

8. zasedání

Zastupitelstva městské části Praha – Čakovice

konané dne 26. února 2024

na zámku v Čakovicích

(Stenografický záznam)

Pan Jiří Vintiška: Dobrý večer, dámy a pánové. Dovolte mi, abych vás přivítal na 8. zasedání zastupitelstva naší MČ.

Dnešní zasedání, jako vždy, bylo řádně svoláno a byli pozváni všichni členové zastupitelstva MČ a já konstatuji, že na zasedání je přítomno 19 zastupitelek a zastupitelů, což znamená, že jsme usnášeníschopní.

Jako vždy si dovoluji upozornit, že z dnešního jednání je pro potřeby zápisu pořizován videozáznam, který je potom po ověření zápisu smazán, a zároveň je možné dnešní jednání sledovat on-line na webových stránkách naší MČ.

Z dnešního jednání se omluvili: pan Mgr. Vladislav Fryč a zatím nedorazila paní zastupitelka, paní Ing. Rosická, tak uvidíme, zda bude mít zpoždění, nebo jak to s ní bude.

Zapisovatelkou jednání je určena paní Hana Laušová a jako **ověřovatele zápisu** z dnešního dne navrhuji paní Ivanu Heřmánkovou, jestli souhlasíte. (Ano.) Děkuji. A potom pana Jana Kadlece, jestli, Honzo, souhlasíš? (Ano.) Souhlasíš. A zeptám se nicméně, jestli jsou jiné návrhy pro to, aby byli jiní ověřovatelé. Pokud ne, tak bych nechal hlasovat o ověřovatelích – paní Heřmánková a pan Kadlec.

Kdo je pro, prosím? Pokud se nemýlím, tak 17 pro. Zeptám se, kdo je proti. Nikdo. Kdo se zdržel? Dva se zdrželi. Takže jsme schválili ověřovatele zápisu z dnešního jednání.

A pojďme se věnovat **návrhovému výboru**. Tam navrhuji obvyklé složení, to znamená paní Mgr. Kateřina Arnotová jako předseda toho výboru – předsedkyně výboru. Souhlasíš, Katko? (Ano.) Děkuji. A potom jako člen návrhového výboru paní Ludmila Vargová, jestli, Lído, souhlasíš? (Ano.) Děkuji.

Zeptám se, jestli má někdo jiný návrh na návrhový výbor. Pokud ne, tak dávám hlasovat o návrhovém výboru ve složení paní Arnotová, paní Vargová. Zde vidím všechny ruce nahoře, tedy 19 pro. Pro formu se nicméně zeptám, jestli je někdo proti nebo jestli se někdo zdržel. Není tomu tak, schválili jsme tedy návrhový výbor.

Návrhy usnesení jako vždy prosím předkládejte návrhovému výboru čitelně napsané na formuláři, který je k dispozici u paní zapisovatelky. Přihlášky k vystoupení potom přítomné veřejnosti jsou rovněž možné jak k jednotlivým bodům programu, tak potom třeba k interpelacím, což je také vlastně bod programu, tak jsou k dispozici u paní zapisovatelky.

Zápis z minulého zasedání byl ověřen, je vystaven, a pokud k němu dnes nebudou během tohoto jednání vzneseny nějaké připomínky, tak ho budeme považovat za schválený.

A nyní se tedy dostáváme k **programu** dnešního jednání, který se sestává podle pozvánky z deseti bodů. Já si potom rovnou dovoluji i o jeden bod ještě dnešní program rozšířit, nicméně pojďme tedy na pořad, tak jak byl navržen v pozvánce.

První bod – Zpráva o činnosti rady MČ mezi 7. a 8. zasedáním zastupitelstva MČ.

Bodem 2 je potom Informování o rozpočtových opatřeních, která rada schválila mezi dvěma zastupitelstvy, vlastně mezi tímto a mezi předchozím.

Bodem 3 je potom Rozpočet MČ na rok 2024.

Bodem 4 je Poskytnutí darů z rozpočtu MČ Praha-Čakovice.

Bodem 5 jsou potom Dotace z rozpočtu pro rok 2024.

Bodem 6 jsou Odměny členům výborů a komisí MČ Praha-Čakovice za uplynulý rok.

Bodem 7 jsou Odměny neuvolněným členům zastupitelstva.

Bodem 8 potom Přijetí nemovitostí formou daru od společnosti NIKMAR Invest.

Bodem 9 podle návrhu jsou Interpelace.

A bodem 10 Závěr.

A jestli dovolíte, tak já bych si dovolil zařadit ještě bod číslo 9, který jste dostali – jednak ráno byl dohrán na Remote do vašich podkladů, kde máte on-line podklady, a jednak byste ho všichni měli mít vytištěný před sebou v materiálech. A navrhoval bych tedy, aby se body původně 9 a 10 přečíslovaly jako 10 a 11, to znamená 10 by byly Interpelace, 11 by byl Závěr, a bodem 9 by byla Pozůstalost po panu Yxxxxxxxx. A je tedy k tomu materiál, jak jsem říkal, na stole.

A nyní otevírám nicméně k programu diskusi. Pokud se nikdo nehlásí, tak ji zase uzavírám, a jestli dovolíte, tak bych nechal hlasovat o tom pozměněném programu. Je to vlastně první protinávrh, takže se o něm hlasuje podle jednacího řádu jako o prvním, a byl by to tedy jedenáctibodový program zasedání zastupitelstva, tak jak jsem ho před chvílí přečetl.

Kdo je prosím pro? Pokud se nemýlím, všichni hlasujeme pro. Pro formu se nicméně musím zeptat, zda je někdo proti nebo zda se zdržel. Není tomu tak. Schválili jsme si tedy pořad dnešního zasedání.

A můžeme přistoupit k bodu číslo 1, kterým jako vždy je zpráva o činnosti rady mezi 7. a 8. zasedáním tentokrát.

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 7. a 8. zasedáním ZMČ

Materiál jste jako vždy obdrželi v písemné podobě na sdílený disk, a já tedy rovnou přečtu návrh usnesení, který opět vychází z toho, co v minulosti, tedy Zastupitelstvo MČ bere na vědomí zprávu o činnosti Rady MČ Praha-Čakovice v období mezi 7. a 8. zasedáním zastupitelstva, tj. v době od 8. 11. 2023 do 7. 2. 2024.

A otevírám rozpravu k tomuto bodu. Kateřina Arnotová se hlásí. Katko, máš slovo.

Paní Kateřina Arnotová: Dobrý den. Já bych se chtěla zeptat, tady jsem si otevřela zprávu rady za to uplynulé období a vykoukly tam na mě dva body, které se týkají stejného předmětu, a tj. zdravotnický a sociální dům Petříkova. Jsou tady dvě částky. Já jsem si nejdřív myslela, že to je překopírované to stejné potom, ale jak to teď tady čtu podrobněji, tak není. Jednou je to částka 823 tisíc a podruhé částka 885 tisíc a nějaké drobné. Tak jsem se jenom chtěla zeptat, proč do toho tolik investujeme, co je tam potřeba na tom zdravotnickém – tedy potenciálním, budoucím – domě teď za takové peníze sanovat. Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Pan místostarosta se hlásí, takže má slovo.

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: Děkuji za dotaz. Je to velice jednoduché. My budeme v rámci týdnů, měsíců bourat technickou správu. To znamená, jak dobře všichni víte, staví se nové budovy současného školského kampusu a my musíme v urgenci přemístit technickou správu. Říkám v urgenci, protože v současné době nemáme rozpočet na stavbu nové technické správy, která má již stavební povolení, ale požádali jsme projektanty, aby tu novou technickou správu etapizovali tak, abychom ji mohli per partes nějakým způsobem stavět. A tím pádem jsme se rozhodli – měli jsme dvě varianty. První varianta byla jít do nějakého nájmu. Ty nájemné se pohybovaly kolem 2 mil. korun za rok s tím, že by se tam musely udělat tak či onak různé investice. Předpoklady směřovaly hlavně do Miškovic tam, kde byla bývalá hasičárna, ale tam jsme se nedomluvili na nějakých cenách, které pro nás by byly přijatelné.

Tím pádem jsme se rozhodli, a já děkuji kolegům, že to přijali hlavně z technické správy, jít trochu do nepohody a využít ten sociální a zdravotní dům, který dnes už má tedy stavební povolení, ale ještě ne financování, jak víme, a že po nějaké době, doufám co nejkratší, zhruba očekávám jednoho roku, by se tam přesunula infrastruktura a potřeby technické správy.

K tomu, aby se to takhle mohlo realizovat, tak jsme museli upravit za prvé z bezpečnostních důvodů ten dům, za druhé jsme upravili zpevněné plochy a za třetí jsme tam koupili, což je, o čem asi mluvíš, protože já také tedy z hlavy nevím přesně, ale budu to sumarizovat, tak jsme tam koupili různé kontejnery k tomu, aby tam mohly být toalety, sprchy. Když tak mě doplňte, Evo, toalety, sprchy a myslím, že převlékárny. Takže to jsou ty investice, které jsou směřovány na sociální a zdravotnický dům.

A samozřejmě až budeme mít finance a postupně budeme moci tu novou technickou správu stavět, a věřím tomu, že se nám podaří snad vyšťourat z rozpočtu, Michale, je to apel i na tebe, nějaké peníze k vytváření prvních zpevněných ploch, protože přece jenom je to investice –

technická správa, která bude odhadem 40 možná 50 mil. Jsou tam velké haly, je tam celá rekonstrukce toho tzv. domu, který je, jak dobře víte, u toho esíčka, když jedete na sídlišti zezadu, a tam by se měla přemístit celá nová technická správa.

Samozřejmě jsme žádali i do seznamu pro dotační tituly k tomu, abychom mohli financovat tu technickou správu z rezerv, které jsou určeny pro městské části. Takže zatím je to určité provizorium, které jsme se snažili adaptovat co nejlépe. Výhoda je, že je to jednorázová investice, a nikoliv dlouhodobý mandatorní výdaj, na čemž já vždycky upozorňuji, že investice jsou vhodné, mandatorní výdaje jsou zlo. A výhoda tohoto řešení také je, že ty jednotlivé kontejnery budeme moci použít i v jiných případech, které budou potřeba pro naši MČ.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji za odpověď. Katka Arnotová se hlásí.

Paní Kateřina Arnotová: Jestli můžu jenom doplnění. Ty dvě částky, co jsem četla, tak ty byly obě dvě za stavební práce, ty kontejnery jsou podle mě ještě mimo. Ale tak jsem se chtěla zeptat, takže tu částku, co tam máme rozhodnutou v dalším nějakém bodě rady, že chceme žádat 45 mil. od hlavního města, tak to si myslíme, že nedostaneme, protože tam budeme mít technickou správu přesunutou, takže stejně nemůžeme stavět. A tak jsem se chtěla zeptat, proč je to tedy jako bod jedna a proč se třeba mezi těmi prioritami, o které žádáme, neobjevuje ta technická správa, jestli jsem to dobře četla. Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Je to dáno, Katko, tím, že smíme dát tři priority, a snažili jsme spíš jakoby městu i dát signál, co pro nás jsou nejdůležitější věci z hlediska, když tedy pominu základní školu, která je samozřejmě financována z jiných kapitol, tak abychom prostě ukázali městu, jaké jsou naše skutečné priority z hlediska potřeb těch největších staveb. Smíme napsat tři, takže jsme napsali tyhle tři, které tam jsou. Pokud si pamatuji dobře, tak první byla tedy poliklinika nebo ten zdravotnický dům, druhá byla školka a třetí předpolí třeboradického hřbitova.

Ještě pan místostarosta se hlásí.

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: My ještě se budeme snažit o to, abychom to spojili jako vyvolané investice potřebné ke stavbě nové školy, abychom alespoň mohli získat nějaké finance, protože logicky když bouráme technickou správu kvůli stavbě nové školy, tak je to vyvolaná investice potřeby, která se přesouvá právě někam jinam. To je nějaká strategie, kterou jsme si zvolili.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji za doplnění. Katka Arnotová se hlásí.

Paní Kateřina Arnotová: Teď k jinému bodu. Dál v těch zápisech z rady je uvedeno, že se požaduje vypracování studie na rekonstrukci tady předpokládám autoškoly na nějakou restauraci, tak se chci jenom zeptat, jak to je vlastně s tím souvisejícím developerským projektem, který tady má být, jestli to je v souladu s nimi, nebo jestli už tady nebude ten developerský projekt, nebo proč teď vlastně samostatně tady dáváme nějakou žádost o studii, protože předtím se s tím myslím nepočítalo. Díky.

Starosta pan Jiří Vintiška: Opět se hlásí pan místostarosta.

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: Ono se s tím vždycky počítalo, že bychom chtěli v nějakém horizontu tento bohužel ne úplně dobře vypadající objekt dát dohromady. Když jsme řešili, protože jak dobře víte, vůbec ten projekt před zámek se řeší už mnoho, mnoho let, vlastně téměř 12-13 let dnes. Vystřídal se nad tím mnoho investorů a tento poslední – prvotní jeho studie a vizualizace obsahovala nějakou podobu této autoškoly, protože jsme si říkali, že bychom tam rádi viděli nějakou restauraci, možná nějaké komunitní centrum atd. Mezitím se komunitní centrum přesunulo na sýpku, takže jsme zvolili jako benefit pro občany převážně

nějakou službu, protože konec konců to umístění se k tomu nabízí, protože když tam vznikne nějaká kavárna – a doufám, že někdy vznikne, – tak bude mít celý park před sebou.

Nicméně k tomu, abychom mohli postoupit k nějaké realizaci, tak samozřejmě ta vizualizace nestačila, potřebovali jsme vůbec auditovat ten prostor. To znamená, říct si – on nebyl ani pořádně zaměřen, takže potřebujeme k různým věcem a k různým potřebám, k další úrovni projektování nějaké sondy, analýzy a návrh nějakého reálného řešení, které se tam bude moci udělat. Poslední zprávu, kterou mám, kterou jsem dostal jenom tak letem, je, že ten prostor je velmi úzký a budeme hledat řešení, zdali k tomu, aby mohl být nějakým způsobem reálně použitelný pro ty předpoklady, které máme, zdali budeme moci buď dopředu, anebo dozadu získat nějakou o trochu větší hmotu, než je tam dnes.

Také se diskutovalo o zachování věžičky – ano/ne a popřípadě jakým způsobem s ní nakládat, jestli ji znova postavit, anebo zachovat v tom původním stavu, tak jak je, protože pochopitelně je to samostatná – ta věžička, kterou všichni známe, je komplikovanou částí toho prostoru a rozděluje ho na dvě části, což vůbec neusnadňuje jakýkoliv provoz a komfortní fungování této budoucí kavárny nebo čehokoliv, co tam bude jako gastroprůmysl.

Takže k tomu, abychom se mohli posunout do projektování pro dokumentaci do územního řízení, tak potřebujeme, aby ta studie byla obsáhlejší a mohla lépe navigovat architekty, kteří si pak s tím budou muset poradit, a projektanty.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji za odpověď. Katka Arnotová.

Paní Kateřina Arnotová: Jenom možná pro doplnění. Takže je to ve spolupráci s tím developerem a ten projekt nějak pokračuje?

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: Navážu na tvůj dotaz. My jsme měli dvě varianty tehdy. Buď si necháme vyprojektovat za peníze developera, který nám dá, tak jak každý investor dává kontribuce do městské části, a zahrneme to do nějaké součásti – to jsme po konzultaci s naším právním zástupcem zavrhlí, takže investor bude platit, tak jak platí všichni do MČ, a my tuto věc si objednáme. Jediná věc, která je spojená s investorem, je i to, že v současné době probíhá dopracování toho projektu, tak jak on ho navrhl ve svých vizualizacích. Takže využíváme ty jeho vizualizace.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji. Hlásí se ještě někdo? Katka Arnotová.

Paní Kateřina Arnotová: Ještě jedna věc. Dívala jsem se ještě, že v těch zápisech z rady je vypsáno výběrové řízení na tisk časopisu U Nás v Čakovicích. Vnímám, že náklady na ten časopis jsou vysoké, že tam zvítězila firma, která má asi o tři koruny ten tisk levnější na jedno číslo, a jenom jsem se chtěla zeptat, jestli tam dojde k zachování i té kvality tisku, myslím s ohledem na výběr toho papíru, protože tehdy při tom prvním výběrovém řízení to bylo jedno z důležitých hledisek toho. Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Je to tak. My jsme vypsali vlastně to výběrové řízení přesně podle těch parametrů papíru, který byl ten současný. Takže z hlediska papíru se nic nemění na tom časopise. Uvidíme, jaká bude výraznost barev. To se tiskárny liší, takže doufáme, že budeme spokojeni. Ta úspora je tam zhruba 15 tisíc korun na jedno číslo, jestli se nepletu, takže poměrně výrazná. A vzhledem k tomu, že máme zhruba 10-11 čísel, tak je to něco kolem 150 tisíc ročně plus minus.

Ještě někdo se hlásí do diskuse k informacím o činnosti rady? Pokud ne, v tom případě bych diskusi uzavřel a dal bych nechat tedy k hlasování to usnesení, které jsem četl. Je to to samé, co vždycky, takže ho nebudu opakovat. Liší se tam jenom data.

Kdo je prosím pro? Pokud se nemýlím, tak 17 je nás pro. Zeptám se, kdo je proti. (Nikdo.) A kdo se zdržel? Dvě zastupitelky se zdržely, tedy součet je 19, což odpovídá i počtu přítomných.

A můžeme tím pádem pokročit k bodu číslo 2 a tím začneme sérii pana místostarosty Motyčky. A, Michale, já ti předávám v bodě 2 slovo.

2. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy

Zástupce starosty pan Michal Motyčka: Já ti děkuji, Jirko. Dobrý večer všem přítomným dámám, pánům, kolegům, zastupitelům a kolegům z různých odborů. Jak již avizoval pan starosta, připravil jsem si pro vás combo pěti bodů, tak doufám, že vydržíte mou zrychlenou kadenci. Doufám, že vás nebudu nikoho zdržovat.

Rovnou přistoupím tedy k bodu číslo 2, což je tradiční bod. Jsou to rozpočtová opatření mezi dvěma zastupitelstvy a jedná se o rozpočtové opatření č. 57-67.

Co se týká padesát sedmičky, tak nám Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo účelovou neinvestiční dotaci. Je to v souvislosti s klimatickým plánem hl. m. Prahy. Jedná se o 600 tisíc na revitalizaci části břehu Mratínského potoka.

Co se týká opatření č. 58, je to opět účelová dotace, nikoliv tedy investiční. Jedná se o výši 144 900 a je to vlastně poskytování pomoci občanům Ukrajiny, kteří utíkají před ruskou agresí.

Opatření 59, stejně jako 60 je přesun mezi oddíly paragrafy. Je to přesun tedy z investiční rezervy úřadu do jednotlivých oddílů paragrafů. V tom prvním řádu je to právě již zmíněný zdravotnický dům ve výši 1,4 mil. korun. U té 60 je to právě v souvislosti s rekonstrukcí plochy nám. Jiřího Berana ve výši 760 tis. korun.

Opatření č. 61 se týká vlastně vratky finančních prostředků ve výši 165 872 korun. Je to z akce EU-Šablony III pro naši základní školu. Tyto prostředky již byly vráceny.

Co se týká rozpočtového opatření č. 62, je to navýšení příspěvku na výkon státní správy v naší MČ ve výši 23 100 korun.

Rozpočtové opatření č. 63, je to také vlastně tradiční bod, který potom uvidíte i v rozpočtu. Jedná se o tradiční příspěvek od Ministerstva financí za výherní a hrací přístroje. Teď je rozdělen – opět 50 % je na sport, 50 % na kulturu, tedy 360 500 (v *podkladu je 346 500, pozn. stenogr.*) na jednotlivou oblast.

Co se týká rozpočtového opatření č. 64, tak je to totožné jak 59 a 60. Jedná se o přesun mezi oddíly paragrafy. Tady to bylo z důvodu vlastně zvýšených výdajů na média, což bylo u více organizací. Tentokrát to bylo ve sportovní hale ve výši 708 000 korun.

A následné opatření 65 vlastně je z důvodu zvýšených oprav a služeb v základní škole, které nastaly v průběhu roku 2023, tak jsme navýšili nebo přesunuli jsme právě z rezerv částku 1 110 000 korun.

A poslední vlastně je rozpočtové opatření č. 66 a 67. Tam se jedná o změnu účelového znaku.

Dovolím si tedy přistoupit k přečtení návrhu usnesení, a to zní takto: Zastupitelstvo MČ bere na vědomí schválená rozpočtová opatření č. 57-67 pro rok 2023 dle přílohy Tabulky č. 1.

Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Také děkuji za předklad a otevírám rozpravu k tomuto bodu. Katka Arnotová se hlásí.

Paní Kateřina Arnotová: Já bych se chtěla zeptat, rozpočtové opatření č. 57, kde se přesouvá 600 tisíc korun na dílo revitalizace... Pardon, já jsem přeskočila. Mratínský potok mě nezajímá. Náměstí Jiřího Berana.

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: Jsi si jistá? (Pobavení.)

Paní Kateřina Arnotová: Jsem si jistá. (Směje se.) Akorát jsem si tady dala moc malá písmenka, takže to nevidím. Náměstí Jiřího Berana, kde jsem ho ztratila... (P. Motyčka: 60.) Výborně, šedesátka. To je 760 tisíc, tak co se tam s tím děje, s náměstím Jiřího Berana. Tam byl takový velký záměr, jak se změní náměstí Jiřího Berana. Zatím se moc nezměnilo, tak co se tam plánuje. Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Možná zkusím odpovědět já. Doufám, že odpovím dobře. Když tak mě prosím zastavte někdo z investičního nebo z finančního. Pokud se nepletu, tak tady byl přesun jenom na to, co jsi se, Katko, ptala vlastně minule, jestli se vyplatí dělat ty zadlážděné plochy, a tohle bylo krytí téhle akce. To znamená přesun, jakoby dání do souladu, abychom investovali ze správných kapitol, a teď nevím, jestli účelové, neúčelové se tam měnily. Byl to přesun jenom v rámci oddílu paragrafu. Takže jenom na to, vlastně na tu akci, co jsi se ptala, která už je hotová, ta část. Takže tahle technická úprava.

Hlásí se ještě někdo do rozpravy k bodu č. 2? Nehlásí, rozpravu tedy uzavírám a dávám hlasovat o tom návrhu usnesení, jak jej pan místostarosta před chvílí přečetl.

Kdo je prosím pro? Opět nás je 17 pro. Zeptám se, kdo je proti? Nikdo. Kdo se zdržel? Dvě zastupitelky se zdržely. Schválili jsme tedy usnesení k bodu číslo 2.

A můžeme se přesunout asi k nejdůležitějšímu bodu našeho programu, a to je bod číslo 3, kterým je rozpočet, resp. návrh rozpočtu MČ na rok 2024.

3. Rozpočet Městské části Praha-Čakovice na rok 2024

A já předávám slovo opět panu místostarostovi Motyčkovi.

Zástupce starosty pan Michal Motyčka: Děkuji za slovo. Přejdeme tedy k dle mého názoru nejdůležitějšímu bodu, dokonce si dovolím říci i nejdůležitějšímu vždycky za celý rok konání zastupitelstev a fungování radnice jako takové, protože je to vlastně náš plán hospodaření, který plánuje na rok 2024. Já dneska mám již za sebou jeden schválený rozpočet naší společnosti včetně bonusů. To se mi ještě nestalo, že bychom schvalovali dva – nebo já, abych schvaloval tedy dva rozpočty. Takže přistoupím k tomu z mého pohledu důležitějšímu.

Samozřejmě mrzí mě trošku, že na naši tradiční schůzku tentokrát nikdo nepřišel. Nevím, jestli je to mou osobou, ale historicky je to takový rekord. Děkuji aspoň Radce Zalepové, že jsme takhle byli ve dvou a mohli jsme si to probrat sami. Přistoupím tedy k naší prezentaci.

Co se týká návrhu rozpočtu na rok 2024, na tom úvodním slajdu, jedná se o 12 slajdů, z toho jeden je úvod, jeden závěr, tak jsem vypíchl ty nejdůležitější změny nebo to, co je zásadní, a rád bych na to poukázal.

Ta první, určitě příjemná změna, opět došlo k navýšení mandatorních příjmů od Magistrátu hl. m. Prahy. V letošním roce je to téměř 84 mil., což je o 9,4 mil. více než v roce 2023. Tam bohužel tedy podle nějakých zpráv už by se tahle částka neměla nějak razantně zvyšovat v budoucích letech.

To, co je určitě zase pozitivní, je i daň z nemovitostí. V letošním roce tedy, jestli se někdo dostal k podkladům zastupitelstva, tak pro naši MČ to je určeno ve výši 26,9 mil., ale my ze zásady opatrnosti i z důvodu určitých třeba výběrů nebo úspěšnosti jsme lehce podhodnotili vlastně ty příjmy, tak letos jsme alokovali 25 mil. To, co bude v příštím roce, se zatím neví. Ta metodika není přesně stanovena. Jsou tam čtyři návrhy, že může oscilovat od 23 mil. až po 31 mil., což budeme vědět až v průběhu letošního roku, kolik máme zahrnout v návrhu na rok 2025.

Určitě tedy jste si mohli povšimnout, pokud někdo četl důvodovou zprávu, která je, si myslím, velmi podrobná, tak se nám zvedly provozní výdaje. Tam je nárůst téměř o 16,4 mil. Hodně nám samozřejmě rostou náklady na naše příspěvkové organizace. Je tam navýšena například oprava cest, která tam v minulých letech nebývala. Je tam ta tradiční splátka návratné finanční výpomoci v souvislosti s revitalizací bytového fondu. Posilujeme poměrně silně z vedlejší

hospodářské činnosti. V letošním roce je to 22 mil., což je nárůst o 10 mil. Naproti tomu zase kapitálové výdaje, tam samozřejmě nám ubyla ta škola, tak v letošním roce jsou alokovány ve výši 138 mil. korun., jsou nižší cca o 128 mil.

Když se podíváme jenom na ten graf vlastně, který je připraven, jenom vidíte třeba v komparaci s rokem 2023 s návrhem, kdy byl plánován vlastně schodek 268 mil. My v letošním roce plánujeme schodek 126 mil., kde si řekneme o tom, jak budeme nebo jak plánujeme krýt tento schodek, který máme vlastně všechny roky po sobě. Bez vytvoření tohoto schodku bychom nebyli schopni investičně plánovat a vykonávat jakýkoliv rozvoj naší MČ.

Pokud se podívám na běžné příjmy, tak ty vlastně se neodklonují od žádných předešlých let. Jsou tam alokovány v celkové výši 114 mil. korun. Městská infrastruktura je stejně jako v předešlých letech, je tam 5 tis. korun, což jsou příjmy vybírané od zaměstnanců za pronájem vozového parku.

V rámci kultury je to 20 tis. korun. Opět to vlastně představují členské poplatky v rámci našich knihoven.

Ve vnitřní správě totožná částka jako tři čtyři roky předešlé – 75 tis. korun, což zpravidla tvoří příjmy z činnosti státní správy, prodeje služeb občanům atd.

Ta největší změna je vlastně v naší 10. kapitole – pokladní správě, kdy tam ta majoritní část jsou právě mandatorní příjmy od magistrátu ve výši 83 mil. korun a 25 mil. korun je daň z příjmů. A poměrně silná je tam – kolem 350 tis. korun – dotace na činnost státní správy.

V rámci kapitálových příjmů, tam to vždycky tvoří jenom jedna kapitola nebo zpravidla, a to se týká právě posílení z vedlejší hospodářské činnosti, které, jak jsem již předeslal, je v letošním roce 22 025 000 korun.

Co se týká běžných výdajů, tak ty právě tam mají převis nějakých 10 mil. korun oproti plánovaným běžným příjmům. V letošním roce plánujeme tedy 124 628 800.

Co se týká druhé kapitoly, která souvisí se zelení a městskou infrastrukturou, tak ta je plánována ve výši 33 195 000. Je to vlastně ta známá kapitola, která souvisí s běžnou opravou výtlačků, je tam právě letos navíc oprava těch cest, co se týká Hamplovy ulice. Jsem rád, že letos se podařilo navýšit vlastně i na rekonstrukci dětských hřišť. Letos jsme tam alokovali částku 1,5 mil., protože vnímáme, že je potřeba ta dětská hřiště začít sanovat, protože jak jsme jich samozřejmě budovali spoustu, tak nám v průběhu let trošku odcházejí.

Co se týká oddílu školství, to jsem už trošku nakouzl, to je letos rozpočtováno ve výši 32 384 000 korun. Samozřejmě tu částku 28 mil. korun tvoří dotace pro naše příspěvkové organizace. Je tam tradičních 220 000 korun na činnost našeho nízkoprahového centra. Letos jsme tam alokovali 2,8 mil. do sportu. Tam se vlastně stejně jako v souvislosti i s ostatními oblastmi, ať už je to mládež, životní prostředí a kultura, navýšila jak sportovním celkům, tak ostatním ta dotace o 200 000 korun.

Co se týká zdravotnictví a sociální péče, tam je letos alokovaná částka 250 000 korun, která je určena na boj s hmotnou nouzí, bezdomovectvím a sociálními službami.

V rámci kultury je tam částka 7 218 000 korun a jsou to především náklady, které souvisí s provozem našich městských knihoven, na různé kulturní spolky a spolky zaměřené na děti, dále je to provoz klubu seniorů a v neposlední řadě je tam dar církvi ve výši 500 000 korun.

Co se týká kapitoly bezpečnosti, tak to je opět tradiční kapitola. Letos je tam ta alokovaná částka nižší, je to ve výši 500 000 korun a je to dotace na provoz naší jednotky sboru dobrovolných hasičů.

V rámci kapitoly hospodářství ta částka je opět obdobná jako v loňském roce a jedná se o položku spadající pod náš bytový odbor a je to částka, která je určena na opravu nemovitostí, které právě neslouží k pronájmu, a jsou financovány z hlavní činnosti. A je tam opět tradiční částka 120 000 korun na sociální pohřby.

V rámci vnitřní správy, čímž rozumíme samozřejmě provoz úřadu, je tam částka 39 164 000 korun. Je tam částka 6 mil. na výdaje zastupitelstva, pak samozřejmě zbývající část je na provoz úřadu. Vypíchl jsem některé částky, například mzdové náklady, právní služby, je tam ten časopis,

který už se nám přehoupl přes milion, ale není to částka, kde je započtena ještě inzerce. Dále to jsou ostatní služby, komunikace, BOZP, výroba reportáží atd.

V rámci kapitoly pokladní správa je tam částka 9,7 mil. Už jste si všimli, že tam vypadla ta původní návratná finanční výpomoc ve výši 2,3 mil. a už zůstává ta sedmimilionová, která je určena na 15 let. Tohle je druhá splátka, která souvisí s revitalizací bytového fondu. A je tam ještě právě částka 2,6, což je na daň z příjmů z hlavní činnosti, která by nám měla být s největší pravděpodobností v rámci finančního vypořádání zase v červnu navracena, plus další daň z příjmů, která je pod VHČ – tou vedlejší hospodářskou činností – ve výši 4,5 mil. Takže můžeme někdy v červnu očekávat cca 7 mil. korun, které se nám budou vracet.

Co se týká kapitálových výdajů, to jsou asi ty výdaje, které vás nejvíc zajímají. Jak jsem se zmiňoval v úvodu, jsou letos rozpočtovány ve výši 138 641 400 korun.

V rámci kapitoly 2 – městská infrastruktura, tam je majoritní částka samozřejmě alokována do chodníků a cest. Letos je to v celkové výši 20 670 000. Určitě bych vypíchl vlastně ty největší výdaje – realizace té propojky Bayerova a Tryskovická. Na chodníky je letos alokováno 9,4 mil. korun, plus je tam samozřejmě doplatek ještě té první etapy Plajnerovy ulice a právě z těch zmíněných 9,4 mil. určitě zamýšlíme druhou fázi té Plajnerovy, aby se dokončila v celé délce, a pak jsou samozřejmě vytipovány další ulice. Uvidíme, které se nakonec budou realizovat.

Co se týká školství, tam je ta částka poměrně razantní letos. Je to 58 545 200 korun a z toho tu majoritu samozřejmě tvoří další fáze výstavby školního kampusu.

Co se týká zdravotnictví, tam už byla ta částka, která se zmínila i v tom přesunu. Letos je tam naplánováno právě na možnost toho přesunu technické správy ve výši 1 071 500 korun.

Co se týká kultury a cestovního ruchu, tam letos zamýšlíme částku lehce přesahující 3 mil. korun a v rámci toho jsou vlastně alokovány prostředky na dokončení a následné vybavení kulturního a komunitního centra v té budově sýpky. Samozřejmě vnitřní vybavení, ale jsou tam právě i investiční doplatky, co se týká dozoru, takové to TDI vlastně. Zbytek souvisí s činnostmi, právě s kolaudací atd.

Co se týká bezpečnosti, letos alokujeme částku nižší než v loňském roce. Je tam 1,1 mil., z toho 1 mil. je určen právě na pokračování další etapy kamerového systému a 100 000 je propojka s naším systémem, vlastně s tím kamerovým, tedy nějaké softwarové napojení.

Co se týká kapitoly nebytového hospodářství, tak tam je ta částka ve výši 31 933 700 korun, kdy opět vlastně majoritní částka ve výši 28,7 mil. je právě na dokončení rekonstrukce bytového fondu, která – zatím, co mám poslední zprávy – by se měla dokončit v polovině dubna. Zbývající částka, poměrně velká, ve výši 2,5 mil. je výměna svíslé a ležaté kanalizace v našem Vatikánu, neboli Cukrovarská 230, kde již došlo ke dvěma pojistným událostem a je potřeba to samozřejmě vyměnit. A pak samozřejmě v neposlední řadě je tam částka 700 000 právě na sanaci tady na zámku toho 1. podzemního podlaží.

Co se týká kapitoly č. 9 – vnitřní správa, je tam částka ve výši 22 223 400. Z toho jsem vypíchl některé částky, určitě na projekty máme alokováno letos 5 mil. korun a je zde další částka, vlastně kdy se dohodl s majitelem s panem Čvančarou odkup pozemků, co je zbývající část pozemků na budově, kde hraje fotbal, a pod Avii Čakovice, kde jsou domluveny nějaké splátky v průběhu čtyř let. Vlastně myslím, že by to mělo být za celkovou cenu oscilující kolem 7 mil. korun. Nevím bohužel teď přesnou částku, tak každý rok by se měla objevit v rozpočtu.

Je tam ještě určeno 7 mil. korun na rekonstrukci prvního nadzemního podlaží, které je v Cukrovarské 38, kde chceme přesunout část některých odborů vlastně z úřadu blíže k těm občanům, a v neposlední řadě je tam částka 1,3 mil. na participativní rozpočet. Je tam opět lehké navýšení oproti loňskému 4. ročníku. Tohle souvisí s 5. ročníkem.

Jak jsem na začátku zmínil, samozřejmě je tam naplánován nějaký schodek. Ten rozdíl mezi příjmy a výdaji bude v jedné části kryt změnou stavu krátkodobých prostředků, to znamená, že si bereme z těch prostředků, které byly vytvořeny v letech minulých, které jsme nedočerpali, některé věci, které jsme zamýšleli. Tam se jedná o částku 68 878 400 korun.

Ta další část je vlastně ve výši 57 145 200. To jsou nedočerpané dotace, které už jsou zasmluvněné, kdy tam tedy už je reálný závazek, takže jsme je zapojili do rozpočtu a je to právě ten příjem z výherních a hracích přístrojů.

Vlastně na účtu byl poměrně razantní zůstatek – na běžném účtu ve výši 262 558 000. Tam zbývá ještě asi 128 mil. na další dotace, které zatím nejsou v rozpočtu zapojeny a v průběhu roku, tak jak budeme mít ať už stavební povolení, nebo dojde vlastně k finančnímu vypořádání s hl. m. Prahou a ponechají nám tu dotaci, tak ji budeme postupně zapojovat v průběhu roku do rozpočtu.

Zůstatek na účtu VHČ činil 9 107 554 korun.

Poslední, co mám pro vás připraveno, je tabulka rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti, abyste měli představu, jaké částky nám již plynou z nájmu, ať už z bytů, nebytů a ostatní příjmy a zároveň k tomu recipročně, jaké jsou výdaje související s činností vedlejší hospodářské činnosti nebo bytovým oborem, chcete-li takto říci.

Děkuji vám tedy za pozornost.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji za předklad k tomuto bodu a otevírám rozpravu. Katka Arnotová se hlásí.

Paní Kateřina Arnotová: Já začnu teď od konce, jak jsi zmiňoval na konci tu vedlejší hospodářskou činnost, výběry z nájmu, že se zvyšují, tak to je díky tomu – říkal jsi to tak? Neříkám nějakou... Máme tam větší příjem do téhle kapitoly? (Ano.) Tak. A je to tím, že se zvýšily nájemy, nebo je to lepším výběrem nájmu, nebo čím se to daří? Díky.

Zástupce starosty pan Michal Motyčka: To je samozřejmě více faktorů. Určitě tím, že se zvedá, což víte, zvedá se vlastně nájem. Teď jsme nějak na 160 korunách si myslím, nebo 165 je ta částka, takže vidíte, že roste. Pamatuji si, původně tam bylo kolem 20 mil., dneska už se blížíme kolem 33 mil. A samozřejmě třeba bytový odbor – nebo asi jsem paní Baťkové nenechal tolik peněz na utracení, takže můžeme je posílat. Ono se to různě střídá každý rok, jak byly nutné některé akce. Samozřejmě těch plánů bylo daleko víc, co by se mělo udělat, ale některé jsme říkali, je potřeba vyměnit kanalizaci, například gymnázium, a bohužel tam to ještě rok musí vydržet, protože jsou tady naplánovány investiční akce, zejména ta revitalizace bytového fondu. To v podstatě už financujeme hlavně z našich peněz. Ta dotace nebo ta návratná finanční výpomoc byla z větší části už vyčerpána a větší část tedy už půjde teď z našich financí. Takže si proto půjčujeme letos z bytového fondu více. Věřím, že v příštím roce tam ponecháme více, abychom mohli zase doinvestovat.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji. Katka Arnotová ještě.

Paní Kateřina Arnotová: Jestli můžu k tomu tedy doplnit. To znamená, že ta revitalizace pořád běží, ale už jsme vyčerpali ty prostředky a stojí to víc, než jsme předpokládali, nebo jsme s tím počítali dopředu, že tedy to bude stát o něco víc?

Starosta pan Jiří Vintiška: Nevím, jestli Radka Zalepová by možná nedoplnila to, jak jsme z hlediska čerpání, jestli byste byla tak moc hodná, nebo pan místostarosta? Tak poprosím pana místostarostu.

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: Mám pocit, a samozřejmě berte mě teď trochu s rezervou, ale mám pocit zrovna, že když jsme to vysoutěžili, tak už jsme tehdy byli na hraně s tou dotací. To znamená, že de facto s úplně minimem vícepráce tam nic není. To je v souladu s těmi požadavky, které tam jsou. Nebo když zjistíme, že někdo potřebuje přesunout vanu, protože to dává logiku, tak to děláme a vycházíme občanům vstříc, protože přece jenom oni jsou čtyři neděle mimo svůj domov, takže se snažíme to dávat rozumně dohromady. Ale tam myslím, že

jsme na úplně minimálním procentu víceprací, takže tím pádem automaticky lze vydedukovat, že ta částka vysoutěžená už byla ta de facto, která se předpokládala, takže tam nic nenarůstá.

Jediné, co tam je, myslím, že tam je 1,2 mil. na inflaci, která byla součástí smlouvy, kde se dělíme o ten nárůst inflace se zhotovitelem. To znamená, do 5 % on ji čerpá na vlastní bedra, to znamená vstřebává inflaci do svých nákladů, a nad 5 % mu pomáháme de facto čerpat inflaci. To je dohoda, tak to bylo zasmluvněno. Takže tam není nic extra.

Starosta pan Jiří Vintiška: Tak to bylo vysoutěženo, tak to bylo i samozřejmě zasmluvněno. Tak. Zeptám se, kdo další chce k návrhu rozpočtu? Katka Arnotová.

Paní Kateřina Arnotová: Jenom jsem chtěla říct, že mě to těší tedy, že to takhle dobře probíhá, a že když člověk okolo toho jde, okolo těch domů, tak opravdu ta změna je viditelná zvenku a předpokládám, že i zevnitř. Tam jsem nebyla. Takže to jsem ráda, že i vlastně to nepřekročilo nějakou předpokládanou původní částku.

Pak jsem se chtěla jenom zeptat, zvýšil se o 9,4 mil. z hlavního města příspěvek, a to je díky tomu, že se tam měnilo to přerozdělování peněz, anebo je to prostě proto, že máme víc obyvatel, nebo z čeho to vzniklo? Díky.

Starosta pan Jiří Vintiška: Je to hlavně tím přerozdělením, tím novým systémem finančních vztahů. Myslím si, že počet obyvatel vzrostl oproti minulému roku v tom výpočtu v nějakých malých stovkách obyvatel. Teď tam nebyl nijak markantní mezi rokem 2022 a 2023, kdy byly ty vztažné roky.

Tak. Zeptám se, kdo další se hlásí do diskuse k rozpočtu. Katka Arnotová.

Paní Kateřina Arnotová: Ještě se zeptám na rostoucí provozní výdaje. Čím to je, že nám rostou provozní výdaje. To jsi tam také zmiňoval během té prezentace.

Starosta pan Jiří Vintiška: Nechám odpovědět Michala.

Zástupce starosty pan Michal Motyčka: Samozřejmě těch faktorů je určitě mnoho. Je to samozřejmě rostoucí zeleň. Můžu třeba zmínit, tam poměrně silný nárůst je díky sýpce. Tam je to 1,5 mil., ten provoz, takže jsme si vytvořili krásné mandatorní výdaje.

A je tam ještě to školství. Já jsem zmínil, tam je asi ten největší nárůst. Tam už loni – na rozpočtu to ještě vypadalo poměrně dobře, ale tam jsme věděli, my jsme schválně těm našim organizacím dali menší peníze, protože jsme nevěděli, jak bude probíhat situace nebo jak bude vypadat v průběhu roku. Nakonec jste viděli ty rozpočtové změny, že se dofinancovala média a tyhle věci, protože původní žádost byla kolem 17 mil., my jsme nakonec nechali původně do rozpočtu pouze 10% nárůst. Realita nakonec byla plus minus podobná – to, co ty příspěvkové organizace žádaly, takže to je ten nárůst. Jenom třeba u základní školy to bylo 5 mil. korun. Ta skutečnost byla nižší u těch médií, ale pořád tam byl nárůst kolem 4 mil. korun, kdy se dofinancovalo, že jsme nechtěli po nich vrátit tu vratku, co měli tu návratnou finanční výpomoc... (nesroz.) milionů korun a v průběhu roku se to dofinancovalo. Tak tam je to největší.

Ten přesah je tam opravdu, ale to už je asi třetí rok po sobě, co tady zmiňuji, že ty běžné příjmy nám nepokryjí běžné výdaje. Takže musíme si přesně pomáhat vedlejší hospodářskou činností, aby nám dofinancovala, protože zvětšují se nám plochy, kdy přebíráme od developerů různé pozemky, ať už silnice, chodníky, opravy.

A u těch běžných výdajů, tam to samozřejmě teď dělá částka 5 mil. korun, je právě, co jde do Třeboradic na rekonstrukce povrchů Hamplova, Čápova a Froňkova, které tam nikdy v minulých letech nebyly. Na výtluky oproti běžným 500 tisíc. korun je tam vlastně milion korun letos a po těchto drobných částkách se to vlastně navyšuje, že se dostaneme nad to. Kdyby tam nebyly ty silnice, kdyby trochu... Takhle. Uvidíme, jaký bude vývoj energií v letošním roce, tak bychom se možná dostali na ty běžné příjmy a běžné výdaje. Tam bohužel, jak jsem trochu zmínil, ty

mandatorní příjmy, nebo co máme ty zmínky z magistrátu, že by se už neměly navyšovat v kontextu s růstem počtu obyvatel, že by to mělo být v rádech nějakých tisíců korun, ale ne takhle razantní. Takže kdyby nám přibylo třeba 200-300 obyvatel, ten nárůst už nebude tak razantní na základě toho přerozdělení.

Tak to jsou asi ty hlavní důvody. Máme tam vlastně i v rámci školství asi 1,5 mil. korun na rekonstrukci, je to tam zase do Třeboradic do školky, je tam sanace stropu. Je to vlastně sice školka dvojka, ale je to v Miškovicích. Tam se je potřeba udělat ty chodníčky, tak je tam půl milionu korun vlastně na první fázi a další rok by se dosypaly další. Takže opravdu po těch částkách 500 tisíc, 700 tisíc nám to takhle narostlo, ty běžné výdaje. Jestli stačí takto?

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji za odpověď. Ještě doplňující dotaz – Katka Arnotová.

Paní Kateřina Arnotová: Jenom musím zareagovat na tu větu, že jsme si rekonstrukcí sýpky vyrobili pěkné mandatorní výdaje. To bych takhle si nemyslela. Mohli jsme to nechat padnout. Pak bychom neměli sice mandatorní výdaj, ale měli bychom tam v centru obce díru. Myslím si, že to, co tam teď vzniklo, je mnohem lepší. Holt to přinese s sebou nějaké náklady, ale třeba výhledově i nějaké příjmy, až skončí ta udržitelnost, která tam je. Takže s tím bych si dovolila vyjádřit nesouhlas. Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Pan místostarosta se hlásí.

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: Já jenom doplním. Souhlasím úplně s tebou. Je dobře, že ta sýpka je rekonstruována, je to moc hezké. Brzo ji budeme otevírat. Doufám, že se všichni přijdete podívat. Musíme si jenom uvědomit, že jakákoliv investice, kterou tvoříme, a tvoříme ji k tomu, abychom poskytovali služby prostřednictvím MČ, vytváří mandatorní výdaje. Prostě to je fakt. A buď se k tomu rozhodneme, že to uděláme, a tady jsme rozhodli, že to uděláme. Tady to je asi jenom. Michal... (Výpadek mikrofonu.) Vy už jste mě vypnul, Pavle. (Pobavení.) Už mluvím moc dlouho. Rozumím. Tady prostě jsou to mandatorní výdaje, pro které jsme se rozhodli, a věřím tomu, že těchto pět let udržitelnosti, pak můžeme přemýšlet o tom, že bychom tam možná instalovali kavárnu, která by to mohla například – nebo samozřejmě jenom na malém místě – ekonomicky trochu vyrovnat, ale prostě každá investice nese s sebou své mandatorní výdaje, pokud ta služba je poskytována z veřejných zdrojů.

Starosta pan Jiří Vintiška: Zeptám se, jestli ještě někdo další se hlásí do diskuse k rozpočtu. Pokud tomu tak není, tak diskusi o rozpočtu uzavírám, a ještě bych předal závěrečné slovo panu místostarostovi, protože nečetl usnesení. Takže, Michale, já tě poprosím, jestli bys byl tak hodný.

Zástupce starosty pan Michal Motyčka: Děkuji. Já jsem to tedy, Katko, nemyslel hanlivě. Ale já samozřejmě budu proti všem mandatorním výdajům.

Já tedy ještě jsem zapomněl zmínit, co je důležité určitě, že nad rozpočtem se sešel i finanční výbor, který ho doporučil ke schválení bez výhrad, což si myslím, že je důležité, aby zde zaznělo.

Dovolím si tedy přistoupit k návrhu usnesení. Rozpočet MČ Praha-Čakovice na rok 2024 takto:

1. Rozpočet hlavní činnosti:

- objem příjmů ve výši 136 553 600 Kč – tabulka č. 1 návrhu rozpočtu

- objem výdajů ve výši 263 270 200 Kč – tabulka č. 2 a 3 návrhu rozpočtu

Plánovaný schodek ve výši 126 716 600 Kč je kryt prostředky vytvořenými v minulých letech (57 838 200 Kč – nedočerpané dotace na účtech, obdržené v roce 2023 a 68 878 400 Kč – finanční prostředky na účtech).

2. Rozpočet vedlejší hospodářské činnosti:

- objem příjmů ve výši 38 820 000 Kč – tabulka č. 26 návrhu rozpočtu
- a objem výdajů ve výši 38 820 000 Kč – tabulka č. 26 návrhu rozpočtu

3. Příspěvky poskytnuté příspěvkovým organizacím Městské části Praha-Čakovice:

- MŠ Čakovice I
- MŠ Čakovice II
- MŠ Čakovice III
- a ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.

4. Rozpočtový výhled do roku 2029 – tabulka č. 4 návrhu rozpočtu.

Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji a dávám tedy hlasovat o tomto návrhu usnesení. Kdo je prosím pro? Nyní je to 16 hlasů, pokud se nemýlím. A zeptám se, kdo je proti. Jeden zastupitel je proti. A kdo se zdržel? Dvě zastupitelky se zdržely. Schválili jsme tedy rozpočet pro rok 2024.

A můžeme pokračovat bodem

4. Poskytnutí darů z rozpočtu MČ Praha-Čakovice

který vychází vlastně z bodu 3, stejně tak jako bod 5 také vlastně navazuje. Předávám slovo opět panu místostarostovi Motyčkovvi v bodě 4 – Poskytnutí darů z rozpočtu MČ Praha-Čakovice.

Zástupce starosty pan Michal Motyčka: Děkuji za slovo. Než přistoupíme tedy ke schválení, já bych si dovilil všem kolegům poděkovat za přijetí a schválení rozpočtu. Určitě velké díky patří Radce Zalepové, vedoucím odborů, protože jak jsme se shodli se starostou a kolegy, byl to asi nejtěžší rozpočet, ke kterému jsme se dostali ke schválení, ale zároveň v té souvislosti děkuji kolegům radním, že to byl bezkonfliktní a hladký průběh při sestavování tak těžkého rozpočtu.

A možná poslední vsuvka. Od pátku začíná nebo spouštíme hlasování 5. ročního participativního rozpočtu, takže apeluji na všechny, přinášejte své návrhy. Je to po celou dobu března. Je tam navýšená částka 300 tisíc na jednotlivé oblasti MČ a i základní škola, což se vás asi tedy netýká, ale pokud máte ratolesti v naší škole, tak jsou ty projekty navýšeny na 50 tisíc pro základní školu. Takže prosím, šiřte co nejdál, ať návrhů je spousta a spousta zajímavých.

Tak. Dostaneme se tedy k bodu číslo 4. Jedná se o Poskytnutí darů z rozpočtu MČ Praha-Čakovice. Ty dary jsou vlastně poskytovány těm stejným organizacím jako v loňských letech. Já si tedy dovolím rovnou přistoupit k návrhu usnesení nebo k přečtení:

Zastupitelstvo MČ schvaluje: poskytnutí finanční částky formou daru pro následující subjekty:

- Římskokatolická farnost u kostela sv. Remigia Praha-Čakovice ve výši 500 000 Kč,
- Základní umělecká škola Marie Podvalové, Praha 9-Čakovice, Cukrovarská 1 ve výši 100 000 Kč,
- Gymnázium Čakovice, Praha 9, náměstí 25. března 100 ve výši 300 000 Kč na modernizaci jazykových učeben a učebny informatiky,
- Střední odborná škola a střední odborné učiliště, Praha-Čakovice ve výši 100 000 Kč a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem darovacích smluv.

Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Otevírám rozpravu k tomuto bodu a rovnou se hlásím, jestli můžu. Jenom dovysvětlím, 500 tisíc korun u římskokatolické farnosti není obvyklá výše daru z uplynulých let. Jde o to, že pokud jste zaregistrovali, můžete na stránkách varhanyprocakovice.cz se případně zapojit do projektu obnovy varhan, protože čakovické varhany v kostele nyní nehrají, a během příštích několika let by mělo postupně dojít k jejich zásadní rekonstrukci. Ten projekt je zhruba za nějakých – je to přes 5 mil. korun. Nevím teď přesně – 5,7. Nevím, nějaká takováhle částka, neberte mě teď za slovo. To teď není podstatné. Podstatné je to, že jsme se s kolegy domluvili, že pokud nám to i v příštích letech finanční možnosti dovolí, tak bychom každý rok chtěli tu obnovu varhan podpořit částkou 300 tisíc korun ročně. Proto je navýšena o 300 tisíc s tím, že bychom předpokládali, že se bude jednat o zhruba čtyři částky. To znamená, že ten náš příspěvek by byl asi 1,2 mil., což by činilo zhruba 25 % toho projektu. Tak jenom na vysvětlení, abyste věděli, proč ta částka je vyšší.

Nicméně pokračuje rozprava. Katko, máš slovo.

Paní Kateřina Arnotová: Já si tedy dovolím vsuvku. Jak Michal děkoval za to schválení rozpočtu, tak – nemusíš odpovídat, není to k tomuhle bodu, ale ty jsi říkal, že to bylo nejtěžší sestavování rozpočtu, tak mě jenom zajímá proč, protože přece dřív těch peněz, které nám sem chodily, bylo určitě i méně, takže to muselo být mnohem napjatější. Tak mě jenom zajímá, proč teď to bylo nejtěžší. Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Michale, jestli bys mohl odpovědět.

Zástupce starosty pan Michal Motyčka: Asi v kostce, možná už jsem to trošku zmínil právě v souvislosti s bytovým fondem, kdy většina těch prostředků dneska na ty akce, kromě tedy dotace na školu, už šla z našich peněz. A jak jsem zmiňoval i v minulých letech, náš rozpočet nám umožňuje něco mezi 25-30 mil., co se týká investičních výdajů. Vidíte, že dneska investiční výdaje i po započtení dotací jsou kolem 128 mil., tak to bylo těžké. Myslím, že kolegové měli požadavky za – mám pocit, nevím to teď přesně – kolem 70 mil. Můžu říct, že jsem škrtnl úplně všechny, protože jsme tam opravdu ponechali jenom ty, které jsou zasloužené. Jediné, co zůstalo, byla část na chodník, který není zasloužený, a část na projekty, u kterých si myslím, že se ještě trošku v průběhu roku popereme, který se z nich udělá, nebo neudělá. Takže v tom to bylo složité. Takže opravdu potom přijít za těmi kolegy, co mají různé představy a plány – protože v minulých letech to šlo, ale opravdu jsou to téměř dvě a půl A4 škrtnutých výdajů, které byly plánovány a zamýšleny, a musíme je přesunout na další roky. Ale na druhou stranu si myslím, že ten průběh schvalování byl poměrně příznivý, a jak říkám, bezkonfliktní a hladký.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji za dotaz. Hlásila se Jarka Krákorová. Máš slovo, Jarko.

Paní Jaroslava Krákorová: Dobrý večer. Já jsem chtěla poděkovat, Jirko, za vysvětlení toho půlmilionu pro římskokatolickou farnost, protože to mě tam právě zaujalo a přišlo mi to i jako škoda vzhledem k těm ostatním institucím, což jsou ty školy, které dostanou podstatně, podstatně méně. Přitom si myslím, že jsou potřebnější i prospěšnější, když tady základní umělecká škola podporuje talenty, desítky lidí a nakonec střední odborná škola dělá akce pro seniory, akce pro děti, dětský den atd., vaří pro občany Čakovic, pro seniory, čímž velice tedy pomáhá mnoha lidem. O tom i něco vím. A tak mi připadá právě škoda, že tyhle školy, které skutečně si to také zaslouží, dostanou o tolik peněz méně tedy. Jsem ráda, že jsi vysvětlil, že je to na ty varhany. Proti tomu samozřejmě tedy – s tím souhlasím, nicméně i v tom schváleném rozpočtu bylo dalších půl milionu na římskokatolickou, na kostel... (Z pléna: To je ono.) To je ono? Aha. To je ono. Takže jenom to jsem k tomu chtěla. Prostě je mi to líto vzhledem k těm školám a z toho důvodu nebudu asi – zdržím se hlasování. Tak.

Starosta pan Jiří Vintiška: Dobře, děkuji. Ještě někdo další se hlásí do rozpravy k tomuto bodu číslo 4? Není tomu tak, rozpravu tedy uzavírám a dávám hlasovat o usnesení, které před chvílí pan místostarosta přečetl.

Kdo je prosím pro? Nyní, jestli dobře počítám, tak je to 17 hlasů. 17 hlasů pro. Zeptám se, kdo je proti? Nikdo. Kdo se zdržel? Dva se zdrželi. Schválili jsme tedy usnesení v bodě číslo 4.

5. Dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024

A můžeme pokračovat bodem číslo 5, což jsou dotace z rozpočtu, kde bude maličká změna. Kolega vysvětlí.

Zástupce starosty pan Michal Motyčka: Děkuji, Jirko, za slovo. Jak bylo zmíněno, hlásíme tam určitou změnu, protože jsme se dozvěděli před zastupitelstvem, že došlo k legislativní změně, kdy do částky 250 tis. korun náleží rozhodnutí radě. Takže tam bude úprava i toho usnesení, kdy my vlastně budeme schvalovat pouze TJ Avia Čakovice. Ono ty částky v následné radě 6. 3. budeme schvalovat. Budou v téhle výši, kterou máte předloženo v té tabulce, co se vám dostalo.

Tak teď nevím, pane magistře, jestli mám mít návrh nového usnesení? (Mgr. Chytil: Ne, to stejné.) Jenom jestli tam nedat poskytnutí dotace pro TJ Avia Čakovice, nebo nechat stejně? (P. Chytil: Můžete to nechat stejně.) Akorát v tabulce 1 bude v podstatě jeden řádek, jenom TJ Avia. Tak to je ta změna určitě.

Já si tedy dovolím přečíst to usnesení:

Zastupitelstvo městské části:

1. se seznámilo s žádostí o dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024;
2. schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024 dle přílohy – Tabulka č. 1 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem veřejnoprávních smluv.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji za předklad a vezmu si slovo. Za prvé bych chtěl poděkovat Katce Arnotové za její právní výklad, který před zastupitelstvem právě sdělila. Jenom my jsme se samozřejmě změnu zákona nedozvěděli před zastupitelstvem, tu jsme pochopitelně řešili od ledna. Paní Zalepová potvrdí. Vlastně jsme zvažovali tuto možnost, že bychom dávali jenom projekt TJ Avia, ale nakonec jsme se přiklonili k tomu, že jsme hovořili o tom, že podle těchto limitů bude schvalovat zastupitelstvo dotace, když jsme vyhlášovali grantové schéma podle staré platnosti zákona. A s kolegyní jsme se shodli, že bychom to dali na zastupitelstvo pro jistotu všechno, protože jsme to takto měli při vyhlásování grantů. Nakonec převážil ten právní názor, který říkala kolegyně a přiklání se k němu i náš pan Mgr. Chytil, že bychom se měli řídit tou úpravou bez ohledu na to, protože prostě má vyšší platnost, když to tak řeknu. Prostě my nemůžeme jít nad zákon nějakým naším grantovým schématem. To znamená, vycházíme z teď platné úpravy, která platí v tento okamžik, kdy budeme hlasovat. A z tohoto momentu to vychází tak, že je vyhrazeno rozhodování o těchto věcech radě, takže dáváme do zastupitelstva jenom ten jeden subjekt, který překračuje hranici, pokud se nemýlím, 250 tisíc korun. To znamená, to je vysvětlení k tomuto.

Nicméně otevírám rozpravu, jestli, Katko, ještě to chceš doplnit? Ne. Někdo další se hlásí do rozpravy? (Nikdo.) V tom případě rozpravu uzavírám a pojďme prosím hlasovat o návrhu usnesení s tím, že usnesení zůstává stejné, tak jak ho vidíte před sebou nebo ho máte v materiálech, nicméně mění se ta přílohová tabulka, kde tedy zůstává pouze jeden subjekt TJ Avia Čakovice, kde ta dotace činí, pokud se nemýlím, 900 tis. korun.

Kdo je prosím pro? Zde vidím, že hlasujeme všichni pro, pokud se nemýlím, tedy 19 pro. Pro formu se nicméně tedy zeptám, kdo je proti nebo kdo se zdržel? Nikdo. Schválili jsme tedy usnesení k bodu číslo 5.

6. Odměny členům výborů a komisí MČ Praha-Čakovice za rok 2023

A můžeme přistoupit k bodu číslo 6, což jsou odměny členům výborů a komisí zastupitelstva, resp. rady MČ za uplynulý rok, tedy za rok 2023. Předávám slovo opět panu místostarostovi Motyčkovi.

Zástupce starosty pan Michal Motyčka: Děkuji za věřím dnes již poslední slovo. Není to samozřejmě poslední bod dnešního zastupitelstva. Tedy bod číslo 6 – opět tradiční. Jedná se o odměny členům výborů a komisí MČ Praha-Čakovice za rok 2023. Je navržena tabulka – ať už komise, nebo výbory jsou na základě předsedů jednotlivých komisí a výborů. Samozřejmě na odměnu nemají nárok ti, co jsou zastupitelé, nebo se někteří členové těch komisí či výborů vzdali své odměny. Proto ten výsledek je takový, že na výbory připadá celková výše 2 000 korun k přidělení a komise jsou v celkové výši 76 300 korun.

Přistoupím k přečtení návrhu usnesení:

Zastupitelstvo MČ:

1. schvaluje odměny členům výborů MČ Praha-Čakovice za rok 2023, které byly ustanoveny pro volební období 2022-2026, tak jak je navrženo v příložené tabulce č. 1;
2. schvaluje odměny předsedům a členům komisí MČ Praha-Čakovice za rok 2023 (komise, které byly ustanoveny pro volební období 2022-2026), kteří nejsou zastupiteli, tak jak je uvedeno v tabulce č. 2. Výši odměn doporučila rada MČ Praha-Čakovice ke schválení.

Děkuji za pozornost.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji za předklad a otevírám rozpravu k tomuto bodu. Pokud se nikdo nehlásí, tak rozpravu uzavírám a dávám tedy hlasovat o návrhu usnesení.

Kdo je prosím pro? Zde jsme opět všichni pro, tedy 19. Pro formu se zeptám, zda je někdo proti. Nikdo. Zda se někdo zdržel? Také nikdo. Schválili jsme tedy usnesení v bodě číslo 6 a já si teď dovoluji předat řízení schůze panu místostarostovi.

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: Vážené kolegyně, vážení kolegové, přistoupíme k bodu

7. Odměny neuvolněných členů zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

který přednáší pan starosta Jiří Vintiška. Jirko, máš slovo.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji. Jak jste zaregistrovali, na základě rozhodnutí soudu bylo nařízeno vlastně státu, aby jiným způsobem upravil odměňování zastupitelů, což se stalo v minulém roce změnou legislativy, a nově se odměny zastupitelů vážou na tzv. koeficienty. Už nejsou určeny absolutní částky, ale odměny zastupitelů se nově stanovují, ať už tedy uvolněných, nebo neuvolněných, součinem, který vychází z průměrné mzdy, kterou vyhláší Český statistický úřad vždy ke 3. čtvrtletí roku předchozího, než se stanovuje ta odměna. To znamená, v tomto případě je to 3. čtvrtletí roku 2023. K tomu byla vyhlášena statistickým úřadem nějaká průměrná mzda a vláda, resp. parlament potom následně přijal – a všechny další instituce, resp. nejdříve Poslanecká sněmovna, potom Senát, následně podpisem prezidenta; vstoupilo tuším 29. prosince, pokud se nemýlím – Katka nevím, jestli mně to potvrdí; myslím si, že to tak bylo, – ale prostě ke konci roku vyšla ve Sbírce v platnost změna legislativy, která stanovuje naše odměny.

Co se týká mé odměny a uvolněné místostarostky Černé, tak nás se toto hlasování netýká, protože my máme stanoveny odměny jednou částkou, která je prostě dána, zatímco všem

uvolněným zastupitelům vždy odměnu schvaluje samo zastupitelstvo, a my vycházíme z toho, co se vždycky tady vycházelo, to znamená, vycházíme z těch maximálních částek, co jsou zákonem dovoleny pro neuvolněné zastupitele, a jak jsem říkal, ta odměna se bude stanovovat tedy součinem koeficientu pro tu příslušnou pozici a tím vyhlášeným koeficientem, který se každý rok samozřejmě bude měnit podle toho, jak se bude měnit průměrná mzda. Takto je to stanoveno v zákoně.

Tak, jak jsme vycházeli z předchozích precedentů, tak je to vlastně stanoveno tak, že my vyplácíme vždycky tu nejvyšší odměnu, která je z té – nedochází tam k souběhu funkcí. Nevypalácíme dvě a více odměn, vždycky se vyplácí pouze jedna spojená s tou nejvyšší pozicí. Například místostarosta, místostarostovskou pozici atd., tak jak jsou ty pozice, do jakých pozic jste zvoleni.

Jinak ten princip je vlastně obdobný. Podstata je opravdu jenom v tom, že se mění to, že vláda vždy stanovovala ty úpravy podle svého vyhlášení, byla to vlastně vyhláška vlády. Nyní to tedy je stanoveno zákonem, který by musel potom měnit parlament a musel by ho podepisovat prezident, tudíž předpokládám, že ty koeficienty se pravděpodobně zásadně měnit nebudou, až na jednu výjimku, protože pokud jste si všimli u těch tabulek, tak je tam drobná chyba u radních u velikostní kategorie, která se nás netýká. Jsou to menší obce – dvě velikostní kategorie, kde z nějakých důvodů zřejmě pozměňovacích návrhů se do té tabulky dostaly nějaké extrémně vysoké – nebo extrémně vysoké, prostě odměny, které neodpovídají těm ostatním obcím. To znamená, já nevím, příklad, když má nějaká obec podobné velikosti naší třeba tu měsíční odměnu pro radní kolem 10-12 tisíc, něco takového, tak tam ty obce odpovídají velikostně třeba 8 tisícům a mají stanoveno v tom zákoně asi 22-25 tisíc, něco takového.

Takže tam už Ministerstvo vnitra avizovalo, že bude chystat nějakou rychlou technickou novelu, a nedoporučovalo těmhle obcím – nás se to, jak říkám, netýká – stanovovat ty odměny absolutní hodnotou, ale spíše stanovovat nějakou částkou relativní. Nevím, jak si potom ta jednotlivá zastupitelstva s tím poradí, ale jak říkám, nás se toto netýká. U nás není předpoklad, že by se ty koeficienty měly měnit. Bude se to týkat pravděpodobně jenom neuvolněných členů rady ve dvou velikostních kategoriích. Takže to je asi k předkladu všechno.

Já si dovolím přednést tedy návrh usnesení, než otevřu rozpravu... (P. Lochman avizuje, že on otevře rozpravu.) Pardon, omlouvám se, to je zvyk. Děkuji, Alexi. Takže pojďme na návrh usnesení. Je tedy trošku delší, tak se omlouvám:

Zastupitelstvo městské části schvaluje měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva, které se určí jako součin základny pro výpočet odměny a koeficientu stanoveného v příloze zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění (418/2023 Sb. – zákon, kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony). Koeficienty jsou rozděleny dle velikostních kategorií podle počtu obyvatel.

Za základnu pro výpočet odměny v příslušném kalendářním roce se považuje průměrná hrubá měsíční nominální mzda na přepočtené počty zaměstnanců v národním hospodářství dosažená za první pololetí předchozího kalendářního roku podle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu známých k 1. říjnu předchozího kalendářního roku. Výši základny pro výpočet odměny vyhláší Ministerstvo vnitra sdělením ve Sbírce zákonů a mezinárodních smluv.

Odměna bude poskytována od 1. 3. 2024 a v případě nového člena Zastupitelstva po 26. 2. 2024 ode dne složení slibu.

V případě souběhu funkcí neuvolněných členů Zastupitelstva MČ Praha-Čakovice se stanovuje, že bude vyplácena jen jedna odměna, a to ta nejvyšší schválená Zastupitelstvem MČ Praha-Čakovice.

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: Děkuji, Jirko, za předklad a otevírám rozpravu. Nikdo se nehlásí, takže uzavírám rozpravu a přistoupíme k hlasování.

Prosím, kolegové, kdo je pro návrh usnesení? Vidím všechny – 19. Devatenáct je pro, tím pádem nikdo není proti a nikdo se nezdržel, tak konstatuji, že usnesení bylo schváleno.
A já předávám řízení schůze panu starostovi.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji moc. A pojďme pokračovat bodem číslo

8. Přijetí nemovitostí formou daru od společnosti NIKMAR Invest s.r.o.

a předkladatelem je pan 1. místostarosta Lochman.

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: Děkuji. Děkuji za slovo. Vážené kolegyně, vážení kolegové, má to neuvěřitelně honosný název – přijetí nemovitostí formou daru. Bohužel se nejedná o činžák, ale budeme přijímat do svého majetku hodnotu necelých 8 mil. korun, která je stanovena na základě znaleckého posudku, a jedná se, když se podíváte na ortofotomapu, o komunikace a veřejný prostor, který byl vytvořen společností NIKMAR při jejím developerském projektu v Třeboradicích.

Tak jako vždy u většiny investorů, kteří projeví o to zájem, přebíráme vyhotovené plochy, převážně zpevněné plochy, to znamená chodníky, komunikace, parkovací místa a případně tady přijímáme tři nová parkovací místa, která jsou darována městské části, a to na základě smluv o spolupráci, na základě smlouvy, která byla uzavřena v roce 2019 a dodatkem v roce 2023.

Dovolím si přečíst návrh usnesení, který je předložen:

Zastupitelstvo městské části: schvaluje darování pozemků parc. č. 302/3, 302/13, 302/14, 302/15 a 302/64 vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice, včetně staveb na nich umístěných, na základě Smlouvy o spolupráci č. 429/19 a jejího Dodatku č. 1, vše vybudované v rámci developerského projektu „Projekt Slaviborský dvůr – Třeboradice“, od společnosti Nikmar Invest s.r.o., se sídlem Semilská 926, 197 00 Praha 9-Kbely, IČ: 26750619, do vlastnictví HI. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha-Čakovice.

Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Já moc děkuji za předklad a otevírám rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy se nikdo nehlásí, rozpravu tedy uzavírám a pojďme prosím hlasovat.

Kdo je pro návrh usnesení, jak byl právě panem místostarostou přečten? Je nás 17 pro. Zeptám se, kdo je proti? Nikdo. Kdo se zdržel? Dvě zastupitelky se zdržely. Schválili jsme tedy usnesení v bodě číslo 8.

A můžeme tím pádem pokračovat bodem číslo 9, což je ten vložený bod, který jste měli na stole, a je to tedy

9. Pozůstalost po panu Dxxxxx Yxxxxxxxx

Předkladatelem je opět pan místostarosta Lochman, kterému předávám slovo.

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: Děkuji. Já jsem tento bod dostal trochu jako Černého Petra, ale velmi rád ho předložím. A když tak poprosím Martinu, aby mě opravila, protože jsou to nějaké konsekvence, a na základě těchto konsekvencí my rozhodujeme.

Vážené kolegyně, vážení kolegové, dostal jsem informaci, že jsme provedli sociální pohřeb – je to tak – pro pana Yxxxxxxxx, a jelikož vlastně po usnesení notáře o dědickém řízení se zjistilo, že pan Yxxxxxxxx byl společníkem ve dvou společnostech – jedna společnost je s.r.o., druhá je v.o.s., a tudíž máme ze zákona právo získat, jelikož jsme vypravili sociální pohřeb, tento majetek do svého vlastnictví.

My jsme shlédli Sbíрку listin na justice.cz. Konec konců, to je to, co máte v přílohách. Můžete se kouknout, jaká jsou aktiva, pasiva. Jsou tam čísla od roku 2022, nicméně jelikož to není, za prvé, plně vlastnictví tohoto daného subjektu, ale je sdílené, z toho druhý společník je někde na Ukrajině, protože když budeme přemýšlet, zdali bychom mohli tuto skutečnost nějakým způsobem kapitalizovat, to znamená využít ekonomicky toto dědictví řekněme, tak asi jediná forma, která se ukazuje jako možná, by bylo prodat tuto společnost. Konec konců, společnosti se obchodují. Bohužel nemáme úplně záznam detailnější, například z roku 2023, tím pádem nevíme, jakým způsobem obchodovala tato společnost, a jelikož se jedná pouze o 50 % v s.r.o. s tím, že právní forma v.o.s., tam je myslím až deset společníků, pokud jsem se koukl. Ještě víc? Až dvacet. Tak dvacet. Takže tam to nepřipadá v úvahu. A v rámci opatrnosti, protože nevíme, jak podnikatel podnikal, tak jsme si dovolili navrhnout následující usnesení:

Zastupitelstvo městské části: nesouhlasí s tím, aby jí byl vydán obchodní podíl ve výši 50 % v obchodní firmě DIMITRAS s.r.o., IČ 24693804 a vypořádací podíl v obchodní firmě MARNEA-I v.o.s., IČ 25779851, vše po zůstaviteli Dxxxxx Yxxxxx, nar. X. X. XXXX, zemřel XX. XX. XXXX, naposledy bytem Xxxxx X-XXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX XXX/XX.

Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji za předklad a otevírám rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy se nikdo nehlásí, takže rozpravu uzavírám a dávám tedy hlasovat o návrhu usnesení, jak bylo právě přečteno. Kdo je prosím pro? Všichni jsme pro, pokud se nemýlím. Pro formu se zeptám, zda je někdo proti nebo zda se někdo zdržel. Není tomu tak, schválili jsme tedy usnesení v bodě číslo 9.

A můžeme nyní přistoupit k bodu číslo

10. Interpelace

Otevírám rozpravu k tomuto bodu. Libuška Kurková se hlásí. Máš slovo.

Paní Libuše Kurková: Dobrý večer. Já jsem se chtěla jenom zeptat, jestli se posunulo někde otevření záchodků v Husově parku a jestli bude letos fungovat to cachtátko, které loni nějak nefungovalo, mám pocit. Tak jenom to jsem se chtěla zeptat. Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Pan místostarosta se hlásí s odpovědí.

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: Součástí toho projektu, což by měla být, řekněme nazvěme to pracovní autoškola, tam by se měly realizovat záchody, které by měly být dostupné veřejnosti. Nerad bych tam... Mluvili jsme o Husově parku tedy? Pardon, tak se omlouvám. V Husově parku, tam možná – zeptám se Evy Dlouhé, jestli by nás, protože tam jsou nějaké technické záležitosti, které nám brání v tom, což je samozřejmě smutné. Tak Eva Dlouhá.

Paní Eva Dlouhá: Dobrý večer. Já si myslím, že letos dojde k otevření záchodků v Husově parku, že už by mělo být vše napraveno, zhruba tedy tak duben, květen. Jestli to stačí takhle? (Ano.)

Paní Libuše Kurková: A ještě to cachtátko?

Paní Eva Dlouhá: Cachtátko bylo po vandalském útoku – zlikvidování světel, která už se bohužel nevyrobí. Byla to designová světla z Německa, takže jsme se snažili celou dobu nalézt světla, která by byla odpovídající, nenašli, a ve výsledku potom došlo k tomu, že jsme to museli nechat opravit tím způsobem, že elektrikář každé jednotlivé světlo rozebral, vyměnil tam sklo,

spravil obvody a znova zasadil. Takže již to svítí, již by to mělo, ale v podstatě jakákoliv výměna světel za typově jiná by vyvolala to, že se musí nabourat ten plášť jezírka a byla by to mnohem dražší investice, než když se ta světla takhle musela rozebrat. Proto to trvalo tak dlouho. Děkuji.

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: Děkuji Evě Dlouhé.

Paní Libuše Kurková: Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Zeptám se, jestli někdo další se hlásí do rozpravy. Jarka Krákorová se hlásí. Jarko, máš slovo.

Paní Jaroslava Krákorová: Já bych se chtěla zeptat a hlavně bych chtěla poprosit za čakovické občany po uzavření sběrného dvora, jestli by bylo možné v těch termínech, které jsou uvedeny ve zpravodaji, že se přistavují vlastně ty velkoobjemové kontejnery, tak přistavit ten kontejner i do Čakovic, protože čakovičtí občané, kteří tady mají zahrádky a domy a ořežou strom, tak musí tedy putovat Na Kačenku do Miškovic, popřípadě tedy ke hřbitovu do Třeboradic. A já už jsem tedy zaregistrovala, že to někteří řeší postaru, a to tak, že prostě ty věci vyhazují na strouze, tedy u Mratínského potoka. Tam u čističky už jsem viděla hromadu sutí, tam někdo zvrhl kolečko. Takže prostě předejít těmhle věcem, že lidé začnou opět tedy vyhazovat věci do pole a tak všelijak různě, jestli by skutečně nebylo možné i v těch Čakovicích přistavit velkoobjemové kontejnery.

Starosta pan Jiří Vintiška: Já si беру slovo a pokusím se odpovědět. To nejsou kontejnery, které by platila naše MČ. To jsou věci, které řeší magistrát pro nás, a samozřejmě je velmi těžké požádat v době, kdy mají stop na růst nákladů, o další kontejnery. Nevím, jestli už jsme to zkoušeli – zkoušeli. Paní inženýrka příkyvuje, takže asi odpověď tím pádem je, že jsme zkoušeli a že nám ta naše žádost byla zamítnuta, že nám kontejnery nepřidají. Vychází to z celopražské politiky, protože my už jsme tady o tomto trošičku hovořili, že oni nepokrývají všechny MČ vlastními sběrnými dvory. Oni prostě provozují nějakou síť sběrných dvorů, pro kterou stanovují nějakou dojezdovou vzdálenost, v našem případě je to tedy sběrný dvůr, který je na rozhraní Kbel a Ctěnic, asi ho všichni znáte. Tam je samozřejmě možné složit ten odpad bezplatně.

Je to samozřejmě komplikovanější pro lidi, kteří chodili do toho sběrného dvora, jak jsi říkala, Jarko, s kolečkem, kdy to tedy měli na docházkovou vzdálenost, což ale samozřejmě neplatilo zdaleka pro celé Čakovice, protože to prostě platilo pro tu oblast, která to měla blízko na docházkovou vzdálenost. To znamená, i tak většina lidí – nebo většina lidí, velká část lidí jezdila do toho našeho stanoviště kontejnerů, protože u nás to nikdy nebyl sběrný dvůr. To byla nějaká pomoc, která s úpravou hospodaření s odpady musela skončit. To nebyla nějaká naše volba, resp. volba rady to byla, ale vycházela z nějakých legislativních požadavků. A z toho důvodu prostě asi nedokážu slíbit, že bychom dokázali v tomto udělat něco rychle více.

Jak říkám, ty velkoobjemové kontejnery stanovuje magistrát, stanovuje jejich četnost, stanovuje jejich množství. Na naši městskou část máme to množství, které tady je, a samozřejmě můžeme se o to pokoušet, stejně jako se pokoušíme například zvyšovat počet strážníků městské policie, ale i tak je to podobné. To znamená argumentace, že se MČ třeba zvětšila na dvojnásobek, protože tenhle stav je velmi historický; pokud si ho pamatujete, tak objemové kontejnery se takto v tomto množství objevují už řekněme 15 let určitě, možná i déle, možná 20, ale prostě v současné době, jak jste slyšeli – nebo možná viděli příkryvnutím paní vedoucí odboru životního prostředí, tak magistrát zatím nevyhověl tomu našemu požadavku. Budeme se o to pokoušet dále, to rozhodně není tak, že bychom to vzdali, budeme se pokoušet vysvětlovat, ale není to věc, kterou bych uměl teď slíbit. Takže tolik odpověď.

Jarka Krákorová a pan místostarosta se ještě hlásil.

Paní Jaroslava Krákorová: A nešlo by třeba to udělat tak, že by ty kontejnery byly na střídačku? Jednou Na Kačence, jednou v Čakovicích. To by nešlo?

Starosta pan Jiří Vintiška: Nevím, paní Dlouhá, jestli chcete ještě předtím, než tedy odpovím...

Paní Eva Dlouhá: (Hovoří mimo mikrofon.) Já jenom, že to takhle mají stanoveno. Nějaké změny, jakékoliv i navýšení je prostě změna a my jsme se snažili to posunout někam jinam a neprošlo nám to, že jsme chtěli malinký posun.

Starosta pan Jiří Vintiška: Dobrá. Já poprosím, jenom musíme na mikrofon kvůli stenozáznamu. To znamená, Jarko, i ty potom, jestli můžu a, paní inženýrko, vy také.

Paní Eva Dlouhá: Že co jsme se pokoušeli vlastně loni, tak to byla změna místa a také nám to neprošlo. Tohle je trošku archaický systém. My jsme rádi vůbec, že to odvázejí, protože i navýšení vlastně na tříděný odpad je velmi problematické. Ve všech městských částech to snižují. Nám se to povedlo malinko navýšit díky nové výstavbě, ale je to velmi komplikované, protože opravdu snižují náklady. Takže jsme rádi za to, co je. Posun místa se nám nepovedl, takže nemyslím si, že úplně je to průchozí, nicméně můžeme se zkusit pokusit ještě znova opakovaně o něco. Možná se tam vyměnili lidé v osazenstvu a možná na to budou koukat malinko jinak, ale na to navýšení stoprocentně, si myslím, že nedojde. K posunu možná ano. Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji a pan místostarosta.

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: Já se možná budu opakovat, už jsem to tady asi říkal, ale chci jenom připomenout, že ten projekt nové technické správy počítá s umístěním kontejnerů. Takže dlouhodobě to řešíme, ale teď je to takové jako krizový management v současné době, tak se omlouváme všem občanům. Víme, že to pro ně není jednoduché. Řešíme to. Jak budeme moci, a myslím, že až zpevníme ty plochy, tak nějaké kontejnery tam budeme moci dát. Budeme se muset samozřejmě sladit s tou legislativou, pokud nám to technické možnosti umožní, a předpokládám, že budeme moci dále nabízet tuto službu, která je v současné době řekněme přerušovaná.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji za doplnění. Katka Arnotová se hlásí.

Paní Kateřina Arnotová: Já bych ještě – vlastně to mohlo padnout v té první části, ale rada schválila nebo se vyjádřila k nařízení, které upravuje regulaci reklamy vyvěšované v rámci města a městských částí. Vlastně se s tím seznámil a vyjádřila tam svůj nesouhlas, nebo řekla, že si myslí, že reklamní panely nebo plachty do čtyř metrů čtverečních, že by se na ně nemělo vztahovat to omezení reklamy ve veřejných prostranstvích. Tak jsem se chtěla zeptat, proč tam tuhle poznámku dala.

Starosta pan Jiří Vintiška: Bylo to v kombinaci s tím, paní inženýrko, když tak mě opravte, protože to nemám úplně teď přesně v hlavě, ale bylo to v kombinaci s charitativními organizacemi a s volební kampaní, pokud se nepletu. To znamená, nebylo to plošně. Ale když tak poprosím, jestli byste byla tak hodná a dovysvětlila.

Paní Eva Dlouhá: Tam došlo hlavně k velké změně, že původně jsme nebyli v té oblasti. Teď už se ta oblast vztáhla na celé hlavní město Prahu, i na celé území. Tím pádem se nás začal dotýkat ten ... (nesroz.) nevím, ale to, kde bylo to umístění na těch plotech. Tudíž to byl důvod, proč se vlastně MČ vyjadřovala i k tomuhle, že by to chtěla do čtyř metrů, anebo potom aby nezmizelo v tom posledním paragrafu – bohužel si to také nepamatuji – to, že je to umožněno pro ty charitativní, volební atd. Takže to byla ta kombinace, že jsme tam původně nebyli, nespádali jsme do tohoto území, tudíž jsme se nevyjadřovali k této části omezení. Asi takhle.

Starosta pan Jiří Vintiška: Katka ještě.

Paní Kateřina Arnotová: Ani já, ani vy evidentně se v tom teď neorientujeme. Nevíme přesně, jak to tam bylo. To je samozřejmé. Já jsem si to přečetla v tom zápise, kde byl jenom ten výňatek. Právě si myslím, že když se to na nás teď začalo vztahovat, tak že je škoda, že tam chceme nějaké výjimky, protože – ano, vyplynulo to i z mé odpovědi a z otázky, kterou vlastně jsme položili v tom zpravodaji. Myslím, že jsme tady obklopeni obrovským množstvím různých reklamních a jiných sdělení na plotech, na billboardech a všude, a že si myslím, že Praha by tohle měla omezovat. Takže mě trochu mrzí, že MČ říká, že do čtyř metrů čtverečních je to v pořádku, protože si nemyslím, že je to v pořádku. To je docela velká plocha a že i tady v těchto případech bychom si měli říct, že to nepotřebujeme vidět všechno na plotech a že nepotřebujeme mít tyhle reklamy na očích každou chvíli, každý den, na každém možném kousku veřejného prostranství.

Takže jenom proto jsem to chtěla. Klidně se můžeme potom o tom pobavit dopodrobna, ale jenom jsem chtěla zmínit, že si myslím, že prostě není dobře, když hlavní město je takhle označované, když to tak řeknu. Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji. Ptám se, jestli ještě někdo. Libuška Kurková.

Paní Libuše Kurková: Jenom jsem chtěla poprosit, jestli bychom mohli na návsi v Třeboradicích nějakým způsobem reagovat na ten zavodněný prostor, co tam vzniká. Všimla jsem si – perfektní, děkuji, že jste tam nechali dát to vymezení travnatých ploch, ale ono to samozřejmě vůbec nepomáhá, protože to spadlo hned tedy. Ale nevím proč, vznikají tam nějaké větší prohlubně. Vznikly možná tím, jak tam jezdily stavební stroje k opravě Fatimy, a ta louže se tam pořád zvětšuje a zvětšuje. Takže jsem si říkala, jestli to tedy nějakým způsobem zkusit nevymyslet, aby to tam bylo příjemnější, když teď jsou ty deště a voda atd. Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Zkusíme se na to samozřejmě podívat. Jde o to, že tenhle prostor je součástí toho velkého projektu revitalizace, kde dojde k výrazným úpravám, ať už některé ty zelené plochy se změny na pobytové, naopak některé asfaltové plochy, hlavně vozovka se zmenšuje podle návrhu toho projektu, ale samozřejmě chápu, že do té doby, než se to stane, protože ono to může trvat třeba ještě dva roky, než tam budou nějaké první výsledky viditelné, tak je potřeba s tím něco dělat.

My jsme to zatím opáskovali s tím, že je možné – bavili jsme se s kolegy, že bychom tam třeba dali nějaké dočasné květináče, abychom ten prostor pro ta auta, myslím ten příjezd k Fatimě, vymezili, aby ta auta neukrajovala ze zeleně další kusy, tak jak se to prostě děje. Není to žádoucí. S tím naprosto souhlasím.

Paní Libuše Kurková: Jestli ještě můžu říct, tak tam samozřejmě o ten trávník jde, ale mám pocit, že se tam propadá tedy ta silnice asi níž – ta, která je příjezdová k Fatimě, a tam právě vzniká ta největší prohlubeň a ten problém. Tak nevím, jak to řešit.

Starosta pan Jiří Vintiška: Můžeme zkusit s investičním odborem tam udělat nějaké přefrézování té vozovky. Nevím, jestli tam není nějaká kaverna, to budeme muset sledovat. Pokud by se to propadalo více, tak se tam bude muset udělat nějaká sonda a bude se muset pravděpodobně zjistit příčina toho problému, pokud tam třeba praskne nějaká kanalizace. I to se mohlo samozřejmě stát. Pokud tam jezdila nějaká těžká technika, tak se to stát může, a musíme to sledovat.

Paní Libuše Kurková: Děkuji.

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: Jenom, pardon, já jsem se hlásil, Jirko. Mě spíš zarazilo, co tady zaznělo, že po tom, co jezdily stavební stroje, tak se situace markantně

zhoršila. Takže my máme nějakého viníka, který zavinil něco problematického, a mělo by se to s ním tedy řešit. Chápu to správně? Nevím. Takže když říkáte, protože vy jste řekla, že po tom, co tam jezdily stavební stroje, tak ta situace je taková, tak bychom se měli kouknout za zhotovitele té rekonstrukce.

Paní Libuše Kurková: Můžu to tak říct, že si myslím, že to je horší. Opravdu to je horší po tom, co se rekonstruovala Fatima.

Starosta pan Jiří Vintiška: Já si vezmu slovo. Tam jde o to, jak máme pasporty. Jestli existuje nějaký pasport před, pasport po, tak samozřejmě s tím můžeme něco zkusit dělat. Pokud neexistuje, tak je to velmi sporné, protože pokud víte, tak tam občas zajede i třeba stošedesátšestka. To znamená, tam se těžko bude hledat ten konkrétní viník. Obávám se, že to je jakoby právně dost složité. Pan Mgr. Chytil kroutí hlavou. Obávám se, že bychom to asi těžko nějak dokázali. Nicméně, Libuško, máš slovo.

Paní Libuše Kurková: Já jsem to asi takhle nemyslela. Právě bylo mi jasné, že to nebudeme moct asi dohledat, že tam určitě žádné fotky nevznikly, tam to bude na nějakých nuancích té hladiny vozovky, a to si myslím, že nejsme schopni asi dohledat. Ale bohužel to vzniklo. Asi to budeme muset řešit my.

Starosta pan Jiří Vintiška: Já myslím, že to budeme muset dočasně opravit, aby se tam ta louže nedělala velká, aby se po tom dalo chodit ideálně, protože jezdit asi vadí méně...

Paní Libuše Kurková: Přesně. O to mi jde.

Starosta pan Jiří Vintiška: ...To budeme muset udělat nějakou dočasnou vysprávkou. Buďto tam odfrézujeme kus asfaltu a opravíme to v rámci výtluků, které budeme jako každé jaro dělat, děláme i podzimní vlny, takže letos není problém určitě tam nějaké frézování udělat. A to je asi to, co s tím můžeme teď udělat.

Paní Libuše Kurková: Děkuji. O to mi přesně šlo. Děkuji moc.

Starosta pan Jiří Vintiška: Zeptám se, zda ještě někdo další se hlásíte do bodu interpelace, do diskuse? Pokud nikdo, tak rozpravu k bodu číslo 10 uzavírám.

11. Závěr

A můžeme přistoupit k bodu číslo 11, což je závěr, v rámci kterého bych vám chtěl samozřejmě poděkovat za účast na dnešním zasedání a chtěl bych vám popřát hezký večer.

Dostali jste, pokud se nemýlím, ještě než úplně ukončím zasedání, návrh termínu na příští dvě zastupitelstva do konce školního roku. Je to tak? Máte všichni ty termíny? (Ano.) Ano, rozesílali. Takže další zastupitelstvo, pokud se nepletu, tak vychází na 6. květen? Mám správnou informaci? Neví Hanka z hlavy? (Ne.) Podívejte se prosím do materiálů, ať neříkám špatné, ale mělo by to být pondělí 6. května, pokud se nemýlím. Tam bychom měli hlavně projednávat závěrečný účet a potom bychom se naposledy před koncem školního roku sešli v pondělí – to, co je poslední v červnu. Myslím, že to je 24., mi tady Michal napovídá. Takže tyto dva termíny. Je to tak: 6. 5. a 24. 6. by byla příští dvě zasedání zastupitelstva. Takže na nich bychom se nejpozději viděli.

Ještě možná úplně poslední věc, omlouvám se, že zdržuji, ale 12. 3. se koná opět čakovický den školství po pěti letech. První a zatím poslední jsme měli v roce 2019. V rámci toho dne bude možné opět navštívit naše školské budovy. Bude otevřeno gymnázium, bude otevřena základní škola, všechny tři lokality naší základní školy, bude otevřena Mateřská škola Čakovice I. Bude

možnost také navštívit školku u cukrovaru a ještě Základní školu Livingston. Takže pokud máte chuť, tak 12. března od 14 do 17 bude možnost navštívit školy. Vřele doporučuji.

A to je ode mě opravdu všechno. Moc vám ještě jednou děkuji a přeji vám hezký večer.

První zástupce starosty pan Alexander Lochman: Hezký večer!

Zapsal: Ing. Pavel Dibelka v.r.