

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 41****konané dne 20.03.2024****USN RM 106/2024 – 138/2024**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá (mimo body 1 – 3), Martin Slavík (mimo body 1 – 11)  
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček (mimo body 15, 22 – 34), Mgr. Martin Střelec  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:** Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Mgr. Soňa Černá (v bodech 1 – 3), Martin Slavík (v bodech 1 – 11), Ing. Miloslav Krejčíček (v bodech 15, 22 – 34)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 106/2024	BJ 120/2024	Poukázky pro seniory na rok 2024	OŠKS/KM
2	USN RM 107/2024	BJ 138/2024	Komunitní centrum Sýpka - nákup vybavení	OŠKS/KM
3	USN RM 108/2024	BJ 145/2024	Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím sponzorských darů	OŠKS/KM
4	USN RM 109/2024	BJ 121/2024	Rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2024	FO/IN
5	USN RM 110/2024	BJ 123/2024	Žádost Autoklubu ZPA v AČR o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2024	FO/IN
6	USN RM 111/2024	BJ 124/2024	Odpisový plán příspěvkových organizací pro rok 2024	FO/IN
7	USN RM 112/2024	BJ 125/2024	Schválení rozdělení hospodářského výsledku a účetních závěrek za rok 2023 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice	FO/IN

8	USN RM 113/2024	BJ 126/2024	Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2024-2026 a Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2024	FO/IN
9	USN RM 114/2024	BJ 135/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1208/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
10	USN RM 115/2024	BJ 151/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/325 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
11	USN RM 116/2024	BJ 136/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
12	USN RM 117/2024	BJ 146/2024	Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 033/2001 o nájmu části pozemku parc. č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
13	USN RM 118/2024	BJ 149/2024	Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 012/2002 o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
14	USN RM 119/2024	BJ 150/2024	Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 015/2000 o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
15	USN RM 120/2024	BJ 139/2024	Cenová nabídka na dodávku a montáž zábradlí přes Mratínský potok včetně vybourání betonových sloupů a jejich likvidace	OŽPaMp/DI
16	USN RM 121/2024	BJ 143/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Odpočívadlo Na Kačence, Praha-Miškovice"	OŽPaMp/DI
17	USN RM 122/2024	BJ 144/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na vybudování "Zpevněné plochy v ulici Tryskovická, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
18	USN RM 123/2024	BJ 148/2024	Veřejná zakázka "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů"	OŽPaMp/DI
20	USN RM 124/2024	BJ 142/2024	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 357/2023 "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1"	OŽPaMp/DI
21	USN RM 125/2024	BJ 147/2024	Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy	OŽPaMp/DI
22	USN RM 126/2024	BJ 128/2024	Žádost o vyjádření k záměru "Změna dokončené stavby - Přístavba přístřešku"	OIUR/PK
23	USN RM 127/2024	BJ 130/2024	Žádost o stanovisko pro účely společného povolení stavby "Cyklotrasa (1. etapa) ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice"	OIUR/PK

24	USN RM 128/2024	BJ 131/2024	Cenová nabídka na realizaci "Dopravního značení - Zóny 30 km - Čakovice"	OIÚR/PB
25	USN RM 129/2024	BJ 132/2024	Revokace usnesení č. 095/2024 - cenová nabídka na dodávku Ukazatele rychlosti GR36C	OIÚR/PB
26	USN RM 130/2024	BJ 87/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
27	USN RM 131/2024	BJ 114/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
28	USN RM 132/2024	BJ 118/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
29	USN RM 133/2024	BJ 119/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr	OBHSB/Ve
30	USN RM 134/2024	BJ 133/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy a dohody o splácení dluhu	OBHSB/Vá
31	USN RM 135/2024	BJ 137/2024	Dodatek č. 1 k dohodě o užívání bytu č. ■ na adrese ■ ■	OBHSB/Ve
32	USN RM 136/2024	BJ 140/2024	Zastavení řízení o pozůstalosti a vydání majetku nepatrné hodnoty MČ Praha-Čakovice, jakožto vypraviteli zůstavitelčina pohřbu	OBHSB/Vá
33	USN RM 137/2024	BJ 134/2024	Příprava pro klimatizaci - Cukrovarská 38, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
34	USN RM 138/2024	BJ 116/2024	Dodatek č.1 k SoD č. 351/23 - Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice	OBHSB/Ba
<b>ODLOŽENÉ MATERIÁLY</b>				
19		BJ 141/2024	Novostavba střediska technických služeb v Čakovicích	OŽPaMp/DI

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta

.....  
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.  
2. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

41. jednání

datum konání: 20.03.2024

---

čís. USN RM 106/2024 - USN RM 138/2024

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

.....  
**Ing. Michal Motyčka, Ph.D.**  
*2. zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**20.03.2024**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 106/2024	Poukázky pro seniory na rok 2024	Kateřina Marszálková
USN RM 107/2024	Komunitní centrum Sýpka - nákup vybavení	Kateřina Marszálková
USN RM 108/2024	Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím sponzorských darů	Kateřina Marszálková
USN RM 109/2024	Rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 110/2024	Žádost Autoklubu ZPA v AČR o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 111/2024	Odpisový plán příspěvkových organizací pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 112/2024	Schválení rozdělení hospodářského výsledku a účetních závěrek za rok 2023 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice	Radka Zalepová
USN RM 113/2024	Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2024-2026 a Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 114/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1208/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 115/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/325 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 116/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 117/2024	Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 033/2001 o nájmu části pozemku parc. č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 118/2024	Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 012/2002 o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 119/2024	Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 015/2000 o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 120/2024	Cenová nabídka na dodávku a montáž zábradlí přes Mratínský potok včetně vybourání betonových sloupů a jejich likvidace	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 121/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Odpočívadlo Na Kačence, Praha-Miškovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 122/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na vybudování "Zpevněné plochy v ulici Tryskovická, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Veřejná zakázka "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ	Mgr. Ing. Eva

123/2024	Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 357/2023	Mgr. Ing. Eva
124/2024	"DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000	Mgr. Ing. Eva
125/2024	Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Žádost o vyjádření k záměru "Změna dokončené stavby - Přístavba přístřešku"	Mgr. Ing. Eva
126/2024	Žádost o stanovisko pro účely společného povolení stavby "Cyklotrasa (1. etapa) ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Cenová nabídka na realizaci "Dopravního značení - Zóny 30 km - Čakovice"	Mgr. Ing. Eva
128/2024	Revokace usnesení č. 095/2024 - cenová nabídka na dodávku Ukazatele rychlosti GR36C	Dlouhá, LL.M., MBA
129/2024	USN RM Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
130/2024	USN RM Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
131/2024	USN RM Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
132/2024	USN RM Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr	Markéta Baťková
133/2024	USN RM Uzavření nové nájemní smlouvy a dohody o splácení dluhu	Markéta Baťková
134/2024	USN RM Dodatek č. 1 k dohodě o užívání bytu [REDAKCE]	Markéta Baťková
135/2024	USN RM Zastavení řízení o pozůstalosti a vydání majetku nepatrné hodnoty MČ Praha-Čakovice, jakožto vypraviteli zůstavitelčina pohřbu	Markéta Baťková
136/2024	USN RM Příprava pro klimatizaci - Cukrovarská 38, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
137/2024	USN RM Dodatek č.1 k SoD č. 351/23 - Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
138/2024		

**Materiály odložené z programu jednání dne: 20.03.2024**

Číslo	Název	Předkladatel
	Novostavba střediska technických služeb v Čakovicích	Ing. Alexander Lochman, PhD.

**Poukázky pro seniory na rok 2024****1**

Nákup dárkových karet do prodejny Lidl, které budou vydávány seniorům s trvalým pobytem na území MČ Praha-Čakovice od 65 let věku.

**Usnesení číslo: USN RM 106/2024**

Rada městské části

**1) revokuje**

usnesení USN RM 080/2024 ze dne 06.03.2024.

**2) schvaluje**

nákup dárkových karet v hodnotě 250,- Kč od společnosti Lidl Česká republika, s.r.o., se sídlem Nárožní 1359/11, Praha 5, IČO: 26178541, které budou vydávány seniorům od 65 let věku s trvalým pobytem na území Městské části Praha-Čakovice.

**1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS**

Průběžně zajišťovat vystavování objednávek na nákup poukázek.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, M. Slavík)

---

**Komunitní centrum Sýpka - nákup vybavení****2**

Cenová nabídka na nákup nábytku a dalšího vybavení do nově vzniklého komunitního centra.

**Usnesení číslo: USN RM 107/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

cenovou nabídku společnosti IKEA Česká republika, s.r.o., se sídlem Skandinávská 1/131, Praha 5, IČO: 27081052, na nákup vybavení do Komunitního centra Sýpka za maximální celkovou cenu 120.237,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

**1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS**

Zajistit vystavení objednávky.

Termín: 25.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, M. Slavík)

---

**Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím sponzorských darů** 3

Schválení přijetí sponzorských darů od tří fyzických osob (rodičů žáků), které budou využity na vybavení školy.

**Usnesení číslo: USN RM 108/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

přijetí sponzorských darů ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice od rodičů žáků školy, v celkové výši 7.000,- Kč. Obdržená finanční částka bude použita na vybavení školy.

## 1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 22.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, M. Slavík)

**Rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2024** 4

Přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPÁ - Zdravotnický dům - vícepráce + zabezpečení

**Usnesení číslo: USN RM 109/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2024 dle přílohy Tabulka č. 1.

## 1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

**Žádost Autoklubu ZPA v AČR o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2024** 5

Autoklub ZPA v AČR žádá o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2024 na podporu klubové činnosti Autoklubu ZPA v AČR v roce 2024.

**Usnesení číslo: USN RM 110/2024**



Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí Autoklubu ZPA v AČR.

2) **schvaluje**

poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2024 ve výši 8 500,- Kč pro Autoklub ZPA v AČR na podporu klubové činnosti Autoklubu ZPA v AČR a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář

Zajistí podpisy veřejnoprávní smlouvy.

Termín: 03.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

## **Odpisový plán příspěvkových organizací pro rok 2024**

6

Odpisový plán pro rok 2024 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice

### **Usnesení číslo: USN RM 111/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

odpisové plány na rok 2024 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Informuje PO o schválení.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

## **Schválení rozdělení hospodářského výsledku a účetních závěrek za rok 2023 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice**

7

Schválení rozdělení hospodářského výsledku a účetních závěrek za rok 2023 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 112/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací MČ Praha-Čakovice za rok 2023 do fondů takto:

- ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše - HV činí 275 993,55 Kč. Návrh rozdělení je do fondu odměn 55 000 Kč (19,9 %) a do rezervního fondu 220 993,55 Kč (80,1 %).
- MŠ I - HV činí 13 122,08 Kč. Návrh rozdělení je 100 % do rezervního fondu.
- MŠ II - HV činí 97 551,16 Kč. Návrh na rozdělení je do fondu odměn 19 500 Kč (20 %) a do rezervního fondu 78 051,16 Kč (80 %).
- MŠ III - HV činí 52 197,08 Kč. Návrh na rozdělení je do fondu odměn 10 400 Kč (19,9 %) a do rezervního fondu 41 797,08 Kč (80,1 %).

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Předá informaci o schválení HV PO.

Termín: 29.03.2024

2) **schvaluje**

účetní závěrky příspěvkových organizací MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Předá informaci o schválení účetních závěrek PO a MHMP.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

**Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2024-2026 a Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2024** **8**

Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2024-2026 a Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2024

**Usnesení číslo: USN RM 113/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

v upravené výši dle USN ZMČ Z-8/3/24 ze dne 26. 2. 2024 střednědobý výhled rozpočtu na období 2024-2026 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice

- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Informuje PO o schválení.

Termín: 29.03.2024

2) **schvaluje**

v upravené výši dle USN ZMČ Z-8/3/24 ze dne 26. 2. 2024 Návrh rozpočtu pro rok 2024 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Informuje PO o schválení.

Termín: 29.03.2024

3) **ukládá**

všem ředitelům příspěvkových organizací:

zveřejnit střednědobý výhled rozpočtu a rozpočet na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jejich schválení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slávik)

---

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku 9  
parc. č. 1208/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

**Usnesení číslo: USN RM 114/2024**

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1208/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 550.000,- Kč od vlastníka stavby [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp

Informovat žadatele.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slávik)

---

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■ postavené na pozemku 10  
parc. č. 1348/325 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

**Usnesení číslo: USN RM 115/2024**

Rada městské části

**1) souhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. ■ postavené na pozemku parc. č. 1348/325 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 50.000,- Kč od vlastníka stavby ■

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. 11  
Čakovice**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. ■

**Usnesení číslo: USN RM 116/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. ■ a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 26.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

**Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 033/2001 o nájmu části pozemku parc. č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice** 12

Uzavření smlouvy o narovnání vzájemných vztahů ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 117/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 033/2001 o nájmu pozemku parc. č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice s firmou KLARET Praha s.r.o., IČ: 26165180, se sídlem Eledrova 731/16, 181 00 Praha 8 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 012/2002 o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice** 13

Uzavření smlouvy o narovnání vzájemných vztahů ke smlouvě o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 118/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 012/2002 o nájmu velkoplošné venkovní reklamy na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice s panem Ing. Radkem Fačkovcem, IČ: 66463165, bytem [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Smlouva o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 015/2000 o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice** **14**

Uzavření smlouvy o narovnání vzájemných vztahů ke smlouvě o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 119/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o narovnání smluvních vztahů ke smlouvě č. 015/2000 o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu na pozemku parc. č. 1375 v obci Praha, k.ú. Čakovice s firmou Outdoor akzent s.r.o., IČ: 00545911, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4 - Krč a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Cenová nabídka na dodávku a montáž zábradlí přes Mratínský potok včetně vybourání betonových sloupů a jejich likvidace** **15**

Zábradlí přes mostek v ulici Svěceného, k.ú. Miškovice.

**Usnesení číslo: USN RM 120/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, IČ: 02376351, na dodávku a montáž zábradlí přes Mratínský potok včetně vybourání betonových sloupů a jejich likvidace, za celkovou cenu 158.710,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Administrace smlouvy o dílo  
Termín: 10.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

---

**Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Odpočívadlo Na Kačence, Praha-Miškovice" 16****Usnesení číslo: USN RM 121/2024**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s podanými cenovými nabídkami na realizaci akce "Odpočívadlo Na Kačence, Praha-Miškovice":

- BonSoft s.r.o., se sídlem Milíčova 377/23, Praha 3, IČ: 45272301 ve výši 179.352,20 Kč bez DPH,
- WinWinPoint a.s., se sídlem Nad úžlabinou 708/5, Praha 10, IČ: 07855729 ve výši 195.388,80 Kč bez DPH.

**2) schvaluje**

cenovou nabídku společnosti BonSoft s.r.o., se sídlem Milíčova 377/23, 130 00 Praha 3, IČ: 45272301, na realizaci díla "Odpočívadlo Na Kačence, Praha-Miškovice" za maximální celkovou cenu 179.352,20 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit administraci smlouvy.  
Termín: 10.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Vyhodnocení cenových nabídek na vybudování "Zpevněné plochy v ulici Tryskovická, Praha-Čakovice" 17**

Zpevněná plocha vybudovaná z betonových vegetačních dlaždic.

**Usnesení číslo: USN RM 122/2024**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s podanými cenovými nabídkami na realizaci "Zpevněné plochy v ulici Tryskovická, Praha-Čakovice":

- MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, IČ: 02376351 ve výši 501.428,52 Kč bez DPH,
- SaK - stavitelství a konstrukce s.r.o., se sídlem Bělohorská 261/37, Praha 6, IČ: 25711822 ve výši 525.768,76 Kč bez DPH,
- INGBAU CZ s.r.o., se sídlem S. K. Neumanna 2708, Pardubice, IČ: 25941127 ve výši 542.349,85 Kč bez DPH.

**2) schvaluje**

cenovou nabídku společnosti MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, IČ: 02376351 na realizaci díla "Zpevněné plochy v ulici Tryskovická, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 501.428,52 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 10.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Veřejná zakázka "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů" 18**

Vyloučení účastníka, odeslání Výzvy k podání nabídek účastníkům zadávacího řízení.

**Usnesení číslo: USN RM 123/2024**

Rada městské části

**1) rozhodla**

o vyloučení účastníka zadávacího řízení AZ Demolice s.r.o., IČ: 07912935, se sídlem Frydlantská111, Horní Chrastava, 463 31 Chrastava, z užšího nadlimitního řízení s názvem "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů", v souladu s § 58 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "ZZVZ"), ve spojení s § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ, jelikož tento účastník neprokázal splnění kvalifikace.

**2) schvaluje**

o odeslání Výzvy k podání nabídek účastníkům zadávacího řízení, kteří splnili podmínky účasti v rámci podaných žádostí o účast v užším nadlimitním řízení s názvem "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů" a mohou být v souladu s § 58 odst. 3 ZZVZ vyzváni k podání nabídky.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat pověřenou AK k realizaci usnesení.  
Termín: 03.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)



**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 357/2023 "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1"** 20

**Usnesení číslo: USN RM 124/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 357/2023 "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1", kterým se zvyšuje cena díla o 2.209.843,31 Kč bez DPH na celkových 43.498.652,09 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem Dodatku č. 2.

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
zajistit podpis Dodatku č. 2  
Termín: 17.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy** 21

MHMP předložil městské části k připomínkám návrh na změnu obecně závazné vyhlášky především v návaznosti na změnu zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

**Usnesení číslo: USN RM 125/2024**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem na úpravu znění obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a nemá připomínek.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat MHMP  
Termín: 30.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Žádost o vyjádření k záměru "Změna dokončené stavby - Přístavba přístřešku" 22**

Žádost o vyjádření k záměru akce "Změna dokončené stavby - Přístavba přístřešku" na pozemku parc. č. 963/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, dle přiložené PD. Záměr se na pozemku stavebníka již nachází, jedná se o dodatečné povolení stavby.

**Usnesení číslo: USN RM 126/2024**

Rada městské části

**1) souhlasí**

se záměrem akce "Změna dokončené stavby - Přístavba přístřešku" na pozemku parc. č. 963/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, dle přiložené PD. Záměr se na pozemku stavebníka již nachází, jedná se o dodatečné povolení stavby.

Žadatel: [REDAKCE] autorizace č. 1005513

Stavebník: [REDAKCE]

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
zaslat žadateli výpis USN RM.  
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

---

**Žádost o stanovisko pro účely společného povolení stavby 23**  
**"Cyklotrasa (1. etapa) ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice"**

Žádost o souhlas se záměrem realizace stavby "Cyklotrasa (1. etapa) ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice" dle přiložené PD pro účely vydání společného povolení stavby.

**Usnesení číslo: USN RM 127/2024**

Rada městské části

**1) souhlasí**

se záměrem realizace stavby "Cyklotrasa (1. etapa) ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice" dle přiložené projektové dokumentace. Stanovisko je podkladem pro vydání společného povolení stavby. Dotčené pozemky: parc. č. 1545/7,1026, 1023/4, 1023/3, 1014/1 a 1015 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

Žadatel: GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., Jeseniova1196/52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zaslat výpis USN RM žadateli.  
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

---

**Cenová nabídka na realizaci "Dopravního značení - Zóny 30 km - Čakovice" 24**

**Usnesení číslo: USN RM 128/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku zhotovitele DOZNA s.r.o., IČ: 45793549, se sídlem Oderská 850/1, Praha 9, na realizaci akce "Dopravní značení - Zóny 30 km - Čakovice", tedy dodání a instalaci svislého dopravního značení celkem 3 zón 30 km + zákaz vjezdu NA nad 3,5 t dle schváleného návrhu úpravy dopravního značení z prosince 2023, v celkové výši 168.545,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
Zajistit vystavení a podepsání objednávky  
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

---

**Revokace usnesení č. 095/2024 - cenová nabídka na dodávku Ukazatele rychlosti GR36C 25**

Revokace usnesení č. 095/2024 - cenová nabídka na dodávku Ukazatele rychlosti GR36C.

**Usnesení číslo: USN RM 129/2024**

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení č. 095/2024 z 6.3.2024 - cenovou nabídku na dodávku ukazatele rychlosti GR 36Cv celkové výši 54.250,- Kč bez DPH (21%).

2) **schvaluje**

cenovou nabídku dodavatele Petr Mráz - Radarová zařízení, IČ: 03919595, se sídlem Lenora 104, Lenora, na dodávku a montáž měřiče rychlosti GR 36C vč. napájecího zdroje VO14 a dopravy v celkové výši 56.350,- Kč bez DPH (21%), a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
Zajistit vystavení a podepsání objednávky  
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

---

## Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice 26

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 31.03.2024

### Usnesení číslo: USN RM 130/2024

Rada městské části

#### 1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 31.03.2024:

s [REDAKCE] od 01.04.2024 do 30.09.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu  
Termín: 07.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

---

## Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice 27

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost 30.04.2024

### Usnesení číslo: USN RM 131/2024

Rada městské části

#### 1) souhlasí

o uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 30.04.2024:

s [REDAKCE], od 01.05.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,  
s [REDAKCE] od 01.05.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,  
s [REDAKCE] od 01.05.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,  
s [REDAKCE], od 01.05.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,  
s [REDAKCE], od

01.05.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s [REDAKCE] od 01.05.2024 do 30.04.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu  
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

---

## **Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice** **28**

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 23.04.2024

### **Usnesení číslo: USN RM 132/2024**

Rada městské části

#### 1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 23.04.2024:

s [REDAKCE] od 24.04.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu  
Termín: 21.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

---

## **Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr** **29**

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr, které končí platnost ke dni 30.04.2024

### **Usnesení číslo: USN RM 133/2024**

Rada městské části

#### 1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr, které končí platnost ke dni 30.04.2024:

s [REDAKCE] od 01.05.2024 do 30.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Přípravit NS k podpisu  
Termín: 07.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

---

## Uzavření nové nájemní smlouvy a dohody o splácení dluhu

30

Nájemce bytu č. [REDAKCE], žádá o prodloužení nájemní smlouvy na byt a současně žádá o možnost uzavření dohody o splácení dluhu. Platnost stávající nájemní smlouvy končí dne 30.04.2024.

### Usnesení číslo: USN RM 134/2024

Rada městské části

#### 1) **schvaluje**

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši 13974 Kč s [REDAKCE] od 01.04.2024 do 31.03.2025. Platnost nájemní smlouvy bude vázána na dodržování splátkového kalendáře.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB  
Přípravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.  
Termín: 31.03.2024

#### 2) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s [REDAKCE], na dobu určitou od 01.05.2024 do 31.10.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné uzavřením dohody o splácení dluhu na dlužnou částku, pravidelným hrazením splátek dle splátkového kalendáře a řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB  
Přípravit NS k podpisu.  
Termín: 31.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.

Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

---

**Dodatek č. 1 k dohodě o užívání bytu č. [REDAKCE] 31**

Dodatek č. 1 k dohodě o užívání bytu pro užívání garáže č. [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 135/2024**

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 k dohodě o užívání bytu platné ode dne 16.01.1985, týkajícího se pronájmu garáže č. [REDAKCE], ode dne 01.04.2024 do 31.03.2029, s nájemcem bytu č. [REDAKCE].

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 1.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit podpis dodatku.  
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

---

**Zastavení řízení o pozůstalosti a vydání majetku nepatrné hodnoty 32**  
**MČ Praha-Čakovice, jakožto vypraviteli zůstavitelčina pohřbu**

Ve věci řízení o pozůstalosti obdržela městská část žádost o sdělení notářky Mgr. Soni Glazarové ohledně vyjádření souhlasu se zastavením pozůstalostního řízení a vydáním majetku nepatrné hodnoty MČ Praha-Čakovice, jakožto vypraviteli zůstavitelčina pohřbu.

**Usnesení číslo: USN RM 136/2024**

Rada městské části

1) **se seznámila**

se žádostí o sdělení notářky Mgr. Soni Glazarové, IČ 75007665, se sídlem náměstí Míru 15, Praha 2, která vede řízení o pozůstalosti po [REDAKCE], ohledně vyjádření souhlasu se zastavením pozůstalostního řízení a vydáním zůstavitelčina majetku nepatrné hodnoty MČ Praha-Čakovice, jakožto vypraviteli pohřbu.

2) **souhlasí**

se zastavením pozůstalostního řízení a vydáním zůstavitelčina majetku nepatrné

hodnoty MČ Praha-Čakovice, jakožto vypraviteli pohřbu.

3) **souhlasí**

se zajištěním vyklizení bytu č. ■ včetně příslušného sklepa, ■, ■, ■ po zemřelé nájemkyni ■, ■, ■, na vlastní náklady MC Praha-Čakovice.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB

Informovat notářku o výsledku jednání a zajistit plnění usnesení.

Termín: 31.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

---

**Příprava pro klimatizaci - Cukrovarská 38, Praha - Čakovice**

**33**

Příprava pro instalaci klimatizace do prostoru budovy.

**Usnesení číslo: USN RM 137/2024**

Rada městské části

2) **schvaluje**

cenovou nabídku na zhotovení příprav pro instalaci klimatizace v nebytovém prostoru Cukrovarská 38, Praha - Čakovice, ve výši 168 681 Kč bez DPH, předloženou společností Klimont s.r.o., IČ 49689274, se sídlem Za humny 413, Chyňava a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis objednávky.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

---

**Dodatek č.1 k SoD č. 351/23 - Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice**

**34**

Návrh dodatku č. 1 k SoD na více a méně práce v rámci díla, prodloužení termínu plnění.

**Usnesení číslo: USN RM 138/2024**

Rada městské části

2) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 351/23 na akci "Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice" se



společností Nostica a.s., IČ 28179871, se sídlem Doudlebská 1046/8, Praha 4, kterým se navyšuje cena díla o 763 849,50 Kč bez DPH na celkových 4 962 742,85 Kč bez DPH, zároveň se prodlužuje termín dokončení realizace díla do 07.05.2024 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis dodatku.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

---