-Čakovice	
USN RM	Žádost o vydání stanoviska se změnou trasy	Ing. Eva Dlouhá,
054/2022	vedení kabelu na akci Hlavního města Prahy - "Výstavba veřejného osvětlení - Čakovický zámecký park"	LL.M., MBA

**Materiály odložené z programu jednání dne: 16.11.2022**

Číslo	Název	Předkladatel
	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo 353/19 - úprava přílohy č. 4 (Kalkulace tisku "U nás v Čakovicích")	Kateřina Marszálková

**Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2023****1****Usnesení číslo: USN RM 026/2022**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s pravidly rozpočtového provizoria na rok 2023.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Nabídka na získání dotace od společnosti T&G consulting s.r.o. a zároveň tvorba projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce stávajícího sportoviště, UMT"****2**

Nabídka na získání dotace od společnosti T&amp;G consulting s.r.o. a zároveň tvorba projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce stávajícího sportoviště, UMT".

**Usnesení číslo: USN RM 027/2022**

Rada městské části

1) **schvaluje**

nabídku společnosti G&T consulting s.r.o. IČ: 24243361 se sídlem U Plynovodu 220, Poděbrady na vyhotovení projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce stávajícího sportoviště, UMT" za cenu 108 000,00 Kč bez DPH a administraci podání žádosti o přidělení dotace včetně závěrečného vyhodnocení akce za cenu 54 000,00 Kč bez DPH s tím, že pokud bude dotace přidělena, výše uvedená společnost obdrží 3,5% z přidělené dotace plus DPH jako provizní odměnu.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2022****3**

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2022.

**Usnesení číslo: USN RM 028/2022**

Rada městské části

1) **schvaluje**

odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2022:

- ředitel ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Mgr. Martin Střelec - 60.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice I Mgr. Martina Buderová - 40.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice II Iveta Kudrnová - 40.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice III Ludmila Vargová - 40.000,- Kč

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zaslat výpis usnesení příspěvkovým organizacím.  
Termín: 25.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Zdržel se: Mgr. Martin Střelec - střet zájmů)

**Zřizovací listina Fondu solidarity Městské části Praha-Čakovice**

**4**

Aktualizované znění zřizovací listiny Fondu solidarity MČ Praha-Čakovice, které po schválení zastupitelstvem městské části (ZMČ) nahradí zřizovací listinu ze dne 09.12.2019.

**Usnesení číslo: USN RM 029/2022**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s aktualizovaným zněním zřizovací listiny Fondu solidarity Městské části Praha-Čakovice na podporu dětí a žáků školských zařízení, jejichž zřizovatelem je Městská část Praha-Čakovice. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem zřizovací listiny po schválení v ZMČ.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Připravit materiál do ZMČ.  
Termín: 16.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Licenční smlouva**

**6**

Licenční smlouva na užití dvou barevných motivů Josefa Lady pro potřeby časopisu "U nás v Čakovicích".

**Usnesení číslo: USN RM 030/2022**



Rada městské části

1) **schvaluje**

licenční smlouvu uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Mgr. Josefem Ladou, jejímž předmětem je poskytnutí práva užití 2 barevných motivů Josefa Lada ("Ponocný", "Děti v zimě") pro potřeby vánočního vydání časopisu "U nás v Čakovicích" a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 28.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o prodloužení nájemní smlouvy nebytového prostoru 7  
Tryskovická 9, Praha - Třeboradice**

Prodloužení nájemní smlouvy na nebytový prostor - vypsání záměru.

**Usnesení číslo: USN RM 031/2022**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí společnosti RESURF MED s.r.o. se sídlem Rubeška 383/4, Praha - Vysočany, IČ 27069974 o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu budovy Domu s pečovatelskou službou na dobu dalších 5 let.

2) **schvaluje**

záměr pronájmu na základě žádosti stávajícího nájemce společnosti RESURF MED s.r.o. se sídlem Rubeška 383/4, Praha - Vysočany, IČ 27069974 v objektu budovy Domu s pečovatelskou službou na adrese Tryskovická 9, Praha - Třeboradice za minimální cenu 10 000 Kč za měsíc na dobu určitou od 01.01.2023 do 31.12.2027.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 22.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Pronájem prostoru pro technologické zařízení v budově ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice**

8

Vypsání záměru na pronájem technologického zařízení a části střechy budovy ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše na pokračování nájmu se společností Cetin a.s.

**Usnesení číslo: USN RM 032/2022**

Rada městské části

1) **schvaluje**

záměr pronájmu prostoru pro technologické zařízení v budově Základní školy a Mateřské školy Dr. Edvarda Beneše, na adrese náměstí Jiřího Berana 500/1, Praha - Čakovice, který využívá společnost CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha - Libeň, IČ 04084063, za minimální cenu 120 000 Kč/rok bez DPH na dobu určitou od 01.03.2023 do 28.02.2033.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 22.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Ukončení nájemní smlouvy, ██████████ Praha - Čakovice**

9

Nájemce bytu č. ██████████, Praha - Čakovice, žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31.12.2022.

**Usnesení číslo: USN RM 033/2022**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu k bytu č. ██████████ o velikosti 1+1, ██████████, Praha - Čakovice, s ██████████ dohodou k 31.12.2022.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Přípravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.  
Termín: 30.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Ukončení nájemní smlouvy, U Párníků 635, Praha - Čakovice****10**

Nájemce bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice, žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou.

**Usnesení číslo: USN RM 034/2022**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu k bytu č. [REDAKCE], o velikosti 3+1, [REDAKCE], Praha - Čakovice, s paní [REDAKCE]

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Přípravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.  
Termín: 30.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice****11**

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 27.12.2022.

**Usnesení číslo: USN RM 035/2022**

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 27.12.2022:

s paní [REDAKCE] od 28.12.2022 do 31.12.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Podpis NS  
Termín: 21.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice**

12

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 26.12.2022.

**Usnesení číslo: USN RM 036/2022**

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 26.12.2022:

s panem [REDAKCE] od 27.12.2022 do 31.12.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 130 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Podpis NS  
Termín: 21.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha-Čakovice**

13

Projednání žádostí o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 31.12.2022.

**Usnesení číslo: USN RM 037/2022**

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy pro sociální byt MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 31.12.2022:

s paní [REDAKCE] od 01.01.2023 do 30.06.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Podpis NS  
Termín: 21.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Dohoda o splácení dluhu - [REDAKCE], Praha - Čakovice**

14

Nájemce žádá o uzavření dohody o splácení dluhu za dlužné nájemné včetně služeb spojených s užíváním bytu ve výši 21.365 Kč.

**Usnesení číslo: USN RM 038/2022**

Rada městské části

**1) schvaluje**

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši 21.365 Kč s [REDAKCE], Praha - Čakovice, od 01.12.2022 do 31.07.2023. Platnost stávající nájemní smlouvy končí k 31.07.2023. Podmínkou pro uzavření nové nájemní smlouvy je pravidelné hrazení splátek dle splátkového kalendáře a řádné hrazení nájemného a služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB  
Připravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.  
Termín: 30.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Cenové nabídky na dodání a instalaci panikového kování v bytovém domě Něvská 585-587, Praha - Čakovice**

15

Předložení cenových nabídek na dodání a instalaci panikového kování do vchodových dveří bytového domu.

**Usnesení číslo: USN RM 039/2022**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s cenovými nabídkami na dodávku a instalaci panikového elektromechanického zámku do bytového domu, Něvská 585-587, Praha - Čakovice. Obdržené cenové nabídky:

- Jan Straka, IČ43692109  
nabídková cena 73 611 Kč vč. DPH (není plátce)
- RENESANCE, spol. s r.o., IČ 16191471  
nabídková cena 78 570 Kč bez DPH

**2) schvaluje**

cenovou nabídku na dodávku a instalaci panikového elektromechanického zámku do bytového domu, Něvská 585-587, Praha - Čakovice, předloženou společností Jan Straka, IČ 43692109, se sídlem Bendlova 86/9, 196 00 Praha - Miškovice, ve výši 73 611,- Kč vč. DPH (není plátce DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího

Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
zajistit podpis objednávky  
Termín: 25.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 374/2022 na Rozšíření a revitalizaci skateparku** **16**

Vícepráce ke stavební akci

#### **Usnesení číslo: USN RM 040/2022**

Rada městské části

##### **1) schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 374/22, ze dne 20.9.2022 na akci s názvem: "Rozšíření a revitalizace skateparku", v celkové výši 131 033,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. jeho podpisem.

Investor: MČ Praha-Čakovice

Dodavatel: Bonidee MNG s.r.o., Ostrovského 1190/17, Praha 5, IČ: 06187366

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
Zajistit vyhotovení a podpis Dodatku č. 1 smlouvy  
Termín: 30.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Smlouva o vypořádání vzájemných závazků - OK Garden, IČ: 09224122 - Předmět objednávka ocelová mříž** **17**

#### **Usnesení číslo: USN RM 041/2022**

Rada městské části

##### **1) schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o vypořádání vzájemných závazků se společností OK GARDEN s.r.o., IČ: 27571297, se sídlem Sládkovičova 1233/21, Praha 4, týkající se dodávky 2 ks mříže ocelové na ochranu kmene vč. dopravy a montáže, realizované na základě objednávky OBJ/26/0704/2021/ORUO-OI a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 23.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o závazné stanovisko a souhlas s umístěním stavby pro účely územního řízení - opakované projednání** **18**

Souhlas se záměrem realizace akce: "Rekonstrukce Kbelského sběrače, Praha 18 a 19", ul. Kramolínská, Toužimská a Polaneckého, pro územní řízení na základě PD ÚR 12/2019: číslo investiční akce 1/1/N98/00, v termínu 09.2023-09.2026, na pozemku ve svěřené správě parc. č. 1321/2 a 1525 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 042/2022**

Rada městské části

1) **se seznámila**

se záměrem realizace akce: "Rekonstrukce Kbelského sběrače, Praha 18 a 19", ul. Kramolínská, Toužimská a Polaneckého, pro územní řízení na základě PD ÚR 12/2019: číslo investiční akce 1/1/N98/00, v termínu 09.2023-09.2026, na pozemku ve svěřené správě parc. č. 1321/2 a 1525 v obci Praha k.ú. Čakovice. Investor: Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Evropská 866/67, Praha 6, IČ: 25656112

Žadatel a autor PD: KO-KA s.r.o., Na Výšinách 16, Praha 7, IČ: 25117297.

2) **souhlasí**

se záměrem realizace akce: "Rekonstrukce Kbelského sběrače, Praha 18 a 19", ul. Kramolínská, Toužimská a Polaneckého, pro územní řízení na základě PD ÚR 12/2019: číslo investiční akce 1/1/N98/00, v termínu 09.2023-09.2026, na pozemku ve svěřené správě parc. č. 1321/2 a 1525 v obci Praha, k.ú. Čakovice za podmínek:

1. uvedení živичného povrchu cyklostezky na parcele p.č. 1525 v obci Praha, k.ú. Čakovice do původního stavu, tj. položení vrchní vrstvy živice v celé šíři komunikace
2. že bude zřízena dočasná objízdná trasa
3. že nedojde k zvýšení nároku na kapacitu PČOV Miškovice vlivem této stavby.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli

Termín: 30.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o udělení souhlasu k umístění stavby na hranici pozemku 1140/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice** **19**

Stavba altánu na pozemku žadatele.

**Usnesení číslo: USN RM 043/2022**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s umístěním altánu na pozemku p.č. 1128/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice ve vlastnictví žadatele na hranici s pozemkem 1140/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, ve vlastnictví hl. m. Prahy a ve svěřené správě MČ Praha-Čakovice dle situace zaslané žadatelem.

Žadatel a stavebník: Líbal Josef, Na křečku 348/17, 109 00 Praha 10 - Horní Měcholupy, kont. adresa Svitavská 559/10, 196 00 Praha 9-Čakovice

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli

Termín: 30.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Pokácení 4 stromů v ulici Ke Zlatému kopci, k.ú. Miškovice****20**

Neperspektivní, zhoršený zdravotní stav.

**Usnesení číslo: USN RM 044/2022**

Rada městské části

1) **schvaluje**

pokácení 4 stromů o obvodu 141, 86, 94 a 101 cm rostoucí v ulici Ke Zlatému kopci na rozhraní pozemků parc. č. 367/3 a 367/6, obec Praha, k.ú. Miškovice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku, podpisem žádosti.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU

Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp.

Termín: 30.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice****21**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. ■■■■

**Usnesení číslo: USN RM 045/2022**



Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 12 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] s vlastníkem garáže firmou Garmax trade s.r.o., IČ: 09717919, se sídlem Žižkova 1696/15, 586 01 Jihlava, zastoupena Ing. Patrikem Hronem a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 13.01.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Zdržel se: Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)

---

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice** **22**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 046/2022**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE], s vlastníkem garáže firmou Garmax trade s.r.o., IČ: 09717919, se sídlem Žižkova 1696/15, 586 01 Jihlava, zastoupena Ing. Patrikem Hronem a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 13.01.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Zdržel se: Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)

---

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/126 v obci Praha, k.ú. Čakovice** **23**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/126 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 047/2022**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/126 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. 95, s vlastníkem garáže firmou Garmax trade s.r.o., IČ: 09717919, se sídlem Žižkova 1696/15, 586 01 Jihlava, zastoupena Ing. Patrikem Hronem a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 13.01.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Zdržel se: Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)

---

**Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/274 v obci Praha, k.ú. Čakovice** **24**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/274 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

**Usnesení číslo: USN RM 048/2022**

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/274 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 9 m<sup>2</sup>, za cenu 85,- Kč + DPH/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 25.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 376/2022 "Cyklostezka A50: výměna povrchu ul. Ke Zlatému kopci"** **25****Usnesení číslo: USN RM 049/2022**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 376/2022 na realizace díla

“Cyklostezka A50: výměna povrchu ul. Ke Zlatému kopci”, kterým se zvyšuje cena díla o 566.657,77 Kč bez DPH na celkových 3.623.871,72 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1.

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
zajistit podpis Dodatku č. 1  
Termín: 14.12.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Příkazní smlouva na administraci a monitoring projektu “Komunitní centrum - sýpka Čakovice” 26**

### **Usnesení číslo: USN RM 050/2022**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

návrh příkazní smlouvy se společností Finanční poradenství, s.r.o., se sídlem Na Pankráci 119/1152, 140 00 Praha 4, IČ: 26500086 na administraci a monitoring projektu: “Komunitní centrum - Sýpka Čakovice”, registrační číslo projektové žádosti CZ.07.3.56/0.0/0.0/20\_076/0001657, za maximální celkovou cenu 101.250,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem příkazní smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 14.12.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Žádost o souhlas vlastníka ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 1529/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice 27**

Stavební záměr “Zahrada Čakovice”

### **Usnesení číslo: USN RM 051/2022**

Rada městské části

#### **1) souhlasí**

s odstraněním dřevin č. 184 a č. 185 dle žádosti o povolení ke kácení dřevin - souhlas vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 1529/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice, doručené dne 13.09.2022 pod č.j. 05525/2022 ÚMPČP, v rámci projednávání stavebního záměru: “Zahrada Čakovice”. Požadované kácení dřevin je zobrazeno na situačním výkresu C.4.1 - situace kácení projektové dokumentace pro vydání

rozhodnutí o umístění stavby.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU  
Informovat žadatele.  
Termín: 23.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Smlouva o poskytování servisních služeb a zpracovatelská smlouva** **28**

Přenos dat prostřednictvím modulárního elektronického systému pro svolávání a informování jednotek požární ochrany s označením "FIREPORT".

### **Usnesení číslo: USN RM 052/2022**

Rada městské části

#### 1) **schvaluje**

návrh smlouvy o poskytování servisních služeb (přenos dat prostřednictvím modulárního elektronického systému pro svolávání a informování jednotek požární ochrany s označením "FIREPORT") a návrh zpracovatelské smlouvy (zpracování osobních údajů) uzavírané mezi MČ Praha-Čakovice a FRP Services, s.r.o., IČ: 01541137, se sídlem Pražská 7, 261 01 Příbram II a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smluv.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
Zajistit podpisy smluv.  
Termín: 16.12.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Svolání a program 2. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice** **29**

Svolání a program 2. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

### **Usnesení číslo: USN RM 053/2022**

Rada městské části

#### 1) **schvaluje**

program 2. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice konaného dne 28.11.2022:

Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- volba volebního výboru

- schválení programu

1. Schválení zasedacího pořádku zastupitelů ve volebním období 2022-2026 (přednese Ing. Jiří Vintiška)
2. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 1 a 2. zasedáním ZMČ (přednese Ing. Jiří Vintiška)
3. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy (přednese Ing. Miloslav Krejčíček)
4. Rozpočtové opatření č. 61 pro rok 2022 (přednese Ing. Miloslav Krejčíček)
5. Pověření Rady městské části k odsouhlasení rozpočtových opatření s platností do konce volebního období Zastupitelstva městské části Praha-Čakovice (přednese Ing. Miloslav Krejčíček)
6. Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2023 (přednese Ing. Miloslav Krejčíček)
7. Odměny předsedy a členů zvláštního orgánu městské části Praha-Čakovice - Komise pro projednávání přestupků (přednese Ing. Jiří Vintiška)
8. Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (přednese Ing. Jiří Vintiška)
9. Zřizovací listina Fondu solidarity Městské části Praha-Čakovice (přednese Ing. Jiří Vintiška)
10. Volba členů kontrolního výboru (přednese Mgr. Martin Střelec)
11. Volba členů finančního výboru (přednese Mgr. Martin Střelec)
12. Změna pravidel vydávání časopisu U nás v Čakovicích (přednese Ing. Jiří Vintiška)
13. Jmenování členů redakční rady zpravodaje "U nás v Čakovicích" (přednese Ing. Jiří Vintiška)
14. Koupě pozemků v rámci Čakovického parku se společností Natland rezidenční investiční fond SICAV, a.s. - III. etapa (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
15. Interpelace
16. Závěr

- Návrh bude průběžně aktualizován a doplňován.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
zajistit svolání ZMČ  
Termín: 21.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o vydání stanoviska se změnou trasy vedení kabelu na akci Hlavního města Prahy - "Výstavba veřejného osvětlení - Čakovický zámecký park" 30**

Žádost o vydání stanoviska se změnou trasy vedení kabelu na akci Hlavního města Prahy - "Výstavba veřejného osvětlení - Čakovický zámecký park", oproti původní dokumentaci vypracované firmou Czech Buildings, s.r.o., Ostrovského 23, Praha 5 - Smíchov a schválené usnesením RMČ Praha-Čakovice USN RM 406/2021 ze dne 6.10.2021

**Usnesení číslo: USN RM 054/2022**

## Rada městské části

1) **souhlasí**

se změnou trasy vedení kabelu na akci Hlavního města Prahy - "Výstavba veřejného osvětlení - Čakovický zámecký park", oproti původní dokumentaci vypracované firmou Czech Buildings, s.r.o., Ostrovského 23, Praha 5 - Smíchov a schválené usnesením RMČ Praha-Čakovice USN RM 406/2021 ze dne 6.10.2021.

Zmocněný žadatel: Hana Šafaříková - referent projekce Technologie hlavního města Prahy, Dělnická 231/12, Praha 7 - Holešovice , IČO 25672541

Stavebník: Technologie hlavního města Prahy, Dělnická 231/12, Praha 7 - Holešovice , IČO: 25672541

Investor: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2 Praha 1, IČO: 00064581

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Informovat a zaslat výpis usnesení zhotoviteli

Termín: 25.11.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---