

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 30****konané dne 25.10.2023****USN RM 413/2023 – 438/2023**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík  
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:** Mgr. Martin Střelec (radní)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 413/2023	BJ 461/2023	Rozpočtové opatření č. 54-56 pro rok 2023	FO/IN
2	USN RM 414/2023	BJ 460/2023	Žádost o příspěvek v rámci Opatření ke zmírnění dopadů inflace na domácnosti v Praze pro roky 2023-2024	FO/IN
3	USN RM 415/2023	BJ 435/2023	Program pro poskytování dotací/návratných finančních výpomocí z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2024	FO/IN
4	USN RM 416/2023	BJ 456/2023	Přidělení bytu č. [REDAKCE]	OBHSB/To
5	USN RM 417/2023	BJ 468/2023	Záměr výpůjčky nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE] parc. č. 1348/142, v obci Praha, k.ú. Čakovice	OBHSB/To
6	USN RM 418/2023	BJ 472/2023	Cenová nabídka na opravu vodoměrné sestavy - nám. J Berana 500, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
7	USN RM 419/2023	BJ 474/2023	Cenová nabídka na TDS při akci Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice"	OBHSB/Ba
8	USN RM 420/2023	BJ 462/2023	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve

9	USN RM 421/2023	BJ 459/2023	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/26 obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
10	USN RM 422/2023	BJ 471/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 202/2004 o nájmu pozemku parc.č. 1348/105 Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
11	USN RM 423/2023	BJ 469/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 201/2004 o nájmu pozemku parc.č. 1348/198 Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
12	USN RM 424/2023	BJ 481/2023	Žádost o vyjádření k umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší, uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, navrhovaného v rámci záměru "DA pro SVR - TR Třeboradice"	OŽPaMp/Pi
13	USN RM 425/2023	BJ 480/2023	Kupní smlouva na pozemek parc. č. 399/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/DI
14	USN RM 426/2023	BJ 441/2023	Žádost o souhlas ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 329/1, 357/7 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/LM
15	USN RM 427/2023	BJ 465/2023	Montáž a demontáž vánočních dekorů	OŽPaMp/LM
16	USN RM 428/2023	BJ 470/2023	Žádost o vyjádření k projektu novostavby RD v ulici K Hárunce, Praha-Miškovice	OIUR/PB
17	USN RM 429/2023	BJ 466/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na autorský dozor na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1"	OIUR/PK
18	USN RM 430/2023	BJ 479/2023	Žádost o souhlas na situaci za vlastníka pozemku se stavbou Zahrady Čakovice	OIUR/PK
19	USN RM 431/2023	BJ 467/2023	Vyhodnocení cenových nabídek na TDS a KOO BOZP na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1"	OIUR/PK
20	USN RM 432/2023	BJ 473/2023	Žádost o souhlas se záměrem realizace zřízení nového napojení na komunikaci - parc. č. 708, v obci Praha, k. ú. Čakovice	OIUR/PK
21	USN RM 433/2023	BJ 389/2023	Dodatek č. 5 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 005936 (28/2011)	TAJ/JJ
22	USN RM 434/2023	BJ 464/2023	Smlouva o technické podpoře	TAJ/JJ
23	USN RM 435/2023	BJ 477/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě 107/2009, smlouva o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM (dále jen DC1	TAJ/JJ

			PERSONALISTIKA) pro Windows a jeho servisu)	
24	USN RM 436/2023	BJ 478/2023	Dodatek č. 5 ke smlouvě 062/2004, smlouva o dodávce programového vybavení značky DATACENTRUM a jeho servisu	TAJ/JJ
25	USN RM 437/2023	BJ 476/2023	Dodatek č. 2 k SoD č. 331/22 "Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice"	OBHSB/Ba
26	USN RM 438/2023	BJ 482/2023	Cenová nabídka na kovový artefakt "STŘELA" z Čakovického praku	OŽPaMp/DI

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta

.....  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

30. jednání

datum konání: 25.10.2023

---

čís. USN RM 413/2023 - USN RM 438/2023

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

.....  
**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
*1. zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**25.10.2023**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 413/2023	Rozpočtové opatření č. 54-56 pro rok 2023	Radka Zalepová
USN RM 414/2023	Žádost o příspěvek v rámci Opatření ke zmírnění dopadů inflace na domácnosti v Praze pro roky 2023-2024	Radka Zalepová
USN RM 415/2023	Program pro poskytování dotací/návratných finančních výpomocí z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2024	Ing. Michal Motyčka
USN RM 416/2023	Přidělení bytu č. [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 417/2023	Záměr výpůjčky nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE], parc. č. 1348/142, v obci Praha, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 418/2023	Cenová nabídka na opravu vodoměrné sestavy - nám. J Berana 500, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 419/2023	Cenová nabídka na TDS při akci Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice"	Markéta Baťková
USN RM 420/2023	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 421/2023	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/26 obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 422/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 202/2004 o nájmu pozemku parc.č. 1348/105 Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 423/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 201/2004 o nájmu pozemku parc.č. 1348/198 Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 424/2023	Žádost o vyjádření k umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší, uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, navrhovaného v rámci záměru "DA pro SVR - TR Třeboradice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 425/2023	Kupní smlouva na pozemek parc. č. 399/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 426/2023	Žádost o souhlas ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 329/1, 357/7 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 427/2023	Montáž a demontáž vánočních dekorů	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 428/2023	Žádost o vyjádření k projektu novostavby RD v ulici K Hárunce, Praha-Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 429/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na autorský dozor na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 430/2023	Žádost o souhlas na situaci za vlastníka pozemku se stavbou Zahrady Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 431/2023	Vyhodnocení cenových nabídek na TDS a KOO BOZP na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr.	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

USN RM 432/2023	Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1" Žádost o souhlas se záměrem realizace zřízení nového napojení na komunikaci - parc. č. 708, v obci Praha, k. ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 433/2023	Dodatek č. 5 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 005936 (28/2011)	Ing. Jiří Janků
USN RM 434/2023	Smlouva o technické podpoře	Ing. Jiří Janků
USN RM 435/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě 107/2009, smlouva o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM (dále jen DC1 PERSONALISTIKA) pro Windows a jeho servisu)	Ing. Jiří Janků
USN RM 436/2023	Dodatek č. 5 ke smlouvě 062/2004, smlouva o dodávce programového vybavení značky DATACENTRUM a jeho servisu	Ing. Jiří Janků
USN RM 437/2023	Dodatek č. 2 k SoD č. 331/22 "Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice"	Markéta Baťková
USN RM 438/2023	Čenová nabídka na kovový artefakt "STŘELA" z Čakovického praku	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

**Rozpočtové opatření č. 54-56 pro rok 2023****1**

Úprava rozpočtu v souvislosti se záměnou zdrojů u poskytnuté dotace na mimořádné výdaje v souvislosti s poskytováním pomoci občanům Ukrajiny. Mění se pouze účelový znak, ne finance. Přesun fin. prostředků na realizaci díla Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 413/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 54-56 pro rok 2023 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář  
Provede změnu rozpočtu.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Žádost o příspěvek v rámci Opatření ke zmírnění dopadů inflace na domácnosti v Praze pro roky 2023-2024****2**

MŠ Čakovice II podala žádost o příspěvek v rámci Opatření ke zmírnění dopadů inflace na domácnosti v Praze pro roky 2023-2024 na stravné a školné pro 4 děti.

**Usnesení číslo: USN RM 414/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

žádost o příspěvek v rámci Opatření ke zmírnění dopadů inflace na domácnosti v Praze pro roky 2023-2024 na stravné a školné pro 4 děti z MŠ Čakovice II.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zajistí převod finančních prostředků z dotace pro MŠ Čakovice II.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Program pro poskytování dotací/návratných finančních výpomocí z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2024** 3**Usnesení číslo: USN RM 415/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

Program pro poskytování dotací/návratných finančních výpomocí z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2024.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář  
Zajistí zveřejnění Programu dne 26. 10. 2023.  
Termín: 26.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

**Přidělení bytu č. [REDAKCE]** 4

Přidělení bytu č. 15, U Nádraží 683, Praha - Čakovice od 01.11.2023.

**Usnesení číslo: USN RM 416/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 05.10.2023 přiděl bytu č. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2023 do 31.10.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Připravit náležitosti spojené s přidělem bytu a podpisem nájemní smlouvy.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

**Záměr výpůjčky nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE] parc. č. 1348/142, v obci Praha, k.ú. Čakovice** 5

Žádost o výpůjčku garáže ev. č. 114 - Klub LíPa



**Usnesení číslo: USN RM 417/2023**

Rada městské části

- 1) **se seznámila**  
s žádostí o výpůjčku nebytového prostoru - garáže ev. č. ■■■■, na pozemku parc. 1348/142, obec Praha, k.ú. Čakovice pro spolek Klub LíPa z.s., IČ: 26663261, se sídlem Kašeho 251/7, Praha - Třeboradice, zastoupeným Petrem Novákem.
- 2) **schvaluje**  
vypsání záměru výpůjčky nebytového prostoru garáže ev. č. ■■■■ umístěné na pozemku parc. č. 1348/142, obec Praha, k.ú. Čakovice, pro spolek Klub LíPa, z.s., IČ: 26663261, se sídlem Kašeho 251/7, Praha - Třeboradice, zastoupeným Petrem Novákem na dobu neurčitou.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit plnění usnesení.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Cenová nabídka na opravu vodoměrné sestavy - nám. J Berana 500, 6  
Praha - Čakovice**

Předložení cenové nabídky na opravu vodoměrné sestavy v budově základní školy.

**Usnesení číslo: USN RM 418/2023**

Rada městské části

- 1) **schvaluje**  
cenovou nabídku na opravu vodoměrné sestavy v budově ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, na adrese nám. J. Berana čp. 500, Praha - Čakovice, ve výši 107 751 Kč bez DPH, předloženou Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IČ 25656635, se sídlem Ke Kablu 971/1, Praha 10 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis objednávky.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

**Cenová nabídka na TDS při akci Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice** 7

Předložení cenové nabídky na výkon práce technického dozoru díla.

**Usnesení číslo: USN RM 419/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na výkon TDS akce "Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice" na adrese Cukrovarská 38, Praha - Čakovice, ve výši 14 000 Kč bez DPH za měsíc, předpoklad délky realizace říjen 2023 - březen 2024, předloženou společností Estaplan s.r.o., IČ 04653009, se sídlem Jablonecká 322/72, Praha 9 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem příkazní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis objednávky.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice** 8

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 30.11.2023

**Usnesení číslo: USN RM 420/2023**

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 30.11.2023:

s [REDAKCE] od 01.12.2023 do 31.05.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Zajistit podpis NS.  
Termín: 30.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/26 obci Praha, k.ú. Čakovice 9**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 421/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. 381, s vlastníkem garáže firmou CEE Real Estate a.s., IČ 05895464, se sídlem Vojtěšská 211/6, 110 00 Praha 1, zastoupena panem Martinem Cimalou, členem správní rady a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 30.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 202/2004 o nájmu pozemku parc. č. 1348/105 Praha, k.ú. Čakovice 10**

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/105 obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. [REDAKCE] z důvodu změny trvalého pobytu nájemce.

**Usnesení číslo: USN RM 422/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 1348/105 obci Praha, k.ú. Čakovice, č. 202/2004 ze dne 13.12.2004 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis dodatku č. 2  
Termín: 24.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 201/2004 o nájmu pozemku parc. č. 1348/198 Praha, k.ú. Čakovice** **11**

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/198 obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 170 z důvodu změny trvalého pobytu nájemce.

**Usnesení číslo: USN RM 423/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 1348/198 obci Praha, k.ú. Čakovice, č. 201/2004 ze dne 13.12.2004 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp

Zajistit podpisy dodatku č. 2

Termín: 24.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Žádost o vyjádření k umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší, uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, navrhovaného v rámci záměru "DA pro SVR - TR Třeboradice"** **12**

Soubor 15ti dieselagregátů, který má být umístěn v areálu Teplárny Třeboradice na pozemcích parc. č. 439/112, 439/113, 439/114, 439/115, 439/119, 439/171, vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice.

**Usnesení číslo: USN RM 424/2023**

Rada městské části

**1) se seznámila**

se žádostí o vyjádření k umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší (souboru 15 dieselagregátů), uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, navrhovaného v rámci záměru "DA pro SVR - TR Třeboradice".

**2) konstatuje, že**

k této žádosti neobdržela jakékoli podklady - přílohy, ani jakýkoli elektronický odkaz, který by umožnil posouzení této žádosti.

**3) nesouhlasí**

s umístěním stacionárního zdroje znečišťování ovzduší navrhovaného v rámci záměru "DA pro SVR - TR Třeboradice".

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zaslat vyjádření MHMP.  
Termín: 27.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

### **Kupní smlouva na pozemek parc. č. 399/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice** **13**

Pozemek o výměře 51 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha.

#### **Usnesení číslo: USN RM 425/2023**

Rada městské části

##### **1) schvaluje**

návrh kupní smlouvy na pozemek parc. č. 399/2 o výměře 51 m<sup>2</sup> v obci Praha, k.ú. Třeboradice, s [REDAKCE] Praha 9, za celkovou cenu 145.000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 19.01.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

### **Žádost o souhlas ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 329/1, 357/7 v obci Praha, k.ú. Miškovice** **14**

Kácení z důvodu špatného zdravotního stavu dřevin.

#### **Usnesení číslo: USN RM 426/2023**

Rada městské části

##### **1) schvaluje**

s odstraněním 25 stromů z toho 23 topolů a 2 vrby o obvodu kmene nad 80 cm, rostoucí na pozemku, parc. č. 329/1 a 375/7, obec Praha, k.ú. Miškovice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem žádosti.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU  
Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp.  
Termín: 30.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

### **Montáž a demontáž vánočních dekorů**

**15**

Montáž a demontáž vánočních dekorů na lampy VO, na stromy a 3D dekory.

#### **Usnesení číslo: USN RM 427/2023**

Rada městské části

##### 1) **schvaluje**

cenovou nabídku na montáž a demontáž vánočních dekorů na lampy VO, na stromy a 3D dekory v MČ Praha Čakovice, za maximální celkovou cenu 161.175,87 Kč bez DPH, společnosti Technologie hlavního města Prahy, a.s., se sídlem Dělnická 213/12, Praha 7, IČ: 25672541, pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU  
administrace objednávky  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

### **Žádost o vyjádření k projektu novostavby RD v ulici K Hárunce, Praha-Miškovice**

**16**

Žádost o souhlas s projektem novostavby rodinného domu a novým připojením na komunikaci - ulice K Hárunce, Praha-Miškovice.

#### **Usnesení číslo: USN RM 428/2023**

Rada městské části

##### 1) **souhlasí**

se záměrem novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 310/32 obec Praha, k.ú. Miškovice, včetně vybudování sjezdu z pozemku na místní komunikaci parc. č.310/129 obec Praha, k.ú. Miškovice, ulice K Hárunce.  
Pověřený žadatel: Ing. Andrea Hejná, Husova 676, Mnichovice  
Stavebník: Ing. Stanislav Mančal, Kubelíkova 725/62, Praha 3  
Autor PD: Ing. arch. Petr Kvasnička, ArchEnergy s.r.o., Sokolovská 1105/100, Plzeň, IČO: 01795937, 09/2023

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 310/129, obec Praha, k.ú. Miškovice, ul. K Hárunce, za účelem vybudování sjezdu z pozemku parc. č. 310/32, obec Praha, k.ú. Miškovice, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování sjezdu.

3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování sjezdu z pozemku a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem Smlouvy o sjezdu z komunikace.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat usnesení vč. potvrzené situace a zajistit podpis smlouvy o zřízení sjezdu

Termín: 10.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

## **Žádost o schválení cenové nabídky na autorský dozor na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1" 17**

Žádost o schválení cenové nabídky na autorský dozor na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1".

### **Usnesení číslo: USN RM 429/2023**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanou cenovou nabídkou na autorský dozor stavby "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1" od společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r. o., Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655, ve výši 563 200,- Kč bez DPH.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku firmy GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r. o., Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655, na autorský dozor stavby "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1", ve výši 563 200,- Kč bez DPH, dále návrh smlouvy o dílo, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem této smlouvy.

1. Petr Kašper, Referent OIUR

Zaslat žadateli výpis USN RM a zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 03.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M.

Střelec)

---

**Žádost o souhlas na situaci za vlastníka pozemku se stavbou 18  
Zahrady Čakovice**

Žádost o souhlas na situaci za vlastníka pozemku pro vydání změny územního rozhodnutí a změny stavby před dokončením Zahrady Čakovice, ul. Schoellerova, Čakovice, parc. č. 1271/3, a 1271/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 430/2023**

Rada městské části

1) **souhlasí**

se situací za vlastníka pozemku pro vydání změny územního rozhodnutí a změny stavby před dokončením Zahrady Čakovice, ul. Schoellerova, Čakovice, parc. č. 1271/3, a 1271/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice, a pověřuje starostu MČ Ing. Jiřího Vintišku podpisem situace.

Žadatel: Ing. Dolenská, DD final s.r.o., Pravá 1117/1, 140 00 Praha 4, IČ: 29056578

Zmocnitel: L.Z. - ATELIER, s.r.o., Rybalkova 35, 101 00 Praha 10, IČ: 62412345

1. Petr Kašper, Referent OIUR

zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit podpis situace.

Termín: 03.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Vyhodnocení cenových nabídek na TDS a KOO BOZP na akci 19  
"Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice  
- Etapa B1"**

Vyhodnocení předložených cenových nabídek na TDS a KOO BOZP na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1"

**Usnesení číslo: USN RM 431/2023**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými cenovými nabídkami na TDS a KOO BOZP na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1" od společností:

- Estaplan s.r.o., Jablonecká 322/72, 190 00 Praha 9, IČ: 04653009, ve výši 458 000,- Kč bez DPH



- MA control, s.r.o., Senohrabská 2943/10, 141 00 Praha 4, IČ: 07757824, ve výši 486 394,- Kč bez DPH
- Ing. Václav Petráš, Buková 47, 334 52 Merklín, IČ: 64871444, ve výši 1 187 800,- Kč bez DPH

## 2) **schvaluje**

cenovou nabídku firmy Estaplan s.r.o., Jablonecká 322/72, 190 00 Praha 9, IČ: 04653009, na TDS a KOO BOZP akce "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1", ve výši 458 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

### 1. Petr Kašper, Referent OIUR

Zaslat žadateli výpis USN RM a zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 03.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

## **Žádost o souhlas se záměrem realizace zřízení nového napojení na komunikaci - parc. č. 708, v obci Praha, k.ú. Čakovice** **20**

Stanovisko k záměru realizace zřízení nového napojení na komunikaci - parc. č. 708, v obci Praha, k.ú. Čakovice.

### **Usnesení číslo: USN RM 432/2023**

Rada městské části

#### 1) **souhlasí**

se záměrem realizace nového sjezdu z komunikace na pozemek parc. č. 708 v obci Praha, k.ú. Čakovice, dle přiloženého situačního nákresu, za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.

Žadatel a stavebník: MUDr. Alan Konopásek, Plajnerova 482/18, 196 00 Praha 9 - Čakovice

#### 2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1490 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za účelem vybudování sjezdu z komunikace, za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.

#### 3) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

### 1. Petr Kašper, Referent OIUR

zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 03.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Dodatek č. 5 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 005936 (28/2011) 21**

Dodatek č. 5 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 005936 (28/2011).

**Usnesení číslo: USN RM 433/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření dodatku č. 5 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 005936, se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2, 155 Praha 5. Součástí této Rámcové smlouvy jsou: 1. Dílčí smlouva o prodeji a pronájmu zboží - Telefonní přístroje a příslušenství - prodej/pronájem (technická specifikace), 2. Dílčí smlouva o poskytování služby - OneNet Pevný internet (technická specifikace), 3. Dílčí smlouva o poskytování služby - Připojka do sítě Vodafone OneNet (technická specifikace), 4. Dílčí smlouva o poskytování služeb - Vodafone OneNet - Hlasové služby (technická specifikace). Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 5 a dílčích smluv.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
Zajistit podpisy.  
Termín: 24.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Smlouva o technické podpoře 22**

Smlouva o technické podpoře se společností VITA software s.r.o.

**Usnesení číslo: USN RM 434/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření smlouvy o technické podpoře se společností VITA software, s.r.o., IČO: 61060631, se sídlem Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka

Zajistit podpis smlouvy.  
Termín: 24.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Dodatek č. 2 ke smlouvě 107/2009, smlouva o poskytnutí 23  
programového vybavení DATACENTRUM (dále jen DC1  
PERSONALISTIKA) pro Windows a jeho servisu)**

Dodatek č. 2 ke smlouvě 107/2009, smlouva o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM (dále jen DC1 PERSONALISTIKA) pro Windows a jeho servisu se společností DATACENTRUM systems & consulting, a.s.

**Usnesení číslo: USN RM 435/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě 107/2009, smlouva o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM (dále jen DC1 PERSONALISTIKA) pro Windows a jeho servisu, se společností DATACENTRUM systems & consulting, a.s., IČO: 25631721, se sídlem Písnická 30/13, 142 00 Praha 4 - Kamík a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
Zajistit podpis dodatku.  
Termín: 24.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Dodatek č. 5 ke smlouvě 062/2004, smlouva o dodávce 24  
programového vybavení značky DATACENTRUM a jeho servisu**

Dodatek č. 5 ke smlouvě 062/2004, smlouva o dodávce programového vybavení značky DATACENTRUM a jeho servisu.

**Usnesení číslo: USN RM 436/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě 062/2004, smlouva o dodávce programového vybavení značky DATACENTRUM a jeho servisu, se společností DATACENTRUM systems & consulting, a.s., IČO: 25631721, se sídlem Písnická 30/13, 142 00 Praha 4 - Kamík a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto

dodatku.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
Zajistit podpis dodatku.  
Termín: 24.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Dodatek č. 2 k SoD č. 331/22 "Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice" 25**

Návrh dodatku č.2 k SOD na více a méně práce v rámci realizace díla.

**Usnesení číslo: USN RM 437/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 331/22 na akci „Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice“ se sdružením NEPRO - KASTEN Čakovice, tvořeném společnostmi NEPRO stavební a.s., IČ 27342093, se sídlem Ve Žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice a společností KASTEN, spol. s r.o., IČ 62954890, se sídlem Větrná 145, 277 11 Neratovice - Byškovice, kterým se navyšuje cena díla o 1 128 821,71 Kč bez DPH na celkových 97 234 545,96 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 2.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
zajistit podpis Dodatku č.2  
Termín: 03.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Cenová nabídka na kovový artefakt "STŘELA" z Čakovického praku 26**

Revokace usnesení č. 400/2023 - chyba v subjektu dodavatele.

**Usnesení číslo: USN RM 438/2023**

Rada městské části

- 1) **revokuje**  
usnesení č. USN RM 400/2023 ze dne 11.10.2023.
- 2) **schvaluje**

cenovou nabídku od Andrei Vrtiškové, Hlavenec 42, 294 74 Předměřice nad Jizerou, IČO: 48971049, na kovový artefakt "STŘELA" v Zámeckém parku na pozemku parc. č. 1276/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za celkovou cenu 100.549,- Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku k podpisu objednávky.

2. Martina Pincová, Referent OŽPaMp  
Zajistit administraci objednávky  
Termín: 27.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---