Zápis jednání

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ 40

konané dne 06.03.2024

USN RM 078/2024 – 105/2024

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo body 1 – 6, 8 – 10, 28), Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (mimo body 1 – 6), Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
tajemník – Ing. Jiří Janků
zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1 – 6, 8 – 10, 28), Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (v bodech 1 – 6)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 078/2024	BJ 96/2024	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (06,07/2024)	OŠKS/KM
2	USN RM 079/2024	BJ 101/2024	Žádost DDM Praha o povolení akce pro veřejnost	OŠKS/KM
3	USN RM 080/2024	BJ 103/2024	Poukázky pro seniory na rok 2024	OŠKS/KM
4	USN RM 081/2024	BJ 105/2024	Revokace usnesení - Smlouva o nájmu prostor (knihobudka)	OŠKS/KM
5	USN RM 082/2024	BJ 108/2024	Čakovický festival sborového zpěvu - výpůjčka prostor čakovického zámku	OŠKS/KM
6	USN RM 083/2024	BJ 91/2024	Smlouva o poskytování služby - zabezpečení objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice	STAR/JV
7	USN RM 084/2024	BJ 113/2024	Poukázky pro seniory - jubilanty na rok 2024	OOS/Re
8	USN RM 085/2024	BJ 43/2024	Dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024	FO/IN

9	USN RM 086/2024	BJ 89/2024	Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice v roce 2024 - Specializovaná základní organizace Českého zahrádkářského svazu pěstitelů lilií MARTAGON	FO/IN
10	USN RM 087/2024	BJ 90/2024	Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice v roce 2024 - SportStars CZ z.s.	FO/IN
11	USN RM 088/2024	BJ 102/2024	Návrh nařízení, kterým se mění nařízení č. 19/2017 Sb. hl. m. Prahy	OŽPaMp/Dl
12	USN RM 089/2024	BJ 106/2024	Darovací smlouva se společnosti Nikmar Invest s.r.o. v souvislosti s dokončením projektu "Projekt Slaviborský dvůr - Třeboradice"	OŽPaMp/Dl
14	USN RM 090/2024	BJ 115/2024	Žádost o úpravu smlouvy o výpůjčce č. 075/2011	OŽPaMp/Dl
15	USN RM 091/2024	BJ 100/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
16	USN RM 092/2024	BJ 107/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/240 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
17	USN RM 093/2024	BJ 92/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [redacted] postavené na pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
18	USN RM 094/2024	BJ 97/2024	Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 489, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/LM
19	USN RM 095/2024	BJ 12/2024	Cenová nabídka na dodávku Ukazatele rychlosti GR36C	OIÚR/PB
20	USN RM 096/2024	BJ 112/2024	Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení (VŘ) na akci: Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice	OIÚR/PB
21	USN RM 097/2024	BJ 94/2024	Žádost o schválení návrhu Smlouvy o podmínkách udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení	OIÚR/PK
22	USN RM 098/2024	BJ 95/2024	Žádost o souhlas s vedením sítí pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice	OIUR/PK
23	USN RM 099/2024	BJ 110/2024	Žádost o vyjádření k PD akce "Přestavba stávajícího RD v Cukerní ul. č. p. 223" a napojení na komunikaci - parc. č. 136 a 137 v obci Praha, k. ú. Čakovice".	OIUR/PK
24	USN RM	BJ 88/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům v domově s	OBHSB/Ve

	100/2024		pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice	
25	USN RM 101/2024	BJ 98/2024	Splatnost faktur za pronájem sportovní haly - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice	OBHSB/To
26	USN RM 102/2024	BJ 99/2024	Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. [redacted] na pozemku parc. č. 322, k.ú. Čakovice - nabídky	OBHSB/To
27	USN RM 103/2024	BJ 93/2024	Žaloba na vyklizení bytu [redacted]	OBHSB/Ve
28	USN RM 104/2024	BJ 117/2024	Změna investičního účelu ponechané dotace na akci "Rekonstrukce okružní křižovatky Tupolevova x Kostelecká"	FO/RZ
29	USN RM 105/2024	BJ 104/2024	Rezignace předsedy Komise pro bezpečnost a jmenování nového předsedy	ZS/Loch
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
13		BJ 109/2024	Studie Café Restaurant Antonie	OŽPaMp/Dl

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
1. zástupce starosty

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A Č A K O V I C E

USNESENÍ

Rada městské části 40. jednání datum konání: 06.03.2024

čís. USN RM 078/2024 - USN RM 105/2024

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne: 06.03.2024

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 078/2024	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (06,07/2024)	Kateřina Marszálková
USN RM 079/2024	Žádost DDM Praha o povolení akce pro veřejnost	Kateřina Marszálková
USN RM 080/2024	Poukázky pro seniory na rok 2024	Kateřina Marszálková
USN RM 081/2024	Revokace usnesení - Smlouva o nájmu prostor (knihobudka)	Kateřina Marszálková
USN RM 082/2024	Čakovický festival sborového zpěvu - výpůjčka prostor čakovického zámku	Kateřina Marszálková
USN RM 083/2024	Smlouva o poskytování služby - zabezpečení objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice	Ing. Jiři Vintiška
USN RM 084/2024	Poukázky pro seniory - jubilanty na rok 2024	Martina Řepková
USN RM 085/2024	Dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024	Radka Zalepová
USN RM 086/2024	Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice v roce 2024 - Specializovaná základní organizace Českého zahrádkářského svazu pěstitelů lilií MARTAGON	Radka Zalepová
USN RM 087/2024	Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice v roce 2024 - SportStars CZ z.s.	Radka Zalepová
USN RM 088/2024	Návrh nařízení, kterým se mění nařízení č. 19/2017 Sb. hl. m. Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 089/2024	Darovací smlouva se společnosti Nikmar Invest s.r.o. v souvislosti s dokončením projektu "Projekt Slaviborský dvůr - Třeboradice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 090/2024	Žádost o úpravu smlouvy o výpůjčce č. 075/2011	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 091/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 092/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/240 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 093/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [redacted] postavené na pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 094/2024	Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. [redacted], k.ú. Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 095/2024	Cenová nabídka na dodávku Ukazatele rychlosti GR36C	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 096/2024	Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení (VŘ) na akci: Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Žádost o schválení návrhu Smlouvy o podmínkách	Mgr. Ing. Eva

097/2024	udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 098/2024	Žádost o souhlas s vedením sítí pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 099/2024	Žádost o vyjádření k PD akce "Přestavba stávajícího RD v Cukerní ul. č. p. 223" a napojení na komunikaci - parc. č. 136 a 137 v obci Praha, k. ú. Čakovice".	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 100/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 101/2024	Splatnost faktur za pronájem sportovní haly - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 102/2024	Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. [redacted], na pozemku parc. č. 322, k.ú. Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 103/2024	Žaloba na vyklizení bytu [redacted] - [redacted]	Markéta Baťková
USN RM 104/2024	Změna investičního účelu ponechané dotace na akci "Rekonstrukce okružní křižovatky Tupolevova x Kostelecká"	Radka Zalepová
USN RM 105/2024	Rezignace předsedy Komise pro bezpečnost a jmenování nového předsedy	Ing. Alexander Lochman, PhD.

Materiály odložené z programu jednání dne: 06.03.2024

Číslo	Název	Předkladatel
	Studie Café Restaurant Antonie	Ing. Alexander Lochman, PhD.

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (06,07/2024) **1**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.600,- Kč a 4.990,- Kč na ozdravný pobyt pro 2 žáky.

Usnesení číslo: USN RM 078/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.600,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 6.

2) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.990,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 7.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
   Zajistit převod finanční částky na účet ZŠ a MŠ.
   Termín: 11.03.2024

2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
   Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
   Termín: 11.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost DDM Praha o povolení akce pro veřejnost **2**

DDM Praha 9 si podal žádost o povolení akce pro veřejnost s názvem "Pražská amatérská discgolfová liga Havraňák" dne 29.03.2024 od 09 do 16 hodin v lesoparku Havraňák.

Usnesení číslo: USN RM 079/2024

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

s konáním akce pro veřejnost nazvané "Pražská amatérská discgolfová liga Havraňák" dne 29.03.2024 od 09.00 do 16.00 hodin v lesoparku Havraňák, kterou pořádá DDM Prahy 9, Měšická 720,199 00 Praha 9, IČ 67365779. Podmínkou je provedení kompletního úklidu po ukončení akce.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
   Informovat žadatele.
   Termín: 11.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.

.

Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Poukázky pro seniory na rok 2024 **3**

Nákup poukázek do čakovické lékárny, které budou vydávány seniorům s trvalým pobytem na území MČ Praha-Čakovice od 65 let věku.

Usnesení číslo: USN RM 080/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

nákup poukázek v hodnotě 250,- Kč v lékárně Bechyňská CZ s.r.o., se sídlem Bechyňská 63, Praha 9, které budou vydávány seniorům od 65 let věku s trvalým pobytem na území Městské části Praha-Čakovice.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
   Průběžně zajišťovat vystavování objednávek na nákup poukázek.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Revokace usnesení - Smlouva o nájmu prostor (knihobudka) **4**

Předmětem změny je umístění knihobudky pod přístřešek budovy žst. Praha-Čakovice, výpravní budova, ulice Jizerská.

Usnesení číslo: USN RM 081/2024

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení USN RM 334/2023 ze dne 16.08.2023.

2) **schvaluje**

uzavření Smlouvy o nájmu prostor mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Správou železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 70994234, jejímž předmětem je pronájem části prostoru o výměře 1 m^2 u 1. nástupiště výpravní budovy žst. Praha - Čakovice, za účelem umístění "knihobudky" za cenu 2.000,- Kč ročně. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
   Zajistit podpisy smlouvy.
   Termín: 18.03.2024

.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Čakovický festival sborového zpěvu - výpůjčka prostor čakovického zámku **5**

Výpůjčka prostor čakovického zámku ve dnech 12., 13., 14. a 28.04.2024.

Usnesení číslo: USN RM 082/2024

Rada městské části

2) **schvaluje**

výpůjčku prostor čakovického zámku z důvodu konání "Čakovického festivalu sborového zpěvu" v následujících termínech:
- 12.04.2024 (07.30 - 08.30 hod, 18.00 - 19.00 hod) - Schoellerův sál, Lovecký salónek, zázemí s kuchyňkou, půdní ateliér
- 13.04.2024 (09.00 - 09.30 hod, 15.30 - 20.30 hod) - půdní ateliér
- 14.04.2024 (09.00 - 09.30 hod) - Schoellerův sál, Lovecký salónek, zázemí s kuchyňkou, půdní ateliér
- 28.04.2024 (15.30 - 20.30 hod) - Schoellerův sál, Lovecký salónek, zázemí s kuchyňkou, půdní ateliér.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
   Informovat žadatele.
   Termín: 11.03.2024

2. Jana Mládková, Účetní VHČ
   Zajištění zpřístupnění prostor.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Smlouva o poskytování služby - zabezpečení objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice **6**

Revokace usnesení - smlouva o poskytování služby - zabezpečení objektu Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice. Poskytované služby: možnost ovládání alarmu JABLOTRON v aplikaci MyJABLOTRON, zasílání událostí alarmu pomocí notifikací MyJABLOTRON, bezpečná archivace dat z provozu alarmu.

Usnesení číslo: USN RM 083/2024

Rada městské části

1) **revokuje**

.

usnesení USN RM 076/2024 ze dne 21.02.2024.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Poukázky pro seniory - jubilanty na rok 2024 **7**

Nákup poukázek pro seniory - jubilanty na rok 2024

Usnesení číslo: USN RM 084/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

nákup dárkových karet v hodnotě 500,- Kč v hypermarketu GLOBUS ČR k.s., se sídlem Kostelecká 823/77, Praha 9 - Čakovice pro jubilanty v roce 2024. Poukázky se budou vydávat jubilantům, kteří v roce 2024 dosáhnou věku 75 let, 80 let a každý následující rok věku. Čerpání v roce 2024 nepřesáhne maximální výši 255.000,- Kč. Rada MČ pověřuje tajemníka Ing. Jiřího Janků podpisem dílčích objednávek.

1. Martina Řepková, Vedoucí OOS
   Zajistí nákup poukázek - průběžně
   Termín: 08.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024 **8**

Schválení dotací dle Programu pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Praha-Čakovice pro rok 2024 a uzavření veřejnoprávních smluv.

Usnesení číslo: USN RM 085/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostmi o dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024.

2) **schvaluje**

poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024 dle přílohy - Tabulka č. 1 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem veřejnoprávních smluv.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
   Informuje žadatele o vyhodnocení jejich žádostí a zajistí podpisy

.

veřejnoprávních smluv.
Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice v roce 2024 - Specializovaná základní organizace Českého zahrádkářského svazu pěstitelů lilií MARTAGON **9**

Specializovaná základní organizace Českého zahrádkářského svazu pěstitelů lilií MARTAGON žádá o dotaci ve výši 10 000 Kč na výstavu lilií na zámku Čakovice dne 28.-30. června 2024

Usnesení číslo: USN RM 086/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

   s žádostí Specializované základní organizace Českého zahrádkářského svazu pěstitelů lilií MARTAGON.

2) **neschvaluje**

   žádost Specializované základní organizace Českého zahrádkářského svazu pěstitelů lilií MARTAGON.

   1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
      Zašle usnesení Rady MČ Praha-Čakovice žadateli o dotaci.
      Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice v roce 2024 - SportStars CZ z.s. **10**

SportStars CZ z.s. žádá o dotaci ve výši 80 000 Kč na sportovní akademii se zaměřením na PADEL.

Usnesení číslo: USN RM 087/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

   s žádostí SportStars CZ z.s.

2) **neschvaluje**

.

žádost SportStars CZ z.s.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
   Zašle usnesení Rady MČ Praha-Čakovice žadateli o dotaci.
   Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Návrh nařízení, kterým se mění nařízení č. 19/2017 Sb. hl. m. Prahy **11**

Připomínkové řízení

Usnesení číslo: USN RM 088/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

   s návrhem nařízení hlavního města Prahy, včetně odkazů na grafické přílohy k tomuto, kterým se mění nařízení č. 19/2017 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vymezují oblasti hlavního města Prahy, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy, ve znění pozdějších předpisů, a nemá připomínek.

   1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
      Zaslat usnesení MHMP
      Termín: 07.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Darovací smlouva se společnosti Nikmar Invest s.r.o. v souvislosti s dokončením projektu "Projekt Slaviborský dvůr - Třeboradice" **12**

Darovací smlouva na pozemky v k.ú. Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 089/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

   návrh darovací smlouvy na pozemky parc. č. 302/3, 302/13, 302/14, 302/15 a 302/64 vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice, parc. č. 1280/183 a 1280/186 v obci Praha, k.ú. Čakovice, od společnosti Nikmar Invest s.r.o., se sídlem Semilská 926, 197 00 Praha 9 - Kbely, IČO 26750619, a pověřuje Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

   1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp

.

Zajistit administraci smlouvy.
Termín: 03.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o úpravu smlouvy o výpůjčce č. 075/2011 **14**

Ohrazení kontejnerového stání a připojení dalšího vypůjčitele.

Usnesení číslo: USN RM 090/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí Společenství vlastníků jednotek Bendlova 158/21, se sídlem Bendlova 158/21, 196 00 Praha 9 - Miškovice, IČ: 27140253, o úpravu smlouvy o výpůjčce č. 075/2011.

2) **schvaluje**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 075/2011 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
   Administrace Dodatku č. 1

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice **15**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [redacted]

Usnesení číslo: USN RM 091/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 12 m^2, na kterém je umístěna garáž č. [redacted], s vlastníkem garáže [redacted] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
   Zajistit podpis smlouvy

.

Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/240 v obci Praha, k.ú. Čakovice **16**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/240 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [redacted]

Usnesení číslo: USN RM 092/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/240 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m^2, na kterém je umístěna garáž č. 41, s vlastníkem garáže [redacted] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
   Zajistit podpis smlouvy
   Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [redacted] postavené na pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice **17**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovi pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 093/2024

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [redacted] postavené na pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 500.000,- Kč. Vlastníkem stavby je firma CEE Real Estate a.s., IČ: 05895464, se sídlem Vinohradská 2396/184, 130 00 Praha 3, zastoupena členem správní rady panem Martinem Cimalou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
   Informovat žadatele.
   Termín: 08.03.2024

.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 489, k.ú. Třeboradice **18**

Kácení neperspektivního a nemocného stromu, k.ú. Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 094/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s odstraněním 1 stromu (jabloň) o obvodu kmene 169 cm, rostoucí na pozemku, parc. č. 489, obec Praha, k.ú. Třeboradice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem žádosti.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
   Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp.
   Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na dodávku Ukazatele rychlosti GR36C **19**

Usnesení číslo: USN RM 095/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku dodavatele Petr Mráz - Radarová zařízení, IČ: 03919595, se sídlem Lenora 104, Lenora, na dodávku a montáž měřiče rychlosti GR 36C vč. napájecího zdroje VO14 a dopravy v celkové výši 54.250,- Kč bez DPH (21%), a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
   Zajistit vystavení a podepsání objednávky
   Termín: 22.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení (VŘ) na akci: Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice **20**

Usnesení číslo: USN RM 096/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými nabídkami a hodnocením nabídek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice", parcely parc.č. 491/1, 493, 494 a 481/3 vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice.
Investor: MČ Praha-Čakovice, náměstí 25. března, Praha 9, IČ: 00231291

2) **schvaluje**

pořadí nabídek výběrového řízení následovně:
poř. identifikace uchazeče nab. cena bez DPH (100% váha)

1. KVS stavební, s.r.o., IČO: 289 82 703
   Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 1.974.183,39 Kč
2. MV Bau, s.r.o., IČO: 023 76 351
   Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 2.069.351,02 Kč
3. Street, s.r.o., IČO: 248 63 310
   Žďárek 10, 463 44 Žďárek 2.089.823,92 Kč
4. Stavební společnost Šlehofer, s.r.o., IČO: 271 46 324
   Prvomájová 2111, 153 00 Praha 5 2.201.487,44 Kč
5. Rekomal servis, s.r.o., IČO: 285 75 822
   Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 2.520.450,12 Kč

3) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na akci "Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice" dle cenové nabídky společnosti KVS stavební, s.r.o., IČO: 289 82 703, v celkové výši 1.974.183,39 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
   Informovat uchazeče, administrace smlouvy o dílo
   Termín: 29.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o schválení návrhu Smlouvy o podmínkách udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení **21**

Žádost o schválení návrhu Smlouvy o podmínkách udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení ("Cyklotrasa - 1. etapa - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše" dle PD firmy GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o.).

Usnesení číslo: USN RM 097/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh Smlouvy o podmínkách udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení ("Cyklotrasa - 1. etapa - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše" dle PD firmy GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o.) se společností Pražská teplárenská, a.s., IČO: 45273600, se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku jejím podpisem.

2. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit podpisy Smlouvy.
Termín: 15.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o souhlas s vedením sítí pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice **22**

Žádost o souhlas s vedením sítí (přípojky vody a el. energie) na pozemcích parc. č. 235/1, 234/1, 507/3, 507/4 a 487/13, pro potřeby projektu "Zahrádky Třeboradice" na parc. č. 414/16 a 414/18 v obci Praha, k. ú. Třeboradice, dle situačních výkresů.

Usnesení číslo: USN RM 098/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s vedením sítí (přípojky vody a el. energie) na pozemcích parc. č. 235/1, 234/1, 507/3, 507/4 a 487/13, pro potřeby projektu "Zahrádky Třeboradice" na parc. č. 414/16 a 414/18" v obci Praha, k. ú. Třeboradice, dle situačních výkresů a za podmínky uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o spolupráci č. 394/2022 ze dne 05.10.2022.
Žadatel a investor: Zahrádky Třeboradice s. r. o., Rejta 523, 374 01 Trhové Sviny, IČ: 11876689

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat výpis USN RM žadateli
Termín: 15.03.2024

.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o vyjádření k PD akce "Přestavba stávajícího RD v Cukerní ul. č. p. [redacted]" a napojení na komunikaci - parc. č. 136 a 137 v obci Praha, k. ú. Čakovice". **23**

Stanovisko k záměru realizace akce "Přestavba stávajícího RD v Cukerní ul. č. p. 223" a napojení na komunikaci - parc. č. 136 a 137 v obci Praha, k. ú. Čakovice", dle přiložené PD.

Usnesení číslo: USN RM 099/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem realizace akce "Přestavba stávajícího RD v Cukerní ul. č. p. 223" a napojení na komunikaci - parc. č. 136 a 137 v obci Praha, k. ú. Čakovice", dle přiložené PD.

Žadatel: PlanPoint, s.r.o. - Ing. Bohuslav Friedrich, Ke Klíčovu 191/9, 190 00 Praha 9, IČ: 24708241
Stavebník: Jaroslav Duras, Veletržní 246/5, Praha 7 - Holešovice

1. Petr Kašper, Referent OIUR
   zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit podpisy smlouvy.
   Termín: 15.03.2024

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1461 v obci Praha, k. ú. Čakovice, za účelem zřízení sjezdu z komunikace, za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.

3) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice **24**

Projednání žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.03.2024

.

Usnesení číslo: USN RM 100/2024

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nových nájemních smluv pro byty v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.03.2024:

s [redacted] od 01.04.2024 do 30.09.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.04.2024 do 30.09.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.04.2024 do 30.09.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB
   Zajistit podpis NS.
   Termín: 12.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Splatnost faktur za pronájem sportovní haly - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice **25**

Florbalový klub Black Angels požádal o odklad splatnosti faktur za pronájem sportovní haly.

Usnesení číslo: USN RM 101/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s prodloužením splatnosti vystavených faktur za pronájem sportovní haly, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice za měsíce prosinec 2023 - červen 2024 florbalovému klubu Black Angels, z.s., IČ 27029387, se sídlem Tupolevova 710, Praha - Letňany, nejpozději do 30.07.2024 z důvodu čerpání grantových dotací, které dělají 45% celkového rozpočtu klubu.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
   Informovat žadatele.
   Termín: 15.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. [redacted], na pozemku parc. č. 322, k.ú. Čakovice - nabídky **26**

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na pronájem nebytového prostoru garáže ev. č. 2.

Usnesení číslo: USN RM 102/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s cenovou nabídkou na pronájem nebytového prostoru - garáže ev. č. [redacted], postavené na pozemku parc. č. 322, obec Praha, k.ú. Čakovice k parkování vozidel.

Celkem byla doručena jedna cenová nabídka:

- [redacted]

cena nájemného za 1 měsíc - nebyla uvedena

2) **schvaluje**

návrh druhého záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. [redacted] postavené na pozemku parc. č. 322, obec Praha, k.ú. Čakovice za účelem parkování vozidel. Doba pronájmu 5 let.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
   Zajistit zveřejnění záměru.
   Termín: 15.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žaloba na vyklizení bytu [redacted] **27**

Podání žaloby na vyklizení bytu [redacted]

Usnesení číslo: USN RM 103/2024

související USN RM 037/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

podání žaloby na vyklizení bytu č. [redacted], [redacted], [redacted]

Pověřuje AK Chytil, aby na základě plné moci zastupovala MC v tomto sporu.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
   Připravit podklady k podání žaloby
   Termín: 11.03.2024

.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Změna investičního účelu ponechané dotace na akci "Rekonstrukce okružní křižovatky Tupolevova x Kostelecká" **28**

Změna investičního účelu ponechané dotace na akci "Rekonstrukce okružní křižovatky Tupolevova x Kostelecká".

Usnesení číslo: USN RM 104/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

změnu účelu investiční účelové dotace, která byla určena na investiční akci "Rekonstrukce okružní křižovatky Tupolevova x Kostelecká" ve zbytkové výši 1 951 890,00 Kč. Nově budou finanční prostředky použity na rozsáhlou investiční akci "Rekonstrukce chodníků v Městské části Praha-Čakovice - Plajnerova, Jizerská, Danielova a Homolova".

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
   zaslat výpis usnesení na MHMP
   Termín: 15.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Rezignace předsedy Komise pro bezpečnost a jmenování nového předsedy **29**

Rezignace předsedy Komise pro bezpečnost a jmenování nového předsedy.

Usnesení číslo: USN RM 105/2024

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

rezignaci předsedy Komise pro bezpečnost Mgr. Jan Kočího z funkce k datu 27.02.2024.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
   Upravit složení komise na webových stránkách MČ.
   Termín: 15.03.2024

2. Hana Laušová, DiS., Asistentka
   Zaslat výpis USN odstupujícímu předsedovi komise.
   Termín: 15.03.2024

2) **jmenuje**

Aleše Navrátila předsedou Komise pro bezpečnost s účinností od 06.03.2024.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
   Upravit složení komise na webových stránkách MČ.
   Termín: 15.03.2024

2. Hana Laušová, DiS., Asistentka
   Zaslat jmenování + výpis USN.
   Termín: 15.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

.